

股票代码：600383

股票简称：金地集团

公告编号：2015-043



金地（集团）股份有限公司

科 学 筑 家

关于公司2015年10月份销售情况、11-12月份推盘安排 及获取项目等事项的公告

本公司及董事会全体成员保证本公告内容的真实、准确和完整，对本公告的虚假记载、误导性陈述或重大遗漏负连带责任。

2015年10月公司实现签约面积44.4万平方米，签约金额58.1亿元。

2015年1-10月公司累计实现签约面积331.9万平方米，累计签约金额448.4亿元。

2015年11-12月有新推或加推盘计划的项目包括：深圳龙城中央、广州荔湖城、东莞湖山大境、东莞大运城邦艺境、东莞时代广场、东莞世纪广场、佛山荔湾悦城、佛山珑悦、珠海格林泊乐、珠海扑满花园、北京中央世家、天津艺城华府、上海天地云墅、上海天境、南京湖城艺境、南京格林格林、南京自在城、南京浅山艺境、扬州艺境、扬州酩悦、杭州格林格林、杭州余杭艺境、杭州德圣中心、杭州金渡北路、金华艺境、金华江南逸、慈溪印象剑桥、绍兴自在城、绍兴蘭悦、宁波悦江来、武汉自在城、武汉格林东郡、武汉天悦、长沙三千府、沈阳檀悦、沈阳锦城、沈阳铁西檀府、大连艺境、大连檀溪、大连檀境等。

鉴于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据与定期报告披露的数据可能存在差异，推盘计划也可能存在一定的调整，因此以上相关统计数据和推盘安排仅供投资者参考。

公司近期新增加项目如下：

上海市松江区车墩镇地块，位于松江区车墩镇，东至影城路，南至影振路，西至车亭公路，北至影佳路。项目占地面积53,880.9平方米，规划容积率1.6，

计算容积率建筑面积 86,209.44 平方米。地块用途为住宅、商业，使用年限为住宅 70 年、商业 40 年。本公司拥有项目 100%权益，须支付土地成本 69,500 万元。

天津市津南区辛庄地块，位于津南区辛庄镇津沽路北侧，东至鑫盛路，南至建明道，西至鑫怡路，北至德清道。项目住宅占地面积 67,726 平方米，规划容积率 1.8，计算容积率建筑面积 121,907 平方米。地块用途为住宅，使用年限为 70 年。本公司拥有项目 100%权益，须支付土地成本 43,000 万元。

特此公告。

金地（集团）股份有限公司董事会

2015 年 11 月 7 日