
北京市金杜律师事务所

关于海南海航基础设施投资集团股份有限公司

发行股份及支付现金购买资产并募集配套

资金暨关联交易

之

法律意见书

北京市金杜律师事务所

中国•北京

二〇一六年二月

目录

释义	3
引言	6
正文	8
一、本次交易各方的主体资格	8
二、本次交易的整体方案	18
三、本次交易的批准和授权	25
四、本次交易的标的资产情况	26
五、本次交易涉及的债权债务的处理	66
六、本次交易的相关协议	66
七、关联交易和同业竞争	66
八、本次交易的披露和报告义务	116
九、本次交易的实质条件	116
十、相关当事人买卖公司股票	125
十一、证券服务机构的资格	129
十二、结论意见	130
附件一：基础产业集团及其子公司的业务经营资质	132
附件二：基础产业集团及其子公司尚在履行的重大债权债务	137
附件三：基础产业集团及其子公司的房地产项目情况	178
附件四：基础产业集团及其子公司的土地使用权情况	183
附件五：基础产业集团及其子公司的房屋所有权情况	202
附件六：基础产业集团及其子公司在建工程情况	220
附件七：基础产业集团对外投资情况	225
附件八：基础产业集团及其子公司注册商标情况	236
附件九：基础产业集团及其子公司报告期内收到的主要财政补贴	239
附件十：基础产业集团及其子公司报告期内受到的主要行政处罚	249
附件十一：基础产业集团主要关联方及关联关系情况	252

释义

在本法律意见书中，除非文义另有所指，下列左栏中的术语或简称对应右栏中的含义或全称：

本所、金杜	指	北京市金杜律师事务所
海航基础、发行人、公司、上市公司	指	海南海航基础设施投资集团股份有限公司（股票代码：600515）
基础控股、交易对方	指	海航基础控股集团有限公司
基础产业集团、标的公司、目标公司	指	海航基础产业集团有限公司
标的资产	指	基础控股持有的基础产业集团 100%股权
本次发行股份购买资产、本次收购	指	海航基础拟通过发行股份与支付现金相结合的方式，收购基础控股持有的基础产业集团 100%股权
本次募集配套资金	指	海航基础在实施本次收购的同时，拟以询价方式向不超过 10 名特定投资者非公开发行股份募集不超过 160 亿元且不超过本次拟购买资产交易价格 100%的配套资金
本次交易、本次重组、本次资产重组、本次重大资产重组	指	海航基础拟通过发行股份与支付现金相结合的方式，收购基础控股持有的基础产业集团 100%股权并募集配套资金的交易行为
股权交割日	指	标的资产变更登记至海航基础名下的工商变更登记手续办理完毕之日
评估基准日	指	2015 年 8 月 31 日
报告期、最近三年一期	指	2012 年、2013 年、2014 年及 2015 年 1 月至 8 月
过渡期间	指	自本次交易评估基准日（不包括评估基准日当日）至股权交割日（包括股权交割日当日）的期间
《重组报告书》	指	《海南海航基础设施投资集团股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书（草案）》
《发行股份及支付现金购买资产协议》	指	海航基础与基础控股签署的《发行股份及支付现金购买资产协议》及《发行股份及支付现金购买资产协议之补充协议》
《业绩承诺补偿协议》	指	海航基础与基础控股签署的《业绩承诺补偿协议》及《业绩承诺补偿协议之补充协议》
本次拟购买资产交易价	指	海航基础按照《发行股份及支付现金购买资产协

格		议》的约定应向基础控股支付的本次收购的价款
海航工会	指	海南航空股份有限公司工会委员会
慈航基金会	指	海南省慈航公益基金会
海航集团	指	海航集团有限公司
海航实业	指	海航实业集团有限公司
海航资本	指	海航资本集团有限公司
海南航空	指	海南航空股份有限公司
海航置业	指	海航资产管理集团有限公司，其前身为海航置业控股（集团）有限公司
天津大通	指	天津市大通建设发展集团有限公司
艺豪科技	指	天津市艺豪科技发展有限公司
海建集团	指	海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司
金海湾	指	海南金海湾投资开发有限公司
机场集团	指	海航机场集团有限公司
三沙投资	指	三沙海航投资有限公司
地产控股	指	海航地产控股（集团）有限公司
新城区建设	指	海航地产集团有限公司，其前身为海口新城区建设开发有限公司
三亚机场	指	三亚凤凰国际机场有限责任公司
机场控股	指	海航机场控股（集团）有限公司
宜昌机场	指	宜昌三峡机场有限责任公司
潍坊机场	指	潍坊南苑机场有限责任公司
满洲里机场	指	满洲里机场资产管理有限公司
唐山机场	指	唐山三女河机场管理有限公司
安庆机场	指	安庆天柱山机场有限责任公司
海航投资	指	海航投资集团股份有限公司（股票代码：000616）
西安民生	指	西安民生集团股份有限公司（股票代码：000564）
九龙山	指	上海九龙山旅游股份有限公司（股票代码：600555）
供销大集	指	海南供销大集控股有限公司

摩根士丹利华鑫	指	摩根士丹利华鑫证券有限责任公司
瑞华	指	瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）
中企华	指	北京中企华资产评估有限责任公司
《基础产业集团审计报告》	指	瑞华出具的瑞华专审字[2015]02230026号《海航基础产业集团有限公司审计报告》
《备考合并审计报告》	指	瑞华出具的瑞华专审字[2015]02230027号《海南海岛建设股份有限公司备考合并审计报告》
《基础产业集团评估报告》	指	中企华出具的中企华评报字（2016）第1016号《海南海岛建设股份有限公司拟发行股份及支付现金购买海航基础产业集团有限公司100%股权项目评估报告》
《基础产业集团内控报告》	指	瑞华出具的瑞华核字[2015]02230014号《海航基础产业集团有限公司内部控制鉴证报告》
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《重组办法》	指	《上市公司重大资产重组管理办法》
《发行办法》	指	《上市公司证券发行管理办法》
《首发办法》	指	《首次公开发行股票并上市管理办法（2015 年修正）》
《上市规则》	指	《上海证券交易所股票上市规则》
《实施细则》	指	《上市公司非公开发行股票实施细则》
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
工商局	指	工商行政管理局
中国	指	中华人民共和国（为本法律意见书之目的，不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区）
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元

引言

致：海南海航基础设施投资集团股份有限公司

根据《证券法》、《公司法》、《发行办法》、《重组办法》、《首发办法》等法律、行政法规、规章和规范性文件的相关规定，金杜接受海航基础的委托，作为海航基础本次以发行股份及支付现金方式购买基础控股持有的基础产业集团 100%股权并募集配套资金的专项法律顾问，就海航基础本次重大资产重组事宜出具本法律意见。

金杜及经办律师依据《证券法》、《律师事务所从事证券法律业务管理办法》和《律师事务所证券法律业务执业规则（试行）》等规定及本法律意见书出具日以前已经发生或者存在的事实，严格履行了法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，进行了充分的核查验证，保证本法律意见书所认定的事实真实、准确、完整，所发表的结论性意见合法、准确，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担相应法律责任。

为出具本法律意见书，金杜依据《律师事务所从事证券法律业务管理办法》和《律师事务所证券法律业务执业规则（试行）》等中国证监会的有关规定，编制了查验计划，查阅了《律师事务所从事证券法律业务管理办法》和《律师事务所证券法律业务执业规则（试行）》规定需要查阅的文件以及金杜认为必须查阅的文件，并合理、充分地运用了包括但不限于面谈、书面审查、实地调查和查询等方式进行了查验。

金杜仅就与海航基础本次重大资产重组有关法律问题发表意见，而不对有关会计、审计、资产评估等非法律专业事项发表意见。金杜在本法律意见书中对有关会计报告、审计报告和资产评估报告的某些数据和结论进行引述时，已履行了必要的注意义务，但该等引述并不视为金杜对这些数据、结论的真实性和准确性作出任何明示或默示保证。

本法律意见书的出具已得到海航基础、海航实业、基础控股、基础产业集团如下保证：

1、海航基础、海航实业、基础控股、基础产业集团已经提供了金杜为出具本法律意见书所要求提供的原始书面材料、副本材料、复印材料、确认函或证明。

2、海航基础、海航实业、基础控股、基础产业集团提供给金杜的文件和材料是真实、准确、完整和有效的，并无隐瞒、虚假和重大遗漏之处，且文件材料

为副本或复印件的，其与原件一致和相符。

本法律意见书仅供海航基础为本次重大资产重组之目的使用，不得用作任何其他目的。金杜同意将本法律意见书作为海航基础申请本次重大资产重组所必备的法律文件，随同其他材料一同上报，并承担相应的法律责任。

金杜同意海航基础在其为本次重大资产重组所制作的相关文件中按照中国证监会的审核要求引用本法律意见书的相关内容，但海航基础作上述引用时，不得因引用而导致法律上的歧义或曲解。金杜有权对上述相关文件的内容进行再次审阅并确认。

金杜按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，现出具法律意见如下：

正文

一、本次交易各方的主体资格

本次交易的主体包括作为股份发行人和资产购买方的海航基础，作为股份发行对象和资产出售方的基础控股，本次募集配套资金所发行股份的特定发行对象将在本次交易取得中国证监会核准后，根据有关法律法规及申报情况确定。

（一）海航基础

1、基本情况

根据海航基础提供的相关文件资料及其公告文件，截至本法律意见书出具日，海航基础的基本情况如下：

名称	海南海航基础设施投资集团股份有限公司
住所	海南省海口市美兰区大英山西四路9号
法定代表人	李同双
注册资本	42,277.4136 万元
公司类型	其他股份有限公司（上市）
经营范围	工程项目投资、管理与咨询，高科技及信息产业、工业、农牧渔业、商业、旅游业的投资经营，能源开发；非融资性租赁，自有房屋租赁。（一般经营项目自主经营，许可经营项目凭相关许可证或者批准文件经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）
成立日期	1993 年 5 月 12 日
营业期限	1993 年 5 月 12 日至 2038 年 5 月 12 日
营业执照注册号	460000000124560
组织机构代码证号	28407968-8
税务登记证号码	琼地税海口字 460100284079688

2、主要历史沿革

（1）1993 年 5 月设立

海航基础前身为海南第一投资招商股份有限公司¹。海航基础系经海南省股

¹ “海南第一投资招商股份有限公司”公司名称于 2004 年 4 月 19 日变更为“第一投资招商股份有限公司”，于 2008 年 6 月 16 日变更为“海南筑信投资股份有限公司”，于 2011 年 10 月 18 日变更为“海南海岛建设股份有限公司”，并于 2016 年 1 月 26 日变更为“海南海航基础设施投资集团股份有限公司”。

份制试点领导小组办公室 1993 年 2 月 27 日琼股办字[1993]31 号文批准，于 1993 年 5 月由海南第一投资发展有限公司²以经评估的经营性净资产 45,854,902.99 元作为出资，海南川经协作贸易公司³以现金 200 万元作为出资，海南凤凰机场总公司⁴以现金 500 万元作为出资，海南光大国信房地产开发有限公司⁵以现金 200 万元作为出资，以定向募集方式设立的股份有限公司，并于 1993 年 5 月 12 日在海南省工商局登记注册。经海南大正会计师事务所出具的 DZ 验字[1993]第 0039 号《验资报告》验证，海航基础共募集股本金 12,400 万元，折合成股本 12,400 万股。1996 年，根据国务院国发[1995]17 号文和海南省人民政府琼府[1996]34 号文的规定，海航基础按照《公司法》进行了规范。同年 12 月，经海南省证券管理办公室琼证办[1996]176 号文批准进行了重新登记。

海航基础设立时的股本结构如下：

股份类别	股份数量（万股）	比例
发起人股	5,485.49	44.24%
定向法人股	4,434.51	35.76%
内部职工股	2,480.00	20.00%
合计	12,400.00	100.00%

（2）1999 年 4 月送股

1997 年 11 月 28 日，海航基础第五届股东大会作出决议，将 1995 年度、1996 年度可分配利润按照 10 送 2 的比例向全体股东派送红股。该方案于 1998 年 4 月 28 日获海南省证券管理办公室琼证办[1998]49 号文批准。海南兴平会计师事务所对该次股本变动情况进行了审验，并于 1999 年 1 月 8 日出具兴平内验[1999]第 001012 号《验资报告》。

海航基础于 1999 年 4 月 26 日在海南省工商局办理了本次送股的变更登记手续。本次送股完成后，海航基础股本增加到 14,880 万元。

本次送股完成后，海航基础的股本结构如下：

² 后更名为第一投资集团股份有限公司。

³ 后更名为海南金川股份有限公司。

⁴ 后更名为海南机场股份有限公司。

⁵ 后更名为海南光大国际投资总公司。

股份类别	股份数量（万股）	比例
发起人股	6,582.59	44.24%
定向法人股	5,321.41	35.76%
内部职工股	2,976.00	20.00%
合计	14,880.00	100.00%

（3）2000 年 9 月缩股

2000 年 8 月 29 日，经海航基础 2000 年临时股东大会决议，海航基础拟按原股份总额的 70% 缩减股本，将注册资本由 14,880 万元缩减至 10,416 万元。该方案获海南省股份制企业办公室琼股办字[2000]45 号文批准。上海大华会计师事务所有限公司对本次缩股进行了审验，并于 2000 年 9 月 13 日出具华业字（2000）第 1129 号《验资报告》。

2000 年 9 月 29 日，海航基础在海南省工商局完成本次缩股变更登记手续。

本次缩股完成后，海航基础的股本结构如下：

股份类别	股份数量（万股）	比例
发起人股	4,607.81	44.24%
定向法人股	3,724.99	35.76%
内部职工股	2,083.20	20.00%
合计	10,416.00	100.00%

（4）2000 年 11 月股权置换

根据海南省人民政府办公厅琼府办字[2000]6 号文以及中国证监会证监发行字[2000]28 号文、中国证监会办公厅证监办发[2000]29 号文有关解决原 STAQ 系统和 NET 系统挂牌流通企业遗留问题的精神，2000 年 11 月 13 日，第一投资集团股份有限公司以其持有的海航基础 1,142.6175 万股股份与原三亚东方实业股份有限公司（以下简称“东方实业”）股东持有的东方实业在 NET 系统挂牌的 4,570.47 万股股份，按 1 股换 4 股的置换比例进行了置换。置换股份的集中登记与托管已经海南证券交易中心海证交报字（2001）第 002 号文予以确认。东方实业在 NET 系统挂牌的股份中共有 4.03 万股因其股东自身的原因未参加转换，仅占全部东方实业在 NET 系统挂牌的股份 4,574.50 万股的 0.088%。

本次股权置换完成后，海航基础的股本结构如下：

股份类别	股份数量（万股）	比例
发起人股	3,691.8119	35.44%
定向法人股	3,498.3706	33.59%
置换后形成的股份	1,142.6175	10.97%
内部职工股	2,083.2000	20.00%
合计	10,416.0000	100.00%

(5) 2002 年 8 月首次公开发行股票并上市

经中国证监会证监发行字[2002]74 号文核准，海航基础于 2002 年 7 月 17 日至 7 月 24 日采取部分向原东方实业在 NET 系统挂牌股份的持有人定向定价配售、部分向二级市场投资者定价配售方式发行了每股面值 1.00 元的普通股股票 5,000 万股，发行价格为每股 4.60 元，发行市盈率 20 倍，共募集资金 23,000 万元，同年 8 月 6 日在上交所挂牌上市。此次发行完成后，海航基础总股本为 15,416 万股，注册资本为 15,416 万元。

本次发行新股完成后，海航基础的股本结构如下：

股份类别	股份数量（万股）	比例
发起人股	3,691.8119	23.95%
定向法人股	3,498.3706	22.70%
置换后形成的股份	1,142.6175	7.41%
内部职工股	2,083.2000	13.51%
社会公众股	5,000.0000	32.43%
合计	15,416.0000	100.00%

(6) 2003 年 6 月送股及转增股本

根据海航基础 2002 年度股东大会决议，海航基础于 2003 年 6 月以 2002 年末 154,160,000 股为基数，以 2002 年度利润每 10 股派 0.8 股股利，以资本公积金每 10 股转增 5 股，向全体股东转增股份总额 89,412,800 股，共计增加股本 89,412,800 股，总股本增加到 24,357.28 万股。本次股本变动已经安永大华会计师事务所有限责任公司审验，并出具了安永大华业字（2003）第 916 号《验资

报告》。

本次送股及转增股本完成后，海航基础的股本结构如下：

股份类别	股份数量（万股）	比例
发起人股	5,833.0628	23.95%
定向法人股	5,527.4255	22.70%
置换后形成的股份	1,805.3357	7.41%
内部职工股	3,291.4560	13.51%
社会公众股	7,900.0000	32.43%
合计	24,357.2800	100.00%

（7）2005 年 8 月职工股及 NET 置换股上市流通

根据中国证监会证监发行字[2002]74 号文批准，海航基础内部职工股、NET 置换股分别获准于海航基础上市之日起满三年后可上市流通，截止 2005 年 8 月 6 日，距海航基础上市之日已满三年，经上交所审核同意，海航基础内部职工股 3,291.4560 万股、NET 置换股 1,805.3357 万股于 2005 年 8 月 8 日在上交所上市流通。内部职工股和 NET 置换股上市流通后，海航基础股份总数不变。

本次内部职工股及 NET 置换股上市流通后，海航基础股本结构如下：

股份类别	股份数量（万股）	比例
非流通股份	11,360.4883	46.64%
其中：发起人股	5,833.0628	23.95%
募集法人股	5,527.4255	22.69%
已流通股份	12,996.7917	53.36%
合计	24,357.2800	100.00%

（8）2007 年 1 月实际控制人变更

2007 年 1 月，根据海南省高级人民法院[2005]琼执字第 3-8 号民事裁定书，经司法拍卖，第一投资集团股份有限公司持有的海航基础 69,722,546 股法人股归买受人天津大通及其一致行动人艺豪科技所有。中国民生银行股份有限公司广州分行对上述股权享有的质权和法院对上述法人股的冻结效力，均因拍卖而消灭。

本次拍卖完成过户手续后天津大通持有海航基础 39,722,546 股股份，艺豪科技持有海航基础 30,000,000 股股份，并在登记结算公司分别登记。天津大通和艺豪科技成为海航基础的第一和第二大股东，逯鹰先生成为海航基础的实际控制人。

(9) 2007 年 4 月股权分置改革

2006 年 12 月 29 日，海航基础公布股权分置改革方案。2007 年 1 月 12 日，海航基础公布股权分置改革修改方案。2007 年 1 月 23 日，海航基础临时股东大会审议通过《第一投资招商股份有限公司股权分置改革暨通过资本公积金向流通股股东定向转增股本的议案》，同意全体流通股股东每持有 10 股流通股将获 4 股的定向转增股份，相当于流通股股东每持有 10 股流通股获送 1.5375 股的对价。本次股权分置改革方案实施后，海航基础总股本变更为 295,559,966 股。本次股本变动已经亚太中汇会计师事务所有限公司审验，并出具了亚太验字[2007]D-A-08 号《验资报告》。2007 年 4 月 13 日，海航基础非流通股股东支付给流通股股东的股票对价上市交易。

本次股权分置改革完成后，海航基础的股本结构如下：

股份类别	股份数量（万股）	比例
有限售条件的流通股份	11,360.4883	38.44%
无限售条件的流通股份	18,195.5083	61.56%
合计	29,555.9966	100.00%

(10) 2009 年 8 月实际控制人变更

2009 年 8 月 6 日，艺豪科技、海航置业和天津大通签订《天津市大通建设发展集团有限公司增资扩股协议》，约定海航置业以现金 30,000 万元对天津大通进行增资，增资完成后，天津大通的注册资本金由 20,000 万元增加到 50,000 万元，增资的工商变更手续已于 2009 年 8 月 7 日完成。本次增资完成后，海航置业持有天津大通 60%的股权，成为天津大通的控股股东。海航置业因持有天津大通 60%的股权间接控制海航基础 13.44%的股权，海航工会因控制海航置业成为海航基础的实际控制人。

(11) 2012 年 11 月非公开发行股票暨控股股东变更

2011 年 9 月 11 日，海航基础召开第六届董事会第二十一次会议审议通过《关于海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司以现金注入方式代替海航置业

控股（集团）有限公司履行“股权分置改革资产注入承诺”的议案》等相关议案。

2011年9月30日，海航基础召开2011年第四次临时股东大会，通过《关于海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司以现金注入方式代替海航置业控股（集团）有限公司履行“股权分置改革资产注入承诺”的议案》等相关议案。

2012年4月6日，中国证监会下发《关于核准海南海岛建设股份有限公司非公开发行股票的批复》（证监许可[2012]476号），核准海航基础非公开发行不超过127,214,171股新股。

经中审亚太会计师事务所有限公司《验资报告》（中审亚太验字[2012]010478号）审验，截至2012年7月6日12:00时止，海航基础已收到海建集团新增出资789,999,995.70元，均为货币出资，扣除发行费用10,567,214.17元后，募集资金净额779,432,781.53元，其中增加实收资本（股本）127,214,170.00元，增加资本公积652,218,611.53元。截至2012年7月6日止，海航基础变更后的注册资本422,774,136.00元，累计实收资本（股本）422,774,136.00元。

2012年11月5日，海航基础在海南省工商局完成本次工商变更登记。本次非公开发行完成后，海建集团持有海航基础30.09%的股份，成为海航基础第一大股东和控股股东。由于天津大通与海建集团的实际控制人同为海航工会，海航基础的实际控制人在本次非公开发行后未发生变更，仍为海航工会。本次非公开发行股票同时代替海航置业履行“股权分置改革资产注入承诺”。

本次非公开发行股票完成后，海航基础股本结构如下：

股份类别	股份数量（万股）	比例
有限售条件股份	17,257.9436	40.82%
无限售条件流通股份	25,019.4700	59.18%
合计	42,277.4136	100.00%

（12）2015年8月控股股东变更

2015年7月26日，海航实业与海建集团签署了《股权转让协议》，海建集团同意将其持有的海航基础30.09%股份（共计127,214,170股），按照约定的条件和价款转让给海航实业；海航实业同意按照约定的条件和价款受让海建集团拟转让之海航基础30.09%股份（共计127,214,170股）。

2015 年 7 月 26 日，海建集团召开董事会以及股东会会议，审议通过了本次股权转让的相关安排，并批准签署《股权转让协议》。

2015 年 7 月 26 日，海航实业召开董事会以及股东会会议，审议通过本次收购相关安排，并批准签署《股权转让协议》。

2015 年 8 月 24 日，中国证监会下发《关于核准豁免海航实业集团有限公司及一致行动人要约收购海南海岛建设股份有限公司股份义务的批复》（证监许可[2015]1992 号），核准豁免海航实业因协议转让而持有海航基础 127,214,170 股股份，导致海航实业及其一致行动人合计控制海航基础 154,550,716 股股份，约占海航基础总股本的 36.56%而应履行的要约收购义务。

2015 年 8 月 31 日，中国证券登记结算有限责任公司上海分公司出具《过户登记确认书》，海建集团持有的海航基础 127,214,170 股股份已于 2015 年 8 月 28 日过户至海航实业。本次股权过户完毕后，海航基础控股股东由海建集团变更为海航实业，海航基础实际控制人仍为海航工会。

（13）2015 年 10 月重新认定实际控制人

2015 年 10 月 13 日，慈航基金会理事会审议通过《海南省慈航公益基金会章程》（以下简称“《基金会章程》”）修订，本次《基金会章程》修订导致海航工会对慈航基金会的决策机构组成、决策过程、主要职务任免、日常管理、检查监督以及对外投资管理等方面产生的影响力下降。本次《基金会章程》修订后，海航工会不再作为海航基础的实际控制人间接控制海航基础，慈航基金会为海航基础的实际控制人。本次《基金会章程》修订前后，慈航基金会均为海航工会一致行动人，慈航基金会与海航工会合并间接持有海航基础的权益未发生变化，海航基础控制权未发生变化。

3、海航基础前十名股东持股情况

根据海航基础公告的《2015 年第三季度报告》，截至 2015 年 9 月 30 日，海航基础的前十名股东持股情况如下：

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量（股）
海航实业集团有限公司	境内非国有法人	30.09%	127,214,170
天津市大通建设发展集团有限公司	境内非国有法人	6.47%	27,336,546

天津市艺豪科技发展有限公司	境内非国有法人	4.99%	21,098,969
华商大盘量化精选灵活配置混合型证券投资基金	境内非国有法人	1.94%	8,189,214
常世芬	境内自然人	1.23%	5,200,021
刘清清	境内自然人	0.97%	4,092,740
张申刚	境内自然人	0.56%	2,350,700
宋文	境内自然人	0.55%	2,320,000
杨健	境内自然人	0.47%	1,969,948
中国建设银行洋浦分行	国有法人	0.31%	1,327,200

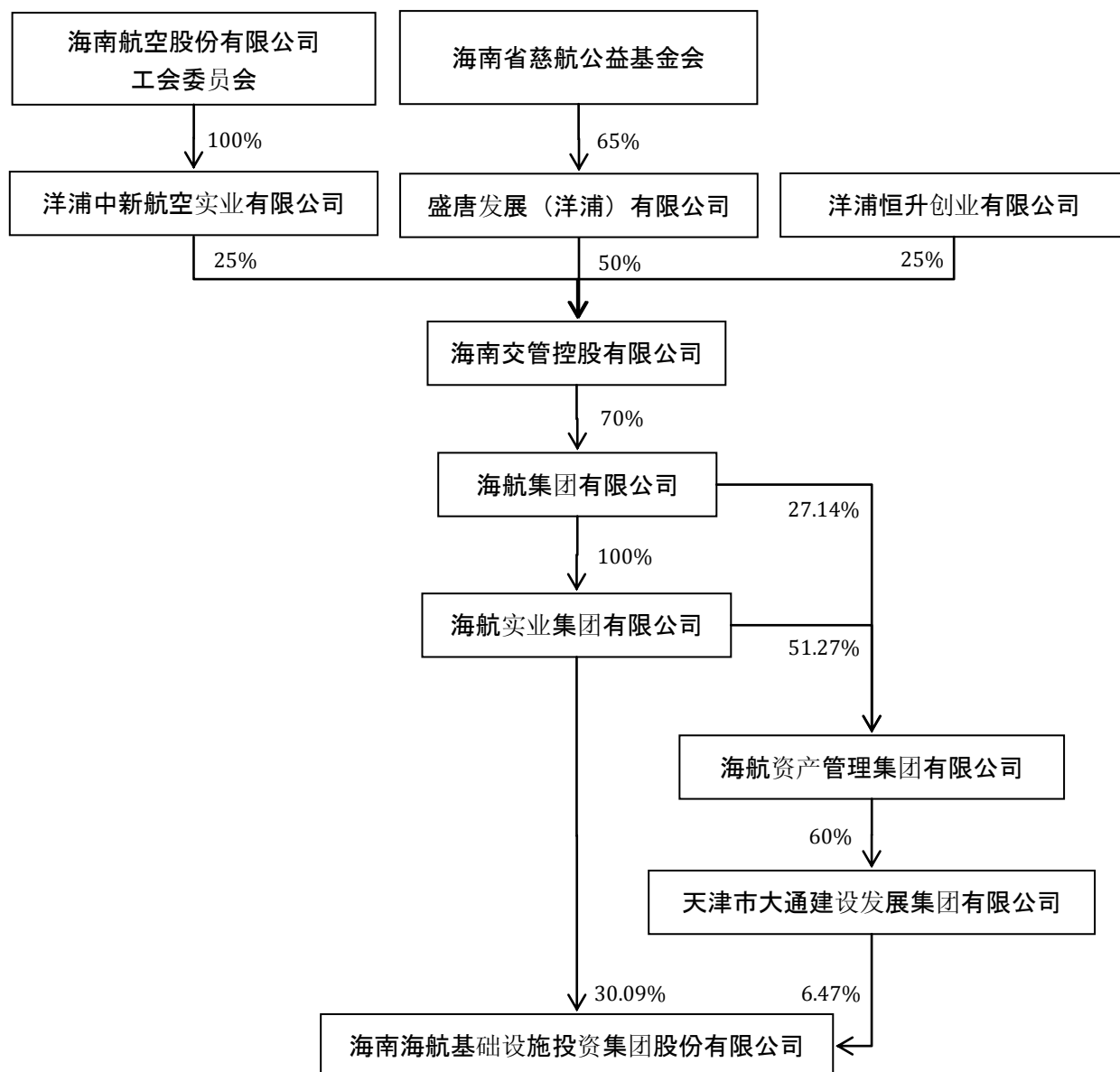
4、海航基础的控股股东和实际控制人

截至本法律意见书出具日，海航实业持有海航基础 127,214,170 股股份，占海航基础总股本的 30.09%，为海航基础的控股股东，慈航基金会为海航基础的实际控制人。

根据海航基础 2015 年 11 月 14 日发布的《关于重新认定实际控制人的提示性公告》，《基金会章程》修订前后，慈航基金会均为海航工会一致行动人，慈航基金会与海航工会合并间接持有海航基础的权益未发生变化，海航基础最近三年的控制权未发生变更。

根据《重组报告书》并经本所经办律师核查，海航基础最近三年不存在《重组办法》规定的重大资产重组情形。

海航基础的控股股东和实际控制人的关系如下图所示：



综上，本所经办律师认为，截至本法律意见书出具日，海航基础是依法成立并有效存续的股份有限公司，不存在根据法律、法规及其公司章程的规定需要终止的情形，具有实施本次重大资产重组的主体资格。

（二）交易对方的主体资格

截至本法律意见书出具日，基础控股持有海南省海口市工商局于 2015 年 9 月 28 日核发的统一社会信用代码为 9146010055737136X1 号的《营业执照》，其基本情况如下：

名 称	海航基础控股集团有限公司
类 型	有限责任公司（法人独资）
住 所	海南省海口市龙华区滨海大道南洋大厦 706 房
法定代表人	李同双
注册资本	1,553,574.08 万元
成立日期	2010 年 6 月 1 日
营业期限	2010 年 6 月 1 日至 2040 年 5 月 31 日
经营范围	建筑设计、基础设施建设的投资与咨询，商业、酒店、机场、房地产的投资与管理，能源、新技术、新材料的投资开发，旅游项目开发，农业项目开发。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

截至本法律意见书出具日，基础控股系海航实业全资子公司，海航实业为其唯一股东。

经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具日，基础控股为依法设立并有效存续的有限责任公司，不存在根据法律、法规及其公司章程规定需要予以终止的情形，具备实施本次重大资产重组的主体资格。

二、本次交易的整体方案

（一）交易方案概况

海航基础拟以发行股份及支付现金相结合的方式，购买其控股股东海航实业下属全资子公司基础控股所持有的基础产业集团 100%股权。同时，海航基础拟以询价方式向不超过 10 名特定投资者非公开发行股份募集配套资金，配套募集资金总额不超过 160 亿元且不超过本次拟注入资产交易价格的 100%。本次发行股份及支付现金购买资产不以募集配套资金的成功实施为前提，最终募集配套资金发行成功与否不影响本次发行股份及支付现金购买资产行为的实施。

本次交易构成关联交易，本次交易完成后，海航基础将持有基础产业集团 100%股权，海航基础控股股东为基础控股，实际控制人仍为慈航基金会。

（二）本次交易的标的资产评估作价情况

根据交易双方签署的《发行股份及支付现金购买资产协议》，本次交易中的标的资产基础产业集团 100%股权的最终交易价格以经具有证券期货从业资格的评估机构以评估基准日的评估结果为依据，经交易双方协商确定。

根据中企华出具的《基础产业集团评估报告》，标的资产截至评估基准日

2015 年 8 月 31 日经审计的母公司报表净资产 1,830,486.23 万元，评估值为 2,615,018.17 万元，评估增值 784,531.94 万元，增值率为 42.86%。经交易各方协商确定，本次标的资产作价为 2,600,000 万元。

（三）本次交易的对价支付

标的资产的交易对价 2,600,000 万元拟通过两种方式进行支付，其中由海航基础通过向基础控股发行人民币普通股股票的方式支付 2,400,000 万元，剩余部分对价 200,000 万元将由海航基础以现金方式支付。

海航基础向交易对方发行股份的具体数量以标的资产股份支付部分除以股份发行价格进行确定，股份数量应取整数，之间差额以现金支付。

（四）发行股份及支付现金购买资产方案

1、发行股票的种类和面值

本次发行的股份为境内上市人民币普通股（A 股），每股面值为 1.00 元。

2、发行对象及认购方式

本次发行对象为海航基础控股股东海航实业的全资子公司基础控股，本次发行采用向特定对象非公开发行股份的方式。

3、发行股份的定价基准日和发行价格

股份发行的定价基准日为海航基础第七届董事会第三十二次会议决议公告日，即 2015 年 11 月 30 日。

根据《重组办法》等有关规定，海航基础发行股份的价格不得低于市场参考价的 90%。市场参考价为本次发行股份购买资产的董事会决议公告日前 20 个交易日、60 个交易日或者 120 个交易日的公司股票交易均价之一。

基于海航基础近年来的盈利现状、停牌前的股价走势、定价基准日同行业上市公司估值比较情况等因素，为兼顾各方利益，经交易双方协商，确定本次发行股份购买资产的价格为定价基准日前 120 个交易日海航基础股票交易均价的 90%（股票交易均价的计算公式：董事会决议公告日前 120 个交易日海航基础股票交易均价=决议公告日前 120 个交易日海航基础股票交易总额÷决议公告日前

120 个交易日海航基础股票交易总量），即 10.67 元/股。

该价格的最终确定尚须经海航基础股东大会批准。

从定价基准日至本次股票发行期间，如海航基础有派息、送股、资本公积金转增股本等除权除息事项，则本次发行价格将进行相应调整。

4、发行数量

根据海航基础拟向基础控股以发行股份方式支付交易对价中的 2,400,000 万元测算，本次向基础控股发行的股票数量为 2,249,297,094 股，最终的发行数量将由海航基础董事会提请股东大会审议批准后确定。

从定价基准日至本次股票发行期间，海航基础如有派息、送股、资本公积转增股本等除息、除权事项，则本次发行数量亦将进行相应调整。

5、本次发行股份的锁定期及上市安排

根据相关法规规定及交易对方出具的《关于股份锁定期的承诺函》，基础控股在本次交易中取得的海航基础股份自发行结束之日起 36 个月内不得转让。本次交易完成后 6 个月内如海航基础股票连续 20 个交易日的收盘价低于发行价，或者交易完成后 6 个月期末收盘价低于发行价的，基础控股在本次交易中取得的海航基础股份的锁定期自动延长至少 6 个月。

如前述关于本次交易取得的海航基础股份的锁定期的承诺与中国证监会的最新监管意见不相符的，基础控股将根据中国证监会的监管意见进行相应调整。本次交易完成后，上述锁定期内，由于海航基础送红股、转增股本等原因增持的海航基础股份，基础控股亦应遵守上述承诺。

本次发行股份的上市地点为上交所。

6、现金支付部分

根据交易双方签署的《发行股份及支付现金购买资产协议》，本次交易对价中以现金方式支付的金额为 200,000 万元，拟由海航基础以募集的配套资金向交易对方支付，但募集配套资金的成功与否并不影响本次发行股份及支付现金购买资产的实施。若本次募集配套资金未成功实施，海航基础将根据自身战略、经营情况及资本支出规划，使用自有资金、银行借款或其他合法方式募集的资金支付

现金对价。

（五）发行股份募集配套资金方案

海航基础拟以询价方式向不超过 10 名特定投资者非公开发行股份募集配套资金，配套资金总额不超过 1,600,000 万元，且不超过拟注入资产交易价格的 100%。

1、发行股票的种类和面值

本次发行的股份为境内上市人民币普通股（A 股），每股面值为 1.00 元。

2、发行对象及认购方式

本次发行对象为符合法律、法规规定条件的不超过 10 名特定投资者。发行对象须为符合中国证监会规定的证券投资基金管理公司、证券公司、信托投资公司、财务公司、保险机构投资者、合格境外机构投资者、其它境内法人投资者和自然人等投资者。发行对象将以现金方式认购本次非公开发行的 A 股股票。

3、发行底价及发行数量

本次向特定对象募集配套资金的发行价格为不低于海航基础第七届董事会第三十二次会议决议公告日前 20 个交易日海航基础股票交易均价的 90%（股票交易均价的计算公式：董事会决议公告日前 20 个交易日海航基础股票交易均价 = 决议公告日前 20 个交易日海航基础股票交易总额 ÷ 决议公告日前 20 个交易日海航基础股票交易总量），即 12.95 元/股，该发行底价的确定尚须经海航基础股东大会批准。最终的发行价格将在本次发行获得中国证监会核准后，由海航基础董事会根据股东大会的授权，按照相关法律、法规及规范性文件的规定，依据发行对象申购报价的情况，与本次交易的独立财务顾问协商后确定。

本次交易中拟募集配套资金总额预计不超过 1,600,000 万元，按发行底价 12.95 元/股计算，发行股份数预计不超过 1,235,521,235 股。最终的发行数量将在本次发行获得中国证监会核准后，由海航基础董事会根据股东大会的授权，按照相关法律、法规及规范性文件的规定，依据发行对象申购报价的情况，与本次交易的独立财务顾问协商后确定。

从定价基准日至本次股票发行期间，如海航基础有派息、送股、资本公积金转增股本等除权除息事项，则本次发行底价与发行数量上限进行相应调整。

4、调价机制

在海航基础审议本次交易的股东大会决议公告日至本次交易获得中国证监会核准前，海航基础董事会可根据公司股票二级市场价格走势，并经合法程序召开董事会会议（决议公告日为调价基准日），对募集配套资金的发行底价进行一次调整，调整后的发行底价为调价基准日前 20 个交易日公司股票交易均价的 90%。

5、锁定期及上市安排

不超过 10 名特定投资者认购的海航基础发行股份，自股份发行结束之日起 12 个月内不得转让。锁定期结束后，将按中国证监会及上交所的有关规定执行。

本次交易完成后，上述锁定期内，由于海航基础送红股、转增股本等原因增持的海航基础股份，亦应遵守上述锁定期约定。

6、募集资金用途

本次募集配套资金在扣除发行费用后，将优先用于支付现金部分交易对价，剩余部分将用于标的资产相关基础设施投资项目的开发与建设，具体情况详见本法律意见书第四部分“本次交易的标的资产情况”第（十一）项“募集资金用途”部分。

（六）业绩承诺及盈利预测补偿安排

根据海航基础与基础控股签订的《业绩承诺补偿协议》，本次交易的利润补偿期间为本次交易实施完成后的三年，包括实施完成当年。如果本次交易于 2016 年实施完成，则基础控股对应的利润补偿期间为 2016 年、2017 年、2018 年；如果本次交易于 2017 年实施完成，则基础控股对应的利润补偿期间为 2017 年、2018 年、2019 年；以此类推。

交易对方基础控股根据基础产业集团下属各业务板块运营情况、相关地产项目储备情况以及未来几年内的项目开发规划，保证其 2016 年至 2018 年扣除非经常性损益后归属于母公司所有者的净利润分别不低于 79,508.85 万元、153,424.29 万元和 290,975.62 万元。若基础产业集团实际净利润数低于上述净利润承诺数，基础控股将相应承担补偿责任。

（七）标的资产过渡期损益安排

根据海航基础与交易对方签署的《发行股份及支付现金购买资产协议》约定，过渡期是指自评估基准日（不含当日）起至交割完成日（含当日）止的期间。

过渡期内，标的资产的期间收益由海航基础享有；标的资产在过渡期间产生的损失由基础控股承担。发生损失的承担方式为基础控股在交割完成后且资产交割审计报告出具之日起 20 日内以现金方式向海航基础补足，该等须补足的金额以资产交割审计报告为准。

（八）滚存未分配利润的安排

本次发行完成后，海航基础本次发行前的滚存未分配利润将由本次发行前后的海航基础新老股东共享。

（九）本次发行决议有效期限

本次发行的决议有效期为海航基础股东大会审议通过本次发行相关议案之日起十二个月。如果海航基础已在该期限内取得中国证监会对本次交易的核准文件，则该授权有效期自动延长至本次交易完成日。

（十）本次重组对上市公司股权结构的影响

假设本次重组完成，不考虑发行股份募集配套资金，则发行前后海航基础股权结构如下：

股东	本次交易前		本次交易后	
	持股数量（股）	持股比例（%）	持股数量（股）	持股比例（%）
海航实业	127,214,170	30.09	127,214,170	4.76
天津大通	27,336,546	6.47	27,336,546	1.02
基础控股	—	—	2,249,297,094	84.18
其他 A 股股东	268,223,420	63.44	268,223,420	10.04
合计	422,774,136	100.00	2,672,071,230	100.00

本次交易前，海航实业持有海航基础 127,214,170 股股份，占海航基础总股本的 30.09%，为海航基础控股股东；慈航基金会通过海航实业和天津大通合计持有海航基础 36.56%股份，为海航基础的实际控制人。

本次交易完成后，不考虑配套募集资金，基础控股将持有海航基础

2,249,297,094 股股份，占交易完成后总股本的 84.18%，并将成为海航基础的控股股东；慈航基金会将合计持有海航基础 89.96% 股份，仍为海航基础的实际控制人。因此，本次交易不会导致海航基础控制权发生变化；社会公众股东持有海航基础股份总数占本次交易完成后海航基础股本总额的比例不低于 10%，仍然符合上交所上市条件。

（十一）本次交易构成关联交易

本次交易涉及海航基础向其控股股东海航实业的全资子公司基础控股发行股份及支付现金购买资产。根据《公司法》、《证券法》、《上市规则》等法律、法规及规范性文件的相关规定，本次交易构成关联交易。

海航基础召开董事会审议相关议案时，关联董事将回避表决；在后续召开股东大会审议本次交易相关议案时，关联股东将回避表决。

（十二）本次交易构成重大资产重组和借壳上市

海航工会通过下属海航置业于 2009 年 8 月以增资方式控股天津大通，并成为海航基础的实际控制人⁶。该次收购完成至本法律意见书出具日，海航基础的控制权未发生变化。根据中审亚太会计师事务所有限公司出具的中审亚太审字[2009]010185 号审计报告以及海航基础 2008 年年度报告，海航基础控制权发生变更的前一个会计年度经审计的合并财务会计报告期末（即截至 2008 年 12 月 31 日）资产总额为 89,296.79 万元。

根据瑞华出具的《基础产业集团审计报告》，标的资产基础产业集团 2014 年未经审计合并报表资产总额 10,506,318.79 万元，占海航基础 2014 年未经审计合并报表资产总额 369,879.59 万元的比例超过 50%；同时，占海航基础控制权发生变更的前一个会计年度未经审计合并报表资产总额的比例达到 100% 以上；因此，根据《重组办法》及相关规定，本次交易构成海航基础重大资产重组暨借壳上市。

综上所述，本所经办律师认为，海航基础本次交易方案的内容符合《重组办法》等相关法律、法规和规范性文件的规定；本次交易构成重大资产重组、关联交易暨借壳上市；本次交易完成后，海航基础实际控制人不发生变化；本次交易方案尚需海航基础股东大会审议通过并获得中国证监会核准后方可实施。

⁶ 海航基础实际控制人于 2015 年 10 月由海航工会重新认定为慈航基金会，但控制权未发生变化，具体情况详见本法律意见书第一部分“本次交易各方的主体资格”之（一）“海航基础”。

三、本次交易的批准和授权

（一）已取得的批准与授权

截至本法律意见书出具日，本次交易已取得的批准、授权如下：

1、海航基础的批准与授权

2015年11月27日，海航基础召开第七届董事会第三十二次会议，审议通过《关于公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金符合相关法律、法规规定的议案》、《关于公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易具体方案的议案》、《关于公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金构成关联交易的议案》、《关于公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易符合<关于规范上市公司重大资产重组若干问题的规定>第四条规定的议案》、《关于公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金符合<上市公司重大资产重组管理办法>第十三条和<首次公开发行股票并上市管理办法>相关规定的议案》、《关于公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金符合<上市公司重大资产重组管理办法>第四十三条规定的议案》、《关于<公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易预案>及其摘要的议案》、《关于签订附条件生效的<发行股份及支付现金购买资产协议>的议案》、《关于签订附条件生效的<业绩承诺补偿协议>的议案》、《关于公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易履行法定程序的完备性、合规性及提交法律文件的有效性的说明的议案》、《关于提请股东大会同意海航基础控股集团有限公司及其一致行动人免于以要约方式增持公司股份的议案》、《关于提请股东大会授权董事会全权办理本次发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易的议案》、《关于公司股票价格波动未达到<关于规范上市公司信息披露及相关各方行为的通知>第五条相关标准的议案》等议案。在审议本次交易涉及关联交易的相关议案时，关联董事已回避表决；同时，海航基础独立董事已就本次交易的相关事项予以事前认可并发表了独立董事意见。海航基础与交易对方签署了《发行股份及支付现金购买资产协议》和《业绩承诺补偿协议》。

2016年2月3日，海航基础召开第七届董事会第三十六次会议，审议通过《关于公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易具体方案的议案》、《关于<公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书（草案）>及其摘要的议案》、《关于签订附条件生效的<发行股份及支付现金购买资产协议之补充协议>的议案》、《关于签订附条件生效的<业绩承诺补偿协议之补充协议>的议案》、《关于批准公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金有关审计报告和评估报告的议案》、《关于评估机构的独立性、

评估假设前提的合理性、评估方法选取与评估目的及评估资产状况的相关性以及评估定价的公允性的议案》、《关于聘请公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金相关中介机构的议案》及《关于召开公司 2016 年第二次临时股东大会的议案》等议案。在审议本次交易涉及关联交易的相关议案时，关联董事已回避表决；同时，海航基础独立董事已就本次交易的相关事项予以事前认可并发表了独立董事意见。海航基础与交易对方签署了《发行股份及支付现金购买资产协议之补充协议》和《业绩承诺补偿协议之补充协议》。

2、基础控股的批准与授权

2015 年 11 月 27 日，交易对方基础控股的股东海航实业作出股东决定，同意海航基础通过发行股份及支付现金方式向基础控股购买基础产业集团 100% 股权。

2016 年 2 月 3 日，交易对方基础控股的股东海航实业作出股东决定，同意海航基础通过发行股份及支付现金方式向基础控股购买基础产业集团 100% 股权的具体方案。

（二）尚需取得的批准和授权

根据《公司法》、《证券法》、《重组办法》等法律法规，本次交易尚需获得如下批准和授权：

1、非关联股东在海航基础股东大会上批准本次交易；

2、就本次交易取得海航基础股东大会对于基础控股及其一致行动人免于发出要约收购申请的批准；

3、中国证监会对本次重大资产重组的核准。

综上，本所经办律师认为，发行人本次交易已经履行了现阶段应当履行的批准和授权程序，本次交易尚需取得海航基础股东大会的批准以及中国证监会的核准。

四、本次交易的标的资产情况

（一）基础产业集团的基本情况

1、基本情况

截至本法律意见书出具日，基础产业集团持有海南省工商局于 2015 年 9 月 22 日核发的注册号为 460000000265072 号的《营业执照》，其基本情况如下：

名称	海航基础产业集团有限公司
类型	有限责任公司（法人独资）
住所	海南省海口市琼山区琼州大道 21 号琼山商务局大楼三楼 310 房
法定代表人	李同双
注册资本	1,552,574.08 万元
成立日期	2011 年 11 月 24 日
营业期限	2011 年 11 月 24 日至 2061 年 11 月 24 日
经营范围	建筑设计、基础设施建设的咨询；商业、酒店、机场、房地产的投资与管理；能源、新技术、新材料的投资开发；股权投资；旅游项目开发；农业项目开发。（一般经营项目自主经营，许可经营项目凭相关许可证或者批准文件经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
股权结构	基础控股持股 100%

截至本法律意见书出具日，基础产业集团系基础控股全资子公司，基础控股为其唯一股东。

2、主要历史沿革

（1）2011 年 11 月设立

基础产业集团的前身为海航基础产业有限公司。2011 年 11 月 4 日，基础产业集团股东会作出决议，同意设立基础产业集团，注册资本为 500,000 万元，其中海航集团以现金出资 470,000 万元；海航资本以现金出资 30,000 万元。

2011 年 11 月 24 日，基础产业集团在海南省工商局完成设立登记。基础产业集团设立时的股权结构如下：

序号	股东名称	应缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	持股比例
1	海航集团有限公司	470,000.00	0	94.00%
2	海航资本控股有限公司	30,000.00	0	6.00%
	合计	500,000.00	0	100.00%

(2) 2012 年 1 月第一次实收资本变更

基础产业集团首期 20%实收资本已经海南中恒信会计师事务所审验，并于 2011 年 12 月 23 日出具了中恒信验字[2011]1211 号《验资报告》。

2012 年 1 月 17 日，基础产业集团在海南省工商局完成本次实收资本变更登记。

本次实收资本变更完成后，基础产业集团的股权结构如下：

序号	股东名称	应缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	持股比例
1	海航集团有限公司	470,000.00	100,000.00	94.00%
2	海航资本控股有限公司	30,000.00	0	6.00%
	合计	500,000.00	100,000.00	100.00%

(3) 2012 年 6 月公司名称变更

2012 年 4 月 11 日，基础产业集团股东会作出决议，同意公司名称由“海航基础产业有限公司”变更为“海航基础产业集团有限公司”。

2012 年 6 月 27 日，基础产业集团在海南省工商局完成本次公司名称变更登记。

(4) 2013 年 1 月第二次实收资本变更

2012 年 10 月 26 日，基础产业集团股东会作出决议，同意基础产业集团实收资本由 10 亿元增加到 31 亿元，第二次实收资本 21 亿元中由海航集团实缴出资 18 亿元，由海航资本实缴出资 3 亿元。该次实缴出资已经海南中恒信会计师事务所审验，并于 2012 年 11 月 29 日出具了中恒信验字[2012]1130 号《验资报告》。

2013 年 1 月 8 日，基础产业集团在海南省工商局完成本次实收资本变更登记。

本次实收资本变更完成后，基础产业集团的股权结构如下：

序号	股东名称	应缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	持股比例
1	海航集团有限公司	470,000.00	280,000.00	94.00%
2	海航资本控股有限公司	30,000.00	30,000.00	6.00%
	合计	500,000.00	310,000.00	100.00%

(5) 2013 年 1 月第三次实收资本变更、第一次增资

2012 年 12 月 20 日，海南立信天涯资产评估有限公司出具琼立天评报字[2012]第 0247 号《海航机场集团有限公司拟出资 75.91%股权项目资产评估报告书》，海航集团持有的机场集团 75.91%的股权评估值为 674,588.93 万元。

2012 年 12 月 20 日，海航集团、机场集团及基础产业集团签订《出资协议书》，约定海航集团以其持有的机场集团 75.91%股权向基础产业集团出资。

2013 年 1 月 11 日，基础产业集团股东会作出决议，同意海航集团以其持有的机场集团 75.91%的股权对基础产业集团出资，出资金额为 674,588.93 万元，其中 190,000 万元补足海航集团对基础产业集团注册资本中未缴出资，剩余 484,588.93 万元为增加基础产业集团注册资本及实收资本；同意基础产业集团的注册资本由 500,000 万元增加到 984,588.93 万元。该次实缴出资和增资已经海南惟信会计师事务所审验，并于 2013 年 1 月 11 日出具了海南惟信验字[2013]Y003003 号《验资报告》。

2013 年 1 月 31 日，基础产业集团在海南省工商局完成本次实收资本和增资变更登记。

本次实收资本变更和增资完成后，基础产业集团的股权结构如下：

序号	股东名称	应缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	持股比例
1	海航集团有限公司	954,588.93	954,588.93	96.953%
2	海航资本控股有限公司	30,000.00	30,000.00	3.047%
	合计	984,588.93	984,588.93	100%

(6) 2013 年 7 月第二次增资

2013 年 5 月 2 日，基础产业集团股东会作出决议，同意天津信托有限责任

公司以现金 170,000 万元对基础产业集团增资。该次增资已经海南惟信会计师事务所审验，并于 2013 年 5 月 3 日出具了海南惟信验字[2013]Y015015 号《验资报告》。

2013 年 7 月 24 日，基础产业集团在海南省工商局完成本次增资变更登记。

本次增资完成后，基础产业集团的股权结构如下：

序号	股东名称	应缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	持股比例
1	海航集团有限公司	954,588.93	954,588.93	82.678%
2	海航资本控股有限公司	30,000.00	30,000.00	2.598%
3	天津信托有限责任公司	170,000.00	170,000.00	14.724%
	合计	1,154,588.93	1,154,588.93	100.00%

(7) 2013 年 8 月第三次增资

2013 年 7 月 1 日，基础产业集团股东会作出决议，同意天津信托有限责任公司以现金 50,000 万元对基础产业集团增资。该次增资已经海南惟信会计师事务所审验，并于 2013 年 8 月 1 日出具了海南惟信验字[2013]Y029029 号《验资报告》。

2013 年 8 月 9 日，基础产业集团在海南省工商局完成本次增资变更登记。

本次增资完成后，基础产业集团的股权结构如下：

序号	股东名称	应缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	持股比例
1	海航集团有限公司	954,588.93	954,588.93	79.246%
2	海航资本控股有限公司	30,000.00	30,000.00	2.490%
3	天津信托有限责任公司	220,000.00	220,000.00	18.264%
	合计	1,204,588.93	1,204,588.93	100.00%

(8) 2013 年 8 月第四次增资

2013 年 8 月 10 日，基础产业集团股东会作出决议，同意渤海国际信托有

限公司以现金 44,600 万元对基础产业集团增资。该次增资已经海南惟信会计师事务所审验, 并于 2013 年 8 月 26 日出具了海南惟信验字[2013]Y032032 号《验资报告》。

2013 年 8 月 30 日, 基础产业集团在海南省工商局完成本次增资变更登记。

本次增资完成后, 基础产业集团的股权结构如下:

序号	股东名称	应缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	持股比例
1	海航集团有限公司	954,588.93	954,588.93	76.417%
2	海航资本控股有限公司	30,000.00	30,000.00	2.402%
3	天津信托有限责任公司	220,000.00	220,000.00	17.611%
4	渤海国际信托有限公司	44,600.00	44,600.00	3.570%
	合计	1,249,188.93	1,249,188.93	100.00%

(9) 2013 年 12 月第五次增资

2013 年 10 月 20 日, 海南立信天涯资产评估有限公司出具琼立天评报字[2013]第 0136 号《海航集团有限公司拟用于投资入股的海航国际旅游岛开发建设(集团)有限公司 75%股权资产评估报告书》, 海航集团拟用于向基础产业集团出资的海建集团 75%股权价值约为 303,385.15 万元。

2013 年 12 月 16 日, 基础产业集团股东会作出决议, 同意海航集团以持有的海建集团 75%股权对基础产业集团增资。该次增资已经海南惟信会计师事务所审验, 并于 2013 年 12 月 18 日出具了海南惟信验字[2013]Y052052 号《验资报告》。

2013 年 12 月 12 日, 海航集团持有的海建集团 75%的股权变更登记为基础产业集团持有。

2013 年 12 月 26 日, 基础产业集团在海南省工商局完成本次增资变更登记。

本次增资完成后, 基础产业集团的股权结构如下:

序号	股东名称	应缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	持股比例
----	------	------------	------------	------

1	海航集团有限公司	1,257,974.08	1,257,974.08	81.025%
2	海航资本控股有限公司	30,000.00	30,000.00	1.932%
3	天津信托有限责任公司	220,000.00	220,000.00	14.170%
4	渤海国际信托有限公司	44,600.00	44,600.00	2.873%
	合计	1,552,574.08	1,552,574.08	100.00%

(10) 2015 年 7 月第一次股权转让

2015 年 2 月 27 日，基础产业集团股东会作出决议，同意天津信托有限责任公司将其持有的基础产业集团 13.2%股权转让给海航实业。

2015 年 2 月 27 日，天津信托有限责任公司与海航实业签订《股权转让协议》，约定天津信托有限责任公司将其持有的基础产业集团 13.2%股权以 205,000 万元转让给海航实业。

2015 年 7 月 31 日，基础产业集团在海南省工商局完成本次股权转让变更登记。

本次股权转让完成后，基础产业集团的股权结构如下：

序号	股东名称	应缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	持股比例
1	海航集团有限公司	1,257,974.08	1,257,974.08	81.025%
2	海航资本集团有限公司 ⁷	30,000.00	30,000.00	1.932%
3	天津信托有限责任公司	15,000.00	15,000.00	0.966%
4	渤海国际信托有限公司	44,600.00	44,600.00	2.873%
5	海航实业集团有限公司	205,000.00	205,000.00	13.204%
	合计	1,552,574.08	1,552,574.08	100.00%

(11) 2015 年 8 月第二次股权转让

2015 年 7 月 1 日，基础产业集团股东会作出决议，同意海航资本将其持有

⁷ 海航资本公司名称于 2014 年 9 月 4 日由“海航资本控股有限公司”更名为“海航资本集团有限公司”。

的基础产业集团 1.932%股权转让给海航实业。

2015 年 7 月 1 日，海航资本与海航实业签署《股权转让协议》，约定海航资本将其持有的基础产业集团 1.932%股权以 36,000 万元转让给海航实业。

2015 年 8 月 27 日，基础产业集团在海南省工商局完成本次股权转让变更登记。

本次股权转让完成后，基础产业集团的股权结构如下：

序号	股东名称	应缴出资额(万元)	实缴出资额(万元)	持股比例
1	海航集团有限公司	1,257,974.08	1,257,974.08	81.025%
2	天津信托有限责任公司	15,000.00	15,000.00	0.966%
3	渤海国际信托有限公司	44,600.00	44,600.00	2.873%
4	海航实业集团有限公司	235,000.00	235,000.00	15.136%
	合计	1,552,574.08	1,552,574.08	100.00%

(12) 2015 年 8 月第三次股权转让

2015 年 7 月 7 日，基础产业集团股东会作出决议，同意渤海国际信托有限公司将其持有的基础产业集团 2.873%股权转让给海航实业。

2015 年 7 月 7 日，渤海国际信托有限公司与海航实业签署《股权转让协议》，约定渤海国际信托有限公司将其持有的基础产业集团 2.873%股权以 56,209.38 万元转让给海航实业。

2015 年 8 月 27 日，基础产业集团在海南省工商局完成本次股权转让变更登记。

本次股权转让完成后，基础产业集团的股权结构如下：

序号	股东名称	应缴出资额(万元)	实缴出资额(万元)	持股比例
1	海航集团有限公司	1,257,974.08	1,257,974.08	81.025%
2	天津信托有限责任公司	15,000.00	15,000.00	0.966%

3	海航实业集团有限公司	279,600.00	279,600.00	18.009%
	合计	1,552,574.08	1,552,574.08	100.00%

(13) 2015 年 8 月第四次股权转让

2015 年 7 月 16 日，基础产业集团股东会作出决议，同意天津信托有限公司将其持有的基础产业集团 0.966%股权转让给海航实业。

2015 年 8 月 13 日，天津信托有限公司与海航实业签署《股权转让协议》，约定天津信托有限公司将持有的基础产业集团 0.966%股权以 21,931.25 万元转让给海航实业。

2015 年 8 月 27 日，基础产业集团在海南省工商局完成本次股权转让变更登记。

本次股权转让完成后，基础产业集团的股权结构如下：

序号	股东名称	应缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	持股比例
1	海航集团有限公司	1,257,974.08	1,257,974.08	81.025%
2	海航实业集团有限公司	294,600.00	294,600.00	18.975%
	合计	1,552,574.08	1,552,574.08	100.00%

(14) 2015 年 9 月海航集团将其持有的基础产业集团 81.025%股权对海航实业增资

2015 年 8 月 31 日，基础产业集团股东会作出决议，同意海航集团以其持有的基础产业集团 81.025%股权以账面净值作价 1,257,974.08 万元增资至海航实业。为实现上述增资目的，同意海航集团将其持有的基础产业集团 81.025%股权转让给海航实业。

2015 年 8 月 31 日，就上述股权出资事宜，海航集团与海航实业签署《股权出资协议》。

2015 年 9 月 22 日，基础产业集团在海南省工商局完成本次股权出资变更登记。

本次股权出资完成后，基础产业集团的股权结构如下：

序号	股东名称	应缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	持股比例
1	海航实业集团有限公司	1,552,574.08	1,552,574.08	100.00%
	合计	1,552,574.08	1,552,574.08	100.00%

(15) 2015 年 9 月海航实业以其持有基础产业集团 100%股权对基础控股增资

2015 年 9 月 23 日，海航实业作出股东决定，同意海航实业以其持有的基础产业集团 100%股权以账面净值作价 1,552,574.08 万元增资至基础控股。为实现上述增资目的，同意海航实业将其持有的基础产业集团 100%股权转让给基础控股。

2015 年 9 月 23 日，就上述股权出资事宜，基础控股与海航实业签署《股权出资协议》。

2015 年 9 月 25 日，基础产业集团在海南省工商局完成本次股权出资变更登记。

本次股权出资完成后，基础产业集团的股权结构如下：

序号	股东名称	应缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	持股比例
1	海南海航基础控股有限公司 ⁸	1,552,574.08	1,552,574.08	100.00%
	合计	1,552,574.08	1,552,574.08	100.00%

基于上述，本所经办律师认为，截至本法律意见书出具日，基础产业集团为依法成立并合法存续的有限责任公司，其不存在根据法律法规及其公司章程规定需要终止的情形；基础产业集团注册资本已全部缴纳，基础产业集团历次股权变更合法有效。

(二) 关于基础产业集团最近三年控制权未发生变更的说明

根据基础产业集团提供的文件资料及说明并经本所经办律师核查，自 2012

⁸ “海南海航基础控股有限公司”名称于 2015 年 11 月 12 日变更为“海航基础控股集团有限公司”。

年 1 月 1 日至 2015 年 9 月 22 日，基础产业集团的控股股东一直为海航集团；自 2015 年 9 月 23 日至 2015 年 9 月 25 日，基础产业集团的控股股东为海航实业，海航实业系海航集团的全资子公司；自 2015 年 9 月 26 日至本法律意见书出具日，基础产业集团的控股股东为基础控股，基础控股系海航实业的全资子公司，因此，基础产业集团最近三年控制权未发生变化。

（三）基础产业集团的业务及相关资质

1、根据《重组报告书》、《基础产业集团审计报告》及基础产业集团说明，并经本所经办律师核查，基础产业集团的主营业务为房地产开发和机场投资运营管理等相关业务。

2、根据基础控股、基础产业集团提供的相关文件资料，基础产业集团及其子公司取得的业务经营资质主要为房地产开发企业资质、民用机场使用许可证等。基础产业集团及其子公司拥有上述业务经营资质的具体情况详见本法律意见书附件一“基础产业集团及其子公司的业务经营资质”。

根据基础产业集团提供的相关文件资料及相关政府部门出具的证明文件，基础产业集团及其子公司在其核准的经营范围内开展业务，基础产业集团及其子公司的经营范围和经营方式符合有关法律、行政法规和规范性文件的规定。

（四）重大债权债务

根据基础产业集团提供的相关文件资料及说明，截至本法律意见书出具日，基础产业集团及其子公司尚未履行完毕且可能对其生产、经营活动以及资产、负债和权益产生显著影响的重大债权债务主要为中期票据、企业债、非公开定向债务融资工具、中小企业私募债、短期融资券、超短期融资券、金融机构借款合同、担保合同及其他重大业务合同等。

1、中期票据、企业债、非公开定向债务融资工具、中小企业私募债、短期融资券及超短期融资券

根据《基础产业集团审计报告》、基础产业集团提供的相关文件资料，截至本法律意见书出具日，基础产业集团及其子公司尚未清偿的中期票据、企业债、非公开定向债务融资工具、中小企业私募债、短期融资券及超短期融资券共 19 笔，总金额为 136.92 亿元，具体情况如下：

单位：亿元

序号	债券简称	债务主体	债券类型	发行日期	期限	年利率	发行规模
1	12 海机股 MTN1	海航机场控股(集团)有限公司	中期票据	2012.05.03	5 年	6.8%	6
2	12 海机股 MTN2	海航机场控股(集团)有限公司	中期票据	2012.10.26	5 年	7%	6
3	14 海 航 机 场 PPN001	海航机场控股(集团)有限公司	非公开定向债务融资工具	2014.03.17	3 年	8.5%	5
4	15 海 航 机 场 PPN001	海航机场控股(集团)有限公司	非公开定向债务融资工具	2015.04.29	3 年	8.5%	5
5	12 凤凰 MTN1	三亚凤凰国际机场有限责任公司	中期票据	2012.12.03	5 年	6.06%	7
6	14 凤凰 MTN001	三亚凤凰国际机场有限责任公司	中期票据	2014.12.04	5 年	6.38%	6
7	14 凤机场	三亚凤凰国际机场有限责任公司	企业债	2014.12.18	3 年	9%	5
8	14 凤凰 PPN001	三亚凤凰国际机场有限责任公司	非公开定向债务融资工具	2014.06.04	3 年	8.5%	10
9	15 海基债	海航基础产业集团有限公司	企业债	2015.06.17	7 年	7.5%	15
10	13 三峡 02	宜昌三峡机场有限责任公司	中小企业私募债	2013.11.26	2+1 年	8.5%	0.92
11	15 凤凰 SCP003	三亚凤凰国际机场有限责任公司	超短期融资券	2015.10.19	270 天	3.92%	5
12	15 凤凰 SCP004	三亚凤凰国际机场有限责任公司	超短期融资券	2015.11.2	270 天	3.98%	5
13	15 海航基础债	海航基础产业集团有限公司	非公开公司债券	2015.9.28	不超过 5 年	8%	25
14	15 凤凰 CP004	三亚凤凰国际机场有限责任公司	短期融资券	2015.12.2	366 天	3.92%	5
15	15 凤凰 CP003	三亚凤凰国际机场有限责任公司	短期融资券	2015.8.20	366 天	4%	6
16	15 凤凰 CP002	三亚凤凰国际机场有限责任公司	短期融资券	2015.6.23	366 天	5.1%	6
17	15 凤凰 CP001	三亚凤凰国际机场有限责任公司	短期融资券	2015.3.31	366 天	5.77%	6
18	14 凤机场	三亚凤凰国际机场有限责任公司	中小企业私募债	2014.12.18	3 年	9%	5

序号	债券简称	债务主体	债券类型	发行日期	期限	年利率	发行规模
19	15 海航机场债	海航机场集团有限公司	企业债	2015.12.9	7 年	6.88%	8

2、金融机构借款合同

根据基础产业集团提供的相关文件资料和说明，截至本法律意见书出具日，基础产业集团及其子公司尚未履行完毕的金融机构借款合同共计 136 笔，具体情况详见本法律意见书附件二“基础产业集团及其子公司尚在履行的重大债权债务/一、金融机构借款合同”。

3、担保合同

根据基础产业集团提供的相关文件资料和说明，截至本法律意见书出具日，基础产业集团及其子公司尚在履行的担保合同共计 117 笔，具体情况详见本法律意见书附件二“基础产业集团及其子公司尚在履行的重大债权债务/二、担保合同”。

4、重大业务合同

根据基础产业集团提供的相关文件资料和说明，基础产业集团及其子公司的重大业务合同主要涉及房地产开发业务和机场管理业务，截至本法律意见书出具日，基础产业集团及其子公司尚在履行的金额超过 1,000 万元的重大业务合同共计 49 笔，具体情况详见本法律意见书附件二“基础产业集团及其子公司尚在履行的重大债权债务/三、重大业务合同”。

（五）主要资产

1、房地产项目

根据基础产业集团及其子公司提供的文件资料、基础产业集团出具的《海航基础产业集团有限公司关于公司执行国务院房地产调控政策规定之自查报告》及说明，并经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具日，基础产业集团及其子公司开发经营的房地产项目共 54 个，其中拟建项目 2 个，在建项目 37 个，竣工项目 15 个。该等土地使用权的具体情况详见本法律意见书附件三“基础产业集团及其子公司的房地产项目情况”。

2、土地使用权

2.1 自有土地

(1) 通过出让方式取得的土地使用权

根据基础产业集团提供的土地使用权证等文件资料及说明,截至本法律意见书出具日,除前述房地产项目所涉及的土地使用权之外,基础产业集团及其子公司共拥有 184 宗出让性质的土地使用权,证载土地使用权面积共计 7,339,028.63 平方米,该等土地使用权的具体情况详见本法律意见书附件四“基础产业集团及其子公司的土地使用权情况/一、通过出让方式取得的土地使用权”。

根据基础产业集团提供的文件资料,并经本所经办律师核查,基础产业集团及其子公司合法拥有上述土地使用权。

(2) 通过划拨方式取得的土地使用权

根据基础产业集团提供的相关文件资料及说明,截至本法律意见书出具日,除前述房地产项目所涉及的土地使用权之外,基础产业集团子公司三亚机场、满洲里机场、潍坊机场、唐山机场和安庆机场共拥有 23 宗划拨性质的土地使用权,证载土地使用权面积共计 2,956,346.32 平方米,具体情况详见本法律意见书附件四“基础产业集团及其子公司的土地使用权情况/二、通过划拨方式取得的土地使用权”。

就本次重大资产重组涉及上述 23 宗划拨地事宜,三亚机场、满洲里机场、潍坊机场、唐山机场和安庆机场取得了如下政府批复文件:

1) 三亚机场

2015 年 8 月 7 日,三亚机场向三亚市人民政府呈报《关于恳请划拨用地继续使用的请示》(凤凰机场基[2015]459 号),恳请三亚市人民政府同意三亚机场继续以划拨用地方式使用 16 宗划拨地并进入上市公司。

2015 年 9 月 17 日,三亚市人民政府下发《关于凤凰机场划拨用地使用权的函》(三府函[2015]584 号),三亚机场已以划拨方式取得上述 16 宗土地的《土地房屋权证》,同意三亚机场在不改变土地用途并符合划拨用地相关规定下,保留上述《土地房屋权证》项下土地的划拨用地性质继续使用。

2) 满洲里机场

2015 年 8 月 10 日，满洲里机场向满洲里市人民政府呈报《关于保留机场划拨土地使用权的请示》（满洲里机资[2015]3 号），恳请满洲里市人民政府同意满洲里机场保留划拨土地使用权并进入上市公司经营。

2015 年 8 月 10 日，满洲里市人民政府下发《关于继续保留满洲里机场划拨土地使用权的函》（满政函[2015]24 号），原则同意满洲里机场继续以划拨用地方式使用该地块，并进入上市公司经营。同时，满洲里机场必须确保机场划拨用地性质不变，作为满洲里市基础公共设施的功能不变。

3) 潍坊机场

2015 年 8 月 24 日，潍坊机场向潍坊市人民政府呈报《关于保留机场划拨土地使用权的请示》（潍坊机场[2015]151 号），恳请潍坊市人民政府明确潍坊机场所涉机场用地，在本次重大资产重组完成并进入上市公司后，相应的划拨土地使用权仍保留在潍坊机场。

2015 年 10 月 13 日，潍坊市人民政府下发《潍坊市人民政府关于保留潍坊机场划拨土地使用权的函》，同意潍坊机场继续以划拨用地方式使用该划拨土地，同时，潍坊机场必须确保机场划拨用地性质不变，作为潍坊市基础公共设施的功能用途不变。

4) 唐山机场

2015 年 8 月 13 日，唐山机场向唐山市人民政府呈报《关于继续保留机场划拨用地及明确跑道设施使用权的请示》（唐山机场综[2015]177 号），恳请唐山市人民政府同意唐山机场继续以划拨用地方式进入上市公司经营。

2015 年 9 月 28 日，唐山市人民政府下发《关于唐山三女河机场管理有限公司保留机场划拨用地及明确跑道等设施使用权的批复》（唐政函[2015]166 号），在确保上述用地性质不变，用途不变，证号不变情况下，原则同意唐山机场继续以划拨用地方式使用该地进入上市公司经营。

5) 安庆机场

2015 年 8 月 20 日，安庆机场向安庆市国土资源局呈报《关于明确机场划拨土地使用权的请示》（安庆机场综[2015]147 号），恳请安庆市国土资源局同意安庆机场现有的四宗划拨土地，在重大资产重组完成并进入上市公司后相应的

划拨土地使用权仍保留在安庆机场。

2015 年 8 月 27 日，安庆市国土资源局下发《关于安庆天柱山机场土地使用性质的复函》（庆国土资函[2015]463 号），按照划拨土地使用权的规定，安庆机场可以继续以划拨用地方式使用上述 4 宗土地，土地使用权人及用途均保持不变。

2016 年 2 月 3 日，海航实业和基础控股出具《关于划拨土地事项的承诺》：“一、本次交易的标的公司基础产业集团存在拥有划拨土地使用权、租赁使用划拨土地及之上建筑物、以许可方式使用军方拥有的军民合用机场跑道等机场飞行区范围内的土地使用权的情形（以下简称“划拨土地事项”）。二、本次交易完成后，若因上述划拨土地事项导致上市公司受到损失的，本公司将无条件为上市公司承担损失，并代偿相应支出。三、如违反上述承诺对上市公司造成损失的，本公司将依法承担赔偿责任。”

本所经办律师认为，上述五家机场以划拨方式取得国有土地使用权，用于民用机场和绿地，属于城市基础设施用地，不违反《中华人民共和国土地管理法》、《划拨用地目录》关于城市基础设施用地可以使用国有划拨地的相关规定；本次交易完成后，上述五家机场对原划拨用地的土地用途未发生变化，该五家机场可继续使用原划拨用地，且已经当地人民政府确认；海航实业和基础控股承诺若因划拨地事项给海航基础造成损失的，将赔偿因此给海航基础造成的损失。因此，上述五家机场拥有的 23 宗划拨地不会对本次交易构成实质性法律障碍。

2.2 租赁土地

根据基础产业集团提供的租赁协议等相关文件资料及说明，截至本法律意见书出具日，唐山机场租赁第三方划拨土地共计 3 处，租赁面积合计 389,092.31 平方米。

根据基础产业集团及唐山机场提供的文件资料，并经本所经办律师核查，唐山机场租赁划拨土地的情况如下：

2009 年 4 月 20 日，唐山市人民政府与海航集团签署了《关于加强战略合作的框架协议》，约定在唐山民用机场立项获批后，由海航集团下属企业机场集团与唐山建设投资有限责任公司合资设立的、并由海航集团控股的公司运营唐山民用机场。

2009 年 6 月 24 日，唐山建设投资有限责任公司与机场集团签署了《唐山

三女河机场管理有限公司合作协议》，约定双方设立唐山机场，其中唐山建设投资有限公司出资 5,940 万元，占股 33%，机场集团出资 12,060 万元，占股 67%，唐山民用机场建成后，唐山机场以 1.8 亿元收购唐山民用机场部分经营性资产，其余资产的所有权归属唐山建设投资有限公司。

2009 年 6 月 24 日，唐山建设投资有限公司、唐山机场有限公司与机场集团签署了《关于<唐山三女河机场管理有限公司合作协议>的补充协议一》，唐山机场有限公司已经或即将拥有唐山民用机场建设形成的全部非军方资产，唐山民用机场建成后由唐山机场有限公司将唐山机场购买的对应 1.8 亿元的资产过户给唐山机场。

2010 年 5 月 23 日，唐山机场有限公司取得了唐山市国土资源局丰润区分局核发的编号为丰润区国用（2010）第 A-99 号、第 A-100 号、第 A-101 号及第 A-102 号土地使用权证，总面积为 417,349.68 平方米，土地用途为民用机场，使用权类型为划拨。

2014 年 11 月 5 日，唐山机场有限公司取得了唐山市国土资源局换发的编号为冀唐国用（2014）第 14733 号、第 14735 号和第 14736 号土地使用权证；2015 年 8 月 6 日，唐山机场有限公司取得了唐山市国土资源局换发的编号为冀唐国用（2015）第 17674 号土地使用权证，土地用途均为机场用地，使用权类型均为划拨，使用权总面积为 415,092.31 平方米。

2015 年 4 月 28 日，唐山市国资委向唐山市人民政府呈报《关于唐山机场资产过户方案的请示》，唐山机场有限公司拟将航站管楼主体及内部设备、设施 and 对应土地过户给唐山机场，其中按上述协议将作为 1.8 亿元资产的航站管楼及对应土地过户给唐山机场，同时由唐山机场有限公司将航站管楼设备、特种车辆及办公设备、办公家具增资到唐山机场，并将唐山机场有限公司所有的其余与唐山民用机场飞行相关的经营和非经营性资产继续以零租金的方式租赁给唐山机场使用。

2015 年 10 月，唐山机场有限公司与唐山机场签署《资产租赁合同》，唐山机场有限公司将其名下位于唐山民用机场内的全部资产，包括运营机场所必须的土地[含全部划拨地 3 宗，土地证号分别为：冀唐国用（2015）第 17674 号、冀唐国用（2014）第 14735 号和冀唐国用（2014）第 14736 号]、房产、设备设施租赁给唐山机场使用，租赁期为 5 年，自 2014 年 4 月 20 日至 2019 年 4 月 19 日止，租金为 0 元/年，租赁用途为经营机场使用。

2015 年 11 月 3 日，唐山市国土资源局空港城开发区分局作出《关于唐山

三女河机场管理有限公司与唐山机场有限公司签订<资产租赁合同>备案的意见》（唐空港国土资呈[2015]5号），根据唐山市人民政府对《唐山市人民政府国资委关于唐山机场资产过户方案的请示》（唐国资呈[2015]73号）的批示意见，同意对《资产租赁合同》予以备案。

本所经办律师认为，根据《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》第四十五条的规定：“符合下列条件的，经市、县人民政府土地管理部门和房产管理部门批准，其划拨土地使用权和地上建筑物、其他附着物所有权可以转让、出租、抵押：（一）土地使用者为公司、企业、其他经济组织和个人；（二）领有国有土地使用证；（三）具有地上建筑物、其他附着物合法的产权证明；（四）依照本条例第二章的规定签订土地使用权出让合同，向当地市、县人民政府补交土地使用权出让金或者以转让、出租、抵押所获效益抵交土地使用权出让金”。唐山机场通过租赁方式取得国有划拨地使用权，虽由相关国土主管部门依据唐山市人民政府的批示意见进行了备案，但存在租赁划拨地被收回的法律风险。针对前述可能存在的法律风险，海航实业和基础控股已在其出具的《关于划拨土地事项的承诺》中作出相关承诺，在该等承诺得以履行的情况下，唐山机场通过租赁方式使用国有划拨地对本次交易不会构成实质性障碍。

3、机场跑道及机场设施的军民合用

（1）安庆机场的机场跑道使用权

1991年2月7日，国务院和中央军委以国函[1991]5号《关于同意安庆空军机场实行军民合用的批复》函复安徽省人民政府、中国民航局和空军，同意安庆市与空军合用安庆空军机场。

2013年10月10日，安庆市交通局与空军安庆机场驻军签署《军民合用安庆机场有关协议》，约定由安庆机场继续使用空军机场，协议期限至2014年7月10日。该协议期满后由于跑道盖被工程施工导致机场跑道暂停使用，因此未续签《军民合用安庆机场有关协议》。现跑道盖被工程已完工，由于安庆市人民政府职能部门调整，目前尚未确定协议签约主体，待确定签约主体之后与空军安庆机场驻军协商洽谈《军民合用安庆机场有关协议》续签事宜。

为明确安庆机场对机场跑道及相关设施的使用权，安庆机场于2015年8月14日向空军安庆机场驻军提交了《关于明确机场相关设施使用权的函》，空军安庆机场驻军于2015年8月17日回复《关于明确机场相关设施使用权的复函》，同意安庆机场继续按原方式长期使用机场飞行区场道等相关设施。

（2）唐山机场的机场跑道使用权

根据国务院、中央军委[2008]国函 117 号文《关于空军唐山机场实行军民合用的批复》、北京军区空军司作[2007]字第 300 号《关于军民合用唐山机场事》以及北京军区空军与河北省人民政府于 2008 年 1 月签订的《空军唐山机场实行军民合用协议书》，空军唐山机场实行军民合用。

2015 年 4 月 28 日，唐山市人民政府与空军唐山机场驻军签订《唐山机场军民合用使用管理协议》，约定了收费标准、使用管理等，协议期限三年。

2015 年 8 月 12 日，空军唐山机场驻军下发司作[2015]110 号《关于明确机场相关设施使用权的复函》，同意唐山机场继续按原方式使用上述机场相关设施至 2018 年 3 月 15 日。

2015 年 9 月 28 日，唐山市人民政府下发唐政函[2015]166 号《唐山市人民政府关于唐山三女河机场管理有限公司保留机场划拨用地及明确跑道等设施使用权的批复》，原则同意唐山机场使用机场跑道等相关设施至 2018 年 3 月 15 日。

（3）潍坊机场的机场跑道使用权

根据国务院、中央军委国函[1995]118 号文《关于同意空军潍坊机场实行军民合用》的批复、空军[1996]司作字第 23 号《关于军民合用空军潍坊机场协议书》的批复，空军潍坊机场实行军民合用。

2013 年 8 月，潍坊市人民政府与空军潍坊机场驻军签订《军民合用空军潍坊机场使用管理协议》，约定了使用管理、收费标准，期限至 2016 年 1 月 1 日。

2015 年潍坊民用航空管理局、空军潍坊机场驻军与潍坊机场签订《军民合用空军潍坊机场使用管理协议之补充协议》，约定同意授权潍坊机场使用空军潍坊机场飞行场地区的跑道、滑行道、联络道等设施；原协议如需到期续签，本补充协议自动成为续签文本的附件，继续有效。

本所经办律师认为，上述机场所在地的人民政府或相关主管部门与军方就军民合用机场跑道及相关设施签署了合用协议，同意上述机场使用军民合用机场的机场跑道，合用协议明确约定了合用项目、设施、规模和期限等内容，符合国务院、中央军委发布的《<关于军民合用机场使用管理的若干暂行规定>的通知》的相关规定；同时海航实业和基础控股已在其出具的《关于划拨土地事项的承诺》

中作出相关承诺,故上述机场使用军民合用机场跑道和相关设施对本次交易不会构成实质性障碍。

4、房屋所有权

4.1 自有房屋

(1) 已经取得房产证的房屋

根据基础产业集团提供的房屋所有权证等文件资料及说明,截至本法律意见书出具日,除前述房地产项目所涉及的房屋所有权之外,基础产业集团及其子公司拥有已经取得房产证的房屋共计 175 处,证载建筑面积共计 411,576.59 平方米,该等房屋的具体情况详见本法律意见书附件五“基础产业集团及其子公司的房屋所有权情况/一、自有房屋”。

根据基础产业集团提供的文件资料,并经本所经办律师核查,基础产业集团及其子公司合法拥有上述房产的所有权。

(2) 尚未取得房产证的房屋

根据基础产业集团及其子公司提供的相关文件资料、说明、瑞华出具的《基础产业集团审计报告》及中企华出具的《基础产业集团评估报告》,基础产业集团及其子公司有 22 处房屋因规划、验收等原因尚未取得房产证,该等房屋面积合计为 8,908.54 平方米,占基础产业集团及其子公司已经取得房产证的房产面积比例为 2.16%,具体情况如下:

序号	公司名称	所占土地证号	建筑物名称	建筑面积(m ²)	资产状况
1	潍坊南苑机场有限责任公司	潍国用(2008)第 A019 号	灯光变电站	288.00	在用
2	潍坊南苑机场有限责任公司	潍国用(2008)第 A019 号	货运仓库	734.00	在用
3	潍坊南苑机场有限责任公司	潍国用(2008)第 A019 号	总变电站	323.00	在用
4	潍坊南苑机场有限责任公司	潍国用(2008)第 A019 号	机房三幢	92.00	在用
5	潍坊南苑机场有限责任公司	潍国用(2008)第 A019 号	中心变电站工程	203.00	在用
6	潍坊南苑机场有限责任公司	潍国用(2008)第 A019 号	大小车库及厕所	713.00	在用

序号	公司名称	所占土地证号	建筑物名称	建筑面积(m ²)	资产状况
7	潍坊南苑机场有限责任公司	潍国用(2008)第A019号	21间平房办公室	417.00	在用
8	潍坊南苑机场有限责任公司	潍国用(2008)第A019号	单身宿舍及伙房	667.00	在用
9	潍坊南苑机场有限责任公司	潍国用(2008)第A019号	管道股平房6间	126.00	在用
10	潍坊南苑机场有限责任公司	潍国用(2008)第A019号	货运营业室	98.00	在用
11	潍坊南苑机场有限责任公司	潍国用(2008)第A019号	热水炉平房	32.89	在用
12	安庆天柱山机场有限责任公司	庆国用(2009)第644号	充电工具房	130	在用
13	安庆天柱山机场有限责任公司	庆国用(2009)第644号	库房	64.86	在用
14	安庆天柱山机场有限责任公司	庆国用(2011)第458号	机房	241.52	在用
15	安庆天柱山机场有限责任公司	庆国用(2011)第459号	机房	18.9	在用
16	安庆天柱山机场有限责任公司	庆国用(2011)第459号	值班室	26.46	在用
17	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房(2005)字第1103号、 三土房(2005)字第1108号、 三土房(2005)字第1110号、 三土房(2005)字第1102号、 三土房(2005)字第1112号	生活区供电变电站	146.54	在用
18	三亚凤凰国际机场有限责任公司	土地使用权人为海口致远贸易有限公司,该土地使用权拟过户给三亚凤凰国际机场有限责任公司,目前尚未完成过户手续	海口客货代理宿舍	115.00	在用
19	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房(2005)字第1100号	中心变电站(2#开闭所)	837.20	在用
20	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房(2004)字第1661号	临时指挥房	736.86	在用
21	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市国用(2004)第180101010-1号	伍家岗商业网点	314.51	在用
22	三亚海航凤凰投资开发有限公司	三土房(2014)字第00891号	地产办公楼	2,582.80	在用
合计				8,908.54	

针对上述 22 处尚未取得房产证的房屋，海航实业和基础控股出具《关于基

基础产业集团土地房产瑕疵的承诺》：“一、本公司将全力协助、促使并推动基础产业集团及其下属子公司完善土地、房产等资产方面的产权权属证书；二、如基础产业集团及其下属子公司因本次交易完成前存在的土地使用权、房产资产有：

（1）正在办理权属证书的土地使用权、房产未能及时办理（因不可抗力及法律、政策、政府管理行为、土地规划用途变更等非基础产业集团及其下属子公司自身因素导致的结果除外）；或（2）无法办理相关土地使用权、房产权属证书（因不可抗力及法律、政策、政府管理行为、土地规划用途变更等非基础产业集团及其下属子公司自身因素导致的结果除外）；或（3）其他土地使用权、房产不规范（因不可抗力及法律、政策、政府管理行为、土地规划用途变更等非基础产业集团及其下属子公司自身因素导致的结果除外）等情形，并遭受包括但不限于赔偿、罚款、支出、利益受损等实际损失的，本公司将给予基础产业集团及其下属子公司及时、足额补偿。”

本所经办律师认为，上述尚未取得权属证书的 22 处房产主要用于变电站、库房、机房、工具房、宿舍、值班室等机场配套设施，并非基础产业集团及其子公司生产经营主要资产，房屋面积占基础产业集团及其子公司已经取得房产证的房产面积比例较小，且海航实业和基础控股已作出关于承担未取得权属证书相关损失的承诺，故该等房产尚未取得房产证的瑕疵对基础产业集团及其下属子公司的经营不会构成重大不利影响，不会对本次交易构成实质性障碍。

4.2 租赁房屋

根据基础产业集团提供的相关文件资料及说明，截至本法律意见书出具日，基础产业集团及其子公司租赁房屋共计 17 处用于办公、住宿等，租赁面积共计 12,284.36 平方米，该等租赁房屋情况详见本法律意见书附件五“基础产业集团及其子公司的房屋所有权情况/二、租赁房屋”。

上述租赁房产中的 1 处房产系唐山机场从其股东唐山机场有限公司租赁取得，主要用于办公及机场配套设施用房，该等房屋系唐山机场有限公司划拨地上的建筑物；其余 16 处房产系基础产业集团下属子公司从第三方租赁取得，主要用于办公或住宿。

前述 17 处租赁房产除基础产业集团子公司深圳宝源创建有限公司租赁的位于深圳市龙岗区龙城街道中心城龙城大道 89 号的正中时代大厦物业 19 楼 05、06、07 单位的房屋办理租赁备案登记手续外，基础产业集团及其子公司租赁的其他房屋均未办理租赁备案登记。

本所经办律师认为，根据《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让

暂行条例》第四十五条的规定，租赁划拨地之上建筑物应取得房屋管理部门的批准，在未取得房屋管理部门批准的情况下，存在租赁房屋被收回的法律风险，但鉴于海航实业和基础控股在其出具的《关于划拨土地事项的承诺》中已作出相关承诺，在该等承诺得以履行的情况下，唐山机场通过租赁方式使用划拨地之上房屋对本次交易不会构成实质性障碍；同时，根据最高人民法院《关于审理城镇房屋租赁合同纠纷案件具体应用法律若干问题的解释》，未办理租赁登记手续不影响租赁合同的有效性，因此上述租赁房屋未办理备案登记，对本次交易不会构成实质性影响。

5、在建工程

根据基础产业集团及其子公司提供的有关文件资料、《重组报告书》、《基础产业集团审计报告》，截至本法律意见书出具日，除前述房地产项目所涉及的工程之外，基础产业集团及其子公司有 16 个在建工程，具体情况详见本法律意见书附件六“基础产业集团及其子公司在建工程情况”。

（六）对外投资

根据基础产业集团提供的相关文件资料和说明，并经本所经办律师在全国企业信用信息公示系统(<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询，截至本法律意见书出具日，基础产业集团纳入合并报表范围内的子公司共计 93 家，该等子公司的具体情况详见本法律意见书附件七“基础产业集团对外投资情况”。

（七）知识产权

根据基础产业集团及其子公司提供的《商标注册证》等文件资料及本所经办律师在中国商标网(<http://sbj.saic.gov.cn/>) 查询的结果，截至本法律意见书出具日，基础产业集团及其子公司拥有注册商标 36 项，具体情况详见本法律意见书附件八“基础产业集团及其子公司注册商标情况”。

同时，海航集团与基础产业集团于 2015 年 8 月 1 日签署了《商标使用许可合同》，约定海航集团将部分与基础产业集团主营业务相关的商标无偿许可基础产业集团使用，该等许可使用商标包括“海航”、“HNA”等 7 项，商标注册号分别为 10143850、12392817、3150627、10143848、10917483、12392825、9479751；许可方式为非排他、非独占的普通许可；在海航集团直接或间接控制基础产业集团期间，基础产业集团在商标有效期内可以长期使用该等许可商标。

根据基础产业集团及其下属子公司提供的文件资料和信息，并经本所经办律

师核查，基础产业集团及其子公司合法拥有上述注册商标，该等注册商标权属清晰，不存在权利负担，亦不存在被冻结、查封的情形。

（八）基础产业集团董事、高级管理人员及其变化

1、基础产业集团现任董事、高级管理人员的任职情况

基础产业集团现任董事 9 名，总经理 1 名，副总经理 2 名，该等人员分别由股东会和董事会依法选举产生。

根据基础产业集团提供的股东会及董事会有关会议文件、董事会成员及高级管理人员简介及其分别出具的承诺，并经本所经办律师核查，基础产业集团董事及高级管理人员的任职资格符合法律、法规和规范性文件以及公司章程之规定；董事及高级管理人员的选举、聘任、变更符合有关法律、法规和规范性文件的规定，履行了必要的法律程序。

2、基础产业集团近三年董事、高级管理人员变化情况

根据基础产业集团提供的工商档案、股东会及董事会决议文件及《重组报告书》，基础产业集团近三年董事、高级管理人员变化情况具体如下：

时间	董事	高级管理人员
2011.11.4	何家福（董事长、法定代表人）、董桂国、姜杰、李爱国、李同双、刘璐、鲁晓明、曾标志、郑辉	刘璐（总经理）、曾标志（副总经理）、姜杰（副总经理兼财务负责人）
2012.1.29	逯鹰（董事长）、李同双（法定代表人）、董桂国、姜杰、李爱国、鲁晓明、曾标志、郑辉	刘璐（总经理）、曾标志（副总经理）、姜杰（副总经理兼财务负责人）
2012.2.14	逯鹰（董事长）、李同双（法定代表人）、董桂国、姜杰、李爱国、鲁晓明、曾标志、郑辉、吴恕	刘璐（总经理）、曾标志（副总经理）、姜杰（副总经理兼财务负责人）
2012.2.21	逯鹰（董事长）、李同双（法定代表人）、董桂国、姜杰、李爱国、鲁晓明、曾标志、郑辉、吴恕	李同双（总经理）、曾标志（副总经理）、董桂国（副总经理）、姜杰（副总经理兼财务负责人）
2013.3.15	逯鹰（董事长）、曾标志、李爱国、郑辉、董桂国、姜杰、鲁晓明、吴恕、谭玉平	曾标志（总经理、法定代表人）、董桂国（副总经理）、姜杰（副总经理兼财务负责人）
2013.5.2	逯鹰（董事长）、曾标志、李爱国、郑辉、董桂国、姜杰、鲁晓明、吴恕、谭玉平、王钢	曾标志（总经理、法定代表人）、董桂国（副总经理）、姜杰（副总经理兼财务负责人）

时间	董事	高级管理人员
2014.9.19	逯鹰（董事长）、曾标志、郑辉、董桂国、姜杰、鲁晓明、吴恕、谭玉平、王钢、呼代利	曾标志（总经理、法定代表人）、董桂国（副总经理）、姜杰（副总经理兼财务负责人）
2014.9.23	李同双（董事长、法定代表人）、梁军、王钢	梁军（总经理）、董桂国（副总经理）、姜杰（副总经理兼财务负责人）
2014.12.26	李同双（董事长、法定代表人）、梁军、王钢	曾标志（总经理）、梁军（副总经理）、杨红日（副总经理）、何宁（财务负责人）、孙科（董事会秘书）
2015.8.28	李同双（董事长、法定代表人）、逯鹰、曾标志、梁军、郑辉、董桂国、吴恕、鲁晓明、呼代利	曾标志（总经理）、梁军（副总经理）、杨红日（副总经理）、何宁（财务负责人）、孙科（董事会秘书）
2015.9.21	李同双（董事长、法定代表人）、逯鹰、曾标志、梁军、郑辉、董桂国、吴恕、呼代利、杨红日	曾标志（总经理）、梁军（副总经理）、杨红日（副总经理）、何宁（财务负责人）、孙科（董事会秘书）

3、基础产业集团近三年董事、高级管理人员变动情况对本次重组的影响

2014年9月23日以前，基础产业集团的董事会成员为9-10名，期间个别董事因岗位变动、信托入股发生调整，但整体来说，董事会成员未发生重大变更。2014年9月23日至2015年8月28日期间，基础产业集团为提高公司决策效率，将董事会人数由10人调整至3人。虽然董事人数发生较大变化，但原董事会主要成员仍然对基础产业集团的经营、决策有重大影响，其中逯鹰担任海航集团董事局董事、海航实业董事长，分管基础产业集团；曾标志担任海航实业副总裁，分管基础产业集团的工作；董桂国继续担任基础产业集团副总经理。在此期间，基础产业集团的实际经营决策也未发生重大变化。2015年8月28日以后，为完善公司治理结构，基础产业集团董事会人数由3人调整为9人，董事会成员中绝大部分仍为2014年9月23日以前的董事。

报告期内，基础产业集团的高级管理人员因工作变动发生部分调整，但实际变动不大。曾标志作为基础产业集团高管的核心成员仅2014年9月23日至2014年12月25日期间未担任基础产业集团高管，但仍担任海航实业总裁并分管基础产业集团的工作，除此之外，从2013年3月15日起至今均为基础产业集团的总经理，且在报告期内长期担任基础产业集团董事。为完善公司经营管理团队结构，基础产业集团董事会从2014年12月起聘任梁军、杨红日为基础产业集团副总经理，孙科为董事会秘书、何宁为财务负责人。

本所经办律师认为，尽管基础产业集团的董事、高级管理人员在报告期内发

生过变化，但时间较短，且并未影响基础产业集团实际经营决策。最近三年，管理层核心成员逯鹰、李同双、曾标志一直担任基础产业集团董事、高级管理人员或海航实业分管领导，且基础产业集团的控制权在报告期内未发生变化。报告期内董事、高级管理人员的变化未对基础产业集团原有的重大决策机制和经营管理产生不利影响，亦未对基础产业集团经营发展的持续性和稳定性造成不利影响。故基础产业集团近三年董事、高级管理人员的变动对本次交易不构成实质性障碍。

（九）重大资产变化及收购兼并

根据基础产业集团提供的相关文件资料，基础产业集团报告期内重大资产变化及收购兼并情况如下：

1、2012 年 12 月基础产业集团收购机场集团 75.91%的股权

机场集团系于 2006 年 12 月 5 日成立的有限责任公司，成立时的名称为“海南海航机场管理有限责任公司”。截至本次收购前，机场集团的注册资本为 853,740 万元，其中海航集团出资 783,740 万元，持股 91.80%；海南鼎冠农业开发投资有限公司出资 70,000 万元，持股 8.20%。

2012 年 12 月 20 日，海航集团、基础产业集团及机场集团共同签订《海航基础产业集团有限公司出资协议书》，约定海航集团以其所持机场集团 75.91% 股权（评估作价 674,588.93 万元）认缴基础产业集团新增出资 674,588.93 万元。本次增资过户完成后，基础产业集团持有机场集团 75.91% 的股权（对应 648,040 万元出资），机场集团已就本次收购办理了工商变更登记手续。本次收购完成后，机场集团变更为基础产业集团下属控股企业。

2、2013 年 10 月基础产业集团收购海建集团 75%的股权

海建集团系于 2010 年 10 月 12 日成立的有限责任公司。截至本次收购前，海建集团的注册资本为 376,960 万元，其中海航集团出资 282,720 万元，持股 75 %；大业信托有限责任公司出资 94,240 万元，持股 25%。

2013 年 10 月 20 日，海航集团、基础产业集团及海建集团共同签订《海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司股权转让暨海航基础产业集团有限公司出资协议书》，约定海航集团以持有的海建集团 75% 股权（评估作价 303,385.15 万元）认缴基础产业集团 303,385.15 万元新增出资，海建集团 75% 的股权过户至基础产业集团名下。海建集团已就本次收购办理了工商变更登记手续。本次收购完成后，海建集团变更为基础产业集团下属控股企业。

综上所述，本所经办律师认为，基础产业集团上述重大资产变化及收购兼并行为符合当时适用的法律、法规和规范性文件的规定。

(十) 税务

1、税务登记

根据基础产业集团提供的相关文件资料及信息，截至本法律意见书出具日，基础产业集团及其子公司均已取得相关税务主管部门核发的《税务登记证》。

2、主要税种与税率

根据瑞华出具的《基础产业集团审计报告》，基础产业集团报告期内的主要税种及税率如下：

税种	计税依据	税率
增值税	应税收入	6%、17%
营业税	应税营业额	3%、5%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税	7%
企业所得税	应纳税所得额	25%
土地增值税	按项目增值额	30%-60%

3、报告期内的税收优惠和财政补贴

3.1 税收优惠

根据《基础产业集团审计报告》及基础产业集团提供的相关文件资料，并经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具日，基础产业集团及其子公司在报告期内享受的税收优惠如下：

序号	公司名称	税收优惠内容	依据文件	时间
----	------	--------	------	----

序号	公司名称	税收优惠内容	依据文件	时间
1	唐山三女河机场管理有限公司	于 2008 年 1 月 1 日后经批准的公共基础设施项目，其投资经营的所得，自该项目取得第一笔生产经营收入所属纳税年度起，第一年至第三年免征企业所得税，第四年至第六年减半征收企业所得税。	《中华人民共和国企业所得税法》、《财政部国家税务总局关于执行公共基础设施项目企业所得税优惠目录有关问题的通知》（财税[2008]46 号）、《财政部国家发展和改革委员会国家税务总局关于公布公共基础设施项目企业所得税优惠目录[2008 版]的通知》（财税[2008]116 号）、《关于实施国家重点扶持的公共基础设施项目企业所得税优惠问题的通知》（国税发[2009]80 号）	2010.1.1-2015.12.31
2	唐山三女河机场运输代理服务有限责任公司	小微企业营业税、增值税减免	《国家税务总局关于小微企业免征增值税和营业税有关问题的公告》（国家税务总局公告 2014 年第 57 号）	2014.10.1-2015.12.31
3	三亚凤凰国际机场有限责任公司	企业所得税五免五减半	《海南省地方税务局关于贯彻省政府第 115 号令有关企业所得税优惠政策问题的通知》（琼地税发[2002]247 号）、《海南省三亚地方税务局关于三亚凤凰国际机场有限责任公司申请确认享受税收优惠政策起始年度的批复》（三亚地税函[2007]29 号）	2006-2015
4	三亚凤凰国际机场有限责任公司	免征土地使用税	《海南省实施<中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例>办法》、《国家税务总局关于对民航机场用地免征土地使用税问题的规定》（国税地字[1989]第 32 号）	2012.1.1-今
5	三亚凤凰国际机场有限责任公司	免征房产税	《财政部国家税务总局关于房产税若干具体问题的解释和暂行规定》（财税地字[1986]第 8 号）	2012.1.1-今
6	宜昌三峡机场有限责任公司	支付残疾人工资加计扣除	《财政部国家税务总局关于安置残疾人员就业有关企业所得税优惠政策问题的通知》（财税[2009]70 号、《税务事项通知书》宜地税税通[242050520140528]002 号、《宜昌市地方税务局纳税服务局税务事项通知书》（宜地税税通[2015]14522 号）	2013、2014 年度

序号	公司名称	税收优惠内容	依据文件	时间
7	宜昌三峡机场有限责任公司	民航机场用地征免土地使用税	《国家税务总局关于对民航机场用地征免土地使用税问题的规定》（89）国税地字第 032 号）、宜地税犹通[242050520140709]001 号	2014.01-2014.12
8	宜昌三峡机场有限责任公司	水利设施用地征免土地使用税	《国家税务总局关于水利设施用地征免土地使用税问题的规定》（89）国税地字第 014 号）、宜地税犹通[242050520140709]002 号	2014.01-2014.12
9	宜昌三峡机场有限责任公司	企业所得税税前扣除资产损失	《财政部国家税务总局关于企业资产损失税前扣除政策的通知》（财税[2009]57 号）、《国家税务总局关于发布<企业资产损失所得税税前扣除管理办法>的公告》（国家税务总局公告 2011 年第 25 号）、《税务事项通知书》宜地税犹通[242050520140528]001 号	2013 年度
10	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司	土地使用税减免	《武汉市黄浦区地方税务局税收减免准予通知书》（陵地税减免字[2013]第 000011 号）	2012.01.01-2012.12.31
11	海口新城区建设开发有限公司	土地使用税减免	《中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例》（中华人民共和国国务院令第 483 号）	2010.04-2015.12
12	安庆天柱山机场有限责任公司	土地使用税减免	《安庆市委市政府关于支持中小企业二十条的通知》	2015.4.1-2016.12.31
13	安庆民航客货销售有限公司	小微企业营业税、增值税减免	《国家税务总局关于小微企业免征增值税和营业税有关问题的公告》（国家税务总局公告 2014 年第 57 号）	2014.10.1-2015.12.31

经本所经办律师核查，基础产业集团及其子公司享受的上述税收优惠情形合法、有效。

3.2 财政补贴

根据《基础产业集团审计报告》以及基础产业集团提供的相关文件资料，截至本法律意见书出具日，基础产业集团及其子公司报告期内收到的金额在 100 万元以上的主要财政补贴共计 99 项，总金额 124,905.2451 万元，具体情况详见本法律意见书附件九“基础产业集团及其子公司报告期内收到的主要财政补贴”。

经本所经办律师核查，上述财政补贴均取得了有权部门的批准或与相关人民政府签署了协议，真实有效。

4、依法纳税情况

根据基础产业集团提供的相关文件资料及说明、相关税务主管部门出具的书面证明，除本法律意见书第四部分“本次交易的标的资产情况”第（十四）项“行政处罚、诉讼、仲裁情况”所披露的行政处罚之外，基础产业集团及其子公司报告期内在经营活动中遵守国家税收法律、行政法规及有关政策，依法履行纳税义务，不存在因违反有关税收方面的法律法规和规范性文件而被处以行政处罚的情形。前述被主管税务机关作出行政处罚的公司已经缴纳罚款并进行了积极整改，且取得了主管税务机关出具的不属于情节严重的证明文件，故该等行政违法行为不构成重大违法违规行为。

根据上述，本所经办律师认为，基础产业集团及其子公司执行的税种、税率符合税收法律、法规的相关规定，除本法律意见书已披露的情形外，基础产业集团最近三年未发生因违反税收方面的法律法规而受到行政处罚的情形。

（十一）募集资金用途

1、募投项目基本情况

根据 2016 年 2 月 3 日海航基础第七届董事会第三十六次决议及《重组报告书》，本次配套募集资金总额不超过 1,600,000 万元，在扣除发行费用后，其中 200,000 万元优先用于支付本次拟注入资产的现金对价部分，剩余资金拟用于如下项目，该等项目基本情况及获得的立项、环评及权属证书如下：

单位：万元

序号	项目名称	投资总额	募投资金	立项、环评及权属证书
1	海口南海明珠生态岛（二期）	754,296.60	450,000.00	项目立项：秀发改审批复[2014]47 号 环境批复：市海渔函[2015]78 号、市海渔函[2015]79 号、市海渔函[2015]80 号、市海渔函[2015]81 号、市海渔函[2015]82 号、市海渔函[2015]83 号、市海渔函[2015]84 号、市海渔函[2015]85 号、市海渔函[2015]86 号、市海渔函[2015]87 号、市海渔函[2015]88 号、市海渔函[2015]89 号、市海渔函[2015]90 号 用海规划批复：国海管字[2014]391 号 海域使用权证：国海证 2015B46010500712 号、国海证

序号	项目名称	投资总额	募投资金	立项、环评及权属证书
				2015B46010500703 号、国海证 2015B46010500696 号、国海证 2015B46010500683 号、国海证 2015B46010500668 号、国海证 2015B46010500656 号、国海证 2015B46010500648 号、国海证 2015B46010500672 号、国海证 2015B46010500593 号、国海证 2015B46010500600 号、国海证 2015B46010500615 号、国海证 2015B46010500621 号、国海证 2015B46010500636 号
2	武汉海航蓝海临空产业园（一期）	476,619.21	250,000.00	项目立项：备案证号 2012011658900039 环评批复：武环管[2013]28 号、陂环管[2015]128 号 国有土地使用权证：黄陂国用[2014]第 665 号、黄陂国用[2014]第 666 号、黄陂国用[2014]第 667 号、黄陂国用[2014]第 668 号、黄陂国用[2014]第 669 号、黄陂国用[2014]第 670 号 建设用地规划许可证：武规（陂）地[2011]069 号 建设工程规划许可证：武规（陂）建[2013]033 号、武规（陂）建[2015]006 号、武规（陂）建[2015]012 号、武规（陂）建[2015]058 号 建筑工程施工许可证： 42011620130415001000414001、 4201162013041500114BJ4001
3	三亚机场停车楼综合体	177,978.99	90,000.00	项目立项：三发改备[2015]46 号 环评批复：琼土环资审字[2012]61 号、三土环资监[2015]162 号 国有土地使用权证：三土房（2005）1100 号 建设用地规划许可证：三规委办[2015]29 号、三府函[2015]440 号 建设工程规划许可证：三规市工审[2015]2 号、[2015]122 号 建筑工程施工许可证：460200201509300401
4	日月广场	400,806.97	230,000.00	项目立项：琼山发改[2012]20 号 环评批复：琼土环资审字[2010]38 号、海环审字[2012]761 号、海环审[2015]852 号 国有土地使用权证：海口市国用[2010]第 012632 号、海口市国用[2010]第 011777 号、海口市国用[2010]第 012637 号 建设工程规划许可证:建字第 460100201500113 号

序号	项目名称	投资总额	募投资金	立项、环评及权属证书
				建筑工程施工许可证:460100201509281301
5	互联网金融大厦	193,023.36	120,000.00	项目立项:海美发[2015]第 15 号 环评批复:琼土环资审字[2011]207 号、琼环函[2015]1211 号 国有土地使用权证:海口市国用[2013]第 005766 号 建设工程规划许可证:建字第 460100201000177 号、海规函[2015]1998 号 建筑工程施工许可证:460100201305210201 预售许可证:2014 海房预字(0101)号
6	海航豪庭一期 A12 地块	69,363.49	30,000.00	项目立项:海美发[2015]第 13 号 环评批复:海环审[2015]792 号 国有土地使用权证:海口市国用(2015)第 007995 号 建设工程规划许可证:建字第 460100201400198 号 建筑工程施工许可证:460100201507140101
7	海航豪庭一期 C21 地块	59,143.45	30,000.00	项目立项:琼山发改[2015]71 号 环评批复:琼环函[2015]1166 号 国有土地使用权证:海口市国用(2014)第 001095 号 建设工程规划许可证:建字第 460100201300181 号 建筑工程施工许可证:460100201406300101
8	海航豪庭二期 A05 地块	102,601.67	50,000.00	项目立项:海美发审批备[2015]51 号 环评批复:海环审[2015]844 号 国有土地使用权证:海口市国用[2015]008416 号 建设工程规划许可证:建字第 460100201500112 号 建筑工程施工许可证:460100201509280501
9	海航豪庭二期 A08 地块	86,573.25	50,000.00	项目立项:海美发审批备[2015]49 号 环评批复:海环审[2015]845 号 国有土地使用权证:海口市国用(2015)第 008415 号 建设工程规划许可证:建字第 460100201500099 号 建筑工程施工许可证:460100201509280601
10	海航豪庭二期 C19 地块	204,349.86	100,000.00	项目立项:琼山发改[2015]62 号 环评批复:海环审[2015]862 号 国有土地使用权证:海口市国用(2008)第 008825 号、海口市国用(2008)第 008826 号、海口市国用(2008)第 008827 号、海口市国用(2008)第 008828 号 建设工程规划许可证:建字第 460100201500108 号 建筑工程施工许可证:460100201509280301
合计		2,524,756.85	1,400,000	

经核查，本所经办律师认为，上述募投项目已获得相关政府主管部门截止目前阶段应获得的批准和/或备案。

2、合规性

根据海航基础提供的文件资料及说明、2016年2月3日海航基础第七届董事会第三十六次决议及《重组报告书》，并经本所经办律师对募集资金运用进行核查，本所经办律师认为：

（1）本次募集配套资金在扣除发行费用后，将优先用于支付现金部分交易对价，剩余部分将用于标的资产相关基础设施投资项目的开发与建设；

（2）本次募集配套资金金额和投资项目与标的公司现有生产经营规模、财务状况、技术水平和管理能力等相适应；

（3）募集资金投资项目的建设规划符合国家产业政策、投资管理、环境保护、土地管理及其他法律、法规和规章的规定；

（4）募集配套资金投资项目经过标的公司内部决策程序以及海岛建设董事会审议后认为该等项目具有较好的市场前景和盈利能力，能够有效防范投资风险，提高募集资金使用效益；

（5）募集资金投资项目实施后，预计不会产生同业竞争或者对海岛建设的独立性产生不利影响；

（6）海岛建设已经建立募集资金专项存储制度，募集资金将存放于董事会决定的专项账户。

综上所述，本所经办律师认为，本次重组募集配套资金投资项目符合国家产业政策、投资管理、环境保护、土地管理及其他法律、法规和规章的规定。

（十二）员工及社保、住房公积金

1、根据《重组报告书》、基础产业集团及其子公司提供的相关文件资料及说明，并经本所经办律师核查，截至2015年8月31日，基础产业集团及其子公司在职员工共3,308人。基础产业集团及其子公司均根据国家及各公司所在地地方政府的有关规定，依法与员工签订了劳动合同，为员工办理了基本养老保险、

基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险，并按国家有关政策建立了住房公积金制度。

根据相关主管部门出具的书面证明及本所经办律师核查，基础产业集团及其子公司报告期内不存在违反国家及地方劳动及社会保障法律法规的行为和记录，亦不存在因社会保险费缴存事宜而被追缴或被政府有关部门处罚的情形。

2、根据基础产业集团及其子公司提供的相关文件资料及说明，并经本所经办律师核查，截至 2015 年 8 月 31 日，除上述签署劳动合同的员工之外，基础产业集团及其子公司中有六家公司存在使用劳务派遣员工的情形，劳务派遣员工共计 545 名，具体情况如下：

（1）三亚机场

三亚机场劳务派遣员工由海南红海人力资源开发有限公司和海南天涯人力资源管理服务有限公司派遣，共计 386 名，占三亚机场员工总数的 23.21%。

2015 年 8 月 24 日，三亚机场制订《劳动派遣用工调整方案》，拟于 2016 年 3 月之前通过各种渠道将劳务派遣员工人数降至员工总数的 10%以内。

2015 年 8 月 26 日，三亚市人力资源和社会保障局作出三人社函[2015]317 号《关于三亚凤凰国际机场有限责任公司劳务派遣用工调整方案的复函》，同意三亚机场按上述调整方案执行，在 2016 年 3 月之前将劳务派遣员工人数降至员工总数的 10%以内。

（2）三亚凤凰国际机场货运有限公司

三亚凤凰国际机场货运有限公司劳务派遣员工由海南天涯人力资源管理服务有限公司派遣，共计 30 名，占三亚凤凰国际机场货运有限公司用工总数的 21.43%。

2015 年 8 月 24 日，三亚凤凰国际机场货运有限公司制订《劳动派遣用工调整方案》，拟逐步降低劳务派遣用工比例，确保至 2016 年 2 月 29 日前实现派遣员工人数降至员工总数的 10%以内。

2015 年 8 月 26 日，三亚市人力资源和社会保障局作出三人社函[2015]318 号《关于三亚凤凰国际机场货运有限责任公司劳务派遣用工调整方案的复函》，同意三亚凤凰国际机场货运有限公司按上述调整方案执行，在 2016 年 3 月之前

前将劳务派遣员工降至员工总数的 10%以内。

(3) 唐山机场

唐山机场劳务派遣员工由唐山菲斯克人力资源服务有限公司派遣, 共计 22 名, 占唐山机场员工总数的 18.80%。

2015 年 8 月 24 日, 唐山机场制订《劳务派遣用工调整方案》, 拟于 2016 年 2 月 29 日前实现派遣员工人数降至员工总数的 10%以内。

2015 年 8 月 25 日, 唐山市人力资源和社会保障局对唐山机场提交的《劳务派遣用工调整方案》进行审查, 确认唐山机场劳务派遣用工调整方案符合相关法规政策, 准予备案。

(4) 宜昌机场

宜昌机场劳务派遣员工由宜昌九隆人力资源服务有限公司派遣, 共计 74 名, 占宜昌机场员工总数的 22.09%。

2015 年 5 月 18 日, 宜昌机场制订《劳务派遣用工调整方案》, 拟通过调整, 到 2016 年 2 月 29 日前实际减少劳务派遣用工 44 名, 该方案取得了宜昌市猇亭区人力资源和社会保障局的确认。

(5) 满洲里西郊机场有限责任公司

满洲里西郊机场有限责任公司劳务派遣员工由满洲里金桥劳务派遣服务有限公司派遣, 共计 17 名, 占满洲里西郊机场有限责任公司员工总数的 14.41%。

2015 年 8 月 24 日, 满洲里西郊机场有限责任公司制订《关于劳务派遣用工调整方案备案的请示》, 拟逐步降低劳务派遣用工比例, 确保至 2016 年 3 月 1 日前实现劳务派遣员工人数降至员工总数的 10%以内。

2015 年 8 月 25 日, 满洲里市人力资源和社会保障局批复同意满洲里西郊机场有限责任公司的劳务派遣用工调整方案。

(6) 儋州海航迎宾馆有限公司

儋州海航迎宾馆有限公司劳务派遣员工由海南新珠江人力资源开发管理有

限公司派遣，共计 16 名，占儋州海航迎宾馆有限公司用工总数的 8.84%。

根据上述六家公司出具的说明及劳务派遣员工单位出具的证明，并经本所经办律师核查，上述六家公司已经按照劳务派遣协议的约定，向劳务派遣单位支付了包括被派遣劳动者社会保险费用在内的全部劳务费用，派遣单位也已按照要求为被派遣员工缴纳了社会保险费用。

基于上述，本所经办律师认为，上述五家公司关于劳务派遣员工的调整方案符合相关法律法规的要求，且已在各自所在地人力资源和社会保障部门备案，在该等调整方案得以实施的情况下，该等公司使用劳务派遣员工符合相关法律法规的规定。

（十三）环保

根据本所经办律师对基础产业集团环境保护主管部门的走访、基础产业集团提供的资料及说明、相关环境保护主管部门出具的证明文件，并经本所经办律师核查，基础产业集团及其子公司主要从事房地产开发和机场投资运营管理等相关业务。根据中国证监会发布的《上市公司行业分类指引》（2012 年修订），基础产业集团及其子公司所处行业为“房地产业”（K70）和“航空运输业”（G56）；根据《国民经济行业分类》（GBT4754-2011），基础产业集团及其子公司属于“房地产行业”（K70）之“房地产开发建设”（K7010）和“航空运输业”（G56）之“机场”（G5631）。根据《关于印发<上市公司环保核查行业分类管理名录>的通知》（环办函[2008]373 号），重污染行业为火电、钢铁、水泥、电解铝、煤炭、冶金、建材、采矿、化工、石化、制药、轻工、纺织、制革等 14 个行业，基础产业集团及其子公司不属于重污染行业，近三年来未因违反环境保护相关法律、法规及规章受到环境主管部门的行政处罚。

（十四）行政处罚、诉讼、仲裁情况

1、行政处罚

根据基础产业集团及其子公司提供的相关文件资料及说明，基础产业集团及其子公司报告期内存在受到城管、住建、国土、消防、税务等政府主管部门行政处罚的情形，其中金额超过 5 万元的行政处罚情况详见本法律意见书附件十“基础产业集团及其子公司报告期内受到的主要行政处罚”，该等行政处罚均取得了相关主管部门开具的不属于情节严重行为的证明，其中罚款金额超过 100 万元的行政处罚情况如下：

(1) 海南海控置业有限公司

海南海控置业有限公司在开发海航国际广场 C 座项目时，因未取得《建设工程规划许可证》擅自开工建设，被海口市城市管理行政执法局依据于 2013 年 12 月 23 日作出的海管法罚决字 HZ[2013]第 17 号《行政处罚决定书》罚款 2,729,800 元。

海南海控置业有限公司于 2013 年 12 月 23 日缴纳了上述全部罚款，并分别于 2014 年 12 月 26 日和 2015 年 9 月 28 日取得了建字第 460100201400192 号《建设工程规划许可证》和 460100201509281601 号《建筑工程施工许可证》。

2015 年 10 月 16 日，海口市城市管理行政执法局出具海城执函[2015]4 号《关于海口新城区建设开发有限公司等 4 家公司违法违规行为情况的说明》，确认海南海控置业有限公司已缴交罚款并完善了相关手续，且未造成不良影响，该违法行为不属情节严重行为。

(2) 海南华晶置业有限公司

海南华晶置业有限公司在开发海口海航城工程项目时，因未依法组织招标、未按规定办理工程质量监督手续，被海口市城市管理行政执法局依据于 2015 年 1 月 21 日作出的海管法罚决字 HZ[2015]第 73—1 号《行政处罚决定书》罚款 2,256,600 元。

海南华晶置业有限公司于 2015 年 1 月 26 日缴纳了上述全部罚款。

2015 年 10 月 16 日，海口市城市管理行政执法局出具海城执函[2015]4 号《关于海口新城区建设开发有限公司等 4 家公司违法违规行为情况的说明》，确认海南华晶置业有限公司已积极缴交罚款并完善了相关手续，且该项目属于民生工程，项目建设符合规划，未造成危害后果，该违法行为不属情节严重行为。

(3) 海南海航恒实房地产开发有限公司

海南海航恒实房地产开发有限公司在 2007 年 1 月建设“三亚海阔天空二期”项目过程中，因违反三亚市规划局 2006 年 11 月 9 日核发的[2006]165 号《三亚市建设工程规划临时许可证》内容擅自进行改建，被三亚市综合行政执法局依据于 2012 年 12 月 26 日作出的三综执罚决字[2012]18 号《行政处罚决定书》处以违法建设工程总造价百分之五十的罚款，计 2,948,188.3 元。

海南海航恒实房地产开发有限公司于 2013 年 1 月 14 日全额缴纳了上述罚款。

2015 年 10 月 19 日，三亚市综合行政执法局出具《说明》，确认海南海航恒实房地产开发有限公司已积极缴交罚款并纠正了错误，该违法行为不属情节严重。

（4）三亚海航基础投资有限公司

三亚海航基础投资有限公司设立的项目公司三亚海航凤凰投资有限公司在开发三亚海航旅游职业学院职工保障房一期、三亚海航旅游职业学院职工保障房二期项目，以及三亚海航基础投资有限公司设立的项目公司三亚海航城投资开发有限公司在开发三亚凤凰国际机场员工保障房项目的过程中，因未领取《建筑工程施工许可证》擅自施工，三亚海航基础投资有限公司被三亚市住房和城乡建设局依据于 2013 年 12 月作出的三住建罚决字[2013]第 27 号、三住建罚决字[2013]第 28 号和三住建罚决字[2013]第 47 号《行政处罚决定书》分别罚款 2,300,000 元、1,110,000.84 元和 9,780,000 元。

三亚海航基础投资有限公司设立的项目公司三亚海航凤凰投资有限公司和三亚海航城投资开发有限公司于 2014 年 10 月 10 日缴纳了上述三次罚款，三亚海航凤凰投资有限公司于 2015 年 9 月 30 日和 2015 年 7 月 24 日取得了《建筑工程施工许可证》，三亚海航城投资开发有限公司于 2015 年 9 月 30 日取得了《建筑工程施工许可证》。

2015 年 10 月 15 日，三亚市住房和城乡建设局出具《说明》，确认三亚海航基础投资有限公司已积极缴交上述三次罚款并纠正了错误，上述三次违法行为不属情节严重。

2016 年 2 月 3 日，基础控股与海航实业出具《关于基础产业集团诉讼等事项的承诺》：“若由于 2015 年 8 月 31 日前基础产业集团及其子公司涉及的诉讼、仲裁、行政处罚事项，造成上市公司损失的，本公司将无条件为上市公司承担损失，并代偿相应支出。如违反上述承诺对上市公司造成损失的，本公司将依法承担赔偿责任。”

本所经办律师认为，海南海控置业有限公司、海南华晶置业有限公司、海南海航恒实房地产开发有限公司、三亚海航基础投资有限公司报告期内因擅自开工建设等原因受到罚款金额较大的行政处罚，鉴于该等公司已经缴纳罚款并积极整改，且取得相关政府主管部门出具的不属于情节严重的证明文件，故该等行政违

法行为不构成重大违法违规行为 ;基础产业集团及其他子公司报告期内存在其他受到城管、住建、国土、消防、税务等政府主管部门行政处罚的情形，鉴于该等处罚金额较小，该等公司均缴纳相应的罚款并进行了整改，且均已取得相关行政机关出具的不属于情节严重的证明文件，故该等行政违法行为不构成重大违法违规行为；同时，海航实业和基础控股承诺若因行政处罚事项给海航基础造成损失的，将赔偿因此给海航基础造成的损失。因此，基础产业集团报告期内受到的行政处罚不会对本次交易构成实质性法律障碍。

2、重大诉讼和仲裁

根据基础产业集团及其子公司提供的文件资料及说明，截至本法律意见书出具日，基础产业集团子公司存在尚未了结的、金额在 2,000 万元以上的重大诉讼 2 项，具体情况如下：

(1) 李捷、陈幸美与三亚海航基础投资有限公司关于股权收购纠纷案

三亚海航基础投资有限公司先后于 2009 年 12 月、2010 年 1 月、2011 年 6 月与李捷、陈幸美签订《三亚美天涯热带海洋世界有限公司（以下简称“美天涯公司”）股权收购协议书》、《补充协议一》、《补充协议二》，约定李捷将所持美天涯公司 60%股权、陈幸美将所持美天涯公司 30%股权转让给三亚海航基础投资有限公司。三亚海航基础投资有限公司向李捷、陈幸美支付了部分股权转让款后，取得了美天涯公司 54%的股权（三亚海航基础投资有限公司已于 2015 年 7 月 11 日将收购的美天涯公司 54%股权以 74,984,263.60 元的价格转让给海航股权管理有限公司，并已办理了相应的工商变更登记）。

李捷、陈幸美与三亚海航基础投资有限公司因履行《三亚美天涯热带海洋世界有限公司股权收购协议书》、《补充协议一》、《补充协议二》发生争议。2012 年 3 月 20 日，李捷、陈幸美以三亚海航基础投资有限公司为被告向海南省高级人民法院提起诉讼，请求法院判决三亚海航基础投资有限公司支付剩余股权转让款及违约金合计 11,480 万元。因本案当事人李捷涉及另外一起案件的审理，该案件的结果将影响股权收购纠纷案的处理，海南省高级人民法院已于 2012 年 6 月 18 日裁定本案中止审理。

截至本法律意见书出具日，本案尚未恢复一审审理。

(2) 机场集团与湖南拓展集团有限公司关于股权转让合同纠纷案

2011 年 2 月，机场集团与湖南拓展集团有限公司签订《协议书》，并于 2011

年 7 月签订《补充协议书》，约定机场集团收购湖南拓展集团有限公司旗下湖南天玺大酒店有限公司 90% 股权，湖南拓展集团有限公司将拓展大厦产权过户至湖南天玺大酒店有限公司，由机场集团支付转让价款 2.46 亿元。

在双方实际履行《协议书》、《补充协议书》过程中，机场集团已向湖南拓展集团有限公司支付了 23,695.5 万元。因双方履行协议发生争议，机场集团于 2015 年 4 月以湖南拓展集团有限公司为被告一、丁小琥为被告二、阎敏为被告三、丁昊为被告四向海南省高级人民法院提起诉讼，诉讼请求为：判令湖南拓展集团有限公司将拓展大厦主楼资产过户至湖南天玺大酒店有限公司名下；判令湖南拓展集团有限公司将湖南天玺大酒店有限公司 90% 股权过户至机场集团名下；判令湖南拓展集团有限公司向机场集团支付 5,000 万违约金；判令湖南拓展承担本案受理、保全等诉讼费及机场集团因处理本案发生的律师费；判令丁小琥、阎敏、丁昊对湖南拓展集团有限公司的义务承担连带责任。

2015 年 10 月 16 日，海南省高级人民法院作出（2015）琼民二初字第 3 号《民事判决书》，判决：1）湖南拓展集团有限公司自判决生效之日起 10 日内将位于长沙市天心区芙蓉中路的长国用（2010 第 005105 号）土地使用权过户至湖南天玺大酒店有限公司名下，将持有的湖南天玺大酒店有限公司 90% 股权过户至机场集团名下；2）湖南拓展集团有限公司自判决生效之日起 10 日内向机场集团支付 5,000 万元违约金；3）丁小琥、阎敏、丁昊对湖南拓展集团有限公司的上述义务承担连带责任；4）驳回机场集团的其他诉讼请求；5）案件受理费 1,522,000 元、保全费 5,000 元由湖南拓展集团有限公司、丁小琥、阎敏、丁昊共同负担。

根据人民法院报 2015 年 10 月 28 日刊登的公告，因丁小琥、阎敏、丁昊下落不明，海南省高级人民法院通过公告方式送达一审判决书。

截至本法律意见书出具日，上述一审判决书已经发生法律效力。机场集团已于 2016 年 1 月 27 日向海南省高级人民法院申请强制执行并获受理。

本所经办律师认为，上述尚未了结的重大诉讼涉及的诉讼标的金额或基础产业集团子公司败诉后可能承担的最高赔偿金额，占基础产业集团总资产的金额相对较小，因此，上述尚未了结的诉讼不会对基础产业集团的持续经营造成实质性不利影响，针对前述可能存在的法律风险，海航实业和基础控股已在其出具的《关于基础产业集团诉讼等事项的承诺》中作出相关承诺，在该等承诺得以履行的情况下，基础产业集团存在的尚未了结的诉讼和仲裁对本次交易不会构成实质性障碍。

五、本次交易涉及的债权债务的处理

本次交易完成后，基础产业集团将成为海航基础 100%控股的子公司，基础产业集团仍为独立存续的法人主体，其全部的债权债务仍由其享有和承担。因此，本次交易不涉及相关债权债务的转移，上述债权债务处理符合有关法律法规的规定。

六、本次交易的相关协议

（一）《发行股份及支付现金购买资产协议》及《发行股份及支付现金购买资产协议之补充协议》

2015 年 11 月 27 日和 2016 年 2 月 3 日，海航基础与基础控股分别签署了《发行股份及支付现金购买资产协议》及《发行股份及支付现金购买资产协议之补充协议》，就本次交易的整体方案、交易价格及支付方式、本次交易涉及的股份发行、过渡期间损益安排、交割安排、人员安置、业绩承诺补偿、协议的生效条件、陈述和保证、违约责任、争议解决等事项进行了详细约定。

（二）《业绩承诺补偿协议》及《业绩承诺补偿协议之补充协议》

2015 年 11 月 27 日和 2016 年 2 月 3 日，海航基础与基础控股分别签署了《业绩承诺及补偿协议》及《业绩承诺补偿协议之补充协议》，就业绩补偿期间、业绩承诺、减值测试补偿、补偿义务、补偿方式、争议解决等事项进行了详细约定。

七、关联交易和同业竞争

（一）关联交易

1、本次交易构成海航基础的关联交易

截至本法律意见书出具日，交易对方基础控股的股东海航实业持有海航基础股份 127,214,170 股，持股比例为 30.09%，为海航基础的控股股东，海航基础实际控制人为慈航基金会。本次交易完成后，海航基础将持有基础产业集团 100% 股权，海航基础控股股东变更为基础控股，实际控制人仍为慈航基金会。因此，本次交易构成关联交易。

经本所经办律师核查，海航基础就本次交易履行了下列关联交易决策程序：

(1) 2015 年 11 月 27 日，海航基础独立董事发表《关于公司发行股份及支付现金购买资产暨关联交易事项的事前认可意见》，同意将本次交易涉及的相关议案提交海航基础第七届董事会第三十二次会议审议。

(2) 海航基础于 2015 年 11 月 27 日召开七届董事会第三十二次会议，审议通过了本次交易涉及的相关事项，在董事会审议本次交易事项时，关联董事在表决时对关联交易事项进行了回避，独立董事已发表独立意见对关联交易事项予以认可。

(3) 2016 年 2 月 3 日，海航基础独立董事发表《关于公司发行股份及支付现金购买资产暨关联交易事项的事前认可意见》，同意将本次交易涉及的相关议案提交海航基础第七届董事会第三十六次会议审议。

(4) 海航基础于 2016 年 2 月 3 日召开七届董事会第三十六次会议，审议通过了本次交易涉及的相关事项，在董事会审议本次交易事项时，关联董事在表决时对关联交易事项进行了回避，独立董事已发表独立意见对关联交易事项予以认可。

根据上述，本所经办律师认为，本次交易构成海航基础的关联交易。本次交易已取得海航基础董事会的批准，关联董事在表决时已回避表决；本次交易尚需海航基础股东大会审议通过，有关关联股东在股东大会表决时需回避表决。海航基础的独立董事已发表独立意见对本次交易涉及的关联交易予以认可。

2、主要关联方

根据基础产业集团提供的文件资料、《重组报告书》及瑞华出具的《基础产业集团审计报告》，基础产业集团的主要关联方包括基础产业集团的唯一股东基础控股，基础产业集团的间接控股股东海航实业、海航集团，基础产业集团的实际控制人慈航基金会，基础产业集团的董事、监事和高级管理人员，基础产业集团的子公司，基础产业集团的合营和联营企业及其他关联方。除基础产业集团子公司之外的主要关联方及关联关系详见本法律意见书附件十一“基础产业集团主要关联方及关联关系情况”。

3、关联交易

根据瑞华出具的《基础产业集团审计报告》，在假设基础产业集团相关资产整合于 2015 年 8 月 31 日已完成、现时业务构架在报告期初业已存在并持续经营的情况下，基础产业集团的关联交易情况如下：

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

1) 采购商品/接受劳务情况

单位：元

关联方	关联交易内容	2015 年 1-8 月	2014 年	2013 年	2012 年
天津航空有限责任公司	包机服务等	26,708,345.28	37,144,709.18	94,803,978.20	62,763,996.64
海南海建工程管理总承包有限公司	代建收入	21,824,900.00	—	—	—
海南航空股份有限公司	包机服务等	13,879,248.00	10,704,643.32	4,085,612.00	251,050.00
海南一卡通物业管理股份有限公司	租金、物业管理费	3,064,940.78	2,022,243.93	439,706.00	—
易生商务服务有限公司	服务费咨询费	2,802,502.00	964,080.00	11,559,654.25	14,462,754.19
保亭海航旅游开发有限公司	工程款	2,247,406.64	—	—	—
海航思福汽车租赁有限公司	租车费	2,045,687.00	222,535.00	3,683,078.00	2,612,761.00
海南海建工程管理总承包有限公司	代建收入	1,656,000.00	—	—	—
扬子江保险经纪有限公司	航意险	618,700.00	—	—	40,604.00
海航货运有限公司	航空运费	578,030.70	84,000.00	66,725.00	90,236.00
海南易建科技股份有限公司	工程款	134,409.10	3,385,273.98	2,314,957.40	—
三亚航空旅游职业学院	货款	106,120.00	—	—	—
亚太国际会议中心有限公司	消费款	96,127.50	—	96,404.00	370,998.82
海南海航航空信息系统有限公司	IT 服务费、E 网费	63,746.62	22,583.42	1,203,768.54	834,208.16
保亭海航迎宾馆管理有限公司	工程款	52,635.00	—	—	—
三亚凤凰机场快捷酒店管理有限公司	餐费、航延住宿费	1,310.00	—	526.00	23,149.30
湖南拓展建设工程有限公司	工程款	51,656,215.98	64,397,702.79	186,709,836.25	106,033,180.82
洋浦国兴工程建设有限公司	工程款代建费	—	33,598,955.00	—	—
海南望海国际商业广	LED 信息发布、	—	6,348,642.40	6,244,788.00	9,762,665.81

关联方	关联交易内容	2015 年 1-8 月	2014 年	2013 年	2012 年
场有限公司	货款、策划费				
海南海航迎宾馆有限公司	餐饮住宿消费、设计费	700,000.00	—	5,065,075.85	1,888,529.96
海南海航航空进出口有限公司	货款	—	—	294,000.00	20,604.00
海南兴隆温泉康乐园有限公司	消费款	—	—	242,655.77	1,696.00
百睿臣文化传媒（北京）有限公司	设计费	—	—	216,000.00	216,000.00
西部航空有限责任公司	航空运费	—	—	12,852.00	1,332,352.00
北京海航珺府投资有限公司	服务费	—	—	—	10,000,000.00
天津海航建筑设计有限公司	设计费	—	—	—	1,500,000.00
国付宝信息科技有限公司	代理费	—	—	—	1,000,000.00
北京海创百川投资管理有限公司	服务费	—	—	—	623,050.36
海南望海商务酒店有限公司	餐费	—	—	—	587,135.00
海南乐游国际旅行社有限公司	服务费	—	—	—	275,780.00
天津海航建筑设计有限公司	设计费	—	—	—	222,000.00
云南祥鹏航空有限责任公司	航空运费	—	—	—	139,426.00
贵州海航怀酒酒业有限公司	食品	—	—	—	28,920.00
海南新国宾馆有限公司	消费款	—	—	—	4,583.00
海南国商酒店管理有限公司	消费款	—	—	—	1,613.00
合计		128,236,324.60	158,895,369.02	317,039,617.26	215,087,294.06

2) 出售商品/提供劳务情况

单位：元

关联方	关联交易内容	2015 年 1-8 月	2014 年	2013 年	2012 年
海南航空股份有限公司	起降费等机场服务收入	83,743,489.80	105,135,858.29	85,999,987.50	66,174,816.18
北京首都航空有限公司	起降费等机场	46,985,760.76	68,216,646.76	62,039,351.13	57,964,017.33

关联方	关联交易内容	2015 年 1-8 月	2014 年	2013 年	2012 年
	服务收入				
新华昊宇文化传媒（北京）股份有限公司	特许权使用费收入	38,460,000.00	51,479,825.33	63,332,148.64	35,833,333.33
天津航空有限责任公司	起降费等机场服务收入	13,057,812.26	16,387,390.19	17,026,189.27	12,934,149.20
云南祥鹏航空有限责任公司	起降费等机场服务收入	9,093,046.06	8,366,834.70	9,085,297.09	6,016,992.85
西部航空有限责任公司	起降费等机场收入	8,802,401.04	14,575,253.42	10,512,833.46	6,921,228.87
三亚海航金鹿公务航空地面服务有限公司	起降费，头等舱和航延	8,149,523.00	10,950,154.00	11,225,863.00	1,315,460.00
香港航空有限公司	起降费等机场收入	4,203,279.36	7,748,518.00	3,623,556.00	7,011,302.00
广西北部湾航空有限责任公司	起降费，头等舱和航延	3,478,489.65	-	-	-
新华昊宇文化传媒（北京）股份有限公司	广告费收入	3,190,893.15	2,818,075.22	442,383.33	547,333.34
海航货运有限公司	货运收入	1,705,395.00	-	-	-
海南一卡通物业管理股份有限公司	水电及物业费	1,108,503.46	-	-	-
扬子江快运航空有限公司	起降费等机场服务收入	431,566.96	-	-	-
扬子江保险经纪有限公司	航意险代理费	221,904.00	157,232.00	-	-
海航航空技术有限公司	起降费等机场收入	189,920.00	149,600.00	106,500.00	125,350.00
海南太平洋石油实业股份有限公司	贵宾楼包厢收入	163,420.00	-	19,120.00	11,700.00
海南通汇保险代理有限公司	贵宾楼包厢费	100,000.00	-	-	10,632.80
中国新华航空集团有限公司	起降费等机场收入	85,332.00	47,990.00	118,418.00	32,420.00
唐山亿城房地产开发有限公司	广告费	34,500.00	-	-	-
海南航空学校有限责任公司	训练飞行起降费等机场收入	11,600.00	12,740.00	2,071,920.00	1,318,079.97
海南海航航空信息系统有限公司	信息服务费	8,642.06	-	-	-
海口美兰国际机场有限责任公司	商品销售款	8,070.00	-	-	-
海航集团有限公司	贵宾楼包厢费	3,960.00	-	21,220.00	13,460.00

关联方	关联交易内容	2015 年 1-8 月	2014 年	2013 年	2012 年
三亚唐拉雅秀酒店投资有限公司	包厢费	2,960.00	1,800.00	-	-
渤海人寿保险股份有限公司	头等舱服务费	1,200.00	-	-	-
三亚凤凰机场快捷酒店管理有限公司	贵宾楼包厢费	-	3,499,999.92	-	-
海南海航中免免税品有限公司	特许权费	-	3,108,000.00	740,000.00	-
三亚新机场投资建设有限公司	包厢费	-	111,807.00	44,280.00	-
海南乐游国际旅行社有限公司	包厢费	-	105,000.00	-	-
海航旅游集团有限公司	包厢费	-	23,990.00	6,400.00	14,160.00
保亭海航旅游开发有限责任公司	贵宾楼包厢费	-	11,280.00	7,960.00	25,680.00
三亚航空旅游职业学院	包厢费	-	3,110.00	-	-
香港快运航空有限公司	航空收入	-	-	3,901,190.00	1,241,026.00
宜昌大新华运通旅行社有限公司	包机服务费	-	-	3,716,871.23	3,750,000.00
海航思福汽车租赁有限公司	用油款	-	-	1,723,004.64	-
亚太国际会议中心有限公司	贵宾楼包厢收入	-	-	74,680.00	-
金鹿公务航空有限公司	起降费	-	-	55,500.00	361,700.00
三亚汉莎航空食品有限公司	停车款	-	-	14,400.00	-
海南易建科技股份有限公司	贵宾楼包厢费	-	-	2,640.00	-
海南望海国际商业广场有限公司	-	-	-	-	511,585,699.00
保亭海航迎宾馆管理有限公司	服务费	-	-	-	13,580.00
大新华航空技术有限公司	服务费	-	-	-	12,666.66
北京锦绣大地联合农副产品批发市场有限公司	服务费	-	-	-	5,240.00
大新华物流控股(集团)有限公司	服务费	-	-	-	5,200.00
海航实业集团有限公司	服务费	-	-	-	1,400.00
合计		223,241,668.56	290,093,029.61	275,911,713.29	713,246,627.53

(2) 关联租赁情况

1) 基础产业集团作为出租人

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	2015 年 1-8 月 确认的租赁费	2014 年确认的 租赁费	2013 年确认 的租赁费	2012 年确认的 租赁费
海航集团有限公司	海航大厦及配套服务	48,918,871.95	23,455,807.08	36,502,904.57	57,707,537.71
海南海航航空进出口有限公司	海航大厦及配套服务	2,955,568.50	7,600,038.84	5,066,692.56	8,025,310.86
三亚凤凰机场快捷酒店管理有限公司	房屋	2,333,333.28	-	3,500,000.00	-
海南一卡通物业管理股份有限公司	房屋	1,537,920.00	3,018,432.00	-	-
海南航空学校有限责任公司	房屋租赁	760,141.50	1,295,047.17	-	-
新光海航人寿保险有限责任公司	海航大厦及配套服务	710,387.19	2,841,548.67	2,841,548.73	2,131,161.49
海南航空股份有限公司	海航大厦及配套服务	580,500.00	629,440.00	346,400.00	39,207,577.10
海南海航航空销售有限公司	房屋	414,213.04	1,256,852.16	2,776,957.00	6,326,609.56
海航航空技术有限公司	场地	407,603.72	327,000.00	1,125,532.40	458,319.06
海航思福汽车租赁有限公司	房屋	320,786.70	1,111,011.25	868,360.10	418,400.00
海南乐游国际旅行社有限公司	柜台租赁	223,333.32	-	-	-
海南通汇货币兑换有限公司	场地	208,499.20	321,507.09	492,514.80	190,800.00
海口海航思福机动车检测有限公司	租金	199,586.70	-	-	-
北京喜乐航科技有限公司	场地	160,465.00	408,022.00	242,274.00	11,160.00
海南新生中彩科技有限公司	场地	125,500.00	20,500.00	203,000.00	159,000.00
长江租赁有限公司	海航大厦及配套服务	98,312.94	334,154.40	367,906.20	495,904.81
三亚新机场投资建设有限公司	场地租赁	42,740.00	-	-	-
海南宝岛通科技股份有限公司	机房	37,500.00	-	150,000.00	-

承租方名称	租赁资产种类	2015 年 1-8 月 确认的租赁费	2014 年确认的 租赁费	2013 年确认 的租赁费	2012 年确认的 租赁费
海南海岛一卡通支付网络有限公司	海航大厦及配套服务	37,500.00	-	-	-
海南一卡通物业管理股份有限公司	场地租赁	32,051.72	861,016.50	-	-
海南通汇保险代理有限公司	海航大厦及配套服务	31,999.68	197,998.72	127,809.66	125,730.00
香港航空有限公司	海航大厦及配套服务	19,641.12	78,564.48	-	58,923.33
三亚汉莎航空食品有限公司	房屋租赁	12,500.00	-	-	-
海航航空集团有限公司	海航大厦及配套服务	-	10,632,289.28	-	-
海南海航航空信息系统有限公司	房屋	-	7,990,760.42	1,220,932.71	3,750,582.26
海免海口美兰机场免税店有限公司	海航大厦	-	1,440,267.09	455,911.75	-
易食集团股份有限公司	房产	-	473,450.00	-	-
海南中华传统文化研究院	海航大厦及配套服务	-	363,332.79	121,787.40	60,893.70
海南太平洋石油实业股份有限公司	场地	-	176,770.00	171,200.00	129,930.00
宜昌三峡机场航空食品有限公司	办公房租金	-	150,000.00	-	-
海口信航小额贷款有限公司	海航大厦及配套服务	-	93,114.54	263,255.76	-
亚太国际会议中心有限公司	租金	-	15,000.00	-	-
海南海航中免免税品有限公司	场地	-	-	2,818,166.62	2,988,800.00
海南易建科技股份有限公司	房屋	-	-	2,582,924.85	-
海南海岛一卡通支付网络有限公司	海航大厦	-	-	1,057,656.76	-
海南百成信息系统有限公司	房屋	-	-	800,211.00	589,629.60
新华昊宇文化传媒(北京)股份有限公司	LED 显示屏	-	-	133,280.00	-
海口美兰国际机场有限责任公司	场地	-	-	55,800.00	-
海南海航基础设施投	海航大厦及配	-	-	-	1,828,788.60

承租方名称	租赁资产种类	2015 年 1-8 月 确认的租赁费	2014 年确认的 租赁费	2013 年确认 的租赁费	2012 年确认的 租赁费
资集团股份有限公司	套服务				
合计		60,168,955.56	65,091,924.48	64,293,026.87	124,665,058.08

2) 基础产业集团作为承租人

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	2015 年 1-8 月 确认的租赁费	2014 年确认 的租赁费	2013 年确认 的租赁费	2012 年确认的 租赁费
海南望海国际商业 广场有限公司	场地、汽车、 广告牌等	2,920,000.00	4,569,800.00	7,714,330.00	11,980,000.00
海南航空股份有限 公司	展厅、写字楼	1,260,260.80	—	—	2380188.11
海南海航迎宾馆有 限公司	广告牌、展厅、 会议室、设备 等	1,240,000.00	3,060,000.00	5,183,906.61	197,600.00
广州市城建天誉房 地产开发有限公司	写字楼	972,738.99	—	—	—
三亚航空旅游职业 学院	房屋	742,000.00	1,277,500.00	1,426,500.00	2,448,200.00
海南望海商务酒店 有限公司	汽车	—	510,291.26	—	—
海南海建工程管理 总承包有限公司	汽车	—	224,615.38	—	—
海南海航基础设施 投资集团股份有限 公司	汽车	—	184,271.84	—	—
海航旅游开发有限 责任公司	房屋	—	—	500,000.00	375,003.00
海口美兰国际机场 有限责任公司	场地	—	—	345,400.00	
海南海建工程管理 总承包有限公司	房屋	—	—	48,480.00	96,960.00
儋州海航新天地酒 店有限公司	展位	—	—	—	28,000.00
总计		7,134,999.79	9,826,478.48	15,218,616.61	17,505,951.11

(3) 关联方担保情况

1) 基础产业集团作为担保方

单位：元

序号	担保方	被担保方	担保金额（万元）	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
1	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	80,000.00	2014-5-28	2016-5-28	否
2	海航基础产业集团有限公司	深圳宝源创建有限公司	70,000.00	2013-3-25	2016-3-24	否
3	海航基础产业集团有限公司	海航集团有限公司	40,000.00	2013-9-11	2015-9-11	否
4	海航基础产业集团有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	35,295.14	2015-6-8	2018-6-8	否
5	海航基础产业集团有限公司	海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司	30,000.00	2014-3-20	2016-3-20	否
6	海航基础产业集团有限公司	海口新城区建设开发有限公司	25,000.00	2015-5-28	2016-5-28	否
7	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	22,000.00	2015-3-23	2017-3-23	否
8	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	20,000.00	2015-3-23	2017-3-23	否
9	海航基础产业集团有限公司	海航商业控股有限公司	20,000.00	2015-5-22	2016-5-22	否
10	海航基础产业集团有限公司	海口美兰国际机场有限责任公司	19,203.27	2014-9-25	2019-9-25	否
11	海航基础产业集团有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	19,000.00	2013-7-23	2016-7-23	否
12	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限责任公司	18,000.00	2013-6-28	2016-6-28	否
13	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限责任公司	15,000.00	2015-7-6	2016-7-6	否
14	海航基础产业集团有限公司	宜昌三峡机场有限责任公司	12,265.50	2015-1-23	2018-1-23	否
15	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	10,000.00	2015-6-15	2015-12-15	否
16	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	8,000.00	2015-6-12	2015-12-12	否
17	海航基础产业集团有限公司	海南一卡通物业管理股份有限公司	3,000.00	2015-4-29	2016-4-29	否
18	海航基础产业集团有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	2,393.09	2013-7-23	2016-7-23	否
19	海航机场控股（集团）有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	60,000.00	2014-12-31	2016-5-31	否

序号	担保方	被担保方	担保金额（万元）	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
20	海航机场控股（集团）有限公司	海口美兰国际机场有限责任公司	32,758.22	2015-7-13	2018-7-13	否
21	宜昌三峡机场有限责任公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	20,000.00	2014-12-31	2015-12-30	否
22	海航地产控股（集团）有限公司	海口新城区建设开发有限公司	100,000.00	2013-2-1	2015-4-16	是
23	海航地产控股（集团）有限公司	琼中海航投资开发有限公司	8,000.00	2014-8-25	2019-8-23	否
24	海口新城区建设开发有限公司	海航机场集团有限公司	22,000.00	2015-3-24	2015-9-24	否
25	海口新城区建设开发有限公司	海航机场集团有限公司	20,000.00	2015-3-23	2015-9-23	否
26	海口新城区建设开发有限公司	海航机场集团有限公司	200,000.00	2013-11-22	2016-11-22	否
27	海口新城区建设开发有限公司	长江租赁有限公司	75,844.74	2013-10-17	2018-10-16	否
28	海口新城区建设开发有限公司	海航机场集团有限公司	70,318.00	2015-3-23	2015-9-23	否
29	海口新城区建设开发有限公司	海航基础产业集团有限公司	70,000.00	2014-11-28	2016-11-27	否
30	海口新城区建设开发有限公司	海南美亚实业有限公司	7820.35（美元）	2008-5-30	2017-11-20	否
31	海口新城区建设开发有限公司	洋浦海航游艇制造有限公司	30,000.00	2012-11-9	2014-11-9	是
32	海口新城区建设开发有限公司	海口美兰国际机场有限责任公司	20,000.00	2014-11-28	2016-11-27	否
33	海口新城区建设开发有限公司	海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司	12,000.00	2015-1-29	2017-2-6	否
34	海口新城区建设开发有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	10,000.00	2014-11-28	2016-11-27	否
35	海口新城区建设开发有限公司	海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司	13,000.00	2015-6-5	2015-12-4	否
36	万宁海航大康乐投资开发有限公司	海南望海国际商业广场有限公司	10,000.00	2014-9-19	2016-9-19	否
37	营口空港置业发	营口机场有限公	10,000.00	2015-5-18	2016-5-17	否

序号	担保方	被担保方	担保金额（万元）	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
	展有限公司	司				
38	营口空港置业发展有限公司	营口机场有限公司	5,000.00	2015-2-16	2016-2-15	否
39	海航机场集团有限公司	上海大新华雅秀投资有限公司	80,000.00	2013-1-24	2023-1-23	否
40	海航机场集团有限公司	深圳宝源创建有限公司	70,000.00	2013-3-25	2016-3-24	否
41	海航机场集团有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	35,295.14	2015-6-18	2020-6-18	否
42	海航机场集团有限公司	上海大新华雅秀投资有限公司	35,000.00	2013-1-24	2023-1-23	否
43	海航机场集团有限公司	上海大新华雅秀投资有限公司	35,000.00	2013-1-30	2023-1-29	否
44	海航机场集团有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	30,648.77	2014-1-26	2019-1-15	否
45	海航机场集团有限公司	海口美兰国际机场有限责任公司	30,000.00	2013-9-16	2014-10-21	是
46	海航机场集团有限公司	扬子江快运航空有限公司	20,600.00	2013-9-29	2016-9-29	否
47	海航机场集团有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	20,000.00	2014-5-20	2017-5-16	否
48	海航机场集团有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	15,000.00	2014-11-13	2015-11-13	否
49	海航机场集团有限公司	中川机场管理有限公司	14,900.00	2013-12-3	2014-12-2	是
50	海航机场集团有限公司	营口机场有限公司	10,000.00	2015-5-18	2016-5-17	否
51	海航机场集团有限公司	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司	10,000.00	2014-3-27	2022-4-30	否
52	海航机场集团有限公司	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司	10,000.00	2015-2-9	2020-4-1	否
53	海航机场集团有限公司	海口美兰国际机场有限责任公司	10,000.00	2013-7-8	2014-7-2	是
54	海航机场集团有限公司	甘肃机场集团有限公司	9,927.42	2013-5-15	2014-5-14	是
55	海航机场集团有限公司	甘肃机场集团有限公司	9,000.00	2013-9-3	2018-9-3	是
56	海航机场集团有限公司	宜昌三峡机场有限责任公司	5,000.00	2010-1-28	2025-1-27	否

序号	担保方	被担保方	担保金额（万元）	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
57	海航机场集团有限公司	宜昌三峡机场有限责任公司	2,000.00	2015,7-09	2016-7-8	否
58	海航机场集团有限公司	安庆天柱山机场有限责任公司	2,000.00	2014-6-30	2015-6-29	是
59	海航机场集团有限公司	潍坊南苑机场有限责任公司	1,500.00	2015-7-20	2016-7-20	否
60	海航机场集团有限公司	潍坊南苑机场有限责任公司	1,500.00	2015-4-21	2016-4-20	否
61	海航机场集团有限公司	潍坊南苑机场有限责任公司	1,000.00	2014-10-21	2015-10-20	否
62	海航机场集团有限公司	潍坊南苑机场有限责任公司	500.00	2014-12-1	2015-11-30	否
63	海航机场集团有限公司	潍坊南苑机场有限责任公司	300.00	2014-11-25	2015-11-24	否
64	海航机场集团有限公司	海口美兰国际机场有限责任公司	25,600.00	2013-9-16	2014-10-21	是

注：截至本法律意见书出具日，上述担保中的第 3、9、10、17、20、21、27、32、及 46 项均已履行完毕或已解除；上述担保中的第 48、61、62、63 项对应的主债权合同已展期，该四笔担保合同分别被（2015）信海银最保字第 066 号、2015 年 1012 第 28 号、2015 年 1201 第 19 号及 2015 年 1126 第 5 号担保合同所替代。

（4）关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易内容	2015 年 1-8 月	2014 年	2013 年	2012 年
海南易建科技股份有限公司	信息系统、电脑	—	3,302,835.89	—	960642.28
海南海航航空进出口有限公司	购买显示控制器	—	110,000.00	—	309000
洋浦国兴工程建设有限公司	西区货运站及配套工程	—	800,000.00	—	—
海南海航基础设施投资集团股份有限公司	购买家具	—	—	849,345.00	844,445.00
海航基础股份有限公司	转让电脑	—	—	4,283.00	—
海南通汇货币兑换有限公司	转让空调	—	—	824.77	—
海南百成信息系统有限公司	信息系统	—	—	—	360,000.00
海南海航航空信息系统有限公司	购买视频会议	—	—	—	431,935.00

关联方	关联交易内容	2015 年 1-8 月	2014 年	2013 年	2012 年
限公司	系统等				
合计	-	-	4,212,835.89	854,452.77	2,906,022.28

(5) 关联方委托贷款

1) 2015 年 1-8 月

单位：元

委托方	受托方	借款方	委托贷款本金	委托贷款收益
三亚凤凰国际机场有限公司	海航集团财务公司	海航集团有限公司	200,000,000.00	12,267,777.78
三亚凤凰国际机场有限公司	渤海国际信托股份有限公司	海航集团有限公司	650,000,000.00	30,712,500.00
海航机场集团有限公司	中国农业银行	海航资产管理集团有限公司	4,700,000,000.00	27,416,666.67
合计			5,550,000,000.00	70,396,944.45

2) 2014 年

单位：元

委托方	受托方	借款方	委托贷款本金	委托贷款收益
三亚凤凰国际机场有限公司	海航集团财务公司	海航集团有限公司	850,000,000.00	29,053,888.89
三亚凤凰国际机场有限公司	渤海国际信托股份有限公司	海航集团有限公司	650,000,000.00	24,140,277.78
合计			1,500,000,000.00	53,194,166.67

3) 2013 年

单位：元

委托方	受托方	借款方	委托贷款本金	委托贷款收益
三亚凤凰国际机场有限公司	海航集团财务公司	海航集团有限公司	650,000,000.00	44,844,697.63
三亚凤凰国际机场有限公司	海航集团财务公司	渤海国际信托股份有限公司	200,000,000.00	20,000,000.00
合计			850,000,000.00	64,844,697.63

4) 2012 年

单位：元

委托方	受托方	借款方	委托贷款本金	委托贷款收益
三亚凤凰国际机场有限公司	海航集团财务公司	海航集团有限公司	850,000,000.00	50,391,388.89
海航机场集团有限公司	渤海国际信托股份	海航集团有限公司	300,000,000.00	10,175,075.00

	有限公司			
合计			1,150,000,000.00	60,566,463.89

(6) 与海航集团财务有限公司的关联方交易

1) 存放于海航集团财务有限公司的存款

单位：元

关联方	关联交易内容	2015 年 1-8 月	2014 年	2013 年	2012 年
海航集团财务有限公司	存款	283,724,463.31	425,879,117.37	287,370,630.96	261,098,054.79
合计		283,724,463.31	425,879,117.37	287,370,630.96	261,098,054.79

2) 从海航集团财务有限公司取得的借款

单位：元

关联方	关联交易内容	2015 年 1-8 月	2014 年	2013 年	2012 年
海航集团财务有限公司	短期借款	250,000,000.00	1,450,000,000.00	1,200,000,000.00	1,219,000,000.00
海航集团财务有限公司	长期借款	-	-	-	100,000,000.00
合计		250,000,000.00	1,450,000,000.00	1,200,000,000.00	1,319,000,000.00

3) 从海航集团财务有限公司取得的利息收入

单位：元

关联方	关联交易内容	2015 年 1-8 月	2014 年	2013 年	2012 年
海航集团财务有限公司	利息收入	1,553,394.56	17,753,072.73	2,755,178.07	130,726,747.98
合计		1,553,394.56	17,753,072.73	2,755,178.07	130,726,747.98

4) 支付给海航集团财务有限公司的利息支出

单位：元

关联方	关联交易内容	2015 年 1-8 月	2014 年	2013 年	2012 年
海航集团财务有限公司	利息支出	40,136,966.66	17,759,656.03	57,114,233.09	57,922,072.20
海航集团财务有限公司	手续费支出	105,760.00	9,198.58	178,758.90	81,781.34
合计		40,242,726.66	17,768,854.61	57,292,991.99	58,003,853.54

(7) 关联方应收应付款项

1) 应收项目

单位：元

项目名称	2015/8/31		2014/12/31	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款：				
新华昊宇文化传媒（北京）股份有限公司	77,418,004.71	—	36,900,540.72	—
海南航空股份有限公司	59,804,002.38	—	83,770,722.02	—
三亚唐拉雅秀酒店投资有限公司	50,516,240.00	—	1,800.00	—
海航集团有限公司	48,931,026.95	—	27,032.93	—
北京首都航空有限公司	25,775,450.02	—	17,751,756.13	—
香港航空有限公司	22,446,980.78	—	18,255,031.42	—
昆明扬子江置业有限公司	14,998,618.00	—	—	—
三亚凤凰机场快捷酒店管理有限公司	14,060,158.20	—	11,726,824.92	—
天津航空有限责任公司	10,203,127.18	—	7,255,161.83	—
天津宁河海航置业投资开发有限公司	8,000,000.00	—	—	—
海南一卡通物业管理股份有限公司	6,790,193.09	—	—	—
云南祥鹏航空有限责任公司	4,999,084.13	—	2,503,747.93	—
洋浦国兴工程建设有限公司	4,803,964.87	—	—	—
香港快运航空有限公司	4,695,804.00	—	4,753,526.00	—
三亚海航金鹿公务航空地面服务有限公司	4,471,122.50	—	3,931,457.00	—
西部航空有限责任公司	4,176,136.90	—	5,419,446.63	—
海航酒店控股集团有限公司	3,942,020.00	—	—	—
广西北部湾航空有限责任公司	3,435,875.85	—	—	—
海南兴业国际联合实业发展有限公司	2,000,000.00	—	—	—
三亚海航双圣山体育休闲有限公司	2,000,000.00	—	—	—
海航酒店（集团）有限公司	1,873,512.30	—	—	—
新华空港机场服务有限公司	1,623,223.50	—	—	—
海航货运有限公司	1,128,235.00	—	—	—
保亭海航旅游开发有限责任公	1,000,000.00	—	2,520.00	—

项目名称	2015/8/31		2014/12/31	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
司				
海南通汇货币兑换有限公司	185,380.00	—	272,520.00	—
其他	3,678,099.18	—	3,096,059.94	—
合计：	382,956,259.54	—	195,668,147.47	—
预付账款：				
湖南拓展建设工程有限公司	23,453,868.03	—	16,400,996.51	—
北京海航珺府投资有限公司	10,000,000.00	—	10,000,000.00	—
海南易建科技股份有限公司	1,441,370.00	—	270,690.00	—
海南金鹿航空销售有限公司	—	—	10,000,000.00	—
湖南湘乐商贸有限公司	—	—	100,000,000.00	—
其他	1,463,490.29	—	4,726,068.40	—
合计：	36,358,728.32	—	141,397,754.91	—
其他应收款				
海口海航迎宾馆投资有限公司	29,058,811.62	—	16,840,683.37	—
海南金鹿航空销售有限公司	10,000,000.00	—	—	—
海南海航迎宾馆有限公司	6,098,738.91	—	80,988,965.35	—
长春海航地产开发有限公司	5,831,250.00	—	858,377,232.64	—
易生商务服务有限公司	5,510,439.83	—	80,800.00	—
海航思福汽车租赁有限公司	3,835,617.38	—	5,225,382.72	—
三亚新机场投资建设有限公司	3,748,636.56	—	53,853,239.51	—
儋州海航新天地酒店有限公司	2,962,888.68	—	83,397,687.19	—
三亚凤凰机场快捷酒店管理有 限公司	2,210,014.25	—	2,110,960.90	—
海南大集网络贸易有限公司	2,154,666.67	—	21,015,017.20	—
海南海航工程建设有限公司	2,066,043.32	—	296,478,857.06	—
保亭海航旅游开发有限责任公 司	2,015,120.00	—	351,072,833.41	—
昆明扬子江置业有限公司	1,950,000.00	—	44,783,748.09	—
海南航空股份有限公司	1,494,767.28	—	—	—
北京首都航空有限公司	1,408,287.77	—	1,012,142.30	—
海航集团有限公司	28,266.00	—	11,279,049,728.99	—
新华昊宇文化传媒（北京）股 份有限公司	1,016,955.13	—	—	—
三亚海航双圣山体育休闲有限 公司	866,576.96	—	324,737,889.70	—
海南海航全来顺健康产业有限 公司	607,041.67	—	1,288,094.41	—
海南易建科技股份有限公司	418,055.85	—	1,878,490.80	—

项目名称	2015/8/31		2014/12/31	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
亚太国际会议中心有限公司	94,312.50	—	19,235,945.94	—
海口博山农业有限公司	69,365.73	—	6,063,337.02	—
西北海航置业有限公司	26,160.00	—	150,020,694.80	—
海南美沙休闲农业开发有限公司	23,202.85	—	300,048,312.70	—
海南海航航空销售有限公司	20,053.42	—	4,993,189.49	—
云南祥鹏航空有限责任公司	17,180.00	—	7,772,430.00	—
天津航空有限责任公司	14,290.00	—	—	—
广州海航临空投资发展有限公司	7,500.00	—	15,034,682.00	—
海南海航机场管理有限公司	6,516.00	—	761,738,693.07	—
海南佳缘农业开发有限公司	3,462.00	—	102,169,812.30	—
海南新国宾馆有限公司	2,300.00	—	38,044,076.77	—
海航酒店（集团）有限公司	240	—	1,355,311,665.17	—
海口海岛海鲜舫管理有限公司	108	—	—	—
大新华物流控股（集团）有限公司	12	—	47,000,012.00	—
北京恒实房地产开发有限公司	—	—	2,000,000.00	—
北京天辰展示工程有限公司	—	—	728,832,706.15	—
承德市双滦区海建房地产开发有限公司	—	—	16,933,565.75	—
重庆通茂投资有限公司	—	—	253,229,359.41	—
大连港连房地产开发有限公司	—	—	5,005,337.00	—
大新华物流（苏州）有限公司	—	—	35,157,200.00	—
东方海航投资开发有限公司	—	—	146,295,064.00	—
东莞御景湾酒店	—	—	26,886,843.07	—
广东中央酒店有限公司	—	—	191,660,577.40	—
广州海航地产开发有限公司	—	—	2,599,901,129.45	—
海航航空集团有限公司	—	—	310,628,179.28	—
海航基础股份有限公司	—	—	10,528,918.95	—
海航集团华南总部有限公司	—	—	1,095,075,213.06	—
海航集团西北总部有限公司	—	—	3,000,000.00	—
海航实业集团有限公司	—	—	17,175,961,212.73	—
海航投资集团股份有限公司	—	—	70,007,647.30	—
海航资产管理集团有限公司	—	—	5,179,337,804.62	—
海口德诚实业发展有限公司	—	—	49,088,591.50	—
海南奔跃物流有限公司	—	—	21,642,415.67	—

项目名称	2015/8/31		2014/12/31	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
海南第一物流配送有限公司	—	—	55,644,977.21	—
海南福顺楼餐饮管理有限公司	—	—	8,654,599.65	—
海航旅游开发有限责任公司	—	—	969,047,586.36	—
海南海航基础设施投资集团股份有限公司	—	—	232,774,294.39	—
海南海岛酒店管理有限公司	—	—	28,112,128.62	—
海南海岛绿色农业开发有限公司	—	—	35,816,603.98	—
海南海岛一卡通汇营管理有限公司	—	—	161,709,408.00	—
海南海岛一卡通支付网络有限公司	—	—	80,563,640.50	—
海南海航高尔夫投资有限公司	—	—	1,547,675,347.51	—
海南海航国际酒店管理有限公司	—	—	1,500,000.00	—
海南海航索道管理有限公司	—	—	9,658,397.21	—
海南海建工程管理总承包有限公司	—	—	119,989.77	—
海南航城实业开发有限公司	—	—	69,302,608.64	—
海南绿海热带森林博览园有限公司	—	—	10,700,665.88	—
海南兴隆康乐园温泉高尔夫球会有限公司	—	—	26,705,341.90	—
海南兴业国际联合实业发展有限公司	—	—	329,064,200.63	—
海南幸运国旅包机有限公司	—	—	186,000,000.00	—
海南一卡通物业管理股份有限公司	—	—	31,517,805.63	—
海南中华传统文化研究院	—	—	4,401,689.23	—
汉中世纪阳光商厦有限公司	—	—	10,000,000.00	—
湖北海航实业发展有限公司	—	—	60,220,883.04	—
湖南拓展建设工程有限公司	—	—	559,282,336.94	—
湖南家润多超市有限公司	—	—	3,590,136.99	—
湖南湘乐商贸有限公司	—	—	403,130,000.00	—
吉林省旅游集团有限责任公司	—	—	275,420,000.00	—
临高海航投资开发有限公司	—	—	233,537.00	—
陵水海航城市候机楼投资开发有限公司	—	—	163,439.40	—
浏阳兴阳置业投资有限公司	—	—	15,521,181.60	—

项目名称	2015/8/31		2014/12/31	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
青岛海航地产开发有限公司	—	—	10,410,000.00	—
青岛千汇投资有限公司	—	—	10,048,589.96	—
琼海汇海旅业发展有限公司	—	—	2,657,946.14	—
三亚阿特米斯游艇娱乐有限公司	—	—	2,440,563.70	—
三亚海航欢乐天涯投资开发有限公司	—	—	3,115,660.70	—
三亚汉莎航空食品有限公司	—	—	895,300.55	—
三亚航空旅游职业学院	—	—	24,608,958.20	—
三亚蓝月山谷旅业发展有限公司	—	—	4,005,239.32	—
三亚唐拉雅秀酒店投资有限公司	—	—	1,103,872,874.54	—
山东海航商业发展有限公司	—	—	58,474,108.83	—
山东海航实业有限公司	—	—	2,965,385.14	—
上海淳大酒店投资管理有限公司	—	—	21,000,000.00	—
上海海航实业有限公司	—	—	459,098,000.00	—
上海家得利超市有限公司	—	—	247,536,388.88	—
上海辛辰商贸有限公司	—	—	102,360,000.00	—
上海扬子江航空地面服务有限公司	—	—	980,200.00	—
深圳宝源置地有限公司	—	—	223,727,049.55	—
深圳新天地实业有限公司	—	—	95,966,487.16	—
四川鸿景实业有限公司	—	—	114,039,289.68	—
天津蓟州新城建设投资有限公司	—	—	100,003,558.00	—
天津宁河海航置业投资开发有限公司	—	—	642,956,135.43	—
天津市大通建设发展集团有限公司	—	—	581,519,158.00	—
文昌海航投资开发有限公司	—	—	1,887,578.38	—
文昌迎宾馆有限公司	—	—	350,000,000.00	—
西安海航置业有限公司	—	—	154,296,570.55	—
西北海航置业有限公司	—	—	3,292,938.49	—
咸阳蓝海临空产业发展有限公司	—	—	11,243,493.63	—
香港国际航空租赁有限公司	—	—	8,311,352.34	—
新华空港机场服务有限公司	—	—	696,207,525.66	—

项目名称	2015/8/31		2014/12/31	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
扬子江地产集团有限公司	—	—	167,224,074.83	—
扬子江快运航空有限公司	—	—	16,000,000.00	—
扬子江投资控股有限公司	—	—	116,700,000.00	—
洋浦国兴工程建设有限公司	—	—	202,730,333.83	—
易生大集投资发展有限公司	—	—	146,530,332.13	—
长春市宏义房地产开发有限公司	—	—	9,318,834.62	—
长江租赁有限公司	—	—	133,322,000.00	—
其他	4,339,263.01	—	27,778,828.79	—
合计	87,906,143.39	—	55,124,851,927.35	—

(续)

项目名称	2013-12-31		2012-12-31	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款：				
海南航空股份有限公司	59,051,196.03	—	44,500,380.97	—
北京首都航空有限公司	14,489,089.43	—	15,369,006.30	—
香港航空有限公司	13,535,739.42	—	10,181,088.42	—
新华昊宇文化传媒（北京）股份有限公司	11,349,697.19	—	13,826,250.00	—
天津航空有限责任公司	10,009,286.90	—	4,415,687.87	—
三亚凤凰机场快捷酒店管理有限公司	8,228,600.00	—	5,911,949.49	—
西部航空有限责任公司	5,803,169.90	—	3,067,768.54	—
香港快运航空有限公司	4,753,526.00	—	916,976.00	—
三亚海航金鹿公务航空地面服务有限公司	3,711,222.00	—	579,050.00	—
云南祥鹏航空有限责任公司	2,564,684.76	—	1,584,817.26	—
海南通汇货币兑换有限公司	236,520.00	—	169,200.00	—
海航航空技术有限公司	201,946.66	—	501,995.74	—
海南海航中免免税品有限公司	62,399.14	—	1,376,533.36	—
其他	885,378.69	—	548,100.85	—
合计：	134,882,456.12	—	102,948,804.80	—
预付账款：				
天津航空有限责任公司	4,600,000.00	—	2,000,000.00	—
易生商务服务有限公司	964,080.00	—	1,124,490.00	—
海航集团有限公司	—	—	5,140,000,000.00	—

项目名称	2013-12-31		2012-12-31	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
海航资产管理集团有限公司	-	-	1,000,000,000.00	-
其他	14,184,281.51	-	10,060,319.00	-
合计：	19,748,361.51	-	6,153,184,809.00	-
其他应收款：				
海航集团有限公司	12,614,848,459.58	-	6,199,193,408.05	-
海航实业集团有限公司	7,167,427,941.65	-	2,407,518,548.62	-
海航资产管理集团有限公司	6,408,490,193.53	-	3,471,324,102.76	-
广州海航地产开发有限公司	2,554,411,613.24	-	1,939,577,331.37	-
海航酒店（集团）有限公司	1,434,174,056.84	-	1,095,384,660.84	-
海南海航高尔夫投资有限公司	1,320,859,529.38	-	1,317,673,399.38	-
海航集团华南总部有限公司	1,095,075,213.06	-	1,095,075,213.06	-
三亚唐拉雅秀酒店投资有限公司	1,012,136,832.98	-	445,409,651.89	-
海航旅游开发有限责任公司	962,725,000.00	-	1,296,659,442.66	-
海南幸运国旅包机有限公司	958,400,000.00	-	833,400,000.00	-
甘肃机场集团有限公司	901,963,559.54	-	842,503,160.54	-
海航天津中心发展有限公司	699,750,000.00	-	699,750,000.00	-
北京天辰展示工程有限公司	674,983,949.15	-	208,000,000.00	-
天津宁河海航置业投资开发有限公司	601,572,365.92	-	462,973,807.00	-
湖南拓展建设工程有限公司	570,320,027.09	-	359,035,225.13	-
三亚新机场投资建设有限公司	483,941,885.71	-	480,000,000.00	-
上海海航实业有限公司	415,128,000.00	-	388,253,000.00	-
天津市大通建设发展集团有限公司	392,474,332.09	-	94,959,658.00	-
海南兴业国际联合实业发展有限公司	378,792,502.17	-	338,105,432.01	-
新华空港机场服务有限公司	323,138,385.66	-	190,440,076.42	-
三亚海航双圣山体育休闲有限公司	321,721,270.48	-	290,383,589.36	-
海南美沙休闲农业开发有限公司	300,042,447.50	-	300,000,158.00	-
海南海航工程建设有限公司	297,477,080.06	-	385,580,068.27	-
长江租赁有限公司	285,600,000.00	-	291,000,000.00	-
海航商业控股有限公司	274,971,205.00	-	1,304,746,720.00	-
海南海航基础设施投资集团股份有限公司	232,628,907.87	-	3,178,483.10	-
深圳宝源置地有限公司	222,572,452.35	-	26,142,522.07	-

项目名称	2013-12-31		2012-12-31	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
吉林省旅游集团有限责任公司	200,000,000.00	—	—	—
广东中央酒店有限公司	191,558,977.40	—	191,108,976.60	—
海南海岛一卡通汇营销管理有限公司	173,316,206.50	—	613,341,191.03	—
海南海航迎宾馆有限公司	168,948,387.37	—	263,375,541.62	—
扬子江地产集团有限公司	167,224,074.83	—	167,227,520.37	—
深圳新天地实业有限公司	163,670,487.16	—	100,000,000.00	—
文昌迎宾馆有限公司	158,498,090.00	—	58,936,527.58	—
西部航空有限责任公司	150,014,185.76	—	150,012,710.00	—
海南海岛酒店管理有限公司	137,785,299.66	—	19,244,199.66	—
易生大集投资发展有限公司	137,036,230.00	—	—	—
海航股权管理有限公司	126,121,347.57	—	125,818,137.57	—
东方海航投资开发有限公司	106,008,025.16	—	74,380,964.47	—
海南佳缘农业开发有限公司	100,900,254.25	—	98,614,233.85	—
儋州海航新天地酒店有限公司	100,257,540.49	—	96,637,952.95	—
天津蓟州新城建设投资有限公司	100,000,000.00	—	100,000,000.00	—
大连港连房地产开发有限公司	92,605,714.00	—	1,700,000.00	—
新华昊宇文化传媒（北京）股份有限公司	86,880,616.13	—	4,589,454.46	—
海南航城实业开发有限公司	73,052,368.64	—	73,052,058.64	—
四川鸿景实业有限公司	69,036,862.68	—	6,731.68	—
海南一卡通物业管理股份有限公司	68,801,757.47	—	72,030,339.01	—
大新华物流控股（集团）有限公司	65,553,012.00	—	67,000,000.00	—
海南第一物流配送有限公司	62,781,866.50	—	4,214.05	—
湖南家润多超市有限公司	60,000,000.00	—	120,000,000.00	—
湖北海航实业发展有限公司	54,472,916.59	—	54,561,223.44	—
西安海航置业有限责任公司	53,850,808.33	—	—	—
易生商务服务有限公司	51,500,000.00	—	—	—
海口德诚实业发展有限公司	50,688,281.50	—	50,687,971.50	—
新华空港快捷酒店管理有限公司	50,587,173.18	—	50,597,173.18	—
海南海岛一卡通支付网络有限公司	43,565,794.34	—	40,622,460.00	—
海南新国宾馆有限公司	38,044,076.77	—	38,050,922.77	—
大新华物流（苏州）有限公司	35,157,200.00	—	35,157,200.00	—

项目名称	2013-12-31		2012-12-31	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
海南海岛绿色农业开发有限公司	34,546,776.08	—	219,883,863.14	—
五指山海航旅游开发有限责任公司	33,515,358.00	—	33,515,358.00	—
海南海航机场管理有限公司	32,957,141.34	—	17,898,675.51	—
保亭什玲河投资有限公司	32,000,000.00	—	32,000,000.00	—
海口美兰国际机场有限责任公司	31,693,110.59	—	191,941,587.69	—
大新华航空有限公司	28,713,060.00	—	3,713,460.00	—
东莞御景湾酒店	26,886,843.07	—	5,000,000.00	—
陵水海航城市候机楼投资开发有限公司	25,660,928.40	—	25,655,928.40	—
三亚航空旅游职业学院	24,611,564.20	—	24,608,958.20	—
长春市宏义房地产开发有限公司	22,164,876.84	—	—	—
海南奔跃物流有限公司	20,142,739.69	—	1,758.00	—
海南大集网络贸易有限公司	19,960,500.21	—	18,830,660.58	—
海南金鹿航空销售有限公司	18,156,900.00	—	23,656,900.00	—
海南兴隆康乐园温泉高尔夫球会有限公司	16,833,385.27	—	16,785,670.77	—
承德市双滦区海建房地产开发有限公司	16,755,570.03	—	—	—
扬子江快运航空有限公司	16,000,000.00	—	16,000,000.00	—
保亭海航旅游开发有限责任公司	13,424,463.00	—	252,641,327.69	—
昆明扬子江置业有限公司	11,472,263.79	—	—	—
海航旅游集团有限公司	11,292,833.33	—	—	—
咸阳蓝海临空产业发展有限公司	11,243,493.63	—	11,312,149.50	—
汉中世纪阳光商厦有限公司	10,000,000.00	—	10,000,000.00	—
中华传统文化研究院	10,000,000.00	—	—	—
海南海航索道管理有限公司	9,658,397.21	—	9,658,397.21	—
天津航空有限责任公司	9,156,802.00	—	3,515,778.00	—
海南美兰机场国际旅行社有限责任公司	9,051,068.83	—	23,051,068.83	—
海南福顺楼餐饮管理有限公司	8,695,543.99	—	8,697,822.99	—
浏阳兴阳置业投资有限公司	7,671,406.68	—	—	—
海南兴隆温泉康乐园有限公司	7,385,535.95	—	7,385,535.95	—
三亚凤凰机场快捷酒店管理有	6,993,319.64	—	5,937,589.20	—

项目名称	2013-12-31		2012-12-31	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
限公司				
海南海航航空销售有限公司	5,344,666.56	-	3,707,909.56	-
云南祥鹏航空有限责任公司	4,767,980.00	-	4,790,689.50	-
洋浦国兴工程建设有限公司	4,500,000.00	-	600	-
乐东海航投资开发有限公司	3,717,672.31	-	3,714,750.31	-
海南中华传统文化研究院	3,369,952.67	-	9,326,605.07	-
山东海航实业有限公司	2,965,385.14	-	2,399,410.14	-
三亚阿特米斯游艇娱乐有限公司	2,440,414.90	-	2,440,414.90	-
海口海岛海鲜舫管理有限公司	2,123,653.35	-	2,123,653.35	-
海南海航惠生活超市有限公司	2,000,000.00	-	66,451,800.00	-
海南海航国际酒店管理有限公司	1,520,366.40	-	1,500,000.00	-
海南海岛欧铂资产管理有限公司	1,250,000.00	-	1,250,000.00	-
保亭海航迎宾馆管理有限公司	1,082,352.74	-	1,082,352.74	-
海南海航健康医疗产业投资管理有限公司	883,583.77	-	725,387.89	-
海口海航迎宾馆投资有限公司	578,127.00	-	600,955.00	-
北京海航盛景房地产开发有限公司	375,313.27	-	4,385.27	-
北京首都航空有限公司	324,573.62	-	226,606.54	-
北京海航基础投资有限公司	-	-	147,159,777.44	-
承德市双滦区海建投资有限公司	-	-	3,040,301.00	-
海航易生控股有限公司	-	-	24,520,000.00	-
海南新生信息技术有限公司	-	-	48,000,000.00	-
上海家得利超市有限公司	-	-	100,000,000.00	-
其他	43,564,145.70	-	61,163,370.57	-
合计：	46,650,996,834.33	-	30,878,946,821.90	-

2) 应付项目

单位：元

项目名称	2015-8-31		2014-12-31	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应付账款：				
湖南拓展建设工程有限公司	61,286,974.61	-	117,203,234.73	-
海南海建工程管理总承包有限公司	40,104,996.33	-	-	-

项目名称	2015-8-31		2014-12-31	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
天津海航建筑设计有限公司	8,977,737.13	—	4,992,920.18	—
海南金鹿航空销售有限公司	4,270,085.83	—	—	—
北京首都航空有限公司	4,101,400.00	—	—	—
海南易建科技股份有限公司	2,138,775.73	—	5,302,715.32	—
洋浦国兴工程建设有限公司	1,116,500.00	—	6,004,600.00	—
海南海航迎宾馆有限公司	353,984.43	—	353,984.43	—
其他	4,416,319.67	—	696,931.50	—
合计:	126,766,773.73	—	134,554,386.20	—
预收账款:				
海南航空股份有限公司	527,700.00	—	203,400.00	—
海南乐游国际旅行社有限公司	215,000.02	—	180,000.00	—
海南太平洋石油实业股份有限公司	61,670.00	—	225,090.00	—
海南通汇保险代理有限公司	66,000.00	—	66,000.00	—
海南通汇货币兑换有限公司	60,000.00	—	15,000.00	—
海南新生中彩科技有限公司	36,000.00	—	15,500.00	—
其他	200,900.00	—	261,090.31	—
合计:	1,167,270.02	—	966,080.31	—
其他应付款				
海航资产管理集团有限公司	1,449,140,722.51	—	587,320,221.10	—
海航实业集团有限公司	1,035,032,498.38	—	2,325,233,952.85	—
海航资本集团有限公司	385,646,500.00	—	385,646,500.00	—
海航股权管理有限公司	150,000,000.00	—	420,000.00	—
国付宝信息科技有限公司	133,904,387.03	—	404,954,800.03	—
海口海航迎宾馆投资有限公司	76,309,282.34	—	—	—
易生商务服务有限公司	75,142,430.68	—	75,142,430.68	—
海南一卡通物业管理股份有限公司	50,540,696.02	—	140,712,658.42	—
易生支付有限公司	47,869,458.95	—	76,622,293.33	—
海航易生控股有限公司	24,181,191.18	—	24,200,381.58	—
北京首都航空有限公司	23,807,642.50	—	103,828,545.50	—
香港航空有限公司	22,245,536.00	—	17,870,206.00	—
海南金鹿航空销售有限公司	18,592,860.00	—	4,310,420.13	—
三亚航空旅游职业学院	15,347,290.83	—	47,885,966.88	—
海南航空股份有限公司	11,929,768.69	—	802,111,027.78	—
天津航空有限责任公司	7,634,816.29	—	11,535,823.11	—
海航思福汽车租赁有限公司	3,253,132.00	—	3,898,617.50	—
海口美兰国际机场有限责任公司	2,779,496.08	—	2,299,218,443.46	—
西部航空有限责任公司	2,573,480.84	—	31,045,838.67	—

项目名称	2015-8-31		2014-12-31	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
保亭海航旅游开发有限公司	2,259,472.74	-	193,409,146.32	-
洋浦国兴工程建设有限公司	2,184,886.98	-	602,408,023.08	-
湖南拓展建设工程有限公司	903,472.48	-	375,649,333.21	-
大新华物流控股（集团）有限公司	640,819.47	-	2,226,570,136.37	-
海航酒店（集团）有限公司	517,921.54	-	753,231,292.91	-
海南海航迎宾馆有限公司	78,985.00	-	2,538,598.32	-
海南乐游国际旅行社有限公司	60,000.00	-	10,000.00	-
亚太国际会议中心有限公司	51,434.64	-	2,827,186.62	-
广州海航地产开发有限公司	49,467.66	-	634,723,672.33	-
海南新国宾馆有限公司	29,652.27	-	9,522,665.37	-
北京海航太平物业管理有限公司	20,000.00	-	3,000,000.00	-
海航集团有限公司	10,666.13	-	568,661,917.36	-
海南海航工程建设有限公司	6,068.78	-	187,748,586.69	-
海南兴隆康乐园温泉高尔夫球会有限公司	1,410.00	-	82,980,464.76	-
广东中央酒店有限公司	630.00	-	3,483,538.33	-
北京天辰展示工程有限公司	-	-	411,288,561.12	-
保亭海航七仙岭景区开发管理有限公司	-	-	44,840,000.00	-
保亭毛感景区开发管理有限公司	-	-	10,000,000.00	-
保亭宁远四季酒店投资有限公司	-	-	10,000,000.00	-
北京新生医疗投资管理有限公司	-	-	25,017,039.00	-
渤海国际信托有限公司	-	-	1,609,370.63	-
澄迈金龙高效农业开发有限公司	-	-	24,709,928.78	-
大连港连房地产开发有限公司	-	-	240,885,548.25	-
大新华航空有限公司	-	-	499,633,414.30	-
儋州海航新天地酒店有限公司	-	-	134,718,354.59	-
东方海航投资开发有限公司	-	-	4,405,000.00	-
东莞峰景高尔夫有限公司	-	-	2,000,930.00	-
广州沙田旅游投资发展有限公司	-	-	24,856,090.41	-
广州市潮市场经营有限公司	-	-	37,031,182.00	-
广州市城建天誉房地产开发有限公司	-	-	34,270,442.01	-
海航航空集团有限公司	-	-	304,390,000.00	-
海航集团华南总部有限公司	-	-	35,343,913.80	-
海航酒店控股集团有限公司	-	-	203,162,923.92	-
海航商业控股有限公司	-	-	406,524,521.00	-
海口德诚实业发展有限公司	-	-	46,925,140.00	-

项目名称	2015-8-31		2014-12-31	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
海南第一物流配送有限公司	-	-	29,433,814.78	-
海南福顺楼餐饮管理有限公司	-	-	7,269,744.04	-
海南福顺投资开发有限公司	-	-	46,973,000.00	-
海南供销大集控股有限公司	-	-	-	-
海南国旭实业有限公司	-	-	29,103,755.23	-
海南海岛酒店管理有限公司	-	-	518,888,053.31	-
海南海岛绿色农业开发有限公司	-	-	89,513,049.10	-
海南海岛欧铂保洁服务管理有限公司	-	-	10,000,000.00	-
海南海岛欧铂餐饮管理有限公司	-	-	50,000,000.00	-
海南海岛一卡通汇营销管理有限公司	-	-	73,747,673.47	-
海南海岛一卡通支付网络有限公司	-	-	176,264,817.34	-
海南海航高尔夫投资有限公司	-	-	5,885,659.00	-
海南海航航空进出口有限公司	-	-	8,307,006.50	-
海南海航健康医疗产业投资管理有限公司	-	-	150,009,644.95	-
海南海航索道管理有限公司	-	-	79,733,161.86	-
海南航城实业开发有限公司	-	-	120,441,656.64	-
海南美沙休闲农业开发有限公司	-	-	35,130,930.90	-
海南望海国际商业广场有限公司	-	-	25,812,849.54	-
海南西岭休闲农业开发有限公司	-	-	82,521,327.42	-
海南兴业国际联合实业发展有限公司	-	-	183,439,525.84	-
湖北海航实业发展有限公司	-	-	104,021,473.87	-
湖南家润多超市有限公司	-	-	4,398,904.11	-
湖南湘乐商贸有限公司	-	-	2,348,800,000.00	-
梅州海航实业发展有限公司	-	-	20,000,000.00	-
青春潮娱乐有限公司	-	-	10,000,000.00	-
青春梦网络科技有限公司	-	-	10,000,000.00	-
三亚蓝月山谷旅业发展有限公司	-	-	6,291,263.44	-
三亚唐拉雅秀酒店投资有限公司	-	-	306,010,000.00	-
三亚新机场投资建设有限公司	-	-	544,696,624.20	-
山东海航商业发展有限公司	-	-	81,976,120.83	-
上海淳大酒店投资管理有限公司	-	-	114,399,609.83	-
上海海航实业有限公司	-	-	449,329,204.00	-
深圳大运置业有限公司	-	-	57,088,675.61	-
深圳置地坂田有限公司	-	-	239,903,541.24	-
苏州饭店有限责任公司	-	-	10,000,000.00	-
文昌迎宾馆有限公司	-	-	260,996,422.34	-

项目名称	2015-8-31		2014-12-31	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
五指山海航索道投资管理有限公司	-	-	50,000,000.00	-
西安曲江海航置业有限公司	-	-	135,762,221.00	-
西安三棵树商贸有限公司	-	-	194,987,710.00	-
西北海航置业有限公司	-	-	32,371,284.00	-
新华空港机场服务有限公司	-	-	270,000,000.00	-
扬子江地产集团有限公司	-	-	22,073,806.09	-
长春市宏义房地产开发有限公司	-	-	1,007,492,448.47	-
其他	15,852,483.77	-	40,027,466.82	-
合计：	3,558,598,561.78	-	23,533,437,494.27	-

(续)

项目名称	2013-12-31		2012-12-31	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应付账款：				
天津海航建筑设计有限公司	3,828,113.20	-	-	-
海南易建科技股份有限公司	1,659,317.60	-	-	-
海南海航迎宾馆有限公司	353,984.43	-	-	-
海南航空股份有限公司	350,000.00	-	-	-
海航货运有限公司	44,565.00	-	30,642.00	-
浏阳兴阳置业投资有限公司	2,208.47	-	-	-
西部航空有限责任公司	44.90	-	154,127.90	-
百睿臣文化传媒（北京）有限公司		-	108,000.00	-
其他	11,559.69	-	8,754.00	-
合计：	6,249,793.29	-	301,523.90	-
预收账款：				
新华昊宇文化传媒（北京）股份有限公司	585,199.08	-	-	-
海南太平洋石油实业股份有限公司	151,200.00	-	171,200.00	-
海南航空股份有限公司	142,440.00	-	-	-
北京喜乐航科技有限公司	98,022.00	-	-	-
海南海航中免免税品有限公司	36,000.00	-	-	-
海南通汇货币兑换有限公司	15,000.00	-	-	-
海航航空技术有限公司		-	57,000.00	-
合计：	1,027,861.08	-	228,200.00	-
其他应付款：				
大新华物流控股（集团）有限公司	2,182,003,130.61	-	2,225,220,663.67	-
大新华航空有限公司	1,600,258,214.30	-	56,225,380.00	-

项目名称	2013-12-31		2012-12-31	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
海航资产管理集团有限公司	1,383,416,583.30	—	1,511,140,567.12	—
海南幸运国旅包机有限公司	1,272,036,516.91	—	1,137,048,256.91	—
海口美兰国际机场有限责任公司	798,233,785.59	—	464,680,801.04	—
海南航空股份有限公司	782,407,981.78	—	11,011,842.75	—
海航酒店（集团）有限公司	737,831,292.91	—	320,621,933.58	—
海南海岛酒店管理有限公司	670,588,153.31	—	661,706,006.31	—
广州海航地产开发有限公司	613,243,346.08	—	308,504,740.63	—
海航集团有限公司	567,328,978.99	—	1,791,270,268.95	—
三亚新机场投资建设有限公司	536,370,287.37	—	299,586,614.70	—
洋浦国兴工程建设有限公司	499,591,795.43	—	499,695,129.20	—
海航商业控股有限公司	467,614,860.00	—	280,753,863.01	—
上海海航实业有限公司	453,419,204.00	—	348,339,204.00	—
北京天辰展示工程有限公司	424,371,282.79	—	178,321,282.79	—
国付宝信息科技有限公司	404,954,800.03	—	18,280,000.00	—
湖南拓展建设工程有限公司	374,885,270.52	—	134,873,935.52	—
北京海创百川投资管理有限公司	366,466,311.36	—	630,908,466.68	—
新华空港机场服务有限公司	310,000,000.00	—	162,901,689.76	—
三亚唐拉雅秀酒店投资有限公司	306,010,000.00	—	—	—
海航集团北方总部（天津）有限公司	300,000,000.00	—	300,000,000.00	—
海航实业集团有限公司	281,635,056.86	—	168,647,563.90	—
海航酒店控股集团有限公司	270,637,923.92	—	227,471,388.43	—
保亭海航旅游开发有限公司	264,578,345.76	—	50,077,882.00	—
深圳置地坂田有限公司	240,168,921.24	—	118,011,577.90	—
海南兴业国际联合实业发展有限公司	207,439,525.84	—	224,636,655.40	—
西安三棵树商贸有限公司	194,987,710.00	—	194,987,710.00	—
海南海航工程建设有限公司	187,758,586.69	—	178,764,145.77	—
海南海岛一卡通支付网络有限公司	183,174,525.68	—	183,428,706.72	—
海南海航健康医疗产业投资管理有限公司	150,031,931.20	—	150,000,000.00	—
北京海航基础投资有限公司	147,647,749.34	—	149,048,244.80	—
儋州海航新天地酒店有限公司	141,731,578.66	—	141,748,164.66	—
海南海岛一卡通汇营销管理有限公司	132,824,365.47	—	—	—
海南一卡通物业管理股份有限公司	130,320,400.54	—	153,617,956.06	—
海南航城实业开发有限公司	128,191,656.64	—	235,191,656.64	—
三亚航空旅游职业学院	120,400,807.38	—	156,284,667.64	—
北京首都航空有限公司	103,848,770.50	—	166,808.50	—
湖北海航实业发展有限公司	99,000,000.00	—	99,000,000.00	—

项目名称	2013-12-31		2012-12-31	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
易生商务服务有限公司	93,733,651.12	-	3,809,431.58	-
海南海岛绿色农业开发有限公司	89,513,049.10	-	107,447,211.10	-
新华昊宇文化传媒（北京）股份有限公司	88,314,566.67	-	-	-
海南西岭休闲农业开发有限公司	82,521,327.42	-	542,393,735.02	-
海南海航索道管理有限公司	79,733,161.86	-	79,733,161.85	-
甘肃机场集团有限公司	77,817,291.23	-	102,552,720.80	-
海南兴隆康乐园温泉高尔夫球会有限公司	72,403,432.00	-	42,659,710.00	-
文昌迎宾馆有限公司	70,952,892.10	-	-	-
深圳新天地实业有限公司	67,710,000.00	-	2,633,806.78	-
深圳大运置业有限公司	57,093,725.61	-	57,110,782.21	-
山东海航商业发展有限公司	50,257,255.00	-	-	-
五指山海航索道投资管理有限公司	50,000,000.00	-	50,000,000.00	-
海南福顺投资开发有限公司	49,993,000.00	-	50,000,000.00	-
海口德诚实业发展有限公司	46,925,140.00	-	775,771,105.38	-
保亭海航七仙岭景区开发管理有限公司	44,849,315.53	-	44,840,000.00	-
广州市潮市场经营有限公司	37,004,000.00	-	37,000,000.00	-
澄迈金龙高效农业开发有限公司	36,008,030.00	-	36,008,030.00	-
海南望海国际商业广场有限公司	35,980,001.32	-	14,883,712.61	-
海南美沙休闲农业开发有限公司	35,380,430.90	-	431,370,117.00	-
海航集团华南总部有限公司	34,918,813.34	-	34,544,333.34	-
广州市城建天誉房地产开发有限公司	32,424,420.67	-	6,420,801.67	-
西部航空有限责任公司	31,048,190.67	-	34,452,287.70	-
五指山海航旅游开发有限公司	30,130,114.50	-	30,130,114.50	-
海南国旭实业有限公司	29,103,755.23	-	29,103,755.23	-
东方海航投资开发有限公司	27,425,500.71	-	4,405,000.00	-
北京新生医疗投资管理有限公司	25,017,039.00	-	25,017,039.00	-
广州沙田旅游投资发展有限公司	25,007,221.77	-	25,000,000.00	-
西北海航置业有限公司	24,813,677.00	-	25,000,000.00	-
海航航空集团有限公司	23,000,000.00	-	12,000,000.00	-
扬子江地产集团有限公司	22,073,806.09	-	22,073,806.09	-
海航易生控股有限公司	21,560,099.37	-	-	-
梅州海航实业发展有限公司	20,000,000.00	-	20,000,000.00	-
海口海航迎宾馆投资有限公司	12,500,000.00	-	99,900,717.76	-
海南海岛欧铂餐饮管理有限公司	12,500,000.00	-	12,500,000.00	-
海南海岛欧铂资产管理有限公司	12,500,000.00	-	12,500,000.00	-

项目名称	2013-12-31		2012-12-31	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
保亭毛感景区开发管理有限公司	10,000,000.00	—	10,000,000.00	—
保亭宁远四季酒店投资有限公司	10,000,000.00	—	10,000,000.00	—
保亭什玲河投资有限公司	10,000,000.00	—	10,000,000.00	—
海南海岛欧铂保洁服务管理有限公司	10,000,000.00	—	10,000,000.00	—
乐东海航投资开发有限公司	10,000,000.00	—	10,000,000.00	—
青春潮娱乐有限公司	10,000,000.00	—	10,000,000.00	—
青春梦网络科技有限公司	10,000,000.00	—	10,000,000.00	—
新疆汇通（集团）水电投资有限公司	10,000,000.00	—	10,000,000.00	—
海免海口美兰机场免税店有限公司	7,490,570.39	—	7,308,278.39	—
海南福顺楼餐饮管理有限公司	7,277,517.04	—	7,288,780.04	—
湖南家润多超市有限公司	4,000,000.00	—	—	—
海南海航航空进出口有限公司	3,583.50	—	144,807,723.50	—
海航易控股有限公司	—	—	130,142,134.32	—
海南奔跃物流有限公司	—	—	115,956,439.80	—
海航旅游开发有限责任公司	—	—	21,635,836.00	—
海南海航惠生活超市有限公司	—	—	55,368,310.10	—
海南海阔天空保亭城投资有限公司	—	—	10,000,000.00	—
其他	129,798,417.84	—	92,607,699.64	—
合计：	19,814,192,647.98	—	17,208,550,356.45	—

(8) 关联方资金往来

单位：元

公司名称	2015 年		2014 年	
	收到	支付	收到	支付
海航实业集团有限公司	43,622,901,122.73	22,212,661,657.57	30,114,619,202.46	31,771,007,065.08
海航资产管理集团有限公司	3,741,333,409.83	4,526,480,923.40	573,473,832.94	1,054,091,338.57
海航集团有限公司	3,412,288,502.16	5,350,824,841.32	3,281,203,272.36	7,829,452,357.89
广州海航地产开发有限公司	924,596,801.00	114,643,842.66	—	45,492,485.30
海南海岛酒店管理有限公司	640,507,105.91	1,027,957,566.76	234,841,000.00	273,000,000.00
三亚唐拉雅秀酒店投资有限公司	502,694,976.91	59,020,000.00	96,607,500.00	61,200,000.00
保亭海航旅游开发有限公司	332,185,580.36	457,832,256.00	60,874,044.41	455,121,141.07
海航酒店（集团）有限公司	328,479,727.44	3,759,880.21	21,060,300.00	6,047,708.33

公司名称	2015 年		2014 年	
	收到	支付	收到	支付
海南海岛一卡通汇营销管理有限公司	328,400,000.00	81,035,500.00	17,744,592.00	103,530,692.00
海南海航机场管理有限公司	272,451,933.84	806,381,762.87	—	—
长江租赁有限公司	133,322,000.00	—	301,278,000.00	149,000,000.00
海南幸运国旅包机有限公司	130,000,000.00	790,012,000.00	4,682,500,000.00	102,500,000.00
长春海航地产开发有限公司	95,371,240.20	150,011,240.20	—	—
海航股权管理有限公司	95,000,000.00	123,498,842.00	424,132.79	694,470.38
山东海航商业发展有限公司	86,220,000.00	128,300,000.00	34,092,800.00	59,800,000.00
海南绿海热带森林博览园有限公司	72,000,000.00	49,940,828.61	2,221.00	6,862,850.00
海南海航工程建设有限公司	63,941,040.85	35,025,129.85	—	11,777.00
西安海航置业有限责任公司	60,000,000.00	81,711,240.20	1,000,000.00	94,700,000.00
北京天辰展示工程有限公司	50,000,000.00	156,000,000.00	—	3,082,721.67
易生支付有限公司	30,200,000.00	29,803,732.00	76,050,000.00	—
吉林省旅游集团有限责任公司	29,415,341.67	653,908,000.00	—	175,420,000.00
海南航城实业开发有限公司	13,000,000.00	3,015,000.00	3,750,000.00	240
海南佳缘农业开发有限公司	12,490,000.00	2,203,022.30	—	1,269,558.05
大连港连房地产开发有限公司	12,005,337.00	72,019,761.50	397,501,131.00	69,015,205.75
三亚航空旅游职业学院	10,000,000.00	52,839,859.18	702,606.00	73,238,840.50
长春市宏义房地产开发有限公司	6,300,000.00	8,800,000.00	1,027,500,000.00	37,233,200.00
天津宁河海航建设开发有限公司	5,214,300.00	—	—	—
浏阳兴阳置业投资有限公司	4,001,777.00	601,076.60	965,952.30	8,781,751.58
北京恒实房地产开发有限公司	3,800,000.00	5,183,645.00	—	2,000,000.00
海口海航迎宾馆投资有限公司	3,200,000.00	15,494,788.20	81,480,000.00	174,702,556.37
香港航空有限公司	2,261,940.00	61,430.00	8,061,501.69	—

公司名称	2015 年		2014 年	
	收到	支付	收到	支付
海航货运有限公司	1,111,091.00	2,432,456.30	623,810.00	1,235,906.40
海南西岭休闲农业开发有限公司	1,108,386.08	59,292.05	-	40,481.17
新华吴宇文化传媒（北京）股份有限公司	592,227.39	16,537.60	50,013,603.20	56,340,240.27
海口博山农业有限公司	586,348.12	99,087,994.52	1,558,000.00	7,776,974.21
三亚凤凰机场快捷酒店管理有限公司	421,117.80	-	1,133,857.44	-1,291,002.50
北京首都航空有限公司	398,475.10	9,322,734.15	17,139,370.34	16,658,640.00
天津航空有限责任公司	88,824.00	11,926,185.07	14,244,507.17	15,269,146.20
云南祥鹏航空有限责任公司	68,776.00	775,305.00	1,573,435.29	3,837,524.00
海南海岛一卡通支付网络有限公司	37,500.00	-	-	-
海南美沙休闲农业开发有限公司	15,865.20	126,120,200.00	208,450,000.00	208,705,365.20
广西北部湾航空有限责任公司	12,264.00	2,042,830.00	-	-
咸阳蓝海临空产业发展有限公司	11,868.20	9,099.90	19,308.80	1,532,888.98
三亚海航双圣山体育休闲有限公司	11,003.90	9,127,434.69	-	3,140,000.00
琼海汇海旅业发展有限公司	10,000.00	1,100,000.00	340,000.00	1,779,964.33
西北海航置业有限公司	3,558.00	3,019,137.34	34,063,409.05	26,496,279.24
海南海岛欧铂餐饮管理有限公司	2,000.00	2,000.00	41,250,000.00	3,750,000.00
海南易建科技股份有限公司	-	-	-	-
海南兴业国际联合实业发展有限公司	-	25,919,246.44	8,423,761.30	56,843,759.99
海南海航迎宾馆有限公司	-	7,958,338.91	-	5,773,466.00
澄迈金龙高效农业开发有限公司	-	277,553.10	-	346,584.54
湖南拓展建设工程有限公司	-	9,437,627.80	14,921,366.00	4,131,328.10
易生大集投资发展有限公司	-	-	-	990,000.00
海南奔跃物流有限公司	-	1,199,617.56	300,000.00	1,940,017.56
海口德诚实业发展有限	-	20,300.00	-	310

公司名称	2015 年		2014 年	
	收到	支付	收到	支付
公司				
深圳置地坂田有限公司	-	55,200.00	300,000.00	565,380.00
国付宝信息科技有限公司	-	740040	-	-
上海海航实业有限公司	-	-	13,990,000.00	3,158,494.86
深圳新天地实业有限公司	-	206,000.00	67,710,000.00	67,716,000.00
海南福顺楼餐饮管理有限公司	-	-	-	10,090.00
东方海航投资开发有限公司	-	11,019,263.60	1,641,656.04	63,048,167.90
儋州海航新天地酒店有限公司	-	210,000.00	-	160,699,505.46
海航旅游开发有限责任公司	-	-	1,777.00	13,087,980.44
海南兴隆温泉康乐园有限公司	-	2,150,000.00	-	1,125,373.29
渤海国际信托有限公司	-	-	1,598,464.63	-
东莞峰景高尔夫有限公司	-	-	42,051.88	7,904,086.60
广州海航临空投资发展有限公司	-	-	-	17,027,182.00
海航易生控股有限公司	-	19,190.40	3,119,591.81	2,146,850.00
海南金鹿航空销售有限公司	-	9,548,000.00	-	22,950,000.00
海南新国宾馆有限公司	-	-	-	18,622.00
湖北海航实业发展有限公司	-	62,973,526.83	5,000,000.00	20,620,000.00
青岛千汇投资有限公司	-	297,880,000.00	-	10,014,437.90
四川鸿景实业有限公司	-	6,772,810.71	1,131.00	7,003,558.00
苏州饭店有限责任公司	-	-	13,002,221.00	3,000,000.00
西安曲江海航置业有限公司	-	-	137,762,221.00	2,001,777.00
易生商务服务有限公司	-	675,457.29	33,756,229.56	1,615,475.42
海航资本投资（北京）有限公司	-	-	110,000,000.00	60,000,000.00
海南福顺投资开发有限公司	-	-	-	3,023,230.00
海航天津中心发展有限公司	-	-	699,990,000.00	-
深圳宝源置地有限公司	-	1,681,577.60	5,000,000.00	6,154,597.20

公司名称	2015 年		2014 年	
	收到	支付	收到	支付
深圳海航置业有限公司	-	-	4,049,977.27	81,354.00
天津市大通建设发展集团有限公司	-	-	60,005,279.09	249,050,000.00
宜昌大新华运通旅行社有限公司	-	-	34,844,980.00	336,518.00
重庆鼎瑞地产开发有限公司	-	-	-	-
重庆通茂投资有限公司	-	11,000,000.00	-	138,930,300.00
海南网络大集贸易开发有限公司	-	-	-	-
西安曲江购物中心	-	-	137,760,000.00	2,000,000.00
文昌迎宾馆有限公司	-	18,544,585.44	310,000,000.00	111,051,190.00
新华空港快捷酒店管理 有限公司	-	-	50,000,000.00	-
其他	124,421.60	5,956,926.94	968,302.25	4,598,297.20
合计：	55,028,185,863.29	37,738,314,295.67	43,100,330,400.07	43,951,492,300.50

(续)

公司名称	2013 年		2012 年	
	收到	支付	收到	支付
海航实业集团有限公司	13,701,605,122.32	15,797,806,329.41	356,750,000.00	1,078,050,000.00
海航集团有限公司	6,825,473,407.95	7,715,760,839.57	5,450,307,023.29	3,704,453,149.99
湖南拓展建设工程有限公司	1,758,564,048.34	1,093,134,194.15	166,260,000.00	291,735,036.91
海航资产管理集团有限公司	1,121,900,000.00	2,146,032,188.00	-	-
海南海岛酒店管理有限公司	584,943,319.22	748,600,319.22	290,320,000.00	23,098,100.00
三亚唐拉雅秀酒店投资有限公司	542,420,000.00	836,556,812.32	225,700,000.00	197,000,000.00
广州海航地产开发有限公司	480,694,791.67	288,480,000.00	77,403,901.14	896,773,750.31
海南幸运国旅包机有限公司	265,510,000.00	197,010,000.00	-	-
海南兴业国际联合实业 发展有限公司	256,310,000.00	24,336,636.44	258,344,500.00	294,149,480.24
北京天辰展示工程有限 公司	186,000,000.00	-	-	249,500,000.00
保亭海航旅游开发有限 公司	179,063,041.59	112,936,561.64	14,678.74	114,554,509.75

公司名称	2013 年		2012 年	
	收到	支付	收到	支付
上海海航实业有限公司	177,080,000.00	3,500,000.00	6,000,000.00	25,000,000.00
海航酒店（集团）有限公司	171,060,000.00	859,170,992.79	-	-
海南海航迎宾馆有限公司	160,855,894.52	49,504,708.61	193,040,000.00	187,929,015.19
新华昊宇文化传媒（北京）股份有限公司	155,317,519.87	332,419,136.00	-	-
天津市大通建设发展集团有限公司	143,500,000.00	411,283,177.09	-	95,001,958.00
深圳新天地实业有限公司	141,304,383.06	139,896,927.00	2,000,000.00	185,300,105.12
海南海岛一卡通汇营销管理有限公司	141,150,000.00	44,400,650.00	12.06	8,658.00
文昌迎宾馆有限公司	133,875,584.00	12,722,780.88		48,224,342.98
深圳置地坂田有限公司	122,220,943.04	59,099.70	38,749,144.42	21,251,841.39
大新华物流控股（集团）有限公司	117,150,000.00	135,703,000.00	-	-
海南海航工程建设有限公司	116,675,000.00	39,603,325.03	916,258,012.12	1,052,291,244.00
北京首都航空有限公司	109,917,764.06	2,632,216.50	-	-
海航集团华南总部有限公司	99,000,000.00	94,000,000.00	-	18,905.79
北京商旅文化传播有限公司	77,500,000.00	77,500,000.00	-	-
海航易生控股有限公司	51,581,599.37	6,000,000.00	-	24,520,000.00
易生商务服务有限公司	51,522,624.00	67,311,574.83	-	7,472,734.44
渤海易生商务服务有限公司	41,386,201.12	10,000.00	-	-
国付宝信息科技有限公司	40,224,326.00	33,370,960.00	10,000,000.00	10,000,000.00
天津宁河海航置业投资开发有限公司	33,000,000.00	126,683,600.00	45,360,000.00	493,246,353.00
海南海岛一卡通支付网络有限公司	28,968,563.00	28,968,563.00	63,779,720.00	23,482,207.89
海南美兰机场国际旅行社有限责任公司	23,001,837.78	9,000,000.00	-	-
深圳宝源置地有限公司	20,824,490.00	217,258,920.28	-	5,783,751.00
海口海航迎宾馆投资有限公司	20,000,000.00	-	7,500,000.00	7,520,000.00
海南福顺投资开发有限公司	13,863,000.00	13,887,176.00	-	-

公司名称	2013 年		2012 年	
	收到	支付	收到	支付
东莞御景湾酒店	11,164,075.82	36,100,000.00	-	5,000,000.00
陕西民生家乐商业连锁 有限责任公司	10,001,695.00	7,899.09	-	10,000,000.00
海南中华传统文化研究 院	10,000,105.07	4,043,452.67	-	9,326,605.07
湖北海航实业发展有限 公司	9,626,911.96	13,557,059.89	-	-
山东海航商业发展有限 公司	50,257,255.00	0.00	-	-
东莞峰景高尔夫有限公 司	6,047,151.17	187,798.42	-	5,035,558.68
东方海航投资开发有限 公司	5,962,401.28	56,353,920.43	890,000.00	25,486,186.91
长江租赁有限公司	5,400,000.00		-	-
儋州海航新天地酒店有 限公司	3,850,000.00	7,082,353.21	138,000.00	11,459,445.34
金海控股有限责任公司	3,675,000.00		-	1,275,000.00
天津航空有限责任公司	3,526,147.87	45,538,897.97	-	-
北京海航太平物业管理 有限公司	3,000,000.00	3,404,620.40	-	-
香港航空有限公司	2,760,547.00	2,813.00	-	-
海航航空技术有限公司	1,543,520.52	1,527,703.65	-	-
海南网络大集贸易开发 有限公司	-	-	-	-
承德市双滦区海建房地 产开发有限公司	596,251.99	19,965,325.24	-	16,535,423.31
海南美沙休闲农业开发 有限公司	500,000.00	529,114.55	121,980,000.00	85,158.00
琼海汇海旅业发展有限 公司	237,026.52	1,050,000.00	134,180,000.00	133,719,519.02
海航旅游开发有限责任 公司	186,765.38	1,204,323.78	9,237.00	5,022,865.68
云南祥鹏航空有限责任 公司	111,922.51	4,181,029.00	-	-
海南海航国际酒店管理 有限公司	38,230.87	2,561,142.27	-	1,500,000.00
咸阳蓝海临空产业发展 有限公司	33,403.20	20,000,000.00	-	-
四川鸿景实业有限公司	13,187.96	69,043,318.96	-	4,257.68
浏阳兴阳置业投资有限 公司	11,225.10	5,455,578.30	-	-

公司名称	2013 年		2012 年	
	收到	支付	收到	支付
三亚航空旅游职业学院	6,000.60	35,938,867.34	-	-
大连港连房地产开发有限公司	2,260.00	90,907,974.00	-	1,700,000.00
天津国际商场有限公司	2,221.00	1,320,852.00	-	-
保亭海航迎宾馆管理有限公司	1,837.78	1,259,819.72	404.41	13,352.00
北京高尔夫球俱乐部	918.89	4,559,344.60	350,000.00	-
长春市宏义房地产开发有限公司	-	21,580,000.00	-	-
广东中央酒店有限公司	-	450,000.00	-	50,000,000.00
海南金鹿航空销售有限公司	-	23,950,000.00	-	16,000.00
海南美兰国际机场货运有限责任公司	-	-	40,000,000.00	40,336,296.00
海南新国宾馆有限公司	-	54,973.00	-	240,751,900.22
海南新生信息技术有限公司	-	-	-	-
海南兴隆温泉康乐园有限公司	-	3,487,638.37	3,001.00	6,910,849.62
汉中世纪阳光商厦有限公司	-	-	-	10,000,000.00
江苏超越超市连锁发展有限公司	-	-	3,000,000.00	3,000,000.00
山东海航实业有限公司	-	575,340.85	-	2,399,410.14
西安海航置业有限公司	-	53,350,000.00	-	-
亚太国际会议中心有限公司	-	1,925,231.75	23,247.96	5,681,585.06
易生大集投资发展有限公司	-	135,600,000.00	-	-
新疆汇通（集团）水电投资有限公司	-	-	10,000,000.00	-
湖南汇通实业发展有限公司	-	-	-	-
海南佳缘农业开发有限公司	-	2,286,020.40	-	22,182,008.00
海口博山农业有限公司	-	2,305,349.10	30,000,000.00	26,964,906.00
海南兴隆康乐园温泉高尔夫球会有限公司	-	2,682,386.76	-	1,341,062.00
海南海航索道管理有限公司	-	370,814.82	-	-

公司名称	2013 年		2012 年	
	收到	支付	收到	支付
海南航城实业开发有限公司	-	310.00	24,800,000.00	12,400,468.00
海口德诚实业发展有限公司	-	310.00	60,000,000.00	468.00
海南西岭休闲农业开发有限公司	-	560,478.78	494,431,677.60	17,863,030.58
澄迈金龙高效农业开发有限公司	-	1,258,436.86	175,000,000.00	40,000,000.00
海南福顺楼餐饮管理有限公司	-	346,973.00	1,000,025.00	1,459,814.00
海南海岛绿色农业开发有限公司	-	15,575,563.45	758,000.00	18,449,620.84
澄迈生茂农业发展有限公司	-	918,679.27	-	-
海南奔跃物流有限公司	-	600,000.00	135,550,000.00	582,010.20
三亚海航双圣山体育休闲有限公司	-	30,722,000.00	-	5,502,272.00
海航股权管理有限公司	-	3,489,540.00	388,510,000.00	1,117,800,000.00
其他	268,526.60	4,744,319.54	338,760.23	2,142,005.04
合计	28,222,288,050.00	32,398,158,262.90	9,728,749,344.97	10,888,312,221.39

4、规范关联交易的措施

为了规范海航基础的关联交易行为，确保海航基础及全体股东的合法权益，海航基础根据有关法律、法规的规定，并结合公司实际情况，在其现行的《公司章程》、《股东大会议事规则》及《董事会议事规则》等内部制度中均明确规定了关于关联交易公允决策的程序，并制定了《海航基础集团股份有限公司关联交易管理办法》。从关联交易、关联人的界定以及关联交易的程序与披露等方面对关联交易进行了规范，从制度上保证了海航基础关联交易决策的公允性。

为减少及规范海航集团、海航实业、基础控股与海航基础之间的关联交易，保护上市公司利益，海航集团、海航实业和基础控股均作出如下承诺：“1、本公司将尽量避免或减少本公司及本公司实际控制或施加重大影响的其他企业与本次交易完成后海航基础（包括海航基础现在及将来所控制的企业）之间产生关联交易事项，对于不可避免发生的关联业务往来或交易，将遵循市场交易的公开、公平、公正的原则，按照公允、合理的市场价格进行交易，并依据有关法律、法规、规范性文件及海航基础《公司章程》的规定履行关联交易决策程序，依法履行信息披露义务。2、本公司保证不会利用关联交易转移海航基础利益，不会通

过影响海航基础的经营决策来损害海航基础及其股东的合法权益。3、本公司及其所控制的其他企业将不通过与海航基础的关联交易取得任何不正当的利益或使海航基础承担任何不正当的义务。4、如违反上述承诺而给海航基础造成任何损失的，本公司将承担全部赔偿责任”。

本所经办律师认为，上述为规范关联交易所作出的承诺合法，不存在违反法律法规的强制性或禁止性规定的情形。

（二）同业竞争

1、本次交易前海航基础的同业竞争情况

根据海航集团提供的相关文件资料、《重组报告书》并经本所经办律师核查，本次交易前，海航基础主要通过下属的望海国际商业广场及海南迎宾馆从事商业零售业务及酒店业务，与海航集团控制的其他企业存在潜在同业竞争情况。

根据海航集团出具的《关于豁免及变更解决同业竞争问题的承诺函》以及《关于海南海航基础股份有限公司与西安民生集团股份有限公司业务发展定位的说明》，海航集团未来商业百货和超市业务的发展规划将以西安民生为主，并将其作为整合海航集团及其控制的公司商业百货和超市业务资源的唯一主体。对于海航基础的未来业务发展，海航集团在作为海航基础控制人期间，将积极推动海航基础的业务向非商业零售业务转型。

2、本次交易后海航基础的同业竞争情况及解决措施

根据海航集团、海航实业及基础控股提供的相关文件资料、《重组报告书》，并经本所经办律师核查，本次交易完成后，海航基础将主要从事机场业务、房地产开发与经营业务，并同时经营部分商业零售业务及酒店业务。海航集团及其所属其他企业也涉及部分上述业务，存在一定同业竞争的情况，具体如下：

2.1 机场投资经营管理业务

根据海航集团、海航实业及基础控股提供的相关文件资料、《重组报告书》，本次交易后，海航集团下属其他企业中，涉及机场投资运营业务的公司主要包括三亚新机场投资建设有限公司、海南博鳌机场管理有限公司和北京八达岭机场管理有限公司，涉及的同业竞争情况如下：

序号	公司名称	股东及持股比例	同业竞争情况
----	------	---------	--------

序号	公司名称	股东及持股比例	同业竞争情况
1	三亚新机场投资建设有限公司	海航集团有限公司持股 52.17% 海航基础产业集团有限公司持股 26.09% 海航机场集团有限公司持股 21.74%	拟从事机场投资、建设及运营
2	海南博鳌机场管理有限公司	海南航旅交通服务有限公司持股 100%	拟从事机场投资、建设及运营
3	北京八达岭机场管理有限公司	北京首航直升机股份有限公司持股 51% 精功通用航空股份有限公司持股 49%	主要为全国通用航空公司的固定翼飞机和直升机提供通讯、导航、起降、加油服务等服务。负责飞机起落地勤，房屋租赁，驻场停车

根据海航集团的说明以及《重组报告书》，并经本所经办律师核查，三亚新机场投资建设有限公司、海南博鳌机场管理有限公司为海航集团下属拟参与机场投资、建设及运营的企业，截至本法律意见书出具日，该等公司未实际开展机场投资建设运营业务，因此，与海航基础不构成实质性同业竞争；北京八达岭机场管理有限公司为海航集团旗下企业，其经营北京八达岭机场，该机场位于延庆县城西南 10 公里，拥有 800×30 米跑道，可供运-5 运输机，运-12 运输机及以下固定翼飞机和各种直升机起降，该公司主要从事通用航空的机场服务相关业务，与海航基础的民用航空机场服务在市场定位，客户群体上有显著区别，不构成实质性同业竞争。

本次交易完成后，为避免三亚新机场投资建设有限公司、海南博鳌机场管理有限公司与海航基础未来潜在的同业竞争，海航集团已经作出相关承诺，详见本部分 2.5 条第（1）项海航集团出具的承诺函。

2.2 房地产开发业务

根据海航集团、海航实业及基础控股提供的相关文件资料、《重组报告书》，本次交易完成后，海航集团下属其他企业中，涉及房地产开发业务的公司主要包括上市公司和非上市公司，其涉及的同业竞争情况如下：

（1）海航集团下属其他上市公司涉及房地产开发业务情况

序号	公司名称	股东及持股比例	同业竞争情况
1	海航投资集团股份有限公司（000616.SZ）	海航资本集团有限公司持股 19.98%	主营业务为房地产开发，拥有多个房地产在建项目，拟转型为金控平台
2	上海九龙山旅游股份有限公司（600555.SH）	海航资产管理集团有限公司合计持股 29.9%	持有数个浙江九龙山景区的房地产开发企业股权，2014 年已无房地产开发收入，承诺未来主要从事旅游休闲度假区开发与经营业务

序号	公司名称	股东及持股比例	同业竞争情况
3	海南供销大集控股有限公司（拟注入西安民生000564.SZ）	海航商业控股有限公司及其一致行动人持股 47.7%	部分下属企业如西安海航置业、重庆鼎瑞地产具有房地产开发资质，拥有与商业相关的房地产开发项目

针对上述存在的同业竞争情况，海航集团及其旗下上市公司已出具的承诺如下：

1) 关于海航投资退出房地产开发业务的承诺⁹

2015 年 5 月 11 日，海航投资出具《海航集团有限公司关于解决与海航投资之间在房地产开发业务方面同业竞争问题的承诺函》：“公司将不再增加新的房地产开发项目，并将在 2015 年非公开发行项目的发行方案实施完成之日起 5 年内完全退出房地产开发业务。对于公司现有的存量房地产开发项目，公司将通过销售或处置的方式逐步消化。截止目前，公司的房地产开发项目基本上均已经进入销售环节，预计未来 5 年内可全部完成销售。如果公司 2015 年非公开发行方案实施完成之日起第 5 年末仍有存量房地产开发项目未能销售或处置完毕，将以市价向海航集团有限公司或其关联方进行转让，交易过程及交易对价等事项将严格履行相应的审议程序”。

2015 年 5 月 11 日，海航集团向海航投资出具《海航集团有限公司关于解决与海航投资之间同业竞争问题的承诺函》：“鉴于海航投资未来拟不再增加新的房地产开发项目并将在其 2015 年非公开发行方案实施完毕之日起 5 年内完全退出房地产开发业务，对于海航投资现有的存量房地产开发项目，海航投资将通过销售或处置的方式逐步消化，如果自海航投资 2015 年非公开发行方案实施完成之日起的第 5 年末海航投资仍有存量房地产开发项目未能销售或处置完毕，海航集团承诺将自行或协调关联方以市价进行收购”。

2) 关于九龙山业务发展定位的承诺¹⁰

2011 年 3 月 17 日，海航集团以及海航工会承诺：“本次权益变动完成后，九龙山将成为海航集团旗下旅游休闲度假区开发与经营业务的唯一整合平台，承诺人及其控股、实际控制的其他企业将原则上不再开展新的旅游休闲度假区开发与经营业务，未来若发现与此类业务有关的商业机会，将优先让予九龙山进行开发或经营。”

⁹ 海航投资于 2015 年 5 月披露的《海航投资集团股份有限公司非公开发行股票预案（修订稿）》。

¹⁰ 九龙山于 2014 年 2 月披露的《上海九龙山旅游股份有限公司关于公司和相关方承诺及履行情况的公告》。

根据九龙山 2014 年年度报告披露，九龙山未来商业模式为：“打造景区运营专家，构建网络平台，引入基金模式，逐步形成线下九龙山（景区运营）、线上九龙山（网络平台）、金融九龙山（金融服务）三种业态共融共生的商业形态。”

3) 关于西安民生发展定位的承诺以及关于西安民生（收购供销大集后）未来不再新增房地产开发业务的承诺¹¹

海航集团出具了《关于豁免及变更解决同业竞争问题的承诺函》和《关于海南海岛建设股份有限公司与西安民生集团股份有限公司业务发展定位的说明》：“海航集团未来商业百货和超市业务的发展规划将以西安民生为主，并将其作为整合海航集团及其控制的公司商业百货和超市业务资源的唯一主体。对于海航基础的未来业务发展，海航集团在作为海航基础控制人期间，将积极推动海航基础的业务向非商业零售业务转型”。

2015 年 9 月 29 日，海航商业控股、海航集团作出承诺：“本次交易注入的部分商业地产附带了住宅项目。鉴于本次重组后，上市公司的主营业务不涉及房地产开发及销售业务，为避免由于本次交易附带的房地产业务与承诺人旗下从事房地产开发的单位形成潜在的同业竞争，承诺人承诺，将利用其对上市公司的影响力，确保其自本次重组实施完毕之日后，通过销售或处置的方式消化存量的房地产住宅项目，并按照重组后的发展战略规划经营各项业务，不再新增以对外销售为目的的房地产开发、销售业务，但因公司业务发展需要所必须的物业开发或员工配套除外”。

若上述承诺得以严格履行，海航投资、九龙山、西安民生未来与海航基础将不存在同业竞争。

(2) 与海航集团下属其他非上市公司之间同业竞争情况

序号	公司名称	股东及持股比例	同业竞争情况
有房地产开发项目且建设目的为商品房销售的公司¹²			
1	杭州海航绿城置业有限公司	西北海航置业有限公司持股 60% 浙江嘉和实业有限公司持股 40%	房地产开发
2	大连港连房地产开发有限公司	大连宝富隆房地产开发有限公司持股 52% 忆恒国际有限公司持股 48%	大连保税区 2010-26 (ID-13) 地块城镇混合住宅的建设经营
3	四川鸿景实业有限公司	海航资产管理集团有限公司持股 60% 成都远鸿房地产开发有限公司持股 11%	房地产开发、经营；物业管理；房地产中介服务；基础设施建设；土

¹¹ 西安民生于 2015 年 9 月披露的《西安民生集团股份有限公司发行股份购买资产及募集配套资金暨关联交易报告书（草案）》。

¹² 不包括所开发项目已全部销售完毕或已签订对外转让协议的相关企业。

序号	公司名称	股东及持股比例	同业竞争情况
		王平持股 10%、王剑持股 10%、刘静持股 9%	地整治
4	天津空港商贸中心开发有限公司	天津市大通建设发展集团有限公司持股 100%	房地产开发；房屋租赁；商品房销售；房地产咨询服务、建筑及环境设计技术咨询服务
5	北京亿城房地产开发有限公司 ¹³	海航资产管理集团有限公司持股 100%	房地产项目开发；销售商品房；自由房屋物业管理（含写字间出租）
6	天津亿城地产有限公司	北京亿城房地产开发有限公司持股 100%	地产开发、投资、销售；建筑材料销售；服务：房地产信息咨询服务、物业管理
7	唐山亿城房地产开发有限公司	北京亿城房地产开发有限公司持股 100%	房地产开发经营
8	苏州亿城翠城地产有限公司	江苏亿城地产有限公司持股 100%	房地产开发销售
9	苏州亿城山水房地产开发有限公司	江苏亿城地产有限公司持股 100%	房地产开发经营
10	苏州万城置地房地产开发有限公司	江苏亿城地产有限公司持股 100%	房地产开发经营
有房地产开发项目但建设目的为自用的公司			
1	青岛千汇投资有限公司	海航酒店控股集团有限公司持股 100%	自有资金对外投资及运营管理；房地产开发经营
2	哈尔滨科瀚房地产开发有限公司	长春海航地产开发有限公司持股 100%	房地产开发经营
3	保亭海航旅游开发有限公司	海航旅游开发有限责任公司持股 100%	旅游开发；房地产开发；观光农业
4	承德市双滦区海建房地产开发有限公司	海航旅游开发有限责任公司持股 100%	房地产开发与经营，投资管理，物业管理
5	昆明扬子江置业有限公司	海航酒店集团控股有限公司持股 86.11% 海航酒店集团有限公司持股 9.26% 云南海航置业有限公司持股 4.63%	房地产开发及经营；酒店经营管理；国内贸易、物资供销
6	东方海航投资开发有限公司	海航旅游开发有限责任公司持股 100%	房地产投资开发及经营管理，高尔夫经营
无房地产开发项目但有房地产开发企业资质的公司			
1	天津市大通建设发展集团有限公司	海航资产管理集团有限公司持股 60% 天津市艺豪科技发展有限公司持股 20.8% 天津大通投资集团有限公司持股 19.2%	房地产开发、商品房销售。以自有资金对房地产业进行投资；房地产信息咨询；房地产营销代理；房地产营销策划；房屋租赁

¹³ 根据海航投资 2015 年 12 月 24 日发布的《关于公司转让北京亿城、江苏亿城及北京阳光四季三家全资子公司股权的关联交易进展公告》，海航投资将其持有的北京亿城、江苏亿城及北京阳光四季 100%股权转让给海航资管，并已完成股权交割。

本次交易完成后，上述海航集团下属其他非上市公司与海航基础存在同业竞争。针对上述同业竞争情况，海航集团已经作出相关承诺，详见本部分 2.5 条第（1）海航集团出具的承诺函。

2.3 酒店经营业务

根据海航集团、海航实业及基础控股提供的相关文件资料、《重组报告书》，本次交易完成后，海航基础主营业务将变更为机场业务和房地产业务，并作为海航集团开展机场业务和房地产业务的唯一平台，但海航基础仍将经营海南迎宾馆，因此将涉及部分酒店经营业务。

鉴于海航集团旗下其他企业在全国范围内拥有并经营多家酒店，因此未来海航基础将在酒店业务方面与海航集团下属企业存在一定程度的同业竞争。对于海航基础目前持有的海南迎宾馆，由于其属于海航基础的核心资产，具有较强的盈利能力，在本次交易完成前暂不具备对外转让的条件。

针对上述同业竞争情况，海航集团已经作出相关承诺，详见本部分 2.5 条第（1）项海航集团出具的承诺函。

2.4 商业零售业务

根据海航集团、海航实业及基础控股提供的相关文件资料、《重组报告书》，本次交易完成后，海航基础仍将拥有并经营望海国际商业广场，从事商业零售业务。同时，海航集团下属上市公司西安民生的主营业务为商业零售，因此，未来海航基础将在商业零售业务方面与海航集团下属其他上市公司存在一定程度的同业竞争。

对于海航基础目前持有的望海国际商业广场，由于其属于海航基础的核心资产，具有较强的盈利能力，在本次交易完成前暂不具备对外转让的条件。

针对上述同业竞争情况，海航集团已经作出相关承诺，详见本部分 2.5 条第（1）项海航集团出具的承诺函。

2.5 针对上述存在的同业竞争以及潜在的同业竞争情况，海航集团、海航实业和基础控股分别出具了《关于同业竞争的承诺函》，具体如下：

（1）海航集团出具的承诺函

“一、本次交易完成后，本公司承诺并保证以海航基础作为本公司旗下基础产业投资建设运营板块的核心运作平台，并成为本公司下属开展机场投资运营管理业务、房地产开发业务的唯一主体。

二、本次交易完成后，本公司及其控制的其他企业与海航基础存在部分同业竞争的情况，本公司承诺，将采取如下各项措施解决同业竞争：

（一）针对机场投资运营管理业务

本公司下属的三亚新机场投资建设有限公司、海南博鳌机场管理有限公司目前未实际开展机场投资建设运营相关业务，若该等公司未来从事机场的投资建设或运营，则在符合海航基础全体股东利益且届时适用的法律、法规、规范性文件及上海证券交易所上市规则允许的前提下，本公司将择机启动将三亚新机场投资建设有限公司、海南博鳌机场管理有限公司注入海航基础的相关工作。

（二）针对房地产开发业务

本次交易完成后，本公司所控制的部分公司将与海航基础在房地产开发业务上存在一定程度的同业竞争。

1.海航集团控制的其他上市公司与海航基础之间的同业竞争

本次交易完成后，本公司承诺利用影响力，促使其旗下的西安民生集团股份有限公司（000564.SZ，以下简称“西安民生”）、海航投资集团股份有限公司（000616.SZ）、上海九龙山旅游股份有限公司（600555.SH）严格履行其已公开的承诺，确保其与海航基础在房地产开发业务方面不存在实质性同业竞争。

2.海航集团控制的其他非上市公司与海航基础之间的同业竞争

截至本承诺函出具日，本公司所控制的杭州海航绿城置业有限公司、大连港连房地产开发有限公司、天津空港商贸中心开发有限公司、四川鸿景实业有限公司、北京亿城房地产开发有限公司、江苏亿城地产有限公司等6家公司涉及部分存量房地产开发项目，在本次交易完成后将与海航基础存在一定程度的同业竞争。

（1）对于杭州海航绿城置业有限公司、大连港连房地产开发有限公司、天津空港商贸中心开发有限公司等3家公司现有的存量房地产开发项目，本公司承诺将通过销售或处置的方式逐步消化，且不再新增任何房地产开发项目。截至目

前，该等下属公司所涉及的房地产开发项目均已进入销售环节，预计未来 3 年内可全部完成销售。若本次交易完成后的 36 个月内该等项目仍未能销售或处置完毕，本公司承诺将该等下属公司的股权转让给无关联第三方。

(2) 对于四川鸿景实业有限公司现有的存量房地产开发项目，由于该公司目前暂不符合注入海航基础的条件，本公司已促使下属企业海航资产管理集团有限公司与基础产业集团签署《股权托管协议》，由海航资产管理集团有限公司将所持有的四川鸿景实业有限公司 60%股权托管给基础产业集团，以避免与海航基础产生实质性同业竞争。在本次交易完成后，在符合海航基础全体股东利益且届时适用的法律、法规、规范性文件及上海证券交易所上市规则允许的前提下，本公司承诺，将择机启动四川鸿景实业有限公司 60%股权注入海航基础的相关工作；若本次交易完成后 36 个月内四川鸿景实业有限公司仍不符合注入海航基础的条件，则本公司承诺将四川鸿景实业有限公司 60%股权转让给无关联第三方。

(3) 对于北京亿城房地产开发有限公司、江苏亿城地产有限公司及其下属企业现有的存量房地产开发项目，由于该等公司目前暂不符合注入海航基础的条件，本公司已促使下属企业海航资产管理集团有限公司与基础产业集团分别签署《股权托管协议》，由海航资产管理集团有限公司将所持有的北京亿城房地产开发有限公司 100%股权、江苏亿城地产有限公司 100%股权托管给基础产业集团，以避免与海航基础产生实质性同业竞争。在本次交易完成后，在符合海航基础全体股东利益且届时适用的法律、法规、规范性文件及上海证券交易所上市规则允许的前提下，本公司承诺，将择机启动北京亿城房地产开发有限公司 100%股权、江苏亿城地产有限公司 100%股权注入海航基础的相关工作；若本次交易完成后 36 个月内北京亿城房地产开发有限公司、江苏亿城地产有限公司仍不符合注入海航基础的条件，则本公司承诺将其股权转让给无关联第三方。

(4) 本公司所控制的天津市大通建设发展集团有限公司（以下简称“天津大通”）拥有房地产企业开发一级资质，截至本承诺函出具日，该公司并无在建房地产开发项目。本公司承诺，在本次交易完成后 36 个月内，本公司将采取以下措施之一，以解决天津大通与海航基础的潜在同业竞争：（1）在符合海航基础全体股东利益且届时适用的法律、法规、规范性文件及上海证券交易所上市规则允许的前提下，将天津大通 60%股权注入海航基础；（2）将天津大通 60%股权转让给无关联第三方；（3）促使天津大通注销其房地产企业开发资质。同时，本公司承诺，在采取上述措施解决同业竞争问题前，本公司将利用本公司的影响力，确保天津大通不从事任何房地产开发业务。

(5) 对于本公司下属其他非上市且营业范围中包括“房地产开发”等字样

的公司，本公司承诺，将利用本公司的影响力，确保该等公司不再从事以对外销售为目的的房地产开发业务。

（三）针对酒店经营业务

本公司承诺，本公司将利用对海航基础的影响力，促使海航基础在本次交易完成后的 36 个月内对外转让其持有的海南迎宾馆的股权或资产。同时，本公司将赋予海航基础一项不可撤销的出售权，即在适用法律及有关证券交易所上市规则允许的前提下，海航基础及其控制的企业有权随时一次性或多次向本公司或本公司的关联方出售其持有的海南迎宾馆相关股权或资产。

（四）针对商业零售业务

本公司承诺，本公司将利用影响力，在本次交易完成后 36 个月内，采取以下两种措施之一：1）推动西安民生完成其对海航基础持有的望海国际广场相关股权或资产的整合；2）促使海航基础对外转让其持有的望海国际广场股权或资产。

（五）除上述情况之外，本次交易完成后，本公司及本公司控制的其他企业不会单独或与第三方，以任何形式直接或间接从事或参与任何与海航基础及其控制的企业目前及今后进行的主营业务构成直接竞争的业务或活动；不会以任何形式支持第三方直接或间接从事或参与任何与海航基础及其控制的企业目前及今后进行的主营业务构成直接竞争的业务或活动。

（六）若本公司及本公司控制的其他企业将来可能获得任何与海航基础主营业务产生同业竞争的商业机会，本公司将立即通知海航基础，将该等商业机会让与海航基础，并按照海航基础能够接受的合理条款和条件尽力促成该等商业机会。

三、自本承诺函出具日起，海航基础如因本公司违反本承诺任何条款而遭受或产生的损失，本公司将予以全额赔偿。本公司将严格遵守中国证监会、上海证券交易所有关规定及海航基础《公司章程》等有关规定，不利用本公司作为海航基础间接控股的地位谋取不当利益，不损害海航基础及其股东的合法权益。

四、本承诺函自本公司签署之日起生效，至发生以下情形时终止（以较早为准）：（1）本公司不再控制海航基础；或（2）海航基础股票终止在上海证券交易所上市（但海航基础股票因任何原因暂时停止买卖除外）。”

（2）海航实业出具的承诺函

“一、本次交易完成后，海航基础作为海航集团有限公司（以下简称“海航集团”）旗下基础产业投资建设运营板块的核心运作平台，将成为海航集团下属开展机场投资运营管理业务、房地产开发业务的唯一主体。

二、本次交易完成后，本公司作为海航集团的全资子公司，将依据《海航集团有限公司关于避免同业竞争的承诺函》，积极采取各项措施解决与海航基础的同业竞争。

三、本次交易完成后，本公司及本公司控制的其他企业不会单独或与第三方，以任何形式直接或间接从事或参与任何与海航基础及其控制的企业目前及今后进行的主营业务构成直接竞争的业务或活动；不会以任何形式支持第三方直接或间接从事或参与任何与海航基础及其控制的企业目前及今后进行的主营业务构成直接竞争的业务或活动。

四、若本公司及本公司控制的其他企业将来可能获得任何与海航基础主营业务产生同业竞争的商业机会，本公司将立即通知海航基础，将该等商业机会让与海航基础，并按照海航基础能够接受的合理条款和条件尽力促成该等商业机会。

五、自本承诺函出具日起，海航基础如因本公司违反本承诺任何条款而遭受或产生的损失，本公司将予以全额赔偿。本公司将严格遵守中国证监会、上海证券交易所所有规定及海航基础《公司章程》等有关规定，不利用本公司作为海航基础间接控股的地位谋取不当利益，不损害海航基础及其股东的合法权益

六、本承诺函自本公司签署之日起生效，至发生以下情形时终止（以较早为准）：（1）本公司不再控制海航基础；或（2）海航基础股票终止在上海证券交易所上市（但海航基础股票因任何原因暂时停止买卖除外）。”

（3）基础控股出具的承诺函

“一、本次交易完成后，海航基础作为海航集团有限公司（以下简称“海航集团”）旗下基础产业投资建设运营板块的核心运作平台，将成为海航集团下属开展机场投资运营管理业务、房地产开发业务的唯一主体。

二、本次交易完成后，本公司作为海航集团的全资孙公司，将依据《海航集团有限公司关于避免同业竞争的承诺函》，积极采取各项措施解决与海航基础的同业竞争。

三、本次交易完成后, 本公司及本公司控制的其他企业不会单独或与第三方, 以任何形式直接或间接从事或参与任何与海航基础及其控制的企业目前及今后进行的主营业务构成直接竞争的业务或活动; 不会以任何形式支持第三方直接或间接从事或参与任何与海航基础及其控制的企业目前及今后进行的主营业务构成直接竞争的业务或活动。

四、若本公司及本公司控制的其他企业将来可能获得任何与海航基础主营业务产生同业竞争的商业机会, 本公司将立即通知海航基础, 将该等商业机会让与海航基础, 并按照海航基础能够接受的合理条款和条件尽力促成该等商业机会。

五、自本承诺函出具日起, 海航基础如因本公司违反本承诺任何条款而遭受或产生的损失, 本公司将予以全额赔偿。本公司将严格遵守中国证监会、上海证券交易所有关规定及海航基础《公司章程》等有关规定, 不利用本公司作为海航基础间接控股的地位谋取不当利益, 不损害海航基础及其股东的合法权益。

六、本承诺函自本公司签署之日起生效, 至发生以下情形时终止(以较早为准): (1) 本公司不再控制海航基础; 或(2) 海航基础股票终止在上海证券交易所上市(但海航基础股票因任何原因暂时停止买卖除外)。”

本所经办律师认为, 上述为避免同业竞争所作出的承诺合法有效, 不存在违反法律法规的强制性或禁止性规定的情形。在上述承诺得以履行的情况下, 有利于解决海航集团、海航实业及基础控股与海航基础之间的同业竞争问题。

八、本次交易的披露和报告义务

经核查, 海航基础已履行了现阶段法定的披露和报告义务。本所经办律师认为, 海航基础尚需根据本次交易进展情况, 按照《重组办法》、《上市规则》等相关法律法规及上交所关于信息披露的相关规定持续履行信息披露义务。

九、本次交易的实质条件

(一) 本次交易符合《公司法》的相关规定

根据海航基础第七届董事会第三十六次会议决议、《发行股份及支付现金购买资产协议》等相关文件并经核查, 海航基础本次交易所发行的股份均为 A 股股份, 每股股份具有同等的权利且为同等价格, 符合《公司法》第一百二十六条之规定。

（二）本次交易符合《证券法》的相关规定

根据海航基础第七届董事会第三十六次会议决议、《发行股份及支付现金购买资产协议》等相关文件并经核查，本次交易未采用广告、公开劝诱和变相公开方式实施，符合《证券法》第十条之规定。

（三）本次交易符合《重组办法》的相关规定

1、本次交易符合国家有关产业政策和有关环境保护、土地管理、反垄断等法律和行政法规的规定

根据《重组报告书》并经本所经办律师核查，基础产业集团及其下属子公司从事的主营业务主要包括房地产开发和机场投资运营管理等相关业务，前述业务均不属于《产业结构调整指导目录》（2011 年）规定的限制类和淘汰类业务，符合国家产业政策；基础产业集团及其下属子公司未发生因违反有关环境保护法律法规而受到环境保护主管部门处罚的情况，符合国家的产业政策和有关环境保护等法律和行政法规的规定；除本法律意见书披露的情形外，基础产业集团及其下属子公司依法取得土地使用权及项目开发用地，符合土地管理法律法规的相关规定；本次交易前基础产业集团与海航基础不属于同一行业，本次交易为基础产业集团与海航基础之间通过资产重组进行的资产与业务转移，并不会导致新增经营者集中的情况，因此，本次交易不涉及有关《中华人民共和国反垄断法》所列举的垄断或经营者集中行为。本次交易不存在违反环境保护、土地管理、反垄断等相关法律、行政法规的情形。

综上，本次交易符合《重组办法》第十一条第（一）项之规定。

2、不会导致上市公司不符合股票上市条件

根据海航基础第七届董事会第三十六次会议决议、《发行股份及支付现金购买资产协议》、《重组报告书》等相关文件并经核查，本次交易完成后，在不考虑配套募集资金的情况下，基础控股将持有海航基础 2,249,297,094 股股份，占本次交易完成后海航基础总股本的 84.18%，慈航基金会将合计间接持有海航基础 89.96% 股份，社会公众持有的海航基础股份不低于本次交易完成后海航基础总股本的 10%，海航基础股票仍具备上市条件。因此，本次交易不会导致海航基础不符合股票上市条件，符合《重组办法》第十一条第（二）项之规定。

3、标的资产定价公允，不存在损害上市公司和股东合法权益的情形

本次交易涉及的标的资产的交易价格以中企华出具的《基础产业集团评估报告》载明的标的资产截至评估基准日的评估价值为依据。本次交易向交易对方发行股份的发行价格不低于定价基准日前 120 个交易日股票交易均价的 90%，即 10.67 元/股；向其他特定投资者募集配套资金的发行价格不低于定价基准日前 20 个交易日股票交易均价的 90%，即 12.95 元/股。发行人的独立董事发表的独立意见认为，本次资产重组的资产定价公允、合理，不存在损害公司及其全体股东、特别是中小股东利益的行为。本所经办律师认为，本次交易涉及的标的资产定价公允，不存在损害上市公司和股东合法权益的情形，符合《重组办法》第十一条第（三）项之规定。

4、标的资产权属

本次交易的标的资产为基础控股持有的基础产业集团 100%的股权，截至本法律意见书出具日，根据基础产业集团出具的承诺和工商登记资料，基础产业集团为合法设立、有效存续的公司；基础控股持有的基础产业集团 100%股权不存在被司法冻结、查封、托管、质押等限制其转让的情形，股权过户或转移不存在法律障碍。本次交易完成后基础产业集团的债权债务仍由基础产业集团享有和承担，本次交易不涉及债权债务的转移，相关债权债务处理合法。本次交易符合《重组办法》第十一条第（四）项之规定。

5、本次交易完成后，基础产业集团将成为发行人的全资子公司，基础产业集团所涉业务符合国家产业政策，不存在违反法律、法规和规范性文件而导致其无法持续经营的情形。根据《重组报告书》以及瑞华出具的《备考合并审计报告》，本次交易完成后，海航基础具有持续盈利能力。本所经办律师认为，本次重组有利于增强上市公司持续经营能力，不存在可能导致上市公司重组后主要资产为现金或者无具体经营业务的情形，符合《重组办法》第十一条第（五）项之规定。

6、上市公司独立性

本次交易完成后，发行人控制权未发生变化，发行人的业务、资产、财务、人员、机构等方面仍独立于发行人控股股东、实际控制人及其控制的其他企业。本次交易不会影响发行人的独立性。本所经办律师认为，本次交易符合中国证监会关于上市公司独立性的相关规定，符合《重组办法》第十一条第（六）项之规定。

7、上市公司治理结构

本次交易前，海航基础已经按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理

准则》等法律、法规和规范性文件的规定，设置了股东大会、董事会、监事会等组织机构，制定了相应的组织管理制度，组织机构健全。海航基础上述规范法人治理的措施不因本次交易而发生重大变化，本次交易完成后，海航基础仍将保持其健全有效的法人治理结构。本所经办律师认为，本次交易符合《重组办法》第十一条第（七）项之规定。

8、根据海航基础为本次交易编制的《重组报告书》和瑞华出具的《备考合并审计报告》，本次交易有利于提高上市公司资产质量、增强持续盈利能力。此外，经核查，本次交易不会影响海航基础的独立性，基础控股、海航实业和海航集团已出具避免同业竞争的承诺函。本所经办律师认为，本次交易符合《重组办法》第四十三条第一款第（一）项之规定。

9、2015年4月9日，中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）出具中审亚太审字（2015010344）号审计报告，海航基础不存在最近一年财务会计报告被注册会计师出具保留意见、否定意见或者无法表示意见的审计报告的情形，符合《重组办法》第四十三条第一款第（二）项之规定。

10、根据海航基础及相关人员出具的承诺及海航基础公告内容，并经本所经办律师基于具备的法律专业知识作出的核查，截至本法律意见书出具日，海航基础及其现任董事、高级管理人员不存在因涉嫌犯罪正在被司法机关立案侦查或涉嫌违法违规正在被中国证监会立案调查的情形，符合《重组办法》第四十三条第一款第（三）项之规定。

11、发行人本次收购的标的资产为基础控股持有的基础产业集团100%股权，根据海航集团、海航实业和基础控股提供的文件资料并经核查，标的资产权属清晰，根据发行人与基础控股签署的《发行股份及支付现金购买资产协议》，在相关法律程序和承诺得到适当履行的情形下，标的资产在约定期限内办理完毕权属转移手续不存在实质性障碍。本所经办律师认为，本次交易符合《重组办法》第四十三条第一款第（四）项之规定。

12、海航基础本次交易向交易对方发行股份的发行价格不低于定价基准日前120个交易日的股票交易均价的90%，即10.67元/股；向其他特定投资者募集配套资金的发行价格不低于定价基准日前20个交易日股票交易均价的90%，即12.95元/股，符合《重组办法》第四十五条之规定。

13、根据《发行股份及支付现金购买资产协议》以及基础控股出具的承诺，基础控股通过本次收购取得的海航基础股份锁定期的相关承诺符合《重组办法》第四十六条之规定。

综上，本所经办律师认为，本次交易符合《重组办法》的相关规定。

（四）本次交易符合《发行办法》的相关规定

1、根据海航基础第七届董事会第三十六次会议决议及《重组报告书》，海航基础本次配套募集资金涉及的发行对象为证券投资基金管理公司、证券公司、信托投资公司、财务公司、保险机构投资者、合格境外机构投资者、其他境内法人投资者和自然人等不超过 10 名符合相关法律法规规定的特定投资者，符合《发行办法》第三十七条第（二）项之规定。

2、根据发行人第七届董事会第三十六次会议决议及《重组报告书》，本次配套融资的发行价格为发行人第七届董事会第三十二次会议决议公告日前 20 个交易日发行人股票交易均价的 90%，即 12.95 元/股。最终发行价格将在本次发行获得中国证监会核准后，由发行人董事会根据股东大会的授权，按照相关法律法规的规定，依据发行对象申购报价的情况确定。在本次发行的定价基准日至发行日期间，若海航基础发生除权、除息事项，则发行价格将作相应调整。符合《发行办法》第三十八条第（一）项之规定。

3、根据海航基础第七届董事会第三十六次会议决议及《重组报告书》，基础控股因本次发行取得的海航基础股份，自股份发行结束之日起 36 个月内不转让；本次向特定对象发行股份募集资金的股份，自股份发行结束之日起 12 个月内不转让，符合《发行办法》第三十八条第（二）项之规定。

4、发行人本次配套融资金额不超过 160 亿元，不超过本次发行股份及支付现金购买资产交易总额的 100%，所募集资金在扣除发行费用后，将优先用于支付现金部分交易对价，剩余部分将用于标的资产相关基础设施投资项目的开发与建设，符合《发行办法》第三十八条第（三）项及第十条之规定。

5、根据《重组报告书》，本次交易实施前，海航实业持有海航基础 30.09% 的股权，为海航基础的控股股东，本次交易实施完成后，基础控股将变更为海航基础的控股股东，基础控股系海航实业下属全资子公司，慈航基金会仍为海航基础的实际控制人，本次交易不会导致海航基础控制权发生变化，符合《发行办法》第三十八条第（四）项之规定。

6、根据发行人承诺并经本所经办律师核查，发行人不存在下述情形，符合《发行办法》第三十九条之规定：

- (1) 本次发行申请文件有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏；
- (2) 发行人的权益被控股股东或实际控制人严重损害且尚未消除；
- (3) 发行人及其附属公司违规对外提供担保且尚未解除；
- (4) 发行人现任董事、高级管理人员最近三十六个月内受到过中国证监会的行政处罚，或者最近十二个月内受到过证券交易所公开谴责；
- (5) 发行人或其现任董事、高级管理人员因涉嫌犯罪正被司法机关立案侦查或涉嫌违法违规正被中国证监会立案调查；
- (6) 最近一年及一期财务报表被注册会计师出具保留意见、否定意见或无法表示意见的审计报告；
- (7) 严重损害投资者合法权益和社会公共利益的其他情形。

(五) 本次交易符合《首发办法》的相关规定：

1、主体资格

(1) 根据基础产业集团的相关设立文件和工商登记资料，基础产业集团系依法设立且合法存续的有限责任公司，不存在根据法律、法规、规范性文件及公司章程需终止的情形，符合《首发办法》第八条之规定。

(2) 基础产业集团持续经营 3 年以上，符合《首发办法》第九条关于持续经营时间之规定。

(3) 如本法律意见书“本次交易的标的资产情况”所述，基础产业集团注册资本已足额缴纳，其股东历次出资均已依法办理验资手续，基础产业集团的主要资产不存在重大权属纠纷，符合《首发办法》第十条之规定。

(4) 根据基础产业集团的工商资料，基础产业集团的经营范围为“建筑设计、基础设施建设的咨询；商业、酒店、机场、房地产的投资与管理；能源、新技术、新材料的投资开发；股权投资；旅游项目开发；农业项目开发”。根据基础产业集团提供的文件资料及说明并经本所经办律师核查，基础产业集团的生产经营符合相关法律法规和公司章程的规定，符合国家产业政策，符合《首发办法》第十一条之规定。

(5) 根据基础产业集团提供的文件资料及说明、《重组报告书》、瑞华出具的《基础产业集团审计报告》，并经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具日，基础产业集团最近 3 年主营业务未发生重大变化，报告期内董事、高级管理人员发生过一定调整，但该等调整未影响基础产业集团的重大决策机制和经营管理，亦未对基础产业集团经营发展的持续性和稳定性造成不利影响，且控制权未发生变更，符合《首发办法》第十二条之规定。

(6) 根据基础产业集团提供的历次验资报告、交易对方所作的承诺并经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具日，基础产业集团的股权清晰，各股东持有的基础产业集团股权不存在重大权属纠纷，符合《首发办法》第十三条之规定。

2、规范运行

(1) 根据基础产业集团提供的文件资料及说明并经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具日，基础产业集团已经依法建立健全了法人治理结构，股东会、董事会、监事会、经理层各司其职，符合《首发办法》第十四条之规定。

(2) 根据基础产业集团提供的文件资料、《重组报告书》并经本所经办律师核查，基础产业集团的董事、监事和高级管理人员已经了解与股票发行上市有关的法律法规，知悉上市公司及其董事、监事和高级管理人员的法定义务和责任，符合《首发办法》第十五条之规定。

(3) 根据基础产业集团提供的文件资料、《重组报告书》并经本所经办律师核查，基础产业集团现任董事、监事和高级管理人员符合法律法规规定的任职资格，不存在下列情形，符合《首发办法》第十六条之规定：1) 被中国证监会采取证券市场禁入措施尚在禁入期的；2) 最近 36 个月内受到中国证监会行政处罚，或者最近 12 个月内受到证券交易所公开谴责；3) 因涉嫌犯罪被司法机关立案侦查或者涉嫌违法违规被中国证监会立案调查，尚未有明确结论意见。

(4) 根据《基础产业集团内控报告》，基础产业集团的内部控制制度健全且被有效执行，能够合理保证财务报告的可靠性、生产经营的合法性、营运的效率与效果，符合《首发办法》第十七条之规定。

(5) 根据相关主管部门出具的证明文件、基础产业集团提供的文件资料及说明并经本所经办律师核查，截至本法律意见书出具日，基础产业集团不存在下列情形，符合《首发办法》第十八条之规定：1) 最近 36 个月内未经法定机关

核准，擅自公开或者变相公开发行过证券；或者有关违法行为虽然发生在 36 个月前，但目前仍处于持续状态；2) 最近 36 个月内违反工商、税收、土地、环保、海关以及其他法律、行政法规，受到行政处罚，且情节严重；3) 最近 36 个月内曾向中国证监会提出发行申请，但报送的发行申请文件有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏；或者不符合发行条件以欺骗手段骗取发行核准；或者以不正当手段干扰中国证监会及其发行审核委员会审核工作；或者伪造、变造基础产业集团或其董事、监事、高级管理人员的签字、盖章；4) 本次报送的发行申请文件有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏；5) 涉嫌犯罪被司法机关立案侦查，尚未有明确结论意见；6) 严重损害投资者合法权益和社会公共利益的其他情形。

(6) 根据基础产业集团提供的文件资料，基础产业集团已在其章程和公司制度中明确对外担保的审批权限和审议程序。根据基础产业集团出具的说明和承诺，基础产业集团不存在为控股股东、实际控制人及其控制的其他企业进行违规担保的情形；本次重组完成后，基础产业集团将遵守海航基础相关对外担保制度的规定，符合《首发办法》第十九条之规定。

(7) 根据《基础产业集团审计报告》、《基础产业集团内控报告》、基础产业集团提供的文件资料及说明并经本所经办律师核查，基础产业集团已建立严格的资金管理制度，截至本法律意见书出具日，基础产业集团不存在资金被控股股东、实际控制人及其控制的其他企业以借款、代偿债务、代垫款项或者其他方式占用的情形，符合《首发办法》第二十条之规定。

3、财务与会计

(1) 根据《基础产业集团审计报告》并经本所经办律师核查，基础产业集团资产质量良好，资产负债结构合理，盈利能力较强，现金流量正常，符合《首发办法》第二十一条之规定。

(2) 根据《基础产业集团审计报告》、《基础产业集团内控报告》以及基础产业集团出具的说明和承诺，基础产业集团的内部控制在所有重大方面是有效的，并由瑞华出具了无保留意见的内部控制鉴证报告，符合《首发办法》第二十二条之规定。

(3) 根据《基础产业集团审计报告》、《基础产业集团内控报告》以及基础产业集团出具的说明和承诺，基础产业集团会计基础工作规范，财务报表的编制符合企业会计准则和相关会计制度的规定，在所有重大方面公允地反映了基础产业集团的财务状况、经营成果和现金流量，并由注册会计师出具了无保留意见的审计报告，符合《首发办法》第二十三条之规定。

(4) 根据《基础产业集团审计报告》、《基础产业集团内控报告》以及基础产业集团出具的说明和承诺,基础产业集团编制财务报表以实际发生的交易或者事项为依据;在进行会计确认、计量和报告时保持了应有的谨慎;对相同或者相似的经济业务,选用了一致的会计政策,未进行随意变更,符合《首发办法》第二十四条之规定。

(5) 根据《基础产业集团审计报告》以及基础产业集团出具的说明和承诺,基础产业集团已完整披露关联方关系并按重要性原则恰当披露关联交易,不存在通过关联交易操纵利润的情形,符合《首发办法》第二十五条之规定。

(6) 根据《基础产业集团审计报告》并经本所经办律师核查,基础产业集团 2012 年度、2013 年度、2014 年度净利润(净利润以扣除非经常性损益前后孰低者为计算依据)均为正数且累计超过 3,000 万元,符合《首发办法》第二十六条第(一)项之规定;基础产业集团 2012 年度、2013 年度、2014 年度营业收入累计超过 3 亿元,符合《首发办法》第二十六条第(二)项之规定;截止 2014 年 12 月 31 日,基础产业集团无形资产占净资产的比例不高于 20%,符合《首发办法》第二十六条第(四)项之规定;截止 2014 年 12 月 31 日,基础产业集团不存在未弥补亏损,符合《首发办法》第三十三条第(五)项之规定。根据基础产业集团提供的验资报告等文件资料并经本所经办律师核查,截至本法律意见书出具日,基础产业集团实收资本为 1,552,574.08 万元,不少于 3,000 万元,符合《首发办法》第二十六条第(三)项之规定。

(7) 根据相关税务主管机关出具的证明文件、《重组报告书》、基础产业集团提供的文件资料和说明并经本所经办律师核查,除本法律意见书披露的情形外,报告期内基础产业集团及其子公司依法纳税,且享受的税收优惠合法、有效,符合《首发办法》第二十七条之规定。

(8) 根据《基础产业集团审计报告》、基础产业集团出具的说明和承诺并经本所经办律师核查,基础产业集团不存在重大偿债风险,不存在影响持续经营的担保、诉讼以及仲裁等重大或有事项,符合《首发办法》第二十八条之规定。

(9) 根据基础产业集团出具的说明和承诺、《重组报告书》并经本所经办律师核查,基础产业集团在与本次重组相关的申报文件中不存在下述情形,符合《首发办法》第二十九条之规定:1) 故意遗漏或虚构交易、事项或者其他重要信息;2) 滥用会计政策或者会计估计;3) 操纵、伪造或篡改编制财务报表所依据的会计记录或者相关凭证。

(10)根据《基础产业集团审计报告》以及基础产业集团出具的说明和承诺,基础产业集团不存在下列影响持续盈利能力的情形,符合《首发办法》第三十条之规定:1)基础产业集团的经营模式、产品或服务的品种结构已经或者将发生重大变化,并对基础产业集团的持续盈利能力构成重大不利影响;2)基础产业集团的行业地位或基础产业集团所处行业的经营环境已经或者将发生重大变化,并对基础产业集团的持续盈利能力构成重大不利影响;3)基础产业集团最近1个会计年度的营业收入或净利润对关联方或者存在重大不确定性的客户存在重大依赖;4)基础产业集团最近1个会计年度的净利润主要来自合并财务报表范围以外的投资收益;5)基础产业集团在用的商标、专利、专有技术以及特许经营权等重要资产或技术的取得或者使用存在重大不利变化的风险;6)其他可能对基础产业集团持续盈利能力构成重大不利影响的情形。

十、相关当事人买卖公司股票

根据中国证券登记结算有限责任公司上海分公司于2015年9月7日及2016年1月27日出具的《信息披露义务人持股及股份变更查询证明》和《股东股份变更明细清单》,以及本次交易的相关各方及中介机构出具的《自查报告》,自发行人筹划本次重大资产重组停牌前6个月至2016年1月27日前(即自2014年12月1日至2016年1月27日)期间(以下简称“自查期间”),发行人及其现任董事、监事、高级管理人员、交易对方及其现任董事、监事、高级管理人员(或主要负责人),相关中介机构及具体业务经办人员以及上述相关人员的直系亲属买卖发行人股票的情形如下:

1、本次交易聘请的中介机构、具体业务经办人员及其直系亲属买卖海航基础股票的情况

1.1 买卖股票的情况

根据各中介机构出具的《自查报告》及中国证券登记结算有限责任公司上海分公司出具的《信息披露义务人持股及股份变更查询证明》,本次交易聘请的独立财务顾问、法律顾问、审计机构及资产评估机构等专业机构在自查期间不存在买卖海航基础股票的行为。

根据审计机构具体业务经办人员出具的《自查报告》及中国证券登记结算有限责任公司上海分公司出具的《信息披露义务人持股及股份变更查询证明》和《股东股份变更明细清单》,并经本所经办律师核查,在自查期间,审计机构具体业务经办人员龚岩的丈夫李峰有买卖股票的情况,具体情况如下:

姓名	关联关系	交易日期	交易方式	交易数量（股）	交易方向
李峰	审计机构具体经办人员龚岩的丈夫	2015.12.25	二级市场交易	100	买入
		2015.12.25	二级市场交易	900	买入
		2015.12.28	二级市场交易	500	卖出
		2015.12.29	二级市场交易	500	买入
		2015.12.30	二级市场交易	200	卖出
		2015.12.30	二级市场交易	300	卖出
		2015.12.30	二级市场交易	400	卖出
		2016.1.6	二级市场交易	100	卖出

1.2 关于买卖股票行为的核查情况

本所经办律师于 2016 年 1 月 27 日对李峰进行了访谈，被访谈人员对其本人买卖海航基础股票的行为予以了说明。

2016 年 2 月 3 日，李峰就自查期间买卖海航基础股票的情况出具《关于买卖海南海航基础设施投资集团股份有限公司股票的声明》：“本人系在不知晓海航基础本次重大资产重组相关信息的情况下进行前述股票买卖交易，进行股票买卖交易的动因系基于对海航基础的独立判断，与海航基础本次重大资产重组事项相关信息无关。在本人进行前述股票买卖交易时，本人未知悉关于海航基础本次重大资产重组的相关信息，也不存在向其他人透露与海航基础本次重大资产重组相关的任何内幕信息的情况，本人不存在利用内幕信息买卖海航基础股票的情形”。

2、交易对方及其他知情人员买卖海航基础股票的情况

2.1 买卖股票行为的情况

根据交易对方及相关各方的《自查报告》及中国证券登记结算有限责任公司上海分公司出具的《信息披露义务人持股及股份变更查询证明》和《股东股份变更明细清单》，并经本所经办律师核查，在自查期间，基础产业集团董事会秘书孙科、前任监事王建祝有买卖海航基础股票的行为，相关情况如下：

姓名	关联关系	交易日期	交易方式	交易数量（股）	交易方向
孙科	基础产业集团董事会秘书	2015.4.18	二级市场交易	300	买入
		2015.5.19	二级市场交易	300	卖出
王建祝	基础产业集团前任监	2015.1.7	二级市场交易	4,300	买入

	事	2015.1.22	二级市场交易	4,300	卖出
--	---	-----------	--------	-------	----

2.2 关于买卖股票行为的核查情况

本所经办律师于 2015 年 9 月 14 日对王建祝进行了访谈，并于 2015 年 9 月 18 日对孙科进行了访谈，被访谈人员对其本人买卖海航基础股票的行为予以了说明。

2015 年 9 月 14 日，王建祝就自查期间买卖海航基础股票的情况出具《关于买卖海南海岛建设股份有限公司股票的声明函》：“本人系在不知晓海岛建设本次重大资产重组相关信息的情况下进行前述股票买卖交易，进行股票买卖交易的动因系基于对海岛建设的独立判断，与海岛建设本次重大资产重组事项相关信息无关。在本人进行前述股票买卖交易时，本人未知悉关于海岛建设本次重大资产重组的相关信息，也不存在在向其他人透露与海岛建设本次重大资产重组相关的任何内幕信息的情况，本人不存在利用内幕信息买卖海岛建设股票的情形。”

2015 年 9 月 18 日，孙科就自查期间买卖海航基础股票的情况出具《关于买卖海南海岛建设股份有限公司股票的声明函》：“本人系在不知晓海岛建设本次重大资产重组相关信息的情况下进行前述股票买卖交易，进行股票买卖交易的动因系基于对海岛建设的独立判断，与海岛建设本次重大资产重组事项相关信息无关。在本人进行前述股票买卖交易时，本人未知悉关于海岛建设本次重大资产重组的相关信息，也不存在在向其他人透露与海岛建设本次重大资产重组相关的任何内幕信息的情况，本人不存在利用内幕信息买卖海岛建设股票的情形。”

2015 年 9 月 18 日，基础控股出具《关于相关方买卖海南海岛建设有限公司股票情况的说明》：“拟与本公司进行重大资产重组，本次重大资产重组标的公司基础产业集团董事会秘书孙科、前任监事王建祝存在自查期间买卖海岛建设股票的情况。就上述股票买卖行为，经本公司核查，孙科和王建祝未参本次重大资产重组方案的制定及决策，其在买卖海岛建设股票期间并不知悉本次重大资产重组事项，其股票买卖行为与本次重大资产重组不存在关联关系，不存在利用本次重大资产重组的内幕信息进行股票交易的情形。在海岛建设复牌直至本次重大资产重组事项实施完毕或海岛建设宣布终止该事项实施期间，本公司将确保孙科和王建祝严格遵守相关法律法规及证券主管机关颁布的规范性文件规范股票交易行为，避免利用有关内幕信息以直接或间接方式通过股票交易市场或其他途径进行海岛建设股票的交易”。

3、发行人现任董事、监事和高级管理人员及其直系亲属买卖海航基础股票的情况

根据中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司提供的《信息披露义务人持股及股份变更查询证明》和《股东股份变更明细清单》，发行人现任董事、监事和高级管理人员及其直系亲属在自查期间不存在买卖海航基础股票的行为。

4、海航基础关于自查情况的说明

2015年9月18日，海航基础出具《关于相关方买卖海南海岛建设有限公司股票情况的说明》：“本公司拟进行重大资产重组，本公司对本次重大资产重组采取了严格的保密措施，及时履行了相关信息披露义务并及时进行了停牌处理。根据《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则—第26号上市公司重大资产重组申请文件》（证监会公告[2008]13号）、《关于规范上市公司信息披露及相关各方行为的通知》（证监公司字[2007]128号）以及上交所的相关要求，本公司、交易对方及其各自董事、监事、高级管理人员，相关专业机构及其他知悉本次交易的法人和自然人，以及上述相关人员的直系亲属（指配偶、父母、年满18周岁的成年子女）就本公司筹划本次重大资产重组停牌前6个月至本报告书签署之日是否存在买卖本公司股票情况进行了自查，经自查，本次重大资产重组标的公司基础产业集团董事会秘书孙科、前任监事王建祝存在自查期间买卖本公司股票的情况。就上述股票买卖行为，经本公司核查，孙科和王建祝未参与本次重大资产重组方案的制定及决策，其在买卖本公司股票期间并不知悉本次重大资产重组事项，其股票买卖行为与本次重大资产重组不存在关联关系，不存在利用本次重大资产重组的内幕信息进行股票交易的情形。在本公司复牌直至本次重大资产重组事项实施完毕或本公司宣布终止该事项实施期间，本公司将确保孙科和王建祝严格遵守相关法律法规及证券主管机关颁布的规范性文件规范股票交易行为，避免利用有关内幕信息以直接或间接方式通过股票交易市场或其他途径进行本公司股票的交易”。

2016年2月3日，海航基础出具《关于相关方买卖海南海航基础设施投资集团股份有限公司股票情况的说明》：“本公司拟进行重大资产重组，本公司对本次重大资产重组采取了严格的保密措施，及时履行了相关信息披露义务并及时进行了停牌处理。根据《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则—第26号上市公司重大资产重组申请文件》（证监会公告[2008]13号）、《关于规范上市公司信息披露及相关各方行为的通知》（证监公司字[2007]128号）以及上交所的相关要求，本公司、交易对方及其各自董事、监事、高级管理人员，相关专业机构及其他知悉本次交易的法人和自然人，以及上述相关人员的直系亲属（指配偶、父母、年满18周岁的成年子女）就本公司筹划本次重大资产重组停牌前6个月至本报告书签署之日是否存在买卖本公司股票情况进行了自查，经自查，除下列人员外其他相关方不存在买卖本公司股票的情况。

本次重大资产重组标的公司基础产业集团董事会秘书孙科、前任监事王建祝存在在自查期间买卖本公司股票的情况。就前述买卖股票的行为，经本公司核查，孙科和王建祝未参与本次重大资产重组方案的制定及决策，其在买卖本公司股票期间并不知悉本次重大资产重组事项，其股票买卖行为与本次重大资产重组不存在关联关系，不存在利用本次重大资产重组的内幕信息进行股票交易的情形。在本公司复牌直至本次重大资产重组事项实施完毕或本公司宣布终止该事项实施期间，本公司将确保孙科和王建祝严格遵守相关法律法规及证券主管机关颁布的规范性文件规范股票交易行为，避免利用有关内幕信息以直接或间接方式通过股票交易市场或其他途径进行本公司股票的交易。

本次重大资产重组审计机构具体经办人员龚岩的丈夫李峰存在自查期间买卖本公司股票的情况。就前述股票买卖行为，经本公司核查，李峰未参与本次重大资产重组方案的制定及决策，其在买卖本公司股票期间并不知悉本次重大资产重组事项，其股票买卖行为与本次重大资产重组不存在关联关系，不存在利用本次重大资产重组的内幕信息进行股票交易的情形。在本公司复牌直至本次重大资产重组事项实施完毕或本公司宣布终止该事项实施期间，本公司将确保李峰严格遵守相关法律法规及证券主管机关颁布的规范性文件规范股票交易行为，避免利用有关内幕信息以直接或间接方式通过股票交易市场或其他途径进行本公司股票的交易”。

基于上述，本所经办律师认为，在前述相关人员书面说明与承诺属实及有关承诺措施得到履行的情况下，相关人员于自查期间内买卖海航基础股份股票的行为不构成内幕交易行为，不会对本次交易构成实质性法律障碍。

十一、证券服务机构的资格

根据证券服务机构提供的资料并经本所经办律师核查，参与本次重大资产重组的证券服务机构及其经办人员的相关情况如下：

（一）独立财务顾问

摩根士丹利华鑫现持有上海市工商局核发的注册号为 310000400650016 的《营业执照》；现持有中国证监会核发的《经营证券业务许可证》。

（二）审计机构

瑞华现持有北京市工商局海淀分局核发的注册号为 110000013615629 的营

业执照；现持有北京市财政局核发的《会计师事务所执业证书》；现持有财政部和中国证监会共同核发的《会计师事务所证券、期货相关业务许可证》。

（三）资产评估机构

中企华现持有北京市工商行政管理局东城分局核发的注册号为110000005092155的《营业执照》；现持有北京市财政局核发的《资产评估资格证书》；现持有财政部和中国证监会共同核发的《证券期货相关业务评估资格证书》。

（四）法律顾问

北京市金杜律师事务所现持有北京市司法局核发的编号为21101199310089150的《律师事务所执业许可证》。

根据上述，本所经办律师认为，参与海航基础本次重大资产重组的各证券服务机构均具备必要的资格。

十二、结论意见

综上所述，本所经办律师认为，本次交易的方案符合《重组办法》等相关法律法规的规定；本次交易各方具备相应的主体资格；在取得本法律意见书“三、本次交易的批准与授权”之“（二）尚需取得的批准和授权”所述的全部批准和授权后，本次交易的实施不存在实质性法律障碍。

本法律意见书正本一式六份。

（以下无正文）

(本页无正文，为《北京市金杜律师事务所关于海南海航基础设施投资集团股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易之法律意见书》之签字盖章页)



经办律师： 王 晖

叶国俊
叶国俊

单位负责人： 王 玲
王 玲

二〇一六年二月三日

附件一：基础产业集团及其子公司的业务经营资质

一、中国民用航空运输销售代理业务经营批准证书

序号	权利人	经营资质种类	证书编号	发证机构	终止日期	许可内容
1	宜昌三峡机场有限责任公司	中国民用航空运输销售代理业务资格认可证书	ZN20053	中国航空运输协会	2018.4.7	一类客运
2	宜昌三峡机场有限责任公司	中国民用航空运输销售代理业务资格认可证书	ZN40038	中国航空运输协会	2018.5.21	二类客货运
3	宜昌三峡机场有限责任公司	国际业务资格证 ¹⁴	H008-305695	International Air Transport Association	2015 年度	-
4	安庆天柱山机场有限公司	中国民用航空运输销售代理业务资格认可证书	HD60150	中国航空运输协会	2017.8.5	二类货运
5	安庆天柱山机场有限公司	中国民用航空运输销售代理业务资格认可证书	HD50734	中国航空运输协会	2017.8.5	二类客运
6	三亚凤凰国际机场货运有限公司	中国民用航空运输销售代理业务资格认可证书	ZN30155	中国航空运输协会	2016.7.14	一类货运
7	三亚凤凰国际机场货运有限公司	中国民用航空运输销售代理业务资格认可证书	ZN60824	中国航空运输协会	2016.5.19	二类货运
8	唐山三女河机场运输代理服务有限公司	中国民用航空运输销售代理业务资格认可证书	HB40164	中国航空运输协会	2016.5.15	二类客货运
9	满洲里西郊机场有限责任公司	中国民用航空运输销售代理业务资格认可证书	HB60604	中国航空运输协会	2019.1.5	二类货运
10	满洲里西郊机场有限责任公司	中国民用航空运输销售代理业务资格认可证书	HB50596	中国航空运输协会	2018.4.9	二类客运
11	三亚凤凰国际机场有限责任公司	中国民用航空运输销售代理业务资格认可证书	ZN40188	中国航空运输协会	2017.3.29	二类客货运

¹⁴ 根据公司说明及《重组报告书》，按照行业惯例，该证书的续期无需每年申请，国际航空运输协会一般于每年 2 月份自行统一向代理人换发当年的业务资格证书，预计国际航空运输协会将于 2016 年 2 月向给宜昌机场换发新证。

二、民用机场使用许可证

序号	权利人	经营资质种类	证书编号	发证机构	终止日期	机场使用许可性质
1	宜昌三峡机场有限责任公司	民用机场使用许可证	Y1562011305101	中国民用航空中南地区管理局	2016.9.14	公共航空运输机场
2	安庆天柱山机场有限公司	民用机场使用许可证	Y1562015215104	中国民用航空华东地区管理局	2020.1.27	军民合用机场
3	唐山三女河机场管理有限公司	民用机场使用许可证	Y1562015117102	中国民用航空华北地区管理局	2020.9.14	军民合用机场
4	满洲里西郊机场有限责任公司	民用机场使用许可证	Y1562015117602	中国民用航空华北地区管理局	2016.6.23	民用航空运输机场
5	三亚凤凰国际机场有限责任公司	民用机场使用许可证	Y1562013007202	中国民用航空中南地区管理局	2018.10.14	民用航空运输机场
6	潍坊南苑机场有限责任公司	民用机场使用许可证	Y1562014215502	中国民用航空华东地区管理局	2019.9.12	公共航空运输机场（军民合用）

三、房地产开发企业资质证书

序号	权利人	经营资质种类	证书编号	发证机构	终止日期	许可内容
1	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司	房地产开发企业暂定资质证书 ¹⁵	武房开暂[2013]00822号	武汉市住房保障和房屋管理局	2016.3.27	暂定级
2	广东兴华实业有限公司	房地产开发企业暂定资质证书	1510500-10	广州市城乡建设委员会	2016.10.31	暂定级
3	深圳宝源创建有限公司	房地产开发企业资质证书	深房开字（2015）013号	深圳市规划和国土资源委员会	2016.4.30	四级
4	儋州海航投资开发有限公司	房地产开发企业暂定资质证书	[2015]儋建房开证暂字第44号（延）	儋州市住房和城乡建设局	2016.12.10	暂定级
5	海南海航恒实房地产开发有限公司	房地产开发企业暂定资质证书	海建房开暂字[2015]第173号	海口市住房和城乡建设局	2016.10.25	暂定级
6	三亚海航凤凰投资开发有限公司	房地产开发企业暂定资质证书	[2015]三建房开证暂字第0008号	三亚市住房和城乡建设局	2016.12.29	暂定级
7	三亚海航城投资开发有限公司	房地产开发企业暂定资质证书	[2015]三建房开证暂字第0009号	三亚市住房和城乡建设局	2016.12.29	暂定级
8	三亚海航基础投资有限公司	房地产开发企业暂定资质证书	[2015]三建房开证暂字第0013号	三亚市住房和城乡建设局	2016.12.29	暂定级
9	广州寰城实业发展有限公司	房地产开发企业暂定资质证书	1510564-01	广州市城乡建设委员会	2017.1.31	暂定级
10	北京东方京海投资有限公司	房地产开发企业资质证书	SY-A-X0134	北京市顺义区住房和城乡建设委员会	2017.12.16	四级
11	陵水海航投资开发有限公司	房地产开发企业暂定资质证书	[2015]陵房开证暂字第0010号	陵水黎族自治县房产管理局	2016.5.19	暂定级
12	海口新城区建设开发有限公司	房地产开发企业资质证书	建开企[2015] 1478号	中华人民共和国住房和城乡建设部	2018.1.26	一级
13	海南华晶置业有限公司	房地产开发企业暂定资质证书	海建房开暂字[2015]第174号	海口市住房和城乡建设局	2016.10.25	暂定级
14	琼中海航投资开发有限公司	房地产开发企业暂定资质证书	[2015]琼中建房开证暂字第002号	琼中黎族苗族自治县住房和城乡建设局	2016.5.19	暂定级
15	万宁海航大康乐投资开发有限公司	房地产开发企业资质证书	[2014]琼建房开证字第74432号	海南省住房和城乡建设厅	2017.12.2	四级
16	琼海男爵海航投资开发有限公司	房地产开发企业暂定资质证书	[2015]琼海建房开证暂字第029号	琼海市住房保障与房产管理局	2018.10.27	四级
17	海南高和房地产开发有限公司	房地产开发企业暂定资质证书	海建房开暂字[2014]第015号	海口市住房和城乡建设局	2016.7.8	暂定级
18	海南海控置业有限公司	房地产开发企业暂定资质证书	海建房开暂字[2015]第177号	海口市住房和城乡建设局	2016.10.25	暂定级
19	海南海航美兰临空产业投资开发有限公司	房地产开发企业暂定资质证书	海建房开暂定[2015]第148号	海口市住房和城乡建设局	2016.9.9	暂定级
20	海南国康投资有限公司	房地产开发企业暂定资质证书	海建房开暂定[2015]第176号	海口市住房和城乡建设局	2016.10.25	暂定级

¹⁵ 仅限于黄陂区天河街大兰村、刘辛村、横店街迎群村“武汉海航蓝海临空产业园”项目开发使用。

序号	权利人	经营资质种类	证书编号	发证机构	终止日期	许可内容
21	万宁海航康乐悦居投资开发有限公司	房地产开发企业暂定资质证书	[2015]万建房开证暂字第0025号	万宁市住房保障与房产管理局	2016.10.29	暂定级
22	海南海岛航翔投资开发有限公司	房地产开发企业暂定资质证书	海建房开暂字〔2015〕第097号	海口市住房和城乡建设局	2016.7.1	暂定级
23	上海大新华雅秀投资有限公司	房地产开发企业暂定资质证书	沪房管（浦东）第0001471号	上海市住房保障和房屋管理局	2016.4.17	暂定级
24	营口空港置业发展有限公司	房地产开发企业暂定资质证书	2108332016012553261	营口市城市建设综合开发办公室	2017.1.24	暂定级

四、其他资质证书

序号	权利人	经营资质种类	证书编号	发证机构	终止日期	许可内容
1	宜昌三峡机场有限责任公司	出版物经营许可证	新出发宜琥字第009号	宜昌市猇亭区文化体育旅游局	2021.3.31	公开发行的国内版图书、报刊零售
2	宜昌三峡机场有限责任公司	烟草专卖零售许可证	420505200151	宜昌市城区烟草专卖局	2017.12.31	卷烟、雪茄烟零售业务
3	安庆天柱山机场有限公司	餐饮服务许可证	2014340811000223	安庆市食品药品监督管理局	2017.8.26	食堂（就餐人数50以下）（不含凉菜、不含裱花蛋糕、不含生食海食品）
4	安庆天柱山机场有限公司	食品流通许可证	SP3408111010001009	安庆市工商局宜秀区分局	2016.6.8	预包装食品、零售
5	安庆天柱山机场有限公司	保险兼业代理业务许可证	34080000311075800	中国保险监督管理委员会	2018.4.23	航空意外伤害保险、货物运输保险
6	安庆天柱山机场有限公司	烟草专卖零售许可证	340802206641	安庆市烟草专卖局	2019.12.31	本经营场所内零售卷烟（雪茄烟）
7	三亚凤凰国际机场货运有限公司	烟草专卖零售许可证	460030280182	海南省三亚市烟草专卖局	2016.12.31	卷烟、雪茄烟的零售（限于本经营场所范围内与工商营业执照同时使用）
8	唐山三女河机场运输代理服务有限公司	保险兼业代理业务许可证	13022155445564800	中国保险监督管理委员会	2016.5.28	意外伤害保险
9	三亚凤凰国际机场有限责任公司	道路运输经营许可证	琼交运管许可三亚字 460200005872	三亚市天涯区交通运输和安全 生产监管局	2016.7.28	停车场经营（危险运输车辆除外）
10	潍坊南苑机场有限责任公司	烟草专卖零售许可证	370705205271	潍坊市奎文区烟草专卖局	2018.12.31	卷烟零售、雪茄烟零售

附件二：基础产业集团及其子公司尚在履行的重大债权债务

一、金融机构借款合同

序号	借款方	贷款方	贷款合同名称/编号	合同金额（万元）	借款期限	担保方式	担保方
1	安庆天柱山机场有限责任公司	徽商银行安庆华银支行	2015 年 16910 字第 112 号	5,000	2015.11.21-2016.11.20	保证	安庆天柱山机场有限责任公司/海航机场集团有限公司
2	儋州海航迎宾馆有限公司	盛京银行股份有限公司大连分行	6010190114000020	5,000	2014.07.15-2016.07.14	保证	海航实业有限公司
3	儋州海航投资开发有限公司	儋州市农村信用合作联社、澄迈县农村信用合作联社、琼海市农村信用合作联社	儋农信联社2014年（项）社团固借（诚）字第004号	12,000	2014.09.25-2016.06.30	抵押和保证	儋州海航投资开发有限公司/海航地产控股（集团）有限公司/陈鑫
4	儋州海航投资开发有限公司	中国银行股份有限公司儋州支行	2012儋州公司借字01号	20,000	2013.01.23-2023.1.23	抵押和保证	儋州海航投资开发有限公司/海航地产控股（集团）有限公司
5	儋州海航投资开发有限公司	儋州市农村信用合作联社、乐东黎族自治县农村信用合作联社、五指山市农村信用合作联社、海口市农村信用合作联社、东方市农村信用合作联社	儋农信联社2015年(项)社团固借（诚）字第008号	25,000	2015.11.23-2020.11.23	保证/抵押	儋州海航投资开发有限公司/海航地产控股（集团）有限公司/海航实业集团有限公司/尤彬/儋州海航新天地酒店有限公司
6	广州寰城实业发展有限公司	中国农业银行股份有限公司广州北秀支行	44010520140000006	60,000	2014.03.21-2022.03.20	抵押和保证	广州寰城实业发展有限公司/海航酒店控股集团有限公司
7	广州寰城实业发展有限公司	中国农业银行股份有限公司广州北秀支行	44 010520150000019 ¹⁶	60,000	2015.02.02-2023.02.01	抵押和保证	广州寰城实业发展有限公司/海航酒店控股集团有限公司
8	海航国际旅游岛开发建	海口农村商业银行股份有限公司、	海口农商银行2014年社团	15,000	2014.07.09-	抵押	海口市新城建设开发有限公司

¹⁶ 广州寰城实业 2015 年与农行广州北秀支行签订了 6 亿借款合同（6 个合同，每个 1 亿，银行规定下账时再生成合同编号，合同签订时 6 个合同编号一样）。

序号	借款方	贷款方	贷款合同名称/编号	合同金额 (万元)	借款期限	担保方式	担保方
	设 (集团) 有限公司	万宁市农村信用合作联社	流借 (诚) 字第015号		2017.07.09		
9	海航国际旅游岛开发建设 (集团) 有限公司	天风证券股份有限公司	tfzq-th79-zr001	15,000	2015.03.17- 2016.03.17	质押	海航国际旅游岛开发建设 (集团) 有限公司
10	海航国际旅游岛开发建设 (集团) 有限公司	长安国际信托股份有限公司	信集海建14060635	12,000	2015.01.29- 2017.02.06	抵押和保 证	海口市新城建设开发有限公司/三亚 凤凰国际机场有限责任公司
11	海航国际旅游岛开发建设 (集团) 有限公司	中粮信托有限责任公司	2014年中粮单字第102号 -001	35,000	2014.12.05- 2016.06.06	抵押和保 证	浏阳兴阳置业投资有限公司/海口新 城区建设开发有限公司/海航基础产 业集团有限公司
12	海航国际旅游岛开发建设 (集团) 有限公司	中铁信托有限责任公司	中铁 (2014) 贷字067号	30,000	2014.03.20- 2016.03.20	抵押和保 证	海南国旭实业有限公司/海航基础产 业集团有限公司
13	海航机场集团有限公司	三亚农村商业银行股份有限公司	三农商行2015年银承字第 001号	10,000	2015.08.27- 2016.08.26	保证	海航基础产业集团有限公司
14	海航机场集团有限公司	海航集团财务有限公司	HNAF-2015-11121-3052-0 1	10,000	2015.03.16- 2016.03.16	-	-
15	海航机场集团有限公司	海航集团财务有限公司	HNAF-2015-11160-3052-0 1	20,000	2015.05.04- 2018.05.04	-	-
16	海航机场集团有限公司	长安银行股份有限公司宝鸡高新 支行	2016年高新承字第001号	16,000	2016.01.8- 2016.7.07	抵押和保 证	海南兴隆康乐园温泉高尔夫球会有 限公司/海航基础产业集团有限公司
17	海航机场集团有限公司	长安银行股份有限公司宝鸡高新 支行	2016 年高新承字第 002 号	20,000	2016.01.8- 2016.7.07	抵押和保 证	海南兴隆康乐园温泉高尔夫球会有 限公司/海航基础产业集团有限公司
18	海航机场集团有限公司	渤海国际信托有限公司	bitc2015 (lr) -2259号	15,000	2015.07.06- 2016.07.06	保证	海航基础产业集团有限公司

序号	借款方	贷款方	贷款合同名称/编号	合同金额 (万元)	借款期限	担保方式	担保方
19	海航机场集团有限公司	渤海国际信托有限公司	bitc2015 (lr) -1146	15,000	2015.04.20- 2016.10.10	抵押和保 证	海南旅控会展开发有限公司/海航基 础产业集团有限公司
20	海航机场集团有限公司	渤海国际信托有限公司	bitc2015 (lr) -3466号	15,000	2015.08.24- 2016.08.24	-	-
21	海航机场集团有限公司	渤海国际信托有限公司	bitc2015 (lr) -3596号	15,000	2015.09.07- 2016.09.07	保证	海航基础产业集团有限公司
22	海航机场集团有限公司	华澳国际信托有限公司	SATC[2015]JH[025]-ZRHG	60,000	2015.08.24- 2016.08.24	抵押	海南国康投资有限公司/海口新城区 建设开发有限公司
23	海航机场集团有限公司	贵阳银行股份有限公司白云支行	51091201506241501	33,200	2015.06.29- 2018.06.28	保证	海航实业集团有限公司
24	海航机场集团有限公司	海口农村商业银行股份有限公司	海口农商银行2013年流借 (减)字第068号	13,000	2013.06.24- 2016.06.24	抵押和保 证	三亚凤凰国际机场有限责任公司/董 桂国
25	海航机场集团有限公司	锦州银行大连马栏广场支行	锦银[大连马栏广场支行] [2014]年委借字第[028]号	80,000	2014.05.30- 2016.05.30	抵押和保 证	大连长江广场有限公司/海航基础产 业集团有限公司
26	海航机场集团有限公司	平安银行股份有限公司海口分行	平银海分委贷字20150915 第001号	100,000	2015.09.15- 2018.09.15	质押和保 证	海航物流集团有限公司/海航基础产 业集团有限公司
27	海航机场集团有限公司	平安银行股份有限公司海口分行	平银海分委贷字20131107 第001号	200,000	2013.11.22- 2016.11.22	抵押和保 证	海航集团有限公司/海口新城区建设 开发有限公司
28	海航机场集团有限公司	盛京银行股份有限公司长春分行	1202110215000011	100,000	2015.04.07- 2016.03.31	抵押和保 证	长春赛德购物中心有限公司/海航实 业集团有限公司

序号	借款方	贷款方	贷款合同名称/编号	合同金额 (万元)	借款期限	担保方式	担保方
29	海航机场集团有限公司	盛京银行股份有限公司大连分行	601019015000013	50,000	2015.03.18- 2017.03.17	抵押和保 证	海口新城区建设开发有限公司/海南 海航恒实房地产开发有限公司/海航 基础产业集团有限公司
30	海航机场集团有限公司	天津滨海农村商业银行股份有限 公司海港支行	HT0101030150016968	4,750	2015.07.03- 2016.07.02	质押	海航机场集团有限公司
31	海航机场集团有限公司	皖江金融租赁有限公司	WJ2015010080201	14,900	2015.03.15- 2020.03.15	保证	海航基础产业集团有限公司
32	海航机场集团有限公司	皖江金融租赁有限公司	WJ2013010270201	18,000	2013.06.28- 2016.06.28	保证	海航基础产业集团有限公司
33	海航机场集团有限公司	长春农村商业银行股份有限公司 春城大街支行、吉林敦化农村商业 银行股份有限公司、吉林榆树农村 银行股份有限公司、吉林公主 岭农村合作银行、四平市城区农村 信用合作联社、农安县农村信用合 作联社、大安市农村信用合作联 社、永吉县农村信用合作联社、扶 余市农村信用合作联社、临江市农 村信用合作联社、梅河口市农村信 用合作联社、前郭县农村信用合作 联社、抚松县农村信用合作联社、 镇赉县农村信用合作联社、辉南县 农村信用合作联社、东丰县农村信 用合作联社、东辽县农村信用合作	20150114004063	70,000	2015.01.14- 2018.01.12	抵押	吉林省旅游集团有限责任公司紫荆 花饭店/吉林省旅游集团有限责任公 司/长春名门饭店有限公司

序号	借款方	贷款方	贷款合同名称/编号	合同金额 (万元)	借款期限	担保方式	担保方
		联社、吉林靖宇农村商业银行股份有限公司					
34	海航机场集团有限公司	中国长城资产管理公司海口办事处	中长资（琼）合字[2015]20号-ZWCZ	152,000	2015.07.20-2019.07.20	质押和保证	海航地产控股（集团）有限公司/海航基础产业集团有限公司
35	海航机场集团有限公司	九江银行股份有限公司广州环市支行	5870520151103124601	15,000	2015.11.17-2016.11.17	质押	海航机场控股（集团）有限公司
36	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(借)字第0415号	6,000	2015.12.04-2018.12.04	保证和质押	海航机场控股（集团）有限公司/海航基础产业集团有限公司
37	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(借)字第0416号	6,000	2015.12.04-2018.12.04	保证和质押	海航机场控股（集团）有限公司/海航基础产业集团有限公司
38	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(借)字第0417号	6,000	2015.12.04-2018.12.04	保证和质押	海航机场控股（集团）有限公司/海航基础产业集团有限公司
39	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(借)字第0418号	6,000	2015.12.04-2018.12.04	保证和质押	海航机场控股（集团）有限公司/海航基础产业集团有限公司
40	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(借)字第0419号	6,000	2015.12.04-2018.12.04	保证和质押	海航机场控股（集团）有限公司/海航基础产业集团有限公司
41	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(借)字第042015号	6,000	2015.12.04-2018.12.04	保证和质押	海航机场控股（集团）有限公司/海航基础产业集团有限公司
42	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(借)字第0421号	6,000	2015.12.04-2018.12.04	保证和质押	海航机场控股（集团）有限公司/海航基础产业集团有限公司
43	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(借)字第0422号	6,000	2015.12.04-2018.12.04	保证和质押	海航机场控股（集团）有限公司/海航基础产业集团有限公司

序号	借款方	贷款方	贷款合同名称/编号	合同金额 (万元)	借款期限	担保方式	担保方
44	海航机场控股（集团）有限公司	国投泰康信托有限公司	2015-XT-HY1632-DY-DKHT-02	14,100	2015.05.15-2018.05.14	质押	海航机场控股（集团）有限公司
45	海航机场控股（集团）有限公司	云南国际信托有限公司	云信信2015-105-DK-6	14,800	2015.04.26-2017.04.27	质押	海航机场控股（集团）有限公司
46	海航机场控股（集团）有限公司、三亚凤凰国际机场有限责任公司	民生金融租赁股份有限公司	MSFL-2013-2066-S-HZ	59,296	2013.07.15-2017.07.15	保证	海航集团有限公司
47	海航基础产业集团有限公司	安信信托股份有限公司	AXXT（2014）DY164-ZRQR03	30,000	2014.09.05-2016.09.04	质押	海航资本控股有限公司
48	海航基础产业集团有限公司	中国民生银行股份有限公司深圳支行	2015年深交通子部综委贷字第009号	45,000	2015.07.10-2018.07.10	抵押和质押	广东兴华实业有限公司/海航集团有限公司/海航资产管理集团有限公司
49	海航基础产业集团有限公司	中信信托有限责任公司	P2014M11AHHJC0001-TR01	70,000	2014.11.28-2016.11.28	抵押	海口新城区建设开发有限公司
50	海航基础产业集团有限公司	中国建设银行股份有限公司海南省分行	HI 投行2015股转001号、HI 投行2015股收001号	50,000	2015.10.29-2018.10.29	质押和保证	海航基础产业集团有限公司/海口新城区建设开发有限公司
51	海口新城区建设开发有限公司	国家开发银行股份有限公司	4610201401100000627	148,000	2014.09.12-2022.09.11	抵押和质押	海口新城区建设开发有限公司/海航地产控股（集团）有限公司
52	海口新城区建设开发有限公司	国家开发银行股份有限公司	4610201201100000073	108,000	2012.07.06-2017.07.06	抵押	海口新城区建设开发有限公司
53	海口新城区建设开发有限公司	海口农村商业银行股份有限公司、海口市农村信用合作联社、文昌市农村信用合作联社、万宁市农村信用合作联社、澄迈县农村信用合作	海口农商银行2014年社团固借（诚）字第014号	120,000	2014.06.30-2019.06.30	抵押和保证	海口新城区建设开发有限公司/张翼、欧阳玲英、余平/海航基础产业集团有限公司、海航机场控股（集团）有限公司

序号	借款方	贷款方	贷款合同名称/编号	合同金额 (万元)	借款期限	担保方式	担保方
		联社、临高县农村信用合作联社、琼海市农村信用合作联社、儋州市农村信用合作联社、陵水黎族自治县农村信用合作联社、乐东黎族自治县农村信用合作联社、昌江黎族自治县农村信用合作联社、东方市农村信用合作联社					
54	海口新城区建设开发有限公司	海口农村商业银行股份有限公司	海口农商银行2015年委字第002号	100,000	2015.04.10-2016.10.10	抵押	海口新城区建设开发有限公司/海南海航迎宾馆有限公司/吴恕/陈松
55	海口新城区建设开发有限公司	中国银行股份有限公司海南省分行	琼中银2015年公司借字第3号	100,000	2015.04.28-2018.04.27	抵押和保证	海口新城区建设开发有限公司/海航基础产业集团有限公司
56	海口新城区建设开发有限公司	中铁信托有限责任公司	中铁（2015）贷字092号	25,000	2015.06.04-2016.09.15	抵押和保证	海南国旭实业有限公司/海南海航恒实房地产开发有限公司/海航基础产业集团有限公司
57	海口新城区建设开发有限公司	中国银行股份有限公司海口秀英支行	2012年秀英公司委字001号	7,500	2012.03.16-2018.03.20	-	-
58	海口新城区建设开发有限公司	海口农商银行国兴支行	海银（2015年）字第（027）号	20,000	2015.09.14-2016.09.14	保证	海航基础产业集团有限公司
59	海口新城区建设开发有限公司	浙江亮海融资租赁有限公司	HLB20150048	100,000	5年	保证	海航实业集团有限公司/海航基础产业集团有限公司
60	海南国康投资有限公司	兴业银行股份有限公司海口分行	兴银琼 XQ1授信字（2015）第013号	3,000	2015.04.26-2016.04.25	保证	海航基础产业集团有限公司
61	海南国康投资有限公司	兴业银行股份有限公司海口分行	兴银琼 XQ1流借字（2015）	3,000	2015.04.26-	保证	海航基础产业集团有限公司

序号	借款方	贷款方	贷款合同名称/编号	合同金额 (万元)	借款期限	担保方式	担保方
			第033号 ¹⁷		2016.04.25		
62	海南海控置业有限公司	海口农村商业银行股份有限公司、万宁市农村信用合作联社	海口农商银行2014年社团固借（诚）字第024号	10,500	2014.10.31-2016.10.31	抵押和保证	海南海航恒实房地产开发有限公司/万宁海航大康乐投资开发有限公司/海口新城区建设开发有限公司
63	海南海控置业有限公司	中国长城资产管理公司海口办事处	中长资（琼）合字（2014）029号-ZWCZ	152,000	2014.08.25-2017.08.25	抵押和保证	海南海控置业有限公司/海航置业控股（集团）有限公司/海航基础产业集团有限公司/海航集团有限公司
64	海南金海湾投资开发有限公司	中国农业发展银行海南省分行营业部	46999901-2011年（海口）字0034号	50,000	2011.07.25-2016.07.24	抵押和质押	海南金海湾投资开发有限公司/海口新城区建设开发有限公司/海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司
65	满洲里机场资产管理有限公司	长城融资租赁有限责任公司	长融回租字[2013]第0712号	10,305	2013.07.12-2016.10.28	保证	三亚凤凰国际机场有限责任公司
66	满洲里西郊机场有限责任公司	上海浦东发展银行股份有限公司呼伦贝尔分行	17812015280047	6,000	2015.06.16-2016.06.15	保证	海航机场控股（集团）有限公司
67	琼海男爵海航投资开发有限公司	琼海市农村信用合作联社、澄迈县农村信用合作联社、万宁市农村信用合作联社、琼中黎族苗族自治县农村信用合作联社股份有限公司、乐东黎族自治县农村信用合作联社、陵水黎族自治县农村信用合作联社、东方市农村信用合作联社、昌江黎族自治县农村信用合作联	琼海联社2013年（项）社团固借（诚）字第0613号、琼海联社男爵（2015）年第01号	25,000	2013.06.17-2016.06.17	抵押和保证	琼海男爵海航投资开发有限公司/海航地产控股（集团）有限公司

¹⁷ 该合同为兴银琼 XQ1 授信字（2015）第 013 号基本额度授信合同项下具体借款合同。

序号	借款方	贷款方	贷款合同名称/编号	合同金额 (万元)	借款期限	担保方式	担保方
		社、五指山农村信用合作联社、儋州市农村信用合作联社、临高县农村信用合作联社、保亭黎族苗族自治县农村信用合作联社、屯昌县农村信用合作联社、定安县农村信用合作联社					
68	琼中海航投资开发有限公司	中铁信托有限责任公司	中铁 (2015) 贷字234-1号	42,000	2015.09.23-2016.09.23	抵押和保证	琼中海航投资开发有限公司/海航基础产业集团有限公司
69	琼中海航投资开发有限公司	中国农业发展银行琼中黎族苗族自治县支行	46003601-2014年 (琼中) 字0012号	8,000	2014.08.25-2019.08.23	抵押和保证	海南海岛高尔夫投资有限公司/海航地产控股 (集团) 有限公司
70	三亚凤凰国际机场有限责任公司	国家开发银行	4600070302004020081	54,800	2004.12.24-2019.12.23	质押	海航集团有限公司
71	三亚凤凰国际机场有限责任公司	中信银行股份有限公司海口分行	(2015) 海信贷字051号	15,000	2015.12.3-2016.12.3	保证	海航集团有限公司
72	三亚凤凰国际机场有限责任公司	浙江亮海融资租赁有限公司	HLB20150048	100,000	5年	保证	海航实业集团有限公司/海航基础产业集团有限公司
73	三亚凤凰国际机场有限责任公司	交通银行海南省分行	琼交银 (三亚) 2015年最贷字第708001号	20,000	2015.2.6-2016.2.6	质押和保证	海航基础产业集团有限公司
74	三亚凤凰国际机场有限责任公司	立根融资租赁有限公司	立根[2013]年租字第[001]号	8,000	2013.09.10-2016.09.10	保证	海航机场控股 (集团) 有限公司
75	三亚凤凰国际机场有限责任公司	立根融资租赁有限公司	立根[2015]年租字第[009]号	10,000	2015.06.12-2018.06.12	保证	海航机场控股 (集团) 有限公司/三亚凤凰国际机场有限责任公司

序号	借款方	贷款方	贷款合同名称/编号	合同金额 (万元)	借款期限	担保方式	担保方
76	三亚凤凰国际机场有限责任公司	平安银行股份有限公司海口分行	平银海分综字20141217第001号	60,000	2014.12.17-2016.6.17	抵押和保证	万宁海航康乐悦居投资开发有限公司/三亚凤凰国际机场有限责任公司/宜昌三峡机场有限责任公司有限公司/海航机场控股（集团）有限公司
77	三亚凤凰国际机场有限责任公司	平安银行股份有限公司海口分行	平银海分贷字20150330第004号	100,000	2015.03.30-2018.03.30	抵押和保证	三亚凤凰国际机场有限责任公司/海航集团有限公司
78	三亚凤凰国际机场有限责任公司	东海证券股份有限公司	(DX) 平安-东海-资管2013第3号-转让352	6,000	2015.03.17-2016.03.17	质押	三亚凤凰国际机场有限责任公司
79	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三亚农村商业银行股份有限公司、文昌市农村信用合作联社、万宁市农村信用合作联社、保亭黎族苗族自治县农村信用合作联社	三农商行2014年社团流借（诚）字第002号	20,000	2014.07.30-2017.07.30	抵押和质押	海航机场控股（集团）有限公司/三亚凤凰国际机场有限责任公司
80	三亚凤凰国际机场有限责任公司	兴业金融租赁有限责任公司	CIBFL-2013-049-ZZ	50,000	2013.08.20-2016.08.20	抵押和保证	三亚凤凰国际机场有限责任公司/海航集团有限公司
81	三亚凤凰国际机场有限责任公司	长城国兴金融租赁有限公司	长金租回租字（2013）第0149号	30,000	2013.07.25-2018.07.24	保证	海航基础产业集团有限公司/海航机场集团有限公司
82	三亚凤凰国际机场有限责任公司	长城国兴金融租赁有限公司	长金租回租字（2015）第0052号	30,000	2015.06.10-2020.06.09	保证	海航基础产业集团有限公司/海航机场集团有限公司
83	三亚凤凰国际机场有限责任公司	招商银行股份有限公司海口分行	2014年琼字第1014810251号	10,000	2014.11.28-2016.11.28	抵押	海口新城区建设开发有限公司
84	三亚凤凰国际机场有限责任公司	中国建设银行股份有限公司三亚分行	(2014) 流贷字第01号	20,000	2014.05.16-2017.05.16	保证	海航机场集团有限公司
85	三亚凤凰国际机场有限	中国农业银行股份有限公司三亚	46010420140000070	2,800	2014.08.01-	抵押	三亚凤凰国际机场有限责任公司

序号	借款方	贷款方	贷款合同名称/编号	合同金额 (万元)	借款期限	担保方式	担保方
	责任公司	分行			2019.07.30		
86	三亚凤凰国际机场有限责任公司	中国农业银行股份有限公司三亚分行	46010420140000057	4,500	2014.07.16-2019.07.15	抵押	三亚凤凰国际机场有限责任公司
87	三亚凤凰国际机场有限责任公司	中国农业银行股份有限公司三亚分行	46010420140000116	2,400	2014.12.31-2019.12.30	抵押	三亚凤凰国际机场有限责任公司
88	三亚凤凰国际机场有限责任公司	中国农业银行股份有限公司三亚分行	46010420150000021	5,000	2015.05.08-2018.05.08	抵押	三亚凤凰国际机场有限责任公司
89	三亚凤凰国际机场有限责任公司	中国外贸金融租赁有限公司	ZMZ-2014-0077	26,000	2014.01.15-2019.01.15	保证	海航机场集团有限公司
90	三亚凤凰国际机场有限责任公司	中国银行股份有限公司三亚分行	2015年亚司人借字003号	20,000	60个月	抵押	三亚凤凰国际机场有限责任公司
91	三亚凤凰国际机场有限责任公司	中国银行股份有限公司三亚分行	2015年亚司人借字003号-1 ¹⁸	4,253	2015.06.04-2020.06.04	抵押	三亚凤凰国际机场有限责任公司
92	三亚凤凰国际机场有限责任公司	中国银行股份有限公司三亚分行	2015年亚司人借字003号-2 ¹⁹	3,747	2015.06.25-2020.06.25	抵押	三亚凤凰国际机场有限责任公司
93	三亚凤凰国际机场有限责任公司	海南银行股份有限公司	A[海银公司流]字[2015]年[002]号[总]行[公司]部	40,000	2015.09.02-2018.09.02	保证	海航基础产业集团有限公司
94	三亚凤凰国际机场有限责任公司	横琴国际融资租赁有限公司	HQ20150100406001	2,000	2015.09.18-2016.09.17	保证	海航机场集团有限公司
95	三亚凤凰国际机场有限责任公司	基石国际融资租赁有限公司	Y-H-15019-R	19,000	2015.10.15-2020.10.15	保证	海航机场集团有限公司

¹⁸ 该合同为 2015 年亚司人借字 003 号借款合同之补充协议。

¹⁹ 该合同为 2015 年亚司人借字 003 号借款合同之补充协议。

序号	借款方	贷款方	贷款合同名称/编号	合同金额 (万元)	借款期限	担保方式	担保方
96	三亚凤凰国际机场有限责任公司	中国民生银行股份有限公司深圳分行	CMBC-HT184 (公司2010)	10,000	2015.11.05-2016.05.05	-	-
97	三亚海航凤凰投资开发有限公司	盛京银行上海浦东支行	8008190215000005	4,050	2015.02.16-2016.02.15	质押	三亚海航凤凰投资开发有限公司
98	三亚海航凤凰投资开发有限公司	中国农业银行三亚分行	46010520130000013	25,000	2013.11.13-2016.11.25	抵押	三亚航空旅游职业学院/海南兴隆康乐园温泉高尔夫球会有限公司
99	上海大新华雅秀投资有限公司	中国农业银行股份有限公司上海静安支行、上海农商行浦东分行、上海银行股份有限公司宝山支行	I5604Wt2013008	150,000	2013.01.23-2023.01.23	抵押和保证	上海大新华雅秀投资有限公司/海航机场集团有限公司
100	上海大新华雅秀投资有限公司	北京银行股份有限公司上海分行	0296769	295,200	2015.08.20-2026.02.19	保证	海航集团有限公司/海航实业集团有限公司
101	上海大新华雅秀投资有限公司	泰康资产管理有限责任公司	HT-2015-0603-20	273,800	2015.08.26-2023.08.26	保证	北京银行股份有限公司上海分行
102	上海大新华实业有限公司	上海银行股份有限公司宝山分行	234140029	22,000	2014.07.30-2016.07.28	抵押和保证	上海扬子江航空地面服务有限公司/海航置业控股(集团)有限公司
103	上海菲町企业发展有限公司	中国建设银行股份有限公司上海浦东分行	935134920110091	2,700	2011.09.20-2017.09.19	抵押和质押	上海菲町企业发展有限公司
104	深圳宝源创建有限公司	中国农业银行股份有限公司深圳布吉支行	81010520130000009	70,000	2013.03.07-2016.03.06	抵押、质押和保证	深圳宝源创建有限公司/广州海航地产开发有限公司/海航机场集团有限公司/海航基础产业集团有限公司
105	万宁海航大康乐投资开发有限公司	万宁市农村信用合作联社	万宁联社2013年固借(诚)字第007号, 万宁联社2013年固借(补)字第007号	11,000	2013.12.02-2016.12.02	抵押和保证	万宁海航大康乐投资开发有限公司/海航地产控股(集团)有限公司/张志泉、郑少英

序号	借款方	贷款方	贷款合同名称/编号	合同金额 (万元)	借款期限	担保方式	担保方
106	万宁海航大康乐投资开发有限公司	万宁市农村信用合作联社	万宁联社2015年流借（诚）字第003号	3,500	2015.05.04-2018.05.04	抵押和保证	万宁海航大康乐投资开发有限公司/周世民
107	万宁海航大康乐投资开发有限公司	中国农业发展银行万宁支行	46000601-2011年（万宁）字0001号	8,000	2011.07.26-2016.07.25	抵押	海南兴隆康乐园温泉高尔夫球会有限公司
108	万宁海航大康乐投资开发有限公司	中国农业发展银行万宁支行	46000601-2012年（万宁）字0021号	8,000	2012.06.28-2017.06.27	抵押	海南兴隆温泉康乐园有限公司
109	潍坊南苑机场有限责任公司	东营银行股份有限公司潍坊分行	8121820150720000021	1,500	2015.07.20-2016.06.20	保证	海航机场集团有限公司
110	潍坊南苑机场有限责任公司	日照银行股份有限公司潍坊分行	2015日银潍流借字第040607号	1,500	2015.04.21-2016.04.21	保证	海航机场集团有限公司
111	潍坊南苑机场有限责任公司	潍坊银行股份有限公司凤凰山支行	2015年1126第5号	300	2015.11.25-2016.11.24	保证	海航机场集团有限公司
112	潍坊南苑机场有限责任公司	潍坊银行股份有限公司凤凰山支行	2015年1021第28号	1,000	2015.10.21-2016.10.20	保证	海航机场集团有限公司
113	潍坊南苑机场有限责任公司	潍坊银行股份有限公司凤凰山支行	2015年1215第18号	1,200	2015.12.15-2016.12.14	保证	海航机场集团有限公司
114	潍坊南苑机场有限责任公司	潍坊银行股份有限公司凤凰山支行	2015年12011第19号	500	2015.12.01-2016.11.30	保证	海航机场集团有限公司
115	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司	武汉农村商业银行股份有限公司青山支行	HT0112503010320150609001	4,500	2015.06.09-2016.06.09	抵押	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司
116	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司	武汉农村商业银行股份有限公司青山支行	流动资金借款合同	2,340	2015.06.11-2016.06.11	质押	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司
117	武汉海航蓝海临空产业	湖北银行股份有限公司武汉临空	C2014借200103260003	10,000	2014.03.27-	抵押和保	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司

序号	借款方	贷款方	贷款合同名称/编号	合同金额 (万元)	借款期限	担保方式	担保方
	发展有限公司	港开发区支行			2022.04.30	证	司/海航机场集团有限公司
118	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司	中国农业银行股份有限公司武汉汉口支行	42010420140000130	8,200	2014.04.29-2020.04.29	抵押	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司
119	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司	中国农业银行股份有限公司武汉汉口支行	固定资产借款合同	1,500	2015.02.10-2020.04.29	抵押	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司
120	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司	中国农业银行股份有限公司武汉汉口支行	42010120150000741	1,455	2015.02.10-2016.02.09	质押	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司
121	宜昌三峡机场有限责任公司	中国建设银行股份有限公司西陵支行	XL-2015-机场-1	2,000	2015.06.30-2016.06.30	保证	海航机场集团/海口美兰机场
122	宜昌三峡机场有限责任公司	中国建设银行股份有限公司长江支行	GDDK-CJ-2010-02	5,000	2010.01.29-2025.01.28	保证	海航机场集团有限公司
123	宜昌三峡机场有限责任公司	中国农业银行股份有限公司三峡猢亨支行	42010120160000080	5,000	2016.01.07-2017.01.06	抵押	宜昌三峡机场有限责任公司
124	宜昌三峡机场有限责任公司	长城国兴金融租赁有限公司	长金租回租字（2015）第0003号、长金租回租字（2015）第0003号调0001	15,000	2015.01.16-2019.01.15	抵押和保证	三亚凤凰国际机场有限责任公司/海航基础产业集团有限公司
125	宜昌三峡机场有限责任公司	中恒国际金融租赁有限公司	HZPB-801-140008	6,000	2014.12.04-2019.12.04	保证	海航机场控股（集团）有限公司
126	宜昌三峡机场有限责任公司	中国农业银行股份有限公司三峡猢亨支行	42010120150004069	10,000	2015.09.29-2016.09.29	抵押	宜昌三峡机场有限责任公司
127	宜昌三峡机场有限责任公司	湖北银行股份有限公司宜昌西陵支行	鄂银宜昌（西陵）借2015092101	7,100	2015.09.21-2016.09.21	保证	三亚凤凰国际机场有限责任公司
128	宜昌三峡机场有限责任	湖北银行股份有限公司宜昌西陵	鄂银宜昌（西陵）借	900	2015.10.21-	保证	三亚凤凰国际机场有限责任公司

序号	借款方	贷款方	贷款合同名称/编号	合同金额 (万元)	借款期限	担保方式	担保方
	公司	支行	2015102101		2016.10.21		
129	宜昌三峡机场有限责任公司	湖北银行股份有限公司宜昌西陵支行	鄂银宜昌（西陵）借 2015110201	2,700	2015.11.02- 2016.11.02	质押	宜昌三峡机场有限责任公司
130	宜昌三峡机场有限责任公司	中国银行股份有限公司三峡分行	2015年峡中银借字71号	4,000	2015.11.23- 2016.11.23	抵押	宜昌三峡机场有限责任公司
131	营口机场有限公司	大连银行股份有限公司营口分行营业部	DLQY201502120052	5,000	2015.02.16- 2016.02.15	抵押和保 证	营口空港置业发展有限公司/营口市 城市建设投资发展有限公司
132	营口机场有限公司	营口沿海银行股份有限公司	ZHYB2015LD003	10,000	2015.05.18- 2016.05.17	抵押和保 证	营口空港置业发展有限公司/海航机 场集团有限公司/营口市城市建设投 资发展有限公司
133	陵水海航投资开发有限公司	中国农业银行股份有限公司三亚分行	46010520150000023	35,000	2015.09.02- 2018.09.02	抵押	陵水海航投资开发有限公司/海南海 航恒实房地产开发有限公司
134	三亚海航城投资开发有限公司	中国农业银行股份有限公司三亚分行	46010520150000031	40,000	2015.10.09- 2018.10.08	抵押	三亚海航城投资开发有限公司
135	宜昌三峡机场有限责任公司	中国农业银行股份有限公司三峡 猗亭支行	42010120140006099	10,000	2015.9.29- 2016.9.28	抵押	宜昌三峡机场有限责任公司
136	上海大新华实业有限公司	盛京银行股份有限公司上海分行	800211021500183	10,000	2015.11.17- 2016.11.16	抵押和 保证	大新华置业（苏州）有限公司、海航 资产管理集团有限公司

二、担保合同

序号	担保人	被担保人	债权人	担保合同名称/编号	担保债权期限	金额(万元)
1	海航国际旅游岛开发建设(集团)有限公司	海南金海湾投资开发有限公司	中国农业发展银行海南省分行营业部	46999901-2011 年海口(质)字 0017 号	2011.07.25-2016.07.24	50,000
2	海口新城区建设开发有限公司	海南金海湾投资开发有限公司	中国农业发展银行海南省分行营业部	46999901-2011 年海口(抵)字 0015 号	2011.07.25-2016.07.24	50,000
3	海口新城区建设开发有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	招商银行股份有限公司海口分行	2014 年琼字第 1014810251 号	2014.11.28-2016.11.27	10,000
4	海口新城区建设开发有限公司	海航机场集团有限公司	盛京银行股份有限公司大连分行	6010119115000007	2015.03.8-2017.03.17	50,000
5	海口新城区建设开发有限公司	海航机场集团有限公司	平安银行股份有限公司海口分行	平银海分抵字 20131107 第 001-1 号	2013.10.22-2016.11.22	200,000
6	海口新城区建设开发有限公司	海航机场集团有限公司	平安银行股份有限公司海口分行	平银海分抵字 20131107 第 001-2 号	2013.10.22-2016.11.22	200,000

序号	担保人	被担保人	债权人	担保合同名称/编号	担保债权期限	金额(万元)
	司					
7	海口新城区建设开发有限公 司	海航基础产业集团有限 公司	中信信托有限责任公司	P2014M11AHHJC0001-TR02	2014.11.28- 2016.11.27	70,000
8	海口新城区建设开发有限公 司	海航国际旅游岛开发建 设(集团)有限公司	长安国际信托股份有限公司	信集海建 14060635	2015.01.29- 2017.02.06	12,000
9	海口新城区建设开发有限公 司	海航国际旅游岛开发建 设(集团)有限公司	中粮信托有限责任公司	2014 年中粮单字第 102 号-006	2014.12.05- 2016.06.06	35,000
10	海口新城区建设开发有限公 司	海航机场集团有限公司	华澳国际信托有限公司	SATC[2015]JH[025]-TDDY01	2015.09.15- 2016.11.15	60,000
11	海口新城区建设开发有限公 司	海南海控置业有限公司	海口农村商业银行股份有限公司、万 宁市农村信用合作联社	海口农商银行 2014 年社团保字第 024-1 号	2014.10.31- 2016.10.31	10,500
12	海口新城区建设开发有限公	海航基础产业集团有限	中国建设银行股份有限公司海口新海	HI 投行 2015 股保 001 号	2015.11.04- 2018.11.04	50,000

序号	担保人	被担保人	债权人	担保合同名称/编号	担保债权期限	金额(万元)
	司	公司	航支行			
13	海航机场集团有限公司	潍坊南苑机场有限责任公司	潍坊银行股份有限公司凤凰山支行	2015 年 1021 第 28 号	2015.10.21- 2016.10.20	1,000
14	海航机场集团有限公司	潍坊南苑机场有限责任公司	潍坊银行股份有限公司凤凰山支行	2015 年 1126 第 5 号	2015.11.26- 2016.11.25	300
15	海航机场集团有限公司	潍坊南苑机场有限责任公司	潍坊银行股份有限公司凤凰山支行	2015 年 1201 第 19 号	2015.12.01- 2016.11.30	500
16	海航机场集团有限公司	潍坊南苑机场有限责任公司	日照股份有限公司潍坊分行	2015 年日银潍高保字第 010604 号	2015.04.21- 2016.04.21	1,500
17	海航机场集团有限公司	潍坊南苑机场有限责任公司	东营银行股份有限公司潍坊分行	20150720000071	2015.07.20- 2016.06.20	1,500
18	海航机场集团有限公司	营口机场有限公司	营口沿海银行股份有限公司	ZHYYB2015LD003B-1	2014.05.18- 2016.05.17	10,000

序号	担保人	被担保人	债权人	担保合同名称/编号	担保债权期限	金额(万元)
19	海航机场集团有限公司	深圳宝源创建有限公司	中国农业银行股份有限公司深圳布吉支行	81100120130001705	2013.03.25- 2016.03.24	70,000
20	海航机场集团有限公司	武汉海航蓝海临空产业 发展有限公司	湖北银行股份有限公司武汉临空港开 发区支行	C2014Z 借 200103260003-保	2014.03.27- 2022.04.30	10,000
21	海航机场集团有限公司	武汉海航蓝海临空产业 发展有限公司	中国农业银行股份有限公司武汉汉口 支行	最高额保证合同	2014.04.29- 2020.04.28	10,000
22	海航机场集团有限公司	三亚凤凰国际机场有限 责任公司	中信银行股份有限公司海口分行	(2015) 信海银最保字第 066 号	2015.12.03- 2016.12.03	15,000
23	海航机场集团有限公司	三亚凤凰国际机场有限 责任公司	交通银行股份有限公司海南省分行	琼交银 (三亚) 2015 年最保字第 708001 号	2015.02.09- 2016.02.09	20,000
24	海航机场集团有限公司	三亚凤凰国际机场有限 责任公司	长城国兴金融租赁有限公司	长金租连保字 (2015) 第 0052-2 号	2015.06.18- 2020.06.17	35,295.141 534

序号	担保人	被担保人	债权人	担保合同名称/编号	担保债权期限	金额(万元)
25	海航机场集团有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	中国外贸金融租赁有限公司	ZMZ-2014-0077-11	2014.01.26- 2019.01.15	30,648.765 334
26	海航机场集团有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	中国建设银行股份有限公司三亚分行	(2014) 流贷保字第 01 号	2014.05.20- 2017.05.16	20,000
27	海航机场集团有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	横琴国际融资租赁有限公司	HQ20140100107002	2014.10.22- 2015.10.21	1,000
28	海航机场集团有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	横琴国际融资租赁有限公司	HQ20150100406001	2015.09.18- 2016.09.17	2,000
29	海航机场集团有限公司	宜昌三峡机场有限责任公司	中国建设银行股份有限公司长江支行	GDDK-CJ-2010-01-DB	2010.01.29- 2025.01.28	5,000
30	海航机场集团有限公司	宜昌三峡机场有限责任公司	中国建设银行股份有限公司宜昌西陵支行	XL-2015-机场-1-BZ1	2015.06.30- 2016.06.30	2,000

序号	担保人	被担保人	债权人	担保合同名称/编号	担保债权期限	金额(万元)
31	海航机场集团有限公司	上海大新华雅秀投资有限公司	中国农业银行股份有限公司上海静安支行、上海银行股份有限公司宝山支行、上海农商行浦东分行(银团贷款)	5604362013006	2013.01.24-2023.01.23	150,000
32	海航机场集团有限公司	安庆天柱山机场有限责任公司	徽商银行华银支行	保字第 201516910112 号	2015.11.21-2016.11.20	2,500
33	海航机场集团有限公司	宜昌三峡机场有限责任公司	中国建设银行股份有限公司宜昌西陵支行	XL-2015-机场-1-BZ1	2015.06.04-2016.06.04	2,000
34	海航机场集团有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	基石国际融资租赁有限公司	Y-H-15019-B	2015.10.15-2020.10.15	19,000
35	营口空港置业发展有限公司	营口机场有限公司	大连银行股份有限公司营口分行	DLQY201502120052B01	2015.02.16-2016.02.15	5,000
36	营口空港置业发展有限公司	营口机场有限公司	营口沿海银行股份有限公司	ZHYYB2015LD003D	2014.05.18 - 2016.05.17	10,000

序号	担保人	被担保人	债权人	担保合同名称/编号	担保债权期限	金额(万元)
37	海航地产控股(集团)有限公司	海口新城区建设开发有限公司	国家开发银行股份有限公司	4610201401100000627 号借款合同 的质押合同	2014.09.12- 2022.09.11	148,000
38	海航地产控股(集团)有限公司	万宁海航大康乐投资开发有限公司	万宁农村信用合作联社	万宁联社 2013 年保字第 007 号	2013.12.02- 2016.12.02	11,000
39	海航地产控股(集团)有限公司	琼中海航投资开发有限公司	中国农业发展银行琼中黎族苗族自治县支行	46003601-2014 年琼中(保)字第 0001 号	2014.08.25- 2019.08.23	8,000
40	海航地产控股(集团)有限公司	儋州海航投资开发有限公司	儋州市农村信用合作联社、澄迈县农村信用合作联社、琼海市农村信用合作联社	儋农信联社 2014 年社团保字第 017 号	2014.09.25- 2016.06.30	12,000
41	海航地产控股(集团)有限公司	儋州海航投资开发有限公司	中国银行股份有限公司儋州支行	2012 年儋州公司保字 01 号	2013.01.23- 2022.12.22	20,000
42	海航地产控股(集团)有限公司	海航机场集团有限公司	中国长城资产管理公司海口办事处	中长资(琼)合字[2015]20 号-GQZY	2015.09.14- 2017.09.13	152,000

序号	担保人	被担保人	债权人	担保合同名称/编号	担保债权期限	金额(万元)
	司					
43	海航地产控股(集团)有限公司	海航机场集团有限公司	中国长城资产管理公司海口办事处	中长资(琼)合字[2015]20号-LDBZ1	2015.09.14-2017.09.13	152,000
44	海航地产控股(集团)有限公司	琼海男爵海航投资开发有限公司	琼海市农村信用合作联社、澄迈县农村信用合作联社、万宁市农村信用合作联社、琼中黎族苗族自治县农村信用合作联社股份有限公司、乐东黎族自治县农村信用合作联社、陵水黎族自治县农村信用合作联社、东方市农村信用合作联社、昌江黎族自治县农村信用合作联社、五指山农村信用合作联社、儋州市农村信用合作联社、	琼海联社2013年社团保字第0613号	2013.06.17-2016.06.17	25,000

序号	担保人	被担保人	债权人	担保合同名称/编号	担保债权期限	金额(万元)
			临高县农村信用合作联社、保亭黎族 苗族自治县农村信用合作联社、屯昌 县农村信用合作联社、定安县农村信 用合作联社			
45	海航基础产业集团有限公司	海口新城建设开发有 限公司、三亚凤凰国际机 场有限责任公司	浙江海亮融资租赁有限公司	HLB20150048-E002	2015.12.29- 2020.12.29	100,000
46	海航基础产业集团有限公司	武汉海航蓝海临空产业 发展有限公司	武汉农村商业银行股份有限公司青山 支行	最高额保证合同	2015.06.09- 2016.06.08	4,500
47	海航基础产业集团有限公司	海南国康投资有限公司	兴业银行股份有限公司海口分行	兴银琼 XQ1 保证字 (2015) 第 012 号	2015.04.26- 2016.04.25	3,000
48	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	平安银行股份有限公司海口分行	平银海分保字 20150915 第 001 号	2015.09.15- 2018.09.15	100,000

序号	担保人	被担保人	债权人	担保合同名称/编号	担保债权期限	金额(万元)
49	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	渤海国际信托有限公司	bitc2015 (or) -1148 号	2015.04.10- 2016.10.10	15,000
50	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	锦州银行股份有限公司大连马栏广场支行	锦银[大连马栏广场支行][2014]年最 保字第[028]号	2014.05.28- 2016.05.28	80,000
51	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	盛京银行股份有限公司大连分行	6010119215000008	2015.03.23- 2017.03.23	50,000
52	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	渤海国际信托有限公司	bitc2015(or)-2260 号	2015.07.06- 2016.07.06	15,000
53	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	长安银行股份有限公司宝鸡高新支行	2016 年高新承字第 001-1 号	2016.01.8- 2016.7.07	20,000
54	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	交银国际信托有限公司	2015X05DK637-6	2015.10.30- 2016.10.29	200,000
55	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	长安银行股份有限公司宝鸡高新支行	2016 年高新承字第 002-2 号	2016.01.8- 2016.7.07	16,000
56	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	皖江金融租赁有限公司	WJ2013010271304	2013.06.28- 2016.06.28	18,000
57	海航基础产业集团有限公司	三亚凤凰国际机场有限 责任公司	长城国兴金融租赁有限公司	长金租连保字 (2013) 第 148-2-1 号	2013.07.23- 2016.07.23	35,926.997 46
58	海航基础产业集团有限公司	三亚凤凰国际机场有限	长城国兴金融租赁有限公司	长金租连保字 (2015) 第 0052-2-1	2015.06.08- 2018.06.08	35,295.141 534

序号	担保人	被担保人	债权人	担保合同名称/编号	担保债权期限	金额(万元)
		责任公司		号		
59	海航基础产业集团有限公司	海口新城建设开发有限公司	中国银行股份有限公司海南省分行	琼中银 2015 年公司保字第 1 号	2015.04.28-2018.04.28	100,000
60	海航基础产业集团有限公司	海口新城建设开发有限公司	中铁信托有限公司	中铁 (2015) 保字 092 号	2015.06.04-2016.09.15	25,000
61	海航基础产业集团有限公司	深圳宝源创建有限公司	中国农业银行股份有限公司深圳布吉支行	81100120140008710	2013.03.25-2016.03.24	70,000
62	海航基础产业集团有限公司	海航国际旅游岛开发建设 (集团) 有限公司	中铁信托有限责任公司	中铁 (2014) 保字 067 号	2014.03.13-2016.09.13	30,000
63	海航基础产业集团有限公司	琼中海航投资开发有限公司	中铁信托有限责任公司	中铁 (2015) 债最高保字 234 号	2015.10.27-2016.10.26	42,000
64	海航基础产业集团有限公司	宜昌三峡机场有限责任公司	长城国兴金融租赁有限公司	长金租抵担字 (2015) 第 0003-32 号	2015.01.16-2019.01.15	17,027.243 385

序号	担保人	被担保人	债权人	担保合同名称/编号	担保债权期限	金额(万元)
65	海航基础产业集团有限公司	海航国际旅游岛开发建设(集团)有限公司	中粮信托有限责任公司	2014 年中粮单字第 102 号-003	2014.12.05-2016.06.06	35,000
66	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	渤海国际信托有限公司	bitc2015(0r)-3597 号	2015.09.07-2016.09.07	15,000
67	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	皖江金融租赁有限公司	WJ2015010081303	2015.03.15-2020.03.15	14,900
68	海航基础产业集团有限公司	海南海控置业有限公司	中国长城资产管理公司海口办事处	中长资(琼)合字(2014)029 号 -BZDB2	2014.08.25-2017.09.23	152,000
69	海航基础产业集团有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	交通银行股份有限公司海南省分行	琼交银(三亚)2015 年最保字第 708001 号	2015.02.09-2016.02.09	20,000
70	海航基础产业集团有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	海南银行股份有限公司	A[海银公司保]字[2015]年[004]号 [总]行[公司部]	2015.09.02-2018.09.02	40,000
71	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司、 三亚凤凰国际机场有限	中国长城资产管理公司海口办事处	中长资(琼)合字[2015]20 号-LDBZ2	2015.09.14-2017.09.13	152,000

序号	担保人	被担保人	债权人	担保合同名称/编号	担保债权期限	金额(万元)
		责任公司				
72	海航基础产业集团有限公司	海口新城建设开发有限公司	海口农村商业银行股份有限公司	商业汇票承兑保证书	2015.09.14-2016.09.14	20,000
73	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	三亚农村商业银行股份有限公司	三农商行 2015 年银承保字第 001 号	2015.09.06-2016.09.06	10,000
74	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(保)字第 0415 号	2015.12.04-2018.12.04	6,000
75	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(保)字第 0416 号	2015.12.04-2018.12.04	6,000
76	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(保)字第 0417 号	2015.12.04-2018.12.04	6,000
77	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(保)字第 0418 号	2015.12.04-2018.12.04	6,000

序号	担保人	被担保人	债权人	担保合同名称/编号	担保债权期限	金额(万元)
78	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(保)字第 0419 号	2015.12.04-2018.12.04	6,000
79	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(保)字第 0420 号	2015.12.04-2018.12.04	6,000
80	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(保)字第 0421 号	2015.12.04-2018.12.04	6,000
81	海航基础产业集团有限公司	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(保)字第 0422 号	2015.12.04-2018.12.04	6,000
82	海航基础产业集团有限公司、 海航机场控股(集团)有限公司	海口新城区建设开发有限公司	海口农村商业银行股份有限公司，海口市农村信用合作联社，文昌市农村信用合作联社，万宁市农村信用合作联社，澄迈县农村信用合作联社，临	海口农商银行 2014 年社团保字第 014-1 号	2014.06.30-2019.06.30	120,000

序号	担保人	被担保人	债权人	担保合同名称/编号	担保债权期限	金额(万元)
			高县农村信用合作联社，琼海市农村信用合作联社，儋州市农村信用合作联社，陵水黎族自治县农村信用合作联社，乐东黎族自治县农村信用合作联社，昌江黎族自治县农村信用合作联社，东方市农村信用合作联社			
83	海航机场控股（集团）有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	立根融资租赁有限公司	立根[2013]年保字第[001]号	2013.12.20-2016.12.20	8,000
84	海航机场控股（集团）有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	平安银行股份有限公司海口分行	平银海分额保字 20141217 第 001 号	2014.12.31-2016.05.31	60,000
85	海航机场控股（集团）有限公司	满洲里西郊机场有限责任公司	上海浦东发展银行股份有限公司呼伦贝尔分行	YB1781201528004701	2015.06.10-2016.06.09	6,000

序号	担保人	被担保人	债权人	担保合同名称/编号	担保债权期限	金额(万元)
86	海航机场控股 (集团) 有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	立根融资租赁有限公司	立根[2015]年保字第[009]号	2015.06.05-2018.06.12	10,000
87	海航机场控股 (集团) 有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三亚农村商业银行股份有限公司	三农商行 2014 年社团流借 (诚) 字第 002 号	2014.07.31-2017.07.31	20,000
88	海航机场控股 (集团) 有限公司	海航机场集团有限公司	九江银行股份有限公司广州环市支行	5870520151103124601-01	2015.11.17-2016.11.17	15,000
89	海航机场控股 (集团) 有限公司	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(质)字第 0415 号	2015.12.04-2018.12.04	6,000
90	海航机场控股 (集团) 有限公司	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(质)字第 0416 号	2015.12.04-2018.12.04	6,000
91	海航机场控股 (集团) 有限公司	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(质)字第 0417 号	2015.12.04-2018.12.04	6,000

序号	担保人	被担保人	债权人	担保合同名称/编号	担保债权期限	金额(万元)
92	海航机场控股（集团）有限公司	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(质)字第 0418 号	2015.12.04-2018.12.04	6,000
93	海航机场控股（集团）有限公司	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(质)字第 0419 号	2015.12.04-2018.12.04	6,000
94	海航机场控股（集团）有限公司	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(质)字第 0420 号	2015.12.04-2018.12.04	6,000
95	海航机场控股（集团）有限公司	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(质)字第 0421 号	2015.12.04-2018.12.04	6,000
96	海航机场控股（集团）有限公司	海航机场集团有限公司	厦门国际信托有限公司	(2015) XMXT-SYFH(质)字第 0422 号	2015.12.04-2018.12.04	6,000
97	万宁海航康乐悦居投资开发有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	平安银行股份有限公司海口分行	平银海分额抵字 20150213 第 001 号	2014.12.17-2016.6.17	20,000

序号	担保人	被担保人	债权人	担保合同名称/编号	担保债权期限	金额(万元)
98	万宁海航大康乐投资开发有限公司	儋州望海国际商业广场有限公司 ²⁰	中国建设银行股份有限公司海南省分行	建琼公抵[2014]00220 号	2014.08.19-2016.08.19	10,000
99	万宁海航大康乐投资开发有限公司	海南海控置业有限公司	海口农村商业银行股份有限公司、万宁市农村信用合作联社	海口农商银行 2014 年社团抵字第 024-1 号	2014.10.31-2016.10.31	10,500
100	海南海航恒实房地产开发有限公司	海口新城区建设开发有限公司	中铁信托有限责任公司	中铁 (2015) 抵字 092-2	2015.06.04-2016.09.15	25,000
101	海南海航恒实房地产开发有限公司	陵水海航投资开发有限公司	中国农业银行有限公司三亚分行	46100220150001873	2015.09.29-2018.09.29	35,000
102	海南海航恒实房地产开发有限公司	海南海控置业有限公司	海口农村商业银行股份有限公司	海口农商银行 2014 年社团抵字第 024-2 号	2014.10.31-2016.10.31	10,500
103	三亚凤凰国际机场有限责任公司	满洲里机场资产管理有	长城融资租赁有限责任公司	长融租连保字[2013]第 0712 号	2013.07.16-2016.07.16	10,305

²⁰ 儋州望海国际商业广场有限公司已变更为“儋州望海房地产开发有限公司”。

序号	担保人	被担保人	债权人	担保合同名称/编号	担保债权期限	金额(万元)
	公司	限公司				
104	三亚凤凰国际机场有限责任 公司	海航机场集团有限公司	海口农村商业银行股份有限公司	海口农商银行 2013 年抵字第 032-1 号	2013.06.24- 2016.06.24	13,000
105	三亚凤凰国际机场有限责任 公司	海航机场集团有限公司	海口农村商业银行股份有限公司	海口农商银行 2013 年抵字第 032 号	2013.06.24- 2016.06.24	13,000
106	三亚凤凰国际机场有限责任 公司	宜昌三峡机场有限责任 公司	长城国兴金融租赁有限公司	长金租抵担字 (2015) 第 0003-3 号	2015.01.16- 2019.01.15	17,027.243 385
107	三亚凤凰国际机场有限责任 公司	宜昌三峡机场有限责任 公司	湖北银行股份有限公司宜昌石板溪支 行	2013 投保宜石支 0510 第 0001 号	2010.01.28- 2025.01.27	5,000
108	三亚凤凰国际机场有限责任 公司	长城融资租赁有限责任 公司	交通银行股份有限公司青岛分 (支) 行	青交银 2013 年 510 保字 006 号	2013.07.16- 2016.07.16	11,500
109	海南国康投资有限公司	海航机场集团有限公司	华澳国际信托有限公司	SATC[2015]JH[025]-TDDY02	2015.08.24- 2016.10.24	60,000

序号	担保人	被担保人	债权人	担保合同名称/编号	担保债权期限	金额(万元)
110	广东兴华实业有限公司	海航基础产业集团有限公司	中国民生银行股份有限公司深圳分行	2015 年深交通子部综额字第 004 号 (保证)	2015.06.16- 2016.06.16	45,000
111	广东兴华实业有限公司	海航基础产业集团有限公司	中国民生银行股份有限公司深圳分行	2015 年深交通子部综额字第 004 号 (抵押)	2015.06.16- 2016.06.16	45,000
112	宜昌三峡机场有限责任公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司	平安银行股份有限公司海口分行	平银海分额抵字 20141217 第 001-2 号	2014.12.07- 2016.6.17	20,000
113	宜昌三峡机场有限责任公司	宜昌三峡机场有限责任公司	中国农业银行股份有限公司三峡猺亭支行	42100620150003928	2015.05.05- 2018.05.04	6,615.47
114	宜昌三峡机场有限责任公司	宜昌三峡机场有限责任公司	中国农业银行股份有限公司三峡猺亭支行	42100620140014575	2014.06.16- 2017.12.31	25,695
115	海航地产控股集团有限公司/ 海航实业集团有限公司	儋州海航投资开发有限公司	儋州市农村信用合作联社、乐东黎族自治县农村信用合作联社、五指山市农村信用合作联社、海口市农村信用合作联社、东方市农村信用合作联社	儋农信联社 2015 年社团保字第 017 号	2015.11.23- 2020.11.23	25,000

序号	担保人	被担保人	债权人	担保合同名称/编号	担保债权期限	金额(万元)
116	儋州海航投资开发有限公司	儋州海航投资开发有限公司	儋州市农村信用合作联社、乐东黎族自治县农村信用合作联社、五指山市农村信用合作联社、海口市农村信用合作联社、东方市农村信用合作联社	儋农信联社 2015 年社团抵字第 016 号	2015.11.23-2020.11.23	25,000
117	大新华置业（苏州）有限公司	上海大新华实业有限公司	盛京银行股份有限公司上海分行	800211911500032	2015.11.17-2016.11.16	10,000

三、重大业务合同

1、与房地产经营有关的合同：

序号	公司名称	合同对方	合同名称	合同内容	金额（万元）	签订日期	合同期限
1	海南金海湾投资开发有限公司	中交天津航道局有限公司	建设工程施工合同一标段	海口湾南海明珠人工岛二期工程一标段施工合同	107,388.8379	2013.12.2	开工后36个月
2	海南金海湾投资开发有限公司	中交广州航道局有限公司	建设工程施工合同二标段	海口湾南海明珠人工岛二期工程二标段施工合同	101,019.7497	2013.12.2	开工后36个月
3	海南金海湾投资开发有限公司	广东大城建设集团有限公司	建设工程施工合同	海口湾南海明珠人工岛二期工程石料供应及扭王字块等预制构件合同	44,751.64	2014.6.6	开工后36个月
4	广东兴华实业有限公司	广东恒辉建设有限公司	广州中央海航酒店广场一期写字楼项目永久用电工程施工合同	广州中央酒店一期永久用电施工合同	1,412.05	2014.5.15	工期为240个日历天
5	广东兴华实业有限公司	广州市城市规划勘测设计研究院	广州中央海航酒店广场项目工程设计合同	广州中央海航酒店广场项目（一期及二期）工程设计	1,450	2009.9.17	合同生效之日起72个月
6	三亚临空投资开发有限公司	中国建筑技术集团有限公司	建筑工程设计合同	空港购物中心项目建筑工程设计	1,109.5	2014.6.12	周期10天
7	万宁海航大康乐投资开发有限公司	北京科净源科技股份有限公司	万宁市兴隆旅游度假城污水处理厂及配套管网工程采购合同及工程建设工程设备及管材补充协议	万宁市兴隆旅游度假城污水处理厂及配套管网工程采购合同	暂定4,021.43, 最终合同价以政府批复的结算价为准	2010.1.25	开工后到2015.8.30
8	万宁海航大康乐投资开发有限公司	海南省第五建筑工程有限公司	建设工程施工合同	万宁市兴隆旅游度假城污水处理厂及配套管工程承包，补充协议	4,018	2010.3.5	开工后300日历天，开工日期为2010.7.2
9	琼海男爵海航投资开发有限公司	深圳市中建南方装饰工程有限公司	装修施工合同	琼海男爵海航投资开发有限公司与深圳市中建南方装饰工程有限公司关于男爵公馆2#楼精装修合同	1,920	2014.2.28	开工后5个月，开工日期为2014.3.20

序号	公司名称	合同对方	合同名称	合同内容	金额（万元）	签订日期	合同期限
10	琼海男爵海航投资开发有限公司	海南建筑园林工程公司	园林景观工程施工合同	海阔天空·男爵公馆园林景观工程合同及五份补充协议	2,971.09578	2010.7.15	2010.7.15-2013.11.20
11	深圳宝源创建有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	海航国兴花园项目建设工程施工合同及补充协议	国兴花园工程施工合同及补充协议	68,850	2013.1.12	2012.10.20-2015.10.31
12	深圳宝源创建有限公司	深圳市爱得威电联电器有限公司	海南国兴花园高低压变配电设备采购合同	海航国兴花园10KV 外电及高低压变配电设备采购合同	1,056.8096	2014.2.13	各期设备的供货周期为45天
13	深圳宝源创建有限公司	深圳市江东建筑安装工程有限公司	深圳海航城改建工程项目施工总承包合同	海航城塔楼住宅部分改建、加建工程的施工总承包	1,898	2015.1.26	总工期210个日历天
14	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司	武汉华艺建筑工程有限公司	武汉海航蓝海临空产业园海航一号路项目施工总承包合同	武汉海航蓝海临空产业园海航一号路项目施工总承包合同	1,679.5799	-	开工后60天, 开工日期为2014.5.1
15	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司	中国一冶集团有限公司	建筑工程施工合同	武汉蓝海临空产业园安装工程施工总承包（不含设备采购）	30,000	2012.11.6	2013.10.30
16	三亚凤凰国际机场有限责任公司	中交一航局第四工程有限公司	施工承包合同	三亚凤凰国际机场内26号、08号跑道盲降系统土石方配套工程	2,253	2013.8.28	2013.8.18-2014.3.5
17	三亚凤凰国际机场有限责任公司	山东三箭建设工程股份有限公司	三亚凤凰机场新建6号宿舍楼项目施工总承包合同	三亚机场新建6号宿舍楼项目施工承包	3,164.47	2014.11.5	开工后330天, 开工日期2014.11.20
18	三亚凤凰国际机场有限责任公司	山东三箭建设工程股份有限公司	三亚机场新建食堂综合楼项目施工承包合同	三亚机场新建食堂综合楼项目施工承包	3,183.391294	2014.11.3	2014.10.15-2015.10.1
19	三亚凤凰国际机场有限责任公司	汕头市潮阳第二建筑总公司	三亚凤凰机场国内航站楼东扩项目施工总承包合同	三亚凤凰机场国内航站楼东扩项目施工总承包合同	9,525	2014.12.5	2014.12.5-2015.10.15
20	三亚凤凰国际机场有限责任公司	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司	建设工程设计合同	三亚凤凰国际机场站前商业综合体建设工程设计	1,083.5	2014.12.22	2015.5.20
21	三亚凤凰国际机场	甘肃机械化建设工程	建设工程施工合同	西端远机位站坪（东区）扩建工程以及	5,335.1	2015.7.31	合同工期为210

序号	公司名称	合同对方	合同名称	合同内容	金额（万元）	签订日期	合同期限
	有限责任公司	有限公司		西端远机位站坪（东区）扩建工程施工 场地三通一平			天
22	三亚凤凰国际机场 有限责任公司	广州爆破工程有限 责任公司	建设工程施工合同	三亚凤凰国际机场光头岭一阶段搬迁 工程，土方外运、回填补充协议以及剩 余土石方外运回填补充合同	5,477.95	2013.10.22	2015.10.20
23	宜昌三峡机场有限 责任公司	中南航空港建设公司	站坪施工承包合同	宜昌三峡机场改扩建工程（飞行区站坪 部分）施工承包	1,420.966299	2012.8.10	双方履行完所有 义务止
24	三亚海航凤凰投资 开发有限公司	汕头市潮阳第二建筑 总公司	合同协议书	三亚海阔天空·学苑二期总包合同	220,000	2012	2012.7.5- 2014.5.30
25	陵水海航投资开发 有限公司	合肥建工集团有限公 司	陵水城市候机楼项目施工总承包 合同	陵水城市候机楼项目施工总承包	22,255.4786	2014.12.23	2014.10.31- 2015.10.31
26	陵水海航投资开发 有限公司	内蒙古赤峰亚兴建筑 工程有限责任公司	项目转让合同	部分转让陵水城市候机楼项目合同及 补充协议	4,720.932	2014.4.24/ 2015.1.8	-
27	陵水海航投资开发 有限公司	海南海建工程管理有 限公司	陵水海航 YOHO 项目委托代建合 同	建筑层数14层，建筑栋数7栋，均有良 好的采光与日照。地块内还规划有美食 街、Mini Mall、城市候机楼及商务酒店	1,072.3752	2015.7.24	施工工期为913 日历天
28	海口新城区建设开 发有限公司	赵磊	海口商品房买卖合同	购买海南大厦（幢）主楼（单元）29（层） 2901（房号）商品房	1,035.1366	2014.4.21	2015.9.30
29	海口新城区建设开 发有限公司	詹博文	海口商品房买卖合同	购买海南大厦（幢）主楼（单元）38（层） 3801（房号）商品房	1,153.5637	2014.1.2	2015.9.30
30	海口新城区建设开 发有限公司	海口农村商业银行股 份有限公司	海口市商品房买卖合同	购买海航大厦副楼	57,354.255	2014.6.12	2015.7.31
31	琼中海航投资开发 有限公司	琼中县城市建设投资 有限公司	琼中白龙溪综合开发项目委托建 设合同	片区整治面积178.385亩内的河道整治 工程和基础设施工程	9,000	2015.5.27	委托管理期限为 40年

2、与机场经营有关的重大合同：

序号	公司名称	合同对方	合同名称	合同内容	金额（万元）	签订日期	合同期限
1	潍坊南苑机场有限责任公司	海南航空股份有限公司	航班补贴协议书	潍坊机场给予航班补贴	不超过 1.3 亿元	2015.3.26	2015.3.29-2016.3.26
2	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三亚德航商业有限公司	三亚凤凰国际机场候机楼商业特许经营合同	特许经营	3,939.39	2013.8.27	2013.10.1-2018.9.30
3	三亚凤凰国际机场有限责任公司	深圳市蔚蓝时代商业管理有限公司	三亚凤凰国际机场候机楼商业特许经营合同	特许经营	10,420.80	2013.8.23	2013.10.1-2018.9.30
4	三亚凤凰国际机场有限责任公司	广州朗德商业管理有限公司	零售场地租赁合同书	国内候机楼出发厅二楼场地租赁	1,482	2014.11	2014.11.1-2019.10.31
5	三亚凤凰国际机场有限责任公司	广州航佳商贸有限公司	餐饮场地租赁合同书	国内候机楼东侧远机位场地租赁	保底 2,107.98	2015.1.4	2015.5.16-2020.5.15
6	三亚凤凰国际机场有限责任公司	广州航佳商贸有限公司	餐饮场地租赁合同书	国内候机楼西侧远机位场地租赁	保底 2,340	2015.1.7	2015.5.16-2020.5.15
7	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三亚汉堡餐饮管理有限公司	B.K 美食广场经营合同	国内候机楼安检外场地租赁	保底 4,329.6	2013.12.17	2015.2.1-2019.12.31
8	三亚凤凰国际机场有限责任公司	南京中图文化实业有限公司	餐饮场地租赁合同书	国内候机楼机场头等舱北侧场地租赁	保底 1,713.6	2015.3.12	2015.5.16-2020.5.15
9	三亚凤凰国际机场有限责任公司	好食特（上海）餐饮管理有限公司	餐饮场地租赁合同书	国内候机楼 4 号到达口东侧场地租赁	保底 4108.5	2015.1.12	2015.5.31-2020.5.30
10	三亚凤凰国际机场有限责任公司	海南海岛商业管理有限公司	三亚凤凰国际机场候机楼商业经营合同	候机楼内场地租赁	保底 7,106.7306	2015.3.19	2014.10.1-2019.9.30
11	三亚凤凰国际机场有限责任公司	新华昊宇文化传媒（北京）股份有限公司	三亚凤凰国际机场广告业务特许经营合同书	航站楼内部、航站楼外部、广场、道路及两侧等机场场区范围内经营广告	22,992.2	2012.3.1	2012.3.1-2017.2.28

序号	公司名称	合同对方	合同名称	合同内容	金额（万元）	签订日期	合同期限
				业务			
12	三亚凤凰国际机场有限责任公司	新华昊宇文化传媒（北京）股份有限公司	三亚凤凰国际机场贵宾航站楼广告业务特许经营合同书	机场贵宾航站楼内外部、贵宾航站楼广场、停车场、出入口道路及两侧区域等场区范围内经营广告业务	4,333.25	2012.4.30	2012.5.1-2017.4.30
13	宜昌三峡机场有限责任公司	云南祥鹏航空有限责任公司	昆明=宜昌=宁波航线合作协议	祥鹏航空执行昆明-宜昌-宁波往返航线补贴	1,168	2014.12.28	2014.10.26-2015.10.24
14	宜昌三峡机场有限责任公司	中国东方航空武汉有限责任公司	广州-宜昌航线补贴协议	东航武汉公司开通宜昌-广州航线，宜昌机场给予航线补贴	1,800	2015.1.8	2015.1.9-2016.1.8
15	宜昌三峡机场有限责任公司	广西北部湾航空有限责任公司	南宁=宜昌=天津航线定额补贴合同	北部湾航空开通南宁-宜昌-天津航线，宜昌机场给予航线补贴	约 1,360	2015.3.13	2015.3.29-2016.3.26
16	宜昌三峡机场有限责任公司	北京首都航空有限公司	杭州-宜昌-贵阳航线合作补贴协议（定额）	首都航空执行杭州-宜昌-贵阳航线，宜昌机场给予航线补贴	1,200/年	2015.3.18	2015.3.29-2016.3.26
17	宜昌三峡机场有限责任公司	中国东方航空股份有限公司山东分公司	航线运营定额补贴协议	东航山东公司执行青岛-宜昌-昆明航线，宜昌机场给予定额补贴	1,404	2015.5.20	2015.5.20-2016.3.26
18	陵水海航投资开发有限公司	赤峰亚兴建筑工程有限责任公司	陵水城市候机楼项目团购协议	陵水城市候机楼项目 7#、9#产权式酒店团购	12,989.9715	2015.6.30	2015.6.30-2016.7.1

附件三：基础产业集团及其子公司的房地产项目情况

一、拟建项目²¹

序号	项目名称	开发主体	公司资质	项目位置	土地面积 (m ²)
1	空港花园	营口空港置业发展有限公司	暂定	营口市沿海新区	275,863,90
2	广州中央海航酒店广场项目二期	广东兴华实业有限公司	暂定	广州市白云区	15,436,00

²¹ 拟建项目系指截至本法律意见书出具日已经取得成交确认书或签订土地出让合同，但未取得建筑工程施工许可证的项目。

二、在建项目²²

序号	项目名称	开发主体	公司资质	项目位置	土地面积 (m ²)	四证取得情况 ²³
1	琼中海航庭院	琼中海航投资开发有限公司	暂定	琼中黎族苗族自治县	188,290.00	四证齐全
2	陵水城市候机楼综合体项目	陵水海航投资开发有限公司	暂定	陵水黎族自治县	50,826.00	四证齐全
3	海航康乐山居（海阔天空·子爵公馆二期）	万宁海航大康乐投资开发有限公司	肆级	万宁市兴隆镇	75,175.00	四证齐全
4	海阔天空·子爵公馆三期（万宁橡树林山居）	万宁海航大康乐投资开发有限公司	肆级	万宁市兴隆镇	60,000.00	四证齐全
5	兴隆镇农村旅游观光文化广场（康乐大剧场）	万宁海航大康乐投资开发有限公司	肆级	万宁市兴隆镇	62,539.79	四证齐全
6	海航·康乐悦居	万宁海航康乐悦居投资开发有限公司	暂定	万宁市兴隆镇	39,631.36	四证齐全
7	儋州迎宾馆	儋州海航投资开发有限公司	暂定	儋州市北郡新区	21,685.60	四证齐全
8	儋州望海国际广场	儋州海航投资开发有限公司	暂定	儋州市北郡新区	29,600.70	四证齐全
9	儋州望海国际花园	儋州海航投资开发有限公司	暂定	儋州市北郡新区	45,184.70	四证齐全
10	海航·海尚庭院	海南国康投资有限公司	暂定	海口市秀英区	33,331.79	B/C/D 齐全
11	海航国际广场	海南海控置业有限公司	暂定	海口市龙华区	23,082.69	四证齐全
12	海口望海科技广场	海南海岛航翔投资开发有限公司	暂定	海口市龙华区	11,602.98	B/C/D 齐全
13	海航豪庭一期 A14地块	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市美兰区	34,042.40	B/C/D 齐全
14	海航豪庭一期 A12地块	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市美兰区	32,083.90	B/C/D 齐全
15	国瑞大厦	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市美兰区	25,994.34	B/C/D 齐全
16	海阔天空国瑞城二期	海口新城区建设开发有限公司/海南海	一级	海口市美兰区	28,150.55	B/C/D 齐全

²² 在建项目系指截至本法律意见书出具日已取得建筑工程施工许可证且尚未办理竣工验收手续的项目。

²³ 四证分 A/B/C/D 证，分别指：《建设用地规划许可证》、《国有土地使用权证》、《建设工程规划许可证》、《建筑工程施工许可证》，下同。根据 2009 年 7 月 24 日通过的《海南省城乡规划条例》第 36 条规定：本条例实施前已取得国有土地使用权而未取得规划条件和建设用地规划许可证的，先前取得的土地又符合规划条件，可以持规划条件等有关资料直接办理《建设工程规划许可证》，因而本统计中涉及海南地区的房地产开发公司，在该条例颁布之前取得土地且符合规划条件的不需办理《建设用地规划许可证》。

序号	项目名称	开发主体	公司资质	项目位置	土地面积 (m ²)	四证取得情况 ²³
		航国瑞投资开发有限公司				
17	海南大厦	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市美兰区	26,033.90	B/C/D 齐全
18	互联网金融大厦	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市美兰区	35,810.15	C 齐全/D 部分
19	海航豪庭二期 A05地块	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市美兰区	28906.06	B/C/D 齐全
20	海航豪庭二期 A08地块	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市美兰区	25305.09	B/C/D 齐全
21	海口国际金融中心 B09地块	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市美兰区	25,733.67	B/C 齐全/D 部分
22	海口国际金融中心 B17地块	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市美兰区	35,167.37	B/C/D 齐全
23	海航首府双语学校	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市美兰区	26,712.00	B/C/D 齐全
24	海航首府 B18地块	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市美兰区	64,372.09	B/C/D 齐全
25	海航首府 D16地块	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市琼山区	29,576.04	B/C/D 齐全
26	海航豪庭一期 C21地块	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市琼山区	24,943.19	B/C/D 齐全
27	海口塔	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市琼山区	34,715.86	B/C/D 齐全
28	海口优联国际医院	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市琼山区	9,150.05	B/C/D 齐全
29	日月广场商业旅游综合体	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市琼山区	159,006.49	B/C/D 齐全
30	海航豪庭二期 C19地块	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市琼山区	47,549.37	B/C/D 齐全
31	海航豪庭二期 C13地块	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市琼山区	26,298.65	B/C/D 齐全
32	海航豪庭二期 C14-1地块	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市琼山区	15,636.28	B/C/D 齐全
33	海口海航中心 D10地块	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市琼山区	25,492.86 ²⁴	B/C/D 齐全

²⁴ 根据海口市国土资源局出具的海土资籍字[2015]291 号的《关于对大英山片区 3000 亩土地有关情况答复的函》，海口新城区建设开发有限公司的土地现正在按照 2015 年新控制性详细规划办理换发新的土地证。

序号	项目名称	开发主体	公司资质	项目位置	土地面积（m ² ）	四证取得情况 ²³
34	武汉临空产业园	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司	暂定	武汉市黄陂区	656,067.24	A/B/C 齐全 D 部分
35	广州中央海航酒店广场项目一期	广东兴华实业有限公司	暂定	广州市白云区	8,017.00	四证齐全
36	天誉四期	广州寰城实业发展有限公司	暂定	广州市天河区	6,057.00	四证齐全
37	海航国兴花园一期（深圳海航城一期10地块）	深圳宝源创建有限公司	肆级	深圳市龙岗区	31,743.96	A/B/D 齐全/C 部分

三、竣工项目²⁵

序号	项目名称	开发主体	公司资质	项目位置	土地面积 (m ²)	竣工面积 (m ²)	四证取得情况
1	海阔天空·子爵公馆一期	万宁海航大康乐投资开发有限公司	肆级	万宁市兴隆镇	37,793.33	15,477.23	A/B/C 齐全 D 部分
2	海阔天空·男爵公馆 ²⁶	琼海男爵海航投资开发有限公司	肆级	琼海市博鳌镇	48,020	74,461.83	B/D 齐全 C 部分
3	铂爵公馆（三亚海阔天空二期）	海南海航恒实房地产开发有限公司	暂定	三亚市河西区	25,480.82	45,306.40	四证齐全
4	海口海航城	海南华晶置业有限公司	暂定	海口市滨海新区	117,220.64	469,996.18	B/C/D 齐全
5	海口望海国际广场	海南高和房地产开发有限公司/海南望海国际大酒店有限公司	暂定	海口市美兰区	16,441.69	111,628.10	B/C/D 齐全
6	海航·法苑里	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市美兰区	15875.11	79,431.35	B/C/D 齐全
7	国兴城一期	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市美兰区	80,851.59	300,870.94	B/C/D 齐全
8	海航后沙峪综合配套基地项目	北京东方京海投资有限公司	肆级	北京市顺义区	65,095.78	170,114.56	四证齐全
9	海航国兴花园一期（深圳海航城一期09地块）	深圳宝源创建有限公司	肆级	深圳市龙岗区	13,271.6	1-3 号楼竣工	四证齐全
10	海阔天空学苑一期	三亚海航凤凰投资开发有限公司	暂定	三亚市河西区	14,658.13	59,772.28	B/C/D 齐全
11	海阔天空学苑二期	三亚海航凤凰投资开发有限公司	暂定	三亚市河西区	25,958.53	91,458.99	B/C/D 齐全
12	三亚海航城一期	三亚海航基础投资有限公司	暂定	三亚市河西区	106,359.11	137,729.56	B/C/D 齐全
13	三亚海航城二期	三亚海航城投资开发有限公司	暂定	三亚市河西区	115,668.69	200,942.22	B/C/D 齐全
14	上海海航大厦	上海大新华雅秀投资有限公司	暂定	上海市浦东新区	20,832.90	87,943	四证齐全
15	淘金大厦	海口新城区建设开发有限公司	一级	海口市美兰区	6,322.18	22,331.04	四证齐全

²⁵ 竣工项目系指根据基础产业集团提供的材料并经其书面确认，截至本法律意见书出具日，基础产业集团竣工的项目。

²⁶ 由于该项目为原有项目拆除新建的项目，根据 2009 年 7 月 24 日通过的《海南省城乡规划条例》第 36 条规定：本条例实施前已取得国有土地使用权而未取得规划条件和建设用地规划许可证的，先前取得的土地又符合规划条件，可以持规划条件等有关资料直接办理《建设工程规划许可证》，因而本项目无需办理《建设用地规划许可证》。

附件四：基础产业集团及其子公司的土地使用权情况

一、通过出让方式取得的土地使用权

序号	土地使用权人	取得方式	土地使用证编号	用途	土地坐落	使用期限	使用权面积（㎡）	权利限制
1	万宁海航大康乐投资开发有限公司	出让	万国用（2010）第 500010 号	独立基础设施	万宁市兴隆旅游区太阳河北岸烟草度假村对岸	2010.4.29-2060.5.1	15,147.18	—
2	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房（2012）字第 006145 号	机场用地	三亚市凤凰镇桶井管区	2012.7.31-2041.1.21	45,332.95	2013.8.26 至 2018.8.25 抵押给兴业金融租赁公司
3	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房（2012）字第 006146 号	机场用地	三亚市凤凰镇桶井村管区	2012.7.31-2064.6.21	10,403.62	2013.8.26 至 2018.8.25 抵押给兴业金融租赁公司
4	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房（2004）字第 1667 号	机场用地	三亚市凤凰镇	2004.6.21-2064.6.21	2,059.07	2013.8.26 至 2018.8.25 抵押给兴业金融租赁公司
5	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房（2005）字第 1921 号	机场用地	三亚市凤凰镇桶井村管区	2005.6.22-2064.6.21	1,488.59	2013.8.26 至 2018.8.25 抵押给兴业金融租赁公司
6	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房（2004）字第 0132 号	民用机场用地	三亚市羊栏镇桶井管区凤凰村北侧	2004.1.15-2041.1.21	12,174.55	2015.1.28 至 2018.1.27 抵押给上海浦东发展银行股份有限公司海口分行
7	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房（2012）字第 004404 号	机场用地	三亚市凤凰镇桶井村管区	2012.6.11-2041.1.21	16,989.75	2015.4.30 至 2018.4.30 抵押给中国农业银行三亚分行
8	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房（2013）字第 05259 号	机场用地	三亚市凤凰镇桶井村管区	2013.5.15-2064.6.21	135,019.97	2012.8.1 至 2020.12.31 抵押给中国银行三亚分行
9	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房（2005）字第 1101 号	机场用地	三亚市凤凰镇桶井村管区	2005.3.16-2064.6.21	61,739.76	2012.8.1 至 2020.12.31 抵押给中国银行三亚分行
10	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房（2005）字第 1946 号	机场用地	三亚市凤凰镇	2005.6.23-2041.1.21	30,700.09	2012.8.1 至 2020.12.31 抵押给中国银行三亚分行

序号	土地使用权人	取得方式	土地使用证编号	用途	土地坐落	使用期限	使用权面积 (m²)	权利限制
11	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2005)字第 1134 号	民用机场	三亚市凤凰镇桶井梅村管区	2005.3.21-2064.6.21	119,509.83	—
12	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2005)字第 1103 号	住宅用地	三亚市金鸡岭街	2005.3.16-2061.1.25	62.59	—
13	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2005)字第 1108 号	住宅用地	三亚市金鸡岭街	2005.3.16-2061.1.25	848.93	—
14	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2005)字第 1109 号	住宅用地	三亚市金鸡岭街	2005.3.16-2061.1.25	454.86	—
15	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2005)字第 1110 号	住宅用地	三亚市金鸡岭街	2005.3.16-2061.1.25	57.76	—
16	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2005)字第 1102 号	住宅用地	三亚市金鸡岭街	2005.3.16-2061.1.25	801.41	—
17	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2005)字第 1112 号	住宅用地	三亚市金鸡岭街	2005.3.16-2061.1.25	1,508.55	—
18	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第 2357 号	机场用地	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	2004.8.4-2064.6.21	910.89	2013.6.27 至 2016.6.24 抵押给海口农商行
19	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2005)字第 1952 号	机场用地	三亚市凤凰镇凤凰机场	2005.6.23-2064.6.21	2,195.12	2013.6.27 至 2016.6.24 抵押给海口农商行
20	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2005)字第 1947 号	机场用地	三亚市凤凰镇凤凰机场	2005.6.23-2064.6.21	1,464.68	2013.6.27 至 2016.6.24 抵押给海口农商行
21	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2003)字第 2332 号	基础设施	三亚市崖城镇南山岭	2003.12.4-2064.6.9	36,444.96	2013.6.27 至 2016.6.24 抵押给海口农商行
22	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2003)字第 2333 号	基础设施	三亚市崖城镇南山岭	2003.12.5-2061.6.3	2,543.33	2013.6.27 至 2016.6.24 抵押给海口农商行

序号	土地使用权人	取得方式	土地使用证编号	用途	土地坐落	使用期限	使用权面积 (m²)	权利限制
23	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2003)字第2334号	基础设施	三亚市凤凰镇水蛟管区 新开队西侧	2003.12.5- 2064.6.14	1,491.5	2013.6.27 至 2016.6.24 抵押给海口农商行
24	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2003)字第2335号	基础设施	三亚市河东区抱坡管区	2003.12.5- 2061.6.3	3,240.06	2013.6.27 至 2016.6.24 抵押给海口农商行
25	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2003)字第2336号	基础设施	三亚市凤凰镇新开旧村	2003.12.5- 2061.6.3	2,188.43	2013.6.27 至 2016.6.24 抵押给海口农商行
26	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2003)字第2337号	基础设施	三亚市凤凰镇海榆西线 北侧桶井村	2003.12.5- 2064.6.10	158.95	2013.6.27 至 2016.6.24 抵押给海口农商行
27	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2003)字第2339号	基础设施	三亚市凤凰镇西瓜村	2003.12.5- 2064.6.10	1,062.21	2013.6.27 至 2016.6.24 抵押给海口农商行
28	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2003)字第2340号	基础设施	三亚市凤凰镇西瓜村	2003.12.5- 2064.6.10	1,782.36	2013.6.27 至 2016.6.24 已抵押海口农商行
29	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2003)字第2341号	基础设施	三亚市凤凰镇桶井村	2003.12.5- 2061.6.3	2,179.99	2013.6.27 至 2016.6.24 抵押给海口农商行
30	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2003)字第2342号	基础设施	三亚市凤凰镇桶井坡村	2003.12.5- 2064.6.14	5,327.87	2013.6.27 至 2016.6.24 抵押给海口农商行
31	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2003)字第2343号	基础设施	三亚市凤凰镇海榆西线	2003.12.5- 2064.6.10	388.29	2013.6.27 至 2016.6.24 抵押给海口农商行
32	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2003)字第2344号	基础设施	三亚市凤凰镇国营南岛 农场	2003.12.5- 2064.6.3	3,951.29	2013.6.27 至 2016.6.24 抵押给海口农商行
33	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2005)字第1944号	机场用地	三亚市凤凰镇凤凰村	2005.6.23- 2041.1.21	7,502.25	2013.6.27 至 2016.6.24 抵押给海口农商行
34	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2005)字第1945号	机场用地	三亚市凤凰镇	2005.6.23- 2041.1.21	21,096.78	2013.6.27 至 2016.6.24 抵押给海口农商行

序号	土地使用权人	取得方式	土地使用证编号	用途	土地坐落	使用期限	使用权面积 (m²)	权利限制
35	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2005)字第1963号	机场用地	三亚市凤凰镇凤凰村	2005.6.23-2041.1.21	3,803.12	2013.6.27至2016.6.24抵押给海口农商行
36	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2009)字第02490号	机场用地	三亚市凤凰镇桶井村管区	2009.4.1-2041.1.21	2,564,784.37	-
37	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第1661号	机场用地	三亚市凤凰镇	2004.6.21-2064.6.21	964.26	2014.12.17至2016.6.17抵押给平安银行股份有限公司海口分行
38	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第1664号	机场用地	三亚市凤凰镇	2004.6.21-2064.6.21	1,082.88	2014.12.17至2016.6.17抵押给平安银行股份有限公司海口分行
39	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2005)字第1949号	机场用地	三亚市凤凰镇凤凰机场	2005.6.23-2064.6.21	917.1	2014.12.17至2016.6.17抵押给平安银行股份有限公司海口分行
40	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第1662号	机场用地	三亚市凤凰镇	2004.6.21-2064.6.21	2,660.1	2014.12.17至2016.6.17抵押给平安银行股份有限公司海口分行
41	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第0131号	民用机场用地	三亚市羊栏镇桶井管区凤凰村北侧	2004.1.15-2041.1.21	1,536.74	2014.12.17至2016.6.17抵押给平安银行股份有限公司海口分行
42	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2013)字第14210号	机场用地	三亚市凤凰镇机场路	2013.11.21-2064.6.21	52,337.99	2014.5.16至2018.5.15抵押给长城国兴金融租赁有限公司
43	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2005)字第1100号	机场用地	三亚市凤凰镇桶井村管区	2005.3.16-2064.6.21	771,412.79	2015.3.30至2018.3.30抵押给平安银行股份有限公司海口分行
44	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第1665号	机场用地	三亚市凤凰镇	2004.6.21-2064.6.21	964.26	2015.3.30至2018.3.30抵押给平安银行股份有限公司海口分行
45	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第2369号	机场用地	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	2004.8.4-2064.6.21	1,567	2015.3.30至2018.3.30抵押给平安银行股份有限公司海口分行
46	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2003)字第2338号	基础设施	三亚市凤凰镇海榆西线	2003.12.5-2064.5.11	13,345.44	—

序号	土地使用权人	取得方式	土地使用证编号	用途	土地坐落	使用期限	使用权面积 (m²)	权利限制
47	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第 2884 号	民用机场	三亚市凤凰镇梅村管理区	2004.9.9-2064.8.25	36,768.86	—
48	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2005)字第 1962 号	机场用地	三亚市凤凰镇凤凰村	2005.6.23-2041.1.21	15,992.69	—
49	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2005)字第 1948 号	机场用地	三亚市凤凰镇凤凰机场	2005.6.23-2064.6.21	2,285.01	—
50	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第 2353 号	机场用地	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	2004.8.4-2041.1.21	3,856.87	—
51	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第 2354 号	机场用地	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	2004.8.4-2041.1.21	787.25	—
52	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第 2358 号	机场用地	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	2004.8.4-2041.1.21	364.74	—
53	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第 2361 号	机场用地	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	2004.8.4-2041.1.21	491.83	—
54	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第 2362 号	机场用地	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	2004.8.4-2041.1.21	364.74	—
55	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第 2363 号	机场用地	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	2004.8.4-2064.6.21	654.55	—
56	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第 2364 号	机场用地	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	2004.8.4-2064.6.21	1,927.09	—
57	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第 2365 号	机场用地	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	2004.8.4-2064.6.21	665.68	—
58	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第 2366 号	机场用地	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	2004.8.4-2064.6.21	1,808.4	—

序号	土地使用权人	取得方式	土地使用证编号	用途	土地坐落	使用期限	使用权面积 (m²)	权利限制
59	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第1663号	机场用地	三亚市凤凰镇	2004.6.21-2064.6.21	843.29	—
60	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第2355号	机场用地	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	2004.8.4-2064.6.21	271.93	—
61	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第2367号	机场用地	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	2004.8.4-2064.6.21	553.74	—
62	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第2368号	机场用地	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	2004.8.4-2064.6.21	336.17	—
63	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第2370号	机场用地	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	2004.8.4-2064.6.21	722.88	—
64	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2005)字第1950号	机场用地	三亚市凤凰镇凤凰机场	2005.6.23-2064.6.21	845.63	—
65	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2005)字第1951号	机场用地	三亚市凤凰路凤凰机场	2005.6.23-2064.6.21	1,449.9	—
66	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2013)字第05260号	机场用地	三亚市凤凰镇桶井村管区	2013.4.26-2039.3.19	7,258.75	—
67	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2013)字第05261号	机场用地	三亚市凤凰镇桶井村管区	2013.5.15-2039.3.19	14,808.48	—
68	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2013)字第14211号	机场用地	三亚市凤凰镇机场路	2013.11.21-2064.6.21	2,874.38	—
69	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2004)字第2356号	机场用地	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	2004.8.4-2064.6.21	5,602.83	—
70	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房(2015)字第08696号	机场用地	三亚市天涯区机场路	2015.7.24-2064.6.21	1,685.04	—

序号	土地使用权人	取得方式	土地使用证编号	用途	土地坐落	使用期限	使用权面积 (m²)	权利限制
71	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房 (2015) 字第 08697 号	公共设施用地	三亚市天涯区机场路	2015.7.24-2064.5.11	2,880.33	—
72	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房 (2015) 字第 08698 号	机场用地	三亚市天涯区机场路	2015.7.24-2041.1.21	493.43	—
73	三亚凤凰国际机场有限责任公司	出让	三土房 (2008) 字第 0861 号	机场用地	三亚市凤凰镇桶井村管区	2008.2.4-2041.1.21	12,174.55	—
74	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用 (2004) 字第 190114028	机场用地	猇亭区黄龙寺居委会	2004.6.25-2054.6.25	43,951.13	—
75	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用 (2010) 第 190114003-1 号	机场用地	猇亭区黄龙寺居委会	2010.1.22-2054.6.25	52,343.32	—
76	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用 (2004) 字第 190114014-1 号	民用机场	猇亭区黄龙寺居委会	2004.6.25-2054.6.25	4,752.86	—
77	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用 (2004) 字第 190114014-2 号	民用机场	猇亭区黄龙寺居委会	2004.6.25-2054.6.25	579.09	—
78	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用 (2004) 字第 190114023 号	民用机场	猇亭区黄龙寺居委会	2004.6.25-2054.6.25	74,372.05	—
79	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用 (2004) 字第 090305123 号	其他商服	宜昌市西陵区红星路 44 号	2004.6.25-2054.6.25	136.50	—
80	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用 (2004) 字第 190114007 号	民用机场	猇亭区黄龙寺居委会	2004.6.25-2054.6.25	62,488.2	—
81	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	枝江国用 (2004) 字第 010109 号	民用机场	安福寺镇火山口村	2004.6.25-2054.6.25	920	—

序号	土地使用权人	取得方式	土地使用证编号	用途	土地坐落	使用期限	使用权面积 (m²)	权利限制
82	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用(2004)字第190114031号	民用机场	猇亭区黄龙寺居委会	2004.6.25-2054.6.25	19,500.8	—
83	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用(2004)字第190114030号	民用机场	猇亭区黄龙寺居委会	2004.6.25-2054.6.25	24,926.7	—
84	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用(2004)字第190114017号	民用机场	猇亭区黄龙寺居委会	2004.6.25-2054.6.25	13,355.59	—
85	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用(2004)字第190114022号	民用机场	猇亭区黄龙寺居委会	2004.6.25-2054.6.25	9,002.52	—
86	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用(2011)字第090206210-5-000601号	商务金融用地	西陵一路2-1-0008号	2011.1.24-2045.8.24	62.76	—
87	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用(2011)字第090206210-5-000101号	批发零售用地	西陵一路2-1-0001号	2011.1.24-2045.8.24	9.93	—
88	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用(2004)字第190114018号	民用机场	猇亭区黄龙寺居委会	2004.6.25-2054.6.25	201,724.57	—
89	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用(2004)字第190114012号	民用机场	猇亭区黄龙寺居委会	2004.6.25-2054.6.25	56,199.31	—
90	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用(2014)字第34084号	机场用地	猇亭区黄龙寺居委会	2014.12.23-2054.6.25	649,667.64	2015.1.4至2017.12.24抵押给海口平安银行
91	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用(2014)字第34086号	机场用地	猇亭区黄龙寺居委会	2014.12.23-2054.6.25	666,150.02	2015.1.4至2017.12.24抵押给海口平安银行
92	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用(2014)字第34087号	机场用地	猇亭区黄龙寺居委会	2014.12.23-2054.6.25	671,881.90	2014.1.5至2017.12.31抵押至猇亭农行

序号	土地使用权人	取得方式	土地使用证编号	用途	土地坐落	使用期限	使用权面积 (m²)	权利限制
93	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用(2014)字第 34088 号	机场用地	猇亭区黄龙寺居委会	2014.12.23-2054.6.25	13,650.20	—
94	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用(2014)字第 34089 号	机场用地	猇亭区黄龙寺居委会	2014.12.23-2054.6.25	1,362.16	—
95	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用(2004)字第 190114011 号	民用机场	猇亭区黄龙寺居委会	2004.6.25-2054.6.25	15,804.35	—
96	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用(2004)字第 190114010 号	民用机场	猇亭区黄龙寺居委会	2004.6.25-2054.6.25	10,940.07	—
97	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用(2004)字第 180101010-2 号	住宅	宜昌市伍家区伍临路 5 号	2004.6.25-2074.6.25	20.38	—
98	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用(2004)字第 180101010-3 号	住宅	宜昌市伍家区伍临路 5 号	2004.6.25-2074.6.25	19.66	—
99	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用(2004)字第 180101010-1 号	商业	宜昌市伍家区伍临路 5 号	2004.6.25-2044.6.25	262.95	—
100	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用(2004)字第 190114037 号	民用机场	猇亭区黄龙寺居委会	2004.6.25-2054.6.25	17,601.29	—
101	宜昌三峡机场有限责任公司	出让	宜市国用(2004)字第 190114009 号	民用机场	猇亭区黄龙寺居委会	2004.6.25-2054.6.25	8,463.81	—
102	上海菲町企业发展有限公司	出让	沪房地南字(2007)第 010351 号	工业	南汇区祝桥镇 9 街坊 1/13 丘	2005.12.22-2055.12.21	17,448	—
103	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用(2013)第 008349 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	33.35	—

序号	土地使用权人	取得方式	土地使用证编号	用途	土地坐落	使用期限	使用权面积 (m²)	权利限制
104	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008347 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	13.97	—
105	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008403 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	20.98	—
106	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008398 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	20.27	—
107	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008348 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	19.05	—
108	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008384 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	992.61	—
109	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008380 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	20.07	—
110	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008378 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	16.83	—
111	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008383 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	1041.08	—
112	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008362 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	331.54	—
113	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008361 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	269.74	—
114	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008386 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	954.91	—

序号	土地使用权人	取得方式	土地使用证编号	用途	土地坐落	使用期限	使用权面积 (m²)	权利限制
115	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008368 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	1,041.08	—
116	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008385 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	946.29	—
117	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008376 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	12.92	—
118	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008377 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	12.77	—
119	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008381 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	20.74	—
120	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008365 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	1,078.44	—
121	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008367 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	2,346.75	—
122	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008366 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	3,159.37	—
123	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008358 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	20.50	—
124	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008321 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	441.78	—
125	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008324 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	612.61	—

序号	土地使用权人	取得方式	土地使用证编号	用途	土地坐落	使用期限	使用权面积 (m²)	权利限制
126	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008327 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	411.51	—
127	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008329 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	19.59	—
128	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008319 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	481.51	—
129	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008333 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	590.15	—
130	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008336 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	631.94	—
131	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008343 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	350.83	—
132	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008340 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	375.21	—
133	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008374 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	690.63	—
134	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008372 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	719.94	—
135	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008371 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	742.90	—
136	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008370 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	807.25	—

序号	土地使用权人	取得方式	土地使用证编号	用途	土地坐落	使用期限	使用权面积 (m²)	权利限制
137	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008389 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	27.97	—
138	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008400 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	20.74	—
139	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008345 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	662.14	—
140	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008391 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	41.07	—
141	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008388 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	22.68	—
142	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008393 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	42.08	—
143	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008375 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	827.89	—
144	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008390 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	104.57	—
145	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008399 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	20.74	—
146	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008387 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	891.22	—
147	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008354 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	20.74	—

序号	土地使用权人	取得方式	土地使用证编号	用途	土地坐落	使用期限	使用权面积 (m²)	权利限制
148	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008402 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	37.08	—
149	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008350 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	14.39	—
150	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2013) 第 008353 号	商服用地	海口美兰区国兴大道 7 号	2013.9.13-2064.8.11	16.83	—
151	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2015) 第 008044 号	商务金融用地	海口大英山新城市中心区 A03-2 地块	2015.10.20-2055.9.11	1,859.02	—
152	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2015) 第 008197 号	商服用地	海口大英山新城市中心区 A04 地块	2015.10.29-2055.9.23	612.06	—
153	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2015) 第 008204 号	城镇住宅用地	海口大英山新城市中心区 B04-a 地块	2015.10.30-2085.9.23	313.57	—
154	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2015) 第 008207 号	城镇住宅用地	海口大英山新城市中心区 B04-b 地块	2015.10.29-2085.9.23	187.61	—
155	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2015) 第 008201 号	城镇住宅用地	海口大英山新城市中心区 B05-a 地块	2015.10.29-2085.9.23	166.95	—
156	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2015) 第 008199 号	城镇住宅用地	海口大英山新城市中心区 B05-b 地块	2015.10.29-2085.9.23	432.41	—
157	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2015) 第 008164 号	城镇住宅用地	海口琼山区大英山新城市中心区 C11 地块	2015.10.27-2085.10.21	4,564.73	—
158	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2015) 第 008163 号	公共设施用地	海口琼山区大英山新城市中心区 C15-1 地块	2015.10.27-2065.10.21	288.1	—

序号	土地使用权人	取得方式	土地使用证编号	用途	土地坐落	使用期限	使用权面积 (m²)	权利限制
159	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2015) 第 008161 号	医疗卫生用地	海口琼山区大英山新城市中心区 D02-2 地块	2015.10.27-2065.10.21	4.45	—
160	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2011) 第 011141 号	商服用地	海口市大英山新城市中心区 B12-2 地块	2011.12.26-2064.8.11	2,999.78	—
161	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2011) 第 011143 号	商服用地	海口市大英山新城市中心区 B12-3 地块	2011.12.26-2064.8.11	4,897.32	—
162	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2010) 第 014993 号	商服用地	海口市大英山新城市中心区 B12-1 地块	2008.10.7-2064.8.11	1,355.22	—
163	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2015) 第 008544 号	商服用地	海口市大英山新城市中心区 A09 地块	2015.11.6-2055.9.23	158.56	—
164	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2008) 第 008819 号	商业用地	海口市龙昆南路东侧	2008.10.7-2064.8.11	5,259.84	—
165	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2011) 第 011147 号	商服用地	海口大英山新城市中心区 D08 地块	2011.12.26-2064.8.11	275.59	—
166	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2012) 第 002139 号	商服用地	海口大英山新城市中心区 A15 地块	2012.2.23-2064.8.11	22,085.50	—
167	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2011) 第 009779 号	商服用地	海口大英山新城市中心区 B12-6 地块	2011.11.16-2064.8.11	1,887.45	—
168	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2015) 第 008552 号	科教用地	海口大英山新城市中心区 B19 地块	2015.11.11-2065.9.23	162.39	—
169	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2011) 第 011134 号	商服用地	海口大英山新城市中心区 D11-2 地块	2011.12.22-2064.8.11	3,311.38	—

序号	土地使用权人	取得方式	土地使用证编号	用途	土地坐落	使用期限	使用权面积 (m²)	权利限制
170	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2011) 第 011138 号	商服用地	海口大英山新城市中心区 D11-3 地块	2011.12.22-2064.8.11	1,187.19	—
171	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2011) 第 011151 号	商服用地	海口大英山新城市中心区 C15-1 地块	2011.12.26-2064.8.11	19.56	—
172	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2011) 第 011152 号	商服用地	海口大英山新城市中心区 C02 地块	2011.12.26-2064.8.11	116.47	—
173	海口新城区建设开发有限公司	出让	海口市国用 (2011) 第 011157 号	商服用地	海口大英山新城市中心区 B12-4 地块	2011.12.26-2064.8.11	14.98	—
174	大新华置业 (苏州) 有限公司	出让	吴国用 (2014) 第 0612552 号	仓储用地 (063)	苏州市吴中区角直镇海藏西路 2013 号	2014.6.27-2060.1.28	98,223.8	—
175	海航国际旅游岛开发建设 (集团) 有限公司	出让	文国用 (2015) 第 W2200319 号	住宅	铺前镇胜利街	2015.6.9-2084.6.25	4,616.33	—
176	海南海岛高湾投资有限公司	出让	海口市国用 (2015) 第 008198 号	公园与绿地	海口市西海岸南海明珠人工岛一期 A-01	2015.10.30-2060.10.18	20,049.35	—
177	海南海岛高湾投资有限公司	出让	海口市国用 (2015) 第 008202 号	公园与绿地	海口市西海岸南海明珠人工岛一期 B-06	2015.10.30-2060.10.18	17,003.33	—
178	海南海岛良湾投资有限公司	出让	海口市国用 (2015) 第 008206 号	住宿餐饮用地	海口市西海岸南海明珠人工岛一期 B-01	2015.10.30-2055.10.8	76,819.61	—
179	海南海岛玺湾投资有限公司	出让	海口市国用 (2015) 第 008196 号	港口码头用地	海口市西海岸南海明珠人工岛一期 B-02	2015.10.30-2060.10.18	170,761.66	—
180	海南海岛彩湾投资有限公司	出让	海口市国用 (2015) 第 008203 号	批发零售用地	海口市西海岸南海明珠人工岛一期 B-03	2015.10.30-2055.10.8	35,223.49	—

序号	土地使用权人	取得方式	土地使用证编号	用途	土地坐落	使用期限	使用权面积 (m²)	权利限制
181	海南海岛禧湾投资有限公司	出让	海口市国用(2015)第 008205号	批发零售用地	海口市西海岸南海明珠人工岛一期 B-4	2015.10.30-2055.10.8	22,193.77	—
182	海南海岛云湾投资有限公司	出让	海口市国用(2015)第 008200号	街巷用地	海口市西海岸南海明珠人工岛一期 B-05	2015.10.30-2060.10.18	14,898.91	—
183	海南海岛宝湾投资有限公司	出让	海口市国用(2015)第 008208号	住宿餐饮用地	海口市西海岸南海明珠人工岛一期 (F-01)	2015.10.30-2055.10.8	17,331.37	—
184	三亚临空投资开发有限公司	出让	三土房(2011)字第 014815号	工业仓储用地	三亚市凤凰镇桶井管区	2011.9.21-2050.12.8	67,776.36	—

二、通过划拨方式取得的土地使用权

序号	使用权人	取得方式	土地使用证编号	用途	土地座落	使用权面积 (m²)
1	满洲里机场资产管理有限公司	划拨	满国用 (2015) 第 018405 号	民用机场	满洲里西南九公里处	2,098,562.01
2	潍坊南苑机场有限责任公司	划拨	潍国用 (2008) 第 A019 号	民用机场	中国人民解放军 94303 部队以西, 刘家沙窝西村以东	169,786
3	唐山三女河机场管理有限公司	划拨	冀唐国用 (2015) 第 17673 号	机场用地	高新区空港城机场路 1888 号	26,000
4	安庆天柱山机场有限公司	划拨	庆国用 (2009) 第 644 号	机场用地	宜秀区十里乡象山村	63,010.62
5	安庆天柱山机场有限公司	划拨	庆国用 (2011) 第 458 号	机场用地	原种畜场内	3,500.57
6	安庆天柱山机场有限公司	划拨	庆国用 (2011) 第 459 号	机场用地	十里乡红光、砂桥社居委	14,835.75
7	安庆天柱山机场有限公司	划拨	庆国用 (2012) 第 050 号	机场用地	宜秀区大桥办事处象山村	3,599.98
8	三亚凤凰国际机场有限责任公司	划拨	三土房 (2014) 字第 14868 号	机场用地	三亚市凤凰镇羊栏社区万亩基地	1,736.61
9	三亚凤凰国际机场有限责任公司	划拨	三土房 (2005) 字第 3080 号	绿地	三亚市凤凰镇凤凰机场进场公路	2186.07
10	三亚凤凰国际机场有限责任公司	划拨	三土房 (2005) 字第 3081 号	绿地	三亚市凤凰镇凤凰机场进场公路	4,240.07
11	三亚凤凰国际机场有限责任公司	划拨	三土房 (2005) 字第 3082 号	绿地	三亚市凤凰镇凤凰机场进场公路	2,855.43
12	三亚凤凰国际机场有限责任公司	划拨	三土房 (2005) 字第 3083 号	绿地	三亚市凤凰镇凤凰机场进场公路	7,126.49
13	三亚凤凰国际机场有限责任公司	划拨	三土房 (2005) 字第 3084 号	绿地	三亚市凤凰镇凤凰机场进场公路	2,783.23
14	三亚凤凰国际机场有限责任公司	划拨	三土房 (2005) 字第 3085 号	绿地	三亚市凤凰镇凤凰机场进场公路	36,213.1
15	三亚凤凰国际机场有限责任公司	划拨	三土房 (2005) 字第 3086 号	绿地	三亚市凤凰镇凤凰机场进场公路	6,438.65
16	三亚凤凰国际机场有限责任公司	划拨	三土房 (2005) 字第 3087 号	绿地	三亚市凤凰镇凤凰机场进场公路	15,623.56
17	三亚凤凰国际机场有限责任公司	划拨	三土房 (2010) 字第 02427 号	民用机场	三亚市凤凰镇梅村管区	71,525.27
18	三亚凤凰国际机场有限责任公司	划拨	三土房 (2010) 字第 02430 号	民用机场	亚市凤凰镇梅村管区	129,677.3
19	三亚凤凰国际机场有限责任公司	划拨	三土房 (2015) 字第 09999 号	机场用地	三亚市天涯区凤凰国际机场西侧	2,563.75
20	三亚凤凰国际机场有限责任公司	划拨	三土房 (2015) 字第 10000 号	机场用地	三亚市天涯区凤凰国际机场西侧	272,342.88
21	三亚凤凰国际机场有限责任公司	划拨	三土房 (2015) 字第 10001 号	机场用地	三亚市天涯区凤凰国际机场西侧	13,595.13
22	三亚凤凰国际机场有限责任公司	划拨	三土房 (2015) 字第 10002 号	机场用地	三亚市天涯区凤凰国际机场西侧	2,315.9

序号	使用权人	取得方式	土地使用证编号	用途	土地座落	使用权面积（m²）
23	三亚凤凰国际机场有限责任公司	划拨	三土房（2015）字第 10003 号	机场用地	三亚市天涯区凤凰国际机场西侧	5,827.95

附件五：基础产业集团及其子公司的房屋所有权情况

一、自有房屋

序号	权利人	房屋所有权证号	建筑面积 (m ²)	房屋座落	用途	他项权利
1	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房（2004）字第 0132 号	19,362.82	三亚市羊栏镇桶井管区凤凰村北侧	候机楼	已设定抵押, 抵押权人为上海浦东发展银行股份有限公司海口分行
2	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房（2004）字第 2357 号	824.72	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	场务工作间	已设定抵押, 抵押权人为海口农村商业银行股份有限公司
3	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房（2005）字第 1952 号	5,103.05	三亚市凤凰镇凤凰机场	1#楼	已设定抵押, 抵押权人为海口农村商业银行股份有限公司
4	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房（2005）字第 1947 号	4,944.09	三亚市凤凰镇凤凰机场	6#楼	已设定抵押, 抵押权人为海口农村商业银行股份有限公司
5	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房（2005）字第 1103 号	85.46	三亚市金鸡岭街	宿舍楼 A 栋 506 房	—
6	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房（2005）字第 1110 号	79.6	三亚市金鸡岭街	宿舍楼 J 栋 101 房	—
7	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房（2005）字第 1102 号	1,093.68	三亚市金鸡岭街	宿舍楼 E 栋 (除 502 房)	—
8	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房（2005）字第 1108 号	1,159.16	三亚市金鸡岭街	宿舍楼 I 栋	—
9	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房（2005）字第 1109 号	626.84	三亚市金鸡岭街	宿舍楼 H 栋第一层车库及 204、502 房	—
10	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房（2005）字第 1112 号	2076.67	三亚市金鸡岭街	宿舍楼 D 栋 (除 305、306、506 房外)	—

序号	权利人	房屋所有权证号	建筑面积 (m²)	房屋座落	用途	他项权利
11	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2013) 字第 14211 号	633.1	三亚市凤凰镇机场路	动力站	—
12	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2004) 字第 2369 号	1,151.20	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	机场食堂	已设定抵押, 抵押权人为平安银行股份有限公司海口分行
13	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2004) 字第 1665 号	1,638.32	三亚市凤凰镇	单身宿舍 A 栋	已设定抵押, 抵押权人为平安银行股份有限公司海口分行
14	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2012) 字第 004404 号	18,113.09	三亚市凤凰镇桶井管区	扩建航站楼	已设定抵押, 抵押权人为中国农业银行三亚分行
15	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2004) 字第 1667 号	4,619.44	三亚市凤凰镇	办公楼 1	已设定抵押, 抵押权人为兴业金融租赁公司 (售后回租)
16	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2012) 字第 006145 号	10,682.50	三亚市凤凰镇桶井管区	国际航站楼	已设定抵押, 抵押权人为兴业金融租赁公司 (售后回租)
17	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2012) 字第 006146 号	20,020.44	三亚市凤凰镇桶井管区	机场宾馆楼	已设定抵押, 抵押权人为兴业金融租赁公司 (售后回租)
18	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2004) 字第 1661 号	1,638.32	三亚凤凰镇	单身宿舍 B 栋	已设定抵押, 抵押权人平安银行股份有限公司海口分行
19	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2004) 字第 1664 号	2,457.48	三亚市凤凰镇	单身宿舍 D 栋	已设定抵押, 抵押权人平安银行股份有限公司海口分行
20	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2005) 字第 1949 号	1,256.66	三亚市凤凰镇凤凰机场	3#楼	已设定抵押, 抵押权人平安银行股份有限公司海口分行
21	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2004) 字第 1662 号	3,059.59	三亚市凤凰镇	消防中心	已设定抵押, 抵押权人平安银行股份有限公司海口分行
22	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2004) 字第 0131 号	3,625.07	三亚市羊栏镇桶井管区凤凰村北侧	航管楼	已设定抵押, 抵押权人平安银行股

序号	权利人	房屋所有权证号	建筑面积 (m²)	房屋座落	用途	他项权利
						份有限公司海口分行
23	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2013) 字第 14210 号	11,645.43	三亚市凤凰镇机场路	贵宾航站楼	已设定抵押, 抵押权人长城国兴金融租赁有限公司
24	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2004) 字第 2361 号	773.14	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	候机楼制冷站	—
25	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2004) 字第 2356 号	2,433.14	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	生产车库	—
26	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2004) 字第 2362 号	271.1	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	东灯光变电站	—
27	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2004) 字第 2358 号	271.1	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	西灯光变电站	—
28	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2004) 字第 2365 号	456.33	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	生产综合库	—
29	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2004) 字第 2370 号	752.41	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	机场中心变电站	—
30	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2004) 字第 2366 号	887.11	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	机场净水站	—
31	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2004) 字第 1663 号	959.6	三亚市凤凰镇	气象综合楼	—
32	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2004) 字第 2363 号	482.21	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	后勤综合库及变电所	—
33	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2004) 字第 2354 号	553.55	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	机务外场工作间	—
34	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2004) 字第 2355 号	189.23	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	机场化学品库	—
35	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2004) 字第 2368 号	251.85	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	机场焚烧站	—
36	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2004) 字第 2367 号	298.52	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	机场加油站	—
37	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2004) 字第 2353 号	2,386.95	三亚市羊栏镇桶井梅村管区	机场货运用房	—

序号	权利人	房屋所有权证号	建筑面积 (m²)	房屋座落	用途	他项权利
38	三亚凤凰国际机场有限责任公司	海口市房权证海房字第 HK112997 号	97.17	海口市海府路 12 号亚希大厦	住宅	—
39	三亚凤凰国际机场有限责任公司	海口市房权证海房字第 HK113037 号	464.91	海口市海府路 12 号亚希大厦	住宅	—
40	三亚凤凰国际机场有限责任公司	海口市房权证海房字第 HK113045 号	314.44	海口市海府路 12 号亚希大厦	住宅	—
41	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2015) 字第 08696 号	3,551.52	三亚市天涯区机场路	D4 栋宿舍楼	—
42	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2015) 字第 08697 号	3674.74	三亚市天涯区机场路	迁建消防中心工程	—
43	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三土房 (2015) 字第 08698 号	349	三亚市天涯区机场路	航空公司办公楼	—
44	满洲里机场资产管理有限公司	蒙房权证内蒙古自治区字第 113030905509 号	6,124.95	内蒙古自治区满洲里市互市贸易区西郊机场	其他	—
45	满洲里机场资产管理有限公司	蒙房权证内蒙古自治区字第 113011503055 号	28.98	内蒙古自治区满洲里机场扩建工程西下滑台	其他	—
46	满洲里机场资产管理有限公司	蒙房权证内蒙古自治区字第 113011503057 号	30.64	内蒙古自治区满洲里机场扩建工程东航向台	其他	—
47	满洲里机场资产管理有限公司	蒙房权证内蒙古自治区字第 113011503056 号	30.64	内蒙古自治区满洲里机场扩建工程西航向台	其他	—
48	满洲里机场资产管理有限公司	蒙房权证内蒙古自治区字第 113011503054 号	26.46	内蒙古自治区满洲里机场扩建工程西近台	其他	—

序号	权利人	房屋所有权证号	建筑面积 (m²)	房屋座落	用途	他项权利
49	满洲里机场资产管理有限公司	蒙房权证内蒙古自治区字第 113011503035 号	18,893.85	内蒙古自治区满洲里机场扩建工程航站楼	其他	—
50	满洲里机场资产管理有限公司	蒙房权证内蒙古自治区字第 113011503033 号	3,501.80	内蒙古自治区满洲里机场扩建工程国内货运库	其他	—
51	满洲里机场资产管理有限公司	蒙房权证内蒙古自治区字第 113011503043 号	688.51	内蒙古自治区满洲里机场扩建工程国际货运库	其他	—
52	满洲里机场资产管理有限公司	蒙房权证内蒙古自治区字第 113011503036 号	1,192.37	内蒙古自治区满洲里机场扩建工程消防用房	其他	—
53	满洲里机场资产管理有限公司	蒙房权证内蒙古自治区字第 113011503053 号	276.97	内蒙古自治区满洲里机场扩建工程供水站	其他	—
54	满洲里机场资产管理有限公司	蒙房权证内蒙古自治区字第 113011503058 号	242.33	内蒙古自治区满洲里机场扩建工程锅炉房	其他	—
55	满洲里机场资产管理有限公司	蒙房权证内蒙古自治区字第 113011503038 号	443.06	内蒙古自治区满洲里机场扩建工程车库	其他	—
56	满洲里机场资产管理有限公司	蒙房权证内蒙古自治区字第 113011503037 号	906.62	内蒙古自治区满洲里机场扩建工程值班用房	其他	—
57	满洲里机场资产管理有限公司	蒙房权证内蒙古自治区字第 113011503034 号	3,178.10	内蒙古自治区满洲里机场扩建工程联检楼	其他	—
58	安庆天柱山机场有限责任公司	房地权宜房字第 50013879 号	638.94	宜秀区十里乡象山村 (候机楼)	非住宅	—
59	安庆天柱山机场有限责任公司	房地权宜房字第 50013878 号	4,368.66	宜秀区十里乡象山村 (候机楼)	非住宅	—
60	安庆天柱山机场有限责任公司	房地权宜房字第 50013873 号	1,401.58	宜秀区十里乡象山村 (办公室)	非住宅	—
61	安庆天柱山机场有限责任公司	房地权宜房字第 50013876 号	648.02	宜秀区十里乡象山村 (综合库、消防)	非住宅	—
62	安庆天柱山机场有限责任公司	房地权宜房字第 50013875 号	196.01	宜秀区十里乡象山村 (电配电、压力	非住宅	—

序号	权利人	房屋所有权证号	建筑面积 (m ²)	房屋座落	用途	他项权利
				泵房)		
63	安庆天柱山机场有限责任公司	房地权宜房字第 50013874 号	481.22	宜秀区十里乡象山村 (车库)	非住宅	—
64	安庆天柱山机场有限责任公司	房地权宜房字第 50013877 号	763.14	宜秀区十里乡象山村 (特种车辆库房)	非住宅	—
65	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猗亭字第 0161287 号	14,868.38	猗亭三峡机场	候机楼	—
66	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猗亭字第 0161266 号	549.4	猗亭三峡机场	航管楼变电站	—
67	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猗亭字第 0161261 号	1,516.36	猗亭三峡机场	住宅	—
68	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猗亭字第 0161288 号	882.8	猗亭三峡机场	住宅	—
69	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猗亭字第 0444856 号	485.71	猗亭三峡机场	南灯光站	—
70	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猗亭字第 0161259 号	1,389.87	猗亭三峡机场	职工活动中心	—
71	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猗亭字第 0161258 号	2,769.31	猗亭三峡机场	办公	—
72	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猗亭字第 0161282 号	357.32	猗亭三峡机场	机务维修用房	—
73	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猗亭字第 0161270 号	1,077.16	猗亭三峡机场	消防救援楼	—
74	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猗亭字第 0161265 号	495.1	猗亭三峡机场	电话站	—

序号	权利人	房屋所有权证号	建筑面积 (m ²)	房屋座落	用途	他项权利
75	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证西陵区字第 0304633 号	112.16	西陵一路 2—1—0001 号	商业	—
76	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证西陵区字第 0304632 号	709.14	西陵一路 2—1—0008 号	办公	—
77	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猇亭字第 0161273 号	420.95	猇亭三峡机场	水厂综合楼	—
78	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猇亭字第 0161277 号	76.38	猇亭三峡机场	水厂泵房	—
79	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猇亭字第 0161274 号	485.71	猇亭三峡机场	北灯光站	—
80	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猇亭字第 0161275 号	64.8	猇亭三峡机场	北站油机房	—
81	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猇亭字第 0161269 号	1567.28	猇亭三峡机场	办公	—
82	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猇亭字第 0161295 号	64.8	猇亭三峡机场	南站油机房	—
83	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证西陵区字第 0260981 号	327.01	红星路 44 号	办公、住宅	—
84	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猇亭字第 0161283 号	918.78	猇亭三峡机场	车库	—
85	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猇亭字第 0161262 号	1,314.23	猇亭三峡机场	场务用房及材料库	—
86	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猇亭字第	1,721.60	猇亭三峡机场	车库	—

序号	权利人	房屋所有权证号	建筑面积 (m ²)	房屋座落	用途	他项权利
		0161281 号				
87	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猓亭字第 0161257 号	127.19	猓亭三峡机场	消防训练塔	—
88	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猓亭字第 0161264 号	464.04	猓亭三峡机场	锅炉房	—
89	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猓亭字第 0161285 号	1,437.22	猓亭三峡机场	车库	—
90	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猓亭字第 0161278 号	1,219.25	猓亭三峡机场	航材及综合仓库	—
91	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猓亭字第 0161276 号	164.85	猓亭三峡机场 (1 号仓库)	仓库	—
92	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证伍家区字第 0317229 号	406.75	伍临路 5-1 号	住宅	—
93	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证伍家字第 0161260 号	451.32	伍家伍临路 5-2 号	住宅	—
94	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证伍家区字第 0317236 号	403.51	伍临路 5-3 号	住宅	—
95	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证伍家字第 0161252 号	451.23	伍家伍临路 5-4 号	住宅	—
96	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猓亭字第 0161255 号	899.63	猓亭三峡机场	中心变电站	—
97	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猓亭字第 0161263 号	262.38	猓亭三峡机场 (1 号商业门面)	商业	—

序号	权利人	房屋所有权证号	建筑面积 (m²)	房屋座落	用途	他项权利
98	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猇亭字第 0161268 号	164.51	猇亭三峡机场	消防泵房	—
99	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猇亭字第 0161271 号	28.86	猇亭三峡机场（水厂门房）	其他	—
100	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猇亭字第 0161267 号	505.3	猇亭三峡机场	仓库	—
101	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猇亭字第 0161272 号	85.8	猇亭三峡机场（2 号仓库）	仓库	—
102	宜昌三峡机场有限责任公司	宜市房权证猇亭字第 0161279 号	19.08	猇亭三峡机场	仓库	—
103	宜昌三峡机场有限责任公司	枝江市房权证安福寺字第 1100979 号	29.48	枝江市安福寺镇火山口水库	仓库	—
104	宜昌三峡机场有限责任公司	枝江市房权证安福寺字第 1100980 号	91.96	枝江市安福寺镇火山口水库	配电房	—
105	宜昌三峡机场有限责任公司	枝江市房权证安福寺字第 1100981 号	19.15	枝江市安福寺镇火山口水库	仓库	—
106	宜昌三峡机场有限责任公司	枝江市房权证安福寺字第 1100982 号	44.18	枝江市安福寺镇火山口水库	泵房	—
107	潍坊南苑机场有限责任公司	潍房权证市属字第 022951 号	11,262.06	奎文区廿里堡机场内	其他、生产、生 产、办公	—
108	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320795 号	2,329.67	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大 厦 20 层	办公	—

序号	权利人	房屋所有权证号	建筑面积 (m²)	房屋座落	用途	他项权利
109	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320792 号	2,164.13	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 21 层	办公	—
110	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320790 号	2,110.17	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 22 层	办公	—
111	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320789 号	1,941.97	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 23 层	办公	—
112	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320787 号	1,881.94	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 24 层	办公	—
113	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320784 号	1,805.33	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 25 层	办公	—
114	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320783 号	1,730.87	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 26 层	办公	—
115	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320782 号	1,542.67	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 27 层	办公	—
116	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320781 号	1,651.91	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 28 层	办公	—
117	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320779 号	980.81	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 29 层	办公	—
118	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320776 号	917.09	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 30 层	办公	—
119	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320722 号	1,258.68	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦一层 w88	商业	—

序号	权利人	房屋所有权证号	建筑面积 (m²)	房屋座落	用途	他项权利
120	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320719 号	1,075.70	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 w98	商业	—
121	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320816 号	6,134.49	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 2 层	商业	—
122	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320815 号	8,258.70	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 3 层	商业	—
123	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320720 号	1,601.38	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 E68	商业	—
124	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320718 号	6,093.52	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦负 1 层	商业	—
125	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320723 号	96.93	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦一层 w78	商业	—
126	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320806 号	2,819.07	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 12 层	办公	—
127	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320805 号	2,721.42	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 13 层	办公	—
128	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320804 号	2,721.66	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 14 层	办公	—
129	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320802 号	2,594.72	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 15 层	办公	—
130	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320800 号	2,473.64	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 17 层	办公	—
131	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第	2,496.16	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大	办公	—

序号	权利人	房屋所有权证号	建筑面积 (m²)	房屋座落	用途	他项权利
		HK320799 号		厦 18 层		
132	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320738 号	36.53	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大 厦一层 W07	商业	—
133	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320773 号	33.77	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大 厦一层 E06	商业	—
134	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320760 号	54.21	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大 厦一层 E38	商业	—
135	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字 HK320756 号	53.59	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大 厦一层 E58	商业	—
136	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320762 号	54.21	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大 厦一层 E28	商业	—
137	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320771 号	33.39	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大 厦一层 E07	商业	—
138	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320768 号	43.99	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大 厦一层 E08	商业	—
139	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320766 号	52.46	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大 厦一层 E18	商业	—
140	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320752 号	866.65	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大 厦一层 N1	商业	—
141	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320746 号	107.37	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大 厦一层 W01	商业	—
142	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320749 号	705.1	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大 厦一层 N2	商业	—

序号	权利人	房屋所有权证号	建筑面积 (m²)	房屋座落	用途	他项权利
143	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320747 号	273.34	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦一层 N3	商业	—
144	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320745 号	109.99	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦一层 W02	商业	—
145	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320744 号	73.12	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦一层 W03	商业	—
146	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320742 号	59.28	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦一层 W05	商业	—
147	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320741 号	87.19	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦一层 W06	商业	—
148	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320732 号	43.99	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦一层 W18	商业	—
149	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320737 号	37.62	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦一层 W08	商业	—
150	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320735 号	49.81	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦一层 W09	商业	—
151	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320729 号	54.21	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦一层 W38	商业	—
152	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320730 号	52.98	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦一层 W28	商业	—
153	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320727 号	54.21	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦一层 W58	商业	—

序号	权利人	房屋所有权证号	建筑面积 (m²)	房屋座落	用途	他项权利
154	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320725 号	54.83	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦一层 W68	商业	—
155	海口新城区建设开发有限公司	海南省房权证海房字第 HK320716 号	51.21	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 E05	商业	—
156	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海房字第 HK320721 号	1,154.83	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦海航 1 层	商业	—
157	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海字第 HK391957 号 ¹	12,636.45	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦负一层地下车库	车库	—
158	海口新城区建设开发有限公司	海口市房权证海字第 HK391958 号 ²	13,665.09	海口市美兰区国兴大道 78 号新海航大厦负二层地下车库	车库	—
159	澄迈海航东软投资开发有限公司	澄房权证老城公字第 3620 号	13,001.45	老城开发区南一环路一公里处北侧 (海南生态软件园) 甲座组团	商业	—
160	澄迈海航东软投资开发有限公司	澄房权证老城公字第 3621 号	2,059.66	老城开发区南一环路一公里处北侧 (海南生态软件园) 第 A—09 幢 (丙座 3#)	商业	—
161	上海菲町企业发展有限公司	沪房地南字 (2007) 第 010351 号	22,934.49	祝桥镇金顺路 22 号	—	—
162	大新华置业 (苏州) 有限公司	苏房权证吴中字第 00338653 号	2,096.33	苏州市吴中区甪直镇海藏西路 2013 号 8 幢	非居住用房	—
163	大新华置业 (苏州) 有限公司	苏房权证吴中字第 00338652 号	12,210.72	苏州市吴中区甪直镇海藏西路 2013	非居住用房	—

¹ 此处房产已经售出，但是目前还未完成过户，所有权人仍是海口新城区建设开发有限公司；

² 此处房产已经售出，但是目前还未完成过户，所有权人仍是海口新城区建设开发有限公司；

序号	权利人	房屋所有权证号	建筑面积 (m²)	房屋座落	用途	他项权利
		号		号 7 幢		
164	大新华置业（苏州）有限公司	苏房权证吴中字第 00338651 号	6,158.24	苏州市吴中区甪直镇海藏西路 2013 号 6 幢	非居住用房	—
165	大新华置业（苏州）有限公司	苏房权证吴中字第 00338650 号	12,210.72	苏州市吴中区甪直镇海藏西路 2013 号 5 幢	非居住用房	—
166	大新华置业（苏州）有限公司	苏房权证吴中字第 00338649 号	5,995.02	苏州市吴中区甪直镇海藏西路 2013 号 4 幢	非居住用房	—
167	大新华置业（苏州）有限公司	苏房权证吴中字第 00338648 号	5,995.02	苏州市吴中区甪直镇海藏西路 2013 号 3 幢	非居住用房	—
168	大新华置业（苏州）有限公司	苏房权证吴中字第 00338654 号	577.62	苏州市吴中区甪直镇海藏西路 2013 号 9 幢	非居住用房	—
169	大新华置业（苏州）有限公司	苏房权证吴中字第 00338647 号	25.85	苏州市吴中区甪直镇海藏西路 2013 号 2 幢	非居住用房	—
170	大新华置业（苏州）有限公司	苏房权证吴中字第 00338646 号	17.21	苏州市吴中区甪直镇海藏西路 2013 号 1 幢	非居住用房	—
171	唐山三女河机场管理有限公司	唐山房权证字第 101002487 号	6,921	高新技术开发区空港城机场路 1888 号	机场	—
172	海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司	文昌市房权证文房证字第 10265 号	222.87	文昌市铺前镇胜利街 001 号 1 幢	—	—
173	海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司	文昌市房权证文房证字第 10266 号	93.23	文昌市铺前镇胜利街 001 号 2 幢	—	—
174	海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司	文昌市房权证文房证字第 10267 号	310.11	文昌市铺前镇胜利街 001 号 3 幢	—	—

序号	权利人	房屋所有权证号	建筑面积 (m²)	房屋座落	用途	他项权利
175	海南海航恒实房地产开发有限公司	三土房 (2005) 第 3970 号	755.4	三亚市海坡开发区三亚湾路	海航花园 3# 楼别墅	-

二、租赁房屋

序号	出租方	承租方	座落	用途	租赁起始期限	租赁面积 (m ²)	房屋产权证号
1	谢淑芬	陵水海航投资开发有限公司	陵水黎族自治县滨河南路海韵陵河假日 9 栋的 2503	员工宿舍	2015.11.01-2016.10.31	38	房产证正在办理过程中
2	王云虹	陵水海航投资开发有限公司	陵水糖厂安置区 B3 栋 1 单元 701 室	员工宿舍	2015.04.16-2016.04.15	120	房产证正在办理过程中
3	陈文忠	陵水海航投资开发有限公司	陵水糖厂安置区 B3 栋 2 单元 410 室	员工宿舍	2015.04.01-2016.03.31	120	房产证正在办理过程中
4	杨胜文	陵水海航投资开发有限公司	陵水黎族自治县滨河南路陵河假日 7 栋 2806 房间	员工宿舍	2015.09.10-2016.09.09	38.53	房产证正在办理过程中
5	蓝海宁	陵水海航投资开发有限公司	陵水黎族自治县政府大院内司法局宿舍 1 栋 104 号	员工宿舍	2015.02.01-2016.02.01	170	陵房权证椰林私字第 8177 号
6	冯壮	琼中海航投资开发有限公司	琼中县营根镇虎头路国税对面商住楼东侧第一间（一至二层及负一楼）	办公/住宿	2014.03.01-2016.12.31	360	琼中房权证县城字第私有 001080 号
7	陈辉星	琼海男爵海航投资开发有限公司	琼海市嘉积镇先锋商业城 B13 栋 201、202 房	居住	2015.06.15-2017.06.14	—	海房权证海字第 14704 号
8	北京市顺义区后沙峪镇经济发展服务中心	北京东方京海投资有限公司	北京市顺义区后沙峪镇安富街 6 号 312 室	办公	2015.10.23-2020.10.22	20	—
9	海口市琼山区商务局	海航基础产业集团有限公司	海南省海口市琼山区琼州大道 21 号琼山区商务局大楼 310 房	办公	2011.10.01-2021.09.30	52	—
10	海南兴隆温泉康乐园有限公司	万宁海航大康乐投资开发有限公司	子爵公馆一期及 18 栋客房	办公/宿舍	2015.03.19-2016.03.19	—	万宁市房产证兴隆字第 1556 号
11	深圳市锦成龙实业有限公司	深圳宝源创建有限公司	深圳市龙岗区龙城街道中心城龙城大道 89 号的正中时代大厦物业 19 楼 05、06、07 单位	办公	2014.11.15-2015.11.14	809.7	深房地字第 6000443601 号

序号	出租方	承租方	座落	用途	租赁起始期限	租赁面积 (m ²)	房屋产权证号
12	海南航空股份有限公司	新华联航公务机场投资管理有限公司	北京市朝阳区东三环北路乙 2 号 1 栋 20 层	办公	2011.02.20 至长期	1,188.8	X 京房权证朝字第 753328 号
13	广州市城建天誉房地产开发有限公司	广州寰城实业发展有限公司	广州市天河区林和中路 8 号 3005	办公	2015.10.16 至长期	263.06	粤房地权证穗字 0120016656 号
14	海南航空股份有限公司	海南海航机场管理有限责任公司 (现更名为海航机场集团有限公司)	海口市海秀路 29 号海航大厦主楼 14 楼 AB 区	办公	2006.11.20 至长期	446.58	海口市房权证海房第 38429 号
15	儋州新天地酒店有限公司	儋州海航投资开发有限公司	儋州新天地花园酒店客房 25 间,6 号别墅 (17 间, 其中一楼 6 间、二楼 7 间、三楼 4 间)、主楼 4 (3A) 层 8 间)	办公	2015.01.01-2015.12.31	—	儋州市房权证那大字第 111085 号、儋州市房权证那大字第 111083 号
16	三亚航空旅游职业学院	海南海岛商业管理有限公司 三亚分公司	三亚市凤凰路 218 号三亚航空旅游职业学院内专家楼一间房屋	领导宿舍	2014.12.02-2015.12.01	—	琼民证字第 010045 号
17	唐山机场有限公司	唐山三女河机场管理有限公司	唐山三女河机场内	办公楼、综合工业用房、水泵房、油库	2014.04.20-2019.04.19	8,657.69	唐山房权证字第 501003256 号

附件六：基础产业集团及其子公司在建工程情况

序号	工程项目名称	工程座落	工程发包方	工程承包方	拟建建筑面积（m ² ）	批准证书或政府批文	开工日期	工程进展
1	仪表着陆系统改造项目	安庆天柱山机场	安庆天柱山机场有限责任公司	北京中航空港建设工程有限公司	—	立项批复（民航华东函[2012]337号）、初步设计与概算的批复（民航华东函[2013]15号）《关于要求更新改造安庆机场导航设施设备的通知》（民航皖局发[2012]8号）、《安庆市人民政府关于安庆天柱山机场仪表着陆系统改造配套资金的承诺函》（宜政秘[2012]113号）、《行业验收意见书》（民航皖局发[2015]9号）、《建设工程竣工验收消防备案凭证》（庆公消竣备字（2014）第0060号）	2014.1	工程由2014年初开始施工，现已完成工程竣工验收和行业验收，现处于部分工程款项的结算阶段
2	安全审计更新改造项目助航灯光设施设备安装与采购工程	潍坊南苑机场	潍坊南苑机场有限责任公司	四川开来安装有限责任公司	—	立项批复（民航华东函证[2010]236号）	开工时间2015.2.1，具体时间以发包方书面通知为准	工程在建中
3	助航灯光更新工程	潍坊南苑机场	潍坊南苑机场有限责任公司	四川开来安装有限责任公司	—	立项批复（民航华东函[2014]273）	计划开工时间：2015.2.1，具体时间以发包方书面通知为准	工程在建中
4	助航灯光系统更新改造工程	潍坊南苑机场	潍坊南苑机场有限责任公司	四川开来安装有限责任公司	—	立项批复（民航华东函证[2011]224号）	计划开工时间：2015.2.1，具体时间以发包方书面通知为准	工程在建中
5	国内航站楼东扩工程	三亚凤凰机场	三亚凤凰国际机场有限责任公司	汕头市潮阳第二建筑总	40,000	地震局批复（中震安评[2011]24号）、水土保持批复（琼水审批[2012]292号）、立项批复（琼发改审批备	计划开工时间2014.12.5	工程在建中

序号	工程项目名称	工程座落	工程发包方	工程承包方	拟建建筑面积 (m ²)	批准证书或政府批文	开工日期	工程进展
			公司	公司		[2014]1788号)、环保批复(琼土环资审字[2012]61号)、建设用地土地证号(三土房(2009)字第02490号)、节能审查意见书(节(规)第075号)施工证		
6	26号跑道盲降系统土石方配套工程	三亚凤凰机场	三亚凤凰国际机场有限责任公司	中交一航局第四工程有限公司	—	地震局批复(中震安评[2011]24号)、水土保持批复(琼水审批[2012]292号)、立项批复(三发改备[2012]37号)、建设用地土地证号三土房(2009)字第02490号、民航函[2012]169号、节能审查意见书(节规第[075]号)	以发包人下发的开工通知书为准	工程在建中
7	08号跑道盲降系统及东近台场道土石方配套工程	三亚凤凰机场	三亚凤凰国际机场有限责任公司	中交一航局第四工程有限公司	—	地震局批复(中震安评[2011]24号)、水土保持批复(琼水审批[2012]292号)、立项批复(三发改备[2012]37号)、建设用地土地证号三土房(2009)字第02490号、民航函[2012]169号、节能审查意见书(节规第[075]号)	以发包人下发的开工通知书为准	工程在建中
8	商务公寓	凤凰机场生活区	三亚凤凰国际机场有限责任公司	山东三箭建设工程有限公司	12,648	固定资产投资备案表(三发改备[2013]65号)、建设用地土地证(三土房[2005]1100号)、节能审查意见书(节规第[075]号)、地震局批复(中震安评[2011]24号)、水土保持批复(琼水审批[2012]292号)、工程立项批复(琼发改审批[2009]329号)、环境影响报告书批复(琼土环资审字[2012]61号)	计划开工时间 2014.4	工程在建中
9	驻场单位办公综合楼(综合食堂)	三亚凤凰机场生活区	三亚凤凰国际机场有限责任公司	山东三箭建设工程有限公司	9,554.41	固定资产投资备案表(三发改备[2013]66号)、建设用地土地证(三土房(2005)1100号)、节能审查意见书(节(规)第075号)、地震局批复(中震安评[2011]24号)、水土保持批复(琼水审批[2012]292号)、工程立项批复(琼发改审批[2009]329号)、环	计划开工时间 2014.4	工程在建中

序号	工程项目名称	工程座落	工程发包方	工程承包方	拟建建筑面积 (m ²)	批准证书或政府批文	开工日期	工程进展
						境影响报告书批复（琼土环资审字[2012]61号）		
10	光头岭一阶段 搬迁工程	三亚凤凰 机场光头 岭	三亚凤凰国际 机场有限责 任公司	广州爆破工 程有限责 任公司	—	地震局批复（中震安评[2011]24号）、水土保持批复（琼水审批[2012]292号）、工程立项批复（琼发改审批[2009]329号）、环境影响报告书批复（琼土环资审字[2012]61号）、节能审查意见书（节（规）第075号）	2015.10.25	工程在建中
11	站前商业综合 体	三亚机场 停车楼前	三亚凤凰国际 机场有限责 任公司	—	78,000	固定资产投资项备案通知书（三发改备[2015]46号）、工程审批意见（三规市工审[2015]2号）、规划批复（三规委办[2015]29号）、省政府对规划局用地批复（三府函[2015]440号）、《建设工程规划许可证（临时）》（编号[2015]122号）、市规划局的工程审批意见（三规市工审[2015]2号）、《建筑工程施工许可证》（编号460200201509300401）、《建设用地规划许可证》（[93]170）、《土地房屋权证》（三土方（2005）字第1100号）、地震局批复（中震安评[2011]24号）、水土保持批复（琼水审批[2012]292号）、工程立项批复（琼发改审批[2009]329号）、环境影响报告书批复（琼土环资审字[2012]61号）、节能审查意见书（节（规）第075号）	—	工程在建中
12	西区货运站及 配套工程	三亚凤凰 机场西侧	三亚凤凰国际 机场有限责 任公司	汕头市潮阳 第二建筑工 程有限公司	—	固定资产投资项备案通知书（三发改备[2014]22号）、环保批复（琼土环资审字[2012]61号）、土地证（三土方[2010]字第02427号和三土方[2010]字第02430号）、节能审查意见书（节[规]第075号）、地震局批复（中震安评[2011]24号）、水土保持批复（琼	计划开工时间 为2015.6.10	工程在建中

序号	工程项目名称	工程座落	工程发包方	工程承包方	拟建建筑面积 (m ²)	批准证书或政府批文	开工日期	工程进展
						水审批[2012]292号)、工程立项批复(琼发改审批[2009]329号)		
13	污水处理厂及配套管网项目	海榆东线公路203公里万宁兴隆地段	万宁海航大康乐投资开发有限公司	海南省第五建筑工程公司	1,065.18	项目建议书批复(万发改函[2009]14号)、环保批复(万土环资[2008]68号、万土环资[2009]208号、琼土环资函[2010]258号)、可研性批复(琼发改审批[2009]1195号)、建设规模批复(万府函[2009]43号)、《建设工程规划许可证》(万建程规临[2009]158号)、《建设用地规划许可证》(万建地字第[2009]82号)、《建筑工程施工许可证》(万建[2010]第22号)、	2010.6.1	工程在建中
14	琼中白龙溪休闲度假区项目	琼中县营根镇百花岭白龙溪片区	琼中海航投资开发有限公司	琼中县城市建设投资有限公司	片区整治面积: 178,385亩内的河道整治工程及基础设施工程	《海南省企业固定资产投资备案表》(琼中发改备[2013]18号)、《关于琼中白龙溪河道综合整治工程项目环境影响报告表的函》(琼中土环资函[2015]76号)、选址意见书(琼中规函[2013]182号)、《建设用地规划许可证》(地字第琼中规地[2013]40号)、《建设工程规划许可证》(建字第琼中规建[2013]057号)、《建筑工程施工许可证》(编号: 469030201406200120)	2014.8.1	截至目前已经完成河道整治工程基础土方的85%, 基础设施工程的50%
15	置地大厦	海口市大英山新城市中心区B12-2地块	海口新城区建设开发有限公司	—	17,905.06	《固定资产投资项目备案通知书》(海美发审批备[2015]60号)、环评批复(海环审[2015]851)土地证(海口市国用[2011]第011141号)、《工程规划许可证》(建字第460100201500110)、《建筑工程施工许可证》(编号: 460100201509280501)	2015.9.28	工程在建中
16	宜昌三峡机场改扩建工程(飞行区)	宜昌市三峡机场	宜昌三峡机场有限责任公司	上海城建新路桥建设工	24,547.17	中国民用航空中南地区管理局、宜昌市人民政府《关于宜昌三峡机场改扩建工程(飞行区)初步设计及概算的	2015.12.1	工程在建中

序号	工程项目名称	工程座落	工程发包方	工程承包方	拟建建筑面积（m ² ）	批准证书或政府批文	开工日期	工程进展
	行区）	行区内		程有限公司		批复》（民航中南局[2011]26号）以及《关于宜昌三峡机场总体规划的批复》（民航中南局[2015]174号）、中国民用航空中南地区管理局《民用航空准予行政许可决定书》（中南局许湖北字[2015]39号）		

附件七：基础产业集团对外投资情况

序号	公司名称	持股情况	成立日期	注册资本 (万元)	住所	主营业务
1	海南金海湾投资开发有限公司	海航基础产业集团有限公司持股 58.832% 海航地产控股（集团）有限公司持股 26.759% 海口新城区建设开发有限公司持股 14.409%	2009.08.12	242,910	海口市秀英区滨海西路 111 号	工业与民用建设项目投资、开发、建设
2	海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司	海航基础产业集团有限公司持有 77.14% 三亚凤凰国际机场有限责任公司 22.86%	2010.10.12	618,302.76	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 15 层	商业、酒店及高尔夫球场的投资与管理
3	海航机场集团有限公司	海航基础产业集团有限公司持股比例为 86.481% 海航集团有限公司持股比例为 13.519%	2006.12.05	1,003,740	海南省海口市海秀路 29 号海航发展大厦	机场投资、机场改造、机场运营管理
4	三沙海航投资有限公司	海航基础产业集团有限公司持股 100%	2012.09.06	5,000	海南省三沙市政府行政办公楼-2 号（实际经营地址：海口美兰区国兴大道 7 号海口海航大厦 15 楼）	港口码头投资、机场投资、房地产投资
5	海航地产控股（集团）有限公司	海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司持股 100%	2008.07.15	500,000	海南省海口市蓝天路 168 号 106 房	房地产投资及开发经营
6	海航机场控股（集团）有限公司	机场集团持股比例为 50.203% 海航基础股份有限公司持股比例为 24.498% Worldwide United Limited 持股比例为 13.05% BT Investment Limited 持股比例为 12.249%	2003.10.31	40,820 万美元	海口市海秀路 29 号海航发展大厦	机场运营管理和与国内外航空运输有关地面服务； 机场投资，机场改造
7	三亚凤凰国际机场有限责任公司	深圳平安大华汇通财富管理有限公司 25.057% 海航机场控股（集团）有限公司持股 56.328% 海南海宁经济发展总公司持股 0.347% 海航机场集团有限公司持股 18.185%	1993.08.27	576,992.7276	海南省三亚市凤凰路凤凰国际机场	航空服务；国内航线空客、货运销售代理业务

序号	公司名称	持股情况	成立日期	注册资本 (万元)	住所	主营业务
		国家开发基金有限公司持股 0.084%				
8	海航地产集团有限公司 ²⁷	海航地产控股（集团）有限公司持股 100%	2002.05.28	460,000	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 15 层	房地产开发与经营
9	广东兴华实业有限公司	海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司持股 100%	1983.02.23	85,602.938	广州市白云区机场路 33 号副楼前座	房地产项目投资和开发
10	海南海岛商业管理有限公司	海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司持股 100%	2010.12.02	25,000	海口市蓝天路 168 号二楼 202-5 房	装修；建筑材料、家用电器、电子产品、通信设备的销售
11	满洲里机场资产管理有限公司	海航机场集团有限公司持股 67% 满洲里机场有限责任公司持股 33%	2008.12.12	8,955	内蒙古自治区满洲里市西南九公里处（机场）	机场业务运营和规划发展管理，候机楼业务运营管理，机场投资，控股、机场建设改造
12	上海大新华实业有限公司	海航地产控股（集团）有限公司持股 51% 海航资产管理集团有限公司持股 49%	2010.07.08	102,041	中国（上海）自由贸易试验区浦东南路 588 号 22 层 E、F 单元	投资管理，建筑业（凭资质），房地产开发经营
13	新华联航公务机场投资管理有限公司	海航机场集团有限公司持股 100%	2011.02.24	10,000	北京市朝阳区东三环北路乙二 号 1 幢 20 层	项目投资；投资管理；资产管理
14	新华联航临空产业投资开发有限公司	海航机场集团有限公司持股 63.189% 三亚凤凰国际机场有限责任公司持股 36.811%	2010.04.29	201,000	海南省海口市海秀路 29 号海航发展大厦	机场投资，机场运营管理，机场建设
15	潍坊南苑机场有限责任公司	海航机场集团有限公司持股 100%	2001.02.26	20,000	潍坊市奎文区廿里堡飞机场	机场经营管理

²⁷ 公司名称原为“海口新城区建设开发有限公司”，于 2016 年 1 月 25 日变更为“海航地产集团有限公司”。

序号	公司名称	持股情况	成立日期	注册资本 (万元)	住所	主营业务
16	三亚临空投资开发有限公司	海航机场集团有限公司持股 50% 新华联航临空产业投资开发有限公司持股 50%	2010.07.14	6,000	三亚市凤凰国际机场办公大楼二楼	房地产开发经营
17	唐山三女河机场管理有限公司	海航机场集团有限公司持股 51.57% 唐山建设投资有限责任公司持股 25.4% 唐山机场有限公司持股 23.03%	2009.08.06	23,385.41	唐山空港开发区石各庄镇三女河村	机场运营管理服务
18	安庆天柱山机场有限责任公司	海航机场集团有限公司持股 100%	1993.12.28	858	安徽省安庆市宜秀区象山村	机场营运、机场建设
19	营口机场有限公司	海航机场集团有限公司持股 60% 营口市城市建设投资发展有限公司持股 30% 五矿（营口）产业园发展有限公司持股 10%	2010.07.16	13,000	营口市站前区成福里东	机场经营管理、投资、建设
20	海南海航地产营销管理有限公司	海航地产控股（集团）有限公司持股 100%	2011.04.15	5,000	海南省海口市美兰区大英山西三路 9 号海南海航迎宾馆三楼	房地产项目营销
21	儋州望海房地产开发有限公司	海航地产控股（集团）有限公司持股 70% 儋州海航投资开发有限公司持股 30%	2009.12.16	5,000	海南省儋州市那大镇中兴大道 168 号新天地酒店 6 号别墅 6106 室	房地产开发
22	儋州海航迎宾房地产开发有限公司	海航地产控股（集团）有限公司持股 70% 海口新城区建设开发有限公司持股 30%	2009.12.11	1,000	海南省儋州市那大镇中兴大道 168 号新天地酒店 6 号别墅（原那大中兴大街电信大楼东侧 B 型别墅 6 号）	酒店经营管理
23	琼中海航投资开发有限公司	海航地产控股（集团）有限公司持股 70% 海口新城区建设开发有限公司持股 30%	2010.01.13	10,000	琼中县营根镇虎头路（国税局斜对面）	工业与民用建设项目的策划、管理、投资与开发， 房地产开发投资

序号	公司名称	持股情况	成立日期	注册资本 (万元)	住所	主营业务
24	儋州海航投资开发有限公司	海航地产控股（集团）有限公司持股 93.333% 海口新城区建设开发有限公司持股 6.667%	2009.11.17	30,000	海南省儋州市那大中兴大道 168 号新天地酒店 6 号别墅	工业与民用建设项目的策划、管理、投资与开发， 房地产开发投资
25	澄迈海航东软投资开发有限公司	海航地产控股（集团）有限公司持股 70% 海口新城区建设开发有限公司持股 30%	2010.01.25	5,000	海南省澄迈县老城经济开发区 疏港南路（海南生态软件园孵化大楼）	高新软件投资与开发、信息 建设项目投资与开发， 各类工业与民用建设项目的 策划、管理、投资
26	北京东方京海投资有限公司	北京首都航空有限公司持股 20% 海口新城区建设开发有限公司持股 20% 海航地产控股（集团）有限公司持股 60%	2011.11.03	30,000	北京市顺义区后沙峪镇安富街 6 号 312 室	项目投资；资产管理；房 地产开发；物业管理
27	海南海航恒实房地产开发有限公司	海航地产控股（集团）有限公司持股 100%	2003.10.08	13,973.1	海口市海秀路 29 号海航发展 大厦	房地产开发
28	海南海航投资管理有限公司	海口新城区建设开发有限公司持股 100%	2009.11.25	5,000	海口市国兴大道 7 号新海航大 厦 15 层	工业与民用建设项目的策 划、管理；土地开发；房 地产项目投资
29	昌江海航投资开发有限公司	海航地产控股（集团）有限公司持股 70% 海口新城区建设开发有限公司持股 30%	2009.12.22	5,000	海南省昌江县石碌镇人民北路 209 号（工商银行办公楼 705 房）	工业与民用建设项目的策 划、管理，投资管理
30	洋浦海航投资开发有限公司	海航地产控股（集团）有限公司持股 70%； 海口新城区建设开发有限公司持股 30%	2010.10.19	5,000	洋浦保税港区瀚洋路西	工业与民用建设项目的策 划、管理；投资管理
31	海南华晶置业有限公司	海航地产控股（集团）有限公司持股 100%	1990.03.18	3,050	海南省海口市国兴大道 7 号海 口海航大厦 15 楼	房地产开发

序号	公司名称	持股情况	成立日期	注册资本 (万元)	住所	主营业务
32	深圳海航地产开发有限公司	海航地产控股（集团）有限公司持股 100%	2010.11.17	20,000	深圳市龙岗区龙城街道龙城大道与龙福大道交汇处正中时代大厦 19 楼 05 单元	房地产开发经营；酒店项目投资和管理
33	海南海航首府投资有限公司	海口新城区建设开发有限公司持股 100%	2006.12.15	10,000	海口市蓝天路 168 号二楼 204 室	投资管理，房地产投资
34	海南新城区商务中心投资有限公司	海口新城区建设开发有限公司持股 100%	2009.03.18	3,000	海南省海口市美兰区国兴大道新海航大厦 15 层	房地产投资，投资管理
35	万宁海航大康乐投资开发有限公司	海航地产控股（集团）有限公司持股 100%	2007.09.05	11,551.54	海南省万宁康乐园大酒店 18 栋	酒店项目投资与管理；旅游娱乐康体项目开发与管理；房地产开发经营
36	琼海男爵海航投资开发有限公司	海航地产控股（集团）有限公司持股 100%	2010.05.28	9,694.54	海南省琼海市博鳌镇滨海路 88 号	房地产开发经营
37	深圳宝源创建有限公司	三亚海航基础投资有限公司持股 100%	2006.09.05	89,974.4189	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区龙昌巷 3 号 301	房地产开发经营，物业管理
38	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司	新华联航临空产业投资开发有限公司持股 80% 武汉盘龙城市建设投资有限公司持股 20%	2010.09.27	30,000	武汉市黄陂区天河街海航一路 9 号临空产业园	房地产开发与销售，物业管理
39	海南海航美兰临空产业投资开发有限公司	新华联航临空产业投资开发有限公司持股 92.17% 中国农发重点建设基金有限公司持股 7.83%	2010.09.28	217,000	海口市美兰区国兴大道海航大厦 21 层	机场投资，机场运营管理，机场投资建设
40	安庆民航客货销售有限公司	安庆天柱山机场有限公司持股 100%	1999.06.21	150	安徽省安庆市菱湖南路 267 号	民用航空运输销售代理
41	营口空港置业发展有限公司	营口机场有限公司持股 100%	2011.01.19	1,000	辽宁（营口）沿海产业基地新联大街东 1 号	房地产开发、销售；房屋租赁；机场设备销售
42	唐山三女河机场运输	唐山三女河机场管理有限公司持股 100%	2010.04.14	50	唐山空港城开发区三女河机场	代售国内航空客票

序号	公司名称	持股情况	成立日期	注册资本 (万元)	住所	主营业务
	代理服务有限公司				内	
43	宜昌三峡机场有限责任公司	海航机场控股（集团）有限公司持股 90% 宜昌市财政经济开发投资公司持股 10%	2002.01.18	17,700	宜昌市猇亭区（三峡机场）	机场营运，机场建设
44	满洲里西郊机场有限责任公司	海航机场控股（集团）有限公司持股 67% 满洲里机场有限责任公司持股 33%	2004.09.27	500	内蒙古自治区满洲里市西南 9 公里处机场	机场营运，机场建设；农产品、肉类产品销售，货物进出口业务
45	三亚海航基础投资有限公司	海口新城区建设开发有限公司持股 90% 海航地产控股（集团）有限公司持股 10%	2009.01.19	35,000	三亚市凤凰国际机场办公楼 1 号楼二层	休闲度假产业项目、房地产开发经营
46	海南海岛建设物流有限公司	海口新城区建设开发有限公司持股 100%	2011.02.28	16,000	海南省海口市蓝天路 168 号二楼 202-5 房	物流业务代理；仓储服务
47	海南海航旧改投资有限公司 ²⁸	海口新城区建设开发有限公司持股 100%	2010.01.15	10,000	海口市蓝天路 168 号二楼 206 房	基础设施配套及公共事业项目建设；土地开发整理；房地产投资、开发与经营，旧城改造
48	海南海控置业有限公司	海口新城区建设开发有限公司持股 100%	2006.12.07	102,725	海南省海口市大同路 38 号国际商业大厦 9 楼	城市土地综合开发经营，房地产开发经营，商品房销售
49	海南海岛航翔投资开发有限公司	海口新城区建设开发有限公司持股 100%	2012.10.23	98,129	海南省海口市海秀路 29 号	房地产开发、各类工业与民用建设项目的策划及管理

²⁸ 原名称为“海南海航日月广场投资有限公司”，于 2016 年 1 月 25 日变更为“海南海航旧改投资有限公司”。

序号	公司名称	持股情况	成立日期	注册资本 (万元)	住所	主营业务
50	海南高和房地产开发有限公司	海口新城区建设开发有限公司持股 100%	2006.08.29	21,664.13	海口市海秀路 DC 城万国商厦东座第 8 层 A、D、E 房	房地产开发经营
51	海南新城区贸易中心投资有限公司	海口新城区建设开发有限公司持股 100%	2011.09.01	10,000	海口市兴国大道 7 号新海航大厦 15 层	油库投资、建设、管理、经营
52	文昌铺前建设开发有限公司	海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司持股 100%	2010.05.18	1,000	海南省文昌市铺前镇司法所大楼三楼	各类工业与民用建设项目的策划、管理；房地产开发投资与经营管理
53	万宁海航康乐悦居投资开发有限公司	万宁海航大康乐投资开发有限公司持股 100%	2014.08.25	10,000	万宁市兴隆康乐园别墅 18 栋	各类工业与民用建设项目的策划、管理、投资与开发，房地产开发
54	三亚凤凰国际机场货运有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司持股 51% 海南维宏贸易有限公司持股 49%	2000.03.06	300	三亚凤凰镇	国内、国际航线或者香港、澳门、台湾地区航线的航空货运销售代理业务
55	三亚海航城投资开发有限公司	三亚海航基础投资有限公司持股 60% 海航地产控股（集团）有限公司持股 40%	2010.03.16	40,000	海南省三亚市三亚湾路海坡开发区 220 号	房地产开发投资及经营管理，物业管理，投资管理
56	三亚海航凤凰投资开发有限公司	三亚海航基础投资有限公司持股 72.435% 三亚航空旅游职业学院持股 1.341% 海航航空集团有限公司持股 26.224%	2010.03.16	44,730	海南省三亚市凤凰路北侧 218 号三亚航空旅游职业学院	房地产开发投资及经营管理，物业管理
57	陵水海航投资开发有限公司	三亚海航基础投资有限公司持股 75.854% 海航地产控股（集团）有限公司持股 24.146%	2009.06.11	41,000	海南省陵水县建设路 24 号中行大厦 4 楼	各类工业与民用建筑项目的策划、管理、投资与开发
58	广州寰城实业发展有限公司	海南海控置业有限公司持股 100%	2004.10.12	42,000	广州市天河区林和中路 8 号 3005	房地产开发经营；物业管理

序号	公司名称	持股情况	成立日期	注册资本 (万元)	住所	主营业务
59	海南海岛建设工程管理有限公司	海南海航工程建设有限公司持股 10% 海航地产控股 (集团) 有限公司持股 90%	2011.03.10	20,000	海口市美兰区大英山西四路 9 号海南迎宾馆三楼	工程项目咨询及管理
60	海南国康投资有限公司	海口新城区建设开发有限公司持股 100%	2011.03.09	15,000	海口市滨江西路 111 号 2210 室	房地产开发及经营
61	上海菲町企业发展有限公司	上海大新华实业有限公司持股 100%	2003.01.07	1,500	浦东新区祝桥镇金顺路 22 号	货物仓储, 国内货物运输代理, 国际海上、航空、陆路货运代理
62	大新华置业 (苏州) 有限公司	大新华物流有限公司持股 25% CT INVESTMENT LIMITED 持股 25% 上海大新华实业有限公司持股 50%	2009.10.13	4,000 万美元	苏州市吴中区角直镇凌港开发区	仓储设施的建设和经营、货物仓储管理、国际国内货运代理
63	上海大新华雅秀投资有限公司	海航资产管理集团有限公司持有 30% 上海大新华实业有限公司持有 69.3% 海航资本集团有限公司持有 0.7%	2009.12.18	43,200	中国 (上海) 自由贸易试验区浦东大道 2123 号 3E-1136 室	项目投资管理, 实业投资, 酒店管理, 物业管理
64	三亚凤凰国际机场候机楼服务有限公司	三亚凤凰国际机场有限责任公司持股 100%	2015.09.06	200	海南省三亚市天涯区三亚凤凰国际机场办公楼四楼	航空运输业, 旅游业, 酒店业
65	海南海岛宝湾投资有限公司	海南金海湾投资开发有限公司持股 100%	2015.07.17	5,000	海南省海口市国兴大道 7 号新海航大厦 15 层	绿色农业、旅游项目的投资、开发, 农业项目开发
66	海南海岛云湾投资有限公司	海南金海湾投资开发有限公司持股 100%	2015.07.17	5,000	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 15 层	绿色农业、旅游项目的投资、开发, 农业项目开发
67	海南海岛禧湾投资有限公司	海南金海湾投资开发有限公司持股 100%	2015.07.17	5,000	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 15 层	绿色农业、旅游项目的投资、开发, 农业项目开发
68	海南海岛彩湾投资有限公司	海南金海湾投资开发有限公司持股 100%	2015.07.20	5,000	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 15 层	绿色农业、旅游项目的投资、开发, 农业项目开发

序号	公司名称	持股情况	成立日期	注册资本 (万元)	住所	主营业务
69	海南海岛玺湾投资有限公司	海南金海湾投资开发有限公司持股 100%	2015.07.20	5,000	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 15 层	绿色农业、旅游项目的投资、开发, 农业项目开发
70	海南海岛良湾投资有限公司	海南金海湾投资开发有限公司持股 100%	2015.07.17	5,000	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 15 层	绿色农业、旅游项目的投资、开发, 农业项目开发
71	海南海岛高湾投资有限公司	海南金海湾投资开发有限公司持股 100%	2015.07.17	5,000	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 15 层	绿色农业、旅游项目的投资、开发, 农业项目开发
72	海南海岛泰湾投资有限公司	海南金海湾投资开发有限公司持股 100%	2015.07.17	5,000	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 15 层	绿色农业、旅游项目的投资、开发, 农业项目开发
73	海南海岛盛湾投资有限公司	海南金海湾投资开发有限公司持股 100%	2015.07.17	5,000	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 15 层	绿色农业、旅游项目的投资、开发, 农业项目开发
74	海南海岛顺湾投资有限公司	海南金海湾投资开发有限公司持股 100%	2015.07.17	5,000	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 15 层	绿色农业、旅游项目的投资、开发, 农业项目开发
75	海南海岛瑞湾投资有限公司	海南金海湾投资开发有限公司持股 100%	2015.07.17	5,000	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 15 层	绿色农业、旅游项目的投资、开发, 农业项目开发
76	海南海岛鸿湾投资有限公司	海南金海湾投资开发有限公司持股 100%	2015.07.17	5,000	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 15 层	绿色农业、旅游项目的投资、开发, 农业项目开发
77	海南海岛隆湾投资有限公司	海南金海湾投资开发有限公司持股 100%	2015.07.20	5,000	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 15 层	绿色农业、旅游项目的投资、开发, 农业项目开发
78	海南海岛悦湾投资有限公司	海南金海湾投资开发有限公司持股 100%	2015.07.17	5,000	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 15 层	绿色农业、旅游项目的投资、开发, 农业项目开发
79	海南海岛吉湾投资有限公司	海南金海湾投资开发有限公司持股 100%	2015.07.17	5,000	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 15 层	绿色农业、旅游项目的投资、开发, 农业项目开发
80	海南海岛祥湾投资有	海南金海湾投资开发有限公司持股 100%	2015.07.17	5,000	海口市美兰区国兴大道 7 号新	绿色农业、旅游项目的投

序号	公司名称	持股情况	成立日期	注册资本 (万元)	住所	主营业务
	限公司				海航大厦 15 层	资、开发, 农业项目开发
81	海南海岛福湾投资有限公司	海南金海湾投资开发有限公司持股 100%	2015.07.17	5,000	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 15 层	绿色农业、旅游项目的投资、开发, 农业项目开发
82	海南海岛意湾投资有限公司	海南金海湾投资开发有限公司持股 100%	2015.07.20	5,000	海口市美兰区国兴大道 7 号新海航大厦 15 层	绿色农业、旅游项目的投资、开发, 农业项目开发
83	福建海航基础投资有限公司	海航国际旅游岛开发建设 (集团) 有限公司持股 30% 新华联航临空产业投资开发有限公司持股 30% 海航实业集团有限公司持股 20% 海航基础产业集团有限公司持股 20%	2015.07.17	100,000	福建省福州市马尾区湖里路 27 号 1#楼 2-15K 室 (自贸试验区内)	对航空业、房地产业的投资及资产管理
84	海南福缘投资有限公司	海南海航美兰临空产业投资开发有限公司持股 100%	2015.09.11	50,000	海南省海口市美兰区国兴大道 7 号海航大厦 15 楼	港口码头投资、机场投资、旅游项目开发
85	海南福意投资有限公司	海南海航美兰临空产业投资开发有限公司持股 100%	2015.09.11	50,000	海南省海口市美兰区国兴大道 7 号海航大厦 15 楼	港口码头投资、机场投资、旅游项目开发
86	海南福庆投资有限公司	海南海航美兰临空产业投资开发有限公司持股 100%	2015.09.11	50,000	海南省海口市美兰区国兴大道 7 号海航大厦 15 楼	港口码头投资、机场投资、旅游项目开发
87	海南福悦投资有限公司	海南海航美兰临空产业投资开发有限公司持股 100%	2015.09.11	50,000	海南省海口市美兰区国兴大道 7 号海航大厦 15 楼	港口码头投资、机场投资、旅游项目开发
88	海南福隆投资有限公司	海南海航美兰临空产业投资开发有限公司持股 100%	2015.09.11	50,000	海南省海口市美兰区国兴大道 7 号海航大厦 15 楼	港口码头投资、机场投资、旅游项目开发
89	海南福瑞投资有限公司	海南海航美兰临空产业投资开发有限公司持股 100%	2015.09.11	50,000	海南省海口市美兰区国兴大道 7 号海航大厦 15 楼	港口码头投资、机场投资、旅游项目开发

序号	公司名称	持股情况	成立日期	注册资本 (万元)	住所	主营业务
90	海南福盛投资有限公司	海南海航美兰临空产业投资开发有限公司持股100%	2015.09.11	50,000	海南省海口市美兰区国兴大道7号海航大厦15楼	港口码头投资、机场投资、旅游项目开发
91	海南福泰投资有限公司	海南海航美兰临空产业投资开发有限公司持股100%	2015.09.11	50,000	海南省海口市美兰区国兴大道7号海航大厦15楼	港口码头投资、机场投资、旅游项目开发
92	海南福禧投资有限公司	海南海航美兰临空产业投资开发有限公司持股100%	2015.09.11	50,000	海南省海口市美兰区国兴大道7号海航大厦15楼	港口码头投资、机场投资、旅游项目开发
93	海南福云投资有限公司	海南海航美兰临空产业投资开发有限公司持股100%	2015.09.11	50,000	海南省海口市美兰区国兴大道7号海航大厦15楼	港口码头投资、机场投资、旅游项目开发

附件八：基础产业集团及其子公司注册商标情况

序号	注册人	商标文字或图形	注册号	类号	有效期限
1	海航机场控股（集团）有限公司		6227311	35	2010.6.14-2020.6.13
2	海航机场控股（集团）有限公司		6227333	37	2010.10.21-2020.10.20
3	海航机场控股（集团）有限公司		6227325	39	2010.7.28-2020.7.27
4	海航机场控股（集团）有限公司		6227327	41	2010.6.14-2020.6.13
5	海航机场控股（集团）有限公司		6227330	43	2010.3.28-2020.3.27
6	海航机场控股（集团）有限公司		6227317	36	2010.10.21-2020.10.20
7	海航机场控股（集团）有限公司		6227329	42	2010.6.14-2020.6.13
8	海航机场控股（集团）有限公司		6227309	12	2010.1.21-2020.1.20
9	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司	在云端	12859812	37	2014.10.28-2024.10.27
10	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司	临空云世界	12859414	36	2014.12.28-2024.12.27
11	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司	临空云世界	12859829	37	2014.10.28-2024.10.27
12	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司	凌空云世界	12859389	36	2014.12.21-2024.12.20
13	武汉海航蓝海临空产业发展有限公司	凌空云世界	12859836	37	2014.10.28-2024.10.27
14	海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司	海岛建设	10043778	36	2013.6.7-2023.6.6

序号	注册人	商标文字或图形	注册号	类号	有效期限
15	海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司	南海明珠	9764313	36	2012.9.21-2022.9.20
16	海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司		10261988	37	2013.2.7-2023.2.6
17	海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司	南海明珠岛	9764314	36	2012.9.21-2022.9.20
18	海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司	海岛建设	10043780	12	2012.12.7-2022.12.6
19	海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司	海阔天空	9750372	42	2012.9.14-2022.9.13
20	海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司		10261989	36	2013.2.7-2023.2.6
21	海航国际旅游岛开发建设（集团）有限公司	海岛建设	10043776	43	2012.12.7-2022.12.6
22	上海菲町企业发展有限公司		3879657	3	2006.5.7-2016.5.6
23	上海菲町企业发展有限公司		3879658	24	2007.2.14-2017.2.13
24	上海菲町企业发展有限公司		3879659	18	2007.2.14-2017.2.13
25	上海菲町企业发展有限公司	feetin	9097625	25	2012.2.14-2022.2.13

序号	注册人	商标文字或图形	注册号	类号	有效期限
26	上海菲町企业发展有限公司		3879646	24	2007.3.14-2017.3.13
27	上海菲町企业发展有限公司		4197832	25	2008.4.21-2018.4.20
28	上海菲町企业发展有限公司		3879661	3	2006.5.7-2016.5.6
29	上海菲町企业发展有限公司		3879662	24	2007.2.7-2017.2.6
30	上海菲町企业发展有限公司		3879647	18	2007.3.14-2017.3.13
31	上海菲町企业发展有限公司		3879663	18	2007.2.7-2017.2.6
32	上海菲町企业发展有限公司		3879664	14	2006.5.7-2016.5.6
33	上海菲町企业发展有限公司		3879665	3	2006.5.7-2016.5.6
34	上海菲町企业发展有限公司		3879656	14	2006.5.7-2016.5.6
35	上海菲町企业发展有限公司		3879660	14	2006.5.7-2016.5.6
36	上海菲町企业发展有限公司		4197833	18	2008.4.21-2018.4.20

附件九：基础产业集团及其子公司报告期内收到的主要财政补贴

序号	公司名称	财政补贴内容	依据文件号 / 补贴依据	金额（万元）
1	安庆天柱山机场有限责任公司	2012 年度中小机场补贴	《关于修订印发民航中小机场补贴管理暂行办法的通知》（民航发[2012]119 号）	1,055.78
2	安庆天柱山机场有限责任公司	2012 年度市场开发及经营补贴	《安庆市政府与海航集团合作协议之补充协议》	400
3	安庆天柱山机场有限责任公司	2012 年度亏损补贴	《安庆市政府与海航集团合作协议》	3,029.5
4	安庆天柱山机场有限责任公司	2013 年度中小机场补贴	《关于修订印发民航中小机场补贴管理暂行办法的通知》（民航发[2012]119 号）、《安徽省财政厅关于下达 2013 年民航中小机场补贴资金（指标的通知）》（财建[2013]831 号）	310
5	安庆天柱山机场有限责任公司	2013 年度市场开发及经营补贴	《安庆市政府与海航集团合作协议之补充协议》	300
6	安庆天柱山机场有限责任公司	2013 年度航线补贴	《安庆市政府与海航集团合作协议》	6,060
7	安庆天柱山机场有限责任公司	2014 年度民航机场建设	《关于 2014 年民航发展基金用于地方机场建设项目预算申报的通知》（华东局发明电[2014]806 号）	145
8	安庆天柱山机场有限责任公司	2014 年度中小机场补贴	《关于修订印发民航中小机场补贴管理暂行办法的通知》（民航发[2012]119 号）	673
9	安庆天柱山机场有限责任公司	2014 年度市场开发及经营补贴	《安庆市政府与海航集团合作协议之补充协议》	150
10	安庆天柱山机场有限责任公司	2014 年度航线补贴	《安庆市政府与海航集团合作协议》《关于安庆天柱山机场有限责任公司有关事宜的合作协议》	5,000
11	安庆天柱山机场有限责任公司	2015 年度中小机场补贴	安徽省财政厅《关于下达 2015 年民航中小机场补贴资金的通知》（安徽省财政厅财建[2015]315 号）	728

序号	公司名称	财政补贴内容	依据文件号 / 补贴依据	金额 (万元)
12	安庆天柱山机场有限责任公司	2015 年度航线补贴	《安庆市政府与海航集团合作协议》	8,819.8
13	安庆天柱山机场有限责任公司	2015 年度市场开发及经营补贴	《安庆市政府与海航集团合作协议之补充协议》	150
14	唐山三女河机场管理有限公司	2012 年度中小机场补贴	《关于修订印发民航中小机场补贴管理暂行办法的通知》（民航发[2012]119 号）	634
15	唐山三女河机场管理有限公司	2012 年度经营补贴	唐山市政府与海航集团有限公司《加强战略合作的框架协议》	700
16	唐山三女河机场管理有限公司	2013 年度中小机场补贴	唐山市财政局《关于拨付 2013 年民航中小机场补贴资金的通知》（唐财建复[2013] 106 号）、民航明传电报《关于 2013 年中小机场补贴预算的通知》局发明电（2013）1901 号	368
17	唐山三女河机场管理有限公司	2013 年度经营补贴	《唐山市政府与海航集团有限公司关于加强战略合作的框架协议》	500
18	唐山三女河机场管理有限公司	2014 年度中小机场补贴	《关于修订印发民航中小机场补贴管理暂行办法的通知》（民航发[2012]119 号）、唐山市财政局《关于拨付 2014 年民航中小机场补贴资金的通知》（唐财建复[2014] 75 号）	741
19	唐山三女河机场管理有限公司	2014 年度经营补贴	《唐山市政府与海航集团有限公司关于加强战略合作的框架协议》	500
20	唐山三女河机场管理有限公司	机场建设费	财政部《财政部关于下达 2014 年民航发展基金用于地方机场投资补助项目资金预算的通知》（财建[2014]157 号）唐山市财政局《关于拨付 2014 年民航发展基金用于地方机场建设项目资金的通知》（唐财建复[2014] 201 号）	169
21	唐山三女河机场管理有限公司	2015 年度中小机场补贴	、《关于拨付 2015 年民航中小机场补贴资金的通知》（唐财建复[2015]40 号）	747

序号	公司名称	财政补贴内容	依据文件号 / 补贴依据	金额 (万元)
22	潍坊南苑机场有限责任公司	2012 年度中小机场补贴	《关于修订印发民航中小机场补贴管理暂行办法的通知》（民航发[2012]119 号）	583
23	潍坊南苑机场有限责任公司	2012 年度经营补贴	《潍坊市人民政府与海航集团有限公司合作协议》	165
24	潍坊南苑机场有限责任公司	2012 年度航线、包机补贴	《潍坊市人民政府与海航集团有限公司合作协议》	3,384.25588
25	潍坊南苑机场有限责任公司	2013 年度中小机场补贴	《关于修订印发民航中小机场补贴管理暂行办法的通知》（民航发[2012]119 号）	379
26	潍坊南苑机场有限责任公司	2013 年度航线补贴／包机补贴	《潍坊市人民政府与海航集团有限公司合作协议》	4,156.90681
27	潍坊南苑机场有限责任公司	2014 年度中小机场补贴	《潍坊市政府与海航集团有限公司、海航机场集团有限公司合作补充协议》、《关于修订印发民航中小机场补贴管理暂行办法的通知》（民航发[2012]119 号）	762
28	潍坊南苑机场有限责任公司	2014 年度航线、包机补贴	《潍坊市政府与海航集团有限公司、海航机场集团有限公司合作补充协议》、《潍坊市人民政府与海航集团有限公司合作协议》	9,121.8
29	潍坊南苑机场有限责任公司	2015 年度中小机场补贴	《潍坊市政府与海航集团有限公司、海航机场集团有限公司合作补充协议》、《关于修订印发民航中小机场补贴管理暂行办法的通知》（民航发[2012]119 号）	814
30	潍坊南苑机场有限责任公司	2015 年度航线补贴	《潍坊市政府与海航集团有限公司、海航机场集团有限公司合作补充协议》、《潍坊市人民政府与海航集团有限公司合作协议》	15,008.9733
31	潍坊南苑机场有限责任公司	2012、2013、2014 年机场建设费用返还款	《潍坊市政府与海航集团有限公司、海航机场集团有限公司合作补充协议》、《潍坊市人民政府与海航集团有限公司合作协议》	972
32	潍坊南苑机场有限责任公司	设施设备改造项目（助航灯光、盲降系统、气象自动观测系统、	潍坊民用航空管理局《关于潍坊机场设施设备改造项目拨付资金情况说明》	940

序号	公司名称	财政补贴内容	依据文件号 / 补贴依据	金额 (万元)
		内话、离港系统)		
33	满洲里西郊机场有限责任公司	2012 年度中小机场补贴	《关于修订印发民航中小机场补贴管理暂行办法的通知》(民航发[2012]119 号)	200
34	满洲里西郊机场有限责任公司	2012 年度经营补贴	《满洲里市政府与海航集团有限公司合作协议》	500
35	满洲里西郊机场有限责任公司	2013 年度中小机场补贴	《关于修订印发民航中小机场补贴管理暂行办法的通知》(民航发[2012]119 号)	1,021
36	满洲里西郊机场有限责任公司	2013 年度经营补贴	《满洲里市政府与海航集团有限公司合作协议》	500
37	满洲里西郊机场有限责任公司	2014 年度中小机场补贴	《关于修订印发民航中小机场补贴管理暂行办法的通知》(民航发[2012]119 号)	1,088
38	满洲里西郊机场有限责任公司	节能减排	内蒙古自治区财政厅《关于下达 2014 年民航节能减排专项资金的通知》(内财工[2014] 741 号)	235
39	满洲里西郊机场有限责任公司	2015 年度中小机场补贴	《关于修订印发民航中小机场补贴管理暂行办法的通知》(民航发[2012]119 号)	1602
40	满洲里西郊机场有限责任公司	2015 年度经营补贴	《满洲里市政府与海航集团有限公司合作协议》	500
41	满洲里西郊机场有限责任公司	2015 年度经营补贴	《天津市支持民航运输业发展专项资金管理使用暂行办法》(津财建一[2013]18 号)	488
42	满洲里西郊机场有限责任公司	节能减排项目补贴	《关于满洲里西郊机场有限责任公司节能减排改造项目立项的批复》(满航管[2014]41 号)	140
43	宜昌三峡机场有限责任公司	中小机场补贴	《关于修订印发民航中小机场补贴管理暂行办法的通知》(民航发[2012]119 号)	1,866.31

序号	公司名称	财政补贴内容	依据文件号 / 补贴依据	金额 (万元)
44	宜昌三峡机场有限责任公司	2012 年度航线、包机补贴	1、《关于 2012 年度宜昌至香港定期包机运营有关问题的会议纪要》([2012]44 号)；2、《市财政局三亚=宜昌=唐山包机补贴的意见》(宜市财办函[2011]316 号)；3、《宜昌市人民政府关于印发宜昌市航线航班补贴办法的通知》(宜府发[2011]15 号)	4,600
45	宜昌三峡机场有限责任公司	2012 年机场建设补贴	宜昌市财政局《关于三峡机场重组协议履行及经营情况的评估报告》(宜市财投发[2010]596 号)	207
46	宜昌三峡机场有限责任公司	2012 年爆炸物检测仪设备补助资金	《关于下达机场候机楼入口处新增痕量爆炸物检测仪器补助有关问题的通知》局发明电[2012]64 号》	170.7
47	宜昌三峡机场有限责任公司	2012 年机场建设费返还	湖北省财政厅《关于下达民航发展基金用于地方机场项目支出预算资金的通知》(鄂财建发[2013]5 号)	884
48	宜昌三峡机场有限责任公司	节能减排补贴	省财政厅《关于下达机场节能减排项目补贴资金的通知》(鄂财商发[2012]293 号)	137
49	宜昌三峡机场有限责任公司	2012 年“大通关”口岸补贴	《关于拨付 2012 年口岸“大通关”建设补助资金的通知》(鄂财商发[2012]77 号)	135
50	宜昌三峡机场有限责任公司	2013 年贷款贴息	宜昌市财政局《关于宜昌三峡机场站坪扩建工程资金的意见》(宜市财办函[2012]344 号)	110
51	宜昌三峡机场有限责任公司	2013 年“大通关”口岸补贴	湖北省财政厅《关于拨付 2013 年口岸“大通关”建设补助资金的通知》(鄂财商发[2013]105 号)	230
52	宜昌三峡机场有限责任公司	2014 年“大通关”口岸补贴	湖北省财政厅《关于拨付 2014 年省级服务业发展专项资金的通知》(鄂财商发[2014]68 号)	296
53	宜昌三峡机场有限责任公司	2013 年机场建设费返还、除冰雪车和安保项目补贴	湖南省财政厅《关于下达 2013 年民航发展基金补助地方机场建设项目支出预算的通知》(鄂财建发[2013]305 号)	1,525

序号	公司名称	财政补贴内容	依据文件号 / 补贴依据	金额 (万元)
54	宜昌三峡机场有限责任公司	2013 年度航线补贴 (包机补贴)	《宜昌市航线航班补贴办法》、《宜昌市人民政府关于印发宜昌市航线航班补贴办法的通知》 (宜府发[2011]15 号)、《市口岸办关于继续运行香港包机的请示回复意见》 (宜口办[2013]3 号)、《市财政局关于继续运行香港包机的意见》 (宜市财办函[2013]174 号)	700
55	宜昌三峡机场有限责任公司	2014 年度航线补贴 (包机补贴)	《宜昌市航线航班补贴办法》、《宜昌市人民政府关于印发宜昌市航线航班补贴办法的通知》 (宜府发[2011]15 号)	11,500
56	宜昌三峡机场有限责任公司	2015 年度航线补贴 (包机补贴)	《关于台湾包机运营方案的请示》 (宜市财办函[2014]66 号)、《关于对宜昌市航线航班补贴办法条款修订意见》	10,461.5
57	宜昌三峡机场有限责任公司	飞行区改造	《中南局关于宜昌机场飞行区改造工程的批复》 (民航中南局计划[2015]6 号)	226
58	宜昌三峡机场有限责任公司	机场围界监控报警系统工程	《中南局关于宜昌机场围界监控报警系统工程的批复》 (民航中南局计划[2015]7 号)	168
59	宜昌三峡机场有限责任公司	2015 年“大通关”口岸补贴	湖北省财政厅《关于拨付 2013 年口岸“大通关”建设补助资金的通知》 (鄂财商发[2015]37 号)	200
60	宜昌三峡机场有限责任公司	平行滑行道项目建设补贴	《关于拨付三峡机场平行滑行道项目建设补贴资金的建议》 (宜琥招文[2015]10 号)	500
61	宜昌三峡机场有限责任公司	2015 年民航基建贷款贴息资金	民航中南局《关于拨付 2015 年民航基建贷款贴息资金的通知》 (中南局发明电[2015]943 号)	101

序号	公司名称	财政补贴内容	依据文件号 / 补贴依据	金额 (万元)
62	宜昌三峡机场有限责任公司	机场改扩建项目扶持资金	宜昌市财政局《关于拨付三峡机场改扩建项目资金的建议》（宜市财办函[2013]127 号）及宜昌市人民政府办公室请示报告处理单	221
63	三亚凤凰国际机场有限责任公司	2012 年机场基建贷款贴息	《关于印发民航基础设施建设贷款贴息管理暂行办法的通知》（民航发[2008]18 号）、《民航中南地区管理局关于 2011 年基建项目贷款贴息申报工作的通知》（中南局机发明电〔2012〕451 号）	1,819
64	三亚凤凰国际机场有限责任公司	2012 年融资专项奖励	海南省政府金融工作办公室海南省财政厅《关于印发 2011 年度海南省资本市场发展专项资金发放情况的通报》（琼金办[2012]67 号）	140
65	三亚凤凰国际机场有限责任公司	2012 年节能补贴（旅客登机桥安装地面能源设备）	《关于报送民航节能减排项目补贴申请的通知》（局发明电[2011]1579 号）	847
66	三亚凤凰国际机场有限责任公司	2012 年西环高铁青苗及地上附着物补偿	三亚市人民政府专题会议纪要《研究新建西环铁路凤凰机场段征地补偿等问题》	133.189279
67	三亚凤凰国际机场有限责任公司	2013 年消防安全专项补助	海南省财政厅《关于下达 2013 年度三亚凤凰国际机场消防安全专项补助资金的通知》（琼财预[2014]1206 号）	100
68	三亚凤凰国际机场有限责任公司	2013 年机场基建贷款贴息	《关于印发民航基础设施建设贷款贴息管理暂行办法的通知》（民航发[2008]18 号）、《关于申报民航基建贷款贴息的通知》（局发明电[2012]3554 号）	468
69	三亚凤凰国际机场有限责任公司	2013 融资专项奖励	海南省政府金融工作办公室海南省财政厅《关于印发 2011 年度海南省资本市场发展专项资金发放情况的通报》（琼金办[2013]90 号）	340
70	三亚凤凰国际机场有限责任公司	2013 年安全基金	中国民用航空中南地区管理局《关于三亚凤凰机场安全保障设施改造项目初步设计及概算的批复》（民航中南局机场〔2007〕118 号）	1,000

序号	公司名称	财政补贴内容	依据文件号 / 补贴依据	金额 (万元)
71	三亚凤凰国际机场有限责任公司	2013 年节能减排	《关于申报 2013 年民航节能减排专项资金项目 (第二批) 的通知》 (局发明电[2013]2382 号)	143
72	三亚凤凰国际机场有限责任公司	2013 年光头岭土方搬迁补贴	三亚市财政局《关于安排三亚凤凰国际机场有限责任公司光头岭土石方装运经费的意见》 (三财[2013]604 号)	200
73	三亚凤凰国际机场有限责任公司	2013 年西环高铁青苗及地上附着物补偿	三亚市人民政府专题会议纪要《研究新建西环铁路凤凰机场段征地补偿等问题》	213.069478
74	三亚凤凰国际机场有限责任公司	2013 年博鳌论坛补贴	三亚市财政局《关于报送迎接博鳌亚洲论坛年会环境综合整治项目经费的函》	219.86
75	三亚凤凰国际机场有限责任公司	贵宾车购置补贴	三亚市财政局《关于安排三亚凤凰机场贵宾接待车辆购置经费的意见》 (三财[2013]109 号)	130
76	三亚凤凰国际机场有限责任公司	吞吐量奖励款	三亚市财政局《关于安排三亚凤凰机场旅客吞吐量突破 1100 万人次奖励经费的意见》 (三财[2013]55 号)	600
77	三亚凤凰国际机场有限责任公司	消防专项经费补助	海南省财政厅《关于下达 2008—2012 年三亚凤凰机场消防安全专项补助资金的通知》 (琼财预[2013]1032 号)	800
78	三亚凤凰国际机场有限责任公司	突出业绩贡献奖励经费	中共三亚市委、三亚市人民政府《关于三亚市 2014 年促进经济持续健康发展财政补贴政策的决定》 (三发[2014]2 号)	180
79	三亚凤凰国际机场有限责任公司	2014 年机场基建贷款贴息	《关于拨付 2014 年民航基建贷款贴息资金的通知》 (中南局发明电 [2014] 1211 号)	613
80	三亚凤凰国际机场有限责任公司	2014 年融资专项奖励	中共三亚市委三亚市人民政府《关于三亚市 2014 年促进经济持续健康发展财政补贴政策的决定》 (三发[2014]2 号)	200
81	三亚凤凰国际机场有限责任公司	2014 年融资专项奖励	海南省政府金融工作办公室海南省财政厅《关于印发 2011 年度海南省资本市场发展专项资金发放情况的通报》 (琼金办[2013]90 号)	225.89

序号	公司名称	财政补贴内容	依据文件号 / 补贴依据	金额 (万元)
82	三亚凤凰国际机场有限责任公司	三亚包机航班起降费补贴	《三亚市航空企业财政补贴实施办法》	369.6
83	三亚凤凰国际机场有限责任公司	重大国事活动服务保障经费	三亚市财政局《关于下达我市迎接博鳌亚洲论坛 2014 年年会暨重大国事活动服务保障经费的函》（三财函〔2014〕117 号）	218.4
84	三亚凤凰国际机场有限责任公司	旅游发展基地补助	海南省财政厅《关于下达 2015 年我省基地航空公司财政补助资金的通知》（琼财预[2015]1954 号）	415
85	三亚凤凰国际机场有限责任公司	2015 年机场基建贷款贴息	《关于拨付 2015 年民航基建贷款贴息资金的通知》（中南局发明电〔2015〕943 号）	334
86	三亚凤凰国际机场有限责任公司	航空企业机场排名财政奖励	关于三亚市 2014 年促进经济持续健康发展财政补贴政策的决定》（三发[2014]2 号）	600
87	营口机场有限公司	2013 年度税费返还	营口市人民政府、中国五矿集团公司及海航集团有限公司签订的《战略框架协议》	256.1
88	营口机场有限公司	2015 年运营补贴	《关于营口机场 2015 年度机场运营补贴的报告》（营财〔2015〕249 号	1,000
89	营口机场有限公司	土地使用税补助	《关于营口市机场建设与运行合作协议》、营口市人民政府请示报告处理单（营财[2015]99 号）	496.5
90	营口机场有限公司	通航前运营筹备经费	营口市人民政府、中国五矿集团公司及海航集团有限公司签订的《战略框架协议》	400
91	营口机场有限公司	征地和拆迁补偿支出	营口市人民政府、中国五矿集团公司及海航集团有限公司签订的《战略框架协议》	385
92	营口机场有限公司	2012 年土地使用税返还	营口市人民政府、中国五矿集团公司及海航集团有限公司签订的《战略框架协议》	248.9

序号	公司名称	财政补贴内容	依据文件号 / 补贴依据	金额 (万元)
93	满洲里西郊机场有限责任公司	2012 年房产税、城镇土地使用税返还	《关于满洲里西郊机场有限责任公司房产税城镇土地使用税事宜的会议纪要》（满政纪字[2012]29 号）	266
94	满洲里西郊机场有限责任公司	2013 年房产税、城镇土地使用税返还	《关于满洲里西郊机场有限责任公司房产税城镇土地使用税事宜的会议纪要》（满政纪字[2012]29 号）	672
95	满洲里西郊机场有限责任公司	2014 年年民航发展专项基金	《关于印发《民航发展基金征收使用管理暂行办法》的通知》（财综[2012]17 号）	430
96	满洲里西郊机场有限责任公司	2015 年民航发展专项基金地方机场投资项目资金补贴	《关于印发《民航发展基金征收使用管理暂行办法》的通知》（财综[2012]17 号）	792
97	满洲里西郊机场有限责任公司	机场建设费返还	《内蒙古自治区人民政府关于进一步加快民航业发展的意见》（内政发[2011]116 号）	405
98	满洲里西郊机场有限责任公司	2014 年企业扶持资金	《内蒙古自治区人民政府关于进一步加快民航业发展的意见》（内政发[2011]116 号）	1,065.2104
99	海航机场控股（集团）有限公司	2012 年度资本市场发展专项奖励	《海南省资本市场发展专项资金管理暂行办法》（琼财债[2011]2616 号）、《关于 2012 年度海南省资本市场发展专项资金发放的通报》（琼金办[2013]90 号）	200

附件十：基础产业集团及其子公司报告期内受到的主要行政处罚

序号	公司名称	处罚类型	处罚机关	处罚文件编号	处罚原因	处罚时间	处罚内容	缴交情况	整改情况
1	海南高和房地产开发有限公司	公安消防支队行政处罚	海口市公安消防支队	海公（消）行罚决字[2014]0017号《行政处罚决定书》	望海国际广场第8-28层建设工程消防验收不合格擅自投入使用	2014.5.5	罚款 50,000 元	已缴	已完成整改
2	海口新城区建设开发有限公司	城管行政处罚	海口市城市管理行政执法局	海管法罚字 M2[2015]第 0122 号《行政处罚决定书》	“海阔天空国兴城一期（B10 地块）”项目未经规划许可擅自扩建	2015.6.23	罚款 82,564 元	已缴	已完成整改
3	海口新城区建设开发有限公司	城管行政处罚	海口市城市管理行政执法局	美管法罚字 M2[2013]第 0011 号《行政处罚决定》	海口市美兰区大英山壹号售楼处未批先建	2013.4.11	罚款 146,202 元	已缴	已完成整改
4	海南海控置业有限公司	城管行政处罚	海口市城市管理行政执法局	海管法罚决字 HZ[2013]第 17 号《行政处罚决定书》	海航国际广场 C 座项目未取得《建设工程规划许可证》擅自开工建设	2013.12.23	罚款 2,729,800 元	已缴	已完成整改
5	海南华晶置业有限公司	城管行政处罚	海口市城市管理行政执法局	海管法罚决字 HZ[2015]第 73-1 号《行政处罚决定书》	海口海航城工程项目未依法组织招标，未按规定办理工程质量监督手续	2015.1.21	罚没收入 2,256,600 元	已缴	已完成整改
6	琼海男爵海航投资开发有限公司	林业行政处罚	琼海市农林局	琼农林罚书字[2013]第 08 号《林业行政处罚决定书》	违法砍伐占用部分海防林地	2013	罚款 59,825 元	已缴	已完成整改
7	三亚海航凤凰投资开发有限公司	国土环境资源处罚	三亚市国土环境资源局	三土环资察[2013]28 号《行政处罚决定书》	三亚海阔天空一学苑一期保障性住房项目未依法办理建设用地审批手续，擅自改变土地用途	2013.2.20	罚款 309,325 元并责令一个月内改正	已缴	已完成整改

序号	公司名称	处罚类型	处罚机关	处罚文件编号	处罚原因	处罚时间	处罚内容	缴交情况	整改情况
8	海南海航恒实房地产开发有限公司	住建处罚	三亚市住房和城乡建设局	三住建罚决字[2014]第 20 号《行政处罚决定书》	三亚海阔天空二期补充工程项目未组织竣工验收擅自使用	2014.7.15	罚款 120,000 元	已缴	已完成整改
9	海南海航恒实房地产开发有限公司	综合行政执法处罚	三亚市综合行政执法局	三综执罚决字[2012]18 号《行政处罚决定书》	三亚海阔天空二期工程项目擅自改建	2012.12.26	罚款 2,948,188.3 元	已缴	已完成整改
10	三亚海航基础投资有限公司	国土环境资源行政处罚	三亚市国土环境资源局	三土环资察[2012]83 号《行政处罚决定书》	“三亚凤凰国际机场员工保障房”项目在环境影响评价文件未经批准的情况下开工建设	2012.6.19	责令停止建设,待该项目环境影响评价文件审批通过后按环评批复要求建设,并罚款 50,000 元	已缴	已完成整改
11	三亚海航基础投资有限公司	住建行政处罚	三亚市住房和城乡建设局	三住建罚决字[2013]第 27 号《行政处罚决定书》	未领取建筑工程施工许可证擅自施工行为	2013.12	罚款 2,300,000 元	已缴	已完成整改
12	三亚海航基础投资有限公司	住建行政处罚	三亚市住房和城乡建设局	三住建罚决字[2013]第 28 号《行政处罚决定书》	未领取建筑工程施工许可证擅自施工行为	2013.12	罚款 1,110,000.84 元	已缴	已完成整改
13	三亚海航基础投资有限公司	住建行政处罚	三亚市住房和城乡建设局	三住建罚决字[2013]第 47 号《行政处罚决定书》	未领取建筑工程施工许可证擅自施工行为	2013.12	罚款 9,780,000 元	已缴	已完成整改
14	三亚海航基础投资有限公司	国土环境资源行政处罚	三亚市国土环境资源局	三土环资察[2015]426 号《行政处罚决定书》	未办理环境影响评价相关手续的情况下动工建设三亚航空旅游职业学院职工保障房项目	2015.6.19	责令三亚航空旅游职业学院职工保障房项目停止建设,并罚款 100,000 元	已缴	已完成整改

序号	公司名称	处罚类型	处罚机关	处罚文件编号	处罚原因	处罚时间	处罚内容	缴交情况	整改情况
15	三亚凤凰国际机场有限责任公司	林业行政处罚	三亚市林业局	三林罚决字[2015]第 7 号《林业行政处罚决定》	擅自占用林地	2015.6.4	责令停止违法行为,限期恢复原状,罚款 271,670 元	已缴	已完成整改
16	三亚凤凰国际机场有限责任公司	林业行政处罚	三亚市林业局	三林罚决字[2015]第 9 号《林业行政处罚决定》	擅自占用林地	2015.8.20	责令停止违法行为,限期恢复原状,罚款 274,750 元	已缴	已完成整改
17	三亚凤凰国际机场有限责任公司	税务行政处罚	海南省地方税务局第二稽查局	琼地税二稽罚[2015]10 号《税务行政处罚决定书》	少缴营业税、城建税,少代扣代缴个人所得税,少缴土地使用税	2015.10.26	罚款 904,816.97 元	已缴	已完成整改
18	三亚凤凰国际机场有限责任公司	国土环境资源行政处罚	三亚市国土环境资源局	三土环资察[2015]664 号《行政处罚决定书》	未办理环境影响评价相关手续的情况下动工建设三亚凤凰国际机场停车楼综合体项目	2015.11.4	罚款 50,000 元	已缴	已完成整改

附件十一：基础产业集团主要关联方及关联关系情况

关联方名称	关联关系
海南海航基础控股有限公司	控股股东
海航实业集团有限公司	间接控股股东
海航集团有限公司	间接控股股东
海南省慈航公益基金会	实际控制人
海航基础产业集团有限公司董事、监事及高级管理人员	关键管理人员
甘肃机场集团有限公司	联营企业
三亚新机场投资建设有限公司	联营企业
东营胜利机场管理有限责任公司	联营企业
海南太平洋石油实业股份有限公司	联营企业
海航酒店控股集团有限公司	联营企业
临高海航投资开发有限公司	联营企业
南京新华天行股权投资企业（有限合伙）	联营企业
上海天行股权投资基金管理有限公司	联营企业
海南第一物流配送有限公司	联营企业
上海淳大酒店投资管理有限公司	联营企业
北京海航福鑫投资管理有限公司	联营企业
北京海航养正地产开发有限公司	联营企业
北京海航并进投资管理有限公司	联营企业
北京海航鑫达投资管理有限公司	联营企业
北京海航鑫云投资管理有限公司	联营企业
北京海航福润投资管理有限公司	联营企业
金达信用担保有限公司	联营企业
海航商业控股有限公司	联营企业
保亭海航七仙岭景区开发管理有限公司	联营企业
海航集团财务有限公司	联营企业
海南博鳌机场有限责任公司	联营企业
海航航空集团有限公司	联营企业
天航控股有限责任公司	联营企业
中国新华航空集团有限公司	其他关联方
宝鸡商场有限公司	同一最终控制人
保亭海航迎宾馆管理有限公司	同一最终控制人

关联方名称	关联关系
北京慈航投资基金管理有限公司	同一最终控制人
北京海航珺府投资有限公司	同一最终控制人
北京海航基础投资有限公司	同一最终控制人
北京科航投资有限公司	其他关联方
北京民生家乐商业管理有限公司	同一最终控制人
北京商旅文化传播有限公司	同一最终控制人
北京石景山海航酒店管理有限公司	其他关联方
北京首都航空有限公司	同一最终控制人
北京天辰展示工程有限公司	其他关联方
北京喜乐航科技有限公司	同一最终控制人
北京新生医疗投资管理有限公司	同一最终控制人
北京优联美汇健康管理中心有限公司	同一最终控制人
北京优联美汇医疗投资管理有限公司	同一最终控制人
渤海国际信托有限公司	同一最终控制人
渤海租赁股份有限公司	同一最终控制人
大新华飞机维修服务有限公司	其他关联方
大新华航空有限公司	其他关联方
长春海航地产开发有限公司	同一最终控制人
东莞峰景高尔夫有限公司	其他关联方
东莞御景湾酒店	其他关联方
广东中央酒店有限公司	同一最终控制人
广西北部湾航空有限责任公司	同一最终控制人
广州海航临空投资发展有限公司	同一最终控制人
贵州海航怀酒酒业有限公司	其他关联方
国付宝信息科技有限公司	其他关联方
海航大集投资开发有限公司	同一最终控制人
海南海航工程建设有限公司	同一最终控制人
海航航空集团有限公司	同一最终控制人
海航航空技术有限公司	同一最终控制人
海航航空食品控股有限公司	同一最终控制人
广州海航地产开发有限公司	同一最终控制人
海航货运有限公司	同一最终控制人

关联方名称	关联关系
海航集团（国际）有限公司	同一最终控制人
海航集团有限公司	同一最终控制人
海航旅游集团有限公司	同一最终控制人
海南大集网络贸易有限公司	同一最终控制人
海航思福汽车租赁有限公司	同一最终控制人
海航投资控股有限公司	同一最终控制人
海航文化控股集团有限公司	同一最终控制人
海航物流集团有限公司	同一最终控制人
大集控股有限公司	同一最终控制人
海航易生控股有限公司	同一最终控制人
海航云商投资有限公司	同一最终控制人
海航资产管理集团有限公司	同一最终控制人
海航资本集团有限公司	同一最终控制人
海口新城区商务中心投资有限公司	同一最终控制人
海南百成信息系统有限公司	同一最终控制人
海南宝岛通科技股份有限公司	同一最终控制人
海南国商酒店管理有限公司	同一最终控制人
海南海岛一卡通支付网络有限公司	同一最终控制人
海南航空股份有限公司	其他关联方
海南海航国际酒店管理有限公司	同一最终控制人
海南海航航空进出口有限公司	其他关联方
海南海航航空销售有限公司	同一最终控制人
海南海航机场管理有限公司	同一最终控制人
海南海航临港投资有限责任公司	同一最终控制人
海南海航信息技术有限公司	同一最终控制人
海南海航饮品有限公司	同一最终控制人
海南海口美兰国际机场免税品有限公司	其他关联方
海南航空食品有限公司	同一最终控制人
海南金鹿航空销售有限公司	同一最终控制人
海南乐游国际旅行社有限公司	同一最终控制人
海南美兰国际机场货运有限责任公司	其他关联方
海南美兰海航酒店有限公司	其他关联方

关联方名称	关联关系
海南美兰机场国际旅行社有限责任公司	其他关联方
海南美亚实业有限公司	其他关联方
海南通汇保险代理有限公司	其他关联方
海南新国宾馆有限公司	其他关联方
海南新生信息技术有限公司	同一最终控制人
海南新生中彩科技有限公司	同一最终控制人
海南兴隆康乐园温泉高尔夫球会有限公司	同一最终控制人
海南兴隆温泉康乐园有限公司	同一最终控制人
海南易建科技股份有限公司	同一最终控制人
海南海航基础设施投资集团股份有限公司	同一最终控制人
汉中世纪阳光商厦有限公司	同一最终控制人
杭州海航绿城置业有限公司	同一最终控制人
杭州花港海航度假酒店有限公司	同一最终控制人
湖北海航实业发展有限公司	同一最终控制人
湖南家润多超市有限公司	同一最终控制人
湖南湘乐商贸有限公司	同一最终控制人
吉林省旅游集团有限责任公司	同一最终控制人
江苏超越超市连锁发展有限公司	其他关联方
江苏超越投资管理有限公司	其他关联方
金海控股有限责任公司	其他关联方
金海重工股份有限公司	其他关联方
昆明扬子江置业有限公司	同一最终控制人
浏阳兴阳置业投资有限公司	同一最终控制人
梅州海航实业发展有限公司	同一最终控制人
青岛千汇投资有限公司	同一最终控制人
三亚阿特米斯游艇娱乐有限公司	同一最终控制人
三亚海航金鹿公务航空地面服务有限公司	同一最终控制人
三亚汉莎航空食品有限公司	同一最终控制人
三亚航空旅游职业学院	其他关联方
三亚新凤凰机场股份有限公司	同一最终控制人
山东海航商业发展有限公司	同一最终控制人
山东海航实业有限公司	同一最终控制人

关联方名称	关联关系
陕西民生家乐商业连锁有限责任公司	同一最终控制人
上海家得利超市有限公司	其他关联方
上海九龙山旅游股份有限公司	其他关联方
上海辛辰商贸有限公司	其他关联方
上海扬子江航空地面服务有限公司	同一最终控制人
首长科技集团有限公司	其他关联方
四川鸿景实业有限公司	同一最终控制人
苏州饭店有限责任公司	同一最终控制人
天津大通建设发展集团有限公司	同一最终控制人
天津国际商场有限公司	同一最终控制人
天津航空有限责任公司	其他关联方
西安海航置业有限责任公司	同一最终控制人
西安民生集团股份有限公司	同一最终控制人
西安曲江海航置业有限公司	同一最终控制人
西安兴正元购物中心有限公司	同一最终控制人
西部航空有限责任公司	同一最终控制人
香港国际航空租赁有限公司	同一最终控制人
香港航空有限公司	其他关联方
香港快运航空有限公司	其他关联方
新华昊宇文化传媒（北京）股份有限公司	同一最终控制人
新华空港机场服务有限公司	同一最终控制人
亚太国际会议中心有限公司	同一最终控制人
扬子江保险经纪有限公司	其他关联方
扬子江国际租赁有限公司	同一最终控制人
扬子江快运航空有限公司	其他关联方
亿城集团上海投资有限公司	同一最终控制人
海航投资集团股份有限公司	同一最终控制人
易生大集投资发展有限公司	同一最终控制人
易生商务服务有限公司	同一最终控制人
易生支付有限公司	同一最终控制人
易食集团股份有限公司	同一最终控制人
长春美丽方时尚购物中心有限公司	同一最终控制人

关联方名称	关联关系
长春名门饭店有限公司	同一最终控制人
长春赛德购物中心有限公司	同一最终控制人
长江租赁有限公司	同一最终控制人
海航实业集团有限公司	同一最终控制人
海航集团华南总部有限公司	同一最终控制人
云南祥鹏航空有限责任公司	其他关联方
海航酒店（集团）有限公司	其他关联方
大新华物流控股（集团）有限公司	其他关联方
海航租赁控股（北京）有限公司	同一最终控制人
海航风险投资管理有限公司	同一最终控制人
渤海国际商业保理有限公司	同一最终控制人
海航东银期货有限公司	同一最终控制人
海航资本南方总部（深圳）有限公司	同一最终控制人
天津渤海融资担保有限公司	同一最终控制人
海航资本投资（北京）有限公司	同一最终控制人
海航珺府投资有限公司	同一最终控制人
聚宝互联科技（深圳）有限公司	同一最终控制人
海口信航小额贷款有限公司	其他关联方
天津燕山科技创业投资有限公司	其他关联方
天津渤海通汇货币兑换有限公司	同一最终控制人
海南通汇货币兑换有限公司	同一最终控制人
新疆汇通（集团）水电投资有限公司	同一最终控制人
大新华轮船（烟台）有限公司	其他关联方
舟山金海船业有限公司	其他关联方
大连海航投资有限公司	同一最终控制人
大新华运通控股有限公司	同一最终控制人
北京海航金融控股有限公司	同一最终控制人
海航神鹿（天津）新能源有限公司	其他关联方
湖南汇通实业发展有限公司	同一最终控制人
天津神鹿能源有限公司	其他关联方
大新华运通国际旅行社有限公司	同一最终控制人
国付宝信息服务有限公司	同一最终控制人

关联方名称	关联关系
扬子江地产集团有限公司	其他关联方
大新华资产管理有限公司	同一最终控制人
海航集团西北总部有限公司	同一最终控制人
海航速运投资（上海）有限公司	同一最终控制人
海航集团北方总部有限公司	同一最终控制人
海航集团（香港）投资有限公司	同一最终控制人
新疆汇通水利电力工程建设有限公司	同一最终控制人
长安航空有限责任公司	其他关联方
湖南金鹿航空销售有限公司	同一最终控制人
海南福顺投资开发有限公司	同一最终控制人
上海大新华国际船舶管理有限公司	其他关联方
北京锦绣大地联合农副产品批发市场有限公司	其他关联方
海南国旭实业有限公司	其他关联方
大新华北方物流有限公司	同一最终控制人
陕西长安海航之星酒店有限公司	其他关联方
天津宁河海航置业投资开发有限公司	其他关联方
深圳新天地实业有限公司	同一最终控制人
海南望海国际商业广场有限公司	同一最终控制人
大连港连房地产开发有限公司	同一最终控制人
五指山海航索道投资管理有限公司	同一最终控制人
儋州海航新天地酒店有限公司	同一最终控制人
海南海航索道管理有限公司	同一最终控制人
东方海航投资开发有限公司	同一最终控制人
海南兴业国际联合实业发展有限公司	同一最终控制人
海口海航迎宾馆投资有限公司	同一最终控制人
三亚蓝月山谷旅业发展有限公司	同一最终控制人
三亚圣奥雅民族文化产业有限公司	同一最终控制人
三亚唐拉雅秀酒店投资有限公司	同一最终控制人
保亭海航旅游开发有限责任公司	同一最终控制人
保亭宁远四季酒店投资有限公司	同一最终控制人
保亭毛感景区开发管理有限公司	同一最终控制人
五指山海航旅游开发有限责任公司	同一最终控制人

关联方名称	关联关系
文昌迎宾馆有限公司	同一最终控制人
琼海汇海旅业发展有限公司	同一最终控制人
三亚海航欢乐天涯投资开发有限公司	同一最终控制人
海南航城实业开发有限公司	同一最终控制人
海口德诚实业发展有限公司	同一最终控制人
海南美沙休闲农业开发有限公司	同一最终控制人
海南西岭休闲农业开发有限公司	同一最终控制人
澄迈海航金龙高效农业开发有限公司	同一最终控制人
海南佳绿洋实业有限公司	同一最终控制人
海南绿海热带森林博览园有限公司	同一最终控制人
北京海航太平物业管理有限公司	同一最终控制人
北京海航宋庄投资开发有限公司	同一最终控制人
海南海岛酒店管理有限公司	同一最终控制人
海南福顺楼餐饮管理有限公司	同一最终控制人
海南一卡通物业管理股份有限公司	同一最终控制人
海南海岛欧铂餐饮管理有限公司	同一最终控制人
海口海航恒禾机电工程有限公司	同一最终控制人
北京亿城物业管理有限公司	同一最终控制人
海口海岛海鲜舫管理有限公司	同一最终控制人
承德市双滦区海建房地产开发有限公司	同一最终控制人
海南海岛绿色农业开发有限公司	其他关联方
澄迈生茂农业发展有限公司	同一最终控制人
海南奔跃物流有限公司	同一最终控制人
海南海航迎宾馆有限公司	同一最终控制人
海南一百超市连锁有限公司	同一最终控制人
海南望海商务酒店有限公司	同一最终控制人
海南海建工程管理总承包有限公司	同一最终控制人
天津海航建筑设计有限公司	同一最终控制人
天津创信投资有限公司	同一最终控制人
三亚海航双圣山体育休闲有限公司	同一最终控制人
海南海航健康医疗产业投资管理有限公司	同一最终控制人
咸阳蓝海临空产业发展有限公司	同一最终控制人

关联方名称	关联关系
湖南拓展建设工程有限公司	同一最终控制人
海南幸运国旅包机有限公司	同一最终控制人
宜昌幸运旅行社有限公司	同一最终控制人
满洲里西郊机场旅行社有限公司	同一最终控制人
三亚凤凰机场快捷酒店管理有限公司	同一最终控制人
新华空港快捷酒店管理有限公司	同一最终控制人
新华基础设施投资管理有限公司	同一最终控制人
海南海岛一卡通汇营销管理有限公司	同一最终控制人
海南海航工程建设有限公司	同一最终控制人
西北海航置业有限公司	同一最终控制人
北京恒实房地产开发有限公司	同一最终控制人
陕西皇城海航酒店有限公司	同一最终控制人
广州市城建天誉房地产开发有限公司	同一最终控制人
广州市潮市场经营有限公司	同一最终控制人
百睿臣文化传媒（北京）有限公司	同一最终控制人
天津宁河海航建设开发有限公司	其他关联方
天津渤海租赁有限公司	同一最终控制人
北京海创百川投资管理有限公司	同一最终控制人
上海海航实业有限公司	同一最终控制人
大新华物流有限公司	其他关联方
大新华物流（苏州）有限公司	其他关联方
陕西海航思福汽车租赁有限公司	同一最终控制人
上海大新华投资管理有限公司	其他关联方
北京海航鼎盛置业有限公司	同一最终控制人
上海海航易物流有限公司	同一最终控制人
武汉海航华之旅商务管理有限公司	同一最终控制人
大新华国际会议展览有限公司	同一最终控制人
海南佳缘农业开发有限公司	同一最终控制人
海口博山农业有限公司	同一最终控制人
长春市宏义房地产开发有限公司	同一最终控制人
海航天津中心发展有限公司	同一最终控制人
陕西海航金鹿公务航空地面服务有限公司	同一最终控制人

关联方名称	关联关系
海航集团北方总部（天津）有限公司	同一最终控制人
渤海易生商务服务有限公司	同一最终控制人
深圳宝源置地有限公司	同一最终控制人
深圳置地坂田有限公司	同一最终控制人
深圳海航置业有限公司	同一最终控制人
青春潮娱乐有限公司	其他关联方
青春梦网络科技有限公司	其他关联方
海航神鹿（天津）新能源控股有限公司	其他关联方
海南易铁动车组餐饮服务有限公司	其他关联方
苏州亿城翠城地产有限公司	同一最终控制人
江苏亿城地产有限公司	同一最终控制人
苏州亿城山水房地产开发有限公司	同一最终控制人
北京高尔夫球俱乐部	其他关联方
北京海韵假期体育健身有限公司	其他关联方
承德市双滦区海建投资有限公司	同一最终控制人
广州沙田旅游投资发展有限公司	同一最终控制人
海航活力影业投资（北京）有限公司	同一最终控制人
海航基础股份有限公司	其他关联方
海航投资集团股份有限公司	同一最终控制人
海航股权管理有限公司	同一最终控制人
海南航鹏实业有限公司	其他关联方
青岛海航地产开发有限公司	同一最终控制人
三亚望海青年酒店投资有限公司	同一最终控制人
深圳大运置业有限公司	同一最终控制人
苏州万城置地房地产开发有限公司	同一最终控制人
天津市大通建设发展集团有限公司	同一最终控制人
文昌海航投资开发有限公司	同一最终控制人
西安三棵树商贸有限公司	其他关联方
重庆大新华运通国际旅行社有限公司	其他关联方
海南海航中免免税品有限公司	同一最终控制人
海航旅游开发有限责任公司（原名为：海南海岛建设服务有限公司）	同一最终控制人
海南供销大集控股有限公司	其他关联方

关联方名称	关联关系
湖南家润多家电超市有限公司	其他关联方
海南海航航空信息系统有限公司	同一最终控制人
北京东方慧思信息科技有限公司	同一最终控制人
渤海人寿保险股份有限公司	其他关联方
大新华航空技术有限公司	其他关联方
海航神鹿新能源控股有限公司	其他关联方
唐山亿城房地产开发有限公司	同一最终控制人
天津亿城山水房地产开发有限公司	同一最终控制人
新华雅集国际文化传播（北京）有限公司	同一最终控制人
宜昌大新华运通旅行社有限公司	同一最终控制人
海南航空学校有限责任公司	同一最终控制人
海南中华传统文化研究院	同一最终控制人
新光海航人寿保险有限责任公司	其他关联方
宜昌三峡机场航空食品有限公司	同一最终控制人
海口海航思福机动车检测有限公司	同一最终控制人
洋浦海航游艇制造有限公司	同一最终控制人