

证券简称：宝安地产

证券代码：000040

公告编号：2015-60

宝安鸿基地产集团股份有限公司 2015年前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2015年1月1日 -- 2015年9月30日

2、业绩预告类型：同向上升

3、业绩预告情况表

(1) 2015年1-9月业绩预告情况

项 目	本报告期	上年同期
归属于母公司所有者的净利润	比上年同期上升：120%—145%	盈利：1430.01 万元
	盈利：约 3146.02 万元—3503.52 万元	
基本每股收益	盈利：约 0.067 元—0.075 元	盈利：0.03 元

(2) 2015年7-9月业绩预告情况

项 目	2015年第三季度	2014年第三季度
归属于母公司所有者的净利润	比上年同期上升：70%—135%	盈利：608.46 万元
	盈利：约 1034.38 万元—1429.88 万元	
基本每股收益	盈利：约 0.022 元—0.03 元	盈利：0.013 元

二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经过注册会计师事务所预审计。

三、业绩变动原因说明

报告期内，公司归属于母公司所有者的净利润较上年同期有所上升，主要原因为：本报告期结转各地产项目的销售收入相比上年同期增加所致。

上述业绩预测经公司财务部初步测算，具体数据以公司2015年第三季的报告数据为准。

特此公告。

宝安鸿基地产集团股份有限公司

董 事 会

二〇一五年十月十四日