

南方泵业股份有限公司拟以现金收购
北京中咨华宇环保技术有限公司股权项目
资 产 评 估 报 告

中联评报字[2016]第 356 号

中联资产评估集团有限公司

二〇一六年三月二十五日

目 录

注册资产评估师声明	1
摘 要.....	2
资产评估报告.....	4
一、委托方、被评估单位和其他评估报告使用者	4
二、评估目的.....	11
三、评估对象和评估范围.....	11
四、价值类型及其定义.....	14
五、评估基准日	14
六、评估依据.....	14
七、评估方法.....	16
八、评估程序实施过程和情况.....	20
九、评估假设.....	23
十、评估结论.....	24
十一、特别事项说明.....	26
十二、评估报告使用限制说明.....	28
十三、评估报告日	28
备查文件目录.....	30

注册资产评估师声明

一、我们在执行本资产评估业务中，遵循了相关法律法规和资产评估准则，恪守独立、客观和公正的原则；根据我们在执业过程中收集的资料，评估报告陈述的内容是客观的，并对评估结论合理性承担相应的法律责任。

二、评估对象涉及的资产、负债清单由委托方、被评估单位申报并经其签章确认；所提供资料的真实性、合法性、完整性，恰当使用评估报告是委托方和相关当事方的责任。

三、我们与评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事方没有现存或者预期的利益关系，对相关当事方不存在偏见。

四、我们已对评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；我们已对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，并对已经发现的问题进行了如实披露，且已提请委托方及相关当事方完善产权以满足出具评估报告的要求。

五、我们出具的评估报告中的分析、判断和结论受评估报告中假设和限定条件的限制，评估报告使用者应当充分考虑评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

南方泵业股份有限公司拟以现金收购 北京中咨华宇环保技术有限公司股权项目 资产评估报告

中联评报字[2016]第 356 号

摘 要

中联资产评估集团有限公司接受南方泵业股份有限公司的委托，就其拟购买北京中咨华宇环保技术有限公司股权之经济行为，对所涉及的北京中咨华宇环保技术有限公司股东全部权益在评估基准日的市场价值进行了评估。

评估对象为北京中咨华宇环保技术有限公司股东全部权益，评估范围是北京中咨华宇环保技术有限公司的全部资产及相关负债，包括流动资产和非流动资产等资产及相应负债。

评估基准日为 2016 年 2 月 29 日。

本次评估的价值类型为市场价值。

本次评估以持续使用和公开市场为前提，结合委估对象的实际情况，在本次评估的特定假设下，综合考虑各种影响因素，分别采用收益法和市场法两种方法对北京中咨华宇环保技术有限公司进行整体评估，然后加以校核比较。考虑评估方法的适用前提和满足评估目的，本次选用收益法评估结果作为最终评估结果。

经实施清查核实、实地查勘、市场调查和询证、评定估算等评估程序，得出北京中咨华宇环保技术有限公司股东全部权益在评估基准日 2016 年 2 月 29 日的评估结论如下：

北京中咨华宇环保技术有限公司归属于母公司净资产账面值为

17,839.77 万元,评估后的股东全部权益价值(净资产价值)为 104,974.19 万元,评估增值 87,134.41 万元,增值率 488.43%。

本次评估结论依赖评估对象产权持有者及管理层对未来的经营规划以及落实,如企业因产权变动等原因导致实际经营状况与经营规划发生偏差,且产权持有者及时任管理层未采取相应补救措施弥补偏差,则评估结论会发生变化,特别提请报告使用者对此予以关注。

在使用本评估结论时,特别提请报告使用者使用本报告时注意报告中所载明的特殊事项以及期后重大事项。

根据相关规定,资产评估报告的评估结果使用有效期一年,即自 2016 年 2 月 29 日至 2017 年 2 月 28 日使用有效。

以上内容摘自资产评估报告正文,欲了解本评估项目的详细情况和合理理解评估结论,应当阅读资产评估报告全文。

南方泵业股份有限公司发行股份收购 北京中咨华宇环保技术有限公司股权项目 资产评估报告

中联评报字[2016]第 356 号

南方泵业股份有限公司:

中联资产评估集团有限公司接受贵公司的委托,根据有关法律法规和资产评估准则,采用收益法、市场法,按照必要的评估程序,对南方泵业股份有限公司拟购买北京中咨华宇环保技术有限公司股权之经济行为,对所涉及的北京中咨华宇环保技术有限公司的股东全部权益在评估基准日 2016 年 2 月 29 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下:

一、委托方、被评估单位和其他评估报告使用者

本次资产评估的委托方为南方泵业股份有限公司,被评估单位为北京中咨华宇环保技术有限公司。南方泵业股份有限公司拟购买北京中咨华宇环保技术有限公司股权。

(一) 委托方概况

公司名称: 南方泵业股份有限公司

公司地址: 杭州市余杭区仁和镇

法定代表人: 沈金浩

注册资本: 33318.3384 元

公司类型: 股份有限公司(上市)

统一社会信用代码/注册号：91330000143853115H

成立时间：1991年8月31日

经营范围：水泵、电机、金属冲压件、不锈钢精密铸件、供水设备、配电柜的制造、安装及售后服务，木板加工，金属切屑加工，收购本企业生产所需的原辅材料，经营进出口业务，污泥处理处置系统、污水处理、饮用水处理、工业废水处理、中水回用处理系统的设计、安装、调试及技术服务，环境技术咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

（二）评估单位概况

1、基本信息

企业名称：北京中咨华宇环保技术有限公司(以下简称“中咨华宇”)

法定住所：北京市北京经济技术开发区地盛南街9号院1幢101-206

法定代表人：郭少山

注册资本：7000万元

企业性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

成立日期：2005年02月18日

2、经营范围

经营范围：技术咨询、技术服务；水污染治理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

3.股权信息

被评估单位设立时公司名称为“北京中融信达环保技术投资有限公司”，由中睿资产管理有限公司、北京中冠科贸有限公司共同出资设立，成立时间2005年02月18日，注册资本为1000万元，法定代表人杨立新，公司设立时的股权结构如下：

被评估单位成立时股权结构

金额单位：人民币万元

序号	股东名称	出资额	出资比例(%)
1	中睿资产管理有限公司	600.00	60.00
2	北京中冠科贸有限公司	400.00	40.00
合计		1,000.00	100.00

后公司历经数次股权转让及增资，在 2015 年初，被评估单位股权结构如下：

被评估单位 2015 年初股权结构

金额单位：人民币万元

序号	股东名称	出资额	出资比例(%)
1	郭少山	1140.00	60.00
2	朱安敏	760.00	40.00
合计		1,900.00	100.00

2015 年 10 月，自然人郭少山、朱安敏和田建伟分别以中建华帆公司股权作价 2,631.60 万元、1,754.40 万元和 714.00 万元对被评估单位进行增资 5,100.00 万元。增值后被评估单位股权结构如下：

增资后被评估单位股权结构

金额单位：人民币万元

序号	股东名称	出资额	出资比例(%)
1	郭少山	3,771.60	53.88
2	朱安敏	2,514.40	35.92
3	田建伟	714.00	10.20
合计		7,000.00	100.00

同在 2015 年 10 月，自然人田建伟将其所持的股份分别作价 85.60 万元和 428.40 万元转让给自然人郭少山、朱安敏，股权转让后被评估单位股权结构如下：

股权转让后被评估单位股权结构

金额单位：人民币万元

序号	股东名称	出资额	出资比例(%)
1	郭少山	4,200.00	60.00
2	朱安敏	2,800.00	40.00
	合计	7,000.00	100.00

2015年12月，经公司股东会决议，原股东自然人郭少山、朱安敏将持有的被评估单位18.00%和12.00%股权分别转让给南方泵业股份有限公司。转让后股权结构如下：

股权转让后被评估单位股权结构

金额单位：人民币万元

序号	股东名称	出资额	出资比例(%)
1	郭少山	2,940.00	42.00%
2	朱安敏	1,960.00	28.00%
3	南方泵业股份有限公司	2,100.00	30.00%
	合计	10,000.00	100.00

至评估基准日，上述股权未发生其他变化。

3、子公司信息

截止评估基准日，被评估单位共有8项长期股权投资，具体内容如下：

(1) 北京华帆科技集团有限公司

公司名称	北京华帆科技集团有限公司
统一社会信用代码	91110000742615485C
类型	有限责任公司(法人独资)
法定代表人	朱安敏
成立日期	2002/9/19
住所	北京市北京经济技术开发区景园北街2号57幢19层19-1室
营业期限	2002-09-19到2022-09-18
经营范围	技术开发、技术咨询、技术转让、技术服务；技术检测；噪声污染监测、空气质量监测（不含行政许可的项目）；计算机软件开发；计算机系统集成、数据处理；专业承包；工程咨询；销售机械设备、电气设备；城市生活垃圾清扫、收集、运输、处理。（依法须经批准的项目

	目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。)
股权情况	北京中咨华宇环保技术有限公司持有其 100%股份

(2) 北京中咨华帆工程咨询有限公司

公司名称	北京中咨华帆工程咨询有限公司
统一社会信用代码	110000410168078
类型	有限责任公司(法人独资)
法定代表人	郭少山
成立日期	2002/3/25
住所	北京市北京经济技术开发区地盛南街9号1幢2层101-205
营业期限	2002-3-25至2032-03-24
经营范围	工程咨询、经济信息咨询(不含行政许可的项目);技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务。
股权情况	北京中咨华宇环保技术有限公司持有其 100%股份

(3) 拉萨华帆科技有限公司

公司名称	拉萨华帆科技有限公司
统一社会信用代码	540091100003947
类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
法定代表人	郭少山
成立日期	2014年8月24日
住所	拉萨市金珠西路158号世通阳光新城2幢7单元6楼2号
营业期限	2014-8-24至2064年8月23日
经营范围	技术咨询、技术服务;水污染治理的咨询与管理;工程咨询。【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可经营该项目。】
股权情况	北京中咨华宇环保技术有限公司持有其 100%股份

(4) 中咨华宇(沈阳)检测检验有限公司

公司名称	中咨华宇(沈阳)检测检验有限公司
统一社会信用代码	210104000089340
类型	其他有限责任公司
法定代表人	郭少山
成立日期	2015年5月7日
住所	沈阳市大东区滂江街26-1号(龙之梦亚太城1号国际公寓)2516
营业期限	2015年5月7日至2025年05月06日
经营范围	检测检验服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)
股权情况	辽宁中咨华宇环保技术咨询有限公司持有其 49%股份,北京中咨华宇环保技术有限公司持有其 51%股份

(5) 宁夏华帆工程科技有限公司

公司名称	宁夏华帆工程科技有限公司
统一社会信用代码	91640100564120518P
类型	一人有限责任公司(私营法人独资)

法定代表人	孟宪明
成立日期	2011年2月22日
住所	银川市金凤区黄河东路南侧新能源花园3-3-1102号房
营业期限	2011年2月22日至2021年2月22日
经营范围	工程技术开发、技术咨询、技术服务。**
股权情况	北京中咨华宇环保技术有限公司持有其100%股份

(6) 云南中咨科技有限公司

公司名称	云南中咨科技有限公司
统一社会信用代码	91530100577253694J
类型	有限责任公司
法定代表人	李川
成立日期	2011年6月13日
住所	云南省昆明市高新区海源北路六号高新招商大厦办公室四层
营业期限	2011年6月13日至2021年6月30日
经营范围	计算机系统集成；计算机软件开发、技术咨询、技术转让、工程咨询
股权情况	北京中咨华宇环保技术有限公司持有其60%股份；李川持有其40%股份。

(7) 安徽华帆环保工程科技有限公司

公司名称	安徽华帆环保工程科技有限公司
统一社会信用代码	340100000709627
类型	其他有限责任公司
法定代表人	孟宪明
成立日期	2012年10月22日
住所	所 安徽省合肥市庐阳区亳州路135号天庆大厦1幢1703室
营业期限	2012-10-22至2030-12-31
经营范围	环保技术开发；环保工程设计、施工及技术咨询、技术服务；节能评估及企业环境评估及技术服务；环境监理及技术服务。
股权情况	张民健持有其30%股权，北京中咨华宇环保技术有限公司持有其70%股份

(8) 中建华帆建筑设计院有限公司

公司名称	中建华帆建筑设计院有限公司
统一社会信用代码	91130100731425168A
类型	有限责任公司（法人独资）
法定代表人	郭少山
成立日期	2001年9月10日
住所	石家庄市桥西区槐安东路26号诚铭商务大厦16层
营业期限	长期
经营范围	建筑工程设计与咨询，风景园林工程设计，市政工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
股权情况	北京中咨华宇环保技术有限公司持有其100%股份

4、资产、财务及经营状况

截止评估基准日 2016 年 2 月 29 日，合并口径内，公司资产总额为 44,311.89 万元，负债总额 26,100.02 万元，净资产额为 18,211.86 万元，2016 年 1-2 月实现营业收入 6,819.19 万元，净利润 2,262.83 万元。公司近两年及基准日资产财务及经营数据情况如下：

公司资产、负债及财务状况（合并口径）

单位：人民币万元

	2014 年 12 月 31 日	2015 年 12 月 31 日	2016 年 2 月 29 日
资产总额	33,928.87	39,224.89	44,311.89
负债总额	29,912.95	23,291.00	26,100.02
净资产	4,015.92	15,933.90	18,211.86
其中：归属于母公司所有者权益合计	2,192.39	15,597.65	17,839.77
少数股东权益	1,823.53	336.24	372.09
	2014 年	2015 年	2016 年 1-2 月
收入总额	14,065.76	26,016.53	6,819.19
利润总额	-492.84	9,091.68	2,748.19
净利润	-647.03	7,447.25	2,262.83
其中：少数股东损益	287.97	442.81	35.85
归属于母公司的净利润	-934.99	7,004.44	2,226.99
审计机构	天健会计师事务所 (特殊普通合伙)	天健会计师事务所(特殊 普通合伙)	北京仁智信会计师 事务所有限公司

（三）委托方与被评估单位之间的关系

本次资产评估的委托方为南方泵业股份有限公司，被评估单位为北京中咨华宇环保技术有限公司。南方泵业股份有限公司持有北京中咨华宇环保技术有限公司 30% 股权，并拟以现金收购北京中咨华宇环保技术有限公司其余 70% 股权。

（四）委托方、业务约定书约定的其他评估报告使用者

本评估报告的使用者为委托方、被评估单位、经济行为相关的当事方以及按照国有资产管理相关规定报送备案的相关监管机构。

除国家法律法规另有规定外，任何未经评估机构和委托方确认的机构或个人不能由于得到评估报告而成为评估报告使用者。

二、评估目的

根据《2016年第一次临时总经理会议纪要》，南方泵业股份有限公司拟购买北京中咨华宇环保技术有限公司股权。

本次评估的目的，是反映北京中咨华宇环保技术有限公司股东全部权益在评估基准日的市场价值，为南方泵业股份有限公司购买北京中咨华宇环保技术有限公司股权之经济行为提供价值参考依据。

三、评估对象和评估范围

评估对象是北京中咨华宇环保技术有限公司的股东全部权益。评估范围为北京中咨华宇环保技术有限公司在基准日的全部资产及相关负债，公司资产总额为44,311.89万元，负债总额26,100.02万元、净资产18,211.86万元。具体包括流动资产43,144.11万元，非流动资产1,167.78万元；流动负债26,100.02万元。

上述资产与负债数据摘自经北京仁智信会计师事务所有限公司审计的资产负债表，评估是在企业经过审计后的基础上进行的。

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

（一）委估主要资产情况

本次评估范围中的主要资产为流动资产及非流动资产。

流动资产包括货币资金、交易性金融资产、应收票据、应收账款、预付账款、其他应收款、存货和其他流动资产。其中货币资金包括存放在被评估单位母公司、分公司和子公司的现金、存放在华夏银行北京亦庄支行、工商银行北京隆庆街支行和浦发银行北京经济技术开发区支行的活期存款及存放在上海浦发银行北京分行的保证金。交易性金融资产主要是被评估单位购买的恒天财富金牛精选4号证券投资基金，以公允

价值计量形成账面价值的交易性金融资产。应收票据和应收账款主要为被评估单位母公司、分公司和子公司应收的服务费等。预付账款主要是被评估单位母公司、分公司和子公司预付的咨询费等。其他应收款项主要为员工备用金、关联公司往来及投标担保金等。存货资产主要是各项目待结转的生产成本。

非流动资产主要为固定资产、无形资产、长期待摊费用和其他非流动资产。其中固定资产主要包括运输设备、电子设备和办公设施。无形资产主要是外购软件和技术类资产。外购软件主要为大气预测软件、数据图形处理系统软件、考勤模块软件及 U8 财务软件，技术类无形资产为软件著作权。递延所得税核算内容为资产的账面价值小于其计税基础产生可抵扣暂时性差异，本次递延所得税资产为计提坏账准备形成的递延资产。其他流动资产主要为预付设备款。

（二）企业申报的账面记录或者未记录的无形资产情况

企业申报范围内的无形资产主要是外购软件和技术类资产。其中账面记录的无形资产是外购软件，主要为大气预测软件、数据图形处理系统软件、考勤模块软件及 U8 财务软件，账面未记录的无形资产主要是技术类无形资产，为 12 项软件著作权，明细如下：

纳入评估范围内的软件著作权明细

序号	名称	首次发表日期	证书号	登记号	著作权人
1	大气污染源排放信息填报系统 V1.0	2014年7月8日	软著登字第0813068号	2014SR143828	北京中咨华宇环保技术有限公司
2	烟气排放连续监测系统 V1.0	2014年3月18日	软著登字第0812952号	2014SR143712	北京中咨华宇环保技术有限公司
3	水质在线自动监测仪软件 V1.0	2013年9月25日	软著登字第0813844号	2014SR144604	北京中咨华宇环保技术有限公司
4	水环境自动监测系统 V1.0	2013年11月21日	软著登字第0813845号	2014SR144605	北京中咨华宇环保技术有限公司
5	污水厂自动化控制系统 V1.0	2013年6月25日	软著登字第0811269号	2014SR142029	北京中咨华宇环保技术有限公司
6	污水处理氧化沟工艺仿真软件 V1.0	2013年3月20日	软著登字第0811277号	2014SR142037	北京中咨华宇环保技术有限公司
7	环境噪声计算监测系统 V1.0	2012年2月14日	软著登字第0421764号	2012SR053728	北京中咨华宇环保技术有限公司
8	污染源在线监控信息系统 V1.0	2012年1月18日	软著登字第0421576号	2012SR053540	北京中咨华宇环保技术有限公司
9	气象数据统计分析软件 V1.0	未发表	软著登字第0421573号	2012SR053537	北京中咨华宇环保技术有限公司
10	环保云计算平台 V1.0	未发表	软著登字第0421382号	2012SR053346	北京中咨华宇环保技术有限公司
11	机动车环保管理系统 V1.0	未发表	软著登字第0421216号	2012SR053180	北京中咨华宇环保技术有限公司
12	环境影响识别系统 V1.0	未发表	软著登字第0421135号	2012SR053099	北京中咨华宇环保技术有限公司

（三）企业申报的表外资产的类型、数量

企业申报评估的资产全部为企业账面记录的资产，无表外资产。

（四）引用其他机构出具的报告的结论所涉及的资产类型、数量和账面金额

本次评估报告中基准日各项资产及负债账面值是北京仁智信会计师事务所有限公司的审计结果。除此之外，未引用其他机构报告内容。

四、价值类型及其定义

依据本次评估目的，确定本次评估的价值类型为市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

五、评估基准日

本项目资产评估的基准日是 2016 年 2 月 29 日。

此基准日是委托方在综合考虑被评估单位的资产规模、工作量大小、预计所需时间、合规性等因素的基础上确定的。

六、评估依据

本次资产评估遵循的评估依据主要包括经济行为依据、法律法规依据、评估准则依据、资产权属依据，及评定估算时采用的取价依据和其他参考资料等，具体如下：

（一）经济行为依据

1、《2016 年第一次临时总经理会议纪要》（南方泵业股份有限公司，2016 年 3 月 25 日）

（二）法律法规依据

1. 《中华人民共和国公司法》(2013年12月28日第十二届全国人民代表大会常务委员会第六次会议修订);
2. 《中华人民共和国证券法》(2013年6月29日第十二届全国人民代表大会常务委员会第三次会议修订);
3. 其他与评估工作相关的法律、法规和规章制度等。

(三) 评估准则依据

- 1、《资产评估准则—基本准则》(财企〔2004〕20号);
- 2、《资产评估职业道德准则—基本准则》(财企〔2004〕20号);
- 3、《资产评估职业道德准则—独立性》(中评协〔2012〕248号);
- 4、《资产评估准则—评估报告》(中评协〔2011〕230号);
- 5、《资产评估准则—评估程序》(中评协〔2007〕189号);
- 6、《资产评估准则—机器设备》(中评协〔2007〕189号);
- 7、《资产评估准则—利用专家工作》(中评协〔2012〕244号);
- 8、《资产评估准则—企业价值》(中评协〔2011〕227号);
- 9、《资产评估价值类型指导意见》(中评协〔2007〕189号);
- 10、《资产评估价值类型指导意见》(中评协〔2007〕189号);
- 11、《注册资产评估师关注评估对象法律权属指导意见》(会协〔2003〕18号);
- 12、《企业会计准则—基本准则》(财政部令第33号);
- 13、《企业会计准则第1号—存货》等38项具体准则(财会〔2006〕3号);
- 14、《企业会计准则—应用指南》(财会〔2006〕18号)。

(四) 资产权属依据

- 1、《机动车行驶证》;
- 2、《软件著作权登记证》;
- 3、重要资产购置合同或凭证;
- 4、其他参考资料。

（五）取价依据

- 1、 《中华人民共和国车辆购置税暂行条例》（国务院令[2000]第294号）；
- 2、 商务部、发改委、公安部、环境保护部令[2012]12号《机动车强制报废标准规定》；
- 3、 《2016机电产品报价手册》（机械工业信息研究院）；
- 4、 《增值税转型改革若干问题的通知》（财税〔2008〕170号）；
- 5、 《中国人民银行贷款利率表》2015年10月24日起执行；
- 6、 其他参考资料。

（六）其它参考资料

- 1、 北京中咨华宇环保技术有限公司2014年、2015年及评估基准日会计报表及审计报告；
- 2、 《资产评估常用数据与参数手册（第二版）》（北京科学技术出版社）；
- 3、 wind资讯金融终端；
- 4、 《投资估价》（[美]Damodaran著，[加]林谦译，清华大学出版社）；
- 5、 《价值评估：公司价值的衡量与管理（第3版）》（[美]Copeland, T.等著，郝绍伦，谢关平译，电子工业出版社）；
- 6、 其他参考资料。

七、评估方法

（一）评估方法的选择

依据资产评估准则的规定，企业价值评估可以采用收益法、市场法、资产基础法三种方法。收益法是企业整体资产预期获利能力的量化与现值化，强调的是企业的整体预期盈利能力。市场法是以现实市场上的参照物来评价估值对象的现行公平市场价值，它具有估值数据直接取材于市场，估值结果说服力强的特点。资产基础法是指在合理评估企业各项

资产价值和负债的基础上确定评估对象价值的思路。

本次评估目的是反映北京中咨华宇环保技术有限公司所有者权益于评估基准日的市场价值，为南方泵业股份有限公司购买北京中咨华宇环保技术有限公司股权之经济行为提供价值参考依据。依据本次评估目的，对北京中咨华宇环保技术有限公司采用收益法和市场法进行评估。评估人员根据本项目的特点，选取其中一种方法的结果作为北京中咨华宇环保技术有限公司所有者权益价值的参考依据。

（二）收益法简介

1、概述

根据国家管理部门的有关规定以及《资产评估准则—企业价值》，国际和国内类似交易评估惯例，本次评估同时确定按照收益途径、采用现金流折现方法（DCF）估算被评估单位的权益资本价值。

现金流折现方法是通过将企业未来预期净现金流量折算为现值，来评估资产价值的一种方法。其基本思路是通过估算资产在未来预期的净现金流量和采用适宜的折现率折算成现时价值，得出评估值。其适用的基本条件是：企业具备持续经营的基础和条件，经营与收益之间存在较稳定的对应关系，并且未来收益和风险能够预测且可量化。使用现金流折现法的最大难度在于未来预期现金流的预测，以及数据采集和处理的客观性和可靠性等。当对未来预期现金流的预测较为客观公正、折现率的选取较为合理时，其估值结果具有较好的客观性。

2、评估思路

根据本次尽职调查情况以及评估对象的资产构成和主营业务特点，本次评估是以评估对象的合并报表口径估算其权益资本价值，本次评估的基本评估思路是：

（1）对纳入报表范围的资产和主营业务，按照最近几年的历史经营状况的变化趋势和业务类型等分别估算预期收益（净现金流量），并

折现得到经营性资产的价值；

(2) 对纳入报表范围，但在预期收益（净现金流量）估算中未予考虑的诸如基准日的应收、应付股利等流动资产（负债）；呆滞或闲置设备、房产等以及未计收益的在建工程等非流动资产（负债），定义其为基准日的溢余或非经营性资产（负债），单独测算其价值；

(2) 由上述各项资产和负债价值的加和，得出评估对象的企业价值，经扣减付息债务价值后，得出评估对象的股东全部权益价值。

3、评估模型

(1) 基本模型

本次评估的基本模型为：

$$E = B - D - M \quad (1)$$

式中：

E：被评估企业的所有者权益价值；

B：被评估企业的企业价值；

$$B = P + C \quad (2)$$

P：被评估企业的经营性资产价值；

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{R_i}{(1+r)^i} + \frac{R_{n+1}}{r(1+r)^n} \quad (3)$$

式中：

R_i ：被评估企业未来第*i*年的预期收益（自由现金流量）；

r：折现率；

n：被评估企业的预测收益期；

C：被评估企业基准日存在的溢余或非经营性资产（负债）的价值；

$$C = C_1 + C_2 \quad (4)$$

式中：

C_1 ：基准日流动类溢余或非经营性资产（负债）价值；

C_2 : 基准日非流动类溢余或非经营性资产（负债）价值；

D : 被评估企业付息债务价值；

M : 被评估企业的少数股东权益价值。

$$M = \sum E_i W_i \quad (5)$$

式中：

E_i : 非全资控股子公司基准日股东全部权益(净资产)价值；

W_i : 非全资控股子公司基准日少数股权比例。

(2) 收益指标

本次评估，使用企业的自由现金流量作为被评估企业经营性资产的收益指标，其基本定义为：

$$R = \text{净利润} + \text{折旧摊销} + \text{扣税后付息债务利息} - \text{追加资本} \quad (6)$$

根据被评估企业的经营历史以及未来市场发展等，估算其未来预期的自由现金流量。将未来经营期内的自由现金流量进行折现处理并加和，测算得到企业的经营性资产价值。

(3) 折现率

本次评估采用资本资产加权平均成本模型（WACC）确定折现率 r ：

$$r = r_d \times w_d + r_e \times w_e \quad (7)$$

式中：

W_d : 被评估企业的长期债务比率；

$$w_d = \frac{D}{(E + D)} \quad (8)$$

W_e : 被评估企业的权益资本比率；

$$w_e = \frac{E}{(E + D)} \quad (9)$$

r_d : 所得税后的付息债务利率；

r_e : 权益资本成本，按资本资产定价模型（CAPM）确定权益资本

成本 r_e ;

$$r_e = r_f + \beta_e \times (r_m - r_f) + \varepsilon \quad (10)$$

式中:

r_f : 无风险报酬率;

r_m : 市场预期报酬率;

ε : 被评估企业的特性风险调整系数;

β_e : 被评估企业权益资本的预期市场风险系数;

$$\beta_e = \beta_u \times (1 + (1-t) \times \frac{D}{E}) \quad (11)$$

β_u : 可比公司的预期无杠杆市场风险系数;

$$\beta_u = \frac{\beta_i}{1 + (1-t) \frac{D_i}{E_i}} \quad (12)$$

β_i : 可比公司股票(资产)的预期市场平均风险系数;

$$\beta_i = 34\%K + 66\%\beta_x \quad (13)$$

式中:

K : 一定时期股票市场的平均风险值, 通常假设 $K=1$;

β_x : 可比公司股票(资产)的历史市场平均风险系数;

D_i 、 E_i : 分别为可比公司的付息债务与权益资本。

(三) 市场法简介

根据《资产评估准则—企业价值》中市场法的定义: 是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较, 确定评估对象价值的评估方法。市场法常用的两种具体方法是上市公司比较法和交易案例比较法。

运用市场法评估企业价值需要满足两个基本前提条件:

要有一个活跃的公开的市场。在这个市场上成交价格基本上反映市

场买卖双方的行情，因此可以排除个别交易的偶然性。我国股票市场经过多年的发展，逐渐由不规范向规范发展，上市公司质量也逐步提高，虽然市场仍未充分发育，但随着股票总市值超过国民生产总值，股票市场在经济生活中的地位越来越重要，股票交易也是趋活跃，股票市场是成为国民经济发展的晴雨表。

在这个公开市场上要有可比的企业及其交易活动，且交易活动应能较好反映企业价值的趋势。企业及其交易的可比性是指选择的可比企业及其交易活动是在近期公开市场上已经发生过的，且与待评估的目标企业及其即将发生的业务活动相似。

上市公司比较法是指获取并分析可比上市公司的经营和财务数据，计算适当的价值比率，在与被评估企业比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。

交易案例比较法是指获取并分析可比企业的买卖、收购及合并案例资料，计算适当的价值比率，在与被评估企业比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。

评估对象主要从事工程环保行业工程服务，最近几年公开披露的上市公司已经完成及正在进行中的交易案例较多。工程服务相关业务的价值基础主要来源于公司所从事业务在工程服务行业内的细分定位及核心管理团队的业务运作能力，本次评估根据已有案例中各工程服务公司的业务运营情况，选择收益情况相近的公司。并根据已有案例的披露数据的完整程度，选择3家作为可比案例。本次评估选取交易案例比较法作为评估方法。交易案例选择的标准如下：

(1) 交易类型一致

要求出售、兼并或收购业务、收购企业普通股、收购企业其他权益，交易案例的控制权状态与被评估公司的控制权状态形同。

(2) 公司类型一致

要求同属一个行业，经营业务相同或相似或与被评估公司在所属业务市场、产品、增长预期、行业周期具有相似的特征。

(3) 时间跨度趋近

应该选择在评估基准日前3年内发生所有的交易案例中，选择相关性较强的交易案例。

八、评估程序实施过程和情况

整个评估工作分四个阶段进行：

(一) 评估准备阶段

1、委托方召集本项目各中介协调会，有关各方就本次评估的目的、评估基准日、评估范围等问题协商一致，并制订出本次资产评估工作计划。

2、配合企业进行资产清查、填报资产评估申报明细表等工作。评估项目组人员对委估资产进行了详细了解，布置资产评估工作，协助企业进行委估资产申报工作，收集资产评估所需文件资料。

(二) 现场评估阶段

项目组现场评估阶段主要工作如下：

1、听取委托方及被评估单位有关人员介绍企业总体情况和委估资产的历史及现状，了解企业的财务制度、经营状况、固定资产技术状态等情况。

2、对企业提供的资产清查评估申报明细表进行审核、鉴别，并与企业有关财务记录数据进行核对，对发现的问题协同企业做出调整。

3、根据资产清查评估申报明细表，对固定资产进行了全面清查核实，对流动资产中的存货类实物资产进行了抽查盘点。

4、查阅收集委估资产的产权证明文件。

5、根据委估资产的实际状况和特点，确定各类资产的具体评估方

法。

6、对主要设备，查阅了技术资料、决算资料和竣工验收资料；对通用设备，主要通过市场调研和查询有关资料，收集价格资料；对房屋建筑物，了解管理制度和维护、改建、扩建情况，收集相关资料。

7、对企业提供的权属资料进行查验。

8、对评估范围内的资产及负债，在清查核实的基础上做出初步评估测算。

（三）评估汇总阶段

对各类资产评估及负债审核的初步结果进行分析汇总，对评估结果进行必要的调整、修改和完善。

（四）提交报告阶段

在上述工作基础上，起草资产评估报告，与委托方就评估结果交换意见，在全面考虑有关意见后，按评估机构内部资产评估报告三审制度和程序对报告进行反复修改、校正，最后出具正式资产评估报告。

九、评估假设

本次评估中，评估人员遵循了以下评估假设：

（一）一般假设

1、交易假设

交易假设是假定所有待评估资产已经处在交易的过程中，评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设。

2、公开市场假设

公开市场假设，是假定在市场上交易的资产，或拟在市场上交易的资产，资产交易双方彼此地位平等，彼此都有获取足够市场信息的机会

和时间，以便于对资产的功能、用途及其交易价格等作出理智的判断。公开市场假设以资产在市场上可以公开买卖为基础。

3、资产持续经营假设

资产持续经营假设是指评估时需根据被评估资产按目前的用途和使用的方式、规模、频度、环境等情况继续使用，或者在有所改变的基础上使用，相应确定评估方法、参数和依据。

(二) 特殊假设

1、本次评估假设评估基准日外部经济环境不变，国家现行的宏观经济不发生重大变化；

2、企业所处的社会经济环境以及所执行的税赋、税率等政策无重大变化；

3、企业未来的经营管理班子尽职，并继续保持现有的经营管理模式；

4、本次评估的各项资产均以评估基准日的实际存量为前提，有关资产的现行市价以评估基准日的国内有效价格为依据；

5、本次评估假设委托方及被评估单位提供的基础资料和财务资料真实、准确、完整；

6、评估范围仅以委托方及被评估单位提供的评估申报表为准，未考虑委托方及被评估单位提供清单以外可能存在的或有资产及或有负债；

7、本次评估测算的各项参数取值不考虑通货膨胀因素的影响。

当上述条件发生变化时，评估结果一般会失效。

十、评估结论

(一) 评估结论

根据国家有关资产评估的法律、法规、规章和评估准则，本着独立、

公正、科学、客观的原则，履行了资产评估法定的和必要的程序，采用公认的评估方法，经实施清查核实、实地查勘、市场调查和询证、评定估算等评估程序，得出如下结论：

采用现金流折现方法（DCF）评估，北京中咨华宇环保技术有限公司在评估基准日 2016 年 2 月 29 日的净资产权益账面值为 17,839.77 万元，评估后的股东全部权益价值（净资产价值）为 104,974.19 万元，评估增值 87,134.41 万元，增值率 488.43%。

采用市场法评估，北京中咨华宇环保技术有限公司在评估基准日 2016 年 2 月 29 日的净资产权益账面值为 17,839.77 万元，评估后的股东全部权益价值（净资产价值）为 114,335.98 万元，评估增值 96,496.21 万元，增值率 540.90%。

（二）增值原因分析及最终结果选取

市场法是从企业经营情况及整体市场的表现来评定企业的价值，而收益法是立足于企业本身的获利能力来预测企业的价值，两者是相辅相成的，市场法的结果是收益法结果的市场表现，而收益法结果是市场法结果的坚实基础，是企业的内在价值的合理反映，两者是相辅相成的。本次评估市场法结果和收益法结果差异较小，说明收益法评估结果不含反映了被评估单位的内在价值，也基本反映了其市场价值。因此，本次评估选择收益法结果作为最终评估结论。

因此，选择收益法评估结果为南方泵业股份有限公司拟购买南京北京中咨华宇环保技术有限公司股权经济行为的价值参考依据。以收益法评估结果，得出在评估基准日被评估企业所有者权益价值为 104,974.19 万元。

（三）评估增值原因分析

本次评估得出在评估基准日被评估企业所有者权益价值为 104,974.19 万元。评估结果与账面值相比，有较高程度的增值，主要原

因是被评估单位是轻资产企业，其价值主要体现在人员队伍、服务理念、销售渠道等，这些资产在账面体现未予以体现。而本次评估通过对被评估单位未来进行预测，较好的反映了上述不可辨认资产的价值，较为完全的体现了被评估单位股东全部权益价值。

被评估单位增值的主要原因来自外部也来自内部。从外部环境来讲，中咨华宇从事环保行业的工程服务，发展目标是打造国内首家集“环保咨询、环保监测、环保设计、环保治理和环保运营”为一体的“环保医院”，为建设项目提供解决环境问题的全过程、一站式综合立体服务。随着国家和社会对环保行业的重视，环保行业政策不断完善，投资额快速增长，“水十条”出台、国家新型城镇化规划的发布，均给环保行业带来良好的发展契机。外部环境给被评估单位未来发展提供了广阔的市场。从内部来看，被评估单位在2014年和2015年通过股权转让和重组，剥离了一部分亏损企业，引入了一部分优质企业，重组的实施，有助于被评估单位提升行业地位，改善资产质量，加快资产周转。整体提高了被评估单位盈利性。另外，重组后，被评估单位及下属各子公司协同性效应显现，为未来业务的开展奠定了良好的基础。

十一、特别事项说明

（一）期后事项

截止本报告出具，未发现被评估企业存在未决事项、法律纠纷等不确定因素。

（二）其他需要说明的事项

1、评估师和评估机构的法律责任是对本报告所述评估目的下的资产价值量做出专业判断，并不涉及到评估师和评估机构对该项评估目的所对应的经济行为做出任何判断。评估工作在很大程度上，依赖于委托方及被评估单位提供的有关资料。因此，评估工作是以委托方及被评估

单位提供的有关经济行为文件,有关资产所有权文件、证件及会计凭证,有关法律文件的真实合法为前提。

2、本次评估范围及采用的由被评估单位提供的数据、报表及有关资料,委托方及被评估单位对其提供资料的真实性、完整性负责。

3、评估报告中涉及的有关权属证明文件及相关资料由被评估单位提供,委托方及被评估单位对其真实性、合法性承担法律责任。

4、本评估结论是根据本次评估的依据、假设前提、方法和程序得出,只有在本次评估的依据、假设前提、方法和程序不变的条件下成立。

5、评估机构获得的被评估企业盈利预测是本评估报告收益法的基础。评估师对被评估企业盈利预测进行了必要的调查、分析、判断,经过与被评估企业管理层及其主要股东多次讨论,被评估企业进一步修正、完善后,评估机构采信了被评估企业盈利预测的相关数据。评估机构对被评估企业盈利预测的利用,不是对被评估企业未来盈利能力的保证。

6、评估师执行资产评估业务的目的是对评估对象价值进行估算并发表专业意见,并不承担相关当事人决策的责任。评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

7、本次评估结论依赖评估对象产权持有者及管理层对未来的经营规划以及落实,如企业因产权变动等原因导致实际经营状况与经营规划发生偏差,且产权持有者及时任管理层未采取相应补救措施弥补偏差,则评估结论会发生变化,特别提请报告使用者对此予以关注。

8、在评估基准日以后的有效期内,如果资产数量及作价标准发生变化时,应按以下原则处理:

(1) 当资产数量发生变化时,应根据原评估方法对资产数额进行相应调整;

(2) 当资产价格标准发生变化、且对资产评估结果产生明显影响时,委托方应及时聘请有资格的资产评估机构重新确定评估价值;

(3) 对评估基准日后,资产数量、价格标准的变化,委托方在资

产实际作价时应给予充分考虑，进行相应调整。

9、本次评估结果中未考虑股权流动性对评估结果的影响。

十二、评估报告使用限制说明

(一) 本评估报告只能用于本报告载明的评估目的和用途。同时，本次评估结论是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场的原则确定的现行公允市价，没有考虑将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方可能追加付出的价格等对评估价格的影响，同时，本报告也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价格的影响。当前述条件以及评估中遵循的持续经营原则等其它情况发生变化时，评估结论一般会失效。评估机构不承担由于这些条件的变化而导致评估结果失效的相关法律责任。

本评估报告成立的前提条件是本次经济行为符合国家法律、法规的有关规定，并得到有关部门的批准。

(二) 本评估报告只能由评估报告载明的评估报告使用者使用。评估报告的使用权归委托方所有，未经委托方许可，本评估机构不会随意向他人公开。

(三) 未征得本评估机构同意并审阅相关内容，评估报告的全部或者部分内容不得被摘抄、引用或披露于公开媒体，法律、法规规定以及相关当事方另有约定的除外。

(四) 评估结论的使用有效期：根据相关规定，资产评估报告的评估结果使用有效期一年，自评估基准日2016年2月29日起计算，至2017年2月28日止。超过一年，需重新进行资产评估。

十三、评估报告日

评估报告日为二〇一六年三月二十五日。

(此页无正文)



中联资产评估集团有限公司

评估机构法定代表人：胡岩

注册资产评估师：



刘岩 莉

注册资产评估师：



邓爱萍

二〇一六年 三月二十五日

备查文件目录

- 1、 经济行为文件（复印件）；
- 2、 北京中咨华宇环保技术有限公司专项审计报告（复印件）；
- 3、 委托方和被评估单位企业法人营业执照（复印件）；
- 4、 委托方及被评估单位承诺函；
- 5、 签字注册资产评估师承诺函；
- 6、 中联资产评估集团有限公司资产评估资格证书（复印件）；
- 7、 中联资产评估集团有限公司企业法人营业执照（复印件）；
- 8、 中联资产评估集团有限公司证券期货相关业务评估资格证书
(复印件)；
- 9、 签字注册资产评估师资格证书（复印件）。

2016 年第一次临时总经理会议纪要

会议召开时间：2016.3.25 日 13 : 00-14:00

会议召开地点：总部行政大楼 3F302 会议室

主持人：沈凤祥

记录人：夏剑芬

参会人员：沈金浩、沈凤祥、沈梦晖等人员

会议议题：

一、审议《关于以现金方式收购北京中咨华宇环保技术有限公司 70%股权的议案》

2015 年 12 月底公司召开第三届董事会第二次会议，审议通过了《关于以现金方式收购北京中咨华宇环保技术有限公司部分股权的议案》，同意使用自有资金 21,600 万元购买北京中咨华宇环保技术有限公司（以下简称“中咨华宇”）股东郭少山、朱安敏所持有的中咨华宇 30%股权。截至 2016 年 1 月底，中咨华宇的 30%股权已完成过户及工商变更登记手续，公司对中咨华宇第一期收购工作正式完成。

根据公司及中咨华宇股东所签署的投资协议约定：在中咨华宇实现 2015 年度承诺净利润的情况下，公司有权于 2016 年 4 月 30 日之前向中咨华宇股东郭少山、朱安敏直接以现金购买中咨华宇剩余的 70%股份，按照中咨华宇 2017 年承诺的 11,050 万元净利润 12 倍 PE，70%的股份对应的价值为 92,820 万元。经审计，中咨华宇 2015 年度已完成业绩承诺。

为了更好地实现对中咨华宇的控制，吸收和运用其在环保领域的资源和项目优势，有效发挥其与公司及其他各子公司的协同性，现拟以现金方式购买中咨华宇 70%股份，涉及金额为 92,820 万元，本次投资完成后，公司将持有中咨华宇 100%股份。同时，拟委托中联资产评估集团有限公司对该经济行为涉及的该公司股东全部权益进行评估。


经讨论，该议案审议通过。



会议纪要抄送：董事长、各分、子公司总经理、总公司各管理中心负责人

会议纪要由各分、子公司总经理转发相关部门和负责人，会议落实情况由总裁办、内审部监督

记录： 

审核： 



北京中咨华宇环保技术有限公司

2016年1-2月

审计报告



北京仁智信会计师事务所有限公司

电话: 010-82784899

传真: 010-82784868

地址: 北京市海淀区上地信息路30号上地大厦6026室

邮编: 100085

目 录



一、审计报告	第 3-4 页
二、报告附送	
(一) 合并资产负债表	第 3-4 页
(二) 母公司资产负债表	第 5-6 页
(三) 合并利润表	第 7 页
(四) 母公司利润表	第 8 页
(五) 合并现金流量表	第 9-10 页
(六) 母公司现金流量表	第 11-12 页
(七) 合并所有者权益变动表	第 13-14 页
(八) 母公司所有者权益变动表	第 15-16 页
(九) 财务报表附注	第 17-38 页

审计报告



仁智信会审字[2016]1018号

北京中咨华宇环保技术有限公司：

我们审计了后附的北京中咨华宇环保技术有限公司（以下简称中咨华宇公司）财务报表，包括2016年2月29日的合并及母公司资产负债表、2016年度1-2月的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表和合并及母公司股东权益变动表以及财务报表附注。



一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是中咨华宇公司管理层的责任，这种责任包括：(1) 按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；(2) 设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有

效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，中咨华宇公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中咨华宇公司 2016 年 2 月 29 日的合并及母公司财务状况以及 2016 年度 1-2 月的合并及公司经营成果和现金流量。

北京仁智信会计师事务所有限公司



2016年3月20日

中国注册会计师：



中国注册会计师：



合并资产负债表

2016年2月29日

编制单位：北京中咨华宇环保技术有限公司

单位：人民币元

项 目	行次	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	1	87,827,291.63	56,267,107.08
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	2	4,899,494.74	5,489,038.82
应收票据	3	50,000.00	50,000.00
应收账款	4	197,140,568.41	149,951,815.57
预付款项	5	6,534,894.52	4,939,172.61
应收利息	6		
应收股利	7		
其他应收款	8	53,667,177.62	44,740,500.01
存货	9	40,703,187.96	38,294,740.17
划分为持有待售的资产	10		
一年内到期的非流动资产	11		
其他流动资产	12	40,618,477.26	80,840,215.49
流动资产合计	13	431,441,092.14	380,572,589.75
非流动资产：			
可供出售金融资产	14		
持有至到期投资	15		
长期应收款	16		
长期股权投资	17		
投资性房地产	18		
固定资产	19	4,248,530.98	4,342,527.20
在建工程	20		
工程物资	21		
固定资产清理	22		
生产性生物资产	23		
油气资产	24		
无形资产	25	1,410,962.95	1,462,908.50
开发支出	26		
商誉	27		
长期待摊费用	28		
递延所得税资产	29	5,780,669.46	5,633,282.53
其他非流动资产	30	237,635.00	237,635.00
非流动资产合计	31	11,677,798.39	11,676,353.23
资产总计	32	443,118,890.53	392,248,942.98



法定代表人：郭少山

财务负责人：路宗娟

制表人：路宗娟

合并资产负债表 (续)

2016年2月29日

编制单位: 北京中咨华宇环保技术有限公司

单位: 人民币元

项 目	行次	期末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款	33	20,500,000.00	20,500,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	34		
应付票据	35		
应付账款	36	69,100,854.63	60,007,721.84
预收款项	37	109,908,792.18	95,496,676.50
应付职工薪酬	38	2,131,553.85	2,008,942.81
应交税费	39	29,940,936.42	23,928,401.90
应付利息	40	24,933.33	31,258.33
应付股利	41		
其他应付款	42	29,393,179.48	30,936,987.07
划分为持有待售的负债	43		
一年内到期的非流动负债	44		
其他流动负债	45		
流动负债合计	46	261,000,249.89	232,909,988.45
非流动负债:			
长期借款	47		
应付债券	48		
长期应付款	49		
专项应付款	50		
预计负债	51		
递延收益	52		
递延所得税负债	53		
其他非流动负债	54		
非流动负债合计	55		
负债合计	56	261,000,249.89	232,909,988.45
所有者权益 (或股东权益):			
实收资本 (或股本)	57	70,000,000.00	70,000,000.00
资本公积	58	52,375,681.47	52,375,681.47
减: 库存股	59		
其他综合收益	60		
专项储备	61		
盈余公积	62	3,318,087.39	3,318,087.39
未分配利润	63	52,703,970.64	30,282,741.67
归属于母公司所有者权益合计	64	178,397,739.50	155,976,510.53
少数股东权益	65	3,720,901.14	3,362,444.00
所有者权益合计	66	182,118,640.64	159,338,954.53
负债和所有者权益 (或股东权益) 总计	67	443,118,890.53	392,248,942.98

法定代表人: 郭少山

财务负责人: 路宗娟

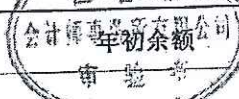
制表人: 路宗娟

母公司资产负债表

2016年2月29日

编制单位：北京中咨华宇环保技术有限公司

单位：人民币元



项 目	行次	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	1	45,486,803.37	15,484,560.78
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	2	2,628,600.00	2,628,600.00
应收票据	3	50,000.00	50,000.00
应收账款	4	109,236,053.99	93,318,172.61
预付款项	5	4,509,422.78	3,422,609.76
应收利息	6		
应收股利	7		
其他应收款	8	36,101,864.62	23,128,369.60
存货	9	35,987,160.01	30,260,200.30
划分为持有待售的资产	10		
一年内到期的非流动资产	11		
其他流动资产	12	30,618,215.12	55,821,673.72
流动资产合计	13	264,618,119.89	224,114,186.77
非流动资产：			
可供出售金融资产	14		
持有至到期投资	15		
长期应收款	16		
长期股权投资	17	74,172,066.88	74,172,066.88
投资性房地产	18		
固定资产	19	1,214,101.15	1,275,383.63
在建工程	20		
工程物资	21		
固定资产清理	22		
生产性生物资产	23		
油气资产	24		
无形资产	25	301,475.47	318,603.00
开发支出	26		
商誉	27		
长期待摊费用	28		
递延所得税资产	29	1,415,003.61	1,415,003.61
其他非流动资产	30		
非流动资产合计	31	77,102,647.11	77,181,057.12
资产总计	32	341,720,767.00	301,295,243.89

法定代表人：郭少山

财务负责人：路宗娟

制表人：路宗娟

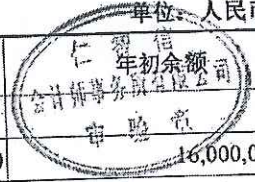
母公司资产负债表 (续)

2016年2月29日

编制单位: 北京中咨华宇环保技术有限公司

单位: 人民币元

项 目	行次	期末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款	33	16,000,000.00	16,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	34		
应付票据	35		
应付账款	36	31,732,030.05	22,310,030.43
预收款项	37	98,795,133.80	89,433,226.92
应付职工薪酬	38	1,279,132.25	1,284,076.88
应交税费	39	17,983,157.92	16,047,483.43
应付利息	40	24,933.33	24,933.33
应付股利	41		
其他应付款	42	64,686,463.74	53,014,619.02
划分为持有待售的负债	43		
一年内到期的非流动负债	44		
其他流动负债	45		
流动负债合计	46	230,500,851.09	198,114,370.01
非流动负债:			
长期借款	47		
应付债券	48		
长期应付款	49		
专项应付款	50		
预计负债	51		
递延收益	52		
递延所得税负债	53		
其他非流动负债	54		
非流动负债合计	55		
负债合计	56	230,500,851.09	198,114,370.01
所有者权益 (或股东权益):			
实收资本 (或股本)	57	70,000,000.00	70,000,000.00
资本公积	58		
减: 库存股	59		
其他综合收益	60		
专项储备	61		
盈余公积	62	3,318,087.39	3,318,087.39
未分配利润	63	37,901,828.52	29,862,786.49
所有者权益 (或股东权益) 合计	64	111,219,915.91	103,180,873.88
负债和所有者权益 (或股东权益) 总计	65	341,720,767.00	301,295,243.89



法定代表人: 郭少山

财务负责人: 路宗娟

制表人: 路宗娟

合并利润表

2016年1-2月

编制单位：北京中咨华宇环保技术有限公司



项 目	行次	本期金额	上年累计金额
一、营业收入	1	68,191,942.80	260,165,302.58
减：营业成本	2	34,561,527.78	137,691,092.46
营业税金及附加	3	186,971.35	1,349,730.55
销售费用	4	1,272,529.92	5,139,253.60
管理费用	5	4,238,926.81	28,975,910.26
财务费用	6	154,890.97	541,818.20
资产减值损失	7		5,095,168.45
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	8	-589,547.72	124,569.33
投资收益（损失以“-”号填列）	9	250,040.40	9,463,875.63
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	10		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	11	27,437,588.65	90,960,774.02
加：营业外收入	12	44,474.78	67,779.97
其中：非流动资产处置利得	13		
减：营业外支出	14	200.00	111,758.13
其中：非流动资产处置损失	15		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	16	27,481,863.43	90,916,795.86
减：所得税费用	17	4,853,516.09	16,444,295.16
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	18	22,628,347.34	74,472,500.70
归属于母公司所有者的净利润	19	22,269,890.20	70,044,358.57
少数股东损益	20	358,457.14	4,428,142.13
五、其他综合收益的税后净额	21		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	22		
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益	23		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益	24		
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	25		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	26		
六、综合收益总额	27	22,628,347.34	74,472,500.70
归属于母公司所有者的综合收益总额	28	22,269,890.20	70,044,358.57
归属于少数股东的综合收益总额	29	358,457.14	4,428,142.13
七、每股收益：	30		
（一）基本每股收益（元/股）	31		
（二）稀释每股收益（元/股）	32		

法定代表人：郭少山

财务负责人：路宗娟

制表人：路宗娟

母公司利润表

2016年1-2月

编制单位：北京中咨华宇环保技术有限公司

单位：人民币元

项 目	行次	本期金额	上年累计金额
一、营业收入	1	31,178,097.63	160,205,610.59
减：营业成本	2	19,339,538.84	80,129,510.59
营业税金及附加	3	165,322.62	885,862.31
销售费用	4	318,692.41	3,860,238.20
管理费用	5	1,609,422.15	17,109,268.67
财务费用	6	162,506.91	486,239.94
资产减值损失	7		5,078,614.19
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	8		-371,400.00
投资收益（损失以“-”号填列）	9	181,206.85	-30,000.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	10		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	11	9,763,821.55	52,254,476.69
加：营业外收入	12	43,424.78	64,554.50
其中：非流动资产处置利得	13		
减：营业外支出	14	200.00	68,601.23
其中：非流动资产处置损失	15		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	16	9,807,046.33	52,250,429.96
减：所得税费用	17	1,957,454.82	11,340,433.43
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	18	7,849,591.51	40,909,996.53
五、其他综合收益的税后净额	19		
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益	20		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益	21		
权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	22		
六、综合收益总额	23		
七、每股收益：	24		
（一）基本每股收益（元/股）	25		
（二）稀释每股收益（元/股）	26		

法定代表人：郭少山

财务负责人：路宗娟

制表人：路宗娟

合并现金流量表

编制单位：北京中咨华宇环保技术有限公司

2016年1-2月

单位：人民币元

项 目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	37,883,053.31	161,137,007.89
收到的税费返还	2		
收到其他与经营活动有关的现金	3	5,435,430.47	161,137,007.89
经营活动现金流入小计	4	43,318,483.78	390,341,525.93
购买商品、接受劳务支付的现金	5	20,833,380.90	118,136,692.39
支付给职工以及为职工支付的现金	6	4,976,159.16	37,229,774.81
支付的各项税费	7	4,826,174.25	40,495,840.36
支付其他与经营活动有关的现金	8	20,700,071.68	120,950,443.48
经营活动现金流出小计	9	51,335,785.99	316,812,751.04
经营活动产生的现金流量净额	10	-8,017,302.21	73,528,774.89
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金	12	126,000,000.00	106,735,206.08
取得投资收益收到的现金	13	250,036.76	34,531,656.36
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	14		0.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	15		18,159,716.50
收到其他与投资活动有关的现金	16		
投资活动现金流入小计	17	126,250,036.76	159,426,578.94
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	18	483,735.00	2,170,308.70
投资支付的现金	19	86,000,000.00	165,739,092.63
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	20		32,454,119.63
支付其他与投资活动有关的现金	21		552,875.48
投资活动现金流出小计	22	86,483,735.00	200,916,396.44
投资活动产生的现金流量净额	23	39,766,301.76	-41,489,817.50
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	24		1,470,000.00
取得借款收到的现金	25		20,500,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	26		
筹资活动现金流入小计	27		21,970,000.00
偿还债务支付的现金	28		16,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	29	188,815.00	946,697.54
支付其他与筹资活动有关的现金	30		
筹资活动现金流出小计	31	188,815.00	16,946,697.54
筹资活动产生的现金流量净额	32	-188,815.00	5,023,302.46
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
	33		
五、现金及现金等价物净增加额	34	31,560,184.55	37,062,259.85
加：年初现金及现金等价物余额	35	56,267,107.08	17,938,797.08
六、期末现金及现金等价物余额	36	87,827,291.63	55,001,056.93

法定代表人：郭少山

财务负责人：路宗娟

制表人：路宗娟

合并现金流量表补充资料

编制单位：北京中咨华宇环保技术有限公司

2016年1-2月



项 目	行次	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:			
净利润	1	22,628,347.34	74,472,500.70
加：资产减值准备	2	596.92	5,095,168.45
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	3	577,134.30	1,711,902.77
无形资产摊销	4	46,497.24	278,983.40
长期待摊费用摊销	5	1,836.62	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号填列)	6		60,164.54
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	7		
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	8	589,547.72	-124,569.33
财务费用(收益以“-”号填列)	9	182,490.00	945,689.20
投资损失(收益以“-”号填列)	10	-250,040.40	-9,463,875.63
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	11	-147,386.93	402,852.79
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	12		
存货的减少(增加以“-”号填列)	13	-2,408,447.79	-15,453,338.30
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	14	-41,971,798.94	31,389,844.60
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	15	12,544,471.19	-15,786,548.30
其他	16	189,450.52	
经营活动产生的现金流量净额	17	-8,017,302.21	73,528,774.89
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:			
债务转为资本	18		
一年内到期的可转换公司债券	19		
融资租入固定资产	20		
3. 现金及现金等价物净变动情况:			
现金的期末余额	21	87,827,291.63	55,001,056.93
减：现金的期初余额	22	56,267,107.08	17,938,797.08
加：现金等价物的期末余额	23		
减：现金等价物的期初余额	24		
现金及现金等价物净增加额	25	31,560,184.55	37,062,259.85

法定代表人：郭少山

财务负责人：路宗娟

制表人：路宗娟

母公司现金流量表

编制单位：北京中咨华宇环保技术有限公司

2016年1-2月

单位：人民币元

项 目	行次	本期金额	上年累计金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	26,277,818.75	164,685,000.85
收到的税费返还	2		
收到其他与经营活动有关的现金	3	24,130,764.18	98,844,423.28
经营活动现金流入小计	4	50,408,582.93	263,529,424.13
购买商品、接受劳务支付的现金	5	11,903,483.05	70,600,397.49
支付给职工以及为职工支付的现金	6	3,092,304.30	25,795,817.01
支付的各项税费	7	2,553,266.17	11,022,674.93
支付其他与经营活动有关的现金	8	27,542,858.67	74,522,508.36
经营活动现金流出小计	9	45,091,912.19	181,941,397.79
经营活动产生的现金流量净额	10	5,316,670.74	81,588,026.34
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金	12	75,000,000.00	
取得投资收益收到的现金	13	181,206.85	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	14		2,092,868.38
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	15		
收到其他与投资活动有关的现金	16		
投资活动现金流入小计	17	75,181,206.85	2,092,868.38
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	18	346,035.00	630,281.37
投资支付的现金	19	50,000,000.00	59,560,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	20		32,454,119.63
支付其他与投资活动有关的现金	21		
投资活动现金流出小计	22	50,346,035.00	92,644,401.00
投资活动产生的现金流量净额	23	24,835,171.85	-90,551,532.62
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	24		16,000,000.00
取得借款收到的现金	25		
收到其他与筹资活动有关的现金	26		
筹资活动现金流入小计	27		16,000,000.00
偿还债务支付的现金	28		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	29	149,600.00	437,883.37
支付其他与筹资活动有关的现金	30		
筹资活动现金流出小计	31	149,600.00	437,883.37
筹资活动产生的现金流量净额	32	-149,600.00	15,562,116.63
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
	33		
五、现金及现金等价物净增加额			
	34	30,002,242.59	6,598,610.35
加：年初现金及现金等价物余额			
	35	15,484,560.78	7,832,640.43
六、期末现金及现金等价物余额			
	36	45,486,803.37	14,431,250.78

法定代表人：郭少山

财务负责人：路宗娟

制表人：路宗娟

母公司现金流量表补充资料

编制单位：北京中咨华宇环保技术有限公司

2016年1-2月

单位：人民币元

项 目	行次	本期金额	上年累计金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：			
净利润	1	7,849,591.51	40,909,996.53
加：资产减值准备	2		5,078,614.19
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	3	407,317.48	609,526.27
无形资产摊销	4	13,515.84	81,095.00
长期待摊费用摊销	5		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号填列)	6		50,863.74
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	7		
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	8		371,400.00
财务费用(收益以“-”号填列)	9	149,600.00	462,816.70
投资损失(收益以“-”号填列)	10	-181,206.85	30,000.00
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	11		246,335.82
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	12		
存货的减少(增加以“-”号填列)	13	-5,726,959.71	-9,191,218.25
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	14	10,439,671.19	61,359,871.87
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	15	-7,824,309.24	-18,421,275.53
其他	16	189,450.52	
经营活动产生的现金流量净额	17	5,316,670.74	81,588,026.34
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：			
债务转为资本	18		
一年内到期的可转换公司债券	19		
融资租入固定资产	20		
3. 现金及现金等价物净变动情况：			
现金的期末余额	21	45,486,803.37	14,431,250.78
减：现金的期初余额	22	15,484,560.78	7,832,640.43
加：现金等价物的期末余额	23		
减：现金等价物的期初余额	24		
现金及现金等价物净增加额	25	30,002,242.59	6,598,610.35

法定代表人：郭少山

财务负责人：路宗娟

制表人：路宗娟

附送7-1

合并所有者权益变动表

单位：人民币元

2016年1-2月

编制单位：北京中睿华宇环保技术有限公司

项 目	行次	本 期 金 额							少数股东权益	所有者权益合计	
		实收资本(或股本)	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润			归属于母公司所有者权益合计
一、上年年末余额	1	70,000,000.00	52,375,681.47							3,362,444.00	159,338,954.53
加：会计政策变更	2										
前期差错更正	3										
其他	4										
二、本年年初余额	5	70,000,000.00	52,375,681.47							3,362,444.00	159,490,293.30
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	6										
(一) 综合收益总额	7										
(二) 所有者投入和减少资本	8										
1. 所有者投入资本	9										
2. 股份支付计入所有者权益的金额	10										
3. 其他	11										
(三) 利润分配	12										
1. 提取盈余公积	13										
2. 对所有者(或股东)的分配	14										
3. 其他	15										
(四) 所有者权益内部结转	16										
1. 资本公积转增资本(或股本)	17										
2. 盈余公积转增资本(或股本)	18										
3. 盈余公积弥补亏损	19										
4. 其他	20										
(五) 专项储备	21										
1. 本期提取	22										
2. 本期使用	23										
(六) 其他	24										
四、本期末余额	25	70,000,000.00	52,375,681.47							3,318,087.39	178,397,739.50
										3,318,087.39	182,118,640.64

制表人：路宗娟

财务负责人：路宗娟

法定代表人：郭少山

合并所有者权益变动表 (续)

单位: 人民币元

2016年1-2月

编制单位: 北京中咨华宇环保技术有限公司

项 目	行次	上期金额							所有者权益合计		
		实收资本	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		所有者权益合计	
一、上年年末余额	22	19,000,000.00	39,354,821.26					-18,676,117.63	39,678,703.63	18,235,296.84	57,914,000.47
加: 会计政策变更	23										
前期差错更正	24										
同一控制下的企业合并	25										
其他	26	19,000,000.00	39,354,821.26					-36,430,938.89	21,923,882.37	18,235,296.84	40,159,179.21
二、本年期初余额	27	51,000,000.00	13,020,860.21					66,713,680.56	134,052,628.16	-14,872,852.84	119,179,775.32
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)	28							70,044,358.57	51,000,000.00	4,428,142.13	74,472,500.70
(一) 综合收益总额	29	51,000,000.00									
(二) 所有者投入和减少资本	30	51,000,000.00									
1. 所有者投入资本	31										
2. 股份支付计入所有者权益的金额	32										
3. 其他	33										
(三) 利润分配	34										
1. 提取盈余公积	35										
2. 对所有者的分配 (或股东)	36										
3. 其他	37										
(四) 所有者权益内部结转	38										
1. 资本公积转增资本 (或股本)	39										
2. 盈余公积转增资本 (或股本)	40										
3. 盈余公积弥补亏损	41										
4. 其他	21										
(五) 专项储备	22										
1. 本期提取	23										
2. 本期使用	24										
(六) 其他	42										
四、本期末余额		70,000,000.00	52,375,681.47					3,318,087.39	155,976,510.53	3,362,444.00	159,338,954.53
			13,020,860.21						13,008,269.59		13,008,269.59

制表人: 路宗娟

财务负责人: 路宗娟

法定代表人: 郭少山

母公司所有者权益变动表

单位：人民币元

2016年1-2月

编制单位：北京中咨华宇环保技术有限公司

项 目	行 次	本 期 金 额							
		实收资本(或股本)	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	1	70,000,000.00					3,318,087.39	29,862,786.49	103,180,873.88
加：会计政策变更	2								
前期差错更正	3								
其他	4								
二、本年初余额	5	70,000,000.00					3,318,087.39	30,058,237.91	103,370,324.40
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	6							7,849,591.51	7,849,591.51
(一) 综合收益总额	7								
(二) 所有者投入和减少资本	8								
1. 所有者投入资本	9								
2. 股份支付计入所有者权益的金额	10								
3. 其他	11								
(三) 利润分配	12								
1. 提取盈余公积	13								
2. 对所有者(或股东)的分配	14								
3. 其他	15								
(四) 所有者权益内部结转	16								
1. 资本公积转增资本(或股本)	17								
2. 盈余公积转增资本(或股本)	18								
3. 盈余公积弥补亏损	19								
4. 其他	20								
(五) 专项储备	21								
1. 本期提取	22								
2. 本期使用	23								
(六) 其他	24								
四、本期期末余额	25	70,000,000.00					3,318,087.39	37,901,828.52	111,219,915.91

制表人：路宗娟

财务负责人：路宗娟

法定代表人：郭少山

母公司所有者权益变动表 (续)

单位: 人民币元

2016年1-2月

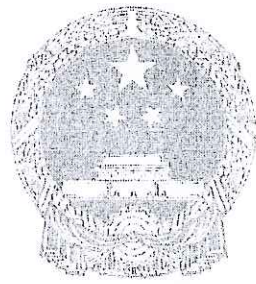
编制单位: 北京中咨华学环保科技有限公司

项 目	行次	上 年 累 计 金 额							
		实收资本	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	22	19,000,000.00						-7,716,532.03	11,283,467.97
加: 会计政策变更	23								
前期差错更正	24								
其他	25								
二、本年初余额	26	19,000,000.00						7,716,532.03	26,716,532.03
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)	27	51,000,000.00					3,318,087.39	37,588,318.52	91,997,405.91
(一) 综合收益总额	28							40,909,996.53	40,909,996.53
(二) 所有者投入和减少资本	29	51,000,000.00							51,000,000.00
1. 所有者投入资本	30	51,000,000.00							51,000,000.00
2. 股份支付计入所有者权益的金额	31								
3. 其他	32								
(三) 利润分配	33								
1. 提取盈余公积	34								
2. 对所有者权益的分配 (或股东)	35								
3. 其他	36								
(四) 所有者权益内部结转	37								
1. 资本公积转增资本 (或股本)	38								
2. 盈余公积转增资本 (或股本)	39								
3. 盈余公积弥补亏损	40								
4. 其他	41								
(五) 专项储备	21								
1. 本期提取	22								
2. 本期使用	23								
(六) 其他	24								
四、本期末余额	42	70,000,000.00					3,318,087.39	29,862,786.49	103,180,873.88

制表人: 路宗娟

财务负责人: 路宗娟

法定代表人: 郭少山



营业执照

(副本)

社会信用代码 91330000143853115H (1/5)

名称	南方泵业股份有限公司
类型	股份有限公司(上市)
住所	杭州市余杭区仁和镇
法定代表人	沈金浩
注册资本	叁亿叁仟叁佰壹拾捌万叁仟叁佰捌拾肆元
成立日期	1991年08月31日
营业期限	1991年08月31日至长期
经营范围	水泵、电机、金属冲压件、紧固件、不锈钢精密铸件、供水设备、配电柜的制造、安装及售后服务,木板加工,金属切削加工,收购本企业生产所需的原辅材料,经营进出口业务,污泥处理处置系统、污水处理、饮用水处理、工业废水处理、中水回用处理系统的设计、安装、调试及技术服务,环境技术咨询服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关

2016年01月05日

应当于每年1月1日至6月30日通过浙江省企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告



营业执照

(副本) (6-6)

统一社会信用代码 91110108771982532L

名称	北京中咨华宇环保技术有限公司
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住所	北京市北京经济技术开发区地盛南街9号院1幢101-206
法定代表人	郭少山
注册资本	7000万元
成立日期	2005年02月18日
营业期限	2005年02月18日至 2055年02月17日
经营范围	技术咨询、技术服务;水污染治理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。)



在线扫码获取详细信息

登记机关



2016年 01月 19日

提示:每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。

资产评估委托方承诺函

中联资产评估集团有限公司：

因我公司拟购买北京中咨华宇环保技术有限公司股权之经济行为，特委托中联资产评估集团有限公司对该经济行为涉及的该公司股东全部权益进行评估。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我公司承诺如下，并承担相应法律责任：

- 1、资产评估的经济行为符合国家规定并已获得批准；
- 2、所提供的财务会计及其他资料真实、准确、完整，有关重大事项揭示充分；
- 3、纳入评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法有效；
- 4、所提供的企业生产经营管理资料客观、真实、科学、合理；
- 5、不干预评估工作。

南方泵业股份有限公司（公章）：



法定代表人（签字/盖章）：



2016年 3月 25日

被评估单位承诺函

中联资产评估集团有限公司：

因公司南方泵业股份有限公司拟购买我公司股权之经济行为，特委托中联资产评估集团有限公司对该经济行为涉及的我公司股东全部权益进行评估。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我公司承诺如下，并承担相应法律责任：

- 1、资产评估的经济行为符合国家规定并已获得批准；
- 2、所提供的财务会计及其他资料真实、准确、完整，有关重大事项揭示充分；
- 3、纳入评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法有效；
- 4、所提供的企业生产经营管理资料客观、真实、科学、合理；
- 5、不干预评估工作。

北京中咨华宇环保技术有限公司（公章）：

法定代表人（签字/盖章）：



郭江山

2016年3月25日

注册资产评估师承诺函

南方泵业股份有限公司：

受贵公司的委托，我们就贵公司拟购买北京中咨华宇环保技术有限公司股权之经济行为，对所涉及的该公司股东全部权益，以2016年2月31日为评估基准日进行了评估，形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，我们承诺如下：

- 一、 具备相应的执业资格。
- 二、 评估对象和评估范围与评估业务约定书的约定一致。
- 三、 对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实。
- 四、 根据资产评估准则和相关评估规范选用了评估方法。
- 五、 充分考虑了影响评估价值的因素。
- 六、 评估结论合理。
- 七、 评估工作未受到干预并独立进行。

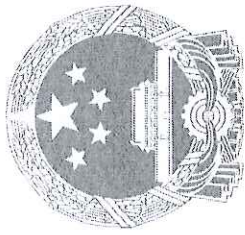
注册资产评估师签章：



注册资产评估师签章：



二〇一六年 三月二十五日

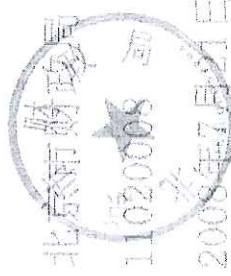


资产评估 资格证书

(副本)

京财企字可[2008]0100号

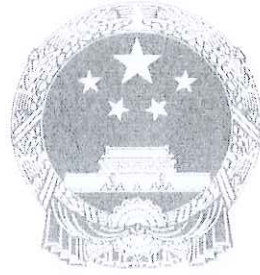
批准文号:
批准机关:
证书编号:
发证时间:



机构名称	有限公司
首席合伙人 (法定代表人、 分支机构负责人)	胡馨
资产评估范围: 单项资产评估、资产组合评估、 企业价值评估、其他资产评估,以及相 关的咨询业务。 评估 报告使用,再复印无效 2016年3月25日	

序列号: 00010617

中华人民共和国财政部印制



营业执照

(副本) (2-1)

注册号110000001312261

名称 中联资产评估集团有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

住所 北京市西城区复兴门内大街28号凯晨世贸中心东座F4层939室

法定代表人 胡智

注册资本 5000万元 评估

成立日期 1997年06月26日 报告使用,再复印无效

营业期限 2000年04月26日至 2030年04月25日 2016年3月25日

经营范围 从事各类单项资产评估、企业整体资产评估、市场所需的其他资产评估或者项目评估;证券、期货相关评估业务。



在线扫码获取详细信息

登记机关



2015 年 01 月 06 日

提示:每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。



评估

证券期货相关业务评估资格证书

经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准
中联资产评估集团有限公司 从事证券、期货相关评估业务。

批准文号：财企[2008]360号 证书编号：0100001001

变更文号：财办企[2011]34号

序列号：000112

发证时间：二〇〇八年十二月





中华人民共和国财政部制发

Issued by Ministry of Finance
of the People's Republic of China

证书编号: 33110037



姓名: 刘赛莉

性别: 女

身份证号: 330723198606262407

机构名称: 浙江中联耀信资产评估有限公司

批准机关: 中国资产评估协会

发证日期: 2011年12月6日

初次注册时间: 2011年12月2日

本人签名:

本人印鉴:

刘赛莉



评估

报告使用,再复印无效

2016 年 3 月 25 日

经手人 范唐

检验登记



年 月 日

本证经检验
继续有效一年

(盖章)

年 月 日

录
转
所
转

转入时间
2014.8.7

转入机构名称
中联耀信资产评估集团有限公司



中华人民共和国财政部制发

Issued by Ministry of Finance
of the People's Republic of China

证书编号: 33130032



姓名: 邓爱桦

性别: 女

身份证号: 500228198610074544

机构名称: 浙江中联耀信资产评估有限公司

批准机关: 中国资产评估协会

发证日期: 2013年9月13日

初次注册时间: 2013年9月6日

本人签名:

邓爱桦

本人印鉴:



评估

报告使用,再复印无效

2016年3月25日

经手人

邓爱桦

检验登记



年 月 日

本证经检验
继续有效一年

(盖章)

年 月 日

登记所转

转入时间

2015.1.14

转入机构名称

中联资产评估集团有限公司