

棕榈园林股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2015-008

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（ <u>请文字说明其他活动内容</u> ）
参与单位名称及人员姓名	银河证券周松、广东崧城投资曾义先、上海德溢慧心股权投资赖正建、段文胜、广东恒信盈创龙华明
时间	2015年7月24日 16:00-17:00
地点	公司会议室
上市公司接待人员姓名	棕榈资本总经理冯玉兰、证券事务代表陈思思（记录）
投资者关系活动主要内容介绍	<p>一、签署《承诺书》</p> <p>二、调研内容</p> <p>1、今年上半年的经营情况如何？房地产开始复苏，对公司是否有积极影响？</p> <p> 业绩在正常预测范围内，房地产出现一些回暖，园林相对于房地产开发会有几个月的延后，新开工仍有一定的放缓，公司上半年工程体系进行改革升级，所以2015年我们仍是希望平稳过渡，也是我们预期的升级改革阵痛期。</p> <p> 2、怎么看待整个行业出现下滑？</p> <p> 确实目前整个行业出现增速下滑，这也是公司进行改革的原因，希望可以有新的业务增长点和亮点出现。</p> <p> 3、泛规划设计是什么概念？</p> <p> 目前并购贝尔高林也是其中一环，它将是承载泛规划设计产业整合的核心载体，联合中欧设计平台，集成全球设计智慧资源；打造设计产业的高效生产管理平台；对内服务新型城镇</p>

	<p>化业务，对外支撑公司“走出去”的战略。</p> <p>4、生态城镇业务是否会需要大量资金投入？</p> <p>对公司而言是更多是提供撬动型资金。目前浔龙河项目我们参与了前端的规划设计，也将推进 PPP 项目的落地，PPP 项目同以往的 BT 会有所不同，政府须进行立项，纳入财政预算，而且政府也将参股 SPV 公司，所以对公司而言更有保障。</p> <p>5、目前签署的几个框架协议进展？</p> <p>目前与河南漯河、河北保定以及湖南吉首各签署了框架性协议，后续如有落地的进展我们也会及时公告。</p> <p>6、生态城镇业务是公司主要投资吗？</p> <p>目前对生态城镇业务都是参股，股权投资形式。</p> <p>7、目前公司战略的框架是怎样的？</p> <p>大方向还是按我们提出的 3+1 战略。规划设计方面将以贝爾高林为载体，整合内部设计资源以及向外延伸，不只是园林景观方面，还有城乡规划，建筑规划等方面。</p> <p>环境治理及智慧城市板块的外延我们也在寻找合适的标的公司，进一步夯实我们的生态城镇综合服务体系，为生态城镇项目落地、复制打基础。</p> <p>原有传统业务（园林景观业务）仍将继续深挖，希望继续保持增长，毕竟商业地产业务的现金流、收现比较好。</p> <p>外延部分，其实 PPP 项目将比以往 BT 项目更有保障，PPP 虽然需要一定资金量，但也提供了融资便利，可以用少量的资金去撬动整个项目。公司对项目挑选一直保持谨慎，将充分考虑政府的支付能力、信用程度等方面。</p>
附件清单(如有)	无
日期	2015 年 7 月 24 日