

昆明百货大楼（集团）股份有限公司 2015 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载2015年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2015年度主要财务数据和指标

单位：万元

项 目	本报告期	上年同期	增减变动幅度（%）
营业总收入	133,848.42	164,019.62	-18.39%
营业利润	1,449.71	10,095.07	-85.64%
利润总额	1,864.54	10,371.81	-82.02%
归属于上市公司股东的净利润	3,082.75	7,106.27	-56.62%
基本每股收益（元/股）	0.0333	0.4151	-91.98%
加权平均净资产收益率（%）	1.09%	6.10%	-5.01%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度（%）
总资产	609,635.37	448,256.14	36.00%
归属于上市公司股东的所有者权益	374,501.96	122,865.21	204.81%
股本（股）	1,170,235,934.00	169,872,040.00	588.89%
归属于上市公司股东的每股净资产（元/股）	3.20	7.23	-55.74%

注：上述数据以公司合并报表数据填列。

二、经营业绩和财务状况情况说明

1、经营业绩说明

本报告期，营业总收入133,848.42万元，较去年同期下降18.39%；营业利润1,449.71万元，较去年同期下降85.64%；利润总额1,864.54万元，较去年同期

下降82.02%；归属于上市公司股东的净利润3,082.75万元，较去年同期下降56.62%。

报告期内，营业总收入、营业利润、利润总额以及归属于上市公司股东的净利润较去年同期均有下降，系受下述因素共同影响造成：（1）本公司的控股子公司昆明百大集团野鸭湖房地产开发有限公司受开发周期及开发项目的特点影响，本期符合收入确认条件的开发项目较上年同期较大幅度减少；（2）本公司上年出售控股子公司云南云上四季酒店管理有限公司和江苏百大实业发展有限公司的股权，合并报表范围减少；（3）本报告期商品销售收入由于受宏观经济增速放缓、网络零售冲击等因素影响，导致商品销售收入较上年同期减少。

2、财务状况说明

报告期内，公司财务状况良好，资产负债结构得到进一步优化。截止2015年12月31日，公司资产总额为609,635.37万元，归属于上市公司股东的所有者权益374,501.96万元，归属于上市公司股东的每股净资产为3.20元，资产负债率38.23%。

三、与前次业绩预计的差异说明

公司本次2015年度业绩快报披露的经营业绩在公司于2016年1月29日披露的2015年度业绩预告范围之内，不存差异情形。

四、备查文件

经公司法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签字并盖章的较式资产负债表和利润表。

特此公告。

昆明百货大楼（集团）股份有限公司

董 事 会

2016年4月15日