

证券代码：000402

证券简称：金融街

## 金融街控股股份有限公司 投资者关系活动记录表

编号：2015-05-02

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 一对一沟通 <input type="checkbox"/> 其他_____
参与单位名称	中投证券
时间	2015年5月27日
地点	金融街控股会议室
上市公司接待人员	董事会办公室高级融资经理
投资者关系活动主要内容介绍	<p>投资者交流活动中，公司接待人员与投资者进行了充分的交流与沟通，严格遵守监管机关的相关规定，来访人员已签署《承诺书》。</p> <p>公司与嘉宾交流的主要内容如下：</p> <p><b>1、公司目前销售签约情况如何？</b></p> <p>答：2015年一季度，公司实现房产签约额约9.3亿元，其中商业地产签约额约0.9亿元，住宅签约额约8.4亿元。房产签约额同比下降主要是公司新盘集中在2-4季度推出。</p> <p><b>2、简单介绍下公司发行中期票据的情况？</b></p> <p>答：公司分别与1月份和4月份完成28亿和24亿的中票发行工作，两期中票的发行利率分别为4.8%和4.99%，对公司降低综合融资成本有积极影响。</p> <p><b>3、公司今年会新增自持物业吗？</b></p> <p>答：截至今年一季度末，公司金融街中心改扩建项目竣工，计入投资性房地产产生公允价值变动收益11.75亿</p>

	元（税前）。公司今后将继续增加持有核心城市核心区域优质项目，同时启动自持业务低效资产的调整工作。
附件清单	无
日期	2015年5月27日