

深圳市特力（集团）股份有限公司 关于对公司相关项目建设进展情况的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市特力（集团）股份有限公司（以下简称“本公司”）分别于2013年1月9日及2013年1月25日披露了2013-003、2013-004号《对外投资公告》及2013-006号《对外投资进展公告》（内容详见《证券时报》、《香港商报》及巨潮资讯网），披露了关于本公司全资子公司深圳市中天实业有限公司作为实施主体建设的特力水贝珠宝大厦（一期）项目、本公司持股50%的参股公司深圳特力吉盟投资有限公司作为实施主体建设的水贝金座大厦项目及本公司持股30%的参股公司深圳市兴龙机械模具有限公司作为实施主体建设的兴龙黄金珠宝大厦（原名“深圳水贝兴龙研发中心大厦”）项目的相关情况。本公司已于历次定期报告中披露了项目进展情况，现本公司对相关项目进展情况进一步说明如下：

1、特力水贝珠宝大厦（一期）项目原计划于2015年底建成，2016年6月底投入使用。但因特力吉盟黄金首饰产业园区多个项目间整体协调问题及不可预见的天气和地质问题等因素给工程进度造成一定影响，导致该项目未能在2015年12月完成工程建设。目前初步预计该项目主体建筑安装工程完工时间将延迟至2016年4月，通过竣工验收时间预计为2016年9月，写字楼部分交付使用时间预计为2016年11月，裙楼部分交付使用时间预计为2016年12月。

2、水贝金座大厦项目原计划于2015年底竣工，于2016年第一季度末投入使用。该项目已于2015年12月完成工程建设，于2016年1

月下旬通过竣工验收。但因特力吉盟黄金首饰产业园区多个项目间整体协调问题及该项目装修方案细化等原因，该项目写字楼部分预计交付使用时间将延迟至 2016 年 6 月，商业部分预计交付使用时间延迟至 2016 年 8 月。

3、兴龙黄金珠宝大厦项目原计划于 2015 年底前竣工，于 2016 年第一季度末投入使用。但因特力吉盟黄金首饰产业园区多个项目间整体协调问题等客观原因，导致该项目未能在 2015 年 12 月完成竣工验收。初步预计该项目通过竣工验收的时间将延迟至 2016 年 3 月，预计交付使用时间为 2016 年 7 月。

因上述项目建设完成后尚需经过相关部门各项验收，通过各项验收及投入使用的具体时间尚存在一定不确定性，公司将按照相关规定及时对有关进展情况进行披露，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

深圳市特力（集团）股份有限公司

董事会

2016 年 1 月 29 日