

中衡设计集团股份有限公司

关于对外投资意向相关事项问询函的回复

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2016年4月22日，中衡设计集团股份有限公司（以下简称“公司”、“中衡设计”）收到上海证券交易所发出的《关于对中衡设计集团股份有限公司对外投资意向相关事项的问询函》（上证公函【2016】0413号），现就函件中有关问题回复公告如下：

一、使用通俗易懂的语言，客观披露卢浮印象的主营业务及其与VR的关系，旗下平台光辉城市的具体情况，包括但不限于主要产品或服务、主要用户类型及有效用户数量、主要客户、业务模式或盈利模式、业务发展阶段，并核实公告中有关卢浮印象的基本情况描述是否准确、客观，并说明相关依据。

回复：

1、卢浮印象的主营业务及与VR的关系

卢浮印象的经营范围：从事数字科技领域的技术开发、技术咨询、技术服务、网络设计与开发、网页制作、计算机软件设计、开发与销售；手机软件开发；效果图制作、图文制作、动画制作；企业营销策划，商务信息咨询。

卢浮印象，是一家专注于将VR虚拟现实技术应用于建筑设计行业的互联网产品开发企业。公司开发了具有自主知识产权的“光辉城市”互联网平台。

2、“光辉城市”平台的具体情况

“光辉城市”平台能够实现建筑设计人员（截止本公告日，已注册用户30570人，月活跃用户40%左右）将自己设计的建筑设计模型通过上传至该平台，通过平台

操作生成可供客户体验的 VR 虚拟现实场景，使得客户可以实景观测设计效果。并可根据客户需求进行场景漫游，随时切换包括绿化、石材等建筑材质，并根据真实时间、气象、地理位置实时调节光影效果，生成效果图、动画以及二维码。客户通过点击二维码，可 360° 查阅全景，或结合 VR 设备实时沉浸式场景体验。“光辉城市”互联网平台可广泛应用于设计行业的方案展示、设计展示、建筑物样板间的展示推介等，突破了传统的平面效果图表现模式。

光辉城市的平台的主要用户是建筑设计师，还包括室内设计人员、工业设计人员，形成业务收入的客户主要集中在房地产企业、设计企业等。卢浮印象的上述业务规模尚未扩张，尚处于发展起步阶段。

3、对外投资意向公告中关于卢浮印象的基本情况的客观性

根据目前公司获取的卢浮印象的相关资料及公开信息，在《对外投资意向的公告中》准确、客观的披露了卢浮印象基本情况。

二、使用可量化或可计量的陈述性语言，客观披露公司本次投资的意图以及该项投资对公司的具体影响，并说明事实依据。公司不得进行选择披露，不得夸大对上市公司可能产生的影响。

回复：

1、本次投资意图

目前，光辉城市互联网平台拥有设计模型转换成 VR 虚拟现实场景的技术功能；若未来标的公司开发兼容所有三维格式文件，实现 BIM（建筑信息模型）与 VR 的结合，并利用已积累的材料库、数据库将对建筑设计成果表现形式形成变革，能够有效提高设计人员的工作效率和设计质量，缩短设计周期，减少投资成本。中衡设计作为建筑设计企业，能够从设计师角度为标的公司提供设计理念、用户习惯等相关经验。

因此，虚拟现实技术应用与本公司建筑设计业务具有协同发展的基础。双方在业务领域具有较强的互补性，旨在用虚拟现实的认知与反馈来实现建筑设计，更好地服务建筑设计。中衡设计拟通过与标的公司的合作，加快建立建筑虚拟实验室、开展建筑教育等，促进设计业务进一步发展。

2、该投资对公司的具体影响

（1）本项投资总金额不超过 1200 万元，占公司资产总额比例不大，对公司的财

务状况不会造成较大变化。

（2）由于标的公司“光辉城市”互联网平台仍处于功能强化、用户积累阶段，主营业务尚未实现盈利，短期内对公司的盈利状况不会产生较大影响。

三、披露对外投资意向的重大不确定性，并向投资者充分解释相关事项的风险。

回复：

公司提醒投资者注意如下风险：

- 1、框架协议为意向性投资协议，公司能否最终入股存在不确定性。
- 2、框架协议所述的投资内容仅为公司的投资意向，公司尚需对标的公司财务数据、历史沿革、经营管理等相关情况进一步深入调研，进行可行性论证。
- 3、标的公司发展尚处于起步阶段，业务涉及新的技术、新的业务模式，技术开发尚需进一步巩固加强，若未来标的公司不能开发兼容所有三维格式文件，实现 BIM（建筑信息模型）与 VR 的结合，则不能达到中衡设计与其业务协同性的预期，且标的公司未来经营业绩也存在较大的不确定性。

鉴于上述风险提示，敬请投资者注意投资风险。

特此公告

中衡设计集团股份有限公司董事会

2016 年 4 月 22 日