

股票代码：600383

股票简称：金地集团

公告编号：2015-033



金地（集团）股份有限公司

科 学 筑 家

关于公司2015年7月份销售情况、8-9月份推盘安排 及获取项目等事项的公告

本公司及董事会全体成员保证本公告内容的真实、准确和完整，对本公告的虚假记载、误导性陈述或重大遗漏负连带责任。

2015年7月公司实现签约面积32.6万平方米，签约金额56.6亿元。

2015年1-7月公司累计实现签约面积205.0万平方米，累计签约金额268.9亿元。

2015年8-9月有新推或加推盘计划的项目包括：深圳龙城中央、深圳天悦湾、广州荔湖城、东莞湖山大境、东莞大运城邦艺境、东莞城南艺境、东莞时代广场、东莞世纪广场、佛山荔湾悦城、佛山珑悦、珠海扑满花园、昆明悦天下、北京西山艺境、上海艺华年、南京湖城艺境、南京格林格林、常州格林郡、扬州艺境、扬州酩悦、杭州格林格林、杭州余杭艺境、杭州金渡北路项目、金华艺境、金华江南逸（原金华江南中学北项目）、慈溪印象剑桥、绍兴蘭悦、绍兴自在城、武汉天悦、武汉自在城、武汉澜菲溪岸、郑州格林小城、长沙三千府、长沙格林东郡、沈阳悦峰、沈阳艺境、沈阳檀悦、沈阳铂悦、沈阳滨河国际、沈阳锦城、沈阳铁西檀府（原沈阳三一重装项目）、大连艺境、大连檀溪等。

鉴于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据与定期报告披露的数据可能存在差异，推盘计划也可能存在一定的调整，因此以上相关统计数据和推盘安排仅供投资者参考。

公司近期新增加项目如下：

苏州市高新区何山路地块，位于高新区狮山街道，东至规划道路，南至何山路，西至金枫路（中环快速路）绿化带，北至现状河道。项目占地面积 64,717 平方米，规划容积率 2.3，计容积率建筑面积 148,849 平方米，需配建 17,550 平方米保障性住房。地块用途为住宅，使用年限 70 年。该项目由本公司之子公司金地商置集团有限公司获得并拥有 100%权益，须支付土地成本 83,000 万元。

大连汇泉路 D3 地块，大连市甘井子区泉水片区，位于金地檀溪项目东北侧。项目占地面积 17,752 平方米，容积率 1.55，计容积率建筑面积 27,435 平方米。地块用途为住宅及配套公建用地，其中住宅使用年限 70 年，公建使用年限 40 年。该项目由本公司之子公司金地商置集团有限公司获得并拥有 100%权益，需支付土地成本 8,582 万元。

特此公告。

金地（集团）股份有限公司董事会

2015 年 8 月 8 日