

Cynvenio Biosystems, Inc.
拟无形资产出资所涉及的
“LiquidBiopsy专利及相关专有技术”价值项目
评估报告
华信众合评报字(2016)第 Z-105 号

北京华信众合资产评估有限公司珠海分公司
二〇一六年二月十六日

Cynvenio Biosystems, Inc.
拟无形资产出资所涉及的
“LiquidBiopsy专利及相关专有技术”价值项目
评估报告

华信众合评报字(2016)第 Z-105 号

目录

注册资产评估师声明	2
评估报告摘要	3
评估报告正文	5
一、委托方、产权持有单位及业务约定书约定的其他评估报告使用者	5
二、评估目的	7
三、评估对象和评估范围	7
四、价值类型及其定义	11
五、评估基准日	12
六、评估依据	12
七、评估方法	13
八、评估程序实施过程 and 情况	13
九、评估假设	17
十、评估结论	18
十一、特别事项说明	18
十二、评估报告使用限制说明	18
十三、评估报告日	19
评估报告附件	21

注册资产评估师声明

一、我们在执行本资产评估业务中，遵循相关法律法规和资产评估准则，恪守独立、客观和公正的原则。根据我们在执业过程中收集的资料，评估报告陈述的内容是客观的，并对评估报告的合理性承担相应的法律责任。

二、评估对象涉及的“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”资产清单是由产权持有单位申报并经其签章确认；提供必要资料保证所提供资料的真实性、合法性、完整性和恰当使用评估报告是委托方和相关当事方的责任。

三、我们与评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事方没有现存或者预期的利益关系，对相关当事方不存在偏见。评估人员在评估过程中恪守职业道德和规范，并进行了充分努力。

四、我们已对评估报告中的评估对象及其涉及资产进行现场调查；我们已对评估对象及其涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其涉及资产法律权属资料进行查验，并对已经发现的问题进行了如实披露，且已提请委托方及相关当事方完善产权以满足出具评估报告的要求。

五、我们出具的评估报告中的分析、判断和结论受评估报告中假设和限定条件的限制，评估报告使用者应当充分考虑评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

六、注册资产评估师及其所在评估机构具备本评估业务所需的执业资质和相关专业经验，本次评估过程中没有利用其他评估机构或专家的工作成果。

七、注册资产评估师执行资产评估业务的目的是对评估对象价值进行估算并发表专业意见，并不承担相关当事方决策的责任。评估结论不应当被认为是

对评估对象可实现价格的保证。

Cynvenio Biosystems, Inc.
拟无形资产出资所涉及的
“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”价值项目
评估报告摘要

华信众合评报字(2015)第 Z-105 号

北京华信众合资产评估有限公司珠海分公司接受 Cynvenio Biosystems, Inc. 的委托, 根据有关法律、法规和资产评估准则, 遵循独立、客观、公正的原则, 采用公认的评估方法, 按照必要的评估程序, 对美国 Cynvenio Biosystems, Inc. 拟无形资产出资所涉及的“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”在评估基准日的投资价值进行了评估。现将资产评估报告摘要如下:

一、评估目的: Cynvenio Biosystems, Inc. 与珠海丽珠试剂股份有限公司拟共同出资设立合资企业——珠海丽珠圣美医疗诊断技术有限公司, 为此, Cynvenio Biosystems, Inc. 特委托北京华信众合资产评估有限公司珠海分公司对该经济行为所涉及的“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”进行评估, 提供委估对象截止评估基准日的投资价值, 为该经济行为提供价值参考依据。

二、评估对象: 本次评估对象为“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”投资价值。

三、评估范围: Cynvenio Biosystems, Inc. 拟用于出资的“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”。

四、评估基准日: 2015 年 11 月 30 日。

五、价值类型: 投资价值。

六、评估方法: 收益现值法。

七、评估结论:

经过评定估算, Cynvenio Biosystems, Inc. 拟用于出资之“LiquidBiopsy 专利

及相关专有技术”于评估基准日的评估结果为人民币 4,160 万元整（大写：人民币肆仟壹佰陆拾万元整）。

八、有关说明：

（一）我们特别强调，本评估报告仅为评估报告中描述的经济行为提供价值参考依据，根据委托协议的约定，本报告及其结论仅用于本报告所设定的目的而不能用于其他目的。

（二）根据国家目前有关规定，本评估报告使用的有效期限为 1 年，即自评估基准日 2015 年 11 月 30 日起，至 2016 年 11 月 29 日止。

（三）评估报告使用者应当充分考虑评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

以上内容摘自评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和合理理解评估结论，应当阅读评估报告正文。

Cynvenio Biosystems, Inc.
拟无形资产出资所涉及的
“LiquidBiopsy专利及相关专有技术”价值项目
评估报告正文
华信众合评报字(2015)第 Z-105 号

致：Cynvenio Biosystems, Inc.

北京华信众合资产评估有限公司珠海分公司接受贵公司的委托，根据有关法律、法规和资产评估准则、资产评估原则，采用收益现值法，按照必要的评估程序，对 Cynvenio Biosystems, Inc.拟无形资产出资所涉及的“LiquidBiopsy专利及相关专有技术”在评估基准日的投资价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托方、产权持有单位及业务约定书约定的其他评估报告使用者

（一）委托方暨产权持有单位简介

1、企业注册登记情况

英文名称：Cynvenio Biosystems, Inc.（以下简称：“Cynvenio 公司”）

中文名称：辛温尼奥生物系统公司

法定住所：2260 Townsgate Road Westlake Village, CA 91361 USA

授权代表人：André de Fusco

登记证号码：4771503

2、企业简介

美国 Cynvenio Biosystems, Inc. 成立于 2008 年，总部位于美国加州洛杉矶市的 Westlake Village。是一家专注于通过对血液中肿瘤标识物的分子分析，从而改变癌症治疗和管理的诊断企业，致力于实现所有癌症患者的个体化医疗。公司的基因组血液检测方法能为医生和患者提供传统组织病理学检测所欠缺的优

势，包括转移性肿瘤患者因为可能出现抗性突变，导致他们对二线或三线疗法无反应，Cynvenio 为他们打开新治疗窗的能力；或是希望对患者进行系列检测，以监控他们对疗法的反应，而不必让患者频繁接受放射治疗程序。CynvenioBiosystems, Inc. 已开发出 LiquidBiopsy®稀有细胞分离平台-这一特意研制的系统让癌症研究人员超越了他们对循环肿瘤细胞的描述性理解。LiquidBiopsy®系统能够富集分离出高纯度、高回收率的稀有细胞，而且这些细胞能从平台上洗脱带走，从而使其下游的检测用途实现最大化，实现了实时分子数据分析。LiquidBiopsy®平台的自动化稀有细胞工作流程为一系列广泛的个性化癌症研究项目，尤其是专注于血液 DNA 测序的项目，提供了具备成本效率和易于操作的方案。已在多个科研刊物上发表研发成果，在医疗应用领域有广阔的应用前景。从病种上 Cynvenio 公司已经从乳腺癌扩展到其他实体肿瘤，包括结肠直肠癌、前列腺癌、肺癌等。Cynvenio 公司主要产品及服务如下表：

LiquidBiopsy® 实验室自动化系统	CLIA / CAP 实验室服务
LiquidBiopsy® 平台 自动从全血或任何复杂背景下分离稀有细胞。	ClearID™ 检测 识别靶向 DNA 突变以确定治疗途径。
LiquidBiopsy® 耗材 用于在 LiquidBiopsy® 平台上处理血样的试剂、缓冲液、染色剂、洗脱管，和微流控芯片。	NK Vue™ 检测 测量 NK 细胞的活动性并监控免疫系统健康状况。
Everest 基因序列分析的专有信息软件解决方案。	用于 CRO/制药公司的 LiquidBiopsy®检测 对患者进行动态取样，连续监测治疗反应。

（二）合作单位简介

企业名称：珠海丽珠试剂股份有限公司

法定住所：广东省珠海市南屏科技工业园屏东三路一号

法定代表人：陶德胜

注册资本：4645.0837 万元

实收资本：4645.0837 万元

注册号：440400000007349

企业性质：股份有限公司(非上市、外商投资企业投资，私营)

经营情况简介：珠海丽珠试剂股份有限公司是一家专业从事体外诊断试剂和仪器研发、生产和营销的高科技企业，拥有酶免、胶体金、化学发光、临床生化、微生物及分子检测等众多技术平台。产品涵盖了肝炎、艾滋病、性传播疾病、优生优育及食品安全等检测领域。并与美国 Alere 公司、日本 Fujirebio 公司、新加坡 MP 公司、德国 Siemens 公司和 Human 公司等国际一流生物医学企业建立了良好的合作关系，使公司产品扩展到了药物浓度监测、自身免疫性疾病检测、肿瘤标志物检测及酶免自动化等领域。

（三）委托方与产权持有单位之间的关系

委托方暨为产权持有单位。

（四）业务约定书约定的其他评估报告使用者

本评估报告仅供委托方暨产权持有单位、珠海丽珠试剂股份有限公司和国家法律、法规规定的评估报告使用者使用，不得被其他任何第三方使用或依赖。

二、评估目的

美国 Cynvenio Biosystems, Inc.与珠海丽珠试剂股份有限公司拟共同出资设立合资企业——珠海丽珠圣美医疗诊断技术有限公司，为此，Cynvenio Biosystems, Inc.特委托北京华信众合资产评估有限公司珠海分公司对该经济行为所涉及的“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”进行评估，提供委估对象截止评估基准日的投资价值，为该经济行为提供价值参考依据。

三、评估对象和评估范围

（一）评估对象

本次评估对象是 Cynvenio 公司拟用于出资之“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”投资价值。

（二）评估范围

评估范围是 Cynvenio 公司持有的“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”等无形资产，该无形资产为 LiquidBiopsy 平台和试剂，或 ClearID 测试和耗材的生产经营的专有技术，具体如下：

1、涉及生产的专有技术

- (1) 平台/系统设计资料；
- (2) 材料清单和供应链说明；
- (3) 系统装配说明；
- (4) 系统软件；
- (5) 测试步骤；
- (6) 生产工作流程；
- (7) 中国工厂的设计。

2、涉及操作的专有技术

- (1) 在实验室内操作 LiquidBiopsy 平台；
- (2) LiquidBiopsy 应用的所有方面；
 - ①采血
 - ②样本制备
 - ③分离循环肿瘤细胞
 - ④血浆游离 DNA 制备
 - ⑤聚合酶链式反应分析
 - ⑥测序分析
 - ⑦染色及显微镜观察
 - ⑧样本冷冻供后续分析
 - ⑨基因组报告
- (3) 病人配套用具和耗材；
- (4) 实验室信息系统；
- (5) 样本登记纳入。

3、专利及专利申请

Cynvenio 公司取得中华人民共和国知识产权局专利及专利申请情况如下：

专利号或申请号	专利类型	专利名称	申请日	状态	专利权人或 申请人
ZL201080035957.X	发明专利	鞘流装置和方法	2010.6.10	2015.9.16 公告	辛温尼奥生物系统公司 (Cynvenio 公司)
201380049399.6	发明专利	双酶促扩增	2013.7.18	申请	
201380061891.5	发明专利	刺激敏感微粒和 使用方法	2013.9.27	申请	
201380060197.1	发明专利	旋转洗脱管	2013.9.11	申请	
201380060163.2	发明专利	流体储存器	2013.9.11	申请	

●发明专利：鞘流装置和方法（摘要）

总的来讲，本发明涉及流体处理，在具体方面，对流体进行处理以检测、选择、捕集和/或分选微粒部分。所述鞘流装置可供从流体样品中分离靶物质，同时避免了不需要的物质与分离装置表面的非特异性结合。本发明描述了生物流体处理、细胞、蛋白质和核酸的检测、分选或选择。本发明特别用于诊断情况、分析患者医学病况、监测和/或调整治疗方案和产生基于细胞的产物。

●发明专利申请：双酶促扩增（摘要）

提供了用于通过用至少两种不同的 DNA 聚合酶平行扩增部分或整个基因组而验证基因突变、特别是单核苷酸多态性（SNP）的存在和特征的方法。

●发明专利申请：刺激敏感微粒和使用方法（摘要）

本文提供了刺激敏感微粒和它们的用途，例如，在示踪从细胞混合物中回收稀少细胞群体（例如，循环肿瘤细胞）的效率中的用途；和在提供对照核酸以指标化不依赖于稀少细胞选择步骤的分子测定中的用途。

●发明专利申请：旋转洗脱管（摘要）

提供了用于从微流控装置回收细胞的装置。

●发明专利申请：流体储存器（摘要）

本公开提供了用于液体用于液体生物样品到微流控装置的受控传送的流体储存器或料斗。

委托评估对象和评估范围与本次经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

4、LiquidBiopsy®技术简介

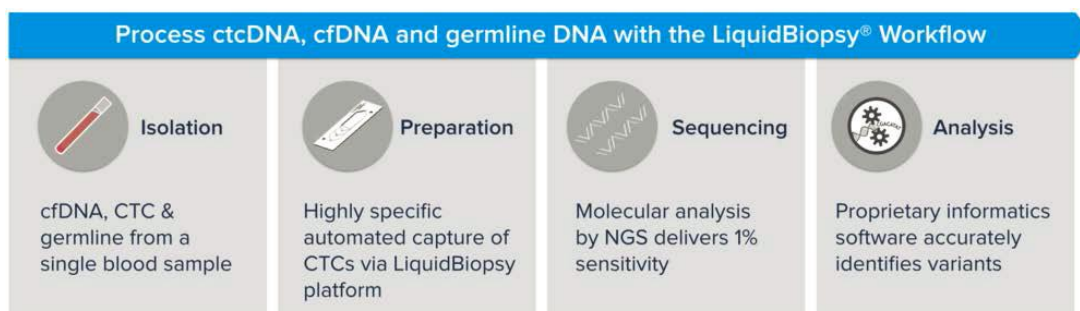
(1) 起源

基因突变实际上是各种癌症形成的驱动因子。突变分析过去只能在组织活检材料上执行。但是，多数肿瘤难于进行活检，只能通过细针抽吸获取（仅能产生少量可用材料），或位于未知部位以及难于达到或有风险的部位。射线照相方法通常对肿瘤反应的变化不敏感，并且额外活检材料的回收率以我们可以有效识别最重要的疾病样本并进行分析为前提条件。肿瘤评估的传统方法未能获知疾病的异质性，特别是在疾病进展过程中。

LiquidBiopsy®可以解决这些问题。它是一个补充性活检机制，与疾病传统手术活检取样部位不同，它只需抽血，没有相关的副作用或风险，可根据需要重复进行以实现有效监控，并可对与转移活动有关的肿瘤部分进行取样。LiquidBiopsy®自动化稀有细胞分析仪系统是一台半自动细胞富集仪，能有效地获取全血中稀有的癌症细胞，它简化了全血样品中稀有细胞的分离、计数及分子分析，实现了目标细胞的高回收率及特殊纯化，是一系列下游分子特征系统包括 PCR（聚合酶链反应技术）和 NGS（新一代测序技术）的前端系统，自动化程度高，重现性高。LiquidBiopsy 平台的自动化稀有细胞工作流程为一系列广泛的个性化癌症研究项目，尤其是专注于血液 DNA 测序的项目，提供了具备成本效率和易于操作的方案。

(2) 实施步骤

LiquidBiopsy®技术实施共分四个步骤，分离→制备→测序→分析等，具体如下图示：



(3) 技术特点：

①超高样本纯度：LiquidBiopsy 平台能够自动从全血样本或任何复杂背景

下分离稀有细胞,允许从全血样本中获得的稀有癌细胞进行 NGS 和 PCR 分析,并能够对少至每毫升血液(约含 10 亿个细胞)中的 1 个目标细胞进行检测,可对循环肿瘤细胞 DNA 和游离 DNA 进行同时取样,满足并超过对稀有细胞研究和分析至关重要的<1% 检出限的要求。

②差异化技术: LiquidBiopsy®自动化平台及其持有专利的免疫磁性肿瘤细胞分离微流控芯片专为支持从复杂背景对稀有细胞进行测序而开发。LiquidBiopsy 工作流程支持自定义生物信息以进行新一代测序和其他下游分析流程,从而进一步实现差异化。

(4) 工作流程组件

①LiquidBiopsy®血液采集试剂盒: LiquidBiopsy®试剂盒专为简化肿瘤细胞和游离 DNA 模板的采集和实验室运输而设计,可确保样本在环境温度下运输长达 96 小时而不变坏。

②LiquidBiopsy®仪器: 自动化 LiquidBiopsy®平台执行微流控芯片灌流、血样加载、目标细胞分离,以及在微流控芯片上对已捕获细胞进行免疫荧光标记(染色)。

③LiquidBiopsy®耗材: 用于在 LiquidBiopsy®平台上处理血样的试剂、缓冲液、染色剂、洗脱管,和微流控芯片。

(5) 技术产品现状

LiquidBiopsy®技术相关的检测平台、微流控芯片、试剂和耗材等由 Cynvenio 公司在美国研发和生产,目前,尚未进行 FDA 认证,仅能在科研市场进行销售使用,不可用于临床市场。Cynvenio 的 LiquidBiopsy 技术通过与主要癌症中心的合作已经得到了验证,例如 UCLA 的琼森综合癌症中心、USC 的诺里斯癌症中心(加州洛杉矶(CA))、凯德琳癌症纪念研究中心(纽约(NY))及杰斐逊大学基梅尔癌症中心(费城(PA))。

四、价值类型及其定义

根据评估目的,确定本次评估对象的价值类型为投资价值。

投资价值是指评估对象对于具有明确投资目标的特定投资者或者某一类投

资者所具有的价值估计数额，亦称特定投资者价值。

注册资产评估师执行资产评估业务的目的是对评估对象价值进行估算并发表专业意见。评估结论系指评估对象在评估基准日的经济环境与市场状况以及其他评估师所依据的评估前提和假设条件没有重大变化的情况下，为满足评估目的而提出的价值估算成果，不能理解为评估对象价值实现的保证或承诺。

五、评估基准日

本项目评估基准日是 2015 年 11 月 30 日。

以上基准日是为保证评估所需资料的真实性、完整性、公允性以及评估报告的时效性，经由委托方、合作单位共同商定的。

六、评估依据

本次评估工作中所遵循的具体行为依据、法律依据、准则依据、产权依据和取价依据为：

（一）经济行为依据

《资产评估业务约定书》。

（二）法律法规依据

- 1、《中华人民共和国公司法》（主席令 8 号）；
- 2、《中华人民共和国外资企业法实施细则》（国务院第 648 号令）；
- 3、《中华人民共和国公司登记管理条例》（国务院第 156 号令）；
- 4、《公司注册资本登记管理规定》（国家工商总局令第 22 号）；
- 5、《中华人民共和国专利法（修正）》（主席令 8 号）；
- 6、《中华人民共和国专利法实施细则（2010 修订）》（国务院令第 569 号）；
- 7、《国家知识产权局关于修改〈专利审查指南〉的决定》（局令第 68 号）；
- 8、有关其他法律、法规、通知文件等。

（三）评估准则依据

- 1、《资产评估准则——基本准则》（财企[2004]20 号）；

- 2、《资产评估职业道德准则——基本准则》（财企[2004]20 号）；
- 3、《资产评估准则——评估报告》（中评协[2007]189 号）；
- 4、《资产评估准则——评估程序》（中评协[2007]189 号）；
- 5、《资产评估准则——业务约定书》（中评协[2007]189 号）；
- 6、《资产评估准则——工作底稿》（中评协[2007]189 号）；
- 7、《资产评估准则——无形资产》（中评协[2008]217 号）；
- 8、《专利资产评估指导意见》（中评协[2008]217 号）；
- 9、《评估机构业务质量控制指南》（中评协[2010]214 号）；
- 10、《资产评估价值类型指导意见》（中评协[2007]189 号）；
- 11、中国注册会计师协会《注册资产评估师关注评估对象法律权属指导意见》（会协[2003]18 号）；
- 12、其他准则。

（四）权属依据

- 1、Cynvenio 公司拟用于出资之“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”产权承诺书；
- 2、专利证书及专利申请书；
- 3、其他有关产权证明。

（五）取价依据

- 1、企业提供的可行性研究报告及市场调研资料；
- 2、评估人员现场勘察记录及收集的其他相关估价信息资；
- 3、同花顺 iFinD；
- 4、与此次资产评估有关的其他资料。

（六）其他参考依据

- 1、企业提供的委估资产清单；
- 2、北京华信众合资产评估有限公司信息库。

七、评估方法

（一）评估方法的选择

由于本次评估的“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”是 Cynvenio 公司经过多年开发积累逐步形成的科技成果，因此很难用“重置成本”来描述。故本次评估我们没有用成本法。

另外，结合本次评估“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”的自身特点及市场交易情况，经了解，类似“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”的交易案例很难收集，因此本次评估由于没有找到可对比的历史交易案例及交易价格数据，故市场法也不适用本次评估。

本次评估“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”之技术产品为——LiquidBiopsy®自动化稀有细胞分析仪系统及其配套的试剂和耗材。企业通过销售技术产品及服务取得收入，因此通过对技术产品及服务的销售收入获得归属于无形资产的收益，适用收益法评估。

本次评估，选择收益法。

收益法是指分析评估对象预期将来的业务收益情况来确定其价值的一种方法。具体分为如下四个步骤：

- 1、确定“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”的经济寿命期；
- 2、分析技术产品的市场情况、销售情况，确定“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”在技术产品利润或现金流的比率，即技术对利润的贡献率，并确定委估“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”利润或现金流的贡献；
- 3、采用适当折现率将“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”产生的利润或现金流折算为现值；
- 4、将经济寿命期内的收益折现值相加，确定委估“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”的投资价值。

（二）技术产品收益的确定

“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”未来收益来源于技术产品及服务的销售收入。

LiquidBiopsy®自动化稀有细胞分析仪系统及其配套的试剂和耗材生产销售企业，归属于医疗器械行业之子行业——体外诊断行业，本次评估，我们通过对体外诊断上市公司技术类无形资产贡献率，类比“LiquidBiopsy 专利及相关

专有技术”贡献率，从而确定本次评估“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”收益，公式如下：

技术收益=技术产品及服务之收益×技术贡献率

（三）折现率的确定

折现率，又称期望投资回报率，是基于收益法确定评估价值的重要参数。

本次评估的折现率通过计算对比公司加权资金成本（WACC）的方法计算期望投资回报率。首先利用资本资产定价模型（CAPM）测算已经上市的医疗器械行业之中的体外诊断企业的平均期望股权投资回报率；在此基础上加上本项目的特别风险来确定股权回报率。然后参考体外诊断企业的资本结构，确定资本加权回报率（WACC）。最后确定无形资产的折现率。公式如下：

1、确定股权投资回报率（CAPM）

$$\begin{aligned} R_e &= R_i + R_s \\ &= R_f + \beta \times (R_m - R_f) + R_s \end{aligned}$$

其中： R_e ——股权回报率

R_i ——体外诊断行业平均回报率

R_f ——无风险收益率

β ——体外诊断行业风险系数

$(R_m - R_f)$ ——市场风险溢价

R_s ——特别风险系数

2、确定资本加权平均回报率（WACC）

$$WACC = R_e \frac{E}{D + E} + R_d \frac{D}{D + E} (1 - T)$$

WACC——加权平均总资本回报率

E ——股权价值

R_e ——股权回报率

D ——债权价值

R_d ——债权回报率

T ——所得税率

3、确定无形资产的投资回报率（折现率）

WACC 可以理解为企业全部资产的期望回报率，而企业的全部资产包括流动资金、非流动资金（固定资产、无形资产）组成。则 WACC 公式表述如下：

$$WACC = W_a \times R_a + W_b \times R_b + W_c \times R_c$$

W_a ——流动资产（资金）占全部资产比例

R_a ——流动资产（资金）期望回报率

W_b ——固定资产（资金）占全部资产比例

R_b ——固定资产（资金）期望回报率

W_c ——无形资产（资金）占全部资产比例

R_c ——无形资产（资金）期望回报率

则无形资产回报率 R_c 如下：

$$R_c = \frac{WACC - W_a \times R_a - W_b \times R_b}{W_c}$$

（四）“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”价值计算

“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”收益的折现和，即为“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”在评估基准日的投资价值：

$$V = \sum_{i=1}^n \frac{F_n}{(1 + R_c)^n}$$

其中： V ——“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”价值

F_n ——“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”收益

R_c ——折现率

八、评估程序实施过程和情况

根据国家有关部门关于资产评估的规定和会计核算的一般原则，依据国家相关法律、法规和资产评估准则的要求，按照与委托方的资产评估业务约定书所约定的事项，评估人员实施的资产评估过程如下：

（一）接受委托及准备阶段

1、北京华信众合资产评估有限公司珠海分公司于 2016 年 1 月 27 日接受委托方的委托，从事本资产评估项目。在接受委托后，评估人员即与委托方就本次评估目的、评估对象与评估范围、评估基准日、委托评估资产的特点等影响资产评估方案的问题进行了认真讨论。

2、根据委托评估资产的特点，制定评估实施计划，确定评估人员，组成资产评估现场工作小组。

（二）资产核实及评估

项目组于 2016 年 1 月 27 日至 2016 年 1 月 30 日期间开展现场核实和评估作价工作。

首先，清查核实基础数据并收集评估所需资料。评估人员进入现场后根据产权所有者提供的资产清单，收集“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”相关证明文件。

其次，实地勘察。对“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”的实施情况进行现场调研。

再次，搜集价格资料。主要为同类产品销售价格信息。

最后，依据所搜集资料，对评估对象进行分析、评定估算，得出评估对象于评估基准日的初步结果。

（三）内部审核、征求意见及出具报告

项目负责人在完成一审后，将报告初稿提交公司审核，审核包括部门二级审核、质量部的三级审核。经过公司内部审核后，将评估结果与委托方（暨产权持有单位）进行沟通和汇报。根据沟通意见进行修改、完善后，再经签字注册资产评估师最后复核无误后，将正式评估报告提交给委托方。

九、评估假设

（一）假设委估“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”的实施是完全按照有关国家法律、法规的规定执行的，不会违反国家法律及社会公共利益，也不会侵犯他人包括专利权在内的任何受国家法律依法保护的权益。

（二）本次预测是基于现有的市场情况，不考虑今后市场发生目前不可预

测的重大变化和波动。如经济危机、恶性通货膨胀等因素。

（三）本次预测是基于现有的国家法律、法规、税收政策以及银行利率等政策，不考虑今后的不可预测的重大变化。

（四）根据双方签署的意向协议，假定技术转移及人员培训按计划完成，取得食品药品监督管理部门颁发的《医疗器械生产企业许可证》，合资企业符合《体外诊断试剂质量管理体系考核实施规定（试行）》、《体外诊断试剂生产企业质量管理体系考核评定标准（试行）》、《体外诊断试剂生产实施细则（试行）》等行业标准要求。

（五）本次预测假设按年度划分收益期间，并假定年底能如期实现合同收益并收回相应款项；

（六）本次评估以本资产评估报告所列明的特定评估目的为前提。

十、评估结论

经过以上评估，Cynvenio Biosystems, Inc. 拟无形资产出资所涉及的“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”的评估结果为人民币 4,160 万元（大写：人民币肆仟壹佰陆拾万元整）。

十一、特别事项说明

本评估报告存在如下特别事项，提请报告使用者予以关注：

（一）遵循相关法律、法规，评估师仅对评估对象价值进行估算并发表专业意见，对评估对象的法律权属状况给与必要的关注，但不不对评估对象的法律权属做任何形式的保证，本评估报告的结论仅为本次评估目的服务，不能作为确认产权的依据；

（二）提供必要的资料并保证所提供资料的真实性、合法性和完整性，恰当使用评估报告是委托方和当事方的责任。本评估报告中涉及的资产状况原始资料及相关产权证明文件、财务数据及有关资料由委托方及产权所有者提供，委托方及产权所有者对上述资料的真实性、合法性、准确性及有效性已做出书

面承诺；

（三）美国 Cynvenio Biosystems, Inc.拟用于出资之“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”，Cynvenio Biosystems, Inc.承诺拥有完全产权（所有权、使用权、处置权、收益权等），同时承诺以“LiquidBiopsy 专利及相关专有技术”投资入股珠海丽珠圣美医疗诊断技术有限公司，并办理产权变更手续。

产权的归属判定超出评估师的执业范围，报告使用者不能以评估报告作为判定产权归属依据。

评估报告使用者应注意以上特别事项对评估结论产生的影响。

十二、评估报告使用限制说明

（一）本评估报告只能用于评估报告载明的评估目的和用途；

（二）本评估报告只能由评估报告载明的评估报告使用者使用；

（三）本评估报告系资产评估师依据国家法律法规出具的专业性结论，在评估机构盖章，注册资产评估师签字后，方可正式使用；

（四）本评估报告的全部或者部分内容被摘抄、引用或者被披露于公开媒体，需评估机构审阅相关内容，法律、法规规定以及相关当事方另有约定除外；

（五）本评估报告所揭示的评估结论仅对本项目对应的经济行为有效，评估结论使用有效期为自评估基准日起一年。

十三、评估报告日

评估报告提出日期为 2016 年 2 月 16 日。

（本页以下无正文）

(本页无正文)

资产评估机构：北京华信众合资产评估有限公司珠海分公司

机构代表人：唐汉林

注册资产评估师：肖文明

注册资产评估师：凌运良

二〇一六年二月十六日