



深圳市铁汉生态环境股份有限公司

2014 年年度报告

2015 年 04 月

## 第一节 重要提示、目录和释义

本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

公司负责人刘水、主管会计工作负责人邓伟锋及会计机构负责人(会计主管人员)彭芸声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

本报告中如有涉及未来的计划、业绩预测等方面的内容，均不构成本公司对任何投资者及相关人士的承诺，投资者及相关人士均应对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

## 目录

第一节 重要提示、目录和释义 .....	2
第二节 公司基本情况简介 .....	5
第三节 会计数据和财务指标摘要 .....	7
第四节 董事会报告 .....	11
第五节 重要事项 .....	42
第六节 股份变动及股东情况 .....	55
第七节 董事、监事、高级管理人员和员工情况 .....	62
第八节 公司治理 .....	71
第九节 财务报告 .....	74
第十节 备查文件目录 .....	184

## 释义

释义项	指	释义内容
公司、本公司、铁汉生态	指	深圳市铁汉生态环境股份有限公司
股东大会	指	深圳市铁汉生态环境股份有限公司股东大会
董事会	指	深圳市铁汉生态环境股份有限公司董事会
监事会	指	深圳市铁汉生态环境股份有限公司监事会
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会
证监局	指	中国证券监督管理委员会深圳证监局
深交所、交易所	指	深圳证券交易所
木胜投资	指	乌鲁木齐木胜股权投资合伙企业（有限合伙）
深圳创新投	指	深圳市创新投资集团有限公司
无锡力合	指	无锡力合创业投资有限公司
中国风投	指	中国风险投资有限公司
山河装饰	指	广州山河装饰工程有限公司
保荐人（主承销商）	指	华创证券有限责任公司
会计师事务所	指	广东正中珠江会计师事务所(特殊普通合伙)
股权激励、股权激励计划	指	深圳市铁汉生态环境股份有限公司股票期权激励计划
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《公司章程》、《章程》	指	《深圳市铁汉生态环境股份有限公司章程》
元、万元	指	人民币元、万元
报告期、本报告期	指	2014 年度

## 第二节 公司基本情况简介

### 一、公司信息

股票简称	铁汉生态	股票代码	300197
公司的中文名称	深圳市铁汉生态环境股份有限公司		
公司的中文简称	铁汉生态		
公司的外文名称	Shenzhen Techand Ecology&Environment Co.,Ltd.		
公司的外文名称缩写	Techand Ecology		
公司的法定代表人	刘水		
注册地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创新园三号厂房 B1401		
注册地址的邮政编码	518172		
办公地址	深圳市福田区红荔西路 8133 号农科商务办公楼 5、6、7、8 楼		
办公地址的邮政编码	518040		
公司国际互联网网址	www.sztechand.com		
电子信箱	techand@sztechand.com		
公司聘请的会计师事务所名称	广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）		
公司聘请的会计师事务所办公地址	广州市东风东路 555 号粤海集团大厦 10 楼		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	杨锋源	黄美芳
联系地址	深圳市福田区红荔西路 8133 号农科商务办公楼 7 楼	深圳市福田区红荔西路 8133 号农科商务办公楼 7 楼
电话	0755-82917023	0755-82917023
传真	0755-82927550	0755-82927550
电子信箱	yangfengyuan@sztechand.com	huangmeifang@sztechand.com.cn

### 三、信息披露及备置地点

公司选定的信息披露媒体的名称	《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	www.cninfo.com.cn
公司年度报告备置地点	深圳市福田区红荔西路 8133 号农科商务办公楼 7 楼（公司董事会秘书办公室）

#### 四、公司历史沿革

	注册登记日期	注册登记地点	企业法人营业执照 注册号	税务登记号码	组织机构代码
首次注册	2001 年 08 月 07 日	深圳市工商行政 管理局	4403012071360	440300731109149	73110914-9

### 第三节 会计数据和财务指标摘要

#### 一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

√ 是 □否

	2014 年	2013 年		本年比上年增 减	2012 年	
		调整前	调整后		调整后	调整前
营业收入（元）	2,003,092,732.43	1,489,898,501.71	1,489,898,501.71	34.44%	1,204,261,872.66	1,204,261,872.66
营业成本（元）	1,382,978,731.29	1,039,583,961.63	1,039,583,961.63	33.03%	837,802,141.12	837,802,141.12
营业利润（元）	294,174,691.21	267,019,171.51	267,019,171.51	10.17%	249,837,880.37	249,837,880.37
利润总额（元）	295,661,262.72	273,447,970.96	273,447,970.96	8.12%	249,902,803.14	249,902,803.14
归属于上市公司普通股股东的净利润（元）	244,394,723.89	235,765,844.99	235,765,844.99	3.66%	215,906,680.37	215,906,680.37
归属于上市公司普通股股东的扣除非经常性损益后的净利润（元）	243,856,675.93	231,124,757.46	231,124,757.46	5.51%	215,851,496.02	215,851,496.02
经营活动产生的现金流量净额（元）	-241,763,512.08	-301,141,350.18	-301,141,350.18	19.72%	-244,522,201.59	-244,522,201.59
每股经营活动产生的现金流量净额（元/股）	-0.4785	-0.9536	-0.9536	49.82%	-1.1614	-1.1614
基本每股收益（元/股）	0.48	0.47	0.47	2.13%	0.43	0.43
稀释每股收益（元/股）	0.48	0.47	0.47	2.13%	0.43	0.43
加权平均净资产收益率	12.86%	14.17%	14.17%	-1.31%	14.85%	14.85%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率	12.83%	13.92%	13.92%	-1.09%	14.84%	14.84%
	2014 年末	2013 年末		本年末比上年 末增减	2012 年末	
		调整前	调整后		调整后	调整前
期末总股本（股）	505,289,404.00	315,805,878.00	315,805,878.00	60.00%	210,537,252.00	210,537,252.00

资产总额（元）	5,064,224,059.70	3,604,849,848.65	3,604,849,848.65	40.48%	2,449,228,589.47	2,449,228,589.47
负债总额（元）	3,018,619,385.22	1,801,869,078.56	1,801,869,078.56	67.53%	875,703,104.39	875,703,104.39
归属于上市公司普通股股东的 所有者权益（元）	2,024,936,546.31	1,781,503,827.56	1,781,503,827.56	13.66%	1,550,330,470.37	1,550,330,470.37
归属于上市公司普通股股东的 每股净资产（元/股）	4.0075	5.6411	5.6411	-28.96%	7.3637	7.3637
资产负债率	59.61%	49.98%	49.98%	9.63%	35.75%	35.75%

## 二、境内外会计准则下会计数据差异

### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

### 2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

## 三、非经常性损益的项目及金额

适用  不适用

单位：元

项目	2014 年金额	2013 年金额	2012 年金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	707,490.79	41,147.64	8,922.77	固定资产处置收益
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	3,245,997.54	8,483,349.70	3,156,000.00	政府补助
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-2,466,916.82	-2,095,697.89	-3,100,000.00	主要是捐赠支出
减：所得税影响额	349,123.55	1,173,917.92	9,738.42	
少数股东权益影响额（税后）	599,400.00	613,794.00		
合计	538,047.96	4,641,087.53	55,184.35	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 四、重大风险提示

### 1、我国经济增速放缓风险

根据国家统计局发布的数据，2014年度，我国内生产总值（GDP）同比增长7.4%，经济增速放缓。公司的生态修复、市政园林绿化业务与政府对基础建设投资、环保等宏观政策密切相关，公司业务增长在一定程度上将受到我国经济增速放缓的影响。

公司是少数有能力同时涉足生态修复和园林绿化两个领域施工的上市公司，公司在生态修复和园林绿化两个领域施工的优势能使公司更加有效的抵御经济周期波动带来的经营风险。公司同时积极开展和加强水土保持、垂直绿化、土壤重金属污染修复、湿地生态修复、低碳和资源循环利用以及功能微生物应用、利用植物废弃物及污泥生产有机肥、城市污泥处理等生态环保方面的课题研究，积极开拓生态环保市场，不断提高公司抗风险的能力。

### 2、市场竞争加剧风险

生态环境建设工程业务涵盖园林绿化工程及生态修复工程等。生态修复工程领域发展前景良好，市场潜力巨大，未来会有更多有实力的园林绿化企业受利益驱动进入该领域，随着该领域内的从业公司的增加，会加大行业竞争程度，从而对行业的整体利润水平造成影响；在园林绿化领域，具备不同等级资质的从业公司众多，园林类上市公司也将逐步增多，园林绿化领域市场竞争较激烈。

公司是创业板首家以生态环境建设为主业的上市公司。公司将充分利用上市公司资金、品牌、技术等优势，吸引行业的优秀人才，扩大公司的市场份额，不断加强技术研发，在激烈的市场竞争中保持竞争优势。

### 3、工程结算进度较慢及经营现金流为负导致的财务风险

公司为工程施工类企业，未结算的工程在财务报表中的存货科目核算。公司市政工程业务占较大比例，市政工程结算进度较慢，将影响公司经营活动的现金流量；生态环境建设项目施工在完工结算后，形成应收账款，公司整体业务量的不断上升，应收账款余额增大，客观上存在坏账风险。

公司重视对工程项目的结算工作，积极回收应收工程款；同时选择财政状况良好的地方政府、实力雄厚和信誉良好的大型企业和央企、上市公司等优质客户，资金回收风险可控。

### 4、BT工程项目施工及应收款项回收风险

截止报告期末，公司签订并在实施的重大BT工程施工合同数量较多，金额较大。BT项目一般施工周期较长，可能受天气或其他自然灾害等因素影响，造成完成工期、质量要求不能依约达成带来不能及时验收的风险；BT工程在工程结算之前需要垫付较多资金，并且回款周期较长，公司存在BT工程应收款项不能按时回收的风险。

公司承接BT项目时选择财政状况良好的地方政府，同时完善担保抵押等还款保障措施，加强BT项目建设管理及应收款项的管理，及时收回到期的应收款项。

### 5、公司资产负债率上升、融资成本增加导致的财务风险

随着公司业务规模的不断扩大，公司在建项目的数量逐步增多，从而占用公司较多资金。公司目前主要通过银行借款、发行短期融资券等债权融资方式取得资金，使得公司资产负债率不断提高，公司融资成本也相应增加，财务费用不断增长。

公司将加强对在建项目的管理，及时回收应收款项；公司实施非公开定向增发股票方案进行股权融资，以降低公司资产负债率，降低公司财务风险。

### 6、苗木资源与原材料价格波动风险

景观生态工程用的生态苗木及部分高端园林苗木存在培育种植困难、生长周期长的特点，市场供给不足，因此容易被市场投机者垄断、控制，公司工程用苗部分需外购，如上述情况发生，则本公司的苗木来

源将受到不利影响，并影响工程进度。近年来园建材料价格受到经济形势影响出现过多次波动；未来几年，苗木与原材料价格波动因素依然存在。

公司通过自建苗木基地，提升项目苗木的自供数量，有效降低苗木市场价格波动对项目利润的不利影响。通过集中采购园建材料及加强与部分供应商的合作，锁定材料的价格，提高抗风险能力。

#### 7、人力资源及管理风险

公司目前处于快速发展阶段，公司经营规模及业务不断扩张，公司职工人数不断增加。公司业务的快速发展对公司人力资源及管理提出了较高的要求，能否稳定和引进足够的管理、技术人才，将直接影响到公司的长期经营与发展。

公司将通过招聘、培训、股权激励等措施，建立和完善科学、合理的薪酬体系，吸纳人才，稳定团队，提升员工素质，降低人力资源风险。同时，公司将不断提升经营管理水平，促进公司业务持续、稳定发展。

## 第四节 董事会报告

### 一、管理层讨论与分析

#### 1、报告期内主要业务回顾

##### (1) 报告期内经营情况简述

2014年度，是生态环境建设行业充满机遇与挑战的一年。面对日益突出的环境污染问题，人民群众对保护生态、治理污染的要求越来越强烈。各级地方政府认真贯彻落实国家出台的各项生态治理和环保政策，不断加大对生态环境保护治理的投入，为生态环境建设行业发展提供了良好的发展环境。在机遇与挑战并存的情况下，公司董事会及管理层积极应对各困难，围绕公司制定的发展战略和年度经营目标，努力开拓市场，加强在生态环保领域的研发投入，巩固公司在生态修复等领域的技术优势，不断完善公司的各项管理制度，认真抓好各项在建工程项目施工管理，在市场开拓、工程建设、技术研发、规划设计、综合管理等方面得到不断加强，公司业务得到持续稳定发展。

经广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）审计，2014年度，公司实现营业总收入 2,003,092,732.43元，比去年同期1,489,898,501.71元增长34.44%；实现营业利润294,174,691.21元，比去年同期267,019,171.51元增长10.17%；实现利润总额295,661,262.72元，比去年同期273,447,970.96元增长8.12%；实现归属于母公司所有者的净利润244,394,723.89元，比去年同期235,765,844.99元增长3.66%。截止2014年12月31日，公司总资产为5,064,224,059.70元，比年初3,604,849,848.65元增长40.48%；净资产为2,045,604,674.48元，比年初1,802,980,770.09元增长13.46%，资产负债率为59.61%。

报告期内公司主要施工项目包括：广东梅县（新城）生态文化教育产业园及配套工程（广东·梅县外国语学校）投融资建设项目、珠海市城市绿化景观提升工程、六盘水大河经济开发区天源洞市政公园和天湖景观大道及德湖景观大道建设工程、滇池环湖生态经济试验区生态建设—晋宁东大河片区湿地公园生态建设子项目工程、烟台经济技术开发区沿海防护林森林抚育项目工程、316国道老河口市城区段梨花大道一期景观工程项目、新疆伊宁市后滩湿地棚户区改造项目、梅县新城大沙河唇段亲水公园、生态休闲带一期工程BT项目设计施工总承包、海南三亚海棠湾国际购物中心商业部分——园林景观及小市政工程、北京环渤海高端总部基地北部城市湿地公园配套工程（绿化景观照明等工程）BT项目、郴州市西河流域综合治理暨区域新农村（东湖及驳岸工程、接待中心、山门、广场、停车场、绿化）融资建设项目一期工程、珠海长隆南路边坡修复工程、深圳市公园管理中心立体绿化技术展布展工程、儋州市中兴大街西延线道路两侧边坡生态修复工程等项目。

##### (2) 报告期内业务及管理情况简述

###### A、市场体系不断完善，业务稳定增长

公司业务已覆盖了全国20多个省份，公司全国化战略布局已基本完成，各地分公司人员、信息化技术应用等逐步完善。2014年，市场运营中心梳理和优化了营销流程，重新划定分公司职能，并大力推行营销总监负责制的新营销模式，建立跨中心项目沟通机制，提高了项目推动效率和成功率。在市政市场投资模式转型的背景下，公司成立了PPP模式小组和旅游运营模块筹备组，签订了“湖南（长沙）现代农业成果展示区项目合作意向书”，为公司在PPP等新的商业模式探索和转变上迈出了坚实的一步。本报告期内，公司完成施工合同签约累计金额约46.69亿元。

###### B、工程管理卓有成效

公司始终高度重视质量。工程质量是公司在市场上立足之本，工程之美是品质提升的终极目标，公司坚信高品质的工程项目才是对客户权益的最大保护。2014年，公司在“质量年”战略的号召下，大力倡导质量，使得质量观念深入人心。公司高度重视项目的设计、项目中的质量监督及项目结束的验收，保

障材料的质量，提高技术水平，以创造符合客户要求的精品工程，同时，公司严格贯彻执行ISO9002质量标准，遵循既定的质量方针，建立更完善的质量保证体系，切实发挥各级管理人员的作用，使施工过程中每道工序质量均处于受控状态，通过质量月活动，在质量意识与行动力上得到显著加强。

#### 报告期内，获得国家级的工程奖项有：

- 1、珠海2013-2014年生态绿廊及生态节点提升与营建设计项目荣获艾景奖“年度十佳景观设计奖·道路景观设计”；
- 2、郴州西河生态景观治理设计项目荣获艾景奖“年度十佳景观设计奖·公园设计”；
- 3、三亚半山半岛A34地块高层住宅园林景观工程荣获“优秀园林绿化工程奖金奖”；
- 4、深圳星河丹堤展示区、入口道路及样板房绿化工程荣获“优秀园林绿化工程奖金奖”；
- 5、星河发展中心景观工程荣获“优秀园林绿化工程奖金奖”；
- 6、三亚亚龙湾公主郡三期项目园林景观工程荣获“优秀园林绿化工程奖银奖”。

#### 获得省级的工程奖项有：

- 1、中粮锦云花园园林景观工程荣获“广东省风景园林优良样板工程金奖”；
- 2、三亚中铁子悦臺项目2#地块景观工程荣获“广东省风景园林优良样板工程金奖”；
- 3、龙岗区深惠路、北通道、沙荷路等道路绿化管理养护工程荣获“广东省风景园林优良样板工程金奖”；
- 4、中粮·北纬28°项目二期A2区园林工程荣获“广东省风景园林优良样板工程银奖”；
- 5、半山半岛A34地块高层住宅园林景观工程荣获“广东省风景园林优良样板工程银奖”。

#### 获得市级的工程奖项有：

- 1、深圳证券交易所营运中心项目荣获“节能环保示范低碳与贡献奖”；
- 2、深圳市阳台绿化美化设计竞赛荣获“A类阳台一等奖”；
- 3、室外景点春到岭南荣获“香港花卉展览最佳设计（园林景点）金奖”；
- 4、国道205线梅县扶大至南口佛坳岗段旅游景观绿色景观大道BT项目被评为“优良样板工程”；
- 5、民治片区民宝路和梅龙路天桥工程荣获“优秀工程奖”。

#### C、科技研发工作不断提升

报告期内，公司积极推进研发与生产项目的紧密结合，开展有关科研项目17项，强化水生态修复、土壤修复、抗逆植物选育等方向的技术研发，研发投入76,890,360.12元，取得了重要成果，包括深圳市科学技术奖一等奖1项、广东省环境保护科学技术奖三等奖1项、科技成果登记3项、获国家专利13件和发表科技论文11篇。截至2014年12月31日，公司共取得国家专利36件，其中发明专利10件、实用新型专利25件、外观型专利1件，在申请专利17件。公司继续加强与北京大学、北京林业大学、华南农业大学、深圳大学、中国林科院、中国农科院、仙湖植物园等高等院校与科学院所合作，建立了业界高水平的产学研平台，共同深入开展抗逆植物良种选育、微污染水体生态修复、重金属土壤修复，以及植物废弃物资源化利用等方面的研究，建立相关技术体系。研发队伍不断壮大，新引进研发人员37人，研发队伍增至174人，依托健全的研发管理制度和信息化管理流程，科学执行各项研发活动，研发综合能力得到全面性的提升。

#### D、规划设计业务再创新的亮点

2014年设计院实现新签设计合同95项，累计合同金额约人民币8604.0004万元，同比增长50%。2014年度，设计院充分发挥“设计先行”、提供工程技术服务、融合公司整体产业链，通过与外部规划、设计单位的资源对接和专业互补性合作，搭建围绕施工业务拓展的资源关系平台，在设计产业链上不断延伸业务范围和协同合作，在旅游策划、旅游规划、生态环境规划、景观设计、水土保持和生态修复等专业领域有了进一步提升，极大地提升了公司的设计品牌影响力。其中“珠海2013年生态绿廊及生态节点提升与营建”荣获第四届艾景奖国际园林景观规划设计大赛·年度十佳设计奖；深圳市第十六届优秀工程勘察设计评选·园林景观规划设计二等奖；“西河湿地公园及治理、林邑公园及配套工程设计”荣获第四届艾景奖国际园林景观规划设计大赛·年度十佳设计奖。

## 2、报告期内主要经营情况

### (1) 主营业务分析

#### 1) 概述

A、报告期内公司不断提升经营管理水平，主营业务保持较快增长，实现营业收入200,309.27万元，同比增长34.44%；营业成本138,297.87万元，同比增长33.03%。

公司的期间费用随着业务的增加而增长，同时受职工人数增加、薪酬增长以及利息支出增加等因素的影响，报告期内期间费用合计36,670.21万元，同比增长52.56%，其中管理费用25,646.90万元，同比增长31.82%，财务费用11,023.31万元，同比增长140.61%。

B、报告期内，公司实现净利润24,358.59万元，同比增长4.08%，归属于母公司所有者的净利润24,439.47万元，同比增长3.66%。

C、报告期内，公司研发投入7,689.04万元，占营业收入比例 3.84%。

D、报告期内公司经营活动产生的现金流量净额为-24,176.35万元，比上年同期减少流出5,937.78万元，主要是由于公司业务持续增长，部分BT项目进入回购期经营活动现金流入增加所致。

E、报告期内公司投资活动产生的现金净流量为-35,670.32万元，较上年增加流出10,774.87万元，其中：2014年度投资活动产生现金流入26,951.97万元，较上年度增加11,265.71万元，主要是收到湖南衡阳BT工程项目、郴州BT工程项目、六盘水凉都大道BT工程项目和梅县205国道BT工程项目回购款；2014年度投资活动产生现金流出62,622.29万元，较上年度增加22,040.58万元，主要是公司支付的BT项目投资款增加所致。

F、报告期内公司筹资活动产生的现金净流量为65,971.71万元，与上年度基本持平。

#### 2) 报告期利润构成或利润来源发生重大变动的说明

适用  不适用

#### 3) 收入

项目	2014 年	2013 年	同比增减情况
营业收入	2,003,092,732.43	1,489,898,501.71	34.44%

#### 驱动收入变化的因素

本报告期内，公司努力开拓生态环境建设市场，签订施工合同累计金额46.69亿元（其中：金额2亿以上的重大合同为33.61亿元）；设计院新签设计合同95项，累计合同金额约人民币8604.0004万元。公司认真抓好项目的施工进度管理，确保工程施工质量和进度，加强工程成本控制管理。报告期内公司实现营业总收入2,003,092,732.43元，比去年同期1,489,898,501.71元增长34.44%。

公司实物销售收入是否大于劳务收入

是  否

#### 公司重大的在手订单情况

适用  不适用

1、2011年9月22日，公司与郴州高科投资控股有限公司签署了《林邑公园、西河带状公园及生态治理BT融资建设工程合同》。合同总价暂定为33,818.3141万元，其中，前期费用约为10,000万元（以实际出资金额为准），建安工程费用约为23,818.3141万元，由公司作为本合同BT模式的主办人和总承包人。工程总工期为365日历天（开工日期以批复的开工报告日期为准）。

工程由于业主方拆迁进度滞后，导致工程延期。

报告期内，本项目完成建造工程产值2,837万元。

截止本报告期末，本项目累计已完成建造工程产值16,708万元，完成前期费用投入10,000万元。

截止本报告期末，公司累计收回郴州高科投资控股有限公司支付的前期费用回购款本金10,000万元及投资收益2,883.33万元；收回郴州高科投资控股有限公司工程回购款2,990万元。

2、2011年9月22日，公司与衡阳市城市建设投资有限公司签署了《衡阳市蒸水北堤风光带工程项目BT投融资项目合同》。项目位于衡阳市石鼓区蒸水河北岸草桥—杨岭段，全长约4.26公里，总投资约3.6亿元，其中，前期费用约为1.2亿元（以实际出资金额为准），由公司作为本合同BT模式的主办人和总承包人。合同项目计划工期为18个月。

该项目由于业主方拆迁进度滞后，且项目前期受雨季影响，大量土方回填工程无法施工，导致工程延期。

报告期内，本项目完成建造工程产值2,681.44万元。

截止报告期末，本项目累计已完成建造工程产值20,334.11万元，完成前期费用投入10,963.41万元。

报告期内，公司收回衡阳市城市建设投资有限公司支付给公司的前期费用回购款本金3309.02万元及投资收益1,292.30万元。

截止报告期末，公司累计收回衡阳市城市建设投资有限公司支付给公司的前期费用回购款本金9354.38万元及投资收益3,022.72万元。

3、2011年12月23日，公司与南通富通城市建设有限公司签署了《南通市通州区南山湖等景观绿化工程建设—移交招商项目投资建设、移交及回购合同》（监证方：南通市通州区人民政府）。工程建设地点位于江苏省南通市通州区城东新区南山湖公园、长江路、朝霞东路，建设内容包括南山湖公园绿化景观约52万平方米，长江路、朝霞东路景观绿化约22万平方米。合同工程款总价暂定约2.8亿元，其中，南山湖公园约1.8亿元，长江路、朝霞东路主干道绿化及两侧景观绿化约1.0亿元，由公司作为本合同BT模式的主办人和总承包人。

截止报告期末，工程已完工，已验收，正在结算中。

截止本报告期末，本项目累计已完成建造工程产值34,997.00万元。

报告期内，公司收回南通富通城市建设有限公司支付给公司的工程回购款本金及利息11,935.71万元。

截止本报告期末，公司累计收回南通富通城市建设有限公司支付给公司的工程回购款本金及利息14,473.63万元。

4、2012年6月6日，公司与广东梅县公路局签署了《国道205线梅县扶大至南口佛坳岗段旅游绿色景观大道工程BT项目合同》。合同工程款总价为人民币109,982,185.00元，由公司作为本合同BT模式的主办人和总承包人。工程建设地点：梅县扶大、南口（含科技路、世纪大道）。工程规模：国道205线长14.252km，包括路面工程、路灯工程和绿化工程等；科技路长1km、世纪大道长1.2km，包括路面工程、绿化工程等。工程合同工期总日历天数：100天。

本项目工程于2012年9月按期完工，报告期内已完成结算。

报告期内，公司收回广东梅县公路局支付给公司的工程回购款5862.93万元。

截止本报告期末，公司按合同约定全部收回广东梅县公路局支付给公司的工程回购款及利息合计12,693.23万元。

5、2012年10月26日，公司与六盘水市钟山区林业和园林绿化局签署了《凉都大道、人民路等路段改造提级工程EPC+BT项目》。合同工程总投资约为人民币12,545.7722万元，由乙方作为本合同EPC+BT模式的主办人和总承包人。工期总日历天数：270天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。其中凉都大道、人民路大树种植工期为：2012年12月31日前完成。

2013年7月16日，公司与六盘水市钟山区林业和园林绿化局签署了《凉都大道、人民路等路段改造提级工程EPC+BT项目合同的补充协议》。1、增加工程量：增加凤凰大道景观改造提升工程及其他工程。2、合同增加工程造价暂定：人民币8,000万元,实际增加工程造价按照原合同结算条款按实结算，（建设工程造价以最终决算审定额度为准）。

报告期内，工程已完工，已验收。

报告期内，本项目完成建设工程产值1,036.60万元。

截止本报告期末，本项目累计已完成建设工程产值20,396.68万元。

截止本报告期末，公司累计收回六盘水市钟山区林业和园林绿化局支付的工程回购款9,909.38万元。

6、2013年5月17日，公司和棕榈园林股份有限公司与潍坊滨海投资发展有限公司、山东潍坊滨海经济技术开发区中央商务区建设管理办公室共同签署了《潍坊滨海经济技术开发区中央商务区景观工程BT项目合作协议》。合同工程投资为人民币775,962,094.84元，由铁汉生态、棕榈园林共同作为本合同的主办人和总承包人。项目总工期约36个月，每段工程建设期约18个月。

该项目由于前期业主单位土方地形调整和土建方案未确定等原因，工程较预期进度滞后。

报告期内，本项目完成建设工程产值8,718.48万元。

截止本报告期末，本项目累计已完成建设工程产值22,338.42万元。

7、2013年5月16日，公司与老河口市建设投资经营有限公司签署了《316国道老河口市城区段梨花大道一期景观工程项目》。合同工程款总价为人民币2.5亿元，由公司作为本合同的主办人和总承包人。合同项目总建设施工工期为460天，工程建设地点为老河口市南部新城，北起环四路，南止马冲西路。

报告期内，因为业主至今仍无法提供项目的部分场地，导致工程滞后。

报告期内，本项目完成建设工程产值7,875.17万元。

截止本报告期末，本项目累计已完成建设工程产值11,293.35万元，完成前期费用投入2,500万元。

截止本报告期末，公司收回老河口市建设投资经营有限公司支付给公司的前期费用回购款2,500万元。

8、2013年6月26日，公司、郴州市平背建筑有限公司与郴州高科投资控股有限公司共同签署了《郴州出口加工区林邑生态公园及配套工程BT融资建设工程施工承包合同书》。合同工程款总价为人民币197,839,778.33元，工期:454日历天。由铁汉生态、平背建筑共同作为本合同的主办人和总承包人(本公司为联合体牵头人投资比例为100%，平背建筑为联合体成员投资比例为0%)。

该项目因业主单位拆迁进度滞后，场地无法移交，导致工程延期。

报告期内，本项目完成建设工程产值1,823.64万元。

截止本报告期末，本项目累计已完成建设工程产值11,928.42万元。

9、2013年10月29日，公司与北京星湖投资开发公司签署了《北京环渤海高端总部基地北部城市湿地公园项目设计施工一体化合同》。合同中标价格为113,983,400元，其中建筑安装工程费（暂定）为110,656,200元，设计费为3,327,200元。工期:274日历天。

2014年6月25日，公司与北京星湖投资开发公司签署了《北京环渤海高端总部基地北部城市湿地公园配套工程（绿化景观照明等工程）设计施工总承包+投资合同》。合同价格为7,424.96万元，工期:213日历天。

该项目主要因业主单位拆迁工作进度缓慢，现场无施工作业面，导致工程延期。

报告期内，上述项目完成建设工程产值5,652.07万元。

截止本报告期末，上述项目累计已完成建设工程产值14,341.42万元。

截止本报告期末，公司收回本项目工程进度款4,962.77万元。

10、2013年9月24日，公司与新疆伊宁市住房和城乡建设局签署了《伊宁市后滩湿地棚户区分区改造工程伊宁市BT模式建设合同》。合同工程款总价为人民币2.5亿元，由公司作为本合同的BT项目投资人，合同

建设工期暂定为日历天数450天。

报告期内，因业主单位预算清单和拆迁工作进度缓慢，现场无施工作业面，导致工程延期。

报告期内，本项目完成建造工程产值5,813.01万元。

截止本报告期末，本项目累计已完成建造工程产值6,962.38万元，完成前期费用投入5,000万元。

11、2013年9月27日，公司与珠海城建市政建设有限公司签署了《珠海市城市绿化景观提升工程设计施工总承包合同》。合同工程款总价为人民币2.84亿元，实际金额以实际结算为准。该工程项目合同要求2013年11月10日完成。

报告期内，工程已完工，已验收，正在移交中。

报告期内，本工程确认建造工程产值5562.99万元。

截止本报告期末，本项目累计已完成建造工程产值26,268.28万元；累计收回本项目工程进度款20,851.60万元。

12、2014年1月9日，公司与郴州市新天农村建设投资有限公司签署了《西河流域综合治理暨区域新农村(东湖及驳岸工程、接待中心、山门、广场、停车场、绿化)建设一期工程设计、施工总承包合同》。合同工程总价暂定为人民币3亿元（最终结算造价以苏仙区审计局审定的工程造价为准），合同建设工期暂定为450天。

报告期内，因业主单位征地拆迁进度和前期施工图纸滞后以及业主单位要求扩大施工范围等原因，导致工程进度滞后。

截止本报告期末，本项目累计已完成建造工程产值3,133.06万元。

13、2014年1月20日，公司收到与广东国沅建设工程有限公司、深圳艺洲建筑工程设计有限公司和广东梅县教育局共同签署的《广东梅县（新城）生态文化教育产业园及配套工程（广东·梅县外国语学校）投融资建设项目合同》。合同工程价款暂定为人民币4.07亿元（工程最终造价以实际完成工程量及根据合同约定方式进行计取并经财政投资审核中心审核为准），工期暂定为18个月。

报告期末，本工程项目按合同约定工期正常施工。

截止本报告期末，本项目累计已完成建造工程产值26,313.59万元。

14、2014年6月17日，公司与昆明滇池投资有限责任公司签署了《滇池环湖生态经济试验区生态建设一晋宁东大河湿地公园生态建设子项目投资入工程总承包项目投资建设合同》。合同工程总价暂定为人民币279,381,772.00元（最终以经政府审计审定的工程结算价为准），该工程项目工期：湖滨沙滩2014年6月30日前完工，水上森林2014年9月20日前完工。

本项目因业主单位征地拆迁进度滞后以及图纸变更频繁等原因，导致工程延期。

截止本报告期末，本项目累计已完成建造工程产值9,534.12万元。

15、2014年7月29日，公司与广东省五华县教育局、广东国沅建设工程有限公司、广东诚实建设工程有限公司共同签署了《广东五华生态文化教育产业园（广东·五华华侨实验中学）项目设计施工总承包合同》。项目暂定投资额人民币229,588,400.00元（工程最终造价以实际完成工程量并经五华县工程预结算审核中心审核为准）。建设期定为12个月。

报告期末，本工程项目按合同约定工期正常施工。

截止本报告期末，本项目累计已完成建造工程产值5,454.97万元。

16、2014年7月，公司与珠海城建市政建设有限公司签署了《珠海大道绿化景观建设工程设计施工总承包合同》。本合同暂定价款为人民币25,164.41万元。按合同约定该工程项目在2014年9月30日前完成。

该项目要因业主无法提供部分场地，导致工程延期。

截止本报告期末，本项目累计已完成建造工程产值19,344.85万元。

17、2014年9月25日，公司与六盘水大河经济开发区开发建设有限公司签署了《六盘水大河经济开发区天源洞市政公园和天湖景观大道及德湖景观大道建设工程施工合同及《六盘水大河经济开发区天源洞市政公园和天湖景观大道及德湖景观大道建设工程项目融资协议》。签约合同价为：人民币1,342,465,346.37元（不含前期费用）。按合同约定工期为：天湖景观路要求于2015年9月8日之前交工验收；德湖景观路于2016年9月8日之前交工验收；天湖景观路工期总日历天数为：365天；德湖景观路工期总日历天数为：720天。

截止本报告期末，本项目累计已完成建造工程产值17,340.31万元。

18、2014年12月，公司和北京土人城市规划设计有限公司近日与宿迁三台山旅游发展有限公司共同签署了《宿迁市三台山森林公园衲田(果林谧境)景区设计施工一体化(含后期养护)总承包合同书》。合同价格暂定为人民币：8.296亿元，其中：设计费：0.296亿元，建设工程费：8亿元。由铁汉生态、土人城市规划设计组成联合体，作为设计施工一体化工程承包人。土人城市规划设计负责景区的景观设计；铁汉生态负责景区的景观施工。按合同约定工期为：2015年4月30日前施工范围内主体工程完工，2015年7月1日之前完成100%工程量。

截止本报告期末，本项目累计已完成建造工程产值1,156.93万元。

#### 数量分散的订单情况

√ 适用 □ 不适用

报告期内，公司新签其他工程施工及养护合同（合同金额2亿元以下）74项，累计合同金额约人民币13.08亿元。

报告期内，公司设计院新签设计合同95项，累计合同金额约人民币8604.0004万元。

#### 公司报告期内产品或服务发生重大变化或调整有关情况

□ 适用 √ 不适用

#### 4) 成本

单位：元

项目	2014年		2013年		同比增减
	金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
材料	693,365,400.98	50.14%	586,989,387.70	56.46%	18.12%

#### 5) 费用

单位：元

	2014年	2013年	同比增减	重大变动说明
管理费用	256,469,005.94	194,554,265.71	31.82%	随着公司收入规模的增长职工薪酬、差旅费等增加。
财务费用	110,233,072.43	45,814,813.83	140.61%	主要是银行贷款增加及发行短期融资券5亿元相应利息支出增加所致。

所得税	52,075,353.19	39,400,198.15	32.17%	
-----	---------------	---------------	--------	--

6) 研发投入

√ 适用 □ 不适用

1、报告期内研发概况

报告期内，公司积极推进研发与生产项目的紧密结合，开展有关科研项目17项，强化水生态修复、土壤修复、抗逆植物选育、垂直绿化等方向的技术研发，研发投入76,890,360.12元，取得了重要成果，包括深圳市科学技术奖一等奖1项、广东省环境保护科学技术奖三等奖1项、科技成果登记3项、获国家专利13件和发表科技论文11篇。截至2014年12月31日，公司共取得国家专利36件，其中发明专利10件、实用新型专利25件、外观型专利1件，在申请专利17件。公司继续加强与北京大学、北京林业大学、华南农业大学、深圳大学、中国林科院、中国农科院、仙湖植物园等高等院校与科研院所合作，建立了业界高水平的产学研平台，共同深入开展抗逆植物良种选育、污染水体生态修复、重金属土壤修复、垂直绿化、以及植物废弃物资源化利用等方面的研究，建立相关技术体系。研发团队不断壮大，新引进研发人员37人，研发队伍增至174人，依托健全的研发管理制度和信息化管理流程，科学执行各项研发活动，研发综合能力得到全面性的提升。

2、公司研发投入情况

2014年公司研发投入76,890,360.12元，占营业收入比例 3.84%。

2012-2014年各年度研发投入情况表

金额单位：元

项目	2014年	2013年	2012年
研发投入金额	76,890,360.12	57,114,078.89	45,733,447.14
研发投入占营业收入比例	3.84%	3.83%	3.8%

3、研发项目情况

(1) 生态修复项目研究

报告期内，公司利用转基因、野生植物引种驯化和功能型植物筛选等技术，开展包括《利用转基因技术培育抗旱植物新品系关键技术研发及产业化》、《深圳市生态修复生物工程技术研究开发中心》和《广东省生态环境建设与保护工程技术研究中心》等在内的研发项目10项。其中抗逆植物方向，筛选出耐水淹和耐盐碱植物各10种，并针对西北荒漠化植物成活率低的问题，开发出一种保水和防咬的育苗保护容器，形成实用新型专利1件。水生态修复方向，进一步优化水生态修复工程技术体系，构建以生态链恢复为主体的模式，对湖泊、景观水体、微污染水体等各类水环境进行生态修复，包括在昆明滇池项目中，筛选出20种以上的湖滨带湿地植物，种植并验证对水体的修复效果。重金属土壤修复方向，在郴州矿区尾矿库进行耐重金属植物调查，并筛选出重金属耐性植物4种，种植示范研究其效果。

2014年公司在生态修复方面开展的科技研发项目情况

序号	项目名称	立项情况	进展情况	阶段性成果/预期研发成果/最终成果
1	利用转基因技术培育抗旱植物新品系关键技术研发及产业化	深圳市科技创新委员会立项	准备验收	<b>最终成果：</b> 优化构建了白三叶遗传转化体系；发现了新品种1个，正准备该新品种的注册；获得了导入抗旱基因的白三叶植株；筛选出了3个农家新品种；建立了白三叶植物资源圃，种植白三叶材料153份；建立郴州白三叶示范样板1个；发表科技论文3篇。
2	深圳市生态修复	深圳市科	准备验收	<b>最终成果：</b> 建立实验室600m <sup>2</sup> ，温室2000m <sup>2</sup> ，扩繁基地33.3万

	复生物工程技 术研究开发中 心	技创新委 员会立项		m <sup>2</sup> ，建立抗逆植物种质资源圃6.7万m <sup>2</sup> ；筛选不同生态类型的抗逆植物30种，获得抗旱耐盐白三叶新品系3个以上，获得白三叶抗旱耐盐转基因新种质8份以上；形成行业标准1项，申请发明专利1件，发表论文3篇；培养专业技术人员20人。按时完成合同要求内容。
3	广东省生态环 境建设与保护 (铁汉)工程技 术研究中心	广东省科 创委	正在开展 试验研究	<b>阶段性成果：</b> 建立种质资源圃；开展湿地生态处理系统技术研发；收集筛选在湿地生态系统中作用良好的水生植物与菌种。
4	城市受损水环 境质量改善与 工程应用	公司立项	正在开展 试验研究	<b>阶段性成果：</b> 已建立水环境生态修复示范工程2个；沉水植物苗圃1个，沉水植物种源基地一个；申请专利8件；编制河流生态修复营销方案1个，湖泊营销方案1个，人工湿地设计方案和施工方案1个。 <b>预期成果：</b> 建立水环境生态修复技术示范工程1个；申请专利3件；筛选功能性水生植物，并建立水生植物苗圃4000m <sup>2</sup> ；为不低于3个水环境质量改善相关工程项目提供技术支持并编制技术方案。
5	矿区多重金属 污染生物修复 综合技术的应 用研究	公司立项	正在开展 试验研究	<b>阶段性成果：</b> 已建立水环境生态修复示范工程2个；沉水植物苗圃1个，沉水植物种源基地一个；申请专利8件；编制河流生态修复营销方案1个，湖泊营销方案1个，人工湿地设计方案和施工方案1个。 <b>预期成果：</b> 建立水环境生态修复技术示范工程1个；申请专利3件；筛选功能性水生植物，并建立水生植物苗圃4000m <sup>2</sup> ；为不低于3个水环境质量改善相关工程项目提供技术支持并编制。
6	含重金属固体 废渣安全稳定 固化处置研究	公司立项	正在开展 试验研究	<b>阶段性成果：</b> 完成了重金属污染矿区的污染状况调查及评估；完成了固化稳定剂的效果评估，筛选出了针对各种重金属污染的药剂，构建了重金属安全固化稳定化药剂体系。已成功研发重金属钝化剂，并在湖南郴州王仙岭旅游度假区土壤修复（剩余尾砂处置）工程应用；申请尾砂阻隔填埋技术实用新型专利，使用该技术处理20万方铅锌尾砂。 <b>预期成果：</b> 建立了具有实际工程应用价值的含重金属废渣的安全固化稳定化技术体系；建立含重金属废渣安全固化稳定化的示范工程；推广应用安全固化稳定化技术体系；申请发明专利2件，发表论文3篇。
7	陆地景观系统 生态评价体系 研究	公司立项	正在开展 试验研究	<b>阶段性成果：</b> 建立常用园林植物的生态效益指标数据库；完成生态建设项目的预评价方案1个；发表相关学术论文1篇。 <b>预期成果：</b> 建立专题空间数据库；建立能够对城市生态系统的服务功能量化评估的数据模型；开展生态建设项目的生态系统服务预评价功能研究，填补行业空白；可形成专利1-2件，发表学术论文2-3篇。
8	滇池湖滨带植 物配置方式对 水生态修复效	公司立项	正在开展 试验研究	<b>阶段性成果：</b> 调查昆明周边水生植物市场和用地情况，根据项目需求建立水生植物苗圃，满足项目用苗，并形成水生植物培育技术报告。

	果的研究及其工程应用			<b>预期成果:</b> 调查昆明周边的水生植物市场, 根据昆明的气候与地理位置条件, 筛选出20种以上的湖滨带湿地植物, 并验证对水体的修复的效果; 根据湖滨的特点配置不同植物类型, 结合工程的需要, 根据筛选的结果, 提供工程50万株的湿地植物。
9	生态修复抗逆植物育种及产业化	国家生物集聚产业项目	正在开展试验研究	<b>阶段性成果:</b> 确定黑果枸杞苗木采购及阿拉善通古淖尔区试种方案; 完成沙漠菊阿拉善适应性观察方案; 新增加华南乡土植物20余种, 新繁殖木芙蓉300余株。
10	适生植物对底泥多重金属污染的植物修复与示范应用研究	深圳市科创委立项	正在开展试验研究	<b>阶段性成果:</b> 以深圳市茅洲河为研究对象, 开展污染现状调查; 完成第一次普查。 <b>预期成果:</b> 经过试验, 筛选出10种以上多重金属耐性植物; 经基质改良及适生植物的稳定, 实现稳定基底中60%以上的重金属, 大幅度降低重金属的生物有效态; 适生耐性植物种植稳定后, 水体可见度在1.5米以上。

### (2) 生态景观项目研究

紧跟生态景观市场动态, 开展了懒人植物、藤本植物、蕨类植物、攀援植物的开发。在智能控制新产品开发方面, 开发了植物墙智能滴灌补光控制系统、远程遥控系统和智能控制系统。在基质研发方面, 研究出数种专用基质, 如懒人植物、蕨类植物、绿萝、豆瓣绿等栽培基质。在立体绿化植物筛选方面进行了不同水分处理对垂直绿化植物生长的影响和屋顶绿化植物筛选试验约30种。

报告期内, 公司积极开展生态景观建设项目研究, 有效促进其成果转化和应用, 提升公司市场竞争力。公司将立体绿化的自主核心技术, 乡土植物选育的综合技术体系与实际生产有效对接, 实时进行技术各环节的优化和标准化, 推动相关技术成熟发展。其中墙面绿化方面, 已建立5套标准化的工艺系统, 在深圳、珠海、上海、北京等地成功应用。

### 2014年公司在生态景观方面开展的科技研发项目概况

序号	项目名称	立项情况	进展情况	阶段性成果/预期研发成果/最终成果
1	边坡生态修复乡土耐旱植物筛选及产业化开发	公司立项	正在开展试验研究	<b>预期成果:</b> 筛选出3-5种可用于边坡喷播绿化的灌木或乔木新品种。种子经过催芽技术处理, 发芽势达到50%以上。筛选出3-5种功能土壤微生物, 并制成相应菌剂。建立野生植物边坡绿化示范工程2个。完成研究报告和种子喷播技术规范, 发表核心期刊论文2-3篇, 申请专利1项。培养硕士研究生1-2名, 工程师4名, 高工2名。
2	立体绿化新技术研发及产业化应用	公司立项	正在开展试验研究	<b>阶段性成果:</b> 已构建适宜城市立体绿化的新技术体系, 包括结构工艺、植物配置、轻型基质、滴灌和补光系统、养护技术体系, 建立了规范的施工技术流程, 在垂直绿化、屋顶绿化、家庭园艺等方面成功进行产业化, 工程已遍布华南、华中、华北地区, 面积达5万多平方米, 有力引导并推动立体绿化的可持续发展。 <b>预期成果:</b> 成功推广各工艺技术, 达到生态效益、经济效益和社会效益最大化。

### (3) 生物有机肥方面

继续深入开展植物废弃物、餐厨垃圾等固体有机废弃物资源循环利用的研发。进行了植物废弃物生产颗粒肥、基质肥料、土壤改良剂、高效发酵菌剂、立体绿化和边坡基质的研究, 其中植物废弃物资源化方

面，已形成一整套成熟的园林废弃物好氧堆肥工艺，开发出新型有机肥产品2个；完成原有设施设备改造维护工作，提高原材料处理能力。餐厨垃圾资源化方面，课题《餐厨垃圾的资源化应用研究》已通过专家评审验收，运用静态好氧堆肥技术，取得餐厨垃圾与园林植物废弃物混合堆肥发酵的最佳配比。

2014年公司在生物有机肥方面开展的科技研发项目概况

序号	项目名称	立项情况	进展情况	阶段性成果/预期研发成果/最终成果
1	植物废弃物资源循环利用项目	深圳市科技工贸和信息化委员会立项	正在开展试验研究	<b>阶段性成果：</b> 完成项目工艺改造、产品研究工作，降低了生产能耗，已形成一整套成熟的园林废弃物好氧堆肥工艺，开发出新型有机肥产品2个；完成原有设施设备改造维护工作，提高原材料处理能力。
2	植物废弃物资源化及产业化应用	深圳市科技创新委员会立项	正在开展试验研究	<b>阶段性成果：</b> 实现生产半自动化，筛选出优良菌种1个，配制出生物肥料调理剂，完成就地转化技术、产品应用效果研究，产品技术参数达标；申请专利1项，发表论文3篇，培养专业技术人员10名，完成项目结项工作总结报告和技术总结报告初稿。 <b>预期成果：</b> 开发新型有机肥产品2个以上；产品技术指标高于国家生物有机肥标准；土壤改良基质和生物有机肥广泛应用于生态修复、园林绿化和果蔬栽培等领域；申请专利3件，发表论文3篇。
3	植物废弃物生物制肥产业化	深圳市发展改革委员会立项	正在开展试验研究	<b>阶段性成果：</b> 完成发酵系统设计，开展生物菌剂与土壤改良基质研发，新建干化大棚，完成部分设备考察试验工作。
4	餐厨垃圾的资源化利用	深圳市人居环境委员会立项	已结题验收	<b>最终成果：</b> 本项目已完成全部科研任务，积累了餐厨垃圾理化性质的数据，运用静态好氧堆肥技术，取得餐厨垃圾与园林植物废弃物混合堆肥发酵的最佳配比。

近三年公司研发投入金额及占营业收入的比例

	2014 年	2013 年	2012 年
研发投入金额（元）	76,890,360.12	57,114,078.89	45,733,447.14
研发投入占营业收入比例	3.84%	3.83%	3.80%
研发支出资本化的金额（元）	0.00	0.00	0.00
资本化研发支出占研发投入的比例	0.00%	0.00%	0.00%
资本化研发支出占当期净利润的比重	0.00%	0.00%	0.00%

研发投入资本化率大幅变动的原因及其合理性说明

适用  不适用

7) 现金流

单位：元

项目	2014 年	2013 年	同比增减
----	--------	--------	------

经营活动现金流入小计	1,180,837,514.34	781,691,737.90	51.06%
经营活动现金流出小计	1,422,601,026.42	1,082,833,088.08	31.38%
经营活动产生的现金流量净额	-241,763,512.08	-301,141,350.18	19.72%
投资活动现金流入小计	269,519,680.43	156,862,584.32	71.82%
投资活动现金流出小计	626,222,911.37	405,817,103.83	54.31%
投资活动产生的现金流量净额	-356,703,230.94	-248,954,519.51	-43.28%
筹资活动现金流入小计	1,815,000,000.00	1,358,766,315.06	33.58%
筹资活动现金流出小计	1,155,282,872.28	694,239,114.20	66.41%
筹资活动产生的现金流量净额	659,717,127.72	664,527,200.86	-0.72%
现金及现金等价物净增加额	61,250,386.90	114,431,312.43	-46.47%

相关数据同比发生变动 30%以上的原因说明

√ 适用 □ 不适用

1. 销售商品、提供劳务收到的现金：本期比上年同期增长48.1%，主要是本期收到的工程款增加所致。
2. 收到其他与经营活动有关的现金：本期比上年同期增长162.66%，主要是本期收到的政府资金及投标、履约保证金增加所致。
3. 购买商品、接受劳务支付的现金：本期比上年同期增长34.5%，主要是支付供应商材料款增加所致。
4. 支付给职工以及为职工支付的现金：本期比上年同期增长33.3%，主要是支付的人员工资和劳务费用增加所致。
5. 支付的各项税费：本期比上年同期增长44.73%，主要是支付的所得税等税费增加所致。
6. 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额：本期比上年同期增长893.73%，主要是本期处置固定资产收入增加所致。
7. 收到其他与投资活动有关的现金：本期比上年同期增长77.62%，主要是本期收到的BT项目回购款本金增加所致。
8. 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金：本期比上年同期减少67.69%，主要是上年同期公司因经营需要购置农科写字楼，而本报告期未有重大固定资产及其他长期资产购置事项所致。
9. 支付其他与投资活动有关的现金：本期比上年同期增长263.36%，主要是支付的BT项目投资款增加所致。
10. 发行债券收到的现金：本期比上年同期增长100%，主要是报告期发行5亿元短期融资券所致。
11. 偿还债务支付的现金：本期比上年同期增长63.63%，主要是本期归还短期融资券2.5亿元及归还到期银行贷款增加所致。
12. 分配股利、利润或偿付利息支付的现金：本期比上年同期增长82.21%，主要是支付的银行借款利息及短期融资券利息增加所致。

报告期内公司经营活动的现金流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

√ 适用 □ 不适用

2014年度公司经营活动现金流量净额为-241,763,512.08元，实现的净利润为243,585,909.53元，两者存在较大的差异，主要原因是报告期内公司业务增长较快，工程施工需要公司先行支付材料款、人工费

等支出，而业主回款通常会滞后于工程款项的支出，导致出现报告期内公司实现了盈利但经营活动现金流量却为负数的情况。

#### 8) 公司主要供应商、客户情况

##### 公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	883,063,799.31
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	44.09%

向单一客户销售比例超过 30% 的客户资料

适用  不适用

##### 公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	350,233,546.71
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	36.99%

向单一供应商采购比例超过 30% 的客户资料

适用  不适用

#### 9) 公司未来发展与规划延续至报告期的说明

首次公开发行招股说明书中披露的未来发展与规划在本报告期的实施情况

适用  不适用

前期披露的发展战略和经营计划在报告期内的进展情况

##### 1、公司的发展战略

公司继续坚持“科技先导、研发先行、创新为本、服务人类”的理念，专注于生态环境建设技术的研发及应用，发挥公司在生态修复和园林绿化两个领域施工和跨区域施工的优势，确保公司业务继续保持增长，保持公司在生态修复领域的技术和施工在全国领先的优势，使公司发展成为国内最优秀的生态环境建设专家。

##### 2、公司2014年经营计划

公司制定2014年经营计划为：实现营业收入221,400万元，较上年同期148,990万元增长49%，实现净利润30,700万元，比上年同期23,405万元增长31%。

##### 在报告期内的进展情况

1、本报告期内，公司董事会及管理层积极应对各困难，围绕公司制定的发展战略和年度经营目标，努力开拓市场，加强在生态环保领域的研发投入，巩固公司在生态修复等领域的技术优势，不断完善公司的各项管理制度，认真抓好各项在建工程项目施工管理，在市场开拓、工程建设、技术研发、规划设计、综合管理等方面得到不断加强，公司业务得到持续稳定发展。2014年度，签订施工合同累计金额46.69亿元（其中：金额2亿以上的重大合同为33.61亿元）；设计院新签设计合同95项，累计合同金额约人民币8604.0004万元；公司积极推进研发与生产项目的紧密结合，开展有关科研项目17项，强化水生态修复、土壤修复、抗逆植物选育等方向的技术研发，研发投入76,890,360.12元，取得了重要成果，包括深圳市科学技术奖一等奖1项、广东省环境保护科学技术奖三等奖1项、科技成果登记3项、获国家专利13件和发表科技论文11篇。截至2014年12月31日，公司共取得国家专利36件，其中发明专利10件、实用新型专利25件、外观型专利1件，在申请专利17件。

##### 2、经营计划在报告期实施情况

报告期内，公司实现营业总收入200,309.27万元，比去年同期148,989.85万元增长34.44%；完成2014年经营计划的90.47%。实现净利润24,358.59万元，比上年同期23,404.78万元增长4.08%；完成2014年经

营计划的79.34%。

报告期内，低于年初制定的增长目标，主要原因为：部分在建项目施工进度受拆迁等因素影响使得收入未达预期；潍坊项目及部分新承接BT项目投资进度与原预期有差距使得投资收益低于年初制定的预算目标。

公司实际经营业绩较曾公开披露过的本年度盈利预测低于或高于 20%以上的差异原因

适用  不适用

## (2) 主营业务分部报告

### 1) 报告期主营业务收入及主营业务利润的构成

单位：元

	主营业务收入	主营业务利润
分行业		
生态园林绿化	2,003,092,732.42	564,205,730.27
分产品		
生态修复工程	489,570,855.01	176,700,794.50
园林绿化工程	1,426,843,032.47	360,420,093.98
设计维护	85,586,604.75	26,700,093.28
其他	1,092,240.19	384,748.51
分地区		
华南	1,103,966,217.31	262,071,867.07
华北	69,118,330.85	38,360,836.90
华东	134,132,370.49	26,801,949.05
华中	227,680,653.35	67,943,083.98
西北	75,687,905.20	24,376,052.04
西南	392,507,255.22	144,651,941.23

### 2) 占比 10%以上的产品、行业或地区情况

适用  不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
生态园林绿化	2,003,092,732.42	1,382,978,731.29	30.96%	25.62%	24.83%	0.74%
分产品						
生态修复工程	489,570,855.01	299,205,660.69	38.88%	18.20%	9.49%	4.86%
园林绿化工程	1,426,843,032.47	1,026,598,358.51	28.05%	39.11%	39.89%	-0.40%

分地区						
华南	1,103,966,217.31	811,081,576.93	26.53%	43.46%	49.31%	-2.88%
华中	227,680,653.35	153,382,780.38	32.63%	-1.21%	2.32%	-2.32%
西南	392,507,255.22	236,900,053.86	39.64%	84.72%	68.02%	6.00%

3) 公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下, 公司最近 3 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

适用  不适用

### (3) 资产、负债状况分析

#### 1) 资产项目重大变动情况

单位: 元

	2014 年末		2013 年末		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	748,999,220.47	14.79%	681,963,443.57	18.92%	-4.13%	
应收账款	140,022,820.94	2.76%	111,402,927.11	3.09%	-0.33%	主要是本年工程结算增加致期末应收款项余额增加所致。
存货	1,385,131,511.80	27.35%	917,677,464.78	25.46%	1.89%	主要是公司业务持续增长, 相应未结算的建造合同形成的资产增加所致。
长期股权投资	119,744,231.81	2.36%	64,999,090.92	1.80%	0.56%	主要是报告期新设联营公司横琴花木交易中心股份有限公司以及合资公司潍坊棕铁投资发展有限公司增加资本金及按权益法核算确认投资收益权益增加所致。
固定资产	321,679,414.68	6.35%	253,070,540.26	7.02%	-0.67%	
在建工程	44,099,975.99	0.87%	49,046,358.04	1.36%	-0.49%	
一年内到期的非流动资产	536,890,635.01	10.60%	399,957,070.59	11.09%	-0.49%	主要是一年内到期的 BT 项目应收款项增加所致。
长期应收款	1,612,390,791.80	31.84%	949,449,031.78	26.34%	5.50%	主要是超过一年到期的 BT 项目应收款项增加所致。

#### 2) 负债项目重大变动情况

单位: 元

	2014 年		2013 年		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
短期借款	815,000,000.00	16.09%	660,000,000.00	18.31%	-2.22%	主要是公司业务持续增长, 相应银行

	0					短期借款增加所致。
长期借款	354,004,999.92	6.99%	283,074,999.96	7.85%	-0.86%	主要是公司业务持续增长，相应银行中长期借款增加所致。
应付账款	630,594,438.69	12.45%	329,981,350.51	9.15%	3.30%	主要是公司业务增长较快，应付的工程款和苗木款增加所致。
应交税费	153,953,482.58	3.04%	110,689,947.40	3.07%	-0.03%	主要是公司业务增长，营业收入增加相应应交税费增加所致。
一年内到期的非流动负债	335,070,000.00	6.62%	13,035,000.00	0.36%	6.26%	主要是一年内到期的银行中长期贷款增加所致。
其他流动负债	500,000,000.00	9.87%	250,000,000.00	6.94%	2.93%	主要是发行短期融资券增加所致。

3) 以公允价值计量的资产和负债

适用  不适用

#### (4) 公司竞争能力重大变化分析

适用  不适用

##### (1) 公司无形资产情况

截至2014年12月31日，公司的无形资产账面价值为1,268,396.00元，报告期内公司无形资产未发生重大变化。

##### (2) 公司的核心竞争力

通过十多年的不懈努力，公司在技术创新、工程施工、客户维系、团队建设、品牌等方面具备了较强的竞争优势。

###### 1、掌握生态修复工程综合技术优势

公司为国家级高新技术企业（证书编号为：GF201144200073），自成立以来一直坚持“科技先导、研发先行”的理念，专注于生态修复、水土保持领域的研究开发工作。公司设有经验丰富的工程施工部门及专业的研发部门，两个部门的人员互相交叉，在工程施工中对研发成果进行测试改良，形成了技术和工程施工水平不断提升和创新的良性互动机制。

经过多年的研究开发，公司在生态植物驯化、培育、基因改良方面，生物肥料技术方面，施工技术方面等取得了一系列处于国内领先水平的科研成果，已全面掌握生态修复工程的相关技术，并将其具体应用于工程项目中。公司继续加强与北京大学、北京林业大学、华南农业大学、深圳大学、中国林科院、中国农科院、仙湖植物园等高等院校与科学院所合作，建立了业界高水平的产学研平台，共同深入开展抗逆植物良种选育、微污染水体生态修复、重金属土壤修复，以及植物废弃物资源化利用等方面的研究，建立相关技术体系。

###### 2、在生态修复及园林绿化两个领域施工的复合优势

传统的园林绿化企业大多脱胎于市政园林绿化部门或为市政园林绿化服务的民营企业，受制于技术储备、综合施工能力等因素的限制，无法进入生态修复领域；而大多数生态修复企业规模偏小、施工经验不足，并且受植物选培、基质配路、施工技术的限制，只能从事一些简单的生态修复业务（如平面或土质坡面等）或小型园林绿化项目，不具备进行复杂地理环境的生态修复（如岩石坡面等）或大型园林绿化工程施工的能力。

本公司在生态修复领域具有明显的竞争优势，同时积极顺应园林绿化生态化发展的趋势，凭借生态修复领域的综合优势积极开拓园林绿化领域业务，是少数有能力同时涉足生态修复及园林绿化领域的公

司，并且在两个领域都有较强的竞争优势，这种复合竞争优势将为公司未来快速发展提供可靠保障。

### 3、跨区域施工优势

我国幅员辽阔，不同地区之间地貌、气候（温度、降雨量）、土壤（机械组成、盐碱性）、植物生长习性等方面差异很大，对企业的施工经验和施工能力要求很高，目前行业内的大多数企业业务范围局限于企业所在区域及其周边地区，有能力在全国范围内进行工程施工的企业较少，尚未形成在全国范围有影响力的大型公司。本公司是少数能在全国范围内开拓生态环境建设业务的公司之一。

### 4、团队建设优势

在团队建设方面，公司长期坚持以优秀的企业文化、以人为本的管理方式吸引并留住人才，打造了一支由优秀管理人才和专业化技术人才所组成的经营团队。公司自2001年成立以来，核心管理团队保持稳定，有利于公司未来的长远、稳定发展。公司的创始人员刘水、张衡、陈阳春均为景观生态学相关专业毕业，是公司的核心技术人员。2014年度为了满足飞速发展的业务需求，公司推出了“项目经理百人计划”，通过内部选拔与培养、招聘等方式储备大量项目核心人才，为员工成长提供了机会，也为公司进一步的发展储备了丰富的人才资源。公司还拥有一支稳定的高素质人才队伍，在原有核心技术人员的基础上，截止报告期末，公司研发队伍增至174人。公司目前高级技术职称人员38人，中级技术职称109人，博士6人，硕士129人。

### 5、承接大中型项目施工能力的优势

公司经过多年的发展和努力，目前已形成了集策划、规划、设计、研发、施工、苗木生产、资源循环利用，以及生态旅游运营和城市环境设施运营为一体的完整产业链。公司也已建立起一支规模较大、专业技术齐全的团队，能够承接和完成各种规模大、工期急短、技术要求超高的项目，并在大型项目施工管理方面积累了丰富的经验与优秀的业绩，能够为客户提供一揽子生态环境建设与运营的整体解决方案，同时，也为公司今后的业绩持续增长提供了有效的技术和施工保障。

### 6、品牌及信用建设优势。

十余年来，公司生态打造了千百余项高标准、高质量、类型各异的精品工程，公司致力于生态修复、生态景观、生态旅游的环保产业，坚持经济效益、社会效益和生态效益并重的原则，秉承“以人才为基础，以科技为先导，面向全国，力争成为国内生态修复、水土保持领域内技术最先进、产业结构最完整、品牌最响亮、环境友好型龙头企业”的经营宗旨。

2014年度，公司多个项目先后荣获省级、市级及国家级大奖；在企业荣誉方面荣获：2014年获评“深圳市综合实力百强企业”、“深圳市市长质量奖(鼓励奖)”、“广东省最佳雇主”等称号，使得铁汉生态的品牌得到更加广泛的传播，品牌美誉度进一步提升。

报告期内，公司未发生因设备或技术升级换代、核心技术人员辞职、特许经营权丧失等影响公司核心竞争力的情况。

## (5) 投资状况分析

### 1) 对外投资情况

√ 适用 □ 不适用

对外投资情况						
报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）		变动幅度			
39,400,000.00	50,000,000.00		-21.20%			
被投资公司情况						
公司名称	主要业务	上市公司占被投资公司权益比例	资金来源	合作方	本期投资盈亏（元）	是否涉诉

潍坊棕铁投资发展有限公司	建筑与工程	50.00%	自有资金	棕榈园林股份有限公司	15,345,140.89	否
横琴花木交易中心股份有限公司	花木现货交易；互联网零售和批发；互联网信息服务；投资兴办实业（具体项目另行申报）；企业管理咨询；企业投资咨询；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）。	24.00%	自有资金	岭南园林等 5 家企业	0.00	否

2) 募集资金使用情况

√ 适用 □ 不适用

1. 募集资金总体使用情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

募集资金总额	100,028.19
报告期投入募集资金总额	17,967.65
已累计投入募集资金总额	94,949.85
报告期内变更用途的募集资金总额	12,000
累计变更用途的募集资金总额	12,000
累计变更用途的募集资金总额比例	12.00%

募集资金总体使用情况说明

深圳市铁汉生态环境股份有限公司经中国证券监督管理委员会《关于核准深圳市铁汉生态环境股份有限公司首次公开发行股票并在创业板上市 的批复》（证监许可[2011]354 号文核准）核准，公开发行 1,550 万股人民币普通股，发行价格 67.58 元/股，募集资金总额 1,047,490,000.00 元，扣除各项发行费用 47,208,080.30 元，募集资金净额为 1,000,281,919.70 元。以上募集资金已由广东正中珠江会计师事务所有限公司于 2011 年 3 月 24 日出具的广会所验字[2011] 第 10000220388 号《验资报告》确认。 根据公司《招股说明书》中披露的募集资金用途，本次发行募集资金将用于投资以下项目：（1）增加工程项目配套资金 13,000 万元；（2）投资 5,000 万元用于公司广东梅县大坪镇苗圃基地建设项目；（3）其他与主营业务相关的营运资金项目。 本次计划募集资金 18,000 万元，实际募集资金净额为 100,028.19 万元，此次超募资金为 82,028.19 万元。为规范募集资金的管理和使用，保护投资者的利益，根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》、《深圳证券交易所创业板上市公司运作指引》等相关法律、法规和规范性文件，公司已开立募集资金专户对全部募集资金实行专户管理。 根据公司 2009 年度股东大会决议、《招股说明书》中披露的募集资金投资项目，包括增加工程项目配套资金 13,000 万元、投资 5,000 万元用于公司广东梅县大坪镇苗圃基地建设项目、其他与主营业务相关的营运资金项目。 1、2011 年 5 月 22 日，经公司 2010 年年度股东大会审议通过，公司使用超募资金 6,150 万元偿还银行借款； 2、2011 年 7 月 10 日，经公司 2011 年第二次临时股东大会审议通过，公司使用超募资金中的 10,000 万元永久性补充营运资金； 3、2011 年 10 月 12 日，经公司 2011 年第四次临时股东大会审议通过，公司使用 22,000 万元超募资金建设湖南衡阳蒸水北堤风光带 BT 投融资工程项目及使用 27,000 万元超募资金建设湖南郴州林邑公园、西河带状公园及生态治理 BT 融资工程项目； 4、2012 年 1 月 15 日，经公司 2012 年第一次临时股东大会审议通过，公司使用 8,000 万元超募资金建设江苏南通市通州区南山湖等景观绿化工程项目； 5、2011 年 12 月 4 日，公司召开第一届董事会第二十次（临时）

会议，审议通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充营运资金的议案》，同意公司使用建设湖南郴州林邑公园、西河带状公园及生态治理 BT 融资建设工程项目的 27,000 万元超募资金中的 5,000 万元，用于暂时补充营运资金，使用期限不超过董事会批准之日起 6 个月，具体期限为 2011 年 12 月 4 日起至 2012 年 6 月 4 日止。在使用募集资金补充营运资金期间，实际使用募集资金暂时性补充营运资金 4,000 万元。2012 年 4 月 1 日，公司已将实际已使用的 4,000 万元资金全部归还至公司募集资金专用账户。

6、2012 年 4 月 24 日，公司召开第一届董事会第二十四次会议，审议通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充营运资金的议案》，同意公司使用建设湖南衡阳蒸水北堤风光带 BT 投融资工程项目、湖南郴州林邑公园、西河带状公园及生态治理 BT 融资工程项目、南通市通州区南山湖等景观绿化工程三个项目中的闲置超募资金 10,000 万元，用于暂时补充营运资金，使用期限不超过董事会批准之日起 6 个月，具体期限为 2012 年 4 月 24 日起至 2012 年 10 月 24 日止。2012 年 10 月 8 日，公司已将实际使用的 10,000 万元超募资金全部归还至公司募集资金帐户。

7、2012 年 7 月 31 日，经公司 2012 年第三次临时股东大会审议通过，公司使用剩余 8,878.19 万元超募资金永久性补充营运资金。

8、2012 年 10 月 21 日，公司召开第二届董事会第三次会议，审议通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充营运资金的议案》，同意公司使用建设湖南衡阳蒸水北堤风光带 BT 投融资工程项目、湖南郴州林邑公园、西河带状公园及生态治理 BT 融资工程项目中的闲置超募资金 10,000 万元，用于暂时补充营运资金，使用期限不超过董事会批准之日起 6 个月，具体期限为 2012 年 10 月 21 日起至 2013 年 4 月 21 日止，2013 年 3 月 8 日，公司已将实际已使用的 2,000 万元资金全部归还至公司募集资金专用账户。公司已将上述募集资金的归还情况通知了保荐机构及保荐代表人。

9、2013 年 4 月 21 日公司第二届董事会第九次会议审议通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充营运资金的议案》，同意将建设湖南郴州林邑公园、西河带状公园及生态治理 BT 融资工程项目、湖南衡阳蒸水北堤风光带 BT 投融资工程项目的闲置超募资金 10,000 万元，用于暂时补充营运资金。使用期限不超过董事会批准之日起 6 个月，具体期限为 2013 年 4 月 21 日起至 2013 年 10 月 21 日止。上述超募资金的使用均经过独立董事及保荐机构发表明确的同意意见。2013 年 10 月 15 日，公司已将实际使用的 9,000 万元资金全部归还至公司募集资金专用账户。公司已将上述募集资金的归还情况通知了保荐机构及保荐代表人。

10、2013 年 8 月 25 日，公司召开第二届董事会第三次会议，审议通过了《关于使用募集资金利息永久性补充营运资金的议案》，同意公司使用超募资金利息 3,821.56 万元永久性补充营运资金。

11、2013 年 10 月 25 日，公司第二届董事会第十五次会议决议，审议通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充营运资金的议案》，将建设湖南衡阳蒸水北堤风光带 BT 投融资工程项目、湖南郴州林邑公园、西河带状公园及生态治理 BT 融资工程项目中的闲置超募资金 10,000.00 万元，用于暂时补充营运资金。截至 2013 年 12 月 31 日，已使用暂时性补充营运资金 3,800.00 万元。2014 年 4 月 2 日，公司已将实际使用的 3,800 万元资金全部归还至公司募集资金专用账户。公司已将上述募集资金的归还情况通知了保荐机构及保荐代表人。

12、2014 年 4 月 13 日，公司第二届董事会第十八次会议审议通过了《关于将部分募投项目尚未使用的部分募集资金永久性补充营运资金的议案》，将原超募资金投资项目名称《使用 27,000 万元超募资金建设湖南郴州林邑公园、西河带状公园及生态治理 BT 融资工程项目》变更投向项目名称为《将部分募投项目尚未使用的募集资金永久性补充营运资金》，变更超募资金投向的金额为 12,000.00 万元。公司独立董事及保荐机构已对议案发表同意意见并经 2014 年 5 月 9 日召开的 2013 年年度股东大会表决通过。

13、2014 年 4 月 13 日，公司第二届董事会第十八次会议审议通过了《关于变更部分募集资金投资项目实施地点的议案》，同意将原广东梅县大坪镇苗圃基地建设项目的实施地点变更到江苏省盐城苗圃基地建设。公司独立董事及保荐机构已对议案发表同意意见。

2.募集资金承诺项目情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)= (2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	截止报告期末累计实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目											

增加工程项目配套资金	否	13,000	13,000	222.82	13,000	100.00%	2014年 12月31 日	0			否
广东梅县大坪镇苗圃基地建设项目	是	5,000	429.52	0	429.52	100.00%	2014年 12月31 日	0			否
江苏省盐城苗圃基地建设项目	否	0	4,570.48	246.65	246.65	5.40%	2016年 12月31 日	0			否
承诺投资项目小计	--	18,000	18,000	469.47	13,676.17	--	--	0	0	--	--
超募资金投向											
湖南郴州林邑公园、西河带状公园及生态治理 BT 融资工程项目	是	27,000	15,000	1,519.81	11,038.02	73.59%	2014年 12月31 日	1,178.08	5467.02	是	否
湖南衡阳蒸水北堤风光带 BT 投融资工程项目	否	22,000	22,000	3,978.37	21,385.91	97.21%	2014年 12月31 日	3,358.85	10623.19	是	否
南通市通州区南山湖等景观绿化工程	否	8,000	8,000	0	8,000	100.00%	2013年 12月31 日		4,307.69	是	否
归还银行贷款（如有）	--	6,150	6,150		6,150	100.00%	--	--	--	--	--
补充流动资金（如有）	--	18,878.19	34,699.75	12,000	34,699.75	100.00%	--	--	--	--	--
超募资金投向小计	--	82,028.19	85,849.75	17,498.18	81,273.68	--	--	4,536.93	20397.90	--	--
合计	--	100,028.19	103,849.75	17,967.65	94,949.85	--	--	4,536.93	20397.90	--	--
未达到计划进度或预计收益的情况和原因（分具体项目）	<p>1、广东梅县大坪镇苗圃基地建设项目</p> <p>广东梅县大坪镇苗圃基地建设项目实际投入进度未到计划进度，主要原因是：公司上市后业务不断向全国范围拓展，该苗圃基地距离公司目前施工较集中的工程项目（华中、华东等）所在地较远，运输成本较高；公司于 2014 年 4 月 13 日召开第二届董事会第十八次会议审议通过了《关于变更部分募集资金投资项目实施地点的议案》，同意将原广东梅县大坪镇苗圃基地建设项目的实施地点变更到江苏省盐城苗圃基地建设。截止 2014 年 12 月 31 日，江苏省盐城苗圃基地建设投入募集资金 246.65 万元。</p> <p>2、湖南郴州林邑公园、西河带状公园及生态治理 BT 融资工程项目</p> <p>湖南郴州林邑公园、西河带状公园及生态治理 BT 融资工程项目实际投入进度未到计划进度的说</p>										

	<p>明：该项目募集资金原承诺投资总额为 27,000 万元。但由于项目前期使用了部分自有资金投入，且本项目因业主拆迁及施工场地移交等因素影响，项目实际进度与原计划进度已有所延后，导致部分超募资金闲置。为提高募集资金使用效率，2014 年 4 月 13 日，公司第二届董事会第十八次会议审议通过了《关于将部分募投项目尚未使用的部分募集资金永久性补充营运资金的议案》，同意公司将湖南郴州林邑公园、西河带状公园及生态治理 BT 融资工程项目尚未使用的募集资金中的 12,000 万元用于永久性补充营运资金，公司独立董事及原保荐机构对议案发表同意意见并经 2014 年 5 月 9 日召开的公司 2013 年度股东大会表决通过。截至 2014 年 12 月 31 日，湖南郴州林邑公园、西河带状公园及生态治理 BT 融资工程项目实际投入金额 11,038.02 万元，投入进度为 73.59%。</p>
aa 项目可行性发生重大变化的情况说明	无
超募资金的金额、用途及使用进展情况	<p>适用</p> <p>1、超募资金 6,150.00 万元用于归还银行贷款(2011 年 5 月)；2、超募资金 10,000.00 万元用于永久性补充流动资金(2011 年 7 月)；3、超募资金 27,000.00 万元用于建设湖南郴州林邑公园、西河带状公园及生态治理 BT 融资工程项目(2011 年 10 月)；使用情况见上表；4、超募资金 22,000.00 万元用于建设湖南衡阳蒸水北堤风光带 BT 投融资工程项目(2011 年 10 月)；使用情况见上表；5、超募资金 8,000.00 万元用于建设南通市通州区南山湖等景观绿化工程项目(2012 年 1 月)；使用情况见上表；6、超募资金 8,878.19 万元用于永久性补充流动资金(2012 年 7 月)；使用情况见上表。7、募集资金利息 3,821.56 万元用于永久性补充流动资金(2013 年 10 月)。</p>
募集资金投资项目实施地点变更情况	<p>适用</p> <p>报告期内发生</p> <p>公司于 2014 年 4 月 13 日召开第二届董事会第十八次会议审议通过了《关于变更部分募集资金投资项目实施地点的议案》，同意将原广东梅县大坪镇苗圃基地建设项目的实施地点变更到江苏省盐城苗圃基地建设。截止 2014 年 12 月 31 日，江苏省盐城苗圃基地建设投入募集资金 246.65 万元。</p>
募集资金投资项目实施方式调整情况	不适用
募集资金投资项目先期投入及置换情况	不适用
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	<p>适用</p> <p>1、2011 年 12 月 4 日，公司第一届董事会第二十次会议，审议通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充营运资金的议案》，将建设湖南郴州林邑公园、西河带状公园及生态治理 BT 融资工程项目的 27,000 万元超募资金中的 5,000 万元，用于暂时补充营运资金。截至 2011 年 12 月 31 日，已使用该暂时性营运资金 4,000.00 万元。2012 年 4 月 5 日《关于使用部分闲置募集资金暂时补充营运资金归还的公告》，将截止至 2011 年 12 月 31 日，实际使用的 4,000.00 万元募集资金，于 2012 年 4 月 1 日全部归还至公司募集资金专用账户。</p> <p>2、2012 年 4 月 24 日，公司第一届董事会第二十四次会议，审议通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充营运资金的议案》，将建设湖南衡阳蒸水北堤风光带 BT 投融资工程项目、湖南郴州林邑公园、</p>

	<p>西河带状公园及生态治理 BT 融资工程项目、南通市通州区南山湖等景观绿化工程三个项目中的闲置超募资金 10,000.00 万元，用于暂时补充营运资金。2012 年 10 月 8 日《关于使用募集资金暂时补充营运资金归还的公告》，将 2012 年 4 月 24 日决议的暂时性补充的 10,000.00 万元营运资金，于 2012 年 10 月 8 日全部归还至公司募集资金专用账户。</p> <p>3、2012 年 10 月 21 日，公司第二届董事会第三次会议，审议通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充营运资金的议案》，将建设湖南衡阳蒸水北堤风光带 BT 投融资工程项目、湖南郴州林邑公园、西河带状公园及生态治理 BT 融资工程项目中的闲置超募资金 10,000.00 万元，用于暂时补充营运资金。截止至 2012 年 12 月 31 日，已实际使用 2,000.00 万元。2013 年 3 月 8 日《关于使用部分闲置募集资金暂时补充营运资金归还的公告》，将截止至 2012 年 12 月 31 日，实际使用的 2,000.00 万元募集资金，于 2013 年 3 月 8 日全部归还至公司募集资金专用账户。</p> <p>4、2013 年 4 月 21 日，公司第二届董事会第九次会议，审议通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充营运资金的议案》，将建设湖南衡阳蒸水北堤风光带 BT 投融资工程项目、湖南郴州林邑公园、西河带状公园及生态治理 BT 融资工程项目中的闲置超募资金 10,000.00 万元，用于暂时补充营运资金。截至 2013 年 10 月 15 日，已使用该暂时性营运资金 9,000.00 万元。2013 年 10 月 15 日《关于使用部分闲置募集资金暂时补充营运资金归还的公告》，将截止至 2013 年 10 月 15 日，实际使用的 9,000.00 万元募集资金，于 2013 年 10 月 15 日全部归还至公司募集资金专用账户。</p> <p>5、2013 年 10 月 25 日，公司第二届董事会第十五次会议决议，审议通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充营运资金的议案》，将建设湖南衡阳蒸水北堤风光带 BT 投融资工程项目、湖南郴州林邑公园、西河带状公园及生态治理 BT 融资工程项目中的闲置超募资金 10,000.00 万元，用于暂时补充营运资金。截至 2013 年 12 月 31 日，已使用该暂时性营运资金 3,800.00 万元。2014 年 4 月 3 日《关于使用募集资金暂时补充营运资金归还的公告》，将截止至 2014 年 4 月 2 日，实际使用的 3,800.00 万元募集资金，于 2014 年 4 月 2 日全部归还至公司募集资金专用账户。</p> <p>公司独立董事及保荐机构已对上述事项已发表同意意见。</p>
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	不适用
尚未使用的募集资金用途及去向	尚未使用的募集资金全部存放于募集资金专用账户
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	无

3.募集资金变更项目情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

变更后的项目	对应的原承诺项目	变更后项目拟投入募集资金总额(1)	本报告期实际投入金额	截至期末实际累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	变更后的项目可行性是否发生重大变化
部分募投项目尚未使用的募集资金	使用 27,000 万元超募资金建设湖南	12,000	12,000	12,000	100.00%	2014 年 12 月 31 日			否

永久性补充 营运资金	郴州林邑公 园、西河带 状公园及生 态治理 BT 融资工程项 目								
合计	--	12,000	12,000	12,000	--	--		--	--
变更原因、决策程序及信息披露情况说明(分具体项目)	1、公司使用超募资金 27,000 万元建设湖南郴州林邑公园、西河带状公园及生态治理 BT 融资工程项目，由于该项目使用了部分自有资金投入，且本项目因业主拆迁及施工场地移交等因素影响，项目实际进度与原计划进度已有所延后，已导致部分超募资金闲置。2014 年 4 月 13 日，公司第二届董事会第十八次会议审议通过了《关于将部分募投项目尚未使用的部分募集资金永久性补充营运资金的议案》，将原超募资金投资项目名称《使用 27,000 万元超募资金建设湖南郴州林邑公园、西河带状公园及生态治理 BT 融资工程项目》变更投向项目名称为《将部分募投项目尚未使用的募集资金永久性补充营运资金》，变更超募资金投向的金额为 12,000.00 万元。公司独立董事及保荐机构已对议案发表同意意见并经 2014 年 5 月 9 日召开的 2013 年年度股东大会表决通过。								
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	无								
变更后的项目可行性发生重大变化的情况说明	无								

3) 非募集资金投资的重大项目情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

项目名称	计划投资总额	本报告期投入 金额	截至报告期末 累计实际投入 金额	项目进度	截止报告期末 累计实现的收 益	披露日期（如 有）	披露索引（如 有）
潍坊棕铁投资 发展有限公司	7,500	2,500	7,500	100.00%	1,534.51		
横琴花木交易 中心股份有限 公司	1,440	1,440	1,440	100.00%			
合计	8,940	3,940	8,940	--	1,534.51	--	--

4) 持有其他上市公司股权情况

□ 适用 √ 不适用

5) 持有金融企业股权情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期末未持有金融企业股权。

6) 买卖其他上市公司股份的情况

□ 适用 √ 不适用

7) 以公允价值计量的金融资产

□ 适用 √ 不适用

## (6) 主要控股参股公司分析

√ 适用 □ 不适用

主要子公司、参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	所处行业	主要产品或服务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
深圳市铁汉生态园林供应链有限公司	子公司	物流	园林绿化工程施工、养护	10000000.00	22,163,512.25	8,460,361.16	11,509,474.14	-1,264,845.79	-1,317,245.79
东莞市铁汉生态环境科技有限公司	子公司	农业	研发、种植、销售花卉苗木	20000000.00	28,513,953.00	21,992,335.16	1,043,696.50	-314,379.69	-285,189.69
北京铁汉生态环境科学研究院有限公司	子公司	现代服务	技术开发、服务	10000000.00	4,137,115.17	3,980,305.72	48,543.69	-1,969,347.59	-1,969,347.59
海南铁汉生态农业开发有限公司	子公司	农业	农业开发、园艺器材的加工及销售	50000000.00	50,083,281.09	47,690,014.69		-2,050,688.32	-52,688.32
襄阳铁汉生态环境有限公司	子公司	建筑	园林绿化工程施工、养护	20000000.00	18,740,444.21	18,677,444.21		-1,349,528.74	-1,354,553.74
珠海文川生态环境建设有限公司	子公司	建筑	园林绿化工程施工、养护	10000000.00	386,208,473.33	108,471,417.61	371,192,316.75	84,234,555.23	64,524,651.94
郴州南川生态环境建设有限公司	子公司	建筑	园林绿化工程施工、养护	10000000.00	9,492,909.90	9,492,909.90		-507,090.10	-507,090.10
六盘水铁汉生态环	子公司	建筑	园林绿化工程施工、	10000000.00	10,001,649.31	9,950,656.31		-49,343.69	-49,343.69

境有限公司			养护						
潍坊棕铁投资发展有限公司	参股公司	建筑	以自有资产对外投资；园林绿化施工；水土保持；生态修复；市政公用工程施工总承包。	150000000.00	272,106,463.65	210,688,463.62	87,184,769.27	40,920,325.74	30,690,281.78
江苏铁汉生态建设有限公司	子公司	建筑	园林绿化工程施工、养护	10000000.00					

主要子公司、参股公司情况说明

报告期内取得和处置子公司的情况

适用  不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司的目的	报告期内取得和处置子公司的方式	对整体生产和业绩的影响
郴州南川生态环境建设有限公司	为业务开展新设子公司	公司出资 1000 万元设立的全资子公司。	报告期内，实现净利润 -50.71 万元。
六盘水铁汉生态环境有限公司	为业务开展新设子公司	公司出资 1000 万元设立的全资子公司。	报告期内，实现净利润-4.93 万元。
江苏铁汉生态建设有限公司	为业务开展新设子公司	公司设立的全资子公司。	报告期内，尚未开展经营。

### (7) 公司控制的特殊目的主体情况

适用  不适用

## 二、公司未来发展的展望

### (一) 公司业务相关的宏观经济层面或外部经营环境的发展现状和变化趋势

#### 1、党的十八届四中全会提出加快建立生态文明法律制度

2014年10月23日，党的十八届四中全会通过的《中共中央关于全面推进依法治国若干重大问题的决定》提出，用严格的法律制度保护生态环境，加快建立有效约束开发行为和促进绿色发展、循环发展、低碳发展的生态文明法律制度，强化生产者环境保护的法律责任，大幅度提高违法成本。建立健全自然资源产权法律制度，完善国土空间开发保护方面的法律制度，制定完善生态补偿和土壤、水、大气污染防治及海洋生态环境保护等法律法规，促进生态文明建设。

习近平总书记在江苏调研时指出：“保护生态环境、提高生态文明水平，是转方式、调结构、上台阶的重要内容。经济要上台阶，生态文明也要上台阶。我们要下定决心，实现我们对人民的承诺。”

李克强总理在2014年政府工作报告提出，“我们要像对贫困宣战一样，坚决向污染宣战”，将治理环

境污染提高到和反贫困战役同样的高度，彰显国家推进生态文明建设的决心。在2014年夏季达沃斯论坛上，李克强总理再次强调，对中国来说，最突出的问题是水、大气和土壤污染，它直接关系到人们每天的生活，直接关系到人们的健康，也关系到食品安全，所以中国政府必须负起责任，向这几个重要领域的污染进行宣战。

## 2、生态文明建设列入新环保法

2014年1月，环保部印发《国家生态保护红线—生态功能基线划定技术指南（试行）》。《指南》是中国首个生态保护红线划定的纲领性技术指导文件，主要内容包括对生态功能红线的定义、类型及特征界定，生态功能红线划定的基本原则、技术流程、范围、方法和成果要求等。

2月8日，国家发改委、环保部等12家部委联合印发了《全国生态保护与建设规划（2013-2020年）》，提出了强化生态建设的气象保障、防治水土流失、推进重点地区综合治理、保护生物多样性、保护地下水资源以及森林、草原、荒漠、湿地与河湖、农田、城市、海洋七大生态系统等十二项建设任务。4月24日，历经四次审议，《环境保护法》修订草案经十二届全国人大常委会第八次会议表决通过。国家主席习近平签署第9号主席令，予以公布。其中，将“推进生态文明建设，促进经济社会可持续发展”列入立法目的，将保护环境确立为基本国策，将“保护优先”作为第一基本原则，将“生态红线”等首次写入法律，明确提出对违法排污企业实行按日连续计罚，罚款上不封顶。专家们认为，修订后的环保法将成为“史上最严”的环保法律，对于保护和改善环境，保障公众健康，推进生态文明建设，促进经济社会可持续发展，具有重要意义。

## 3、城镇化的进程推动市政园林绿化行业的发展

2014年3月16日，新华社发布了中共中央、国务院印发的《国家新型城镇化规划（2014—2020年）》，是今后一个时期指导全国城镇化健康发展的宏观性、战略性、基础性规划。到2020年，我国要实现常住人口城镇化率达到60%左右，并对生态环境、公共配套等提出了更高要求。城镇化是扩大内需的最大潜力所在，有望成为中国经济的新增长点。规划提出，要建立生态文明的新型城镇、低碳城市，首先城市体系的建立规划，合理的空间格局和数量结构对低碳宜居至关重要。另外各地在建设低碳生态城市时要避免“伪低碳”，真正的低碳城市应该具备良好的环境质量和生态、便捷舒适的交通系统、适合居住的绿色建筑、健康理性的生活方式。

2012年11月18日，住房和城乡建设部发布《促进城市园林绿化事业健康发展的指导意见》，明确提出了2020年之前城市园林绿化的发展目标；建成区绿化覆盖率Ⅰ和Ⅱ级标准在2020年需分别达到40%和36%，绿地率Ⅰ和Ⅱ级标准至2020年分别达到35%和31%。目前在我国657个设市城市中，仅有200多个城市满足国家Ⅰ和Ⅱ级标准，政绩考核的量化约束力将促使我国近70%的城市加大市政园林投资。目前越来越多的城市、县区将园林绿化建设、创建国家园林城市作为发展规划的重点之一，不断加大园林绿化的投入，确保未来我国城市园林绿化市场总体需求稳步提升，为市政园林施工企业带来了广阔的市场。

## 4、国家制订《水污染防治行动计划》

2014年6月5日，国务院新闻办公室发布了《2013中国环境状况公报》。公报显示，全国十大水系水质一半污染；重点湖泊水质四成污染；31个大型淡水湖泊水质17个污染；9个重要海湾中，辽东湾、渤海湾和胶州湾水质差，长江口、杭州湾、闽江口和珠江口水质极差。2014年6月11日，《水污染防治行动计划》（“水十条”）的计划草案已报请国务院审议。国务院发展研究中心提出，未来中国水污染防治形势为：用水总量和废水排放量仍呈现上升的态势；农业源污染物快速增加，污染控制难度加大；水污染从单一污染向复合型污染转变的态势加剧；非常规水污染物产生量持续上升，控制难度增大。按照国家即将出台的水污染防治的行动计划要求，将充分发挥市场机制的作用，促进多元融资，加快实施流域水环境的综合治理，预计到2020年，完成“水十条”相应目标需投入资金约4万亿元至5万亿元，水污染治理领域融资难的问题将得到极大缓解，也将迎来行业订单的快速增长。

### （二）公司所处行业的市场竞争形势

当前我国园林行业处于充分竞争但市场集中度较低的阶段，全国范围内跨区域经营的大型企业较少。

发展绿色低碳经济是中国的必由之路，在生态文明和城镇化的双重政策激励下，未来五至十年，生态环境建设产业蕴含万亿市场规模，园林行业发展空间被再次打开。政府有关PPP(政府和社会资本合作模式)政策的密集出台，园林等主要从事政府项目的公司有望获得可持续发展的商业模式。

根据公开的财务数据，截止目前已上市的园林类公司东方园林、棕榈园林、普邦园林、铁汉生态、蒙草抗旱、岭南园林，其2014年营业收入规模分别为47.56亿元、50.07亿元、31.61亿元、20.03亿元、16.27亿元、10.88亿元。生态环境建设行业集中度仍然较低，龙头企业迎来高速增长良机。在行业集中度逐步提高的过程中，获得资金支持的上市公司将获取行业规模扩大和市场份额提高的双重利好，迎来发展良好机遇。

### （三）公司发展战略以及2015年经营计划

#### 1、公司的发展战略

公司将继续坚持“科技先导、研发先行、创新为本、服务人类”的理念，专注于生态环境建设技术的研发及应用，发挥公司在生态修复和园林绿化两个领域施工和跨区域施工的优势，确保公司业务继续保持增长，保持公司在生态修复领域的技术和施工在全国领先的地位，使公司发展成为最优秀的生态环境建设与运营领军企业。

#### 2、公司2015年经营计划

公司基于目前的订单及工程进度、近期市场开拓情况，制定2015年经营计划为：实现营业收入300,000万元，较上年同期200,309万元增长50%，实现净利润31,600万元，比上年同期24,359万元增长30%。

上述经营计划并不代表公司对2015年的盈利预测，能否实现取决于市场状况变化、经营团队的努力程度等多种因素，存在很大的不确定因素，敬请投资者特别注意。

为确保2015年度经营目标的实现，围绕公司未来的发展战略，公司将重点做好以下各方面的工作：

##### （1）系统化营销体系的完善，拓展夯实新业务领域

加快拓展生态业务市场，在生态业务的资质、业绩、技术上实现突破；加强对经营主营业务模块的研究，加快引入旅游运营业务与家庭园艺业务；加快新商业模式的落地。充分发挥公司PPP模式小组的推动作用，尽快推动PPP模式以及其他创新型商业模式（基金模式等）的落地，以适应政策转型和新兴市场需求。

##### （2）加强工程项目的管理和监控

进一步全力加强工程实施的计划性，强化工程的质量管理、工程利润的目标管理、BT项目的进度管理，以及回收工程款的管理。同时，加大与内审部门的协同力度，强化项目例行检查，督促和引导各项目在工程质量控制、工程安全控制、材料验收控制等方面走向规范化和制度化，不断提高公司大型工程项目的施工管理能力。

##### （3）加强成本和费用的管理

逐步建立预算管控体系，完善预算编制、执行、考核流程，定期进行收支数据分析，实行重点项目跟踪控制，做到“支出有依据，收款有计划”，同时加强项目过程中的成本管控，提升成本核算结果的质量，加快对核算结果的兑现，完善公司成本分析和管理体系。

##### （4）聚焦研发方向，明确技术路线

2015年，公司研发重点在水生态修复、立体绿化、家庭园艺等方面实现合力攻关，支持生态修复和新运营业务的发展；同时继续做好抗逆植物、土壤生态修复、特色景观和资源循环利用等方面的技术储备。一方面，通过借用公司工程、设计等业务项目和研发自身项目，推进技术标准化，建立重大研发项目立项与管理流程，加强过程跟踪与管理，保障研发计划有效落地。另一方面，继续保持对技术与市场动向的持续关注和高度敏感，始终站在生态与环保技术最前沿，充分利用各项资源，夯实研发成果。

（5）建立和巩固在旅游策划、旅游规划、生态环境规划、景观设计、水土保持和生态修复等专业领域的技术优势与品质优势，保证设计创意质量，树立精品意识，提升设计水平和激发活力，提升设计对工程

实施的实用性，以及跨业务、跨专业、跨区域的联动高效整合设计能力，再创设计业务业绩新高。

(6) 加大公司绿色苗木基地的建设投入，夯实基础，全面整改，实现挖潜增效，建立具有铁汉特色的、可持续性发展的高品质的现代化苗圃。

(7) 加大项目经理、营销人员、预结算人员、财务人员等的培养，逐步实现核心、关键岗位竞聘、轮岗，打造细分专业人员和复合管理人才。

#### (四) 资金需求及使用计划

截止报告期末，期末货币资金余额为7.49亿元，资产负债率为59.61%。根据公司2015年度的经营目标及业务情况，预计公司2015年度约需资金12-15亿元。公司完成经营目标的资金需求将通过新增银行借款、发行定向债务融资工具等债务融资以及非公开定向增发股票等股权融资方式筹集。此外公司将加强应收款项管理，及时回收到期的应收款项，以满足公司业务发展资金需求。

### 三、董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用  不适用

### 四、董事会关于报告期会计政策、会计估计变更或重要前期差错更正的说明

适用  不适用

2014年1月26日起，中国财政部修订了《企业会计准则第2号-长期股权投资》、《企业会计准则第9号-职工薪酬》、《企业会计准则第30号-财务报表列报》、《企业会计准则第33号-合并财务报表》，以及颁布了《企业会计准则第39号-公允价值计量》、《企业会计准则第40号-合营安排》、《企业会计准则第41号-在其他主体中权益的披露》等具体准则，并自2014年7月1日起施行。公司于2014年7月1日起执行。

2014年6月20日，中国财政部对《企业会计准则第37号—金融工具列报》进行了修订，执行企业会计准则的企业应当在2014年度及以后期间的财务报告中按照修订后准则要求对金融工具进行列报。

会计政策变更的内容和原因	审批程序	受影响的报表项目名称	2013年12月31日 /2013年度	2013年1月1日
根据《企业会计准则第2号-长期股权投资（2014年修订）》，将原成本法核算的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的权益性投资纳入可供出售金融资产核算。	2014年11月20日公司第二届董事会第十七次会议审议通过《关于公司会计政策变更的议案》	可供出售金融资产	1,109,980.00	1,109,980.00
		长期股权投资	-1,109,980.00	-1,109,980.00
根据《企业会计准则第30号——财务报表列报（2014年修订）》，将“其他非流动负债”的政府补助分类至“递延收益”列报。		递延收益	13,025,000.00	15,100,000.00
		其他非流动负债	-13,025,000.00	-15,100,000.00

### 五、公司利润分配及分红派息情况

报告期内利润分配政策特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用  不适用

报告期内，公司2014年第一次临时股东大会审议通过了《关于修订〈现金分红管理制度〉的议案》、《关于〈未来三年股东回报规划（2014年-2016年）〉的议案》，更加完善了利润分配政策，完善了利润分配的决策程序和机制，公司的利润分配政策的决策机制合规、透明，已经建立了对投资者持续、稳定、科学的回报机制。公司严格按照《公司章程》相关利润分配政策和审议程序实施利润分配方案，分红标准和分红比例明确清晰，相关的决策程序和机制完备，相关的议案经董事会、监事会审议后提交股东大会审议，并由独立董事发表独立意见。股东大会采用现场和网络投票方式召开，中小股东有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益得到了充分保护。

2014年4月13日，公司第二届董事会第十八次会议审议通过公司2013年度权益分派预案：以截止2013年12月31日公司总股本315,805,878股为基数，向全体股东每10股派发现金1元（含税）；同时，以资本公积金向全体股东每10股转增6股，共计转增189,483,526股，转增后公司总股本增至505,289,404股，该分配预案已获2014年5月9日召开的公司2013年年度股东大会审议通过；2014年5月20日，上述分配方案实施完毕。

现金分红政策的专项说明	
是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求：	是
分红标准和比例是否明确和清晰：	是
相关的决策程序和机制是否完备：	是
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用：	是
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护：	是
现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明：	是

公司报告期利润分配预案及资本公积金转增股本预案与公司章程和分红管理办法等的相关规定一致

是  否  不适用

公司报告期利润分配预案及资本公积金转增股本预案符合公司章程等的相关规定。

本年度利润分配及资本公积金转增股本预案

每 10 股送红股数（股）	0
每 10 股派息数（元）（含税）	1.00
每 10 股转增数（股）	0
分配预案的股本基数（股）	505,289,404
现金分红总额（元）（含税）	50,528,940.40
可分配利润（元）	652,347,181.30
现金分红占利润分配总额的比例	100.00%
本次现金分红情况	
公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%	
利润分配或资本公积金转增预案的详细情况说明	
经广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）审计，公司 2014 年实现归属母公司股东净利润（合并数）244,394,723.89 元；母公司实现净利润 182,947,620.11 元，提取 10%法定盈余公积金 18,294,762.01 元，加上年初未分配利润 519,274,911.00 元，减去 2013 年度的现金分红 31,580,587.80 元后，截止 2014 年 12 月 31 日，可供母公司股东分配的利润为 652,347,181.30	

元;资本公积金余额 687,620,622.06 元。考虑到公司业务持续快速发展,连续多年主营收入及净利润增速,根据证监会鼓励企业现金分红,给予投资者稳定、合理回报的指导意见,在符合利润分配原则、保证公司正常经营和长远发展的前提下,为了更好的兼顾股东的即期利益和长远利益,根据《公司法》和《公司章程》的规定,现拟定 2014 年度利润分配预案:以截止 2014 年 12 月 31 日公司总股本 505,289,404 股为基数,向全体股东每 10 股派发现金 1 元(含税)。本报告期,不进行送红股,也不进行资本公积金转增股本。

公司近 3 年(含报告期)的利润分配方案及资本公积金转增股本方案情况

#### 1、2012年度利润分配方案情况

2013年3月17日,公司第二届董事会第七次会议审议通过《公司2012年度利润分配预案的议案》:以截止2012年12月31日公司总股本210,537,252股为基数,向全体股东每10股派发现金1.5元(含税);同时,以资本公积金向全体股东每10股转增5股,共计转增 105,268,626股,转增后公司总股本增至315,805,878股。2013年4月12日,公司召开2012年度股东大会,审议通过了上述分配方案;2013年5月13日,上述分配方案实施完毕。

#### 2、2013年度利润分配方案情况

2014年4月13日,公司第二届董事会第十八次会议审议通过《公司2013年度利润分配预案的议案》:以截止2013年12月31日公司总股本315,805,878股为基数,向全体股东每10股派发现金1元(含税);同时,以资本公积金向全体股东每10股转增6股,共计转增189,483,526股,转增后公司总股本增至505,289,404股。

#### 3、2014年度利润分配预案情况

2015年4月19日,公司第二届董事会第三十次会议审议通过《公司2014年度利润分配预案的议案》:以截止2014年12月31日公司总股本505,289,404股为基数,向全体股东每10股派发现金1元(含税)。

公司近三年现金分红情况表

单位:元

分红年度	现金分红金额(含税)	分红年度合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率
2014年	50,528,940.40	244,394,723.89	20.68%
2013年	31,580,587.80	235,765,844.99	13.39%
2012年	31,580,587.80	215,906,680.37	14.63%

公司报告期内盈利且母公司未分配利润为正但未提出现金红利分配预案

适用  不适用

## 六、内幕信息知情人管理制度的建立和执行情况

### (一) 内幕信息知情人管理制度的建立情况

为规范公司内幕信息管理行为,加强内幕信息保密工作,维护公司信息披露的公平、公正、公开原则,根据《公司法》、《证券法》等法律、法规及相关监管规定,公司制定了《内幕信息知情人管理制度》、《重大信息内部报告制度》、《董事、监事、高级管理人员持有和买卖本公司股票管理制度》,并严格依照执行。上述制度明确界定了内幕信息和内幕知情人的范围,完善了内幕信息的决策、流转程序,健全了内幕信息的保密措施,与公司已制定并施行的《投资者关系管理制度》、《信息披露管理制度》等内部规章制度共同构成了较为完善的内幕信息知情人管理体系。

### (二) 内幕信息知情人管理制度的执行情况

报告期内,公司严格依照公司相关内幕信息知情人管理制度开展工作。在定期报告、临时报告披露期

间，对于未公开信息，严格控制知情人范围并做好知情人登记工作。对于接受调研、采访及投资者咨询等事项，公司履行相应保密程序，做好登记、记录及签署保密承诺书工作，并及时向交易所等监管机构报备。公司较好地履行了内幕信息知情人管理工作。

（三）报告期内，自查内幕信息知情人涉嫌内幕交易以及监管部门的查处和整改情况

报告期内，公司董事、监事、高级管理人员及其他相关人员严格遵守内幕信息知情人管理制度，未发现内幕信息知情人利用内幕信息买卖公司股票的情况。

报告期内，未发生因内幕信息知情人涉嫌内幕交易受到监管部门查处情况。

## 七、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

√ 适用 □ 不适用

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2014年05月20日	公司会议室	实地调研	机构	华夏基金、国泰君安、南方基金、太平资产、招商证券、宝盈基金、银河基金、华宏兴业、景顺长城	了解行业动态及公司经营情况
2014年05月29日	公司会议室	实地调研	机构	安信证券、广发基金、广东信价值、时代投资、泽鑫毅德、林盟建材、第一创业	了解行业动态及公司经营情况
2014年06月19日	董事会秘书办公室	实地调研	机构	广证恒生、国海证券、方正证券、彼林乃尔	了解行业动态及公司经营情况
2014年08月14日	董事会秘书办公室	实地调研	机构	前海人寿、华安基金、国信证券、宝盈基金、招商证券、金鹰基金	了解行业动态及公司经营情况
2014年08月29日	公司会议室	实地调研	机构	华泰柏瑞、前海鼎业、博时基金、银河证券、诺安基金、招商证券、东莞证券、长润资产、太和投资	了解行业动态及公司经营情况
2014年11月04日	董事会秘书办公室	实地调研	机构	广东新价值投资有限公司	了解行业动态及公司经营情况

## 第五节 重要事项

### 一、重大诉讼仲裁事项

适用  不适用

本年度公司无重大诉讼、仲裁事项。

### 二、上市公司发生控股股东及其关联方非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在上市公司发生控股股东及其关联方非经营性占用资金情况。

### 三、破产重整相关事项

适用  不适用

公司报告期未发生破产重整相关事项。

### 四、资产交易事项

#### 1、收购资产情况

适用  不适用

公司报告期未收购资产。

#### 2、出售资产情况

适用  不适用

公司报告期未出售资产。

#### 3、企业合并情况

适用  不适用

公司报告期未发生企业合并情况。

#### 4、自资产重组报告书或收购出售资产公告刊登后，该事项的进展情况及对报告期经营成果与财务状况的影响

适用  不适用

## 五、公司股权激励的实施情况及其影响

√ 适用 □ 不适用

### (1) 股票期权激励计划的首次授予及调整

2013年3月31日，公司第二届董事会第八次会议、公司第二届监事会第五次审议通过了《深圳市铁汉生态环境股份有限公司2013年度股票期权激励计划（草案修订案）》。公司拟向总人数为228人的激励对象授予总量为891.7万份的股票期权。激励对象可根据本计划规定的条件行使股票认购权，每份股票期权拥有在有效期内以行权价格和行权条件购买1股公司股份的权利。等待期为期权授予之日起12个月。首次股票期权的授予日为2013年5月3日。其中，首次授予的股票期权为802.7万份，按10%：20%：30%：40%的比例分4次行权；预留股票期权为89万份，按30%：30%：40%的比例分3次行权。

2013年4月19日，公司召开2013年第一次临时股东大会审议通过《〈深圳市铁汉生态环境股份有限公司2013年度股票期权激励计划（草案修订案）〉及其摘要的提案》，《关于提请股东大会授权董事会办理公司股票期权激励计划相关事宜的议案》。

2013年5月5日，公司第二届董事会第十次会议、公司第二届监事会第七次会议审议通过了《关于调整股票期权激励计划授予对象、授予数量的议案》和《关于首次向激励对象授予股票期权的议案》。调整后的股票期权计划首次授予的激励对象人数由228人变更为225人，首次授予的股票期权数量由802.7万份变更为798.7万份。

基于《2012年度利润分配及资本公积金转增股本方案》的影响，即以2012年12月31日公司总股本210,537,252股为基数，向全体股东每10股派发现金1.5元（含税）；同时，以资本公积金向全体股东每10股转增5股。2013年5月25日，公司第二届董事会第十一次会议、公司第二届监事会第八次会议均审议通过了《关于调整股票期权行权价格及行权数量的议案》，同意将首次授予的股票期权行权价格调整为23.63元；将计划授予股票期权总数调整为1,331.55万股（其中，首期授予的股票期权数量调整为1,198.05万股，预留股票期权行权数量调整为133.5万股）。

### (2) 股票期权激励计划首次授予股票期权第一个行权期获授期权未达到行权条件予以注销的情况

2014年4月13日，公司第二届董事会第十八次会议审议通过了《关于对公司股票期权第一个行权期获授期权未达到行权条件予以注销的议案》，同意公司董事会对公司股票期权激励计划第一个行权期获授期权未达到行权条件予以注销，激励对象第一个行权期所获授的可行权数量即获授期权总量（1,198.05万份）的10%计119.8050万份由公司注销。独立董事对股票期权激励计划相关事项发表了独立意见。

2014年4月13日，公司第二届监事会第十一次会议审议通过了《关于对公司股票期权第一个行权期获授期权未达到行权条件予以注销的议案》，认为：根据《公司股票期权激励计划》的相关规定，公司股票期权激励计划首次授予股票期权第一个行权期未达到行权条件，公司董事会对激励对象相应获授股票期权予以注销，合法、合规，同意董事会对公司股票期权第一个行权期获授期权未达到行权条件予以注销。

注销后，第一个行权期股权支付费用不再确认，剩余的首期授予的股票期权数量为1,078.2450万股，相应的期权成本或费用调整为16,523.58万元。

经中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司审核确认，2014年4月28日，授予的119.8050万份股票期权注销事宜已办理完毕。

### (3) 公司股票期权激励计划预留期权授予的情况

2014年5月7日，公司召开第二届董事会第二十次会议审议通过了《关于公司股票期权激励计划预留期权授予相关事项的议案》，同意向8名激励对象授予133.5万份预留股票期权，确定预留股票期权授予日为2014年5月7日，预留股票期权行权价格为20.67元。公司独立董事对此发表了独立意见，公司第二届监事会第十三次会议对本次激励对象名单进行了核实。

2014年6月20日，经深圳证券交易所、中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司审核确认，公司完

成了公司股票期权激励计划预留期权授予登记工作。

#### (4) 公司股票期权的行权价格及行权数量调整情况

2014年5月24日，公司第二届董事会第二十一次会议审议通过了《关于调整股票期权行权价格及行权数量的议案》。

公司2013年度股东大会审议通过了《2013年度利润分配及资本公积金转增股本方案》，以截止2013年12月31日公司总股本315,805,878股为基数，向全体股东每10股派发现金1元（含税）；同时，以资本公积金向全体股东每10股转增6股，共计转增189,483,526股，转增后公司总股本增至505,289,404股。该分配方案已于2014年5月20日实施完毕。根据公司《股票期权激励计划（草案修订案）》的有关规定，对公司股票期权的行权价格及行权数量进行调整。经过调整，首次授予的股票期权行权价格从23.63元调整为14.71元；预留授予股票期权行权价格将从20.67元调整到12.86元。计划授予股票期权总数从1,211.745万股调整为1,938.792万股（其中，首期授予的股票期权数量从1,078.2450万股调整为1,725.1920万股，预留股票期权行权数量从133.50万股调整为213.60万股）。

2014年5月24日，公司第二届监事会第十四次会议审议通过《关于调整股票期权行权价格及行权数量的议案》，经全体监事认真核查认为：本次调整符合公司《上市公司股权激励管理办法（试行）》、《股权激励有关事项备忘录1—3号》及公司《股票期权激励计划（草案修订案）》中关于股票期权的行权价格和数量调整的相关规定，同意董事会对股票期权激励计划所涉股票期权行权价格和数量进行调整。

#### (5) 股票期权激励计划对本报告期财务状况的影响

根据《企业会计准则第11号—股份支付》和《企业会计准则第22号—金融工具确认和计量》的规定，公司采用布莱克-斯科尔斯（Black-Scholes）模型（以下简称“B-S模型”）对本股权激励下授予的股票期权成本进行估计。

鉴于公司股票期权激励计划首次授予股票期权第二个行权期及预留股票期权第一个行权期（2014年度）因未达到行权条件而注销激励对象获授的股票期权447.456万份，根据本次调整后的股票期权数量，假设后续各期可行权的股票期权数量不发生变化，绩效考核指标可以顺利达标，依据会计准则，本报告期确认的股票期权费用为3061.86万元。

上述具体内容详见公司在中国证监会指定的创业板上市公司信息披露网站的公告

（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）。

## 六、重大关联交易

### 1、与日常经营相关的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生与日常经营相关的关联交易。

### 2、资产收购、出售发生的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生资产收购、出售的关联交易。

### 3、共同对外投资的重大关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生共同对外投资的重大关联交易。

#### 4、关联债权债务往来

适用  不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

#### 5、其他重大关联交易

适用  不适用

至2014年12月31日，公司控股股东为公司下列银行借款提供连带责任保证担保，

担保方	借款银行	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
刘水	民生银行盐田支行	40,000,000.00	2013-9-16	2014-9-16	是
刘水	民生银行盐田支行	20,000,000.00	2013-11-1	2014-11-1	是
刘水	民生银行盐田支行	30,000,000.00	2013-11-8	2014-11-8	是
刘水	民生银行盐田支行	20,000,000.00	2013-11-8	2014-11-8	是
刘水	民生银行盐田支行	50,000,000.00	2014-2-21	2015-2-21	否
刘水	民生银行盐田支行	50,000,000.00	2014-11-25	2015-11-25	否
刘水	民生银行盐田支行	40,000,000.00	2014-12-2	2015-12-2	否
刘水	民生银行盐田支行	10,000,000.00	2014-11-4	2015-11-4	否
刘水	工行南头支行	40,000,000.00	2013-8-16	2014-8-13	是
刘水	工行南头支行	20,000,000.00	2013-9-2	2014-8-30	是
刘水	建行景苑支行	20,000,000.00	2013-5-29	2014-5-28	是
刘水	建行景苑支行	50,000,000.00	2013-8-16	2014-8-15	是
刘水	兴业银行龙岗支行	20,000,000.00	2013-10-8	2014-10-7	是
刘水	交通银行深圳天安支行	25,000,000.00	2013-2-7	2014-1-6	是
刘水	交通银行深圳天安支行	10,000,000.00	2013-3-6	2014-1-11	是
刘水	交通银行深圳天安支行	30,000,000.00	2013-12-16	2014-12-16	是
刘水	交通银行深圳天安支行	40,000,000.00	2014-5-26	2015-5-26	否
刘水	交通银行深圳天安支行	10,000,000.00	2014-7-11	2015-12-8	否
刘水、深圳市铁汉生态园林供应链有限公司	北京银行深圳分行营业部	20,000,000.00	2013-9-4	2014-9-4	是
刘水、深圳市铁汉生态园林供应链有限公司	北京银行深圳分行营业部	40,000,000.00	2014-7-30	2015-7-30	否
刘水、深圳市铁汉生态园林供应链有限公司	北京银行深圳分行营业部	30,000,000.00	2014-10-21	2015-10-21	否

林供应链有限公司	业部				
刘水、深圳市铁汉生态园 林供应链有限公司	北京银行深圳分行营 业部	20,000,000.00	2014-10-27	2015-10-27	否
刘水	中信银行深圳龙岗支 行	40,000,000.00	2013-10-11	2014-10-11	是
刘水	中信银行深圳龙岗支 行	50,000,000.00	2013-11-5	2014-11-5	是
刘水	中信银行深圳龙岗支 行	40,000,000.00	2014-9-19	2015-9-19	否
刘水	中信银行深圳龙岗支 行	60,000,000.00	2014-10-27	2015-10-27	否
刘水	华夏银行深圳南头支 行	20,000,000.00	2013-10-11	2014-10-11	是
刘水	华夏银行深圳南头支 行	20,000,000.00	2013-11-5	2014-11-5	是
刘水	华夏银行深圳南头支 行	50,000,000.00	2013-12-5	2014-12-5	是
刘水	华夏银行深圳南头支 行	35,000,000.00	2013-12-31	2014-12-31	是
刘水	招商银行泰然支行	50,000,000.00	2013-12-4	2014-12-4	是
刘水	招商银行泰然支行	30,000,000.00	2014-4-4	2015-4-4	否
刘水	招商银行泰然支行	50,000,000.00	2014-12-16	2015-12-16	否
刘水	江苏银行深圳车公庙 支行	10,000,000.00	2014-3-17	2014-9-16	是
刘水	上海银行深圳宝安支 行	30,000,000.00	2014-5-27	2015-5-27	否
刘水	上海银行深圳宝安支 行	40,000,000.00	2014-6-26	2015-6-26	否
刘水	中国银行深圳东海广 场支行	7,000,000.00	2012-12-6	2015-12-6	否
刘水	中国银行深圳东海广 场支行	35,000,000.00	2013-6-13	2015-12-6	否
刘水	中国银行深圳东海广 场支行	14,000,000.00	2013-7-16	2015-12-6	否
刘水	中国银行深圳东海广 场支行	21,000,000.00	2013-8-19	2015-12-6	否
刘水	中国银行深圳东海广 场支行	14,000,000.00	2013-11-29	2015-12-6	否
刘水	平安银行深圳分行	45,345,000.00	2013-4-28	2015-4-25	否
刘水	平安银行深圳分行	46,010,000.00	2013-7-17	2015-4-25	否
刘水	中信银行深圳龙岗支 行	285,000,000.00	2014-1-8	2017-1-8	否

	行				
刘水	南洋商业银行深圳分行	50,000,000.00	2014-3-28	2017-3-28	否
刘水	交通银行深圳天安支行	100,000,000.00	2014-3-7	2015-6-7	否
刘水	中信银行深圳泰然支行	61,719,999.92	2013-1-5	2023-1-4	否
刘水	上海浦东发展银行深圳分行	50,000,000.00	2014-11-28	2015-7-14	否
刘水	国家开发银行深圳市分行	50,000,000.00	2014-11-3	2015-11-3	否
刘水	建设银行深圳南山支行	30,000,000.00	2014-12-2	2015-12-1	否
刘水	建设银行深圳南山支行	30,000,000.00	2014-12-11	2015-12-10	否
刘水、深圳市铁汉生态园林供应链有限公司	珠海华润银行深圳分行	35,000,000.00	2014-12-17	2015-12-17	否
刘水	上海浦东发展银行深圳分行	20,000,000.00	2014-6-12	2015-6-12	否
刘水	上海浦东发展银行深圳分行	30,000,000.00	2014-10-31	2015-10-31	否
刘水	平安银行深圳分行	20,000,000.00	2014-10-24	2015-4-24	否
刘水	招商银行泰然支行	20,000,000.00	2014-8-5	2015-4-15	否
	合计	2,124,074,999.92			

重大关联交易临时报告披露网站相关查询

临时公告名称	临时公告披露日期	临时公告披露网站名称
--------	----------	------------

## 七、重大合同及其履行情况

### 1、托管、承包、租赁事项情况

#### (1) 托管情况

适用  不适用

公司报告期不存在托管情况。

#### (2) 承包情况

适用  不适用

公司报告期不存在承包情况。

### (3) 租赁情况

适用  不适用

公司报告期不存在租赁情况。

## 2、担保情况

适用  不适用

单位：万元

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）								
担保对象名称	担保额度 相关公告 披露日期	担保额度	实际发生日期 (协议签署日)	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为 关联方 担保
公司对子公司的担保情况								
担保对象名称	担保额度 相关公告 披露日期	担保额度	实际发生日期 (协议签署日)	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为 关联方 担保
珠海文川生态环境 建设有限公司	2014 年 01 月 24 日	5,000	2014 年 02 月 27 日	5,000	连带责任保 证	不超过 1 年	否	是
珠海文川生态环境 建设有限公司	2013 年 10 月 25 日	10,000	2013 年 10 月 26 日	2,000	连带责任保 证	1.5 年	否	是
珠海文川生态环境 建设有限公司	2014 年 06 月 23 日	3,000	2014 年 06 月 30 日	2,000	连带责任保 证	不超过 1 年	否	是
报告期内审批对子公司担保额度 合计 (B1)			8,000	报告期内对子公司担保实际 发生额合计 (B2)				7,000
报告期末已审批的对子公司担保 额度合计 (B3)			18,000	报告期末对子公司实际担保 余额合计 (B4)				9,000
公司担保总额（即前两大项的合计）								
报告期内审批担保额度合计 (A1+B1)			8,000	报告期内担保实际发生额合 计 (A2+B2)				7,000
报告期末已审批的担保额度合计 (A3+B3)			18,000	报告期末实际担保余额合计 (A4+B4)				9,000
实际担保总额（即 A4+B4）占公司净资产的比例				4.44%				
其中：								
直接或间接为资产负债率超过 70% 的被担保对象提供的债务 担保金额 (D)				9,000				
上述三项担保金额合计 (C+D+E)				9,000				

采用复合方式担保的具体情况说明

### (1) 违规对外担保情况

适用  不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

## 3、委托理财、衍生品投资和委托贷款情况

### (1) 委托理财情况

适用  不适用

公司报告期不存在委托理财。

### (2) 衍生品投资情况

适用  不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

### (3) 委托贷款情况

适用  不适用

公司报告期不存在委托贷款。

## 4、其他重大合同

适用  不适用

(1) 2014年09月05日，中国建设银行股份有限公司深圳市分行与本公司签订了《授信额度合同》，合同授信额度15000万元，授信期限：2014年09月05日至2015年09月04日，截止2014年12月31日，本公司使用该银行的流动资金贷款额度为6000万元。

(2) 2013年04月26日，平安银行股份有限公司深圳分行与本公司签订了《综合授信额度合同》，合同授信额度30000万元，授信期限：2013年04月26日至2015年04月25日。截止2014年12月31日，本公司使用该银行的贷款额度为12000万元。

(3) 2013年09月27日，中信银行股份有限公司深圳分行与本公司签订了《综合授信合同》，合同授信额度60000万元，授信期限：2013年09月27日至2016年09月27日。截止2014年12月31日，本公司使用该银行的贷款额度为47715万元。

(4) 2014年10月28日，中国民生银行股份有限公司深圳分行与本公司签订了《综合授信合同》，合同授信额度20000万元，授信期限：2014年10月28日至2015年10月28日。本公司使用该银行的流动资金贷款额度为15000万元。

(5) 2013年07月15日，交通银行股份有限公司深圳天安支行与本公司签订了《流动资金最高额借款合同》，合同授信额度30000万元，授信期限：2013年06月08日至2015年06月08日。本公司使用该银行的贷款额度为15000万元。

(6) 2012年12月03日，中国银行股份有限公司深圳嘉里建设广场支行与本公司签订了《流动资金借款合同》，合同授信额度15000万元，自2012年12月03日起1年内提清借款，借款期限36个月，自实际提款

日计算；若为分期提款，则自第一个实际提款日起算。截止2014年12月31日，本公司累计使用该银行的额度为13000万元。

(7) 2014年11月10日，华夏银行股份有限公司深圳南头支行与本公司签订了《最高额融资合同》，合同授信额度25000万元，授信期限：2014年11月03日至2015年11月03日。

(8) 2014年11月28日，招商银行股份有限公司深圳泰然支行与本公司签订了《授信协议》，合同授信额度15000万元，授信期限：2014年12月01日至2015年11月30日。截止2014年12月31日，本公司使用该银行的流动资金贷款额度为10000万元。2014年12月24日，招商银行股份有限公司深圳泰然支行与本公司签订了《授信协议》，合同授信额度25000万元，授信期限：2015年01月05日至2016年01月04日。

(9) 2014年08月10日，江苏银行股份有限公司深圳分行与本公司签订了《最高额综合授信合同》，合同授信额度20000万元，授信期限：2014年04月21日至2015年04月20日。

(10) 2014年05月26日，北京银行股份有限公司深圳分行与本公司签订了《综合授信合同》，合同授信额度20000万元，授信期限：2014年05月26日至2015年05月25日。截止2014年12月31日，本公司使用该银行的流动资金贷款额度为9000万元。

(11) 2014年03月28日，南洋商业银行（中国）有限公司深圳分行与本公司签订了《授信额度协议》，合同授信额度10000万元，授信期限：2014年03月28日至2017年03月28日。截止2014年12月31日，本公司使用该银行的贷款额度为5000万元。

## 八、承诺事项履行情况

### 1、公司或持股 5%以上股东在报告期内发生或以前期间发生但持续到报告期内的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺来源	承诺方	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股权激励承诺					
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺					
资产重组时所作承诺					
首次公开发行或再融资时所作承诺	刘水	(一) 控股股东、实际控制人作出的避免同业竞争承诺：为避免与本公司发生同业竞争，公司控股股东、实际控制人刘水出具如下承诺：“本人目前乃至将来不从事、亦促使本人控制、与他人共同控制、具有重大影响的企业不从事任何在商业上对贵公司及/或贵公司的子公司、分公司、合营或联营公司构成或可能构成竞争或潜在竞争的业务或活动。如因国家法律修改或政策变动不可避免地使本人及/或本人控制、与他人共同控制、具有重大影响的企业与贵公司构成或可能构成	2011年03月29日	长期	截止报告期末，上述承诺人严格信守承诺内容，未发生违反承诺的情况。

		<p>同业竞争时，就该等构成同业竞争之业务的受托管理（或承包经营、租赁经营）或收购，发行人在同等条件下享有优先权。在贵公司今后经营活动中，本人将尽最大的努力减少与贵公司之间的关联交易。若本人与贵公司发生无法避免的关联交易，包括但不限于商品交易，相互提供服务或作为代理，则此种关联交易的条件必须按正常的商业条件进行，本人不要求或接受贵公司给予任何优于在一项市场公平交易中的第三者给予的条件。若需要与该项交易具有关联关系的贵公司的股东及/或董事回避表决，本人将促成该等关联股东及/或董事回避表决。前述承诺是无条件且不可撤销的。本人违反前述承诺将承担贵公司、贵公司其他股东或利益相关方因此所受到的任何损失。”</p>			
	<p>刘水、张衡、陈阳春、魏国锋、郑媛茹、周扬波、木胜投资、尹岚、吴忠明、黄美芳</p>	<p>（二）公司股东关于股份锁定的承诺 发行人控股股东及实际控制人刘水,自然人股东魏国锋、张衡承诺：自发行人股票在证券交易所上市交易之日起 36 个月内，不转让或者委托他人管理其直接和间接持有的发行人股份，也不由发行人回购该部分股份；在上述期限届满后，在本人担任发行人董事、监事、高级管理人员期间，每年转让的股份不超过其所持有发行人股份总数的百分之二十五；离职后半年内，不转让本人直接和间接持有的发行人股份。同时作为刘水的关联方的刘溪、刘情、刘长承诺，在刘水担任发行人董事、监事、高级管理人员期间，刘溪、刘情、刘长每年转让的股份不超过其所持有发行人股份总数的百分之二十五；刘水离职后半年内，刘溪、刘情、刘长不转让本人直接和间</p>	<p>2011 年 03 月 29 日</p>	<p>长期</p>	<p>截止报告期末，上述承诺人严格信守承诺内容，未发生违反承诺的情况。</p>

		<p>接持有的发行人股份。 发行人法人股东木胜投资承诺：自发行人股票在证券交易所上市交易之日起 36 个月内，不转让或者委托他人管理其直接和间接持有的发行人股份，也不由发行人回购该部分股份。同时木胜股东尹岚、吴忠明、黄美芳承诺，在证券交易所上市交易之日起 36 个月后，在本人担任发行人任职期间，每年转让的股份不超过其所持有发行人股份总数的百分之二十五；离职后半年内，不转让本人直接和间接持有的发行人股份。发行人自然人股东陈阳春、杨锋源承诺：自发行人股票在证券交易所上市交易之日起 12 个月内，不转让或者委托他人管理本人持有的发行人股份，也不由发行人回购该部分股份；在上述期限届满后，在本人担任发行人董事、监事、高级管理人员期间，每年转让的股份不超过其所持有发行人股份总数的百分之二十五；离职后半年内，不转让本人直接和间接持有的发行人股份。</p>			
	<p>刘水及公司自然人发起人</p>	<p>(三) 刘水对承担公路苗圃被追缴所得税的承诺 发行人控股股东及实际控制人刘水于 2010 年 12 月 1 日作出承诺, "若深圳市铁汉公路苗圃场有限公司被国家税务主管部门要求补缴上述 2008 年 1 月 1 日前因享受有关税收优惠政策而免缴或少缴的企业所得税, 本人将无条件全额承担深圳市铁汉公路苗圃场有限公司应补缴的税款及因此所产生的所有相关费用"。 (四) 刘水对承担发行人被追缴社保及住房公积金的承诺 如有社保主管部门在任何时候依法要求发行人补缴在其首次公开发行股票之前任何期间内应缴的社会保险费用(包括但不限于基本养老保险、基</p>	<p>2011 年 03 月 29 日</p>	<p>长期</p>	<p>截止报告期末, 上述承诺人严格恪守承诺内容, 未发生违反承诺的情况。</p>

		<p>本医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险五种基本保险和住房公积金), 则刘水将无条件连带地全额承担相关费用。</p> <p>(五) 自然人发起人自行承担整体变更个人所得税的承诺</p> <p>如若由于深圳市铁汉园林绿化有限公司以净资产折股整体变更为股份有限公司时, 由于留存收益折股导致国家税务主管部门要求本人承担缴纳所得税税款的义务及/或税务处罚相关责任, 或要求深圳市铁汉生态环境股份有限公司履行代扣代缴的义务, 本人将无条件全额承担本人应缴纳的税款及因此所产生的所有相关费用, 保证深圳市铁汉生态环境股份有限公司不因此遭受任何损失。</p>			
	深圳创新投、无锡力合、中国风投、山河装饰	<p>发行人法人股东深圳创新投、无锡力合、中国风投、山河装饰承诺: 自发行人股票在证券交易所上市交易之日起 36 个月内, 不转让或者委托他人管理本机构持有的发行人股份, 也不由发行人回购该部分股份。</p>	2011 年 03 月 29 日	2014 年 3 月 29 日	上述承诺人严格恪守承诺内容, 未发生违反承诺的情况。
其他对公司中小股东所作承诺					
承诺是否及时履行	是				

**2、公司资产或项目存在盈利预测, 且报告期仍处在盈利预测期间, 公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明**

适用  不适用

**九、聘任、解聘会计师事务所情况**

现聘任的会计事务所

境内会计师事务所名称	广东正中珠江会计师事务所(特殊普通合伙)
境内会计师事务所报酬(万元)	65
境内会计师事务所审计服务的连续年限	6
境内会计师事务所注册会计师姓名	王旭彬、张腾

境外会计师事务所名称	无
境外会计师事务所报酬（万元）	0
境外会计师事务所审计服务的连续年限	0
境外会计师事务所注册会计师姓名	无

是否改聘会计师事务所

是  否

## 十、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、公司股东、实际控制人和收购人处罚及整改情况

适用  不适用

上市公司及其子公司是否被列入环保部门公布的污染严重企业名单

是  否  不适用

上市公司及其子公司是否存在其他重大社会安全问题

是  否  不适用

报告期内是否被行政处罚

是  否  不适用

## 十一、公司股东及其一致行动人在报告期提出或实施股份增持计划的情况

适用  不适用

公司股东及其一致行动人在报告期内未提出或实施股份增持计划。

## 十二、董事、监事、高级管理人员、持股 5%以上的股东违规买卖公司股票情况

适用  不适用

## 十三、年度报告披露后面临暂停上市和终止上市情况

适用  不适用

## 十四、其他重大事项的说明

适用  不适用

公司报告期不存在需要说明的其他重大事项。

## 十五、控股子公司重要事项

适用  不适用

## 第六节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	233,352,523	73.89%	0	0	140,011,513	-160,873,663	-20,862,150	212,490,373	42.05%
1、国家持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
2、国有法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、其他内资持股	233,352,523	73.89%	0	0	140,011,513	-160,873,663	-20,862,150	212,490,373	42.05%
其中：境内法人持股	57,331,290	18.15%	0	0	34,398,773	-91,730,063	-57,331,290	0	0.00%
境内自然人持股	176,021,233	55.74%	0	0	105,612,740	-69,143,600	36,469,140	212,490,373	42.05%
4、外资持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
其中：境外法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境外自然人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
二、无限售条件股份	82,453,355	26.11%	0	0	49,472,013	160,873,663	210,345,676	292,799,031	57.95%
1、人民币普通股	82,453,355	26.11%	0	0	49,472,013	160,873,663	210,345,676	292,799,031	57.95%
2、境内上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、境外上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
4、其他	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
三、股份总数	315,805,878	100.00%	0	0	189,483,526	0	189,483,526	505,289,404	100.00%

股份变动的原因

√ 适用 □ 不适用

2014年4月13日，公司第二届董事会第十八次会议审议通过公司2013年度权益分派预案：以截止2013年12月31日公司总股本315,805,878股为基数，向全体股东每10股派发现金1元（含税）；同时，以资本公积

金向全体股东每10股转增6股，共计转增189,483,526股，转增后公司总股本增至505,289,404股。该分配预案已获2014年5月9日召开的公司2013年年度股东大会审议通过，公司2013年年度股东大会决议公告（公告编号：2014-035）已于2014年5月9日刊登于中国证监会指定的创业板信息披露网站。

本次权益分派股权登记日为：2014年5月19日；除权除息日为：2014年5月20日；新增可流通股份上市日：2014年5月20日；红利发放日：2014年5月20日。

#### 股份变动的批准情况

适用  不适用

公司2013年度权益分派方案已获2014年5月9日召开的公司2013年年度股东大会审议通过，公司2013年年度股东大会决议公告（公告编号：2014-035）已于2014年5月9日刊登于中国证监会指定的创业板信息披露网站。

#### 股份变动的过户情况

适用  不适用

本次权益分派股权登记日为：2014年5月19日；除权除息日为：2014年5月20日；新增可流通股份上市日：2014年5月20日；本次所转增股份于2014年5月20日直接记入股东证券账户。

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用  不适用

本次实施转增后，按新股本505,289,404股摊薄计算，2013年度每股净利润为0.47元，归属于上市公司股东的每股净资产为3.53元/股。

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用  不适用

## 2、限售股份变动情况

适用  不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
刘水	163,110,380	163,110,380	195,732,456	195,732,456	高管锁定	2014年3月29日
乌鲁木齐木胜股权投资合伙企业(有限合伙)	26,240,412	26,240,412	0	0	首发承诺	2014年3月29日
深圳市创新投资集团有限公司	12,436,351	12,436,351	0	0	首发承诺	2014年3月29日
中国风险投资有限公司	6,218,177	6,218,177	0	0	首发承诺	2014年3月29日

广州山河装饰工程有限公司	6,218,175	6,218,175	0	0	首发承诺	2014年3月29日
无锡力合创业投资有限公司	6,218,175	6,218,175	0	0	首发承诺	2014年3月29日
张衡	5,318,055	5,318,055	6,381,666	6,381,666	高管锁定	2014年3月29日
陈阳春	2,743,791	2,743,791	4,390,066	4,390,066	高管锁定	2012年3月29日
杨锋源	2,624,041	2,624,041	3,178,465	3,178,465	高管锁定	2012年3月29日
魏国锋	1,486,954	1,486,954	1,784,344	1,784,344	高管锁定	2014年3月29日
郑媛茹	393,608	393,608	472,329	472,329	高管锁定	2013年3月29日
周扬波	344,404	344,404	551,047	551,047	高管离职后半年内，不转让本人直接和间接持有的发行人股份	2013年3月29日
合计	233,352,523	233,352,523	212,490,373	212,490,373	--	--

## 二、证券发行与上市情况

### 1、报告期内证券发行情况

√ 适用 □ 不适用

股票及其衍生证券名称	发行日期	发行价格（或利率）	发行数量	上市日期	获准上市交易数量	交易终止日期
股票类						
可转换公司债券、分离交易可转债、公司债类						
14 铁汉生态 CP001	2014年01月23日	100元/百元面值	2,500,000	2014年01月23日	2,500,000	
14 铁汉生态 CP002	2014年08月14日	100元/百元面值	2,500,000	2014年08月14日	2,500,000	
权证类						

#### 证券发行情况的说明

1、2012年9月25日，公司第二届董事会第二次会议审议通过关于发行短期融资券的议案；2012年10月14日，公司召开2012年度第五次临时股东大会，审议通过了发行短期融资券的议案。

2、2013年2月28日，公司收到中国银行间市场交易商协会的《接受注册通知书》（中市协注【2013】CP48号），中国银行间市场交易商协会接受了公司的短期融资券注册。公司发行的短期融资券核定注册金

额为人民币5亿元，注册额度自通知书发出之日起2年内有效，由平安银行股份有限公司主承销；公司在注册有效期内可分期发行短期融资券，首期发行应在注册后2个月内完成，后续发行应提前2个工作日向中国银行间市场交易商协会备案。

3、2013年3月11日，公司已完成了2013年度第一期短期融资券人民币2.5亿元的发行，并于2014年3月11日兑付。

4、2014年1月23日，公司已完成了2014年度第一期短期融资券人民币2.5亿元的发行，发行利率：8.00%，并于2015年1月24日兑付。

5、2014年8月14日，公司已完成了2014年度第二期短期融资券人民币2.5亿元的发行，期限为365天，发行利率：7.00%。

上述具体内容详见公司在中国证监会指定的创业板上市公司信息披露网站的公告（www.cninfo.com.cn）。

## 2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

√ 适用 □ 不适用

2014年4月13日，公司第二届董事会第十八次会议审议通过公司2013年度权益分派预案：以截止2013年12月31日公司总股本315,805,878股为基数，向全体股东每10股派发现金1元（含税）；同时，以资本公积金向全体股东每10股转增6股，共计转增189,483,526股，转增后公司总股本增至505,289,404股。该分配预案已获2014年5月9日召开的公司2013年年度股东大会审议通过。

本次权益分派股权登记日为：2014年5月19日；除权除息日为：2014年5月20日；新增可流通股份上市日：2014年5月20日；红利发放日：2014年5月20日。

## 三、股东和实际控制人情况

### 1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末股东总数		22,475		年度报告披露日前第5个交易日末股东总数		18,082		
持股5%以上的股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
刘水	境内自然人	51.65%	260,976,608	97,866,228	195,732,456	65,244,152	质押	123,560,000
乌鲁木齐胜股权投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	6.03%	30,484,659		0	30,484,659		
张衡	境内自然人	1.68%	8,508,888	3,082,833	6,381,666	2,127,222	质押	4,200,000
深圳市创新投资集团有限公司	境内非国有法人	1.56%	7,907,769		0	7,907,769		

陈阳春	境内自然人	1.16%	5,853,423	2,195,033	4,390,066	1,463,357		
中国风险投资有限公司	境内非国有法人	0.97%	4,896,336		0	4,896,336		
无锡力合创业投资有限公司	境内非国有法人	0.91%	4,580,000		0	4,580,000		
杨锋源	境内自然人	0.84%	4,237,955	1,589,233	3,178,465	1,059,490		
郑敏娜	境内自然人	0.57%	2,900,000		0	2,900,000		
中国农业银行股份有限公司—申万菱信中证环保产业指数分级证券投资基金	境内非国有法人	0.57%	2,877,703		0	2,877,703		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况(如有)(参见注 3)	不适用							
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、乌鲁木齐木胜股权投资合伙企业(有限合伙)为刘水的一致行动人; 2、张衡为刘水的表弟, 为刘水的一致行动人; 3、未知其他股东存在关联关系或一致行动人。							
前 10 名无限售条件股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
刘水	65,244,152	人民币普通股	65,244,152					
乌鲁木齐木胜股权投资合伙企业(有限合伙)	30,484,659	人民币普通股	30,484,659					
深圳市创新投资集团有限公司	7,907,769	人民币普通股	7,907,769					
中国风险投资有限公司	4,896,336	人民币普通股	4,896,336					
无锡力合创业投资有限公司	4,580,000	人民币普通股	4,580,000					
郑敏娜	2,900,000	人民币普通股	2,900,000					
中国农业银行股份有限公司—申万菱信中证环保产业指数分级证券投资基金	2,877,703	人民币普通股	2,877,703					
张衡	2,127,222	人民币普通股	2,127,222					
陈汉杰	2,054,662	人民币普通股	2,054,662					
全国社保基金一一一组合	1,931,933	人民币普通股	1,931,933					
前 10 名无限售流通股股东之间, 以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	1、乌鲁木齐木胜股权投资合伙企业(有限合伙)为刘水的一致行动人; 2、张衡为刘水的表弟, 为刘水的一致行动人; 3、未知其他股东存在关联关系或一致行动人。							

参与融资融券业务股东情况说明 (如有)(参见注 4)	公司股东郑敏娜通过海通证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 2,900,000 股; 公司股东陈汉杰通过中国银河证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 2,054,662 股。
-------------------------------	---

公司股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司控股股东情况

自然人

控股股东姓名	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
刘水	中国	否
最近 5 年内的职业及职务	刘水, 董事长, 男, 中国国籍, 无境外永久居留权, 1969 年 10 月出生, 毕业于北京大学自然地理学专业。2001 年与张衡、陈阳春共同创建深圳市铁汉园林绿化有限公司。现任广东园林学会副理事长; 广东省风景园林协会常务理事; 深圳市风景园林协会副会长; 深圳市商业联合会副会长; 深圳市绿色基金会副理事长; 深圳市高新技术企业协会副会长; 广东省企业家联合会、广东省企业家协会副会长; 深圳市企业联合会、深圳市企业家协会副会长; 深圳市绿色产业促进会副会长; 深圳市生态学会理事长; 深圳市工商业联合会、深圳市总商会常务理事; 中华民营企业联合会常务副会长; 广东省湿地保护协会副理事长; 深圳市龙华新区青年企业家联合会名誉会长; 北京大学城市与环境学院院友会第二届理事会执行会长; 北京大学企业家俱乐部理事; 深圳市铁汉生态环境股份有限公司董事长。	
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	不适用	

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

## 3、公司实际控制人情况

自然人

实际控制人姓名	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
刘水	中国	否
最近 5 年内的职业及职务	刘水, 男, 1969 年 10 月出生, 中国国籍, 无境外永久居留权。毕业于北京大学自然地理学专业。2001 年与张衡、陈阳春共同创建深圳市铁汉园林绿化有限公司。现任广东园林学会副理事长; 广东省风景园林协会常务理事; 深圳市风景园林协会副会长; 深圳市商业联合会副会长; 深圳市工商业联合会、深圳市总商会理事; 深圳市绿色基金会副理事长; 深圳市高新技术企业协会副会长; 广东省企业家联合会、广东省企业家协会副会长; 深圳市企业联合会、深圳市企业家协会副会长; 深圳市绿色产业促进会副会长; 北京大学城市与环境学院院友会第一届理事会副理事长; 深圳市生态学会理事长; 深圳市铁汉生态环境	

	股份有限公司董事长。
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	不适用

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用  不适用

#### 4、其他持股在 10%以上的法人股东

适用  不适用

#### 5、前 10 名限售条件股东持股数量及限售条件

限售条件股东名称	持有的限售条件股份数量（股）	可上市交易时间	新增可上市交易股份数量（股）	限售条件
刘水	195,732,456	2014 年 03 月 29 日	65,244,152	高管锁定
张衡	6,381,666	2014 年 03 月 29 日	2,127,222	高管锁定
陈阳春	4,390,066	2012 年 03 月 29 日	1,463,357	高管锁定
杨锋源	3,178,465	2012 年 03 月 29 日	1,059,490	高管锁定
魏国锋	1,784,344	2014 年 03 月 29 日	594,782	高管锁定
周扬波	551,047	2013 年 03 月 29 日	0	高管锁定
郑媛茹	472,329	2013 年 03 月 29 日	157,443	高管锁定

## 第七节 董事、监事、高级管理人员和员工情况

### 一、董事、监事和高级管理人员持股变动

#### 1、持股情况

单位：股

姓名	职务	性别	年龄	任职状态	期初持股数	本期增持股份数量	本期减持股份数量	期末持股数	期初持有的股权激励获授予限制性股票数量	本期获授予的股权激励限制性股票数量	本期被注销的股权激励限制性股票数量	期末持有的股权激励获授予限制性股票数量	增减变动原因
刘水	董事长	男	45	现任	163,110,380	97,866,228	0	260,976,608	0	0	0	0	公积金转增股本
陈阳春	董事； 总裁	男	39	现任	3,658,389	2,195,033	0	5,853,423	0	0	0	0	公积金转增股本
张衡	董事； 副总裁	男	41	现任	5,318,055	3,190,833	0	8,508,888	0	0	0	0	公积金转增股本
刘建云	董事	男	44	现任	0	0	0	0	0	0	0	0	
王斌	独立董事	男	49	现任	0	0	0	0	0	0	0	0	
刘鸿雁	独立董事	男	46	现任	0	0	0	0	0	0	0	0	
尹公辉	独立董事	男	49	现任	0	0	0	0	0	0	0	0	
尹岚	监事会主席	女	44	现任	0	0	0	0	0	0	0	0	
吴忠明	职工监事	男	46	现任	0	0	0	0	0	0	0	0	
黄美芳	监事	女	33	现任	0	0	0	0	0	0	0	0	
欧阳雄	副总裁	男	44	现任	0	0	0	0	0	0	0	0	

李诗刚	副总裁	男	54	现任	0	0	0	0	0	0	0	0	
刘焰	副总裁	女	45	现任	0	0	0	0	0	0	0	0	
杨锋源	副总裁；董 事会 秘书	男	41	现任	2,648,7 22	1,589,2 33	0	4,237,9 55	0	0	0	0	公积金 转增股 本
魏国锋	副总 裁	男	42	现任	1,486,9 54	846,932	549,542	1,784,3 44	0	0	0	0	公积金 转增股 本、二 级市场 减持
郑媛茹	副总 裁	女	42	现任	393,608	236,165	0	629,772	0	0	0	0	公积金 转增股 本
黄东光	副总 裁	男	53	现任	0	0	0	0	0	0	0	0	
陈伟元	副总 裁	男	45	现任	0	0	0	0	0	0	0	0	
陈开树	副总 裁	男	53	现任	0	0	0	0	0	0	0	0	
刘德荣	副总 裁	男	51	现任	0	0	0	0	0	0	0	0	
张卫华	副总 裁	男	41	现任	0	0	0	0	0	0	0	0	
邓伟锋	财务 总监	男	37	现任	0	0	0	0	0	0	0	0	
张畅	副总 裁	男	32	现任	0	0	0	0	0	0	0	0	
周扬波	财务 总监	男	39	离任	344,404	206,643	0	551,047	0	0	0	0	公积金 转增股 本
合计	--	--	--	--	176,960 ,512	106,131 ,067	549,542	282,542 ,037	0	0	0	0	--

## 2、持有股票期权情况

√ 适用 □ 不适用

姓名	职务	任职状态	期初持有股票	本期获授予股	本期已行权股	本期注销的股	期末持有股票
----	----	------	--------	--------	--------	--------	--------

			期权数量(份)	票期权数量 (份)	票期权数量 (份)	票期权数量 (份)	期权数量(份)
欧阳雄	副总裁	现任	750,000	0	0	75,000	1,080,000
陈伟元	副总裁	现任	750,000	0	0	75,000	1,080,000
李诗刚	副总裁	现任	750,000	0	0	75,000	1,080,000
陈开树	副总裁	现任	450,000	0	0	45,000	648,000
周扬波	财务总监	离任	150,000	0	0	15,000	216,000
郑媛茹	副总裁	现任	150,000	0	0	15,000	216,000
黄东光	副总裁	现任	75,000	0	0	7,500	108,000
邓伟锋	财务总监	现任	60,000	0	0	6,000	86,400
刘焰	副总裁	现任	0	400,000	0	0	640,000
张卫华	副总裁	现任	0	300,000	0	0	480,000
刘德荣	副总裁	现任	0	200,000	0	0	320,000
合计	--	--	3,135,000	900,000	0	313,500	5,954,400

## 二、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员最近 5 年的主要工作经历

### (一) 董事会成员

1、刘水，董事长，男，中国国籍，无境外永久居留权，1969年10月出生，毕业于北京大学自然地理学专业。2001年与张衡、陈阳春共同创建深圳市铁汉园林绿化有限公司。现任广东园林学会副理事长；广东省风景园林协会常务理事；深圳市风景园林协会副会长；深圳市商业联合会副会长；深圳市绿色基金会副理事长；深圳市高新技术企业协会副会长；广东省企业家联合会、广东省企业家协会副会长；深圳市企业联合会、深圳市企业家协会副会长；深圳市绿色产业促进会副会长；深圳市生态学会理事长；深圳市工商业联合会、深圳市总商会常务理事；中华民营企业联合会常务副会长；广东省湿地保护协会副理事长；深圳市龙华新区青年企业家联合会名誉会长；北京大学城市与环境学院院友会第二届理事会执行会长；北京大学企业家俱乐部理事；深圳市铁汉生态环境股份有限公司董事长。

2、陈阳春，董事兼总裁，男，1975年3月出生，中国国籍，无境外永久居留权，注册建造师、高级工程师，中共党员，本科学历，学士学位，1998年7月毕业于华南农业大学林学院园林专业，深圳市铁汉生态环境股份有限公司创始人之一。2001年8月至2009年9月历任公司设计部经理、预算部经理、工程部经理、副总经理；2009年9月至2014年4月任深圳市铁汉生态环境股份有限公司董事兼副总裁，曾分管工程管理、成本合约中心；2014年4月至今任深圳市铁汉生态环境股份有限公司董事兼总裁。

3、张衡，董事兼副总裁，男，中国国籍，无境外永久居留权，1973年12月出生，大专学历，毕业于中山大学城建基础工程与管理专业，2001年8月至2009年9月在深圳市铁汉园林绿化有限公司工作，2009年9月至今任深圳市铁汉生态环境股份有限公司董事兼副总裁。

4、刘建云，董事，男，中国国籍，无境外永久居留权，1970年5月出生，硕士研究生学历，现任深圳力合清源创业投资管理有限公司总裁兼执行合伙人；成都海兰天澄科技有限公司董事；上海百胜软件有限公司董事；北京天易门窗幕墙股份有限公司董事；广西开元机器制造有限公司董事；苏州晒谷科技有限公

司董事；秦皇岛斯泰意达科技发展有限公司董事；西安利雅得电气股份有限公司董事；深圳市联赢激光股份有限公司董事；北京海兰信数据科技股份有限公司监事；西安思坦仪器股份有限公司董事；2009年9月7日至今任深圳市铁汉生态环境股份有限公司董事。

5、王斌，独立董事，男，中国国籍，无境外永久居留权，1965年11月出生，博士研究生学历。现任北京工商大学财务学教授；北京华胜天成科技股份有限公司董事；北京翠微大厦股份有限公司任独立董事；2009年9月7日至今任深圳市铁汉生态环境股份有限公司独立董事。

6、刘鸿雁，独立董事，男，中国国籍，无境外永久居留权，1968年9月出生，博士研究生学历，教授、博士研究生导师。曾任德国波茨坦气候变化影响研究所和加拿大卡尔加里大学做访问学者；现任北京大学城市与环境学院教授、副院长；2009年9月7日至2015年3月任深圳市铁汉生态环境股份有限公司独立董事。

7、尹公辉，独立董事，男，中国国籍，无境外永久居留权，1965年10月出生，法学硕士。现任广东信达律师事务所高级合伙人，深圳市建恒信投资管理有限公司董事；深圳市绿湾投资有限公司监事；2010年6月9日至今任深圳市铁汉生态环境股份有限公司独立董事。

## （二）监事会成员

1、尹岚，监事会主席，女，中国国籍，无境外永久居留权，1970年3月出生，本科学历，高级园林工程师。2001年8月至2009年9月在深圳市铁汉园林绿化有限公司工作，2009年9月至今在深圳市铁汉生态环境股份有限公司工作，历任苗圃场场长、采购部经理、监事。2009年9月7日至今任深圳市铁汉生态环境股份有限公司监事会主席。

2、黄美芳，监事，女，中国国籍。无境外永久居留权，1981年12月出生，本科学历。2007年10月至2009年9月在深圳市铁汉园林绿化有限公司工作；2009年9月至今在深圳市铁汉生态环境股份有限公司工作，2009年9月7日起至今任深圳市铁汉生态环境股份有限公司监事兼证券事务代表。

3、吴忠明，职工监事，男，中国国籍，无境外永久居留权，1968年2月出生，大专学历。1988年9月至1993年8月任广东蕉岭新铺镇办公室副主任；1993年9月至2000年3月在中国银行蕉岭支行工作；2002年9月至2009年9月在深圳市铁汉园林绿化有限公司工作。2009年9月至今任深圳市铁汉生态环境股份有限公司职工监事。

## （三）高级管理人员

1、陈阳春总裁，简历参见本小节“（一）董事会成员”。

2、张衡副总裁，简历参见本小节“（一）董事会成员”。

3、欧阳雄，副总裁，男，1970年2月出生，中国国籍，无境外永久居留权，1993年6月毕业于深圳大学管理系企业管理专业，经济学学士；2000年7月广东省委党校哲学系研究生毕业。律师、企业法律顾问。1993年7月至2011年10月在深圳市园林集团有限公司工作，曾任深圳市莲花山园林有限公司总经理、深圳市园林集团有限公司董事、副总经理等职位，2011年11月至今任深圳市铁汉生态环境股份有限公司副总裁。

4、李诗刚，副总裁，男，中国国籍，无境外永久居留权，1959年9月出生，中共党员，高级工程师，博士研究生学历。毕业于北京大学环境中心环境学专业。1994年9月至2011年7月，先后在深圳市环境保护局、中共深圳市委政策研究室、深圳市决策咨询委员会，任法规处副处长、秘书处处长、社会处处长、办公室主任。2011年8月至今任深圳市铁汉生态环境股份有限公司副总裁。

5、刘焰，副总裁，女，1969年8月出生，中国国籍，无境外永久居留权，中共党员，本科学历。1988年至1992年就读于中国青年政治学院少年思想教育专业，获得法学学士学位，并于1999年至2001年期间在职于北京大学心理学系进修人力资源管理专业硕士研究生课程，获北京大学研究生院结业证书。1992年7月至2001年2月任中国少年报社编辑、记者、知心姐姐，期间，于1998年当选为全国共青团十四大代表，1999年作为中国青年代表参加在韩国举办的世界青年论坛，2001年3月至2001年9月任中青创投科技发展中心高级经理，2001年10月至2003年9月任中青旅教育旅游部副总经理（负责人），2003年9月至2010年12月供职于百玛士环保科技（北京）有限公司并先后任市场部经理、公司副总经理、公司总经理，2010年12月

至2013年6月供职于中广核工程有限公司并先后任规划经营部副经理、党群工作部经理，2013年6月至8月任中广核财务有限责任公司副总经理。2013年9月至今任深圳市铁汉生态环境股份有限公司副总裁。

6、魏国锋，副总裁，男，中国国籍，无境外永久居留权，1972年2月出生，本科学历，毕业于北京大学城市与环境学系自然地理学专业，高级经济师、园林工程师。1995年7月至2006年7月在深圳金众集团物业管理有限公司工作，担任副总经理职务；2006年8月至2009年9月在深圳市铁汉园林绿化有限公司工作，2009年9月至今任深圳市铁汉生态环境股份有限公司副总裁。

7、郑媛茹，副总裁，女，中国国籍，无境外永久居留权，1972年9月出生，大专学历，毕业于华南农业大学园林专业，园林高级工程师，1992年至2003年在深圳市梧桐山苗圃总场工作，2003年5月至2009年9月在深圳市铁汉园林绿化有限公司工作，2009年9月至今任深圳市铁汉生态环境股份有限公司副总裁。

8、杨锋源，副总裁兼董事会秘书，男，中国国籍，无境外永久居留权。1973年10月出生，本科学历。毕业于上海复旦大学财务学专业。曾任广东梅雁水电股份有限公司董事会秘书授权代表、总经理、董事、董事长等职务；2009年9月至今任深圳市铁汉生态环境股份有限公司任副总裁兼董事会秘书。

9、陈伟元，副总裁，男，中国国籍，无境外永久居留权，1969年6月出生，本科学历，园林高级工程师。1992年7月毕业于华南农业大学林学院园林专业。1992年7月至2004年5月任深圳市梧桐山苗圃总场设计部长、副总经理。2004年5月至2011年1月任观澜湖地产集团园林规划设计中心总经理。2011年2月至今任深圳市铁汉生态环境股份有限公司副总裁。

10、陈开树，副总裁，男，中国国籍，无境外永久居留权。1961年3月出生，中共党员，本科学历，工程师。1982年毕业于北京林业学院园林系专业；曾任深圳市东湖公园副主任、深圳市园林集团大亚湾开发公司总经理、深圳市东湖园林工程公司总经理；2002年8月至2009年2月任深圳市梧桐山风景区管理处副主任；2009年2月至2012年12月任深圳市华昱投资控股有限公司副总裁、华昱清平高速公路项目管理处总经理。2012年12月至今任深圳市铁汉生态环境股份有限公司副总裁。

11、张卫华，副总裁，男，1973年10月出生，中国国籍，无境外永久居留权，北京大学工学博士，中共党员，深圳市青联委员，深圳市南山区第七届“优秀青年”，曾任中华全国学生联合会第二十三届执行主席。2005年3月至2010年11月任深圳市高正软件有限公司总经理；2010年3月至今任深圳市明微电子股份有限公司独立董事；2010年11月至2013年9月，任深圳市海普瑞药业股份有限公司副总经理。2013年9月至今任深圳市铁汉生态环境股份有限公司副总裁。

12、刘德荣，副总裁，男，1963年8月出生，中国国籍，无境外永久居留权。研究生学历，风景园林高级工程师。1983年8月至2005年11月在深圳市农科集团公司工作，任其属园林公司副经理、经理，2002年任集团企管部长等职。2005年12月至2013年7月在深圳市市政设计研究院有限公司工作，任风景园林专业总工程师。2013年8月至今任深圳市铁汉生态环境股份有限公司副总裁。

13、黄东光，副总裁，男，中国国籍，无境外永久居留权，1961年12月出生，本科学历，园艺研究员。1983年8月至1985年9月在广东省华侨农场农科所从事科研工作；1985年10月至1993年6月在深圳市南山区农业局工作，先后任农牧股股长、农牧科负责人、果菜技术站站长等职；1993年7月至2008年8月在深圳市绿委办工作，先后任绿委苗圃场开发部部长、副场长、场长等职；2008年9月至2009年7月，在广东中绿园林建设有限公司工作，任常务副总经理；2009年8月至2009年9月在深圳市铁汉园林绿化有限公司工作，2009年9月至今任深圳市铁汉生态环境股份有限公司副总裁。

14、邓伟锋，财务总监，男，1978年3月出生，中国国籍，无境外永久居留权，中共党员，本科学历，2000年7月毕业于中山大学财政税务系，获得经济学学士学位，中国注册会计师、会计师。曾先后在广州本田汽车有限公司、正丰管理咨询（深圳）有限公司、深圳市中洲会计师事务所有限公司、深圳机场（集团）有限公司工作，2012年5月至2014年4月任深圳市铁汉生态环境股份有限公司财务总监助理；2014年4月至今任深圳市铁汉生态环境股份有限公司财务总监。

15、张畅，副总裁，男，1982年2月出生，中国国籍，无境外永久居留权，中共党员，本科学历，2003年7月毕业于中南财经政法大学注册会计师专业，获得管理学学士学位，后取得ACCA（皇家特许公认会计师）资格，并于2012年9月攻读中欧国际工商学院EMBA。曾先后在嘉里粮油（中国）有限公司、上海企源科技有限公司任会计主管、分公司副总经理等职务，2010年4月至2014年5月在长安汽车股份有限公司担任管理信息部（管理创新与信息中心）副部长。2014年6月至今任深圳市铁汉生态环境股份有限公司副总裁。

16、周扬波，男，中国国籍，无境外永久居留权，1975年4月出生，大专学历，中国注册会计师、中国注册税务师。曾先后在湖南衡阳市金甲实业总公司、湖南衡阳正源会计师事务所、深圳佳箭灯饰有限公司、深圳源丰会计师事务所任职；2008年9月至2009年9月在深圳市铁汉园林绿化有限公司工作，2009年9月至2014年4月深圳市铁汉生态环境股份有限公司财务总监。

报告期内，公司董事、监事及高级管理人员不存在证券监管机构处罚的情形。

在股东单位任职情况

适用  不适用

在其他单位任职情况

适用  不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
刘鸿雁	北京大学	教授、副院长			是
王斌	北京工商大学	教授、博士研究生导师			是
王斌	北京华胜天成科技股份有限公司	董事			是
王斌	北京翠微大厦股份有限公司	独立董事			是
尹公辉	广东信达律师事务所	高级合伙人			是
尹公辉	深圳市建恒信投资管理有限公司	董事			否
尹公辉	深圳市绿湾投资有限公司	监事			否
刘建云	深圳力合清源创业投资管理有限公司	总裁兼执行合伙人			是
刘建云	成都海兰天澄科技有限公司	董事			否
刘建云	上海百胜软件有限公司	董事			否
刘建云	北京天易门窗幕墙股份有限公司	董事			否
刘建云	广西开元机器制造有限公司	董事			否
刘建云	苏州晒谷科技有限公司	董事			否
刘建云	秦皇岛斯泰意达科技发展有限公司	董事			否
刘建云	西安利雅得电气股份有限公司	董事			否
刘建云	深圳市联赢激光股份有限公司	董事			否
刘建云	北京海兰信数据科技股份有限公司	监事			否
刘建云	西安思坦仪器股份有限公司	董事			否

在其他单位任职情况的说明	无
--------------	---

### 三、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	公司董事、监事、高级管理人员报酬由股东大会决定；在公司承担职务的董事、监事、高级管理人员报酬由公司支付，董事、监事不另外支付津贴。独立董事津贴依据股东大会决议支付，独立董事会费据实报销。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	董事、监事和高级管理人员的报酬按照公司董事会《薪酬与考核委员会工作细则》等规定，结合其经营绩效、工作能力、岗位职责等考核确定并发放。
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	董事、监事和高级管理人员的薪酬均已按月支付。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	职务	性别	年龄	任职状态	从公司获得的报酬总额	从股东单位获得的报酬总额	报告期末实际所得报酬
刘水	董事长	男	45	现任	70	0	70
陈阳春	董事； 总裁	男	39	现任	60	0	60
张衡	董事； 副总裁	男	41	现任	60	0	60
刘建云	董事	男	44	现任	6	0	6
王斌	独立董事	男	49	现任	12	0	12
刘鸿雁	独立董事	男	46	现任	12	0	12
尹公辉	独立董事	男	49	现任	12	0	12
尹岚	监事会主席	女	44	现任	40	0	40
吴忠明	职工监事	男	46	现任	20	0	20
黄美芳	监事	女	33	现任	15	0	15
欧阳雄	副总裁	男	44	现任	70	0	70
李诗刚	副总裁	男	54	现任	70	0	70
刘焰	副总裁	女	45	现任	70	0	70
杨锋源	副总裁； 董事会秘书	男	41	现任	70	0	70
魏国锋	副总裁	男	42	现任	60	0	58.2
郑媛茹	副总裁	女	42	现任	60	0	60
黄东光	副总裁	男	53	现任	50	0	48.5
陈伟元	副总裁	男	45	现任	70	0	74.2
陈开树	副总裁	男	53	现任	70	0	70

刘德荣	副总裁	男	51	现任	70	0	67.9
张卫华	副总裁	男	41	现任	70	0	70
邓伟锋	财务总监	男	37	现任	50	0	50
张畅	副总裁	男	32	现任	50	0	28.81
周扬波	财务总监	男	39	离任	70	0	70
合计	--	--	--	--	1,207	0	1,184.61

公司董事、监事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用  不适用

#### 四、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
刘水	总裁	离职	2014年04月13日	辞去总裁一职，继续担任公司董事长职务。
周扬波	财务总监	离职	2014年04月13日	公司另有任用。
陈阳春	总裁	聘任	2014年04月13日	因刘水总裁辞职，经董事长刘水提名，由董事会聘任。
邓伟锋	财务总监	聘任	2014年04月13日	由总裁陈阳春提名，董事会聘任。
张畅	副总裁	聘任	2014年08月10日	由总裁陈阳春提名，董事会聘任。

#### 五、报告期核心技术团队或关键技术人员变动情况（非董事、监事、高级管理人员）

截至2014年12月31日，公司研发人员增加到174人。公司目前有高级技术职称人员38人，中级技术职称109人；博士6人，硕士129人。报告期内，公司核心技术团队及关键技术人员未发生大的变动。

#### 六、公司员工情况

截止2014年12月31日，公司员工人数为1625人，没有需要承担费用的离退休职工，公司员工的专业结构、教育程度、年龄结构划分具体情况如下：

##### 1、按员工的专业构成划分

员工专业	人数	比例
财务人员	22	1.35%
工程人员	941	57.91%
研发人员	174	10.71%
设计人员	176	10.83%
销售人员	39	2.40%
管理人员	273	16.80%
合计	1625	100%

## 2、按员工的教育程度划分

员工学历	人数	比例
硕士及以上	138	8.49%
大学本科	687	42.28%
大专	492	30.28%
大专以下	308	18.95%
合 计	<b>1625</b>	<b>100%</b>

## 3、按年龄结构划分

员工年龄层次	人数	比例
30岁以下	997	61.35%
30-45岁	532	32.74%
45岁以上	96	5.91%
合 计	<b>1625</b>	<b>100%</b>

## 第八节 公司治理

### 一、公司治理的基本状况

报告期内，公司严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》、《深圳证券交易所创业板股票上市规则(2014年修订)》、《深圳证券交易所创业板上市公司规范运作指引》和其它的有关法律法规、规范性文件的要求，不断地完善公司治理结构，建立健全公司内部控制制度，以进一步提高公司治理水平。截至报告期末，公司治理的实际状况符合中国证监会、深圳证券交易所等发布的法律法规和规范性文件的要求。

#### (一) 关于股东与股东大会

公司严格按照《上市公司股东大会规则》、《公司章程》、《股东大会议事规则》等规定和要求，规范股东大会的召集、召开和表决程序。报告期内，公司召开的股东大会均由公司董事会召集召开，董事长主持，邀请见证律师进行现场见证并出具了法律意见书。在股东大会上能够保证各位股东有充分的发言权，确保全体股东特别是中小股东享有平等地位，充分行使自己的权力。

#### (二) 关于公司与控股股东

公司控股股东为自然人刘水先生。刘水先生在公司担任董事长的职务，严格按照《上市公司治理准则》、《深圳证券交易所创业板股票上市规则》、《深圳证券交易所创业板上市公司规范运作指引》、《公司章程》等规定和要求，规范自己的行为，没有超越股东大会直接或间接干预公司的决策和经营活动，未损害公司及其他股东的利益，不存在控股股东占用公司资金的现象，公司亦无为控股股东提供担保的情形。公司拥有独立完整的业务和自主经营能力，在业务、人员、资产、机构、财务上独立于控股股东，公司董事会、监事会和内部机构独立运作。

#### (三) 关于董事和董事会

公司已制定《董事会议事规则》、《独立董事工作制度》等制度确保董事会规范、高效运作和审慎、科学决策。公司董事会由七名成员组成，其中独立董事三名，人员符合有关法律、法规、章程等的要求，具有履行职务所必需的知识、技能和素质。董事会会议严格按照董事会议事规则召开，本报告期内共召开董事会会议12次。

公司按照《深圳证券交易所创业板上市公司规范运作指引》的要求，下设有战略发展委员会、薪酬与考核委员会、审计委员会和提名委员会四个专门委员会。专门委员会成员全部由董事组成，除战略发展委员会由董事长担任召集人以外，其他专门委员会均由独立董事担任召集人，且独立董事人数占其他专门委员会委员的比例均达到三分之二，为董事会的决策提供了科学和专业的意见和参考。各委员会依据《公司章程》和各委员会议事规则的规定履行职权，不受公司任何其他部门和个人的干预。

#### (四) 关于监事和监事会

公司监事会设监事3名，其中职工监事1名，监事会的人数和构成符合法律、法规的要求。公司已制定《监事会议事规则》等制度确保监事会向全体股东负责，对公司重大事项、财务状况以及公司董事、高级管理人员履行职责的合法合规性进行有效监督，维护公司及股东的合法权益。公司也采取了有效措施保障监事的知情权，能够独立有效地行使对董事、高级管理人员进行监督。报告期内，公司共召开监事会会议8次，列席或出席了报告期内的所有董事会和股东大会。

#### (五) 关于绩效评价与激励约束机制

公司建立了较为完善的企业绩效评价与激励约束机制，高级管理人员的薪酬与企业经营业绩挂钩，高级管理人员的聘任公开、透明，符合法律、法规的规定。公司董事会下设的薪酬和考核委员会负责薪酬政策及方案的制定与审定，对公司董事及高级管理人员进行绩效考核。

#### (六) 关于信息披露与透明度

公司严格按照有关法律法规以及《信息披露管理制度》、《投资者关系管理制度》等的要求，真实、准确、及时、公平、完整地披露有关信息；并指定公司董事会秘书负责信息披露工作，协调公司与投资者的关系，接待股东来访，回答投资者咨询，向投资者提供公司已披露的资料；并指定巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）为公司信息披露的指定网站，《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》为公司定期报告披露的指定报刊，确保公司所有股东能够以平等的机会获得信息。

#### （七）关于相关利益者

公司充分尊重和维护相关利益者的合法权益，积极与相关利益者合作，加强与各方的沟通与交流，实现股东、员工、社会等各方利益的协调平衡，共同推动公司持续、健康的发展。

公司治理与《公司法》和中国证监会相关规定的要求是否存在差异

是  否

## 二、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

### 1、本报告期年度股东大会情况

会议届次	召开日期	会议决议刊登的指定网站查询索引	会议决议刊登的信息披露日期
2013 年度股东大会	2014 年 05 月 09 日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a>	2014 年 05 月 09 日

### 2、本报告期临时股东大会情况

会议届次	召开日期	会议决议刊登的指定网站查询索引	会议决议刊登的信息披露日期
2014 年第一次临时股东大会	2014 年 08 月 01 日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a>	2014 年 08 月 01 日

## 三、报告期董事会召开情况

会议届次	召开日期	会议决议刊登的指定网站查询索引	会议决议刊登的信息披露日期
第二届董事会第十六次会议	2014 年 01 月 24 日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a>	2014 年 01 月 24 日
第二届董事会第十七次会议	2014 年 02 月 24 日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a>	2014 年 02 月 24 日
第二届董事会第十八次会议	2014 年 04 月 13 日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a>	2014 年 04 月 15 日
第二届董事会第十九次会议	2014 年 04 月 24 日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a>	
第二届董事会第二十次会议	2014 年 05 月 07 日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a>	2014 年 05 月 07 日
第二届董事会第二十一次会议	2014 年 05 月 24 日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a>	2014 年 05 月 26 日
第二届董事会第二十二次会议	2014 年 06 月 23 日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a>	2014 年 06 月 23 日
第二届董事会第二十三次会议	2014 年 07 月 13 日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a>	2014 年 07 月 14 日

议			
第二届董事会第二十四次会议	2014 年 08 月 10 日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a>	2014 年 08 月 12 日
第二届董事会第二十五次会议	2014 年 09 月 30 日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a>	2014 年 09 月 30 日
第二届董事会第二十六次会议	2014 年 10 月 24 日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a>	2014 年 10 月 27 日
第二届董事会第二十七次会议	2014 年 11 月 20 日	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a>	2014 年 11 月 20 日

#### 四、年度报告重大差错责任追究制度的建立与执行情况

公司已制定《年度报告信息披露重大差错责任追究制度》。报告期内公司未发生重大会计差错更正、重大遗漏信息补充以及业绩预告修正等情况。

#### 五、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动是否发现公司存在风险

是  否

公司监事会对报告期内的监督事项无异议。

## 第九节 财务报告

### 一、审计报告

审计意见类型	标准无保留审计意见
审计报告签署日期	2015 年 04 月 19 日
审计机构名称	广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	广会审字[2015]G15000850015 号
注册会计师姓名	王旭彬、张腾

审计报告正文

# 审 计 报 告

广会审字[2015]G15000850015号

### 深圳市铁汉生态环境股份有限公司全体股东：

我们审计了后附的深圳市铁汉生态环境股份有限公司（以下简称“铁汉生态”）财务报表，包括2014年12月31日的合并及母公司资产负债表，2014年度的合并及母公司利润表、合并及母公司所有者权益变动表、合并及母公司现金流量表，以及财务报表附注。

#### 一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是铁汉生态管理层的责任，这种责任包括：（1）按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

#### 二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、审计意见

我们认为，铁汉生态财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了铁汉生态2014年12月31日的财务状况以及2014年度的经营成果和现金流量。

广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙） 中国注册会计师：王旭彬

中国注册会计师：张 腾

中国 广州

二〇一五年四月十九日

### 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：人民币元

#### 1、合并资产负债表

编制单位：深圳市铁汉生态环境股份有限公司

2015 年 04 月 19 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	748,999,220.47	681,963,443.57
结算备付金		
拆出资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	500,000.00	5,111,590.31
应收账款	140,022,820.94	111,402,927.11
预付款项	13,042,156.30	2,602,105.34
应收保费		

应收分保账款		
应收分保合同准备金		
应收利息	3,023,242.63	1,625,182.17
应收股利		
其他应收款	74,310,676.79	91,603,114.84
买入返售金融资产		
存货	1,385,131,511.80	917,677,464.78
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产	536,890,635.01	399,957,070.59
其他流动资产	556,771.11	
流动资产合计	2,902,477,035.05	2,211,942,898.71
非流动资产：		
发放贷款及垫款		
可供出售金融资产	1,109,980.00	1,109,980.00
持有至到期投资		
长期应收款	1,612,390,791.80	949,449,031.78
长期股权投资	119,744,231.81	64,999,090.92
投资性房地产		
固定资产	321,679,414.68	253,070,540.26
在建工程	44,099,975.99	49,046,358.04
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	1,268,396.00	469,382.99
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	44,231,539.28	41,430,302.91
递延所得税资产	4,209,556.73	6,664,062.42
其他非流动资产	13,013,138.36	26,668,200.62
非流动资产合计	2,161,747,024.65	1,392,906,949.94
资产总计	5,064,224,059.70	3,604,849,848.65
流动负债：		
短期借款	815,000,000.00	660,000,000.00

向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	630,594,438.69	329,981,350.51
预收款项	85,694,198.78	54,883,046.45
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	58,704,088.88	51,054,359.43
应交税费	153,953,482.58	110,689,947.40
应付利息	28,415,731.80	11,985,040.53
应付股利		
其他应付款	20,257,444.57	24,140,334.28
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债	335,070,000.00	13,035,000.00
其他流动负债	500,000,000.00	250,000,000.00
流动负债合计	2,627,689,385.30	1,505,769,078.60
非流动负债：		
长期借款	354,004,999.92	283,074,999.96
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债		
递延收益	36,925,000.00	13,025,000.00

递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	390,929,999.92	296,099,999.96
负债合计	3,018,619,385.22	1,801,869,078.56
所有者权益：		
股本	505,289,404.00	315,805,878.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	687,620,622.06	846,485,565.40
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	83,399,766.53	65,105,004.52
一般风险准备		
未分配利润	748,626,753.72	554,107,379.64
归属于母公司所有者权益合计	2,024,936,546.31	1,781,503,827.56
少数股东权益	20,668,128.17	21,476,942.53
所有者权益合计	2,045,604,674.48	1,802,980,770.09
负债和所有者权益总计	5,064,224,059.70	3,604,849,848.65

法定代表人：刘水

主管会计工作负责人：邓伟锋

会计机构负责人：彭芸

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	637,354,396.45	533,989,238.09
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	500,000.00	5,111,590.31
应收账款	125,310,998.94	111,363,977.11
预付款项	12,719,741.00	2,221,783.64
应收利息	3,023,242.63	1,625,182.17

应收股利		
其他应收款	127,010,922.36	90,885,747.03
存货	1,046,888,397.54	858,204,155.17
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产	535,765,635.01	373,832,070.59
其他流动资产		
流动资产合计	2,488,573,333.93	1,977,233,744.11
非流动资产：		
可供出售金融资产	1,109,980.00	1,109,980.00
持有至到期投资		
长期应收款	1,612,390,791.80	949,449,031.78
长期股权投资	235,744,231.81	160,999,090.92
投资性房地产		
固定资产	311,077,189.13	250,057,728.59
在建工程	36,197,781.16	35,099,511.04
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	1,268,396.00	469,382.99
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	36,759,390.14	34,478,068.44
递延所得税资产	4,427,470.62	6,637,319.74
其他非流动资产	13,013,138.36	26,668,200.62
非流动资产合计	2,251,988,369.02	1,464,968,314.12
资产总计	4,740,561,702.95	3,442,202,058.23
流动负债：		
短期借款	725,000,000.00	610,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	517,949,223.08	238,268,643.87

预收款项	85,406,069.15	54,883,046.45
应付职工薪酬	53,461,633.79	45,651,034.87
应交税费	130,225,116.14	99,227,056.32
应付利息	28,229,220.68	11,878,096.09
应付股利		
其他应付款	47,633,466.30	77,487,821.75
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债	335,070,000.00	13,035,000.00
其他流动负债	500,000,000.00	250,000,000.00
流动负债合计	2,422,974,729.14	1,400,430,699.35
非流动负债：		
长期借款	354,004,999.92	283,074,999.96
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债		
递延收益	34,925,000.00	12,025,000.00
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	388,929,999.92	295,099,999.96
负债合计	2,811,904,729.06	1,695,530,699.31
所有者权益：		
股本	505,289,404.00	315,805,878.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	687,620,622.06	846,485,565.40
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	83,399,766.53	65,105,004.52

未分配利润	652,347,181.30	519,274,911.00
所有者权益合计	1,928,656,973.89	1,746,671,358.92
负债和所有者权益总计	4,740,561,702.95	3,442,202,058.23

### 3、合并利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	2,003,092,732.43	1,489,898,501.71
其中：营业收入	2,003,092,732.43	1,489,898,501.71
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	1,812,239,260.58	1,329,475,787.16
其中：营业成本	1,382,978,731.29	1,039,583,961.63
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
营业税金及附加	55,908,270.86	42,832,612.10
销售费用		
管理费用	256,469,005.94	194,554,265.71
财务费用	110,233,072.43	45,814,813.83
资产减值损失	6,650,180.06	6,690,133.89
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
投资收益（损失以“－”号填列）	103,321,219.36	106,596,456.96
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	15,345,140.89	14,999,090.92
汇兑收益（损失以“－”号填列）		
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	294,174,691.21	267,019,171.51

加：营业外收入	4,019,865.61	9,538,310.79
其中：非流动资产处置利得	742,800.07	81,158.98
减：营业外支出	2,533,294.10	3,109,511.34
其中：非流动资产处置损失	35,309.28	40,011.34
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	295,661,262.72	273,447,970.96
减：所得税费用	52,075,353.19	39,400,198.15
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	243,585,909.53	234,047,772.81
归属于母公司所有者的净利润	244,394,723.89	235,765,844.99
少数股东损益	-808,814.36	-1,718,072.18
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	243,585,909.53	234,047,772.81
归属于母公司所有者的综合收益总额	244,394,723.89	235,765,844.99

归属于少数股东的综合收益总额	-808,814.36	-1,718,072.18
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.48	0.47
（二）稀释每股收益	0.48	0.47

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元，上期被合并方实现的净利润为：元。

法定代表人：刘水

主管会计工作负责人：邓伟锋

会计机构负责人：彭芸

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	1,635,412,713.27	1,254,074,067.70
减：营业成本	1,140,787,415.81	880,582,340.83
营业税金及附加	44,469,731.57	36,529,671.33
销售费用		
管理费用	222,430,452.38	166,639,888.63
财务费用	107,604,213.43	45,514,277.95
资产减值损失	8,680,642.53	6,630,736.71
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
投资收益（损失以“－”号填列）	103,321,219.36	105,534,456.96
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	15,345,140.89	14,999,090.92
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	214,761,476.91	223,711,609.21
加：营业外收入	1,990,675.61	7,442,330.79
其中：非流动资产处置利得	742,800.07	81,158.98
减：营业外支出	779,309.28	3,109,511.34
其中：非流动资产处置损失	35,309.28	40,011.34
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	215,972,843.24	228,044,428.66
减：所得税费用	33,025,223.13	28,756,672.33
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	182,947,620.11	199,287,756.33
五、其他综合收益的税后净额		
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		

1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
(二)以后将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
六、综合收益总额	182,947,620.11	199,287,756.33
七、每股收益：		
(一)基本每股收益		
(二)稀释每股收益		

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期金额发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,127,780,738.61	761,492,052.32
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		

处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	53,056,775.73	20,199,685.58
经营活动现金流入小计	1,180,837,514.34	781,691,737.90
购买商品、接受劳务支付的现金	855,629,397.85	636,167,347.06
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	398,004,888.85	298,582,291.35
支付的各项税费	71,546,020.13	49,433,409.72
支付其他与经营活动有关的现金	97,420,719.59	98,650,039.95
经营活动现金流出小计	1,422,601,026.42	1,082,833,088.08
经营活动产生的现金流量净额	-241,763,512.08	-301,141,350.18
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	44,652,208.54	31,779,156.45
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	3,277,246.89	329,793.87
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	221,590,225.00	124,753,634.00
投资活动现金流入小计	269,519,680.43	156,862,584.32
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	68,905,108.45	213,282,215.83
投资支付的现金	39,400,000.00	50,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		

支付其他与投资活动有关的现金	517,917,802.92	142,534,888.00
投资活动现金流出小计	626,222,911.37	405,817,103.83
投资活动产生的现金流量净额	-356,703,230.94	-248,954,519.51
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	1,315,000,000.00	1,107,652,523.56
发行债券收到的现金	500,000,000.00	250,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		1,113,791.50
筹资活动现金流入小计	1,815,000,000.00	1,358,766,315.06
偿还债务支付的现金	1,017,035,000.04	621,542,523.60
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	132,462,482.24	72,696,590.60
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	5,785,390.00	
筹资活动现金流出小计	1,155,282,872.28	694,239,114.20
筹资活动产生的现金流量净额	659,717,127.72	664,527,200.86
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	2.20	-18.74
五、现金及现金等价物净增加额	61,250,386.90	114,431,312.43
加：期初现金及现金等价物余额	681,145,520.90	566,714,208.47
六、期末现金及现金等价物余额	742,395,907.80	681,145,520.90

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,014,018,655.36	566,376,352.82
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	49,772,615.96	23,395,268.76
经营活动现金流入小计	1,063,791,271.32	589,771,621.58
购买商品、接受劳务支付的现金	625,188,206.01	579,915,576.92
支付给职工以及为职工支付的现	346,716,328.60	268,453,328.54

金		
支付的各项税费	53,125,526.88	43,810,525.38
支付其他与经营活动有关的现金	85,678,345.70	78,941,741.36
经营活动现金流出小计	1,110,708,407.19	971,121,172.20
经营活动产生的现金流量净额	-46,917,135.87	-381,349,550.62
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	44,652,208.54	31,779,156.45
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	3,277,246.89	329,793.87
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	196,590,225.00	124,753,634.00
投资活动现金流入小计	244,519,680.43	156,862,584.32
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	65,504,068.39	190,661,478.25
投资支付的现金	59,400,000.00	98,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	517,917,802.92	117,534,888.00
投资活动现金流出小计	642,821,871.31	406,196,366.25
投资活动产生的现金流量净额	-398,302,190.88	-249,333,781.93
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	1,195,000,000.00	1,057,652,523.56
发行债券收到的现金	500,000,000.00	250,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		38,489,782.08
筹资活动现金流入小计	1,695,000,000.00	1,346,142,305.64
偿还债务支付的现金	937,035,000.04	621,542,523.60
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	129,689,836.35	72,142,423.93
支付其他与筹资活动有关的现金	85,476,070.70	
筹资活动现金流出小计	1,152,200,907.09	693,684,947.53
筹资活动产生的现金流量净额	542,799,092.91	652,457,358.11
四、汇率变动对现金及现金等价物的	2.20	-18.74

影响		
五、现金及现金等价物净增加额	97,579,768.36	21,774,006.82
加：期初现金及现金等价物余额	533,171,315.42	511,397,308.60
六、期末现金及现金等价物余额	630,751,083.78	533,171,315.42

## 7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公	减：库	其他综	专项储	盈余公	一般风	未分配		
	优先股	永续债	其他	积	存股	合收益	备	积	险准备	利润			
一、上年期末余额	315,805,878.00				846,485,565.40				65,105,004.52		554,107,379.64	21,476,942.53	1,802,980,770.09
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	315,805,878.00				846,485,565.40				65,105,004.52		554,107,379.64	21,476,942.53	1,802,980,770.09
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	189,483,526.00				-158,864,943.34				18,294,762.01		194,519,374.08	-808,814.36	242,623,904.39
（一）综合收益总额											244,394,723.89	-808,814.36	243,585,909.53
（二）所有者投入和减少资本					30,618,582.66								30,618,582.66
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													

3. 股份支付计入所有者权益的金额					30,618,582.66								30,618,582.66
4. 其他													
(三) 利润分配									18,294,762.01		-49,875,349.81		-31,580,587.80
1. 提取盈余公积									18,294,762.01		-18,294,762.01		
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配											-31,580,587.80		-31,580,587.80
4. 其他													
(四) 所有者权益内部结转	189,483,526.00				-189,483,526.00								
1. 资本公积转增资本（或股本）	189,483,526.00				-189,483,526.00								
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
(五) 专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六) 其他													
四、本期期末余额	505,289,404.00				687,620,622.06				83,399,766.53		748,626,753.72	20,668,128.17	2,045,604,674.48

上期金额

单位：元

项目	上期											少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益												
	股本	其他权益工具	资本公	减：库	其他综	专项储	盈余公	一般风	未分配				

		优先股	永续债	其他	积	存股	合收益	备	积	险准备	利润		计
一、上年期末余额	210,537,252.00				924,766,091.40				45,176,228.89		369,850,898.08	23,195,014.71	1,573,525,485.08
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	210,537,252.00				924,766,091.40				45,176,228.89		369,850,898.08	23,195,014.71	1,573,525,485.08
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	105,268,626.00				-78,280,526.00				19,928,775.63		184,256,481.56	-1,718,072.18	229,455,285.01
（一）综合收益总额											235,765,844.99	-1,718,072.18	234,047,772.81
（二）所有者投入和减少资本					26,988,100.00								26,988,100.00
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额					26,988,100.00								26,988,100.00
4. 其他													
（三）利润分配									19,928,775.63		-51,509,363.43		-31,580,587.80
1. 提取盈余公积									19,928,775.63		-19,928,775.63		
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配											-31,580,587.80		-31,580,587.80

4. 其他													
(四)所有者权益内部结转	105,268,626.00				-105,268,626.00								
1. 资本公积转增资本(或股本)	105,268,626.00				-105,268,626.00								
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
(五)专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六)其他													
四、本期期末余额	315,805,878.00				846,485,565.40			65,105,004.52	554,107,379.64	21,476,942.53		1,802,980,770.09	

## 8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	315,805,878.00				846,485,565.40			65,105,004.52	519,274,911.00	1,746,671,358.92	
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	315,805,878.00				846,485,565.40			65,105,004.52	519,274,911.00	1,746,671,358.92	
三、本期增减变动金额(减少以“—”)	189,483,526.00				-158,864,943.34			18,294,762.01	133,072,270.30	181,985,614.97	

号填列)											
(一) 综合收益总额										182,947,620.11	182,947,620.11
(二) 所有者投入和减少资本					30,618,582.66						30,618,582.66
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额					30,618,582.66						30,618,582.66
4. 其他											
(三) 利润分配									18,294,762.01	-49,875,349.81	-31,580,587.80
1. 提取盈余公积									18,294,762.01	-18,294,762.01	
2. 对所有者(或股东)的分配										-31,580,587.80	-31,580,587.80
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转	189,483,526.00				-189,483,526.00						
1. 资本公积转增资本(或股本)	189,483,526.00				-189,483,526.00						
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	505,289,404.00				687,620,622.06				83,399,766.53	652,347,181.30	1,928,656,973.89

上期金额

单位：元

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	210,537,252.00				924,766,091.40				45,176,228.89	371,496,518.10	1,551,976,090.39
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	210,537,252.00				924,766,091.40				45,176,228.89	371,496,518.10	1,551,976,090.39
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	105,268,626.00				-78,280,526.00				19,928,775.63	147,778,392.90	194,695,268.53
（一）综合收益总额										199,287,756.33	199,287,756.33
（二）所有者投入和减少资本					26,988,100.00						26,988,100.00
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额					26,988,100.00						26,988,100.00
4. 其他											
（三）利润分配									19,928,775.63	-51,509,363.43	-31,580,587.80
1. 提取盈余公积									19,928,775.63	-19,928,775.63	
2. 对所有者（或股东）的分配										-31,580,587.80	-31,580,587.80
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转	105,268,626.00				-105,268,626.00						
1. 资本公积转增资本（或股本）	105,268,626.00				-105,268,626.00						

2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	315,805,878.00				846,485,565.40				65,105,004.52	519,274,911.00	1,746,671,358.92

### 三、公司基本情况

#### 1、公司概况

深圳市铁汉生态环境股份有限公司（以下简称“公司”）于2011年3月，经中国证券监督管理委员会“证监许可[2011]354号”文核准，向社会公众发行人民币普通股（A股），成为创业板上市公司。公司在广东省深圳市工商行政管理局登记注册，领取注册号为440301102998582的企业法人营业执照，截至2014年12月31日，注册资本为人民币505,289,404.00元。

#### 2、企业注册地、组织形式和总部地址

企业注册地：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创新园三号厂房B1401。

组织形式：公司已根据《公司法》和公司章程的相关规定，设置了股东大会、董事会、监事会、总经理等组织机构。股东大会是公司的最高权力机构；董事会负责执行股东大会决议及公司日常管理经营的决策，并向股东大会负责；总经理负责公司的日常经营管理事务。

总部地址：深圳市福田区红荔西路8133号农科商务办公楼7楼。

#### 3、企业的业务性质和主要经营活动：

公司行业性质：生态环境建设工程施工行业，从事生态修复工程和园林绿化工程等。

经营范围：水土保持，生态修复，园林绿化工程施工和园林养护，生态环保产品的技术开发（不含限制项目）；风景园林工程设计专项甲级、造林工程规划设计、造林工程施工、市政公用工程施工总承包、土石方工程专业承包、园林古建筑工程专业承包（以上各项按资质证书经营）；苗木的生产和经营，生物有机肥的销售，进出口业务（按深贸管准证字第2003-4017号证书办）；清洁服务（不含限制项目）。

#### 4、财务报告的批准报出者和财务报告批准报出日：

本财务报告业经公司董事会于2015年4月19日批准对外报出。

#### 本期的合并财务报表范围及其变化情况

子 公 司 名 称	变 化 情 况
深圳市铁汉生态园林供应链有限公司	无变化
东莞市铁汉生态环境科技有限公司	无变化
北京铁汉环境科学研究院有限公司	无变化
海南铁汉生态农业开发有限公司	无变化
襄阳铁汉生态环境有限公司	无变化
珠海文川生态环境建设有限公司	无变化
郴州南川生态环境建设有限公司	本期新增
六盘水铁汉生态环境有限公司	本期新增
江苏铁汉生态建设有限公司	本期新增

#### 四、财务报表的编制基础

##### 1、编制基础

公司以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部2006年2月15日颁布的《企业会计准则》进行确认和计量，基于下述重要会计政策和会计估计进行财务报表编制。

##### 2、持续经营

公司自本报告期末起12个月具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

#### 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

##### 1、遵循企业会计准则的声明

公司承诺编制的报告期各财务报表符合财政部2006年2月15日颁布的《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了公司报告期间的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

此外，公司的财务报表同时符合中国证券监督管理委员会（以下简称“证监会”）2010年颁布的《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》有关财务报表的披露要求。

##### 2、会计期间

公司的会计年度为公历年度，即每年1月1日起至12月31日止。

### 3、营业周期

本公司营业周期为12个月。

### 4、记账本位币

公司以人民币作为记账本位币。

### 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

#### (1) 同一控制下的企业合并

对于同一控制下的企业合并，公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

#### (2) 非同一控制下的企业合并

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为购买方在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。通过多次交换交易分步实现的企业合并，合并成本为每一单项交易成本之和。公司为进行企业合并发生的各项直接相关费用计入当期损益。购买日是指公司实际取得对被购买方控制权的日期。公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。公司对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

### 6、合并财务报表的编制方法

公司将拥有实际控制权的子公司和特殊目的主体纳入合并财务报表范围。编制合并报表时，在合并范围内所有重大内部交易和往来全部抵销的基础上逐项合并，子公司的股东权益中不属于母公司所拥有的部分作为少数股东权益在合并财务报表中股东权益项下单独列示。

子公司与公司采用的会计政策或会计期间不一致的，在编制合并财务报表时，按照公司的会计政策或会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。

对于非同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并财务报表时，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其个别财务报表进行调整；对于同一控制下企业合并取得的子公司，视同该公司合并于合并当期的年初已经发生，从合并当期的年初起将其资产、负债、经营成果和现金流量纳入合并财务报表。

### 7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

#### (1) 合营安排的分类

本公司根据合营安排的结构、法律形式以及合营安排中约定的条款、其他相关事实和情况等因素，将合营安排分为共同经营和合营企业。未通过单独主体达成的合营安排，划分为共同经营；通过单独主体达成的

合营安排，通常划分为合营企业；但有确凿证据表明满足下列任一条件并且符合相关法律法规规定的合营安排划分为共同经营：

- ① 合营安排的法律形式表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务。
- ② 合营安排的合同条款约定，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务。
- ③ 其他相关事实和情况表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务，如合营方享有与合营安排相关的几乎所有产出，并且该安排中负债的清偿持续依赖于合营方的支持。

#### （2）共同经营会计处理方法

本公司确认共同经营中利益份额中与本公司相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- ① 确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- ② 确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- ③ 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- ④ 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- ⑤ 确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

本公司向共同经营投出或出售资产等（该资产构成业务的除外），在该资产等由共同经营出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。投出或出售的资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，本公司全额确认该损失。

本公司自共同经营购买资产等（该资产构成业务的除外），在将该资产等出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。购入的资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，本公司按承担的份额确认该部分损失。

本公司对共同经营不享有共同控制，如果本公司享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债的，仍按上述原则进行会计处理，否则，应当按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

## 8、现金及现金等价物的确定标准

公司根据《企业会计准则——现金流量表》的规定，对持有时间短（一般不超过3个月）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资，确认为现金等价物。

## 9、外币业务和外币报表折算

### （1）外币交易

公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率或即期汇率的近似汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为记账本位币金额。在资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除了按照《企业会计准则第17号-借款费用》的规定，与购建或生产符合资本化条件的资产相关的外币借款产生的汇兑差额予以资本化外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额计入当期损

益或资本公积。

## (2) 外币财务报表的折算方法

资产负债表中的所有资产、负债类项目均按照资产负债表日国家外汇市场汇率中间价折算为人民币金额；股东权益类项目除“未分配利润”项目外，均按发生时的国家外汇市场汇率中间价折算为人民币金额；“未分配利润”项目以折算后的利润分配表中该项目的人民币金额列示。产生的外币财务报表折算差额，在编制合并财务报表时，在合并资产负债表中所有者权益项目下在“其他综合收益”项目列示。

利润表中所有项目和股东权益变动表中有关反映发生数的项目采用平均汇率折算为人民币金额；股东权益变动表中“年初未分配利润”项目以上一年折算后的年末“未分配利润”项目的金额列示；“未分配利润”项目按折算后的股东权益变动表中的其他各项目的金额计算列示。

外币现金流量采用现金流量发生日中国人民银行授权中国外汇交易中心公布的中间价折算。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。

## 10、金融工具

### (1) 按照投资目的和经济实质本公司将拥有的金融资产划分为四类：

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；持有至到期投资；应收款项；可供出售金融资产等。

### (2) 按照经济实质将承担的金融负债再划分为两类：

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；其他金融负债。

### (3) 金融工具确认依据和计量方法

当公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。当收取该金融资产现金流量的合同权利终止、金融资产已转移且符合规定的终止确认条件的金融资产应当终止确认。当金融负债的现时义务全部或部分已解除的，终止确认该金融负债或其一部分。

公司初始确认的金融资产或金融负债，按照公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

公司按照公允价值对金融资产进行后续计量，且不扣除将来处置该金融资产时可能发生的交易费用。但是，下列情况除外：

持有至到期投资和应收款项，采用实际利率法，按摊余成本计量；

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量；

对因持有意图或能力发生改变，或公允价值不再能够可靠计量等情况，使金融资产不再适合按照公允价值计量时，公司改按成本计量，该成本为重分类日该金融资产的公允价值。

公司采用实际利率法，按摊余成本对金融负债进行后续计量。但是，下列情况除外：

以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债，按照公允价值计量，且不扣除将来结清金融负债时可能发生的交易费用；

因持有意图或能力发生改变，或公允价值不再能够可靠计量等情况，使金融负债不再适合按照公允价值计量时，公司改按成本计量，该成本为重分类日该金融负债的账面价值；

与在活跃的市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本计量；

不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，或没有指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益并将以低于市场利率贷款的贷款承诺，应当在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：按照或有事项准则确定的金额；初始确认金额扣除按照收入准则确定的累计摊销后的余额。

公司对金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，除与套期保值有关外，按照下列规定处理：

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，公允价值变动形成的利得或损失，计入当期损益；

可供出售金融资产公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产形成的汇兑差额外，计入资本公积，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。

公司对以摊余成本计量的金融资产或金融负债，除与套期保值有关外，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

公司在相同会计期间将套期工具和被套期项目的公允价值变动的抵消结果计入当期损益。

#### （4）金融资产转移的确认依据和计量方法

公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：① 所转移金融资产的账面价值；② 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：① 终止确认部分的账面价值；② 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

#### （5）金融负债终止确认条件

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债

整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

#### （6）金融资产、金融负债的公允价值的确定

存在活跃市场的金融资产或金融负债，以活跃市场的报价确定其公允价值，活跃市场的报价包括易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格；不存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融资产或金融负债的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

#### （7）金融资产的减值准备

公司期末对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。计提减值准备时，对单项金额重大的进行单独减值测试；对单项金额不重大的，在具有类似信用风险特征的金融资产组中进行减值测试。主要金融资产计提减值准备的具体方法分别如下：

可供出售金融资产能以公允价值可靠计量的，以公允价值低于账面价值部分计提减值准备，计入当期损益；可供出售金融资产以公允价值不能可靠计量的，以预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值低于账面价值部分计提减值准备，计入当期损益。可供出售金融资产发生减值时，即使该金融资产没有终止确认，原直接计入所有者权益的因公允价值下降形成的累计损失，应当予以转出，计入当期损益。

持有至到期的投资以预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值低于账面价值部分计提减值准备，计入当期损益。

#### （8）将尚未到期的持有至到期投资重分类为可供出售金融资产的，持有意图或能力发生改变的依据：

因持有至到期投资部分出售或重分类的金额较大，且不属于企业会计准则所允许的例外情况，使该投资的剩余部分不再适合划分为持有至到期投资的，公司将该投资的剩余部分重分类为可供出售金融资产，并以公允价值进行后续计量。

重分类日，该投资剩余部分的账面价值与其公允价值之间的差额计入所有者权益，在该可供出售金融资产发生减值或终止确认时转出，计入当期损益。

## 11、应收款项

### （1）单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	单项金额 100 万元以上（含 100 万元）的应收款项
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	期末对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，如有客观证据表明其发生了减值的，当应收款项的预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）按原实际利率折现的现值低于其账面价值时，将该应收款项的账面价值减记至该现值，减记的金额确认为资产减值损失，计提坏账准备。单独测试未发生减值的单项金额重大应收款项，包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中，以账龄为信用风险组合计提坏账准备

**(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项**

组合名称	坏账准备计提方法
账龄组合	账龄分析法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

适用  不适用

账龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
1 年以内（含 1 年）	5.00%	5.00%
1—2 年	10.00%	10.00%
2—3 年	15.00%	15.00%
3—4 年	20.00%	20.00%
4—5 年	50.00%	50.00%
5 年以上	100.00%	100.00%

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的：

适用  不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的：

适用  不适用

**(3) 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项**

单项计提坏账准备的理由	期末有客观证据表明应收款项发生减值
坏账准备的计提方法	当应收款项的预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）按原实际利率折现的现值低于其账面价值时，将该应收款项的账面价值减记至该现值，减记的金额确认为资产减值损失，计提坏账准备。

**12、存货**

(1) 存货分类：原材料、低值易耗品、建造合同形成的资产、消耗性生物资产（苗木）、在产品 and 产成品等。

(2) 存货的核算：购入原材料、低值易耗品等按实际成本入账，发出时的成本采用加权平均法核算，专为单个项目采购的原材料按个别计价法核算。

(3) 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法：公司于每年中期期末及期末在对存货进行全面盘点的基础上，对遭受损失，全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本的存货，根据存货成本与可变现净值孰低计量。

① 存货跌价准备按单个存货项目的成本与可变现净值计量，但如果某些存货与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量，可以合并计量成本与可变现净值；对于数量繁多、单价较低的存货，可以按照存货类别计量成本与可变现净值。

② 可直接用于出售的存货，其可变现净值按该等存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额

确定；用于生产而持有的存货，其可变现净值按所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算；企业持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货可变现净值以一般销售价格为基础计算。对于存货因遭受毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因，预计其成本不可收回的部分，提取存货跌价准备。

(4) 存货的盘存制度：采用永续盘存制。存货定期盘点，盘点结果如果与账面记录不符，于期末前查明原因，并根据企业的管理权限，在期末结账前处理完毕。

(5) 低值易耗品的摊销方法：低值易耗品采用一次摊销法摊销。

(6) 包装物的摊销方法：包装物采用一次摊销法摊销。

(7) 苗木类消耗性生物资产郁闭前的相关支出予以资本化，郁闭后的相关支出计入当期费用。

### 13、划分为持有待售资产

#### (1) 划分为持有待售确认标准

本公司将同时满足下列条件的企业组成部分（或非流动资产）确认为持有待售组成部分：① 该组成部分必须在其当前状况下仅根据出售此类组成部分的惯常条款即可立即出售；② 企业已经就处置该组成部分作出决议，如按规定需得到股东批准的，已经取得股东大会或相应权力机构的批准；③ 企业已经与受让方签订了不可撤销的转让协议；④ 该项转让将在一年内完成。

#### 2. 划分为持有待售核算方法

本公司对于持有待售的固定资产，调整该项固定资产的预计净残值，使该固定资产的预计净残值反映其公允价值减去处置费用后的金额，但不超过符合持有待售条件时该项固定资产的原账面价值，原账面价值高于调整后预计净残值的差额，应作为资产减值损失计入当期损益。持有待售的固定资产不计提折旧或摊销，按照账面价值与公允价值减去处置费用后的净额孰低进行计量。

符合持有待售条件的权益性投资、无形资产等其他非流动资产，比照上述原则处理，但不包括递延所得税资产、《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》规范的金融资产、以公允价值计量的投资性房地产和生物资产、保险合同中产生的合同权利。

### 14、长期股权投资

#### (1) 长期股权投资的分类

公司的长期股权投资包括对子公司的投资和对合营企业、联营企业的投资。

#### (2) 投资成本的确定

① 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，在个别财务报表和合并财务报表中，将按持股比例享有在合并日被合并方所有者权益账面价值的份额作为初始投资成本。合并日之前所持

被合并方的股权投资账面价值加上合并日新增投资成本，与长期股权投资初始投资成本之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

② 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：**A**、在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益转入当期投资收益。**B**、在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益转为购买日所属当期投资收益。

③ 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出；发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为投资成本；通过非货币性资产交换（该项交换具有商业实质）取得的长期股权投资，其投资成本以该项投资的公允价值和应支付的相关税费作为换入资产的成本；通过债务重组取得的长期股权投资，债权人将享有股份的公允价值确认为对债务人的投资。

### （3）后续计量及损益确认方法

对被投资单位能够实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对具有共同控制、重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

### （4）确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

### （5）减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，在资产负债表日有客观证据表明其发生减值的，按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备。

### （6）确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

如果本公司按照相关约定与其他参与方集体控制某项安排，并且对该安排回报具有重大影响的活动决策，需要经过分享控制权的参与方一致同意时才存在，则视为本公司与其他参与方共同控制某项安排，该安排即属于合营安排。

合营安排通过单独主体达成的，根据相关约定判断本公司对该单独主体的净资产享有权利时，将该单独主体作为合营企业，采用权益法核算。若根据相关约定判断本公司并非对该单独主体的净资产享有权利时，该单独主体作为共同经营，本公司确认与共同经营利益份额相关的项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司通过以下一种或多种情形，并综合考虑所有事实和情况后，判断对被投资单位具有重大影响：① 在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表；② 参与被投资单位财务和经营政策制定过程；③ 与被投资单位之间发生重要交易；④ 向被投资单位派出管理人员；⑤ 向被投资单位提供关键技术资料。

## 15、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权以及已出租的建筑物。当公司能够取得与投资性房地产相关的租金收入或增值收益以及投资性房地产的成本能够可靠计量时，公司按购置或建造的实际支出对其进行初始计量。

一般情况下，公司对投资性房地产的后续支出采用成本模式进行后续计量，按照固定资产或无形资产的会计政策，计提折旧或进行摊销。资产负债表日，有迹象表明投资性房地产发生减值的，计提投资性房地产减值准备。投资性房地产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

如有确凿证据表明公司相关投资性房地产的公允价值能够持续可靠取得的，则对该等投资性房地产采用公允价值模式进行后续计量。采用公允价值模式计量的，不对投资性房地产计提折旧或进行摊销，并以资产负债表日投资性房地产的公允价值为基础调整其账面价值，公允价值与原账面价值之间的差额计入当期损益。

## 16、固定资产

### (1) 确认条件

同时满足与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业和该固定资产的成本能够可靠地计量条件的，为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用寿命超过一个会计年度的有形资产

### (2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋建筑物	年限平均法	20-40	5.00%	4.75-2.375%
房屋建筑物装修	年限平均法	5	0.00%	20%
机械设备	年限平均法	5	5.00%	19%
运输设备	年限平均法	5	5.00%	19%
办公设备	年限平均法	5	5.00%	19%
其他设备	年限平均法	5	5.00%	19%

### (3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

公司与租赁方所签订的租赁协议条款中规定了下列条件之一的，确认为融资租入资产：① 租赁期满后租赁资产的所有权归属于本公司；② 公司具有购买资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；③ 租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分；④ 租赁开始日的最低租赁付款额现值，与该资产的公允价值不存在较大的差异。公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账

价值，其差额作为未确认的融资费

## 17、在建工程

(1) 在建工程的类别：公司在建工程包括建筑工程、安装工程、技术改造和大修理工程等。

(2) 在建工程的计量：在建工程按实际成本计价，实际成本由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成，包括所发生的直接建筑、安装成本及所借入款项的实际承担的利息支出、汇兑损益等。

(3) 在建工程结转为固定资产的时点：在建工程按各项工程所发生的实际支出核算，在达到预定可使用状态时转作固定资产。所建造的固定资产已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算手续的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并计提固定资产的折旧，待办理了竣工决算手续后再对原估计值进行调整。购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款或占用了一般借款发生的借款利息以及专门借款发生的辅助费用，在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之前根据其发生额予以资本化。

(4) 在建工程的减值测试方法、减值准备计提方法

公司在每期末判断在建工程是否存在可能发生减值的迹象。在建工程存在减值迹象的，估计其可收回金额。有迹象表明一项在建工程可能发生减值的，企业以单项在建工程为基础估计其可收回金额。企业难以对单项在建工程的可收回金额进行估计的，以该在建工程所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。可收回金额根据在建工程的公允价值减去处置费用后的净额与在建工程预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。当在建工程的可收回金额低于其账面价值的，将在建工程的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为在建工程减值损失，计入当期损益，同时计提相应的在建工程减值准备。

在建工程的减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

## 18、借款费用

(1) 借款费用资本化的确认原则

借款费用包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

借款费用同时满足下列条件的才能开始资本化：① 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；② 借款费用已经发生；③ 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

(3) 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态

必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

#### (4) 借款费用资本化金额的计算方法

在资本化期间内，每一会计期间的利息（包括折价或溢价的摊销）资本化金额，按照下列规定确定：

- ① 为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定。
- ② 购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

## 19、生物资产

## 20、油气资产

## 21、无形资产

### (1) 计价方法、使用寿命、减值测试

#### (1) 无形资产计价：

- ① 外购无形资产的成本，按使该项资产达到预定用途所发生的实际支出计价。
- ② 公司内部研究开发项目的支出，区分研究阶段支出与开发阶段支出。
- ③ 投资者投入的无形资产，按照投资合同或协议约定的价值作为成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。
- ④ 接受债务人以非现金资产抵偿债务方式取得的无形资产，或以应收债权换入无形资产的，按换入无形资产的公允价值入账。
- ⑤ 非货币性交易投入的无形资产，以该项无形资产的公允价值和应支付的相关税费作为入账成本。
- ⑥ 接受捐赠的无形资产，捐赠方提供了有关凭据的，按凭据上标明的金额加上应支付的相关税费计价；捐赠方没有提供有关凭据的，如果同类或类似无形资产存在活跃市场的，按同类或类似无形资产的市场价格估计的金额，加上应支付的相关税费，作为实际成本；如果同类或类似无形资产不存在活跃市场的，按接受捐赠的无形资产的预计未来现金流量现值，作为实际成本；自行开发并按法律程序申请取得的无形资产，按依法取得时发生的注册费，聘请律师费等费用，作为实际成本。

#### (2) 无形资产使用寿命的估计

① 公司拥有或者控制的来源于合同性权利或其他法定权利的无形资产，其使用寿命不超过合同性权利或其他法定权利的期限；合同性权利或其他法定权利在到期时因续约等延续、且有证据表明公司续约不需要付出大额成本的，续约期计入使用寿命；合同或法律没有规定使用寿命的，无形资产的使用寿命参考历史经验或聘请相关专家进行论证等确定。按照上述方法仍无法合理确定无形资产为公司带来经济利益期限的，公司将该项无形资产作为使用寿命不确定的无形资产。

② 无形资产使用寿命的复核

公司至少于每年年度终了时，对无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。必要时进行调整。

## (2) 内部研究开发支出会计政策

### (1) 划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

研究阶段支出是指公司为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的有计划调查而发生的支出。公司内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段支出是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等发生的支出。

### (2) 开发阶段支出符合资本化的具体标准

开发阶段的支出，只有在同时满足下列条件时，才能予以资本化，即：① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；③ 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，证明其有用性；④ 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；⑤ 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。不满足上述条件的开发支出，于发生时计入当期损益。

## 22、长期资产减值

存在下列迹象的，表明资产可能发生了减值：

① 资产的市价当期大幅度下跌，其跌幅明显高于因时间的推移或者正常使用而预计的下跌。② 公司经营所处的经济、技术或者法律等环境以及资产所处的市场在当期或者将在近期发生重大变化，从而对公司产生不利影响。③ 市场利率或者其他市场投资报酬率在当期已经提高，从而影响公司计算资产预计未来现金流量现值的折现率，导致资产可收回金额大幅度降低。④ 有证据表明资产已经陈旧过时或者其实体已经损坏。⑤ 资产已经或者将被闲置、终止使用或者计划提前处置。⑥ 公司内部报告的证据表明资产的经济绩效已经低于或者将低于预期，如资产所创造的净现金流量或者实现的营业利润（或者亏损）远远低于（或者高于）预计金额等。⑦ 其他表明资产可能已经发生减值的迹象。

### 资产减值损失的确定

可收回金额的计量结果表明，资产的可收回金额低于其账面价值的，将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。资产减值损失确认后，减值资产的折旧或者摊销费用在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值（扣除预计净残值）。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

## 23、长期待摊费用

长期待摊费用是公司已经发生但应由本期和以后各期分担的分摊期限在一年以上的各项费用，以实际发生的支出入账并在其预计受益期内平均摊销。

## 24、职工薪酬

### (1) 短期薪酬的会计处理方法

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

### (2) 离职后福利的会计处理方法

离职后福利，是指为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。① 设定提存计划：公司向独立的基金缴存固定费用后，公司不再承担进一步支付义务的离职后福利计划。包含基本养老保险、失业保险等，在职工为其提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。② 设定受益计划：除设定提存计划以外的离职后福利计划。

### (3) 辞退福利的会计处理方法

辞退福利，是指公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿。公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：① 企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时。② 企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

实行职工内部退休计划的，在正式退休日之前的经济补偿，属于辞退福利，自职工停止提供服务日至正常退休日期间，拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等一次性计入当期损益。正式退休日之后的经济补偿（如正常养老退休金），按照离职后福利处理。

### (4) 其他长期职工福利的会计处理方法

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定收益计划进行会计处理。

## 25、预计负债

### (1) 预计负债的确认标准：

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司确认为预计负债：① 该义务是本公司承担的现时义务；② 履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；③ 该义务的金额能够可靠地计量。

### (2) 预计负债的计量方法：

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

本公司在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。最佳估计数分别以下情况处理：① 所需支出存在一个连续范围（或区间），且该范围内各种结果发生的可能性相同的，则最佳估计数按照该范围的中间值即上下限金额的平均数确定；② 所需支出不存在一个连续范围（或区间），或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同的，如或有事项涉及单个项目的，则最佳估计数按照最可能发生金额确定；如或有事项涉及多个项目的，则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。

## 26、股份支付

### （1）股份支付的种类及处理方法：

对于以权益结算的涉及职工的股份支付，按照授予日权益工具的公允价值计入成本费用和资本公积（其他资本公积），不确认其后续公允价值变动；在可行权之后不再对已确认的成本费用和所有者权益总额进行调整。按照行权情况，确认股本和股本溢价，同时结转等待期内确认的资本公积（其他资本公积）。

### （2）修改、终止股份支付计划的相关会计处理：

如果修改增加了所授予的权益工具的公允价值，公司按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；如果修改增加了所授予的权益工具的数量，公司将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加；如果公司按照有利于职工的方式修改可行权条件，公司在处理可行权条件时，考虑修改后的可行权条件。如果修改减少了授予的权益工具的公允价值，公司继续以权益工具在授予日的公允价值为基础，确认取得服务的金额，而不考虑权益工具公允价值的减少；如果修改减少了授予的权益工具的数量，公司将减少部分作为已授予的权益工具的取消来进行处理；如果以不利于职工的方式修改了可行权条件，在处理可行权条件时，不考虑修改后的可行权条件。

如果公司在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），则将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本在剩余等待期内确认的金额。在取消或结算时支付给职工的所有款项均应作为权益的回购处理，回购支付的金额高于该权益工具在回购日公允价值的部分，计入当期费用。如果向职工授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，以处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。如果回购其职工已可行权的权益工具，借记所有者权益，回购支付的金额高于该权益工具在回购日公允价值的部分，计入当期费用。

## 27、优先股、永续债等其他金融工具

## 28、收入

### （1）销售商品收入，在下列条件均能满足时予以确认：

- ① 公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；
- ② 公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；
- ③ 收入的金额能够可靠计量；
- ④ 相关经济利益很可能流入公司；

⑤相关的、已发生的或将发生的成本能够可靠计量。

(2) 提供劳务收入的确认方法:

①劳务在同一年度内开始并完成的, 在完成劳务时确认收入;

②劳务的开始和完成分属不同的会计年度的, 在劳务合同的总收入、总成本能够可靠地计量, 与交易相关的经济利益能够流入公司, 已经发生的成本和为完成劳务将要发生的成本能够可靠地计量时, 按完工百分比法确认劳务收入。

(3) 建造合同的收入, 在建造结果能够可靠估计的情况时, 根据完工百分比法在资产负债表日确认合同收入和费用。完工百分比法是指根据合同完工进度确认收入和费用的方法。根据这种方法, 合同收入应与为达到完工进度而发生的合同成本相配比, 以反映当期已完工部分的合同收入、费用和毛利。

①公司选用下列方法之一确定合同完工进度:

A、累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例;

B、已完合同工作的测量。采用该方法确定完工进度由专业人员现场进行科学测定。

C、公司主要采用以上第一种方法确定合同完工进度, 在无法根据第一种方法确定合同完工进度时, 采用第二种方法。

②按完工百分比法确认收入的两个计算步骤:

A、确定合同的完工进度, 计算出完工百分比;

计算公式:  $\text{完工百分比} = \text{累计实际发生的合同成本} / \text{合同预计总成本} \times 100\%$ ;

B、根据完工百分比计量和确认当期的收入和费用;

计算公式:  $\text{当期确认的合同收入} = (\text{合同总收入} \times \text{完工进度}) - \text{以前会计年度累计已确认的收入}$ ;  $\text{当期确认的合同毛利} = (\text{合同总收入} - \text{合同预计总成本}) \times \text{完工进度} - \text{以前会计年度累计已确认的毛利}$ ;  $\text{当期确认的合同费用} = \text{当期确认的合同收入} - \text{当期确认的合同毛利} - \text{以前会计年度预计损失准备}$ 。

## 29、政府补助

### (1) 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

公司在能够满足政府补助所附条件且能够收到政府补助时确认政府补助。其中:

① 政府补助为货币性资产的, 按收到或应收的金额计量, 政府补助为非货币性资产的, 按公允价值计量, 如公允价值不能可靠取得, 则按名义金额计量。

② 与资产相关的政府补助, 应确认为递延收益, 并在相关资产使用寿命内平均分配, 计入当期损益, 其中, 按名义金额计量的政府补助直接计入当期损益。

### (2) 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与收益相关的政府补助, 用于补偿以后期间的相关费用或损失的, 应确认为递延收益, 并在确认相关费用的期间计入当期损益, 用于补偿已发生的相关费用或损失的, 直接计入当期损益。

### 30、递延所得税资产/递延所得税负债

#### (1) 递延所得税资产的确认依据:

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减,公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限,确认由此产生的递延所得税资产,除非可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的。

① 该交易不是企业合并,并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额。② 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异,同时满足下列条件的,确认相应的递延所得税资产:暂时性差异在可预见的未来很可能转回,且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

#### (2) 递延所得税负债的确认

对于各种应纳税暂时性差异均据以确认递延所得税负债,除非应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的:

① 商誉的初始确认,或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认:该交易不是企业合并,并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额;② 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异,该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

### 31、租赁

#### (1) 经营租赁的会计处理方法

##### (1) 经营租赁会计处理:

① 公司租入资产所支付的租赁费,在不扣除免租期的整个租赁期内,按直线法进行分摊,计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用,计入当期费用。资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时,公司将该部分费用从租金总额中扣除,按扣除后的租金费用在租赁期内分摊,计入当期费用。

② 公司出租资产所收取的租赁费,在不扣除免租期的整个租赁期内,按直线法进行分摊,确认为租赁收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用,计入当期费用;如金额较大的,则予以资本化,在整个租赁期间内按照与租赁收入确认相同的基础分期计入当期收益。公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时,公司将该部分费用从租金收入总额中扣除,按扣除后的租金费用在租赁期内分配。

#### (2) 融资租赁的会计处理方法

##### (2) 融资租赁会计处理:

① 融资租入资产:公司在承租开始日,将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值,将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值,其差额作为未确认的融资费用。公司采用实际利率法对未确认的融资费用,在资产租赁期间内摊销,计入财务费用。公司发生的初始直接费用,计入租入资产价值。

② 融资租出资产:公司在租赁开始日,将应收融资租赁款,未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益,在将来收到租金的各期间内确认为租赁收入。公司发生的与出租交易相关的初始直接费用,

计入应收融资租赁款的初始计量中，并减少租赁期内确认的收益金额。

### 32、其他重要的会计政策和会计估计

### 33、重要会计政策和会计估计变更

#### (1) 重要会计政策变更

适用  不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
根据《企业会计准则第2号-长期股权投资（2014年修订）》，将原成本法核算的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的权益性投资纳入可供出售金融资产核算。根据《企业会计准则第30号——财务报表列报（2014年修订）》，将“其他非流动负债”的政府补助分类至“递延收益”列报。	2014年11月20日公司第二届董事会第二十七次会议审议通过《关于公司会计政策变更的议案》	

2014年1月26日起，中国财政部修订了《企业会计准则第2号-长期股权投资》、《企业会计准则第9号-职工薪酬》、《企业会计准则第30号-财务报表列报》、《企业会计准则第33号-合并财务报表》，以及颁布了《企业会计准则第39号-公允价值计量》、《企业会计准则第40号-合营安排》、《企业会计准则第41号-在其他主体中权益的披露》等具体准则，并自2014年7月1日起施行。公司于2014年7月1日起执行。

2014年6月20日，中国财政部对《企业会计准则第37号—金融工具列报》进行了修订，执行企业会计准则的企业应当在2014年度及以后期间的财务报告中按照修订后准则要求对金融工具进行列报。

会计政策变更的内容和原因	审批程序	受影响的报表项目名称	2013年12月31日 /2013年度	2013年1月1日
根据《企业会计准则第2号-长期股权投资（2014年修订）》，将原成本法核算的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的权益性投资纳入可供出售金融资产核算。	2014年11月20日公司第二届董事会第二十七次会议审议通过《关于公司会计政策变更的议案》	可供出售金融资产	1,109,980.00	1,109,980.00
		长期股权投资	-1,109,980.00	-1,109,980.00
根据《企业会计准则第30号——财务报表列报（2014年修订）》，将“其他非流动负债”的政府补助分类至“递延收益”列报。		递延收益	13,025,000.00	15,100,000.00
		其他非流动负债	-13,025,000.00	-15,100,000.00

#### (2) 重要会计估计变更

适用  不适用

### 34、其他

## 六、税项

### 1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	应税收入的	3%、6%、17%
营业税	建筑安装工程收入的/劳务收入的	3%/5%
城市维护建设税	应缴纳流转税	1%、5%、7%
企业所得税	应纳税所得额	15%、25%
教育费附加	应缴纳流转税	3%
地方教育费附加	应缴纳流转税	2%
堤围防护费	应税收入额	0.01%、0.13%等

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
深圳市铁汉生态环境股份有限公司	15%

### 2、税收优惠

(1) 2008年12月16日，铁汉生态被认定为深圳市2008年第一批高新技术企业，根据企业所得税税法规定，企业所得税优惠期为2008年1月1日至2010年12月31日，2008年度至2010年度按15%的税率计缴企业所得税。2011年10月31日，铁汉生态通过复审被继续确定为国家级高新技术企业，并取得编号为GF201144200073高新技术企业证书，企业所得税优惠期为2011年1月1日至2013年12月31日，2011年度至2013年度按15%的税率计缴企业所得税。2014年7月24日，铁汉生态通过重审，被继续认定为高新技术企业，并取得编号为GR201444200388高新技术企业证书，企业所得税优惠期为2014年1月1日至2016年12月31日，公司2014年度至2016年度按15%计缴企业所得税。

(2) 根据国家税务总局《关于跨地区经营建筑企业所得税征收管理问题的通知》(国税函[2010]156号)文件规定，公司自2010年1月1日起按照“统一计算，分级管理，就地预缴，汇总清算，财政调库”的办法计算缴纳企业所得税。

### 3、其他

#### 1、增值税：

2013年6月份前，公司、子公司及分公司为增值税小规模纳税人，按应税收入的3%计缴增值税；自2013年6月起，公司被认定为增值税一般纳税人，按应税收入的6%、17%（设计费按6%；苗木、肥料按17%征收）计缴增值税。

自2013年12月起，子公司深圳市铁汉生态园林供应链有限公司被认定为增值税一般纳税人。

自2014年6月起，子公司珠海文川生态环境建设有限公司被认定为增值税一般纳税人。

自2012年11月起，公司设计业务由营业税改征增值税。

2、营业税：根据国家有关税法规定，公司生态环境建设工程施工收入按照建筑安装工程类收入的3%计缴营业税，其他劳务按收入的5%计缴营业税。

3、城市维护建设税：自2010年12月1日起应缴纳城市维护建设税的税率为7%；公司在异地的建筑安装工程收入按照税法规定计缴，税率分别为1%、5%、7%等。

4、教育费附加和地方教育费附加：按当期应交增值税额、应交营业税额的合计数的3%、2%计缴。

5、堤围防护费：在异地的收入按当地规定计缴，税率分别为0.13%、0.10%、0.05%等；公司在深圳当地的销售（营业）额10,000万元以下（含本级）按照0.01%计缴，10,000~100,000万元按照0.008%计缴。

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	192,781.09	279,045.93
银行存款	742,203,126.71	680,866,474.97
其他货币资金	6,603,312.67	817,922.67
合计	748,999,220.47	681,963,443.57

其他说明

其中因抵押、质押或冻结等对使用有限制，以及放在境外且资金汇回受到限制的货币资金明细如下：

项目	2014年12月31日	2013年12月31日
保函保证金	5,603,312.67	817,922.67
农民工保证金	1,000,000.00	-
合计	6,603,312.67	817,922.67

### 2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

### 3、衍生金融资产

适用  不适用

#### 4、应收票据

##### (1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	500,000.00	5,111,590.31
合计	500,000.00	5,111,590.31

##### (2) 期末公司已质押的应收票据

单位：元

项目	期末已质押金额

##### (3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额

##### (4) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

单位：元

项目	期末转应收账款金额

其他说明

#### 5、应收账款

##### (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	154,115,882.08	100.00%	14,093,061.14	9.14%	140,022,820.94	121,222,467.99	100.00%	9,819,540.88	8.10%	111,402,927.11
合计	154,115,882.08		14,093,061.14		140,022,820.94	121,222,467.99		9,819,540.88		111,402,927.11

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

适用  不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用  不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内	124,680,818.62	6,234,040.93	5.00%
1 年以内小计	124,680,818.62	6,234,040.93	
1 至 2 年	17,345,155.01	1,734,515.50	10.00%
2 至 3 年	3,480,074.55	522,011.18	15.00%
3 至 4 年	3,533,457.93	706,691.59	20.00%
4 至 5 年	361,148.07	180,574.04	50.00%
5 年以上	4,715,227.90	4,715,227.90	100.00%
合计	154,115,882.08	14,093,061.14	

确定该组合依据的说明：

组合中，按应收帐款的帐龄，来计提坏账准备的应收账款。

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用  不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

### (2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 4,273,520.26 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式

### (3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
	0.00

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收账款核销说明：

**(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况**

本公司本年按欠款方归集的年末余额前五名应收账款汇总金额为40,626,724.82元，占应收账款年末余额合计数的比例为26.36%，相应计提的坏账准备年末余额汇总金额为 2,412,402.24元。

**(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款****(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额**

其他说明：

**6、预付款项****(1) 预付款项按账龄列示**

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	13,042,156.30	100.00%	2,602,105.34	100.00%
合计	13,042,156.30	--	2,602,105.34	--

账龄超过1年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

期末公司无账龄超过一年且金额重大的预付款项。

**(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况**

本公司按预付对象归集的年末余额前五名预付账款汇总金额为8,099,899.44元，占预付账款年末余额合计数的比例为62.11%。

其他说明：

**7、应收利息****(1) 应收利息分类**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
定期存款	1,271,404.11	1,625,182.17
BT项目利息	1,751,838.52	

合计	3,023,242.63	1,625,182.17
----	--------------	--------------

(2) 重要逾期利息

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
------	------	------	------	--------------

其他说明：

8、应收股利

(1) 应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
------------	------	------

(2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
------------	------	----	--------	--------------

其他说明：

9、其他应收款

(1) 其他应收款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	84,194,784.69	100.00%	9,884,107.90	11.74%	74,310,676.79	99,110,562.94	100.00%	7,507,448.10	7.57%	91,603,114.84
合计	84,194,784.69		9,884,107.90		74,310,676.79	99,110,562.94		7,507,448.10		91,603,114.84

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

适用  不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用  不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内	51,367,398.16	2,568,369.91	5.00%
1 年以内小计	51,367,398.16	2,568,369.91	
1 至 2 年	13,426,281.94	1,342,628.19	10.00%
2 至 3 年	8,682,813.80	1,302,422.07	15.00%
3 至 4 年	2,294,858.89	458,971.78	20.00%
4 至 5 年	8,423,431.90	4,211,715.95	50.00%
合计	84,194,784.69	9,884,107.90	

确定该组合依据的说明：

依据其他应收帐款的欠款周期，按帐龄分析法计提坏帐准备的其他应收款。

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

 适用  不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

 适用  不适用**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备金额 2,376,659.80 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

**(3) 本期实际核销的其他应收款情况**

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

其他应收款核销说明：

## (4) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金	26,405,942.52	24,103,878.58
押金、保证金	53,802,983.07	71,943,629.15
往来款	3,985,859.10	3,063,055.21
合计	84,194,784.69	99,110,562.94

## (5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
贵安新区公共资源交易中心	保证金	7,100,000.00	1 年以内	8.43%	355,000.00
绵阳市交通建设有限责任公司	保证金	4,749,228.00	1-2 年	5.64%	474,922.80
贵州高速公路开发总公司	保证金	3,839,575.75	1-2 年\2-3 年	4.56%	398,957.58
大冶市公共资源交易中心	保证金	3,480,000.00	1 年以内	4.13%	174,000.00
兰州新区城市发展投资有限公司	保证金	2,577,652.00	1 年以内\1-2 年	3.06%	138,882.60
合计	--	21,746,455.75	--	25.82%	1,541,762.98

## (6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据

## (7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

## (8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

**10、存货****(1) 存货分类**

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	13,082,211.45		13,082,211.45	7,681,763.50		7,681,763.50
消耗性生物资产	86,351,918.47		86,351,918.47	73,918,781.59		73,918,781.59
建造合同形成的已完工未结算资产	1,285,697,381.88		1,285,697,381.88	836,076,919.69		836,076,919.69
合计	1,385,131,511.80		1,385,131,511.80	917,677,464.78		917,677,464.78

**(2) 存货跌价准备**

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	

**(3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明****(4) 期末建造合同形成的已完工未结算资产情况**

单位：元

项目	金额
累计已发生成本	4,048,175,679.44
累计已确认毛利	1,779,961,643.81
已办理结算的金额	4,542,439,941.37
建造合同形成的已完工未结算资产	1,285,697,381.88

其他说明：

**11、划分为持有待售的资产**

单位：元

项目	期末账面价值	公允价值	预计处置费用	预计处置时间

其他说明：

**12、一年内到期的非流动资产**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
BT 融资建设工程	536,890,635.01	399,957,070.59
合计	536,890,635.01	399,957,070.59

其他说明：

**13、其他流动资产**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税	556,771.11	
合计	556,771.11	

其他说明：

**14、可供出售金融资产****(1) 可供出售金融资产情况**

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售权益工具：	1,109,980.00		1,109,980.00	1,109,980.00		1,109,980.00
按成本计量的	1,109,980.00		1,109,980.00	1,109,980.00		1,109,980.00
合计	1,109,980.00		1,109,980.00	1,109,980.00		1,109,980.00

**(2) 期末按公允价值计量的可供出售金融资产**

单位：元

可供出售金融资产分类	权益工具的成本/债务工具 的摊余成本	公允价值	累计计入其他综合收益 的公允价值变动金额	已计提减值金额

**(3) 期末按成本计量的可供出售金融资产**

单位：元

被投资单位	账面余额				减值准备				在被投资单位持股比例	本期现金红利
	期初	本期增加	本期减少	期末	期初	本期增加	本期减少	期末		

惠州市中铁物流有限公司	1,109,980.00			1,109,980.00					13.54%	
合计	1,109,980.00			1,109,980.00					--	

(4) 报告期内可供出售金融资产减值的变动情况

单位：元

可供出售金融资产分类	期初已计提减值余额	本期计提	其中：从其他综合收益转入	本期减少	其中：期后公允价值回升转回	期末已计提减值余额
------------	-----------	------	--------------	------	---------------	-----------

(5) 可供出售权益工具期末公允价值严重下跌或非暂时性下跌但未计提减值准备的相关说明

单位：元

可供出售权益工具项目	投资成本	期末公允价值	公允价值相对于成本的下跌幅度	持续下跌时间(个月)	已计提减值金额	未计提减值原因
------------	------	--------	----------------	------------	---------	---------

其他说明

15、持有至到期投资

(1) 持有至到期投资情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

(2) 期末重要的持有至到期投资

单位：元

债券项目	面值	票面利率	实际利率	到期日
------	----	------	------	-----

(3) 本期重分类的持有至到期投资

其他说明

16、长期应收款

(1) 长期应收款情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
BT 融资建设工程	1,612,390,791.80		1,612,390,791.80	949,449,031.78		949,449,031.78	
合计	1,612,390,791.80		1,612,390,791.80	949,449,031.78		949,449,031.78	--

## (2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

## (3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明

## 17、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额	本期增减变动							期末余额	减值准备 期末余额	
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投资 损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备			其他
一、合营企业											
淮坊棕铁 投资发展 有限公司	64,999,09 0.92	25,000,00 0.00		15,345,14 0.89						105,344,2 31.81	
小计	64,999,09 0.92	25,000,00 0.00		15,345,14 0.89						105,344,2 31.81	
二、联营企业											
横琴花木 交易中心 股份有限 公司		14,400,00 0.00								14,400,00 0.00	
小计		14,400,00 0.00								14,400,00 0.00	
合计	64,999,09 0.92	39,400,00 0.00		15,345,14 0.89						119,744,2 31.81	

其他说明

**18、投资性房地产****(1) 采用成本计量模式的投资性房地产**

□ 适用 √ 不适用

**(2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产**

□ 适用 √ 不适用

**(3) 未办妥产权证书的投资性房地产情况**

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
----	------	-----------

其他说明

**19、固定资产****(1) 固定资产情况**

单位：元

项目	房屋及建筑物	机器设备	电子设备	运输设备	其他	合计
一、账面原值：						
1.期初余额	207,101,136.55	11,207,443.15	9,094,705.03	61,474,869.27	377,862.00	289,256,016.00
2.本期增加金额	69,264,548.57	4,352,253.68	4,103,806.19	17,300,843.00	298,256.69	95,319,708.13
(1) 购置	62,584,677.48	4,352,253.68	4,103,806.19	17,300,843.00	298,256.69	88,639,837.04
(2) 在建工程转入	6,679,871.09					6,679,871.09
(3) 企业合并增加						
3.本期减少金额	2,556,679.39	55,980.00	108,477.00	620,380.00		3,341,516.39
(1) 处置或报废	2,556,679.39	55,980.00	108,477.00	620,380.00		3,341,516.39
4.期末余额	273,809,005.73	15,503,716.83	13,090,034.22	78,155,332.27	676,118.69	381,234,207.74
二、累计折旧						
1.期初余额	6,444,736.43	5,536,602.11	3,366,280.42	20,559,062.49	278,794.29	36,185,475.74
2.本期增加金额	8,038,763.87	1,924,541.65	1,855,578.67	12,271,650.76	50,542.66	24,141,077.61
(1) 计提	8,038,763.87	1,924,541.65	1,855,578.67	12,271,650.76	50,542.66	24,141,077.61

3.本期减少金额	121,442.27	37,444.00	78,530.84	534,343.18		771,760.29
(1) 处置或报废	121,442.27	37,444.00	78,530.84	534,343.18		771,760.29
4.期末余额	14,362,058.03	7,423,699.76	5,143,328.25	32,296,370.07	329,336.95	59,554,793.06
三、减值准备						
1.期初余额						
2.本期增加金额						
(1) 计提						
3.本期减少金额						
(1) 处置或报废						
4.期末余额						
四、账面价值						
1.期末账面价值	259,446,947.70	8,080,017.07	7,946,705.97	45,858,962.20	346,781.74	321,679,414.68
2.期初账面价值	200,656,400.12	5,670,841.04	5,728,424.61	40,915,806.78	99,067.71	253,070,540.26

(2) 暂时闲置的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
----	------	------	------	------	----

(3) 通过融资租赁租入的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值
----	------	------	------	------

(4) 通过经营租赁租出的固定资产

单位：元

项目	期末账面价值
----	--------

(5) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
----	------	------------

其他说明

## 20、在建工程

## (1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
正在装修的海南三亚市亚龙湾公主郡三期 V45 号房	34,561,767.83		34,561,767.83	34,534,382.83		34,534,382.83
信息系统私有云基础平台项目				565,128.21		565,128.21
待装修的天御香山花园 1 栋 1 单元 25A、25B	7,872,694.83		7,872,694.83	7,464,847.00		7,464,847.00
待装修的天御香山花园 1 栋 1 单元 2A、2B 房产				6,482,000.00		6,482,000.00
E-Learning 系统项目	174,757.28		174,757.28			
视频会议系统平台建设项目	482,205.64		482,205.64			
WOC 广域网加速设备项目	291,016.23		291,016.23			
天锐绿盾信息安全管理系统	333,760.68		333,760.68			
工程项目管理信息系统建设项目	128,205.12		128,205.12			
金蝶 K/3Cloud 企业管理服务系统	76,068.38		76,068.38			
设计院信息化系统(纬衡智能)	150,000.00		150,000.00			
弱电网络工程款	29,500.00		29,500.00			
合计	44,099,975.99		44,099,975.99	49,046,358.04		49,046,358.04

## (2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
正在装修的海南三亚市亚龙湾公主郡三期V45号房		34,534,382.83	27,385.00			34,561,767.83						其他
信息系统私有云基础平台项目		565,128.21	376,923.08	942,051.29								其他
待装修的天御香山花园1栋1单元25A、25B		7,464,847.00	407,847.83			7,872,694.83						其他
待装修的天御香山花园1栋1单元2A、2B房产		6,482,000.00	197,871.09	6,679,871.09								其他
E-Learning 系统项目			174,757.28			174,757.28						其他
视频会议系统平台建设项目			482,205.64			482,205.64						其他
WOC 广域网加速设备项目			291,016.23			291,016.23						其他

天锐绿盾信息安全管理系统			333,760.68			333,760.68						其他
工程项目管理信息系统建设项目			128,205.12			128,205.12						其他
金蝶K/3Cloud 企业管理服务系统			76,068.38			76,068.38						其他
设计院信息化系统(纬衡智能)			150,000.00			150,000.00						其他
弱电网络工程款			29,500.00			29,500.00						其他
虚拟化产品-Vmware 软件项目			89,316.24	89,316.24								其他
												其他
合计		49,046,358.04	2,764,856.57	7,711,238.62		44,099,975.99	--	--				--

(3) 本期计提在建工程减值准备情况

单位：元

项目	本期计提金额	计提原因
----	--------	------

其他说明

21、工程物资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

**22、固定资产清理**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

**23、生产性生物资产****(1) 采用成本计量模式的生产性生物资产** 适用  不适用**(2) 采用公允价值计量模式的生产性生物资产** 适用  不适用**24、油气资产** 适用  不适用**25、无形资产****(1) 无形资产情况**

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	其他	合计
一、账面原值					
1.期初余额		232,000.00		500,200.00	732,200.00
2.本期增加金额				1,102,540.18	1,102,540.18
(1) 购置				1,102,540.18	1,102,540.18
(2) 内部研发					
(3) 企业合并增加					
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额		232,000.00		1,602,740.18	1,834,740.18
二、累计摊销					
1.期初余额		155,785.34		107,031.67	262,817.01

2.本期增加金额		39,914.90		263,612.27	303,527.17
(1) 计提		39,914.90		263,612.27	303,527.17
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额		195,700.24		370,643.94	566,344.18
三、减值准备					
1.期初余额					
2.本期增加金额					
(1) 计提					
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额					
四、账面价值					
1.期末账面价值		36,299.76		1,232,096.24	1,268,396.00
2.期初账面价值		76,214.66		393,168.33	469,382.99

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例为 0%。

## (2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因

其他说明：报告期期末公司无未办妥产权证书的土地使用权。

## 26、开发支出

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他	确认为无形资产	转入当期损益	其他	

其他说明

## 27、商誉

### (1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称 或形成商誉的事 项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的	其他	处置	其他	

### (2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称 或形成商誉的事 项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提	其他	处置	其他	

说明商誉减值测试过程、参数及商誉减值损失的确认方法：

其他说明

## 28、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
天祥大厦办公室装 修费	337,441.69		337,441.69		0.00
梅县大坪镇汤湖村、 守台村林地租金	4,200,000.00		262,500.00		3,937,500.00
苗圃土地平整费	1,731,997.89		433,749.52		1,298,248.37
北京分公司办公室 装修费	1,466,405.00	1,209,513.31	133,795.92		2,542,122.39
贵阳分公司办公室 装修费	409,474.82		123,874.46		285,600.36
成都分公司办公室 装修费	411,742.80		137,247.60		274,495.20
龙岗天安数码城办 公室装修费	511,898.56		170,632.92		341,265.64
中粮 北纬 28° 装修 费	278,159.40		92,719.80		185,439.60
天展大厦 5A 办公室 装修费	842,058.64		240,588.24		601,470.40
桥头镇现代农业示	19,734,607.93	1,687,439.87			21,422,047.80

范园房建工程					
桥头镇温室大棚	927,682.89	97,437.36	283,989.96		741,130.29
海南苗圃基地建设项目	6,024,551.58	873,698.27	344,253.13		6,553,996.72
海南区域半山半岛生活区新基地建设项目	3,369,233.32		505,385.01		2,863,848.31
中铁·子悦臺项目中铁置业广场写字楼9层01-10号房装修费	172,548.39	1,954,664.00	2,127,212.39		0.00
农科商务办公楼机房及网络工程	1,012,500.00	132,378.72	152,650.48		992,228.24
苗圃办公用房装修费		184,624.00	7,601.87		177,022.13
租入的农科商务办公楼5楼、8楼装修		2,133,129.43	186,381.66		1,946,747.77
深圳鑫竹苑2楼员工餐厅厨房装修		68,376.06			68,376.06
合计	41,430,302.91	8,341,261.02	5,540,024.65		44,231,539.28

其他说明

## 29、递延所得税资产/递延所得税负债

### (1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	23,834,202.46	3,673,287.23	16,671,731.37	2,615,847.42
股权激励的影响	3,575,130.00	536,269.50	53,976,150.00	4,048,215.00
合计	27,409,332.46	4,209,556.73	70,647,881.37	6,664,062.42

### (2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债

## (3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债 期末互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期末余额	递延所得税资产和负债 期初互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期初余额
递延所得税资产		4,209,556.73		6,664,062.42

## (4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	1,541,938.01	233,012.04
可抵扣亏损	10,231,401.66	6,297,483.40
合计	11,773,339.67	6,530,495.44

## (5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2015 年			
2016 年	9,839.08	9,839.08	
2017 年	2,029,969.18	2,029,969.18	
2018 年	4,257,675.14	4,257,675.14	
2019 年	3,933,918.26		
合计	10,231,401.66	6,297,483.40	--

其他说明：

## 30、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预付长期资产购置款	13,013,138.36	26,668,200.62
合计	13,013,138.36	26,668,200.62

其他说明：

### 31、短期借款

#### (1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	50,000,000.00	50,000,000.00
保证借款	765,000,000.00	610,000,000.00
合计	815,000,000.00	660,000,000.00

短期借款分类的说明：

本公司按短期借款的借款条件对短期借款进行分类。

#### (2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为 0 元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率

其他说明：报告期期末公司无已逾期未偿还的短期借款。

### 32、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

### 33、衍生金融负债

适用  不适用

### 34、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额

本期末已到期未支付的应付票据总额为 0 元。

### 35、应付账款

#### (1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1 年以内	554,750,455.04	309,006,674.10
1-2 年	67,464,158.12	15,456,842.47
2-3 年	6,550,631.75	5,506,833.94
3-4 年	1,818,193.78	11,000.00
4-5 年	11,000.00	
合计	630,594,438.69	329,981,350.51

#### (2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

其他说明：

期末公司无账龄超过1年的重要应付账款

### 36、预收款项

#### (1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1 年以内	85,694,198.78	54,883,046.45
合计	85,694,198.78	54,883,046.45

#### (2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

#### (3) 期末建造合同形成的已结算未完工项目情况

单位：元

项目	金额
----	----

其他说明：

## 37、应付职工薪酬

## (1) 应付职工薪酬列示

单位：元

	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	51,054,359.43	393,175,720.56	385,531,835.75	58,698,244.24
二、离职后福利-设定提存计划		11,336,078.24	11,330,233.60	5,844.64
三、辞退福利		12,500.00	12,500.00	
合计	51,054,359.43	404,524,298.80	396,874,569.35	58,704,088.88

## (2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	50,910,827.62	372,070,439.37	364,503,667.68	58,477,599.31
2、职工福利费		9,122,034.02	9,122,034.02	
3、社会保险费		2,510,592.49	2,507,313.50	3,278.99
其中：医疗保险费		2,070,013.08	2,067,108.90	2,904.18
工伤保险费		175,521.27	175,377.43	143.84
生育保险费		265,058.14	264,827.17	230.97
4、住房公积金		5,332,968.78	5,332,968.78	
5、工会经费和职工教育经费	143,531.81	4,139,685.90	4,065,851.77	217,365.94
合计	51,054,359.43	393,175,720.56	385,531,835.75	58,698,244.24

## (3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	-	10,853,135.89	10,847,553.46	5,582.43
2、失业保险费	-	482,942.35	482,680.14	262.21
合计	-	11,336,078.24	11,330,233.60	5,844.64

其他说明：

### 38、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	2,211,669.91	654,194.29
营业税	91,931,699.02	57,471,924.51
企业所得税	35,070,834.15	28,429,177.57
个人所得税	11,574,101.30	12,141,675.78
城市维护建设税	5,791,683.81	3,582,080.90
教育费附加	4,426,182.41	2,791,647.16
堤围防护费	1,082,678.99	579,280.37
房产税	47,677.88	23,008.69
印花税	6,302.48	77,461.79
资源税	285,057.82	258,287.94
价格调节基金	182,352.18	38,902.14
契税	1,331,629.89	4,642,306.26
土地使用税	11,612.74	
合计	153,953,482.58	110,689,947.40

其他说明：

### 39、应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行借款利息	3,011,622.21	1,765,793.96
短期融资券利息	25,404,109.59	10,219,246.57
合计	28,415,731.80	11,985,040.53

重要的已逾期未支付的利息情况：

单位：元

借款单位	逾期金额	逾期原因

其他说明：

### 40、应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

#### 41、其他应付款

##### (1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
往来款	1,052,808.48	2,029,802.80
保证金	5,819,827.44	6,434,095.91
押金	80,000.00	99,000.00
工地费用	13,168,160.31	15,420,721.49
其他	136,648.34	156,714.08
合计	20,257,444.57	24,140,334.28

##### (2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

其他说明

期末公司无账龄超过1年的重要其他应付款。

#### 42、划分为持有待售的负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

#### 43、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	335,070,000.00	13,035,000.00
合计	335,070,000.00	13,035,000.00

其他说明：

#### 44、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
短期融资券	500,000,000.00	250,000,000.00

合计	500,000,000.00	250,000,000.00
----	----------------	----------------

短期应付债券的增减变动:

单位: 元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计 提利息	溢折价摊 销	本期偿还	其他	期末余额
------	----	------	------	------	------	------	-------------	-----------	------	----	------

其他说明:

## 45、长期借款

### (1) 长期借款分类

单位: 元

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	54,004,999.92	153,074,999.96
保证借款	300,000,000.00	130,000,000.00
合计	354,004,999.92	283,074,999.96

长期借款分类的说明:

本公司按长期借款的借款条件对长期借款进行分类。

其他说明, 包括利率区间:

长期借款的利率区间: 年利率6.15%-7.07%。

## 46、应付债券

### (1) 应付债券

单位: 元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

### (2) 应付债券的增减变动 (不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具)

单位: 元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计 提利息	溢折价摊 销	本期偿还	其他	期末余额
------	----	------	------	------	------	------	-------------	-----------	------	----	------

(3) 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

(4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的 金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

其他说明

47、长期应付款

(1) 按款项性质列示长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

48、长期应付职工薪酬

(1) 长期应付职工薪酬表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(2) 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

计划资产：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划净负债（净资产）

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明：

其他说明：

**49、专项应付款**

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
----	------	------	------	------	------

其他说明：

**50、预计负债**

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
----	------	------	------

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

**51、递延收益**

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	13,025,000.00	23,900,000.00		36,925,000.00	
合计	13,025,000.00	23,900,000.00		36,925,000.00	--

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
环境保护专项资金（植物废弃物资源循环利用项目）	2,600,000.00				2,600,000.00	与资产相关
利用转基因技术培育抗旱植物新品系关键技术研发及产业化项目资金	1,000,000.00				1,000,000.00	与收益相关
2012年第三批深圳市战略性新兴产业发展《深圳市生态修复生物工程技术研究开发中心》专项资金	1,625,000.00				1,625,000.00	与收益相关

深圳市海外高层次人才创新创业《植物废弃物资资源化及产业化应用》专项资金	1,750,000.00	400,000.00			2,150,000.00	与收益相关
植物废弃物生物制肥产业化 2012 年第四批深圳市战略性新兴产业发展专项资金	5,000,000.00				5,000,000.00	与资产相关
裸露坡面生态恢复新技术应用	50,000.00				50,000.00	与收益相关
土地承包补贴	1,000,000.00	1,000,000.00			2,000,000.00	与资产相关
《生态修复抗逆植物育种及产业化》专项资金		21,000,000.00			21,000,000.00	与资产相关
东莞桥头现代农业示范园智能温室大棚工程农业发展专项资金		800,000.00			800,000.00	与资产相关
适生植物对底泥多重金属污染的植物修复与示范应用研究		700,000.00			700,000.00	与资产相关
合计	13,025,000.00	23,900,000.00			36,925,000.00	--

其他说明：

## 52、其他非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

## 53、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减（+、—）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	315,805,878.00			189,483,526.00		189,483,526.00	505,289,404.00

其他说明：2014 年 5 月 9 日，公司股东大会审议通过了 2013 年度利润分配方案，以 2013 年 12 月 31 日总股本 315,805,878

股为基数，以资本公积向全体股东每 10 股转增 6 股。实际转增股本 189,483,526 元，转增后股本总额为 505,289,404 元。

## 54、其他权益工具

### (1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

### (2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的 金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

其他说明：

## 55、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	819,497,465.40		189,483,526.00	630,013,939.40
其他资本公积	26,988,100.00	30,618,582.66		57,606,682.66
合计	846,485,565.40	30,618,582.66	189,483,526.00	687,620,622.06

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

根据公司 2014 年 5 月 9 日召开的 2013 年年度股东大会决议及修改后的公司章程规定，公司按 2013 年 12 月 31 日总股本 315,805,878.00 股为基数，以资本公积向全体股东每 10 股转增 6 股，因此减少资本公积（股本溢价）189,483,526.00 元；根据公司制定的《股权激励计划》及相关机构决议通过的《关于调整股票期权行权价格及行权数量的议案》，授予 233 名激励对象 1,938.792 万股股票期权（其中，首期授予的股票期权数量为 1,725.1920 万股，行权价格为 14.71 股；预留股票期权行权数量为 213.60 万股，行权价格为 12.86 元）。按布莱克-斯科尔斯期权定价模型计算期权在授予日的公允价值，并在等待期内分摊。2014 年度分摊股票期权激励费用 30,618,582.66 元，同时确认为其他资本公积。

## 56、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 57、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额					期末余额
		本期所得 税前发生 额	减：前期计入 其他综合收益 当期转入损益	减：所得税 费用	税后归属 于母公司	税后归属 于少数股 东	

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

## 58、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 59、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	65,105,004.52	18,294,762.01		83,399,766.53
合计	65,105,004.52	18,294,762.01		83,399,766.53

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：报告期按母公司净利润的 10% 计提的法定盈余公积。

## 60、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	554,107,379.64	369,850,898.08
调整后期初未分配利润	554,107,379.64	369,850,898.08
加：本期归属于母公司所有者的净利润	244,394,723.89	235,765,844.99
减：提取法定盈余公积	18,294,762.01	19,928,775.63
应付普通股股利	31,580,587.80	31,580,587.80
期末未分配利润	748,626,753.72	554,107,379.64

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0 元。

**61、营业收入和营业成本**

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,917,490,037.68	1,326,473,110.39	1,441,015,911.75	1,007,846,123.48
其他业务	85,602,694.75	56,505,620.90	48,882,589.96	31,737,838.15
合计	2,003,092,732.43	1,382,978,731.29	1,489,898,501.71	1,039,583,961.63

**62、营业税金及附加**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
营业税	49,646,666.49	37,939,935.80
城市维护建设税	3,202,111.93	2,349,771.36
教育费附加	2,394,809.12	1,944,377.79
堤围费	664,683.32	598,527.15
合计	55,908,270.86	42,832,612.10

其他说明：

**63、销售费用**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

其他说明：

**64、管理费用**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
研发费用	56,550,049.48	57,114,078.89
职工薪酬支出	93,960,184.52	47,089,753.53
折旧及摊销	18,659,615.51	14,384,865.08
车辆费用	8,118,182.75	5,598,324.50
税费	4,284,509.83	6,023,273.10
差旅费	12,535,415.98	10,257,948.99
办公费用	17,371,925.97	15,343,406.12

业务招待费	1,355,093.27	3,084,830.44
股权激励费用	30,618,582.66	26,988,100.00
其他	13,015,445.97	8,669,685.06
合计	256,469,005.94	194,554,265.71

其他说明：

## 65、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	116,251,715.77	53,970,444.43
减：利息收入	9,712,752.84	9,659,769.51
手续费	3,694,111.70	1,504,120.17
汇兑损益	-2.20	18.74
合计	110,233,072.43	45,814,813.83

其他说明：

## 66、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	6,650,180.06	6,690,133.89
合计	6,650,180.06	6,690,133.89

其他说明：

## 67、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额

其他说明：

## 68、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	15,345,140.89	14,999,090.92
BT 项目融资业务回报	87,976,078.47	91,597,366.04
合计	103,321,219.36	106,596,456.96

其他说明：

**69、营业外收入**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
非流动资产处置利得合计	742,800.07	81,158.98	742,800.07
其中：固定资产处置利得	742,800.07	81,158.98	742,800.07
政府补助	3,245,997.54	8,483,349.70	3,245,997.54
保险赔款		923,802.11	
其他	31,068.00	50,000.00	31,068.00
合计	4,019,865.61	9,538,310.79	4,019,865.61

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
深圳市民营及中小企业发展 专项资金企业改制上市培育 项目资助		2,000,000.00	与收益相关
节能环保示范与低碳研究与 贡献奖励	263,207.54		与收益相关
职业技能补贴	46,600.00		与收益相关
裸露坡面生态恢复新技术应 用研究资助资金	600,000.00	200,000.00	与收益相关
农机购置补贴	29,190.00		与收益相关
贷款贴息补助		600,000.00	与收益相关
利用转基因技术培育抗旱植 物新品系关键技术技术研发 及产业化项目资金		1,000,000.00	与收益相关
深圳市战略性新兴产业发展		1,375,000.00	与收益相关
深圳市海外高层次人才创新创 业专项资金	307,000.00	1,250,000.00	与收益相关
残疾人就业保证金		12,369.70	与收益相关
财政扶持资金	2,000,000.00	2,000,000.00	与收益相关
重点项目工作经费		45,980.00	与收益相关
合计	3,245,997.54	8,483,349.70	--

其他说明：

**70、营业外支出**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
非流动资产处置损失合计	35,309.28	40,011.34	35,309.28
其中：固定资产处置损失	35,309.28	40,011.34	35,309.28
对外捐赠	1,244,000.00	3,069,500.00	1,244,000.00
其他	1,253,984.82		1,253,984.82
合计	2,533,294.10	3,109,511.34	2,533,294.10

其他说明：

**71、所得税费用****(1) 所得税费用表**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	49,620,847.50	44,476,016.33
递延所得税费用	2,454,505.69	-5,075,818.18
合计	52,075,353.19	39,400,198.15

**(2) 会计利润与所得税费用调整过程**

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	295,661,262.72
按法定/适用税率计算的所得税费用	44,349,189.41
子公司适用不同税率的影响	7,689,589.82
调整以前期间所得税的影响	-67,349.85
非应税收入的影响	-4,196,423.69
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	59,999.15
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣 亏损的影响	1,310,711.07

加计扣除费用的影响	-6,552,194.44
工程带征企业所得税	1,383,945.88
股权激励影响	8,097,885.84
所得税费用	52,075,353.19

其他说明

## 72、其他综合收益

详见附注。

## 73、现金流量表项目

### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
往来款		64,075.20
政府补助	27,145,997.54	6,475,900.00
存款利息收入	10,066,530.90	12,753,458.57
退回投标或履约保证金	15,813,179.29	
其他	31,068.00	906,251.81
合计	53,056,775.73	20,199,685.58

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

### (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付的往来款	6,532,129.27	
投标及履约保证金		11,034,805.75
经营管理支出	88,791,867.22	84,545,734.20
捐献与赞助支出	1,244,000.00	3,069,500.00
其他	852,723.10	
合计	97,420,719.59	98,650,039.95

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

**(3) 收到的其他与投资活动有关的现金**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收回的 BT 前期费用	221,590,225.00	124,753,634.00
合计	221,590,225.00	124,753,634.00

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

**(4) 支付的其他与投资活动有关的现金**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付的 BT 前期费用	517,917,802.92	142,534,888.00
合计	517,917,802.92	142,534,888.00

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

**(5) 收到的其他与筹资活动有关的现金**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收到的保函保证金		1,113,791.50
合计		1,113,791.50

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

**(6) 支付的其他与筹资活动有关的现金**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付的保函保证金	5,785,390.00	
合计	5,785,390.00	

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

**74、现金流量表补充资料****(1) 现金流量表补充资料**

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--

净利润	243,585,909.53	234,047,772.81
加：资产减值准备	6,650,180.06	6,690,133.89
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	24,141,077.61	14,419,852.86
无形资产摊销	303,527.17	139,119.94
长期待摊费用摊销	5,540,024.65	2,084,760.49
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-707,490.79	-41,147.64
财务费用（收益以“-”号填列）	116,251,713.57	53,970,463.17
投资损失（收益以“-”号填列）	-103,321,219.36	-106,596,456.96
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	2,454,505.69	-5,075,818.18
存货的减少（增加以“-”号填列）	-467,454,047.02	-279,881,202.86
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-481,144,404.48	-524,190,198.01
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	381,318,128.63	276,303,270.31
其他	30,618,582.66	26,988,100.00
经营活动产生的现金流量净额	-241,763,512.08	-301,141,350.18
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	742,395,907.80	681,145,520.90
减：现金的期初余额	681,145,520.90	566,714,208.47
现金及现金等价物净增加额	61,250,386.90	114,431,312.43

## （2）本期支付的取得子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	--
其中：	--
其中：	--

其他说明：

## （3）本期收到的处置子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中:	--
其中:	--
其中:	--

其他说明:

#### (4) 现金和现金等价物的构成

单位: 元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	742,395,907.80	681,145,520.90
其中: 库存现金	192,781.09	279,045.93
可随时用于支付的银行存款	742,203,126.71	680,866,474.97
三、期末现金及现金等价物余额	742,395,907.80	681,145,520.90

其他说明:

注: 2014年度现金流量表中现金的期末余额为742,395,907.80元, 2014年12月31日资产负债表中货币资金期末余额为748,999,220.47元, 差额6,603,312.67元, 系扣除了不符合现金及现金等价物标准的保函保证金及农民工保证金6,603,312.67元。

#### 75、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项:

#### 76、所有权或使用权受到限制的资产

单位: 元

项目	期末账面价值	受限原因
固定资产-房产	162,674,934.97	为本公司银行借款设置抵押担保
货币资金-其他货币资金	5,603,312.67	保函保证金
货币资金-其他货币资金	1,000,000.00	农民工保证金
合计	169,278,247.64	--

其他说明:

#### 77、外币货币性项目

##### (1) 外币货币性项目

单位: 元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
其中：美元	99.37	6.1190	608.05
美元			

其他说明：

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用  不适用

## 78、套期

按照套期类别披露套期项目及相关套期工具、被套期风险的定性和定量信息：

## 79、其他

# 八、合并范围的变更

## 1、非同一控制下企业合并

### (1) 本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润

其他说明：

### (2) 合并成本及商誉

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：

大额商誉形成的主要原因：

其他说明：

### (3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

其他说明：

### (4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

是  否

(5) 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

(6) 其他说明

## 2、同一控制下企业合并

(1) 本期发生的同一控制下企业合并

单位：元

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润

其他说明：

(2) 合并成本

或有对价及其变动的说明：

其他说明：

(3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值

企业合并中承担的被合并方的或有负债：

其他说明：

## 3、反向购买

交易基本信息、交易构成反向购买的依据、上市公司保留的资产、负债是否构成业务及其依据、合并成本的确定、按照权益性交易处理时调整权益的金额及其计算：

## 4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

是  否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是  否

## 5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

名称	2014年12月31日净资产	并表日至期末净	合并范围

	产	利润	变动方式
郴州南川生态环境建设有限公司	9,492,909.90	-507,090.10	新设子公司
六盘水铁汉生态环境有限公司	9,950,656.31	-49,343.69	新设子公司
江苏铁汉生态建设有限公司	-	-	新设子公司

## 6、其他

## 九、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### (1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
深圳市铁汉生态园林供应链有限公司	深圳	深圳	园林绿化工程施工、养护	100.00%		设立
东莞市铁汉生态环境科技有限公司	东莞	东莞	研发、种植、销售花卉苗木	100.00%		设立
北京铁汉生态环境科学研究院有限公司	北京	北京	技术开发、服务	60.00%		非同一控制下企业合并
海南铁汉生态农业开发有限公司	海南	海南	农业开发、园艺器材的加工及销售	60.00%		设立
襄阳铁汉生态环境有限公司	襄阳	襄阳	园林绿化工程施工、养护	100.00%		设立
珠海文川生态环境建设有限公司	珠海	珠海	园林绿化工程施工、养护	100.00%		设立
郴州南川生态环境建设有限公司	郴州	郴州	园林绿化工程施工、养护	100.00%		设立
六盘水铁汉生态环境有限公司	六盘水	六盘水	园林绿化工程施工、养护	100.00%		设立
江苏铁汉生态建设有限公司	江苏	江苏	园林绿化工程施工、养护	100.00%		设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

## (2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

公司无重要的非全资子公司。

其他说明：

## (3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量

其他说明：

## (4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

公司无使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制。

## (5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

公司无向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持。

其他说明：

## 2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

其他说明

## 3、在合营安排或联营企业中的权益

(1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
潍坊棕铁投资发展有限公司	潍坊	潍坊	建筑与工程	50.00%		权益法

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有 20% 以下表决权但具有重大影响，或者持有 20% 或以上表决权但不具有重大影响的依据：

(2) 重要合营企业的主要财务信息

项目/潍坊棕铁投资发展有限公司	2014年12月31日 /2014年度	2013年12月31日 /2013年度
流动资产	33,660,493.98	41,519,255.83
其中：现金和现金等价物	32,418,556.31	41,394,544.70
非流动资产	238,445,969.67	139,481,184.55
资产合计	272,106,463.65	181,000,440.38
流动负债	61,418,000.03	51,002,258.54
非流动负债	-	-
负债合计	61,418,000.03	51,002,258.54
少数股东权益	-	-
归属于母公司股东权益	210,688,463.62	129,998,181.84
按持股比例计算的净资产份额	105,344,231.81	64,999,090.92
调整事项	-	-
--商誉	-	-
--内部交易未实现利润	-	-
--其他	-	-
对合营企业权益投资的账面价值	105,344,231.81	64,999,090.92
存在公开报价的合营企业权益投资的公允价值	-	-
营业收入	87,184,769.27	136,199,393.88

财务费用	-395,764.98	-98,660.86
所得税费用	10,230,093.93	9,999,393.95
净利润	30,690,281.78	29,998,181.84
终止经营的净利润	-	-
其他综合收益	-	-
综合收益总额	30,690,281.78	29,998,181.84
本年度收到的来自合营企业的股利	-	-

其他说明

### (3) 重要联营企业的主要财务信息

其他说明

### (4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
联营企业：	--	--
投资账面价值合计	14,400,000.00	
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--

其他说明

### (5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

报告期不存在合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制。

### (6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计认的损失	本期未确认的损失（或本期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失

其他说明

报告期不存在合营企业或联营企业发生超额亏损的情形。

### (7) 与合营企业投资相关的未确认承诺

报告期不存在与合营企业投资相关的未确认承诺。

## (8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

报告期无与合营企业或联营企业投资相关的或有负债。

## 4、重要的共同经营

共同经营名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例/享有的份额	
				直接	间接

在共同经营中的持股比例或享有的份额不同于表决权比例的说明：

共同经营为单独主体的，分类为共同经营的依据：

其他说明

## 5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

## 6、其他

## 十、与金融工具相关的风险

公司的主要金融工具包括应收账款、应付账款等，各项金融工具的详细情况说明见本附注五相关项目。公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、市场风险和流动性风险。公司经营管理层全面负责风险管理目标和政策的确定，并对风险管理目标和政策承担最终责任。公司风险管理的总体目标是在不过度影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低风险的风险管理政策。

### 1、信用风险

信用风险是指金融工具的一方不履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。公司主要面临工程结算应收款项未能按合同约定及时收回产生的客户信用风险。为降低信用风险，公司优先选择财务状况良好的地方政府、实力雄厚和信誉良好的大型企业和央企、上市公司等优质客户，并通过对已有客户信用监控以及通过账龄分析来对应收账款进行持续监控，确保公司的整体信用风险在可控的范围。

### 2、市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括利率风险、外汇风险和其他价格风险。

#### (1) 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。公司面临的利率风险主要来源于银行短期借款。公司通过建立良好的银企关系，对授信额度、授信品种以及授信期限进行合理的设计，保障银行授信额度充足，满足公司各类短期融资需求。并且通过缩短单笔借款的期限，

特别约定提前还款条款，合理降低利率波动风险。

## (2) 外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。公司仅有极少量外币银行存款，外币金融资产折算成人民币的金额详见本财务报表附注。

## (3) 其他价格风险

无。

### 3、流动性风险

流动风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来12个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。

## 十一、公允价值的披露

### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

- 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据
- 3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息
- 4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息
- 5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析
- 6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策
- 7、本期内发生的估值技术变更及变更原因
- 8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况
- 9、其他

## 十二、关联方及关联交易

### 1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
-------	-----	------	------	--------------	---------------

本企业的母公司情况的说明

本企业最终控制方是刘水。

其他说明：

### 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注“九-1 在子公司中的权益”。

### 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注“九-3 在合营安排或联营企业中的权益”。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
-----------	--------

其他说明

本期或前期公司未与本公司的合营和联营企业发生关联交易。

### 4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
乌鲁木齐胜股权投资合伙企业（有限合伙）	刘溪、刘情、刘长等 3 人合计持有乌鲁木齐胜股权投资合伙企业（有限合伙）54.13%的股权，持股公司 6.03%的股东，

	为刘水的一致行动人
惠州市彩蝶飞农业发展有限公司	刘水直接控制的企业
深圳市华汉投资有限公司	刘水直接控制的企业
佛山润汉房地产开发有限公司	刘水直接控股的企业

其他说明

## 5、关联交易情况

### (1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
-----	--------	-------	-------

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
-----	--------	-------	-------

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

报告期内公司未发生购销商品、提供和接收劳务的关联交易。

### (2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本期确认的托管收益/承包收益
-----------	-----------	-----------	----------	----------	---------------	----------------

关联托管/承包情况说明

本公司委托管理/出包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	委托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本期确认的托管费/出包费
-----------	-----------	-----------	----------	----------	-------------	--------------

关联管理/出包情况说明

### (3) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
-------	--------	-----------	-----------

本公司作为承租方：

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
-------	--------	----------	----------

关联租赁情况说明

#### (4) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
------	------	-------	-------	------------

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
刘水	40,000,000.00	2013年09月16日	2014年09月16日	是
刘水	20,000,000.00	2013年11月01日	2014年11月01日	是
刘水	30,000,000.00	2013年11月08日	2014年11月08日	是
刘水	20,000,000.00	2013年11月08日	2014年11月08日	是
刘水	50,000,000.00	2014年02月21日	2015年02月21日	否
刘水	50,000,000.00	2014年11月25日	2015年11月25日	否
刘水	40,000,000.00	2014年12月02日	2015年12月02日	否
刘水	10,000,000.00	2014年11月04日	2015年11月04日	否
刘水	40,000,000.00	2013年08月16日	2014年08月13日	是
刘水	20,000,000.00	2013年09月02日	2014年08月30日	是
刘水	20,000,000.00	2013年05月29日	2014年05月28日	是
刘水	50,000,000.00	2013年08月16日	2014年08月15日	是
刘水	20,000,000.00	2013年10月08日	2014年10月07日	是
刘水	25,000,000.00	2013年02月07日	2014年01月06日	是
刘水	10,000,000.00	2013年03月06日	2014年01月11日	是
刘水	30,000,000.00	2013年12月16日	2014年12月16日	是
刘水	40,000,000.00	2014年05月26日	2015年05月26日	否
刘水	10,000,000.00	2014年07月11日	2015年12月08日	否
刘水、深圳市铁汉生态园林供应链有限公司	20,000,000.00	2013年09月04日	2014年09月04日	是
刘水、深圳市铁汉生态园林供应链有限公司	40,000,000.00	2014年07月30日	2015年07月30日	否
刘水、深圳市铁汉生态园林供应链有限公司	30,000,000.00	2014年10月21日	2015年10月21日	否
刘水、深圳市铁汉生态	20,000,000.00	2014年10月27日	2015年10月27日	否

园林供应链有限公司				
刘水	40,000,000.00	2013 年 10 月 11 日	2014 年 10 月 11 日	是
刘水	50,000,000.00	2013 年 11 月 05 日	2014 年 11 月 05 日	是
刘水	40,000,000.00	2014 年 09 月 19 日	2015 年 09 月 19 日	否
刘水	60,000,000.00	2014 年 10 月 27 日	2015 年 10 月 27 日	否
刘水	20,000,000.00	2013 年 10 月 11 日	2014 年 10 月 11 日	是
刘水	20,000,000.00	2013 年 11 月 05 日	2014 年 11 月 05 日	是
刘水	50,000,000.00	2013 年 12 月 05 日	2014 年 12 月 05 日	是
刘水	35,000,000.00	2013 年 12 月 31 日	2014 年 12 月 31 日	是
刘水	50,000,000.00	2013 年 12 月 04 日	2014 年 12 月 04 日	是
刘水	30,000,000.00	2014 年 04 月 04 日	2015 年 04 月 04 日	否
刘水	50,000,000.00	2014 年 12 月 16 日	2015 年 12 月 16 日	否
刘水	10,000,000.00	2014 年 03 月 17 日	2014 年 09 月 16 日	是
刘水	30,000,000.00	2014 年 05 月 27 日	2015 年 05 月 27 日	否
刘水	40,000,000.00	2014 年 06 月 26 日	2015 年 06 月 26 日	否
刘水	7,000,000.00	2012 年 12 月 06 日	2015 年 12 月 06 日	否
刘水	35,000,000.00	2013 年 06 月 13 日	2015 年 12 月 06 日	否
刘水	14,000,000.00	2013 年 07 月 16 日	2015 年 12 月 06 日	否
刘水	21,000,000.00	2013 年 08 月 19 日	2015 年 12 月 06 日	否
刘水	14,000,000.00	2013 年 11 月 29 日	2015 年 12 月 06 日	否
刘水	45,345,000.00	2013 年 04 月 28 日	2015 年 04 月 25 日	否
刘水	46,010,000.00	2013 年 07 月 17 日	2015 年 04 月 25 日	否
刘水	285,000,000.00	2014 年 01 月 08 日	2017 年 01 月 08 日	否
刘水	50,000,000.00	2014 年 03 月 28 日	2017 年 03 月 28 日	否
刘水	100,000,000.00	2014 年 03 月 07 日	2015 年 06 月 07 日	否
刘水	61,719,999.92	2013 年 01 月 05 日	2023 年 01 月 04 日	否
刘水	50,000,000.00	2014 年 11 月 28 日	2015 年 07 月 14 日	否
刘水	50,000,000.00	2014 年 11 月 03 日	2015 年 11 月 02 日	否
刘水	30,000,000.00	2014 年 12 月 02 日	2015 年 12 月 01 日	否
刘水	30,000,000.00	2014 年 12 月 11 日	2015 年 12 月 10 日	否
刘水、深圳市铁汉生态园林供应链有限公司	35,000,000.00	2014 年 12 月 17 日	2015 年 12 月 17 日	否
刘水	20,000,000.00	2014 年 06 月 12 日	2015 年 06 月 12 日	否
刘水	30,000,000.00	2014 年 10 月 31 日	2015 年 10 月 31 日	否

刘水	20,000,000.00	2014 年 10 月 24 日	2015 年 04 月 24 日	否
刘水	20,000,000.00	2014 年 08 月 05 日	2015 年 04 月 15 日	否

关联担保情况说明

(5) 关联方资金拆借

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
拆出				

(6) 关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额

(7) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员薪酬	11,846,129.66	7,047,134.00

(8) 其他关联交易

6、关联方应收应付款项

(1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备

(2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额

## 7、关联方承诺

## 8、其他

## 十三、股份支付

### 1、股份支付总体情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

公司本期授予的各项权益工具总额	7,232,319.13
公司本期行权的各项权益工具总额	0.00
公司本期失效的各项权益工具总额	14,289,358.83
公司期末发行在外的股票期权行权价格的范围和合同剩余期限	2013 年 5 月 3 日,公司首次授予期权行权初始价格为 35.6 元/股,本计划授予的股票期权自授予日起满 12 个月后,激励对象应在未来 48 个月内分 4 期行权。2014 年 5 月 7 日,公司授予的预留股票期权行权初始价格为 20.67 元,预留股票期权授予的股票期权自授予日起满 12 个月后,激励对象应在未来 36 个月内分 3 期行权。2014 年 5 月 24 日分红派息后首次授予股票期权行权价格调整为 14.71 元/股,预留股票期权行权价格调整为 12.86 元/股。
公司期末发行在外的其他权益工具行权价格的范围和合同剩余期限	

其他说明

#### 股份支付总体情况

2013 年 3 月 31 日,公司第二届董事会第八次会议、公司第二届监事会第五次审议通过了《深圳市铁汉生态环境股份有限公司 2013 年度股票期权激励计划(草案修订案)》

公司拟向总人数为 228 人的激励对象授予总量为 891.7 万份的股票期权。激励对象可根据本计划规定的条件行使股票认购权,每份股票期权拥有在有效期内以行权价格和行权条件购买 1 股公司股份的权利。等待期为期权授予之日起 12 个月。首次股票期权的授予日为 2013 年 5 月 3 日。其中,首次授予的股票期权为 802.7 万份,按 10%: 20%: 30%: 40% 的比例分 4 次行权;预留股票期权为 89 万份,按 30%: 30%: 40% 的比例分 3 次行权。

2013 年 4 月 19 日,公司召开 2013 年第一次临时股东大会审议通过《<深圳市铁汉生态环境股份有限公司 2013 年度股票期权激励计划(草案修订案)>及其摘要的提案》,《关于提请股东大会授权董事会办理公司股票期权激励计划相关事宜的议案》。

2013 年 5 月 5 日,公司第二届董事会第十次会议、公司第二届监事会第七次会议审议通过了《关于调整股票期权激励计划授予对象、授予数量的议案》和《关于首次向激励对象授予股票期权的议案》。

调整后的股票期权计划首次授予的激励对象人数由 228 人变更为 225 人,首次授予的股票期权数量由 802.7 万份变更为 798.7 万份。

基于《2012年度利润分配及资本公积金转增股本方案》的影响，即以2012年12月31日公司总股本210,537,252股为基数，向全体股东每10股派发现金1.5元（含税）；同时，以资本公积金向全体股东每10股转增5股。2013年5月25日，公司第二届董事会第十一次会议、公司第二届监事会第八次会议均审议通过了《关于调整股票期权行权价格及行权数量的议案》，同意将首次授予的股票期权行权价格调整为23.63元；将计划授予股票期权总数调整为1,331.55万股（其中，首期授予的股票期权数量调整为1,198.05万股，预留股票期权行权数量调整为133.5万股）。

2014年4月13日，公司第二届董事会第十八次会议审议通过了《关于对公司股票期权第一个行权期获授期权未达到行权条件予以注销的议案》，对激励对象第一个行权期所获授的可行权数量即获授期权总量（1,198.05万份）的10%计119.8050万份予以注销。注销后，第一个行权期股权支付费用1,428.94万元不再确认，剩余的首期授予的股票期权数量为1,078.2450万股，相应的期权成本或费用调整为16,523.58万元。

2014年5月7日，公司召开第二届董事会第二十次会议审议通过了《关于公司股票期权激励计划预留期权授予相关事项的议案》，同意向8名激励对象授予133.5万份预留股票期权，确定预留股票期权授予日为2014年5月7日，预留股票期权行权价格为20.67元。

基于《2013年度利润分配及资本公积金转增股本方案》的影响，即以2013年12月31日公司总股本315,805,878.00股为基数，向全体股东每10股派发现金1元（含税）；同时，以资本公积金向全体股东每10股转增6股。2014年5月24日，公司第二届董事会第二十一次会议、公司第二届监事会第十四次会议审议通过了《关于调整股票期权行权价格及行权数量的议案》，同意将首次授予的股票期权行权价格从23.63元调整为14.71元；预留授予股票期权行权价格将从20.67元调整到12.86元。计划授予股票期权总数从1,211.745万股调整为1,938.792万股（其中，首期授予的股票期权数量从1,078.2450万股调整为1,725.1920万股，预留股票期权行权数量从133.50万股调整为213.60万股）。

公司采用布莱克-舒尔茨（Black-Scholes）模型（以下简称“B-S模型”）对本计划下授予的股票期权成本进行估计。

根据B-S模型估计的股票期权计划首次授予（剩余的第3期及第4期）的1,207.6344万股股票期权总成本为13,260.95万元，在等待期内进行分摊如下（单位：万元）：

会计年度	2013年度	2014年度	2015年度	2016年度	2017年度
期权成本分摊	1,883.15	3,766.30	3,766.30	2,864.18	981.03

根据B-S模型估计的股票期权计划预留股票期权（剩余的第2期及第3期）149.52万股股票期权总成本为559.79万元，在等待期内进行分摊如下（单位：万元）：

会计年度	2014年度	2015年度	2016年度	2017年度
期权成本分摊	111.22	222.43	168.68	57.46

## 2、以权益结算的股份支付情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

授予日权益工具公允价值的确定方法	权益工具的公允价值采用 black-scholes 模型确定
可行权权益工具数量的确定依据	根据最新取得的可行权职工人数变动信息做出最佳估计
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	57,606,682.66

本期以权益结算的股份支付确认的费用总额	30,618,582.66
---------------------	---------------

其他说明:因未达到首次授予股票期权第二期激励的利润目标,故 2014 年不再计提首次授予的股票期权之第 2 期激励费用及预留股票期权第 1 期激励费用的本年度分配金额,并冲回 2013 年已确认的第 2 期激励费用的年度分配金额。

### 3、以现金结算的股份支付情况

适用  不适用

### 4、股份支付的修改、终止情况

### 5、其他

## 十四、承诺及或有事项

### 1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺  
无

### 2、或有事项

- (1) 资产负债表日存在的重要或有事项
- (2) 公司没有需要披露的重要或有事项,也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

### 3、其他

## 十五、资产负债表日后事项

### 1、重要的非调整事项

单位: 元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因

### 2、利润分配情况

单位: 元

拟分配的利润或股利	50,528,940.40
-----------	---------------

### 3、销售退回

### 4、其他资产负债表日后事项说明

本公司2014年7月13日第二届董事会第二十三次会议审议通过了《关于公司非公开发行 A股股票方案的议案》。本次非公开发行股票的发行对象为包括控股股东及实际控制人刘水在内的不超过5名符合中国证监会规定条件的特定对象，包括符合规定条件的证券投资基金管理公司、证券公司、信托投资公司、财务公司、保险机构投资者、合格境外机构投资者、其它机构投资者及自然人等。证券投资基金管理公司以其管理的2只以上基金认购的，视为一个发行对象；信托投资公司作为发行对象，只能以自有资金认购。除控股股东及实际控制人刘水外，其他特定发行对象将在取得本次非公开发行的核准批文后，由公司董事会在股东大会授权范围内与保荐机构（主承销商）按照相关法律、行政法规、部门规章或规范性文件的规定，根据发行对象申购报价的情况，遵循价格优先的原则确定。所有发行对象均以现金认购本次发行的A股股票。本次发行募集资金总额不超过98,000.00万元，以公司股票目前市场价格为基础，确定本次发行股票数量不超过9,000.00万股（含）。其中公司控股股东及实际控制人刘水认购资金总额不低于2亿元。

本次非公开发行的定价基准日为发行期首日。本次非公开发行股票的发行价格不低于定价基准日前二十个交易日公司股票均价的百分之九十，或者发行价格不低于定价基准日前一个交易日公司股票均价的百分之九十，具体发行价格由股东大会授权董事会在取得中国证监会关于本次非公开发行核准批文后，由董事会和保荐机构（主承销商）按照相关法律法规和监管部门的要求，根据发行对象申购报价情况，遵循价格优先的原则确定。控股股东及实际控制人刘水承诺不参与市场询价过程，接受以市场询价结果所确定的最终发行价格参与认购。若公司股票在定价基准日至发行日期间发生派息、送股、资本公积金转增股本等除权除息事项，发行价格将因此进行调整。

本次非公开发行募集资金总额（含发行费用）不超过98,000.00万元，扣除发行费用后的募集资金净额拟投入以下项目：

单位：万元

序号	项目名称	项目资金投入总额	募集资金拟投入金额
1	补充工程配套资金项目	144,202.41	85,500.00
2	云南滇池晋宁东大河片区湿地公园生态建设BT项目	18,997.96	10,000.00
3	信息化建设项目	3,242.09	2,500.00
	合计	166,442.46	98,000.00

中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）创业板发行审核委员会于2015年4月1日对公司非公开发行股票的申请进行了审核。根据审核结果，公司本次非公开发行股票的申请获得通过。截至本财务报告报出日，公司尚未获得本次非公开发行的正式核准批文。

## 十六、其他重要事项

### 1、前期会计差错更正

#### (1) 追溯重述法

单位：元

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表 项目名称	累积影响数
-----------	------	----------------------	-------

**(2) 未来适用法**

会计差错更正的内容	批准程序	采用未来适用法的原因
-----------	------	------------

**2、债务重组****3、资产置换****(1) 非货币性资产交换****(2) 其他资产置换****4、年金计划****5、终止经营**

单位：元

项目	收入	费用	利润总额	所得税费用	净利润	归属于母公司所 有者的终止经营 利润
----	----	----	------	-------	-----	--------------------------

其他说明

**6、分部信息****(1) 报告分部的确定依据与会计政策**

报告分部按工程业务收入和设计业务收入确定，报告分部均执行公司的统一会计政策。

**(2) 报告分部的财务信息**

项 目	工程业务	设计业务	分部间抵销	合计
营业收入	1,938,966,859.30	64,125,873.13	-	2,003,092,732.43
营业成本	1,344,645,199.17	38,333,532.12	-	1,382,978,731.29

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因。

纳入合并范围内的会计主体架构与分部架构存在交集，公司按会计主体核算资产与负债，各分部形成的资产与负债未能独立划分，故上述“报告分部的财务信息”未能披露相关分部的资产与负债情况。

(4) 其他说明

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

8、其他

十七、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	138,629,753.66	100.00%	13,318,754.72	9.61%	125,310,998.94	121,181,467.99	100.00%	9,817,490.88	8.10%	111,363,977.11
合计	138,629,753.66	100.00%	13,318,754.72	9.61%	125,310,998.94	121,181,467.99	100.00%	9,817,490.88	8.10%	111,363,977.11

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

适用  不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用  不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内	109,194,690.20	5,459,734.51	5.00%
1 年以内小计	109,194,690.20	5,459,734.51	5.00%
1 至 2 年	17,345,155.01	1,734,515.50	10.00%

2至3年	3,480,074.55	522,011.18	15.00%
3至4年	3,533,457.93	706,691.59	20.00%
4至5年	361,148.07	180,574.04	50.00%
5年以上	4,715,227.90	4,715,227.90	100.00%
合计	138,629,753.66	13,318,754.72	9.61%

确定该组合依据的说明：

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用  不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

## (2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 3,501,263.84 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式

## (3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收账款核销说明：

## (4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

本公司本年按欠款方归集的年末余额前五名应收账款汇总金额为33,098,671.18元，占应收账款年末余额合计数的比例为23.88%，相应计提的坏账准备年末余额汇总金额为 2,035,999.56元。

## (5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

## (6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

2、其他应收款

(1) 其他应收款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	139,633,508.46	100.00%	12,622,586.10	9.04%	127,010,922.36	98,328,954.44	100.00%	7,443,207.41	7.57%	90,885,747.03
合计	139,633,508.46	100.00%	12,622,586.10	9.04%	127,010,922.36	98,328,954.44	100.00%	7,443,207.41	7.57%	90,885,747.03

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

适用  不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用  不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内	107,425,281.86	5,371,264.10	5.00%
1 年以内小计	107,425,281.86	5,371,264.10	5.00%
1 至 2 年	12,857,122.01	1,285,712.20	10.00%
2 至 3 年	8,632,813.80	1,294,922.07	15.00%
3 至 4 年	2,294,858.89	458,971.78	20.00%
4 至 5 年	8,423,431.90	4,211,715.95	50.00%
合计	139,633,508.46	12,622,586.10	9.04%

确定该组合依据的说明：

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用  不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用  不适用

**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备金额 5,179,378.69 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

**(3) 本期实际核销的其他应收款情况**

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

其他应收款核销说明：

**(4) 其他应收款按款项性质分类情况**

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金	21,915,447.17	17,046,244.34
押金、保证金	53,152,983.07	71,647,029.15
往来款	64,565,078.22	9,635,680.95
合计	139,633,508.46	98,328,954.44

**(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况**

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
珠海文川生态环境建设有限公司	往来款	41,894,527.40	1 年以内	30.00%	2,094,726.37
深圳市铁汉生态园林供应链有限公司	往来款	12,437,860.51	1 年以内	8.91%	621,893.03
贵安新区公共资源交易中心	保证金	7,100,000.00	1 年以内	5.08%	355,000.00
东莞市铁汉生态环境科技有限公司	往来款	6,493,961.40	1 年以内	4.65%	324,698.07

绵阳市交通建设有限 责任公司	保证金	4,749,228.00	1-2 年	3.40%	474,922.80
合 计		72,675,577.31		52.04%	3,871,240.27

**(6) 涉及政府补助的应收款项**

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额 及依据

**(7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款****(8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额**

其他说明：

**3、长期股权投资**

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	116,000,000.00		116,000,000.00	96,000,000.00		96,000,000.00
对联营、合营企 业投资	119,744,231.81		119,744,231.81	64,999,090.92		64,999,090.92
合计	235,744,231.81		235,744,231.81	160,999,090.92		160,999,090.92

**(1) 对子公司投资**

单位：元

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准 备	减值准备期末余 额
深圳市铁汉生态 园林供应链有限 公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
东莞市铁汉生态 环境科技有限公 司	20,000,000.00			20,000,000.00		
北京铁汉生态环 境科学研究院有 限公司	6,000,000.00			6,000,000.00		

海南铁汉生态农业开发有限公司	30,000,000.00			30,000,000.00		
襄阳铁汉生态环境有限公司	20,000,000.00			20,000,000.00		
珠海文川生态环境建设有限公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
郴州南川生态环境建设有限公司		10,000,000.00		10,000,000.00		
六盘水铁汉生态环境有限公司		10,000,000.00		10,000,000.00		
合计	96,000,000.00	20,000,000.00		116,000,000.00		

## (2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投资 损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备	其他		
一、合营企业											
潍坊棕铁 投资发展 有限公司	64,999,09 0.92	25,000,00 0.00		15,345,14 0.89						105,344,2 31.81	
小计	64,999,09 0.92	25,000,00 0.00		15,345,14 0.89						105,344,2 31.81	
二、联营企业											
横琴花木 交易中心 股份有限 公司		14,400,00 0.00								14,400,00 0.00	
小计		14,400,00 0.00								14,400,00 0.00	
合计	64,999,09 0.92	39,400,00 0.00		15,345,14 0.89						119,744,2 31.81	

## (3) 其他说明

## 4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,550,005,673.08	1,084,289,709.93	1,205,434,196.19	848,844,502.68
其他业务	85,407,040.19	56,497,705.88	48,639,871.51	31,737,838.15
合计	1,635,412,713.27	1,140,787,415.81	1,254,074,067.70	880,582,340.83

其他说明：

## 5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	15,345,140.89	14,999,090.92
BT 项目融资业务回报	87,976,078.47	90,535,366.04
合计	103,321,219.36	105,534,456.96

## 6、其他

## 十八、补充资料

### 1、当期非经常性损益明细表

适用  不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	707,490.79	固定资产处置收益
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	3,245,997.54	政府补助
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-2,466,916.82	主要是捐赠支出
减：所得税影响额	349,123.55	
少数股东权益影响额	599,400.00	
合计	538,047.96	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用  不适用

## 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	12.86%	0.48	0.48
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	12.83%	0.48	0.48

## 3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

## 4、会计政策变更相关补充资料

适用  不适用

本公司根据财政部 2014 年发布的《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》等会计准则变更了相关会计政策并对比较财务报表进行了追溯重述，重述后的 2013 年 1 月 1 日、2013 年 12 月 31 日合并资产负债表如下：

项 目	2013 年 1 月 1 日	2013 年 12 月 31 日	2014 年 12 月 31 日
<b>流动资产：</b>			
货币资金	568,645,922.64	681,963,443.57	748,999,220.47
结算备付金	-	-	-
拆出资金	-	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-	-
衍生金融资产	-	-	-
应收票据	7,035,000.00	5,111,590.31	500,000.00
应收账款	68,476,177.03	111,402,927.11	140,022,820.94
预付款项	14,268,266.21	2,602,105.34	13,042,156.30

项 目	2013 年 1 月 1 日	2013 年 12 月 31 日	2014 年 12 月 31 日
应收保费	-	-	-
应收分保账款	-	-	-
应收分保合同准备金	-	-	-
应收利息	4,718,871.23	1,625,182.17	3,023,242.63
应收股利	-	-	-
其他应收款	71,031,009.31	91,603,114.84	74,310,676.79
买入返售金融资产	-	-	-
存货	637,796,261.92	917,677,464.78	1,385,131,511.80
划分为持有待售的资产	-	-	-
一年内到期的非流动资产	121,046,568.65	399,957,070.59	536,890,635.01
其他流动资产	-	-	556,771.11
<b>流动资产合计</b>	<b>1,493,018,076.99</b>	<b>2,211,942,898.71</b>	<b>2,902,477,035.05</b>
<b>非流动资产：</b>			
发放贷款及垫款	-	-	-
可供出售金融资产	1,109,980.00	1,109,980.00	1,109,980.00
持有至到期投资	-	-	-
长期应收款	687,936,736.61	949,449,031.78	1,612,390,791.80
长期股权投资	-	64,999,090.92	119,744,231.81
投资性房地产	-	-	-
固定资产	60,624,407.29	253,070,540.26	321,679,414.68
在建工程	183,958,730.00	49,046,358.04	44,099,975.99
工程物资	-	-	-
固定资产清理	-	-	-
生产性生物资产	-	-	-
油气资产	-	-	-
无形资产	577,902.93	469,382.99	1,268,396.00
开发支出	-	-	-
商誉	-	-	-

项 目	2013 年 1 月 1 日	2013 年 12 月 31 日	2014 年 12 月 31 日
长期待摊费用	20,414,511.41	41,430,302.91	44,231,539.28
递延所得税资产	1,588,244.24	6,664,062.42	4,209,556.73
其他非流动资产	-	26,668,200.62	13,013,138.36
<b>非流动资产合计</b>	<b>956,210,512.48</b>	<b>1,392,906,949.94</b>	<b>2,161,747,024.65</b>
<b>资产总计</b>	<b>2,449,228,589.47</b>	<b>3,604,849,848.65</b>	<b>5,064,224,059.70</b>
<b>流动负债：</b>			
短期借款	460,000,000.00	660,000,000.00	815,000,000.00
向中央银行借款	-	-	-
吸收存款及同业存放	-	-	-
拆入资金	-	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-	-
衍生金融负债	-	-	-
应付票据	-	-	-
应付账款	178,855,840.96	329,981,350.51	630,594,438.69
预收款项	27,682,178.55	54,883,046.45	85,694,198.78
卖出回购金融资产款	-	-	-
应付手续费及佣金	-	-	-
应付职工薪酬	12,406,032.02	51,054,359.43	58,704,088.88
应交税费	56,891,963.27	110,689,947.40	153,953,482.58
应付利息	869,427.78	11,985,040.53	28,415,731.80
应付股利	-	-	-
其他应付款	113,897,661.81	24,140,334.28	20,257,444.57
应付分保账款	-	-	-
保险合同准备金	-	-	-
代理买卖证券款	-	-	-
代理承销证券款	-	-	-
划分为持有待售的负债	-	-	-
一年内到期的非流动负债	-	13,035,000.00	335,070,000.00

项 目	2013 年 1 月 1 日	2013 年 12 月 31 日	2014 年 12 月 31 日
其他流动负债	-	250,000,000.00	500,000,000.00
<b>流动负债合计</b>	850,603,104.39	1,505,769,078.60	2,627,689,385.30
<b>非流动负债：</b>			
长期借款	10,000,000.00	283,074,999.96	354,004,999.92
应付债券	-	-	-
其中：优先股	-	-	-
永续债	-	-	-
长期应付款	-	-	-
长期应付职工薪酬	-	-	-
专项应付款	-	-	-
预计负债	-	-	-
递延收益	15,100,000.00	13,025,000.00	36,925,000.00
递延所得税负债	-	-	-
其他非流动负债	-	-	-
<b>非流动负债合计</b>	25,100,000.00	296,099,999.96	390,929,999.92
<b>负债合计</b>	875,703,104.39	1,801,869,078.56	3,018,619,385.22
<b>所有者权益：</b>			
股本	210,537,252.00	315,805,878.00	505,289,404.00
其他权益工具	-	-	-
其中：优先股	-	-	-
永续债	-	-	-
资本公积	924,766,091.40	846,485,565.40	687,620,622.06
减：库存股	-	-	-
其他综合收益	-	-	-
专项储备	-	-	-
盈余公积	45,176,228.89	65,105,004.52	83,399,766.53
一般风险准备	-	-	-
未分配利润	369,850,898.08	554,107,379.64	748,626,753.72

项 目	2013 年 1 月 1 日	2013 年 12 月 31 日	2014 年 12 月 31 日
归属于母公司所有者权益合计	1,550,330,470.37	1,781,503,827.56	2,024,936,546.31
少数股东权益	23,195,014.71	21,476,942.53	20,668,128.17
所有者权益合计	1,573,525,485.08	1,802,980,770.09	2,045,604,674.48
负债和所有者权益总计	2,449,228,589.47	3,604,849,848.65	5,064,224,059.70

## 5、其他

## 第十节 备查文件目录

- 一、载有公司法定代表人、主管会计工作负责人、公司会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的2014年年度财务报表。
  - 二、经公司法定代表人签名的2014年年度报告文本原件。
  - 三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。
  - 四、其他相关资料。
- 以上备查文件的备置地点：公司董事会秘书办公室。

深圳市铁汉生态环境股份有限公司

法定代表人：刘水

2015年4月21日