

中材科技股份有限公司  
泰山玻璃纤维有限公司  
与  
中国中材股份有限公司

关于

---

泰山玻璃纤维有限公司搬迁事项协议

---

二〇一五年十一月

本协议由以下各方于 2015 年 11 月 20 日在 北京 签署：

**甲方：中材科技股份有限公司**

**住所：江苏省南京市江宁科学园彤天路 99 号**

**法定代表人：薛忠民**

**乙方：泰山玻璃纤维有限公司**

**住所：山东省泰安市经济开发区泰玻大街 1 号**

**法定代表人：唐志尧**

**丙方：中国中材股份有限公司**

**住所：北京市西城区西直门内北顺城街 11 号**

**法定代表人：刘志江**

**鉴于：**

甲方和丙方于 2015 年 8 月 21 日签署了《中材科技股份有限公司发行股份购买资产协议书》、2015 年 10 月 13 日签署了《中材科技股份有限公司发行股份购买资产协议书之补充协议》（以下上述两协议合并简称《发行股份购买资产协议》）；因乙方评估涉及的相关事项，甲乙丙三方签署本协议（除非另有约定，本协议中词语定义的与《发行股份购买资产协议》的定义相同）：

一、甲乙丙三方确认，乙方及乙方的部分并表子公司位于泰玻大街 1 号的生产厂区将搬迁，由于目前搬迁损失、补偿金额、补偿时间等均未确定，《评估报告》无法考虑该厂区的资产因生产线搬迁带来的资产报废、停工等各项损失，因此假设这些损失均可以获得搬迁补偿，对该厂区在用资产均按评估基准日可持续发展的市场价值进行评估。

二、甲乙丙三方同意，在上述厂区搬迁完成并支付补偿款项后，聘请专业中介机构对搬迁事项所涉及的相关损失进行专项审计。其中，相关损失包括但不限于：搬迁事项所涉及的相关企业的建筑物、土地、机器设备等损失；及因搬迁产生的搬迁费用等各项损失。

三、上述事项审计中，《评估报告》中予以评估的资产价值以《评估报告》评估值为准，《评估报告》中未包含的损失，以实际发生额计算。

四、若乙方及乙方上述相关子公司合并所获补偿对价低于本协议第二款所述相关损失，则差额部分由丙方以现金方式向甲方进行补偿；若乙方及乙方上述相关子公司所获补偿对价高于本协议第二款所述相关损失，则差额部分由甲方以现金方式返还给丙方，但应扣除乙方因补偿事项缴纳的税款（如有）。

五、本协议经甲乙丙三方法定代表人或者授权代表签字并加盖单位公章后成立，并与《发行股份购买资产协议》同时生效。

六、如有未尽事宜，三方协商解决。

七、本协议一式捌份，甲乙丙三方各持贰份，其余报有关部门备案，具有同等法律效力。

附件：泰山玻纤老厂区搬迁涉及的资产及评估价值

（本页以下无正文）

（本页无正文，为《泰山玻璃纤维有限公司搬迁事项协议》中材科技股份有限公司签章页）

中材科技股份有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表（签字）薛忠民

（本页无正文，为《泰山玻璃纤维有限公司搬迁事项协议》泰山玻璃纤维有限公司签章页）

泰山玻璃纤维有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表（签字）唐志尧

（本页无正文，为《泰山玻璃纤维有限公司搬迁事项协议》中国中材股份有限公司签章页）

中国中材股份有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表（签字）刘志江

附件：泰山玻纤老厂区搬迁涉及的资产及评估价值

泰山玻纤老厂区搬迁涉及的企业共四家，分别为泰山玻纤本部及三家子公司泰安华泰非金属微粉有限公司（以下简称华泰微粉）、山东盛鑫贵金属有限公司（以下简称山东盛鑫）及山东泰山复合材料有限公司（以下简称泰山复材），其中泰山复材采用资产基础法评估，复材的附表为老厂区涉及的房产、土地、设备在基准日的评估结果，其它三家均采用收益法评估，具体如下：

1、泰山玻纤本部（金额单位：万元）

资产项目	回收时间及对应价值				合计
	2017年	2018年	2019年	2020年	
房屋建筑物	1,610.01	2,146.88	6,365.91	22,334.26	32,457.06
构筑物	-	-	-	1,671.30	1,671.30
管道沟槽	-	-	-	3,193.69	3,193.69
机器设备	3,004.73	3,630.29	4,013.25	20,749.28	31,397.55
土地	432.63	887.14	652.16	14,823.38	16,795.31
漏板	18,171.11	9,530.27	17,164.61	4,394.12	49,260.11
合计	23,218.48	16,194.58	28,195.93	67,166.03	134,775.02
基准日现值	19,015.94	12,097.35	19,209.89	41,736.97	92,060.14

2、华泰微粉（金额单位：万元）

资产项目	回收时间及对应价值				合计
	2017年	2018年	2019年	2020年	
房屋建筑物	-	-	394.42	-	394.42
构筑物	-	-	880.73	-	880.73
管道沟槽	-	-	11.77	-	11.77
合计	-	-	1,286.92	-	1,286.92
基准日现值	-	-	918.18	-	918.18

### 3、山东盛鑫（金额单位：万元）

资产项目	回收时间及对应价值				合计
	2017年	2018年	2019年	2020年	
设备	37.52	-	-	-	37.52
基准日现值	29.63	-	-	-	29.63

### 4、泰山复材（金额单位：万元）

资产项目	账面价值		评估价值	
	原值	净值	原值	净值
房屋建筑物	12,951.49	7,521.35	15,969.92	13,454.87
构筑物及其他辅助设施	723.29	124.44	904.06	472.79
管道及沟槽	1,193.46	307.17	1,342.71	915.19
机器设备	31,822.02	10,623.07	30,207.34	12,616.51
土地	-	2,120.06	-	11,899.90
合计	46,690.27	20,696.11	48,424.03	39,359.25