

证券代码：000638

证券简称：万方发展

公告编号：2016-060

万方城镇投资发展股份有限公司

关于控股股东协议转让部分股份完成过户登记的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

万方城镇投资发展股份有限公司（以下简称“公司”）第一大股东北京万方源房地产开发有限公司（以下简称“北京万方源”）于 2016 年 4 月 14 日与芜湖华融渝商投资中心（有限合伙）（以下简称“华融渝商”）签署了《股份转让协议》及《股权转让协议之补充协议》。北京万方源拟通过协议转让的方式，将其持有的公司无限售条件流通股份 132,600,000 股中的 16,000,000 股转让给华融渝商。内容详见 2016 年 4 月 15 日在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn/>）上披露的《关于大股东协议转让部分股份的提示性公告》（公告编号：2016-056）。

2016 年 4 月 26 日，公司收到中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司（以下简称“中国结算深圳分公司”）出具的《证券过户登记确认书》，北京万方源将持有的公司无限售流通股 16,000,000 股（占公司总股本的 5.17%）转让给华融渝商的过户登记手续已于 2016 年 4 月 22 日办理完成。

本次证券过户登记完成后，北京万方源持有公司 116,600,000 股，占公司总股本的 37.69%；华融渝商持有公司 16,000,000 股，占公司总股本的 5.17%，成为本公司第二大股东。

本次股份转让后不会导致公司控制权发生变化，对公司生产、经营不会产生影响。

特此公告。

万方城镇投资发展股份有限公司董事会

二零一六年四月二十七日