

证券代码：002370

证券简称：亚太药业

公告编号：2016-025

浙江亚太药业股份有限公司 关于全资子公司竞拍取得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、土地竞拍情况概述

浙江亚太药业股份有限公司（以下简称“公司”）于2014年4月25日召开了第五届董事会第三次会议，会议审议通过了《关于与绍兴滨海新城管理委员会签订落户协议的议案》，协议约定，公司拟购买位于绍兴滨海新城面积约为235亩的工业用地（具体以“招拍挂”时的用地出让面积为准），用以投资设立全资子公司并建设现代医药制剂项目。根据协议安排，绍兴滨海新城管理委员会于2014年至2016年期间分期提供项目建设用地，全部规划用地约为235亩，其中首次供地约119.09亩，具体以“招拍挂”时的用地出让面积为准。

公司全资子公司绍兴雅泰药业有限公司（以下简称“雅泰药业”）已分别于2014年6月、2015年4月竞拍取得土地使用权，面积为73863、19535平方米，具体详见2014年6月14日、2015年4月10日在指定信息披露媒体《证券时报》和巨潮资讯网上公告的《关于全

资子公司竞拍取得土地使用权的公告》(公告编号为: 2014-032)、《关于全资子公司竞拍取得土地使用权的公告》(公告编号为: 2015-014)。

近日, 根据《绍兴滨海新城落户协议》的约定, 雅泰药业按规定程序参与了绍兴市规划局江滨区[2016]G4 地块的土地使用权的竞拍事宜, 成功竞得该地块的土地使用权, 并于 2016 年 3 月 22 日与绍兴市国土资源局上虞区分局签订了《国有建设用地使用权出让合同》, 合同编号: 虞土让合 B[2016]04 号。该地块座落于绍兴滨海新城江滨区, 东至 A-4-3-2 地块, 南至南滨西路, 西至规划地块, 北至 A-4-3-2 地块。

本次交易为国有建设用地使用权的竞拍, 不构成关联交易, 也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、竞拍地块的基本情况

- 1、宗地编号: 绍兴市规划局江滨区【2016】G4 地块;
- 2、土地面积: 32905 平方米;
- 3、规划用途: 工业;
- 4、土地使用权终止年限: 2064 年 5 月 28 日;
- 5、出让人: 绍兴市国土资源局上虞区分局;
- 6、成交价格: 人民币壹仟壹佰叁拾伍万贰仟元整 (¥11, 352, 000. 00)。

三、竞拍取得土地使用权对公司的影响

本次竞拍取得土地使用权, 将满足公司自身未来发展对生产经营

场地的需求，符合公司长远发展战略。

四、备查文件

1、雅泰药业与绍兴市国土资源局上虞区分局签订的《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：虞土让合 B[2016]04 号）

特此公告。

浙江亚太药业股份有限公司

董 事 会

2016 年 3 月 23 日