

证券代码：000031

证券简称：中粮地产

公告编号：2015-054

中粮地产（集团）股份有限公司 2015年前三季度业绩预增公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2015年1月1日—9月30日

2、业绩预告类型：同向上升

3、前三季度业绩预告情况表：

项 目	2015年1月1日—2015年9月30日	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期增长： 200.00%-250.00%	盈利：15,708.92 万元
	盈利：47,126.76 万元-54,981.22 万元	
基本每股收益	盈利：约 0.26- 0.30 元/股	盈利：0.09 元/股

4、第三季度业绩预告情况表：

项 目	2015 年 7 月 1 日—2015 年 9 月 30 日	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期增长：1,278.43%-1,672.49%	盈利：1,993.23 万元
	盈利：27,475.28 万元-35,329.74 万元	
基本每股收益	盈利：约 0.15-0.20 元/股	盈利：0.01 元/股

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

本次公司预计本期业绩同比增长的主要原因是2015年1-9月结转商品房住宅

销售收入以及出售招商证券收益同比增加。

四、其他相关说明

本次业绩预告是根据公司财务部门对经营情况初步测算做出,具体数据将在公司2015年第三季度报告中详细披露,敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

中粮地产(集团)股份有限公司

董 事 会

二〇一五年八月二十九日