

证券代码: 000501

股票简称: 鄂武商A

公告编号: 2015 - 043

武汉武商集团股份有限公司 关于购买控股子公司股权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、 交易概述

武商百盛实业发展有限公司(以下简称“百盛实业”)成立于1993年，武汉武商集团股份有限公司(以下简称“公司”)和马来西亚金狮冠奇有限公司(以下简称“金狮集团”)分别持有百盛实业50%的股权，公司向其委派董事长、总经理及关键管理人员，百盛实业系公司合并报表范围内的子公司。百盛实业的房产由公司下属全资子公司武汉武商量贩连锁有限公司(以下简称“武商量贩”)租赁，为武商量贩总部办公及其下属百圣店经营，现由于金狮集团要求退出国内市场，且为满足武商量贩经营需要，公司拟以现金10,562.90万元受让金狮集团所持有的百盛实业50%的股权。收购完成后，公司将持有百盛实业100%股权，百盛实业将成为公司的全资子公司。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》及《公司章程》的相关规定，本次购买股权事宜不构成关联交易，未构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。本次购买股权事宜经公司第七届十一次董事会审议通过，无需提交公司股东大会审议。

二、 交易对方的基本情况

1、名称: 马来西亚金狮冠奇有限公司

企业性质: 有限公司

注册地址: Level 14,Lion Office Tower,No.1 Jalan

Nagasari,50200 Kuala Lumpur

主要办公地点： Level 14,Lion Office Tower,No.1 Jalan Nagasari,50200 Kuala Lumpur

法定代表人： 黄荣昕

注册资本： 10,225,250 令吉

营业执照注册号： 358127 V

主营业务： 投资控股

2、金狮集团主要股东是丹斯里锺廷森，与上市公司及上市公司前十名股东不存在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面的关系以及其他可能或已经造成上市公司对其利益倾斜的其他关系。

三、交易标的基本情况

1、标的资产概况：

名称： 武商百盛实业发展有限公司

企业性质： 有限责任公司（中外合资）

注册地址： 武汉市江汉区常青路 43 号

主要办公地点： 武汉市江汉区常青路 43 号

法定代表人： 郑嘉兴

注册资本： 1500 万美元

营业执照注册号： 420100400011020

主营业务： 仓储、物业管理、商品零售及商品配售等。

百盛实业成立于 1993 年，由武汉武商集团股份有限公司和马来西亚金狮冠奇有限公司分别持有百盛实业 50%的股权，公司向其委派董事长、总经理及关键管理人员，百盛实业系公司合并报表范围内的子公司。

本次购买的资产权属清晰，不存在抵押、质押或者其他第三人权利，不存在涉及该资产的重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在委托理财、经营性资金占用情况。

2、百盛实业 2014 年 12 月 31 日经审计的资产总额为 12,165.34

万元，负债总额为 11,568.03 万元，应收款项总额为 33.47 万元，净资产为 597.31 万元，营业收入为 2,276.73 万元，营业利润为 21.21 万元，净利润为 21.08 万元，经营活动产生的现金流量净额为 1,748.76 万元。

截止 2015 年 6 月 30 日经审计的报表反映，资产总额为 12,390.16 万元，负债总额为 11,671.62 万元，应收款项总额为 11.01 万元，净资产为 718.54 万元，营业收入为 1,204.82 万元，营业利润为 121.24 万元，净利润为 121.24 万元，经营活动产生的现金流量净额为 947.52 万元。

3、经威格斯资产评估顾问有限公司于 2015 年 7 月 14 日对百盛实业物业进行评估，认为该物业于估值日的市值为人民币 67,900 万元。

四、交易协议的主要内容

1、成交金额：人民币 10,562.90 万元

2、交易定价原则：目标股权的转让价格综合考虑了百盛实业经审计的 2015 年 6 月 30 日报表及资产评估顾问机构对百盛实业物业评估值为依据确定。

3、股权转让价款的支付：本次股权转让价格为 10,562.90 万元人民币，公司将以自有资金采用现金方式支付。

4、协议的生效：

(1) 公司董事会作出同意本次股权转让的董事会决议；

(2) 外商投资审批部门对本次股权转让申请作出同意的批复。

五、涉及本次股权购买的其他安排

本次购买完成后，不会对百盛实业的人员安置、土地租赁等情况产生影响；不会产生关联交易以及与关联人产生同业竞争的情形。

六、本次购买股权的目的和对公司的影响

百盛实业房产目前为武商量贩总部办公及其下属百圣店经营场所，且百盛房产位于武汉 CBD 王家墩中央商务区，本次购买百盛实业股权，使其成为公司全资子公司，有利于公司下属量贩公司经营发展，有利于公司资产价值的提升，有利于公司长远发展。

本次购买事项不会对公司的财务状况和经营成果造成重大影响，不会导致公司合并报表范围变更。

七、备查文件

- 1、董事会决议
- 2、独立董事意见
- 3、百盛实业经审计的财务报表
- 4、评估报告

特此公告。

武汉武商集团股份有限公司

董 事 会

2015 年 8 月 28 日