

棕榈园林股份有限公司 关于与保定市人民政府签署战略合作协议的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

一、合同签署概况

棕榈园林股份有限公司（以下简称“公司”或“乙方”）于近日收到与河北省保定市人民政府（以下简称“甲方”）签署的《保定市生态景观及基础设施建设战略合作协议》，本合作项目总投资规模约 20 亿元。

二、交易对手方介绍及履约能力分析

保定市地处河北省中部，辖 24 个县（市、区、开发区），面积 2.09 万平方公里，人口 1017 万，是华北重要的交通陆港城市。2014 年全市公共财政预算收入完成 178.5 亿元，增长 6.9%；全市生产总值 2,757.8 亿元，同比增长 7.0%；保定市形成了以汽车、新能源、纺织服装、新型建筑材料、旅游为代表的现代产业体系。其中白洋淀位于京津冀腹地，是华北平原最大的淡水湖泊，被誉为华北之肾，在京津冀协同发展和生态安全体系建设中具有非常重要的战略地位。

公司与保定市人民政府不存在任何关联关系，最近一个会计年度公司与漯河市人民政府未发生类似业务。

保定市人民政府是保定市行政管理机关，具备良好的信用和支付能力。

三、合同的主要内容

（一）合作内容及方式

1、甲方确认乙方为保定市《白洋淀生态林建设及淀区绿化规划》及城市景观生态系统规划建设顾问。为保定市提供的旅游规划，景观规划，生态环境规划，林相改造建设计划等提供顾问服务，乙方根据甲方的要求参与研讨并提出专业意见与建议。

2、乙方在协议期内以法定的方式接受甲方或甲方授权机构委托，全程参与

甲方规划项目的景观生态规划和设计。

3、共同探索景观生态建设项目的运营模式。针对不同的建设阶段、建设范围和实施内容，乙方配合和参与甲方组织实施的园林景观工程，同时在同等条件下优先选择与乙方合作。运作模式包括及不限于：传统项目建设方式、景观工程总承包、PPP 建设模式等；同时根据保定市《保定市城市总体规划（2011-2020年）》、相关县(市、区)城市总体规划及《白洋淀生态林带建设及淀区绿化规划（2015-2017）》积极参与其中项目建设，充分发挥乙方 20 多年城市园林景观施工经验、人才技术力量、研发能力、融资能力、产业链整合等综合优势，保障项目的实施进度以及工程质量。

4、双方意向根据相关县(市、区)城市总体规划及《白洋淀生态林带建设及淀区绿化规划（2015-2017）》合作建设绿色廊道、环淀林带、森林公园、荷花苑、漕河湿地生态城等；根据《保定市城市总体规划（2011-2020年）》合作建设城市绿化回廊（环），由一亩泉河、侯河、清水河、府河、京广铁路沿线和城市道路形成由城市外围切入中心城区的绿带，公园、街头绿地等项目，乙方计划总投资额 20 亿元。根据具体项目建设计划目标要求分期、分区投入，投资形式另行商议。

（二）合作权责

1、甲方的权责：

- （1）及时向乙方提供白洋淀生态林带建设及淀区绿化规划的相关资讯；
- （2）构建良好的合作、沟通与协调平台；
- （3）在协议合作期内，在不违反法律法规的前提下，甲方向乙方提供景观及基础设施建设项目机会，且甲方的景观及基础设施建设项目同等条件下优先选择与乙方合作；

（4）大力支持乙方在保定市的发展，在甲方政策范围内，乙方享有与其他招商引资项目同等优惠政策；

- （5）协助乙方项目建设的筹融资和资本运营工作；

2、乙方的权责：

- （1）为甲方提供生态景观规划、设计和建设的顾问服务；
- （2）充分利用自身资源，为保定市白洋淀生态景观建设提供全方位的帮助和专业服务；

(3) 积极参与保定市白洋淀景观生态项目及基础设施建设项目，以优惠的条件提供优质的服务，并确保项目质量。

(4) 为参与建设项目提供必要的筹融资保障。

(三) 其他

1、协议有效期：从正式签署之日起到 2020 年 4 月 22 日止。

2、协议落实：双方每年提出实施本协议年度重点工作，经双方协商后，按情况共同或各自推动落实。

3、协议实施：有关本框架协议的实施细则及具体项目施工内容，由甲乙双方经合法审批流程后签订正式的项目建设施工合同进行约定并由双方遵照执行。

四、合同对上市公司的影响

(一) 本项目总投资规模约为人民币 20 亿元，占公司 2014 年度经审计营业收入的 39.94%，预计对公司 2015 年及未来年度的经营业绩产生积极的影响。

(二) 本协议的履行不影响公司业务的独立性，公司不会因为履行本协议对甲方形成依赖。

五、风险提示

(一) 本协议是甲、乙双方关于项目合作的原则性、框架性约定，是双方就项目合作达成的初步共识，具体投资规模、项目实施等事宜尚需双方进一步协商确定，正式的项目协议尚未签署，正式合同签订时间、合同具体内容仍存在一定的不确定性。

(二) 本项目履行期限长，应收账款周期较长，存在应收账款不能及时收回的风险。

请广大投资者注意投资风险。

六、其他相关文件

(一) 公司将在定期报告中披露重大合同的履行情况；

(二) 备查文件：《保定市生态景观及基础设施建设战略合作协议》。

特此公告。

棕榈园林股份有限公司董事会

2015 年 5 月 15 日