

证券代码：600787 证券简称：中储股份 编号：临2016-028号

中储发展股份有限公司 2016 年第一季度业绩预增公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2016 年 1 月 1 日至 2016 年 3 月 31 日。

（二）业绩预告情况

经公司财务部门初步测算，预计 2016 年一季度实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期相比，将增加 900%左右。

二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：2211.2 万元（追溯调整后）。

（二）每股收益：0.01 元。

注：2015 年，公司收购了河北中储房地产开发有限公司 100.00%股权，该事项为同一控制下的企业合并。公司按照企业会计准则的要求，对 2015 年第一季度相关数据进行了追溯调整。

三、本期业绩预增的主要原因

本报告期，公司全资子公司-中国物资储运天津有限责任公司对所拥有部分土地交储，确认收入约 4.6 亿元。

四、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的 2016 年第一季度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

中储发展股份有限公司

董 事 会

2016 年 4 月 7 日