

**关于鹏华前海万科 REITs 封闭式混合型发起式证券投资基金  
增资入股深圳市万科前海公馆建设管理有限公司工商变更登记手续完成的公告**

鹏华前海万科 REITs 封闭式混合型发起式证券投资基金（以下简称“本基金”）经中国证券监督管理委员会证监许可（2015）1166 号文注册募集，本基金基金合同于 2015 年 7 月 6 日生效。根据鹏华基金管理有限公司、深圳市万科前海公馆建设管理有限公司（以下简称“项目公司”）、万科企业股份有限公司、深圳市万科房地产有限公司（以下简称“深圳万科”）、深圳市前海开发投资控股有限公司就本基金签署的《合作框架协议》，项目公司于 2015 年 9 月 23 日完成了本基金增资入股项目公司的工商变更登记手续。本次增资入股工商变更完成后，项目公司注册资本为 2000 万元，本基金持有项目公司的股权比例为 50%，深圳万科持有项目公司的股权比例为 50%。

风险提示：本基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金财产，但不保证基金一定盈利，也不保证最低收益。基金的过往业绩并不代表其将来表现。投资有风险，敬请投资人认真阅读基金的相关法律文件，并选择适合自身风险承受能力的投资品种进行投资。

特此公告

鹏华基金管理有限公司

2015 年 9 月 25 日