

证券代码：002310

证券简称：东方园林

公告编号：2015-050

## 北京东方园林生态股份有限公司

### 项目进展情况公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 特别提示：

1、尽管目前公司未发生坏账损失，但存在因结算延期而导致收款延迟的情况，存在工程款不能及时回收的风险。公司将加强结算的考核与管理工作，推动工程结算的及时进行，加快应收账款的回收；

2、公司土地保障模式推进顺利，目前尚未出现需出让保障地块来支付工程款的情形，但受地方政府债务压力的影响，仍然存在应收账款无法及时回收的潜在风险。公司将密切关注业务的资金状况及保障地块的保障能力，确保土地保障模式的有效性；

3、公司目前尚未执行的框架协议金额较大，但受政府资金状况、设计方案调整、施工场地准备以及极端气候等因素的影响，存在落地速度放缓，工程工期延长的风险；

4、本公告内容中涉及的财务数据未经会计师事务所审计。

为保护广大投资者利益，现就北京东方园林生态股份有限公司（以下简称“公司”）重大项目进展情况公告如下：

#### 一、订单情况

2015年1-3月公司完成框架协议或合同签约共计291.73亿元。截至2015年3月31日，待执行的框架协议及合同金额为677.88亿元。

#### 二、应收账款进展情况

2015年1-3月，公司实现回款63,691.53万元，同比增加17,867.64万元，经营性现金流-36,191.48万元。截止2015年3月31日，公司应收账款余额408,262.30万元，应收款项的回收周期一般在3年左右，账龄3年以内的应收账款占比超过84%，基本符合合同约定的收款条件。个别项目存在欠收情况，欠收款62,432.51万元。

##### 1、传统类项目的收款进展情况

截止到 2015 年 3 月 31 日，公司传统类的重大项目收款情况如下：

单位：亿元

项目名称	合同额	期初				2015 年 1-3 月			期末						收款情况说明	
		累计收入	应收账款余额	存货余额	累计收款	本期收入	本期结算	本期收款	累计收入	应收账款余额	存货余额	累计结算	累计按合同应收	累计收款		合同欠收款
大同市文瀛湖景观工程	11.30	9.64	4.98	-	4.67	-	-	0.05	9.64	4.93	-	9.64	5.78	4.72	1.06	该项目于 2014 年 12 月底结算完毕，前期存在结算延期情况。目前正在和甲方积极推进金融模式等多渠道收款。
株洲神农城项目	5.20	5.29	-	0.84	4.44	-	-	-	5.29	-	0.84	4.44	4.44	4.44	-	该项目符合合同收款条件。
浑南南北轴项目	5.11	5.00	2.01	0.42	2.57	-	-	-	5.00	2.01	0.42	4.58	2.57	2.57	-	该项目符合合同收款条件。
锦州世园会一期	7.99	5.53	2.12	-	3.41	-	-	-	5.53	2.12	-	5.53	3.41	3.41	-	该项目符合合同收款条件。
大同行政中心	2.50	2.55	1.22	0.60	0.73	-	-	-	2.55	1.22	0.60	1.95	1.23	0.73	0.50	该项目存在部分欠收款，正在甲方积极收款
沈阳浑南新城 4 条道路项目	2.36	2.30	1.73	-	0.56	-	-	-	2.30	1.73	-	2.30	1.15	0.56	0.58	该项目存在部分欠收款，正在甲方积极收款

项目名称	合同额	期初				2015年1-3月			期末						收款情况说明	
		累计收入	应收账款 余额	存货 余额	累计收款	本期收入	本期结 算	本期收 款	累计收 入	应收账 款余额	存货余 额	累计结 算	累计按 合同应 收	累计收 款		合同欠 收款
滨州黄五、黄十二路	1.89	1.73	0.67	0.13	0.94	-	-	-	1.73	0.67	0.13	1.60	0.94	0.94	-	该项目符合合同收款条件。
霸王河景观工程	2.00	1.44	-	0.62	0.82	-	-	-	1.44	-	0.62	0.82	1.44	0.82	0.62	该项目存在结算和收款滞后现象
临汾尧都公园	1.08	1.32	0.59	0.12	0.61	-	-	-	1.32	0.59	0.12	1.20	0.72	0.61	0.11	该项目基本符合合同收款条件。
潇河公园一期景观工程	0.89	1.24	0.62	-	0.62	-	-	0.12	1.24	0.50	-	1.24	0.74	0.74	-	该项目符合合同收款条件。
山东滨州（园林）	0.90	1.09	0.34	0.17	0.58	-	-	0.05	1.09	0.29	0.17	0.92	0.73	0.63	0.10	该项目基本符合合同收款条件。
昆明星耀项目	1.00	0.95	0.11	-	0.84	-	-	0.03	0.95	0.08	-	0.95	0.90	0.87	0.03	该项目基本符合合同收款条件。
临淄大道	0.94	1.07	0.56	-	0.51	-	-	0.15	1.07	0.42	-	1.07	0.75	0.65	0.10	该项目基本符合合同收款条件。
沈阳浑南道路三期(678标)项目	1.14	0.92	0.71	-	0.21	-	-	-	0.92	0.71	-	0.92	0.37	0.21	0.16	该项目基本符合合同收款条件。
大同南城墙外侧工程	0.90	0.97	-	0.33	0.64	0.01	0.05	0.05	0.98	-	0.29	0.69	0.69	0.69	-	该项目符合合同收款条件。
沈阳康平环湖路景观工程	2.13	2.28	0.05	1.32	0.91	0.07	-	-	2.36	0.05	1.39	0.97	0.91	0.91	-	该项目符合合同收款条件。
太原市太行路道路绿化	1.95	2.29	-	1.43	0.86	-	0.74	0.74	2.29	-	0.69	1.60	1.60	1.60	-	该项目符合合同

项目名称	合同额	期初				2015年1-3月			期末							收款情况说明	
		累计收入	应收账款 余额	存货 余额	累计收款	本期收入	本期结 算	本期收 款	累计收 入	应收账 款余额	存货余 额	累计结 算	累计按 合同应 收	累计收 款	合同欠 收款		
工程																	收款条件。
大同东城墙绿化带项目	0.80	0.78	-	0.43	0.35	-	-	-	0.78	-	0.43	0.35	0.39	0.35	0.04		该项目基本符合合同收款条件。
襄阳岷山文化广场景观工程	1.30	1.10	-	0.68	0.42	0.07	-	-	1.17	-	0.76	0.42	0.42	0.42	-		该项目符合合同收款条件。
滨州南秦皇河项目（一期）	0.58	0.74	0.25	-	0.49	-	-	-	0.74	0.25	-	0.74	0.49	0.49	-		该项目符合合同收款条件。
合计	51.96	48.23	15.96	7.09	25.18	0.15	0.79	1.19	48.39	15.57	6.46	41.93	29.67	26.36	3.30		

## 2、保障类的项目收款进展情况

2012 年上半年开工的保障项目有 5 个，截止 2015 年 3 月 31 日，收到进度款 8.63 亿元。

2012 年下半年开工的保障项目有 19 个，截止 2015 年 3 月 31 日，收到进度款 18.93 亿元。

2013 年上半年开工的保障项目有 6 个，截止 2015 年 3 月 31 日，收到进度款 1.03 亿元。

2013 年下半年开工的保障项目共 16 个，截止 2015 年 3 月 31 日，收到进度款 7.40 亿元。

2014 年上半年开工的保障项目共 5 个，截止 2015 年 3 月 31 日，收到进度款 0.91 亿元。

2014 年下半年开工的保障项目共 9 个，截止 2015 年 3 月 31 日，收到进度款 1.82 亿元。

目前土地保障条款下项目回款基本正常，还没有因为政府在付款节点无法付款，导致土地保障条款启动的情况发生。2015 年以来，公司继续通过金融模式保障工程款的及时回收，公司针对不同客户的实际情况，通过与商业银行、信托公司等各类金融机构合作，继续从融资结构、资金监管等全方位进行设计和实践。

截止到 2015 年 3 月 31 日，公司保障类重点项目的工程进度及收款情况如下：

单位：亿元

城市	项目名称	合同额	期初				2015 年 1-3 月			期末						收款情况 说明	
			累计收入	应收账款余额	存货余额	累计收款	本期收入	本期结算	本期收款	累计收入	应收账款余额	存货余额	累计结算	累计按合同应收	累计收款		合同欠收款
滨州	滨州秦皇河二期	2.95	2.68	0.22	1.83	0.63	0.28	-	-	2.95	0.22	2.10	0.85	0.63	0.63	-	符合合同收款条件
	滨州秦皇河二期水秀工程	0.74	0.40	-	0.35	0.06	0.01	-	-	0.41	-	0.36	0.06	0.06	0.06	-	符合合同收款条件。
丹东	丹东东港大东沟项目及四角公园、高速公路、东港口项目	6.09	4.90	-	1.52	3.39	0.07	-	-	4.98	-	1.59	3.39	3.39	3.39	-	符合合同收款条件。
贵安	贵州省贵安新区园林景观工程	1.53	1.40	0.19	0.40	0.81	0.07	0.15	0.11	1.47	0.24	0.31	1.14	0.92	0.92	-	符合合同收款条件。
海宁	海宁市两山一水城市景观工程	0.81	0.80	0.20	0.14	0.46	0.01	-	-	0.81	0.20	0.15	0.66	0.46	0.46	-	符合合同收款条件。
	海宁鹃湖公园一期景观工程	1.29	1.24	0.12	0.85	0.27	0.01	-	-	1.25	0.12	0.86	0.39	0.27	0.27	-	符合合同收款条件。
汉中	汉中丝绸大道景观工程	0.70	0.46	0.13	0.21	0.13	0.00	-	-	0.47	0.13	0.21	0.26	0.13	0.13	-	基本符合合同收款条件。
	汉中翠屏路景观工程	0.82	0.43	0.10	0.30	0.02	0.00	-	-	0.43	0.10	0.30	0.12	0.06	0.02	0.04	
湖州	湖州吴兴区山漾生态湿地景观工程	1.52	1.12	-	0.57	0.55	0.03	0.15	0.10	1.15	0.05	0.45	0.69	0.58	0.65	-	符合合同收款条件。

城市	项目名称	合同额	期初				2015年1-3月			期末							收款情况说明
			累计收入	应收账款余额	存货余额	累计收款	本期收入	本期结算	本期收款	累计收入	应收账款余额	存货余额	累计结算	累计按合同应收	累计收款	合同欠收款	
	湖州吴兴西山漾二期景观工程	0.28	0.20	0.05	0.06	0.10	0.01	0.00	-	0.21	0.05	0.06	0.15	0.10	0.10	-	符合合同收款条件。
简阳	简阳鳌山公园	5.56	3.89	-	2.74	1.15	0.21	-	-	4.10	-	2.95	1.15	1.15	1.15	-	符合合同收款条件。
开封	开封黑岗口水库项目	5.66	5.09	-	2.37	2.72	0.06	0.91	0.91	5.15	-	1.52	3.63	3.63	3.63	-	符合合同收款条件。
连云港	连云港徐圩项目	1.24	1.38	0.19	0.40	0.80	-	-	0.06	1.38	0.13	0.40	0.98	0.86	0.86	-	符合合同收款条件
	连云港新城一标	3.01	1.16	0.22	0.66	0.28	0.00	-	-	1.16	0.22	0.66	0.50	0.30	0.28	0.02	基本符合合同收款条件
	连云港连云新城一期商务公园景观工程	0.72	0.54	-	0.52	0.02	-	0.43	0.01	0.54	0.42	0.09	0.45	0.03	0.03	-	符合合同收款条件
	连云港海滨大道中侧分带景观工程	0.15	0.15	0.09	-0.02	0.08	-	-	-	0.15	0.09	-0.02	0.17	0.10	0.08	0.02	基本符合合同收款条件
临汾	临汾涝洑河项目	1.47	2.57	-	1.54	1.03	0.03	-	-	2.60	-	1.57	1.03	1.03	1.03	-	符合合同收款条件。
柳州	柳州市柳东大厦项目	0.50	0.53	-	0.18	0.35	-	-	-	0.53	-	0.18	0.35	0.36	0.35	0.01	基本符合合同收款条件。

城市	项目名称	合同额	期初				2015年1-3月			期末						收款情况说明	
			累计收入	应收账款余额	存货余额	累计收款	本期收入	本期结算	本期收款	累计收入	应收账款余额	存货余额	累计结算	累计按合同应收	累计收款		合同欠收款
南宁	南宁五象湖公园项目	5.22	5.24	-	1.07	4.17	-	-	-	5.24	-	1.07	4.17	4.17	4.17	-	符合合同收款条件。
南通	南通滨海文化广场	0.08	0.06	0.04	-	0.03	-	-	0.01	0.06	0.02	-	0.06	0.04	0.04	-	符合合同收款条件。
宁德	宁德中央公园	5.30	0.17	-	0.17	-	-	-	-	0.17	-	0.17	-	-	-	-	未到收款节点。
郫县	成都市郫县清水河滨河景观工程	2.85	2.78	-	1.46	1.32	0.07	0.88	0.19	2.85	0.69	0.65	2.20	1.51	1.51	-	符合合同收款条件。
青岛	青岛世园会国际园项目	0.76	0.81	0.28	-	0.53	-	-	0.14	0.81	0.14	-	0.81	0.67	0.67	-	符合合同收款条件。
	青岛世园会茶香园、农艺园项目	0.47	0.59	0.25	-	0.33	-	-	0.16	0.59	0.10	-	0.59	0.49	0.49	-	符合合同收款条件。
泉州	泉州市泉港一期项目	0.64	0.07	-	0.03	0.05	-	0.02	0.02	0.07	-	0.01	0.06	0.06	0.06	-	符合合同收款条件。
沈阳	沈阳沈本旅游大道景观工程	-	0.97	-	0.67	0.30	0.01	-	-	0.98	-	0.68	0.30	0.30	0.30	-	符合合同收款条件。
	沈阳市三四环路	0.58	0.55	-	0.43	0.12	0.03	0.46	-	0.58	0.46	-	0.58	0.12	0.12	-	符合合同收款条件。
	沈阳佟沟河水系景观工程	-	0.01	-	0.01	-	-	-	-	0.01	-	0.01	-	-	-	-	符合合同收款条件。
	沈阳市浑河西峡谷景观工程	0.17	0.15	-	0.02	0.13	-	-	-	0.15	-	0.02	0.13	0.13	0.13	-	符合合同收款条件。



城市	项目名称	合同额	期初				2015年1-3月			期末						收款情况说明	
			累计收入	应收账款余额	存货余额	累计收款	本期收入	本期结算	本期收款	累计收入	应收账款余额	存货余额	累计结算	累计按合同应收	累计收款		合同欠收款
	沈阳金属新材料产业园	0.50	0.38	-	0.30	0.08	-	-	-	0.38	-	0.30	0.08	0.08	0.08	-	符合合同收款条件。
温州	温州黄石山茅竹岭雕塑公园项目	0.90	1.25	-	0.25	1.00	-	-	-	1.25	-	0.25	1.00	1.00	1.00	-	符合合同收款条件。
	温州瓯海牛山公园工程	0.85	0.36	-	0.36	-	0.03	0.10	0.10	0.40	-	0.30	0.10	0.10	0.10	-	符合合同收款条件。
西安	西安沣河治理一期 a 标	0.16	0.14	0.09	-	0.05	-	-	0.06	0.14	0.03	-	0.14	0.11	0.11	-	符合合同收款条件。
襄阳	襄阳项目	11.87	4.61	-	1.27	3.34	0.17	-	-	4.78	-	1.44	3.34	3.34	3.34	-	符合合同收款条件。
	襄阳东津内环线项目	1.95	1.77	-	0.92	0.85	0.02	0.30	0.30	1.79	-	0.64	1.15	1.15	1.15	-	符合合同收款条件。
烟台	烟台市植物园	5.76	3.64	1.33	0.28	2.02	0.10	-	-	3.74	1.33	0.38	3.36	2.02	2.02	-	符合合同收款条件。
鹰潭	鹰潭市民公园景观工程	0.56	0.50	0.09	0.21	0.20	0.04	0.05	0.14	0.54	-	0.20	0.34	0.34	0.34	-	符合合同收款条件。
营口	营口 36 条道路项目及奥体中心	8.14	7.76	4.96	-	2.80	-	-	-	7.76	4.96	-	7.76	5.65	2.80	2.85	甲方付款滞后，目前正在与甲方洽谈金融模式收款，以保证

城市	项目名称	合同额	期初				2015年1-3月			期末						收款情况说明	
			累计收入	应收账款余额	存货余额	累计收款	本期收入	本期结算	本期收款	累计收入	应收账款余额	存货余额	累计结算	累计按合同应收	累计收款		合同欠收款
																	剩余款项回收
张家口	张家口新区中央景观大道工程	2.61	2.19	-	1.57	0.62	0.03	-	-	2.22	-	1.60	0.62	0.62	0.62		符合合同收款条件。
南昌	南昌乌沙河沿河景观工程	6.91	1.28	-	0.78	0.50	0.23	-	-	1.51	-	1.01	0.50	0.50	0.50		符合合同收款条件。
长沙	长沙斑马湖项目	2.20	1.77	-	1.21	0.55	0.08	-	-	1.85	-	1.30	0.55	0.55	0.55		符合合同收款条件。
唐山	唐山湾滨海大道绿化工程	4.05	2.30	-	1.48	0.81	0.03	0.10	0.10	2.32	-	1.41	0.91	0.91	0.91		符合合同收款条件。
	唐山湾乐北路绿化景观工程	1.14	0.62	-	0.47	0.15	0.03	0.10	0.10	0.65	-	0.40	0.25	0.25	0.25		符合合同收款条件。
	唐山湾滨海景观道工程	1.17	0.83	-	0.40	0.43	0.03	0.10	0.10	0.87	-	0.33	0.53	0.53	0.53		符合合同收款条件。
兰州	兰州新区湖滨区绿化项目	2.8	2.1		0.95	1.15	0.09	0.5	0.5	2.19	-	0.54	1.65	1.65	1.65		符合合同收款条件。
	兰州经十三路工程	1.5	1.22	-	0.51	0.71	0.02	-	-	1.25	-	0.54	0.71	0.71	0.71		该项目在准备验收,尚有部分产值在甲方审批中,

城市	项目名称	合同额	期初				2015年1-3月			期末						收款情况说明	
			累计收入	应收账款余额	存货余额	累计收款	本期收入	本期结算	本期收款	累计收入	应收账款余额	存货余额	累计结算	累计按合同应收	累计收款		合同欠收款
																	符合合同收款条件。
	兰州市民广场工程	0.8	0.36	-	-	0.36	-	-	-	0.36	-	-	0.36	0.36	0.36	-	已结算
	兰州新区经十路工程	0.2	0.19	-	0.14	0.05	0	-	-	0.19	-	0.14	0.05	0.05	0.05		该项目在准备验收,尚有部分产值在甲方审批中,符合合同收款条件
	合计	105.17	73.61	8.55	29.57	35.49	1.80	4.24	3.11	75.42	9.69	27.14	48.26	41.48	38.59	2.94	

注：因个别项目实际收款大于合同应收款，合计数中累计收款+合同欠收款大于累计按合同应收。

### 三、应收账款坏账准备计提情况

公司应收账款坏账准备计提方法：对于期末单项余额大于 2000 万以上的应收账款，单独进行减值测试，如发生减值的，根据未来现金流入的现值低于账面余额的金额，计提减值准备；对于期末单项余额 2000 万以上经测试未减值以及 2000 万以下的应收账款，按照账龄计提减值准备，计提的比例 1 年以内、1-2 年、2-3 年、3-4 年、4-5 年、5 年以上的比例分别为 5%、10%、10%、30%、50%、100%。

公司对各账龄段坏账准备计提比例是根据公司的业务特点制定的，公司收款模式为 5-3-2（即过程中收已完成工程量的 50%，最终结算收 30%，结算 1 年或 2 年后收 20%）或 6-2-2（同上），公司根据工程的过程认量和最终结算来确认应收账款，例如，工程施工过程中工程认量 1000 万，公司确认应收账款 1000 万，根据合同约定收款 500 万，应收账款余额 500 万，根据合同约定，这部分款项需待最终结算或质保期后收款。由于公司项目周期一般在 1 年左右，工程最终结算周期为半年至 1 年，因此应收账款账龄大部分在 3 年以内。综上所述，我们认为 3 年以内的应收账款符合公司业务的一般特点，计提的比例为 5%和 10%。

截止目前还没有发生大额应收账款实际无法收回的情况，公司应收账款全部根据账龄计提。2011 年、2012 年、2013 年、2014 年、2015 年 3 月 31 日 3 年以内应收账款占比分别为 96%和 96%、94%、88%和 84%。根据公司未审计数据，2015 年 3 月 31 日，累计计提的应收账款坏账准备是 4.69 亿元。

### 四、工程结算进展情况

从结算来看，由于公司承接的市政园林项目通常为政府财政资金投入，结算体系较为复杂，结算流程和结算时间较长。一般过程结算需要 3 至 6 个月，而项目的最终结算需经监理单位审计、第三方审计、财政部门审计确认等过程，整个结算周期半年到一年时间。公司不存在与发包方就工程量、工程质量存在重大分歧或纠纷的情况。

2015 年 1-3 月，完成结算 64,287 万元，其中 2012 年底前完工项目结算 168 万元，2013 年完工项目结算 10,314 万元，2014 年完工项目结算 824 万元，2015 年 1-3 月完工项目结算 430 万元，2015 年 1-3 月在施项目完成进度结算 52,551 万元。

截止 2015 年 3 月 31 日，公司工程存货（已完工未结算）余额 485,356 万元，其中 2012 年底前完工项目工程存货（已完工未结算）余额 52,458 万元、2013 年

完工项目工程存货（已完工未结算）余额 33,923 万元、2014 年完工项目工程存货（已完工未结算）余额 21,302 万元，2015 年 3 月 31 日完工项目工程存货（已完工未结算）余额 2,062 万元，2015 年 3 月 31 日在施项目工程存货（已完工未结算）余额 375,611 万元。基本上符合合同约定的结算时间。

### 1、2012年底前完工重点项目结算情况

单位：亿元

城市	项目	期初		本期（2015 年 1-3 月）		期末				
		累计收入	存货余额	本期收入	本期结算	累计收入	存货余额	累计结算	累计收款	应收账款余额
北京	北京康乐公园项目	0.81	0.12	-	-	0.81	0.12	0.70	0.57	0.13
滨州	山东滨州（园林）	1.09	0.17	-	-	1.09	0.17	0.92	0.63	0.29
	滨州黄五、黄十二路	1.73	0.13	-	-	1.73	0.13	1.60	0.94	0.67
	滨州小广场工程	0.21	0.21	-	-	0.21	0.21	-	-	-
大同	大同南环东延附属绿化工程	0.62	0.25	-	-	0.62	0.25	0.37	0.24	0.13
	大同东城墙绿化带项目	0.78	0.43	-	-	0.78	0.43	0.35	0.35	-
	大同市文瀛湖景观工程	9.64	-	-	-	9.64	-	9.64	4.72	4.93
鄂尔多斯	鄂尔多斯罕台公园	0.29	0.16	-	-	0.29	0.16	0.13	0.09	0.04
济宁	济宁湿地公园	0.85	0.29	-	-	0.85	0.29	0.56	0.56	-
	济宁森林公园	0.40	-	-	-	0.40	-	0.40	0.26	0.14
晋中	潇河公园一期景观工程	1.24	-	-	-	1.24	-	1.24	0.74	0.50
沈阳	浑南南北轴项目三标段	1.35	0.40	-	-	1.35	0.40	0.94	0.46	0.49
唐山	唐山环城水系工程	0.97	0.43	-	-	0.97	0.43	0.54	0.40	0.14
	唐山曹妃甸花海景观工程	0.46	0.16	0.05	-	0.51	0.21	0.30	0.14	0.16
	曹妃甸滨海大道工程	0.36	0.35	-	0.02	0.36	0.33	0.03	0.03	-
乌兰察布	霸王河景观工程	1.44	0.62	-	-	1.44	0.62	0.82	0.82	-
长春	长春雾开河项目	0.33	-	-	-	0.33	-	0.33	0.18	0.15
株洲	株洲神农城项目	5.29	0.84	-	-	5.29	0.84	4.44	4.44	-
淄博	淄博市植物园绿化提升改造工程	0.71	0.18	-	-	0.71	0.18	0.53	0.41	0.11
合计		28.58	4.74	0.05	0.02	28.63	4.77	23.86	15.98	7.87

## 2、2013年完工重点项目结算情况

单位：亿元

城市	项目	期初		本期（2015年1-3月）		期末				
		累计收入	存货余额	本期收入	本期结算	累计收入	存货余额	累计结算	累计收款	应收账款余额
滨州	明珠广场工程	0.72	-	-	-	0.72	-	0.72	0.24	0.48
大同	大同遗址公园	0.35	0.23	-	-	0.35	0.23	0.12	0.07	0.05
	大同御河西岸公园项目	0.27	0.16	-	-	0.27	0.16	0.11	0.09	0.02
	大同安置区 S4S5 绿化项目	0.24	0.11	-	-	0.24	0.11	0.13	0.07	0.06
丹东	丹东御山水一期会所项目	0.19	0.13	-	-	0.19	0.13	0.06	0.06	-
锦州	锦州世园会一期	5.53	-	-	-	5.53	-	5.53	3.41	2.12
兰州	兰州新区湖滨区绿化项目	2.10	0.95	0.09	0.50	2.19	0.54	1.65	1.65	-
	兰州经十三路工程	1.22	0.51	0.02	-	1.25	0.54	0.71	0.71	-
	兰州新区经十路工程	0.19	0.14	-	-	0.19	0.14	0.05	0.05	-
临汾	临汾政府大院景观工程	0.48	-	-	-	0.48	-	0.48	0.33	0.15
	临汾尧都公园	1.32	0.12	-	-	1.32	0.12	1.20	0.61	0.59
青岛	胶南相公山河改造工程	0.40	0.05	-	-	0.40	0.05	0.35	0.35	-
沈阳	沈阳浑南新城4条道路项目	2.30	-	-	-	2.30	-	2.30	0.56	1.73
	沈阳浑南道路三期（678标）项目	0.92	-	-	-	0.92	-	0.92	0.21	0.71
	沈阳苏家屯区雪莲街景观工程项目	0.36	0.21	-	-	0.36	0.21	0.15	0.15	-
	沈阳康平中央公园项目	0.85	-	-	-	0.85	-	0.85	0.71	0.14
	沈阳万润会馆园林景观绿化工程项目	0.10	-	-	-	0.10	-	0.10	0.02	0.08
	沈阳市三四环路	0.55	0.43	0.03	0.46	0.58	-	0.58	0.12	0.46
	沈阳金属新材料产业园	0.38	0.30	-	-	0.38	0.30	0.08	0.08	-
腾冲	腾冲玛御谷项目	0.23	0.11	-	0.00	0.23	0.10	0.13	0.13	-
温州	温州黄石山茅竹岭雕塑公园项目	1.25	0.25	-	-	1.25	0.25	1.00	1.00	-
武汉	武汉马影河景观工程	0.45	0.16	-	0.07	0.45	0.09	0.36	0.36	-

城市	项目	期初		本期（2015年1-3月）		期末				
		累计收入	存货余额	本期收入	本期结算	累计收入	存货余额	累计结算	累计收款	应收账款余额
汉										
	合计	20.40	3.85	0.14	1.03	20.55	2.97	17.58	10.99	6.59

### 3、2014年完工重点项目结算情况

单位：亿元

城市	项目	期初		本期（2015年1-3月）		期末				
		累计收入	存货余额	本期收入	本期结算	累计收入	存货余额	累计结算	累计收款	应收账款余额
沈阳	沈阳临空旅游区沈本产业大道	0.52	-	-	-	0.52	-	0.52	0.22	0.31
	沈阳浑南农业示范园	0.47	0.25	-	-	0.47	0.25	0.21	0.10	0.11
连云港	连云港徐圩项目	1.38	0.40	-	-	1.38	0.40	0.98	0.86	0.13
南宁	南宁五象湖公园项目	5.24	1.07	-	-	5.24	1.07	4.17	4.17	-
营口	营口36条道路项目	7.37	-	-	-	7.37	-	7.37	2.80	4.57
青岛	青岛世园会国际园项目	0.81	-	-	-	0.81	-	0.81	0.67	0.14
太原	太原市并州路道路绿化工程	0.20	0.12	-	0.07	0.20	0.05	0.15	0.15	-
丹东	东港四角公园、高速路、东港口项目	0.55	0.22	-	-	0.55	0.22	0.33	0.33	-
	合计	16.54	2.06	-	0.07	16.54	2.00	14.55	9.30	5.25

### 4、2015年在施重点项目结算情况

单位：亿元

城市	项目	期初		本期（2015年1-3月）		期末				
		累计收入	存货余额	本期收入	本期结算	累计收入	存货余额	累计结算	累计收款	应收账款余额
滨州	滨州南秦皇河项目	3.42	1.83	0.28	-	3.69	2.10	1.59	1.12	0.47
	滨州秦皇河二期水秀工程	0.40	0.35	0.01	-	0.41	0.36	0.06	0.06	-
大同	大同南城墙外侧工程	0.97	0.33	0.01	0.05	0.98	0.29	0.69	0.69	-
	大同行政中心	2.55	0.60	-	-	2.55	0.60	1.95	0.73	1.22
丹东	丹东东港大东沟项目	4.35	1.30	0.07	-	4.43	1.37	3.06	3.06	-
贵阳	贵州省贵安新区园林景观工程	1.40	0.40	0.07	0.15	1.47	0.31	1.14	0.92	0.24

城市	项目	期初		本期（2015年 1-3月）		期末				
		累计 收入	存货 余额	本期收 入	本期结 算	累计 收入	存货 余额	累计 结算	累计 收款	应收账款 余额
	贵阳花果园景观工程	0.81	0.56	0.02	0.11	0.82	0.46	0.36	0.36	-
海宁	海宁市两山一水城市景观工程	0.80	0.14	0.01	-	0.81	0.15	0.66	0.46	0.20
	海宁鹃湖公园一期景观工程	1.24	0.85	0.01	-	1.25	0.86	0.39	0.27	0.12
汉中	汉中丝绸大道景观工程	0.46	0.21	0.00	-	0.47	0.21	0.26	0.13	0.13
	汉中翠屏路景观工程	0.43	0.30	0.00	-	0.43	0.30	0.12	0.02	0.10
湖州	湖州吴兴区山漾生态湿地景观工程	1.12	0.57	0.03	0.15	1.15	0.45	0.69	0.65	0.05
	湖州吴兴西山漾二期景观工程	0.20	0.06	0.01	0.00	0.21	0.06	0.15	0.10	0.05
简阳	简阳鳌山公园	3.89	2.74	0.21	-	4.10	2.95	1.15	1.15	-
开封	开封黑岗口水库项目	5.09	2.37	0.06	0.91	5.15	1.52	3.63	3.63	-
连云港	连云港新城一标	1.16	0.66	0.00	-	1.16	0.66	0.50	0.28	0.22
	连云港连云新城一期商务公园景观工程	0.54	0.52	-	0.43	0.54	0.09	0.45	0.03	0.42
临汾	临汾涝洮河项目	2.57	1.54	0.03	-	2.60	1.57	1.03	1.03	-
宁德	宁德中央公园	0.17	0.17	-	-	0.17	0.17	-	-	-
太原	太原市太行路道路绿化工程	2.29	1.43	-	0.74	2.29	0.69	1.60	1.60	-
襄阳	襄阳南渠项目	0.21	0.05	0.00	-	0.21	0.05	0.16	0.16	-
	襄阳习家池项目	1.09	0.06	0.00	-	1.09	0.06	1.02	1.02	-
	襄阳月亮湾项目	2.26	0.66	0.12	-	2.38	0.78	1.60	1.60	-
	襄阳市彩石路景观工程	0.41	0.07	-	-	0.41	0.07	0.34	0.34	-
	襄阳东津内环线项目	1.77	0.92	0.02	0.30	1.79	0.64	1.15	1.15	-
	襄阳鱼梁洲环岛路项目	0.17	0.17	-	-	0.17	0.17	-	-	-
	襄阳岷山文化广场景观工程	1.10	0.68	0.07	-	1.17	0.76	0.42	0.42	-
烟台	烟台市植物园	3.64	0.28	0.10	-	3.74	0.38	3.36	2.02	1.33
	烟台海防林一标段景观工程	0.46	0.13	0.14	0.27	0.60	-0.00	0.60	0.33	0.27
鹰潭	鹰潭市民公园景观工程	0.50	0.21	0.04	0.05	0.54	0.20	0.34	0.34	-
张家口	张家口新区中央景观大道工程	2.19	1.57	0.03	-	2.22	1.60	0.62	0.62	-
长沙	长沙斑马湖项目	1.77	1.21	0.08	-	1.85	1.30	0.55	0.55	-
淄博	淄博张店新城区齐盛公园景观工程	0.41	0.20	0.01	0.15	0.42	0.06	0.36	0.22	0.14



城市	项目	期初		本期（2015年 1-3月）		期末				
		累计 收入	存货 余额	本期收 入	本期结 算	累计 收入	存货 余额	累计 结算	累计 收款	应收账款 余额
	临淄民间博物馆景观工程	0.73	0.05	0.04	0.06	0.76	0.02	0.74	0.34	0.41
乌海	乌海湖右岸园林绿化景观工程	0.09	0.05	0.00	0.00	0.09	0.05	0.04	0.04	-
	乌海滨河中央公园景观工程	0.16	0.12	0.01	0.01	0.16	0.11	0.05	0.05	-
	乌海龙游湾湿地公园景观工程	0.12	0.06	0.00	-	0.12	0.06	0.06	0.06	-
成都	成都市郫县清水河滨河景观工程	2.78	1.46	0.07	0.88	2.85	0.65	2.20	1.51	0.69
沈阳	沈阳康平环湖路景观工程	2.28	1.32	0.07	-	2.36	1.39	0.97	0.91	0.05
	沈阳沈本旅游大道景观工程	0.97	0.67	0.01	-	0.98	0.68	0.30	0.30	-
青岛	青岛即墨创智新区北轴线景观工程	0.29	0.29	0.00	0.14	0.30	0.16	0.14	0.11	0.03
十堰	十堰泗河段茅塔河段河道综合治理工程	0.45	0.45	0.10	-	0.55	0.55	-	-	-
唐山	唐山湾滨海大道绿化工程	2.30	1.48	0.03	0.10	2.32	1.41	0.91	0.91	-
	唐山湾乐北路绿化景观工程	0.62	0.47	0.03	0.10	0.65	0.40	0.25	0.25	-
	唐山湾滨海景观道工程	0.83	0.40	0.03	0.10	0.87	0.33	0.53	0.53	-
南昌	南昌乌沙河沿河景观工程	1.28	0.78	0.23	-	1.51	1.01	0.50	0.50	-
莱阳	山东丁字湾金龙路工程	0.14	0.14	-	-	0.14	0.14	-	-	-
温州	温州瓯海牛山公园工程	0.36	0.36	0.03	0.10	0.40	0.30	0.10	0.10	-
合计		63.25	31.24	2.08	4.80	65.33	28.50	36.79	30.67	6.14

## 五、工程存货（已完工未结算）跌价准备计提情况

公司对工程存货（已完工未结算）跌价准备计提依据和方法如下：

1、在施项目，对于预计总收入大于预计总成本的项目，不计提存货跌价准备；预计总收入小于预计总成本的项目，已完工部分的损失在累计毛利中反映，未完工部分的预计损失计提存货跌价准备。截止目前，在施项目中，无预计总收入小于预计总成本的项目，未计提存货跌价准备。

预计总收入依据合同总收入确定，预计总成本根据项目施工方案和苗木及其他材料、劳务、机械等成本要素的市场价格确定。当工程合同发生变更、奖励、索赔等情形时，对预计总收入和预计总成本进行相应调整。

2、已完工项目，每年期末，根据上报的工程结算金额或可取得的甲方最新审核结果，与已确认累计收入进行比较，上报或甲方审核金额大于已确认累计收入，不做账务处理；上报或甲方审核金额小于已确认累计收入的，根据差额冲减当期收入。

对以上测试未减值且超过 2 年未结算的项目，按照账龄法计提减值准备。截止到 2015 年 3 月 31 日，公司存货跌价准备余额 3,556.78 万元。

## 六、风险提示

1、尽管目前公司未发生坏账损失，但存在因结算延期而导致收款延迟的情况，存在工程款不能及时回收的风险。公司将加强结算的考核与管理工作，推动工程结算的及时进行，加快应收账款的回收；

2、公司土地保障模式推进顺利，目前尚未出现需出让保障地块来支付工程款的情形，但受地方政府债务压力的影响，仍然存在应收账款无法及时回收的潜在风险。公司将密切关注业务的资金状况及保障地块的保障能力，确保土地保障模式的有效性；

3、公司目前尚未执行的框架协议金额较大，但受政府资金状况、设计方案调整、施工场地准备以及极端气候等因素的影响，存在落地速度放缓，工程工期延长的风险；

4、本公告内容中涉及的财务数据未经会计师事务所审计。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

北京东方园林生态股份有限公司董事会

2015 年 4 月 29 日