

江苏美尚生态景观股份有限公司  
非经常性损益审核报告  
天衡专字(2015)00185号



00002015030026272154  
报告文号：天衡专字[2015]00185号

天衡会计师事务所（特殊普通合伙）

# 非经常性损益审核报告

天衡专字(2015)00185号

江苏美尚生态景观股份有限公司全体股东:

我们接受委托,对贵公司编制的2014年度、2013年度、2012年度非经常性损益明细表进行了审核。贵公司管理层的责任是按照中国证券监督管理委员会发布的《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益(2008)》的规定,编制非经常性损益明细表。我们的责任是在实施审核工作的基础上对非经常性损益明细表发表审核意见。

我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第3101号—历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》计划和实施审核工作,以合理确信非经常性损益明细表是否不存在重大错报。审核工作包括在我们对申报财务报表审计的基础上,评价非经常性损益明细表的整体反映。我们相信,我们的审核工作为发表审核意见提供了合理基础。

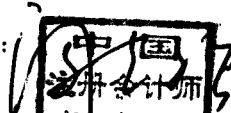

经审核,我们认为,贵公司编制的非经常性损益明细表在所有重大方面符合中国证券监督管理委员会发布的《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益(2008)》的规定。

需要说明的是,本报告仅供贵公司申请首次公开发行股票之目的使用,不得用作其他任何目的。我们同意将本报告作为贵公司申请首次公开发行股票所必备的文件,随其他申报材料一起上报。本报告除上述指定用途外,贵公司及其他第三者因使用本报告造成的一切后果,与本会计师事务所及注册会计师无关。

附件:江苏美尚生态景观股份有限公司最近三年非经常性损益明细表



中国注册会计师:  

中国注册会计师:  



# 江苏美尚生态景观股份有限公司

## 最近三年非经常性损益明细表

编制单位：江苏美尚生态景观股份有限公司

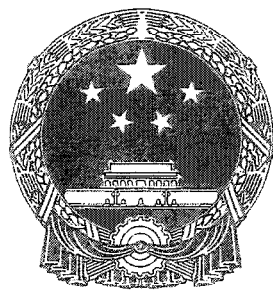
单位：人民币元

非经常性损益明细项目	2014年度	2013年度	2012年度
(一) 非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分；	432,848.49	-275.00	-
(二) 越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免；			-
(三) 计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外；	3,331,536.80	390,843.77	69,488.13
(四) 计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费；			-
(五) 企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益；			-
(六) 非货币性资产交换损益；			-
(七) 委托他人投资或管理资产的损益；			-
(八) 因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备；			-
(九) 债务重组损益；			-
(十) 企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等；			-
(十一) 交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益；			-
(十二) 同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益；			-
(十三) 与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益；			-
(十四) 除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益；			-
(十五) 单独进行减值测试的应收款项减值准备转回；			-
(十六) 对外委托贷款取得的损益；			-
(十七) 采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益；			-
(十八) 根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响；			-
(十九) 受托经营取得的托管费收入；			-
(二十) 除上述各项之外的其他营业外收入和支出；	-486,068.96	-916,345.74	-754,397.13
(二十一) 其他符合非经常性损益定义的损益项目。			-
税前非经常性损益合计	3,278,316.33	-525,776.97	-684,909.00
减：非经常性损益的所得税影响数	517,931.80	25,557.82	11,283.47
税后非经常性损益	2,760,384.53	-551,334.79	-696,192.47
减：归属于少数股东的税后非经常性损益	22,199.96	8,979.38	2,585.07
归属于母公司股东的税后非经常性损益	2,738,184.57	-560,314.16	-698,777.54
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	104,824,962.53	101,830,703.71	71,328,608.72

公司法定代表人：王迎燕

主管会计工作负责人：陆兵

会计机构负责人：钱仁勇



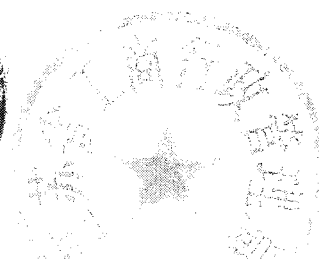
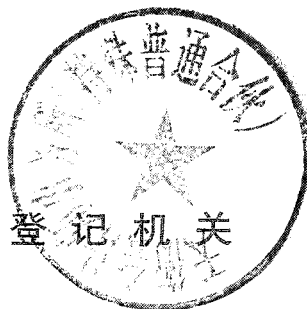
# 营业执照

(副本)

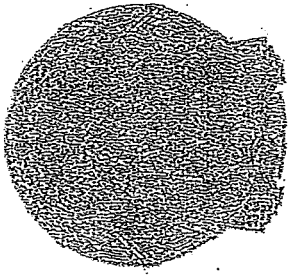
编号 320000000201412250049

注册号 320000000111069 (1/1)

名称 天衡会计师事务所（特殊普通合伙）  
类型 特殊普通合伙企业  
主要经营场所 南京市建邺区江东中路106号1907室  
执行事务合伙人 余瑞玉 狄云龙 荆建明 汤加全 虞丽新 郭澳 骆竞 宋朝晖 吴梅生 谈建忠 陆以平 陈惠珍 庄国平  
成立日期 2013年11月04日  
合伙期限 2013年11月04日至2033年10月31日  
经营范围 审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账，会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



2014年 12月 25日



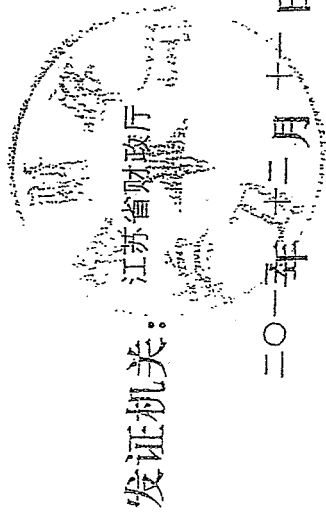
证书序号: NO.010731

# 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

## 会计师事务所 执业证书

名称: 天衡会计师事务所(特殊普通合伙)  
 主任会计师: 余瑞玉  
 办公场所: 南京市建邺区江东中路106号万达广场商务楼B座19-20楼  
 组织形式: 特殊普通合伙  
 会计师事务所编号: 32000010  
 注册资本(出资额): 1002万元  
 批准设立文号: 苏财会[2013]39号  
 批准设立日期: 2013-09-28



中华人民共和国财政部制

证书序号: 000139

# 会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证券监督管理委员会审查, 批准

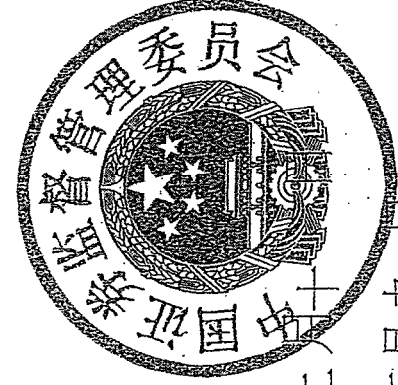
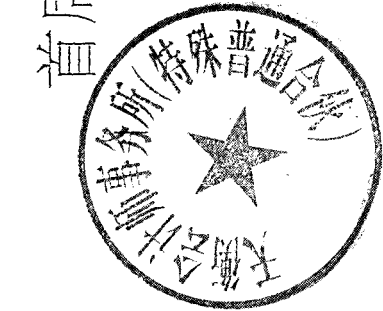
天衡会计师事务所(特殊普通合伙) 执行证券、期货相关业务。

首席合伙人: 余瑞玉

证书号: 40

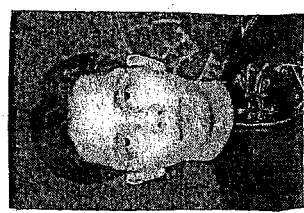
发证时间:

证书有效期至: 二〇一五年十二月九日



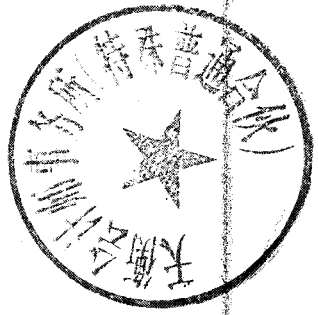
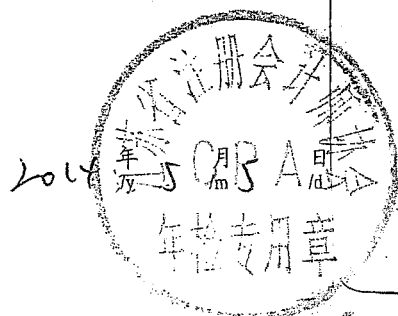


姓名: 荆建明  
 Full name: 荆建明  
 性别: 男  
 Sex: 男  
 出生日期: 1962-10-08  
 Date of birth: 1962-10-08  
 工作单位: 江苏天衡会计师事务所有限公司  
 Working unit: 江苏天衡会计师事务所有限公司  
 身份证号码: 32010219621008205X  
 Identity card No.: 32010219621008205X



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



320000100004

证书编号:  
No. of Certificate

江苏省注册会计师协会

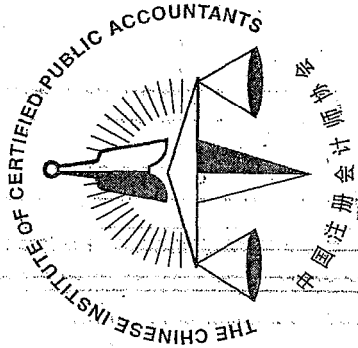
批准注册协会:  
Authorized Institute of CPAs

九九零 六 十七

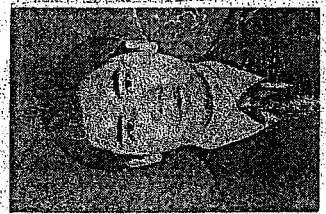
发证日期:  
Date of Issuance

年 月 日  
/y /m /d

2010 4 1

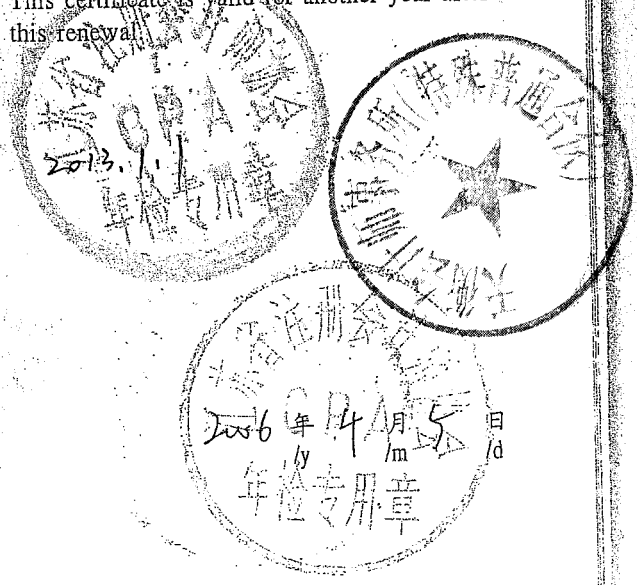


姓名	性别	出生日期	工作单位	身份证号码	Identity card No.
Full name	Sex	Date of birth	Working unit	Identity card No.	
阎志强	男	1971-03-13	江苏天衡会计师事务所	340826197403130019	



### 年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号：  
No. of Certificate 320000100073

批准注册协会：  
Authorized Institute of CPAs 江苏省注册会计师协会

发证日期：  
Date of Issuance 2003 年 9 月 25 日