

天虹商场股份有限公司

2016 年度日常关联交易预计公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

一、2016 年度日常关联交易基本情况

（一）关联交易概述

2016 年度，天虹商场股份有限公司（以下简称“公司”）拟与关联人进行日常关联交易，预计 2016 年日常关联交易总金额不超过 55,420 万元。

该日常关联交易预计事项已经公司 2016 年 3 月 8 日召开的第三届董事会第四十五次会议审议通过，5 名关联董事均已回避表决。该关联交易事项尚须获得股东大会的批准，该议案的关联股东中国航空技术深圳有限公司、五龙贸易有限公司将放弃在股东大会对该议案的投票权。

（二）预计关联交易类别和金额

关联交易类别	关联人名称	内容	2016 年预计金额上限 (万元)	2015 年实际发生	
				发生金额 (万元)	占同类业务比例(%)
向关联人采购商品及提供劳务	飞亚达（集团）股份有限公司及下属企业	商品采购及提供劳务	13,000	8,613.55	0.65%
	深圳中航商贸有限公司及下属企业	采购商品及提供劳务	20,800	4,610.55	0.35%
	博玉东方有限公司及下属企业	采购商品及提供劳务	7,800	191.72	0.01%
	中国航空工业集团公司及下属企业	采购商品及提供劳务	300	183.23	0.01%
	小计		41,900	13,599.06	1.02%
向关联人采购资产	中和中（北京）光电科技有限公司	资产采购	150	0.00	0.00%
	小计		150	0.00	0.00%
向关联人销售商品	中国航空工业集团公司及下属企业	商品销售	900	715.85	0.04%
	中国航空技术国际控股有限公司及下属企业	商品销售	200	63.34	0.00%
	中国航空技术深圳有限公司及下属企业	商品销售	550	342.99	0.02%

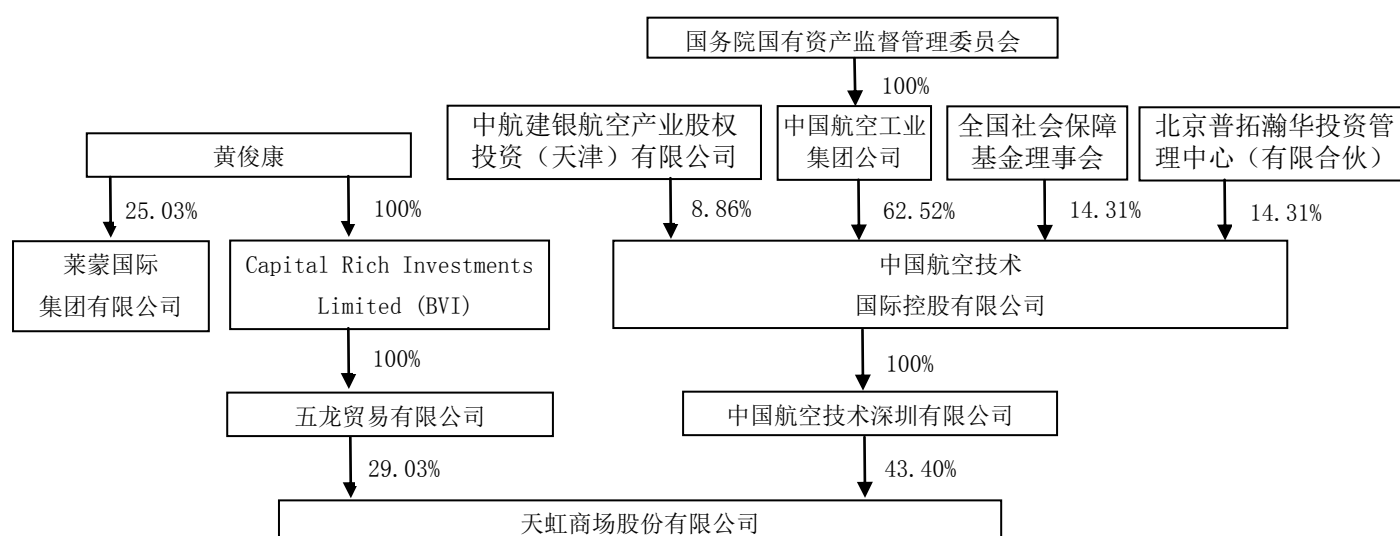
	莱蒙国际集团有限公司及下属企业	商品销售	50	20.01	0.00%
	小计		1,700	1,142.19	0.07%
向关联人 提供劳务	中联（庐山）国际商务会议中心有限公司	提供劳务	900	30.00	0.00%
	中航物业管理有限公司	提供劳务	450	214.60	0.01%
	小计		1,350	244.60	0.01%
接受关联 人提供的 劳务	飞亚达（集团）股份有限公司及下属企业	房屋租赁费	100	46.55	0.04%
	中航地产股份有限公司及下属企业	房屋租赁费	4,000	3,167.23	2.91%
	深圳市南航电子工业有限公司	房屋租赁费	50	0.00	0.00%
	深圳和记黄埔中航地产有限公司	房屋租赁费	200	1,730.09	1.59%
		停车费		1.60	0.03%
	深圳市中航长泰投资发展有限公司	房屋租赁费	50	17.81	0.02%
		物业管理费		0.33	0.00%
		水电费		10.03	0.07%
	中航地产股份有限公司及下属企业	物业管理费	3,000	750.99	0.69%
		水电费		787.53	5.51%
		停车费		98.95	1.62%
	深圳市军工科技创业园管理有限公司	物业管理费	30	0.00	0.00%
		水电费		0.00	0.00%
	深圳中航城发展有限公司	停车费	400	141.70	2.32%
	深圳中航集团培训中心	培训费	20	16.65	0.43%
	中航社区健康服务中心	体检费	30	11.66	0.30%
	中和中（北京）光电科技有限公司	水电费-节能改造	400	229.85	1.61%
	深圳市中航南光电梯工程有限公司	维保费	30	15.25	0.76%
	中航网信（北京）科技有限公司	维保费	10	0.35	0.02%
	深圳市中航楼宇科技有限公司	工程项目	2,000	0.00	0.00%
	小计		10,320	7,026.60	17.91%
合计			55,420	22,012.45	——

二、关联人介绍和关联关系

根据《深圳证券交易所股票上市规则》有关关联人的相关规定，公司 2016 年度预计的日常关联交易主要涉及与以下关联人发生的交易，关联人分别为：中

国航空工业集团公司（以下简称“中航工业”）及下属企业（中航国际及下属企业除外）、中国航空技术国际控股有限公司（以下简称“中航国际”）及下属企业（中航技深圳公司及下属企业除外）、中国航空技术深圳有限公司（以下简称“中航技深圳公司”）及下属企业、莱蒙国际集团有限公司及下属企业、飞亚达(集团)股份有限公司、中航地产股份有限公司、深圳中航商贸有限公司、博玉东方有限公司。

公司的股权及控制关系如下：



（一）中航工业及下属企业（中航国际及下属企业除外）

1、中国航空工业集团公司

（1）法定代表人：林左鸣

（2）注册资本：6,400,000 万元

（3）注册地址：北京市朝阳区建国路 128 号

（4）经营范围：军用航空器及发动机、制导武器、军用燃气轮机、武器装备配套系统与产品的研究、设计、研制、试验、生产、销售、维修、保障及服务等业务。金融、租赁、通用航空服务、交通运输、医疗、工程勘察设计、工程承包与施工、房地产开发等产业的投资与管理；民用航空器及发动机、机载设备与系统、燃气轮机、汽车和摩托车及发动机（含零部件）、制冷设备、电子产品、环保设备、新能源设备的设计、研制、开发、试验、生产、销售、维修服务；设备租赁；工程勘察设计；工程承包与施工；房地产开发与经营；与以上业务相关的技术转让、技术服务；进出口业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开

展经营活动)。

(5) 与公司的关联关系：中航工业是公司的实际控制人，为公司的关联法人。

(6) 该公司依法存续且经营正常，财务状况良好，具备良好的履约能力。

(7) 预计 2016 年与该关联人进行的采购商品及提供劳务、销售商品及接受劳务等日常关联交易总额不超过 1,280 万元。

(8) 该公司下属主要关联方名单

关联方名称	关联关系
西安慧翔实业有限公司	中国航空工业集团公司下属企业
株洲金巢实业发展有限公司	中国航空工业集团公司下属企业
苏州长风航空电子有限公司	中国航空工业集团公司下属企业
中航工业集团财务有限责任公司	中国航空工业集团公司下属企业
中国航空工业集团公司直属工会委员会	中国航空工业集团公司下属企业
北京瑞赛科技有限公司艾维克酒店	中国航空工业集团公司下属企业
中国航空动力机械研究所	中国航空工业集团公司下属企业
中国航空工业集团公司科学技术委员会	中国航空工业集团公司下属企业
深圳市南航电子工业有限公司	中国航空工业集团公司下属企业
深圳市军工科技园管理有限公司	中国航空工业集团公司下属企业

(二) 中航国际及下属企业（中航技深圳公司及下属企业除外）

1、中国航空技术国际控股有限公司

(1) 法定代表人：吴光权

(2) 注册资本：957,864.1714 万元

(3) 注册地址：北京市朝阳区北辰东路 18 号

(4) 经营范围：对外派遣实施境外工程所需的劳务人员；甲苯、丙酮、甲基乙基酮、哌啶、乙醚、高锰酸钾、三氯甲烷、硫酸、盐酸、醋酸酐、易燃液体、易燃固体、自然和遇湿易燃物品、氧化剂和有机过氧化物、有毒品、腐蚀品的销售（有效期至 2015 年 08 月 16 日）；进出口业务；仓储；工业、酒店、物业、房地产业的投资与管理；新能源设备地开发、销售维修；展览；与上述业务有关的技术转让、技术服务；与主营业务有关的展览、国内贸易和技术咨询、技术服务；物业管理；投资酒店业、餐饮业；保险兼业代理（代理险种及有效期以代理许可证为准）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动）

动。)

(5)与公司的关联关系:中航国际持有公司控股股东中航技深圳公司 100%股份,为公司的关联法人。

(6) 该公司依法存续且经营正常,财务状况良好,具备良好的履约能力。

(7) 预计 2016 年与该关联人进行的资产采购、商品销售、提供劳务、接受劳务等日常关联交易总额不超过 1,660 万元。

(8) 该公司下属主要关联方名单

关联方名称	关联关系
中联(庐山)国际商务会议中心有限公司	中国航空技术国际控股有限公司下属企业
中和中(北京)光电科技有限公司	中国航空技术国际控股有限公司下属企业
航发投资管理有限公司	中国航空技术国际控股有限公司下属企业
厦门紫金中航置业有限公司	中国航空技术国际控股有限公司下属企业
中航国际航空发展有限公司	中国航空技术国际控股有限公司下属企业
中航网信(北京)科技有限公司	中国航空技术国际控股有限公司下属企业

(三) 中航技深圳公司及下属企业

1、中国航空技术深圳有限公司

(1) 法定人代表: 由镭

(2) 注册资本: 100,000 万元

(3) 住所: 深圳市福田区深南中路中航苑航都大厦 24 层

(4) 经营范围: 经营或代理除国家统一联合经营的出口商品和国家实行核定公司经营的进口商品以外的其它商品及技术的进出口业务, 补偿贸易; 投资兴办实业(具体项目另行申报); 国内商业、物资供销业(不含专营、专控、专卖商品); 国产汽车(不含小轿车)的销售; 房地产开发(开发福田区宗地号为 B210-0016 地块); 润滑油、燃料油、化工产品 & 化工材料(不含危险化学品)的进出口和内销业务。增加: 焦炭的购销(不含专营、专控、专卖商品)。

(5) 与公司的关联关系: 中航技深圳公司是公司控股股东, 为公司的关联法人。

(6) 该公司依法存续且经营正常, 财务状况良好, 具备良好的履约能力。

(7) 预计 2016 年与该关联人进行的销售商品、接受劳务等日常关联交易总额不超过 1,250 万元。

(8) 该公司下属主要关联方名单

关联方名称	关联关系
中航国际控股股份有限公司	中国航空技术深圳有限公司下属企业
中航地产股份有限公司	中国航空技术深圳有限公司下属企业
赣州中航房地产发展有限公司	中国航空技术深圳有限公司下属企业
赣州中航九方商业有限公司	中国航空技术深圳有限公司下属企业
湖南中航物业管理服务有限公司	中国航空技术深圳有限公司下属企业
深圳市中航九方资产管理有限公司	中国航空技术深圳有限公司下属企业
深圳市中航城投资有限公司	中国航空技术深圳有限公司下属企业
中航物业管理有限公司	中国航空技术深圳有限公司下属企业
龙岩紫金中航房地产开发有限公司	中国航空技术深圳有限公司下属企业
惠东县康宏发展有限公司	中国航空技术深圳有限公司下属企业
北京凯迪克格兰云天大酒店有限公司	中国航空技术深圳有限公司下属企业
赣州格兰云天国际酒店有限公司	中国航空技术深圳有限公司下属企业
深圳观澜格兰云天国际酒店有限公司	中国航空技术深圳有限公司下属企业
深圳市中航长泰投资发展有限公司	中国航空技术深圳有限公司下属企业
深圳中航城发展有限公司	中国航空技术深圳有限公司下属企业
深圳中航集团培训中心	中国航空技术深圳有限公司下属企业
中航社区健康服务中心	中国航空技术深圳有限公司下属企业
深圳和记黄埔中航地产有限公司	中国航空技术深圳有限公司参股企业

(四) 莱蒙国际集团有限公司

- 1、法定代表人：黄俊康
- 2、注册资本：500,000,000 港元
- 3、注册地点：开曼群岛
- 4、公司地址：香港港湾道 6-8 号瑞安中心 26 楼 04-08 室
- 5、主要业务：发展及营运城市多功能综合体；以及发展及销售高档住宅物业。
- 6、与公司的关联关系：公司副董事长黄俊康先生担任莱蒙国际集团有限公司的董事会主席兼联席行政总裁，莱蒙国际集团有限公司为公司的关联法人。
- 7、该公司依法存续且经营正常，财务状况良好，具备良好的履约能力。
- 8、预计 2016 年与该关联人进行的销售商品等日常关联交易总额不超过 50 万元。
- 9、该公司下属主要关联方名单

关联方名称	关联关系
莱蒙置业（成都）有限公司	莱蒙国际集团有限公司下属企业
深圳市莱蒙物业服务有限公司	莱蒙国际集团有限公司下属企业
成都市莱蒙商业管理有限公司	莱蒙国际集团有限公司下属企业
南昌莱蒙置业有限公司	莱蒙国际集团有限公司下属企业

（五）飞亚达（集团）股份有限公司

- 1、法定代表人：徐东升
- 2、注册资本：39,276.787 万元
- 3、住所：广东省深圳市南山区高新南一道飞亚达科技大厦
- 4、经营范围：生产经营各种指针式石英表及其机芯、零部件、各种计时仪器、加工批发 K 金手饰表（生产场地另行申报）；国内商业、物资供销业（不含专营、专控、专卖商品）；物业管理、物业租赁；自营进出口业务（按深贸管登证字第 2000-072 号文执行）。
- 5、与公司的关联关系：飞亚达（集团）股份有限公司的实际控制人是中国航空技术国际控股有限公司（公司控股股东中国航空技术深圳有限公司的母公司），为公司的关联法人。
- 6、该公司依法存续且经营正常，财务状况良好，具备良好的履约能力。
- 7、预计 2016 年与该关联人进行的商品采购及提供劳务、接受劳务等日常关联交易总额不超过 13,100 万元。
- 8、该公司下属主要关联方名单

关联方名称	关联关系
深圳市亨吉利世界名表中心有限公司	飞亚达（集团）股份有限公司全资子公司
北京亨联达钟表有限责任公司	飞亚达（集团）股份有限公司全资子公司
深圳市翔集商贸有限公司	飞亚达（集团）股份有限公司全资子公司

（六）中航地产股份有限公司

- 1、法定代表人：肖临骏
- 2、注册资本：66,696.1416 万元
- 3、住所：深圳市福田区振华路 163 号飞亚达大厦六楼
- 4、经营范围：房地产开发、经营；从事各类投资，开办商场、宾馆服务配套设施（具体项目另发执照）；国内商业、物资供销业（不含专营、专控、专卖商品）；

自有物业管理、经营、举办各种产品展销、开展科技交流活动、举办科技学术交流会议；劳务派遣。

5、与公司的关联关系：中航地产股份有限公司是公司控股股东中国航空技术深圳有限公司的控股子公司，为公司的关联法人。

6、该公司依法存续且经营正常，财务状况良好，具备良好的履约能力。

7、预计 2016 年与该关联人进行的提供劳务、接受劳务等日常关联交易总额不超过 9,480 万元。

8、该公司下属主要关联方名单

关联方名称	关联关系
中航物业管理有限公司	中航地产股份有限公司全资子公司
岳阳中航地产有限公司	中航地产股份有限公司全资子公司
赣州中航九方商业有限公司	中航地产股份有限公司全资孙公司
深圳市中航南光电梯工程有限公司	中航地产股份有限公司全资孙公司
深圳市中航楼宇科技有限公司	中航地产股份有限公司全资孙公司
深圳中航观澜地产发展有限公司	中航地产股份有限公司控股子公司

（七）深圳中航商贸有限公司

1、法定代表人：楼建强

2、注册资本：10,000 万元

3、住所：深圳市福田区华富路航都大厦 22 层北半层、23 层

4、经营范围：一般经营项目：国内贸易；经营进出口业务；投资兴办实业（具体项目另行申报）；品牌策划、企业营销策划；企业管理咨询；烟的零售（限分支机构经营，营业执照另办）；润滑油、燃料油、化工原料及化工产品（不含易燃易爆危险品）、服装鞋帽、箱包、针纺织品、家具的购销。许可经营项目：预包装食品（不含复热预包装食品）、48 度五粮液、进口葡萄酒的批发、零售（以上限分支机构经营，营业执照另办）；乳制品（含婴儿配方乳粉）的批发、零售；焦炭的购销。

5、与公司的关联关系：深圳中航商贸有限公司是公司控股股东中航技深圳公司的全资子公司，为公司的关联法人。

6、该公司依法存续且经营正常，财务状况良好，具备良好的履约能力。

7、预计 2016 年与该关联人进行的采购商品及提供劳务等日常关联交易总额不超

过 20,800 万元。

8、该公司下属主要关联方名单

关联方名称	关联关系
江西中航商贸有限公司	深圳中航商贸有限公司下属公司
成都中航品悦贸易有限公司	深圳中航商贸有限公司下属公司
岳阳市中航品悦贸易有限公司	深圳中航商贸有限公司下属公司
株洲品悦贸易有限公司	深圳中航商贸有限公司下属公司
中航思嘉菲尔(深圳)服饰有限公司	深圳中航商贸有限公司下属公司

(八) 博玉东方有限公司

1、法定代表人：程保忠

2、注册资本：20,000 万元

3、住所：深圳市福田区金田路 2028 号皇岗商务中心主楼 21 楼 01-A、06 单元

4、经营范围：一般经营项目：投资兴办实业（具体项目另行申报）；玉石、珠宝、包装物、建筑装饰用材、计时仪器的设计和销售；行业管理咨询；产品品牌的策划与推广；展览展示策划；工艺品、办公设备、办公用品、劳保用品的销售；工艺礼品的批发；经营进出口业务，在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。许可经营项目：玉石、珠宝、包装物的生产加工。

5、与公司的关联关系：博玉东方有限公司是公司控股股东中航技深圳公司的控股子公司，为公司的关联法人。

6、该公司依法存续且经营正常，财务状况良好，具备良好的履约能力。

7、预计 2016 年与该关联人进行的采购商品及提供劳务等日常关联交易总额不超过 7,800 万元。

三、关联交易主要内容

公司采购商品、采购资产、销售商品、提供及接受劳务等方面的交易定价政策和依据是以市场化为原则，双方在参考市场公允价格的情况下确定协议价格，并根据公平、公正的原则签订合同。

四、关联交易目的和对公司的影响

上述交易内容属于公司正常的业务范围，交易价格公平合理，有利于进一步扩大公司经营规模，提高公司效益和专业能力，巩固和扩大公司市场占有率和影响力，保证公司的市场份额和经营业绩，也利于公司的经营和发展，不存在损害中小股东利益的情况。同时，上述关联交易对公司独立性没有影响，公司业务不会因此类交易而对关联人形成依赖或被其控制。

五、独立董事意见

独立董事对公司2016年度日常关联交易预计事项进行了事前审查，并发表独立意见，认为公司2015年度的关联交易遵循了客观、公正、公平的交易原则，严格执行《股票上市规则》及公司《章程》等相关文件的规定，履行了相应的法定程序，没有损害到公司和其他非关联方股东的利益；2016年，公司与关联人拟发生的日常关联交易均为公司日常经营活动所需，对公司财务状况、经营成果不构成重大影响，公司的主要业务不会因此关联交易而对关联人形成依赖；公司的关联交易依据公平、合理的定价政策，参照市场价格确定关联交易价格，不会损害公司和广大中小投资者的利益；在董事会表决过程中，关联董事回避了表决，其它非关联董事审议通过了该项议案，表决程序合法有效。同意该事项，同意将其提交公司股东大会审议。

六、备查文件

- 1、公司第三届董事会第四十五次会议决议；
- 2、独立董事事前认可及独立意见。

特此公告。

天虹商场股份有限公司董事会
二〇一六年三月九日