

证券代码：600048

证券简称：保利地产

公告编号：2015-042



关于签署股份投资意向书的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 本次签订的仅为交易各方初步的投资意向书，属于各方合作意愿和基本原则的框架性、意向性约定，对签署各方均不具有法律约束力。本意向书在实施过程中会因多方因素的影响存在较大不确定性，请广大投资者注意投资风险。

公司于2015年6月5日分别与上置集团有限公司（简称“上置集团”，香港联合交易所股份代码1207）以及上置投资控股有限公司（简称“上置投资”，上置投资为上置集团的控股母公司）签署股份投资意向书，公司或全资附属公司拟以0.25港元/股的价格现金认购上置集团新发股份，股份认购完成后，公司或全资附属公司将成为上置集团持股30%以上的单一最大股东。

根据公开披露信息，上置集团是一家在百慕大注册的有限公司，在香港联合交易所有限公司主板上市，其控股母公司上置投资直接持有2,889,659,128股上置集团股份，持股比例为51.01%。2014财政年度，上置集团经审计的股东权益总额为960,354万港元，营业收入为143,996万港元，净利润为14,428万港元。

由于上置集团资产和利润规模相对较小，对本公司的净资产、营业收入、净利润等关键财务指标不会产生重大影响。

若未来本公司与上置集团就股份交易达成共识，双方将会制定和签署一份列明具体交易条款和条件的认购协议。本公司届时将依据有关的法律、法规（包括但不限于《上海证券交易所股票上市规则》、《香港联合交易所有限公司证券上

市规则》) 进行判断, 如收购事项触发信息披露要求, 本公司将依据相关规则履行有关的信息披露和公告程序。

特此公告。

保利房地产(集团)股份有限公司

二〇一五年六月十日