

证券代码：300237

证券简称：美晨科技

公告编号：2015-052

## 山东美晨科技股份有限公司

### 关于全资孙公司与齐河县人民政府签订合作框架协议的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

山东美晨科技股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司杭州赛石园林集团有限公司之全资子公司杭州市园林工程有限公司（以下简称“杭州园林”或“乙方”）与山东省齐河县人民政府（以下简称“齐河县人民政府”或“甲方”）拟就齐河县黄河水乡国家湿地公园项目（以下简称“本项目”）展开合作，本协议双方依据《中华人民共和国合同法》等相关法律、行政法规的规定，本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，就甲乙双方项目合作等相关事宜，达成一致意见，并于2015年4月13日签订《合作框架协议》。现将协议主要事项公告如下：

#### 一、交易对方基本情况

齐河县位于山东省西部区域，东邻省会济南，北接京津唐，南接宁沪杭。齐河县隶属于德州市，位于鲁西北平原，黄河北岸，与济南隔河相望。全县辖2个乡镇、11个镇和2个街道办事处，总人口78万，总面积1411平方公里。属黄河下游冲击平原，土质肥沃，气候适宜，光照充足。

2013年，全县地方财政收入完成22.4亿元，同比增长27%，收入总量连续第7年位居全市首位。金融机构各项存款余额140亿元，贷款余额（含辖外）145亿元，较年初分别增长27.3亿元、35.5亿元。

因此，甲方具备良好的履约能力，能保证本协议的履行。本次交易齐河县人民政府与公司不存在关联关系。

#### 二、协议的主要内容

1、合作内容为齐河县黄河水乡国家湿地公园内3500亩陆地植被的种植工程。

2、项目总投资 4300 万元（人民币大写：肆仟叁佰万元整）。

3、甲方按合法程序与乙方签订工程施工合同。

4、甲方以齐河县黄河水乡国家湿地内 1500 亩土地 20 年的租赁款以及 10 亩建设用地出让款抵充乙方的工程施工款。其中，土地租赁费为每年每亩 1200 元，10 亩建设用地出让价为每亩 70 万元。

5、乙方将在第四条所述的1500亩土地中选择1000亩建造花卉主题公园，乙方同意甲方在该项目中占10%股份。

### 三、甲乙双方的权利与义务

#### 1、甲方的权利与义务

(1) 确保合作项目实施的合法合规性；

(2) 向乙方提供项目前期的规划设计等资料，确保乙方进场前，项目实施地达到开工条件；

(3) 监督乙方的施工进度和施工质量；

(4) 确保齐河县黄河水乡国家湿地公园内 1500 亩租赁地和 10 亩建设用地在 2015 年 9 月底前具备租赁和出让条件；

(5) 乙方拟将山东运营总部设立在湿地公园区域内，甲方提供必要的协助与支持。

#### 2、乙方的权利与义务

(1) 参与项目规划设计、建设施工；

(2) 发挥综合优势，全力配合甲方提升黄河水乡国家湿地公园的整体品质，全力配合甲方完成国家级湿地公园的验收工作；

(3) 发挥综合优势，积极引进、建设生态苗圃、花卉主题公园、园艺养生等生态农业、生态旅游概念，促进区域内旅游产业的发展，并保证上述产业不影响甲方国家级湿地公园的验收工作。

### 四、对公司的影响

1、本项目位于山东省人民政府批准设立的省级旅游度假区黄河国际生态城内。黄河国际生态城是依托黄河北展区良好的生态环境、丰厚的文化底蕴和区位优势而规划建设的重大项目。目前生态城内已建成的泉城极地海洋世界、泉城欧乐堡梦幻世界等大型主题项目与拟建设的黄河水乡国家湿地公园毗邻，湿地公园内杭州园林拟开发的花卉主题公园将与周围娱乐休闲项目融为一体。项目区

域内游客众多，人流量大，花卉主题公园的建设在提升公司知名度的同时对公司的经营业绩将起到积极的作用。

2、齐河县黄河水乡国家湿地公园项目的正常实施将有助于公司业务的拓展，提高公司的业务承接能力，通过积累该项目的规划、设计、建设经验，提升公司的核心竞争力和行业影响力。通过政府与企业的深入合作，带动杭州园林其他相关业务发展，全面推进公司的整体发展。

3、本协议的签订预计对公司以后年度的业绩产生积极影响。协议的签订对公司业务的独立性无重大影响，公司不会因此而对齐河县人民政府形成业务依赖。

## **五、风险提示**

1、协议的履行存在受不可抗力影响造成的风险。

2、本次签订的《合作框架协议》仅作为推进本次合作的框架性、意向性协议，投资项目尚未形成具体的可行性研究报告，有关具体合作内容、投资安排、投资进度等方面尚需签订正式相关合同予以明确，因此上述事项均具有一定的不确定性。

3、受项目建设周期及项目调整因素的影响，项目总投资额4300万元并不完全等同于我公司的实际营业收入，具体情况将根据项目实施情况另行确认。

4、在协议履行过程中，政府换届、国家法律法规的变化、协议双方情况的变化都将影响协议的履行，存在由于项目内容调整导致协议中的项目部分或全部无法执行的可能性。

5、本协议的履行，存在资金不能及时到位，从而导致公司资金压力较大，项目全部或部分无法实施或延期的风险。

6、本协议的履行，存在项目实施和结果无法达到双方约定的合同要求，导致项目延期交付、终止合作的风险。

## **六、其他相关说明**

公司将按照《公司章程》及上市公司有关监管规定，根据后续合作的进展情况及项目投资金额的大小及时履行审批程序并公告。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

## **七、备查文件**

1、《山东省齐河县黄河水乡国家湿地公园合作框架协议》

特此公告。

山东美晨科技股份有限公司  
董事会

2015年4月15日