

证券代码: 600545

证券简称: 新疆城建

编号: 临 2016-023

## 新疆城建（集团）股份有限公司 2016 年第一季度主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《关于做好上市公司 2016 年第一季度报告披露工作的通知》要求，《上市公司行业信息披露指引第十号——建筑》、《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》的规定，现将公司 2016 年第一季度建筑、房地产业务主要经营数据补充如下：

### 一、 建筑施工业务

| 业务类型 | 新签项目数量<br>(个) | 新签合同额(万元人民币) | 同比增减(%) | 本年累计新签项目数量<br>(个) | 本年累计新签合同额(万元人民币) |
|------|---------------|--------------|---------|-------------------|------------------|
| 基建工程 | 3             | 767.30       | -53.84  | 3                 | 767.30           |
| 房屋建筑 | 13            | 35,303.52    | -32.81  | 13                | 35,303.52        |

### 二、 房地产开发业务

(1) 报告期内新增房地产储备、开工面积、竣工面积、签约面积、签约金额及其同比变化情况：

|              | 面积/金额 | 与上年同期增减(%) |
|--------------|-------|------------|
| 新增土地储备(万平方米) | 0     | 0          |
| 开工面积(万平方米)   | 0     | 0          |
| 竣工面积(万平方米)   | 0     | 0          |
| 签约面积(万平方米)   | 1.47  | 8          |
| 签约金额(万元人民币)  | 4,791 | 6          |

注：房地产开发的“新签合同额”是指公司房地产销售签约合同额。

(2) 报告期内新增房地产出租情况：

| 地区     | 项目   | 经营业态 | 出租房地产的建筑面积(平方米) | 第一季度租金收入(万元人民币) | 年累计租金收入(万元人民币) |
|--------|------|------|-----------------|-----------------|----------------|
| 乌市水磨沟区 | 城建大厦 | 写字间  | 1620.59         | 30.62           | 122.46         |

### 三、 已签订尚未执行的重大项目进展情况

公司 2016 年第一季度无已签订尚未执行的重大项目。

上述经营指标和数据为初步统计数据，由于存在各种不确定性，上述经营指标和数据与定期报告披露的数据可能存在差异，仅供参考。

特此公告。

新疆城建（集团）股份有限公司董事会

2016 年 4 月 29 日