

深圳市物业发展(集团)股份有限公司

证券代码：000011 200011 股票简称：深物业 A 深物业 B 编号：2015-15 号

深圳市物业发展（集团）股份有限公司 2015 年上半年业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整、及时、公平，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间： 2015 年 1 月 1 日——2015 年 6 月 30 日。

2、前次业绩预计情况

公司在 2015 年 4 月 30 日在指定信息披露媒体《大公报》、《证券时报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上披露的《2015 年上半年业绩预减公告》，预计：2015 年 1-6 月归属于上市公司股东的净利润为 150 万元。

3、修正后的预计业绩

☐ 亏损 ☐ 扭亏为盈 ☐ 同向上升 ☒ 同向下降

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期下降 72.16%	盈利：11,207 万元
	盈利：3,120 万元	

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

本次业绩预告较前次预告出现较大变动，主要是公司报告期（1-6 月）项目实际实现销售好于预期，使得报告期实际结算面积比原预计增加所致。

四、其他相关说明

1、本次 2015 年半年度业绩预告修正是公司财务部门初步测算的结果，具体 财务数据以公司披露的 2015 年半年度报告为准；

2、公司董事会对本次业绩预告修正给投资者带来的不便致以诚挚的歉意，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

深圳市物业发展（集团）股份有限公司

董事会

2015 年 7 月 9 日