

## **浙江中国小商品城集团股份有限公司**

### **对外投资设立全资子公司的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### **重要内容提示：**

- 投资标的名称：义乌商博置业有限公司（暂名，以工商登记机关核准为准）
- 投资金额：人民币 3 亿元

#### **一、对外投资概述**

##### **（一）对外投资的基本情况**

公司已于 2016 年 2 月 3 日取得义乌国际商贸城稠州北路 4#、5#、6#地块国有建设用地使用权。地块总用地面积 18706.26 m<sup>2</sup>，用地性质：商业用地，项目用地地价 2.2 亿元。具体详见 2016 年 2 月 4 日中国证券报、上海证券报、证券时报及上海证券交易所网站《关于竞得土地使用权的公告》（公告编号：临 2016-003）。为开发该项目，公司拟设立义乌商博置业有限公司。

##### **（二）董事会审议情况**

本次对外投资已经公司第七届董事会二十二次会议审议通过。

（三）本次对外投资不属于关联交易和重大资产重组事项，不需经公司股东大会批准。

#### **二、投资协议主体的基本情况**

投资主体为本公司，无其他投资主体。

#### **三、投资标的的基本情况**

公司名称：义乌商博置业有限公司（暂名，以工商登记机关核准为准）；

公司性质：一人有限责任公司；

公司注册地：浙江省义乌市；

注册资本：人民币 3 亿元；

经营范围：房地产开发、销售、租赁及其物业管理（以工商行政管理部门核准为准）。

#### **四、对公司的影响**

本次对外投资设立全资子公司，将便于义乌国际商贸城稠州北路 4#、5#、6# 地块的顺利开发，促进规范化运作，符合公司的利益和发展需要。

#### **五、备查文件**

公司第七届董事会第二十二次会议决议。

特此公告。

浙江中国小商品城集团股份有限公司

二〇一六年三月二十四日