

证券代码：000516

证券简称：国际医学

公告编号：2015-013

西安国际医学投资股份有限公司 2014 年年度报告摘要

1、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于深圳证券交易所网站等中国证监会指定网站上的年度报告全文。

公司简介

股票简称	国际医学	股票代码	000516
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	管港	杜睿男	
电话	(029)87217854	(029)87217854	
传真	(029)87217705	(029)87217705	
电子信箱	IMIR@000516.cn	IMIR@000516.cn	

2、主要财务数据和股东变化

(1) 主要财务数据

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

☐ 是 ☒ 否

	2014 年	2013 年	本年比上年增减	2012 年
营业收入（元）	3,883,347,060.95	3,565,673,576.22	8.91%	3,402,643,166.10
归属于上市公司股东的净利润（元）	350,282,600.03	121,535,796.14	188.21%	111,045,688.73
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	247,672,484.31	156,070,192.41	58.69%	101,343,592.04
经营活动产生的现金流量净额（元）	305,872,493.95	327,864,146.98	-6.71%	485,117,776.53
基本每股收益（元/股）	0.49	0.17	188.24%	0.16
稀释每股收益（元/股）	0.49	0.17	188.24%	0.16
加权平均净资产收益率	24.38%	9.83%	14.55%	9.63%
	2014 年末	2013 年末	本年末比上年末增减	2012 年末
总资产（元）	3,513,251,083.81	3,611,639,071.57	-2.72%	3,633,547,317.68
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,594,084,608.00	1,279,434,455.54	24.59%	1,193,569,645.45

(2) 前 10 名普通股股东持股情况表

报告期末普通股股东总数	48,526	年度报告披露日前第 5 个交易日末普通股股东总数	60,280
前 10 名普通股股东持股情况			

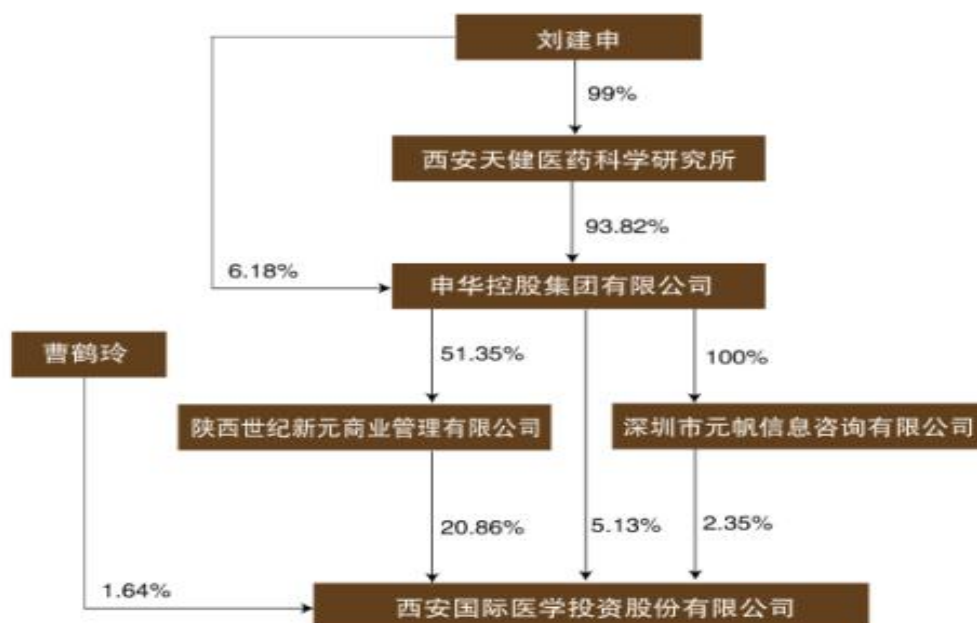
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
陕西世纪新元商业管理有限公司	境内非国有法人	20.86%	148,837,260	0	质押	148,837,260
中华控股集团有限公司	境内非国有法人	5.13%	36,594,513	0	质押	36,594,513
中国工商银行—广发聚丰股票型证券投资基金	其他	2.96%	21,093,521	0		
西安商业科技开发公司	境内非国有法人	2.81%	20,069,211	0		
深圳市元帆信息咨询有限公司	境内非国有法人	2.35%	16,796,000	0	质押	16,796,000
曹鹤玲	境内自然人	1.64%	11,728,297	8,796,223		
中国农业银行股份有限公司—工银瑞信创新动力股票型证券投资基金	其他	1.26%	9,007,150	0		
中国银行股份有限公司—博时医疗保健行业股票型证券投资基金	其他	1.12%	8,025,853	0		
中国工商银行—博时精选股票证券投资基金	其他	0.84%	6,009,754	0		
全国社保基金六零三组合	其他	0.50%	3,600,000	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明		中华控股集团有限公司为陕西世纪新元商业管理有限公司控股股东，深圳市元帆信息咨询有限公司为中华控股集团有限公司控股子公司，曹鹤玲为上述三家企业的法定代表人；除此之外，公司控股股东与其他前 10 名股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人；未知其他股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。				
参与融资融券业务股东情况说明（如有）		无				

（3）前 10 名优先股股东持股情况表

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(4) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



3、管理层讨论与分析

1、2014年公司经营情况概述

2014年，世界经济运行的风险性和不确定性日益增长，国内持续下行的经济压力；移动互联网等新兴行业井喷式的发展；政策春风吹拂下的社会资本办医生机勃勃，医疗并购、医院托管、合作经营等多种经营模式如雨后春笋般涌现。这一年，公司的两大主业经受了行业变革的洗礼，公司紧盯当今行业发展趋势，瞄准未来发展方向，深谋远虑，为公司的可持续发展不断耕耘。年度内，西安国际医学中心项目已于8月正式开工。西安高新医院以医疗质量为核心，精细管理，规范运行，医疗水平与质量等方面有了较大的提高，逐渐进入了平稳、健康、持续的发展通道。另外，公司将所持西安银行全部股权转让出售，收回投资资金的同时获得了良好的投资收益，为集中力量发展医疗服务业务提供了资金支持。为扩大行业版图、延伸医疗服务产业链条、增强公司盈利能力和核心竞争力，公司成功投资北京汉氏联合生物技术有限公司，进入细胞与再生医学领域，打通了服务人类健康事业的医疗产业链条。经过近几年的发展，公司的医疗服务业务已经成为了拉动未来业务发展、提高经营业绩的主要引擎，为更准确的反映公司目前的发展现状与今后的发展战略，经2015年第一次临时股东大会审议通过，公司名称已正式变更为“西安国际医学投资股份有限公司”。

2014年公司实现营业收入38.83亿元，比上年增长8.91%；实现利润总额43,784.87万元,比上年增长172.93%；实现归属于母公司净利润35,028.26万元，比上年增长188.21%，基本每股收益为0.49元。

2、医疗服务业务经营情况

充分利用公司医疗服务平台，加快医疗服务业务发展，打通服务人类健康事业的相关产业链条，培育公司新的利润增长点，增强核心竞争力，是公司长期的发展理念。一年来，公司的医疗服务业务主要工作体现在以下几方面：

(1) 西安高新医院经营情况

按照年度工作计划，以卫生部颁布的三级综合医院评审标准及实施细则为依据，西安高新医院以医疗质量为核心，精细管理，规范运行，夯实基础，鼓励创新，使医院在人才引进与培养、学科建设与科研教学、医疗水平与质量等方面有了较大的提高，实现了医院稳定、健康、持续发展的总目标。

2014年度，西安高新医院实现收入52,354.23万元，利润总额11,505.34万元，扣除非经常性损益后的净利润9,531.99万元。

(2) 西安国际医学中心项目情况

西安国际医学中心有限公司按照集团公司董事会既定战略，加强项目筹备管理，组织建立各职能部门，

制定管理制度，配合集团公司实施定向增发工作，组织建设方案，优化设计方案，组织各项招标管理，加强资金监管，规范管理行为，为项目全面开工建设奠定了基础。2014年8月，西安国际医学中心开工建设。

3、百货零售业务经营和发展情况

2014年，是开元商业公司实现全面转型升级后的开局之年，面对消费疲软和电商冲击，开元商业公司在董事会和经营班子的正确决策下，坚持“稳中求进、创新发展、提质增效”的工作思路，进一步完善品牌结构，创新营销理念，提升服务品质，强化科学管理，取得了良好的商品销售业绩，顺利实现了商城业改后时尚百货经营模式的温和开局。

(1) 开元商业钟路店经营情况

钟路店在全面完成商品结构系统性提升和变革后，时尚精品百货经营格局初见成效。2014年，在业改完成之后，钟路店不断加强营销企划、媒体推广的力度，借助微信营销平台线上线下互动宣传，有效推进营销工作迈上新台阶。其次，进一步提升服务质量，创新服务模式，全面贯彻精细化管理、特色化经营、人性化服务的营销战略，对内开展经营管理能力和服务品质的双提升活动，对服务系统的量化考核，不断进行自检优化；对外开展顾客满意度调查，收集顾客评价和需求，有效进行商品及功能群的准确定位。另外，钟路店在自身完成升级转型的同时，也积极协助其他四家分店完成了2014年度的品牌结构、整体布局的调整工作，促进了公司整体的统一管理水准。

2014年度，开元商业钟路店完成商品销售收入21.26亿元，实现利润总额为16,304.07万元。

(2) 其他门店经营情况

在旗舰店钟路店业改的带领下，其他各门店也围绕业改工作主基调，加大实施不同规模的品牌格局优化、重塑工作。

西旺店基于自身特点，在业态调整和品牌升级过程中独辟蹊径，不断完善功能设施，着力打造集“吃、喝、玩、乐、购”于一体的多功能购物中心，同时，结合客群特点，进行品牌结构调整，引进一些深受消费者喜爱的知名品牌，以此优化品牌终端形象。2014年，西旺店实现商品销售收入4.83亿元，利润总额1,255.76万元。

宝鸡店积极加大对店内业改的调整投入，不断引进国际、国内知名品牌，使得宝鸡店在提升品牌结构的同时，有效实现了地区商品差异化的经营特色。与此同时，宝鸡店对店内经营品类进行了调整和重塑，有效规范了品类的经营管理。2014年，宝鸡店实现商品销售收入5.38亿元，利润总额3,010.70万元。

咸阳店依据市场变化和实际经营需要，在2014年下大力气对卖场布局进行了区域动线设计和品牌优化组合。经过调整后的咸阳店，品牌布局更加合理，视线更加通透，动线更加流畅，让顾客在购物之余增加了全新的体验。2014年，咸阳店实现商品销售收入1.52亿元，利润总额811.71万元。

安康店以优化现有品类结构为业改目标，在经营布局的整合，品牌的更新置换上做了相应的改善工作。2014年，安康店实现商品销售收入6,052.80万元，利润总额94.20万元。

4、公司其他投资及收益情况

(1) 投资北京汉氏联合生物技术有限公司，进军干细胞产业

为延伸产业链条，培养新的利润增长点，年度内，公司以现金2.7亿元投资参股北京汉氏联合生物技术有限公司。本次的投资标的北京汉氏联合生物技术有限公司，是致力于专业干细胞技术研发与应用的产业化公司。旨在利用现代科技手段，通过对干细胞及其相关产品的不断开发和应用，改善和提高人类的健康水平和生命质量。

此次公司投资汉氏联合，符合公司的发展战略，公司将进入干细胞存储、细胞再生医疗应用这一前沿领域，由于人们对健康需求的日益提升，伴随着科学技术的进步以及国家相关政策的变化，该产业未来发展空间巨大，公司可以借助此次投资，进一步延伸公司的投资链条，丰富公司的产业结构，充分利用公司现有及不断拓展的医疗服务资源优势，打通干细胞产业的上游、中游以及下游的全产业链，增强公司的盈利能力与核心竞争力，促进公司可持续发展。

(2) 出售西安银行股权

根据公司的发展战略和投资计划，以保证公司主业发展的资金需求，提高资金使用效能，对现有的投资项目进行了整合，公司将所持西安银行股份有限公司全部 50,000,000 股股权以 16,250 万元的价格转让给西安城市基础设施建设投资集团有限公司。该股权转让已于2014年内完成了过户手续与收益确认。

4、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

√ 适用 □ 不适用

重要会计政策变更

2014年财政部修订及新颁布了《企业会计准则第2号——长期股权投资（2014年修订）》、《企业会计准则第9号——职工薪酬（2014年修订）》、《企业会计准则第30号——财务报表列报（2014年修订）》、《企业会计准则第33号——合并财务报表（2014年修订）》、《企业会计准则第37号——金融工具列报（2014年修订）》、《企业会计准则第39号——公允价值计量》、《企业会计准则第40号——合营安排》及《企业会计准则第41号——在其他主体中权益的披露》等八项会计准则。

本公司于2014年7月1日开始执行前述8项新颁布或修订的企业会计准则，并根据各准则衔接要求进行了调整。本次会计政策变更，仅对财务报表项目列示产生影响，对公司2013年末资产总额、负债总额和所有者权益总额以及2013年度净利润没有产生影响。

准则名称	对财务报表项目影响金额（增加+/减少-）		
	项目名称	2013年1月1日影响金额	2013年12月31日影响金额
《企业会计准则第2号——长期股权投资（2014年修订）》	可供出售金融资产	278,519,972.94	278,519,972.94
	长期股权投资	-278,519,972.94	-278,519,972.94
《企业会计准则第30号——财务报表列报（2014年修订）》	递延收益	5,041,201.02	4,013,642.65
	其他非流动负债	-5,041,201.02	-4,013,642.65

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

(4) 董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

□ 适用 √ 不适用

西安国际医学投资股份有限公司董事会

二〇一五年四月二十四日