

证券代码：000035

证券简称：中国天楹

公告编号：TY2015-73

## 中国天楹股份有限公司

### 关于全资子公司江苏天楹环保能源有限公司之 全资项目子公司深圳市初谷实业有限公司分立的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

根据公司未来发展需要，为对现有产业布局实施战略性调整，提高公司核心竞争力，公司拟将全资子公司江苏天楹环保能源有限公司（以下简称“江苏天楹”）之全资项目子公司深圳市初谷实业有限公司（下称“初谷实业”）以存续分立的形式进行公司分立，以从初谷实业分立出的部分资产注册成立一家新的全资子公司，新公司的名称拟定为深圳市天禧实业有限公司（以工商核准为准，下称“天禧实业”）。该事项已经 2015 年 10 月 14 日召开的公司第六届董事会第十二次会议审议通过。

#### 一、分立前初谷实业的基本情况

公司名称：深圳市初谷实业有限公司

法定代表人：严圣军

注册资本：2249 万元

注册时间：2001 年 12 月 25 日（江苏天楹于 2015 年 2 月 15 日完成对其收购）

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道中心城龙福路 33 号龙福一村 24 栋二层商铺

经营范围：投资兴办实业（具体项目另行申报）。

股权结构：江苏天楹持有初谷实业 100% 股权

截至 2015 年 6 月 30 日，初谷实业的资产总额为 75202641.77 元，负债总额为 21347930.99 元，净资产为 53854710.78 元（未经审计）。

#### 二、分立后各公司的基本情况

1. 公司名称：深圳市初谷实业有限公司

法定代表人：严圣军

注册资本：13,262,007.97 元（精确为 1,326.2008 万元）

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道中心城龙福路 33 号龙福一村 24 栋二层商  
铺

经营范围：投资兴办实业（具体项目另行申报）。

股权结构：江苏天楹持有初谷实业 100% 股权

2. 公司名称：深圳市天禧实业有限公司

法定代表人：严圣军

注册资本：9,227,992.03 元（精确为 922.7992 万元）

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道中心城龙福路 33 号龙福一村 24 栋二层商  
铺

经营范围：投资兴办实业（具体项目另行申报）、自有物业租赁、物业管理。

股权结构：江苏天楹持有天禧实业 100% 股权

### 三、分立目的

分立后的初谷实业主营业务集中于其下属深圳市大贸环保投资有限公司（下称“大贸环保”），大贸环保为从事以 BOT 方式投资、建设和运营城市生活垃圾焚烧发电项目的公司，目前主要经营深圳平湖垃圾发电厂二期项目；新成立的天禧实业则主要负责公司深圳所属物业的租赁及物业管理业务。分立后的二家公司，主营业务明确，将有利于提高公司核心竞争力和企业整体效益，实现股东利益最大化。

### 四、财产分割

以 2015 年 6 月 30 日为分立基准日，根据初谷实业编制的资产负债表及相关清单，经过分割和调整，在分立完成后，初谷实业和天禧实业各自的总资产、负债和净资产分别如下：

名称	初谷实业	天禧实业	合并数
总资产	53105227.74	22097414.03	75202641.77
总负债	21347930.99	0	21347930.99
净资产	31757296.75	22097414.03	53854710.78

### 五、债权债务分割

分立完成后，初谷实业和天禧实业对初谷实业在分立前产生或存续的债务承担连带清偿责任。

#### 六、员工安置

分立前初谷实业的员工由分立后的初谷实业和天禧实业按照国家有关法律、法规的规定合理安置，所有分立前初谷实业的在册员工由初谷实业和天禧实业按照各自在分立后的业务范围及经营需要分别接收。

特此公告。

中国天楹股份有限公司董事会

2015年10月14日