



深圳市天健（集团）股份有限公司

关于与深圳市住房和建设局签署战略合作框架协议的公告

证券代码：000090

证券简称：天健集团

公告编号：2016-16

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2016年3月30日上午，深圳市天健（集团）股份有限公司（以下简称“天健集团”）与深圳市住房和建设局（以下简称“市住建局”）在深圳市签署了《战略合作框架协议》。现将有关事项公告如下：

一、合作方简介

市住建局是负责城市建设、工程建设、建筑业、建材业、勘察设计咨询业、物业管理业、燃气业、房屋使用安全以及住房制度改革、保障性住房建设、住房公积金管理的主管部门。

二、合作背景

为贯彻中央城市工作会议精神和深圳市委六届二次全会精神，提升深圳城市建设管理水平，建设现代化国际化创新型城市，“十三五”期间，双方团结一致、开展深层次的合作。

三、合作内容

双方以“四个全面”和“五大发展理念”为引领，以重点领域、重点项目的落实为支撑，充分发挥各自的优势，共同努力，扎实推动合作走向深入。

1、在市住建局的指导下，天健集团积极参与深圳市（含深汕合作区）保障性住房建设及棚户区改造。

2、市住建局支持天健集团积极探索 PPP、BT 等多种形式的投融资建设新模式，并参与城市公共基础设施建设。

3、天健集团成立地下管廊建设研究中心，开展设计、施工、运营的研究，为深圳市地下综合管廊的建设提供技术保障和支撑。市住建局指导、支持天健集团承建地下综合管廊的示范工程、参与综合管廊运营、维护工作。

4、市住建局支持天健集团走质量效益型发展道路，建设优质工程，为“深圳质量”再添佳绩。

5、市住建局支持天健集团走创新发展之路，加大科技研发投入，完成一批国家、省级科研成果。使管理创新、经营创新、技术创新成为企业核心竞争力，为深圳“国家自主创新示范区”提供建筑业的创新范例。

6、市住建局指导、支持天健集团在房地产开发项目中，积极推行精装修的交楼标准，推进绿色建筑和装配式建筑的研发与推广。

7、市住建局指导、支持天健集团开展工程总承包的工作，探索建筑业转型升级之路。

8、市住建局指导、支持天健集团开展建筑工程 BIM 课题的研究和应用，建设 BIM 应用的试点项目。

9、市住建局指导天健集团利用自身优势组建市建筑专业抢险救援队，加强城市应急救援能力，提升城市公共安全水平。

10、市住建局指导、支持天健集团开展物业管理的“互联网+”的研究与实践，推动深圳市物业行业发展和管理水平的提升。

双方将建立联席会议工作机制，负责战略合作事项的决策、组织、协调和推进。

四、对公司的影响

本次签署的战略合作框架协议属于框架性约定，该协议为双方后续推进具体合作奠定了良好基础。

五、备查文件

双方签署的《战略合作框架协议》。

特此公告。

深圳市天健（集团）股份有限公司

董 事 会

2016 年 3 月 31 日