

北京华业资本控股股份有限公司

2015 年第四季度房地产经营情况简报

特别提示：本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2015 年 10-12 月，公司房地产项目实现签约金额 6.04 亿元，同比减少 55.30%；实现签约面积 1.64 万平方米，同比减少 70.89%；深圳项目二期工程于本期开工，新开工面积 2.69 万平方米；本期无竣工面积。公司房地产自有物业出租面积为 3.54 万平方米，租金总收入 794.97 万元。

2015 年 1-12 月，公司房地产项目实现签约金额 42.08 亿元，同比减少 1.3%；实现签约面积 16.84 万平方米，同比减少 12.77%；新开工面积 2.69 万平方米，同比减少 74.89%；竣工面积 17.09 万平方米，同比增长 31.78%。公司房地产自有物业出租面积为 3.54 万平方米，租金总收入 3,177.31 万元。

鉴于销售和施工过程中存在各种不确定性，上述销售和工程数据可能与公司定期报告披露的相关数据存在差异，相关阶段性统计数据仅供投资者参考。

特此公告。

北京华业资本控股股份有限公司

董 事 会

二〇一六年一月二十九日