

证券代码：000502

证券简称：绿景控股

公告编号：2016-026

绿景控股股份有限公司 2016 年第一季度报告正文

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人余斌、主管会计工作负责人杨童及会计机构负责人(会计主管人员)陈绿茵声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 主要财务数据及股东变化

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	3,687,753.02	4,112,958.99	-10.34%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-15,178,933.19	-2,869,597.46	-428.96%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-15,625,481.02	-2,981,691.75	-424.05%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-19,649,437.60	-2,971,721.00	-561.21%
基本每股收益（元/股）	-0.08	-0.02	-300.00%
稀释每股收益（元/股）	-0.08	-0.02	-300.00%
加权平均净资产收益率	-8.79%	-1.42%	-7.37%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	488,336,765.42	404,699,495.87	20.67%
归属于上市公司股东的净资产（元）	164,997,988.62	180,176,921.81	-8.42%

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	106,870.23	应收杏坛利息净额
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	66,599.97	其他
其他符合非经常性损益定义的损益项目	337,807.86	理财产品利息
减：所得税影响额	26,717.56	
少数股东权益影响额（税后）	38,012.67	
合计	446,547.83	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数		26,924		报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）		0	
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
广州市天誉房地产开发有限公司	境内非国有法人	22.65%	41,864,466		质押	41,864,466	
西藏信托有限公司一天泽 1 号证券投资集合资金信托计划	其他	4.96%	9,175,317				
中国建设银行股份有限公司—鹏华医疗保健股票型证券投资基金	其他	3.15%	5,826,425				
中国农业银行股份有限公司—鹏华医药科技股票型证券投资基金	其他	2.77%	5,126,541				
赵建平	境内自然人	1.79%	3,300,000				
中信建投基金—民生银行—中信建投领先 6 号资产管理计划	其他	1.72%	3,175,298				
广发证券资管—浦发银行—广发资管晴天 1 号集合资产管理计划	其他	1.07%	1,975,648				
东方基金—广发银行—东方基金岫金 1 号资产管理计划	其他	1.01%	1,869,000				

深圳市瑞华丰实业有限公司	境内非国有法人	0.80%	1,470,000	1,470,000		
新时代信托股份有限公司—润禾38号证券投资集合资金信托计划	其他	0.68%	1,250,000			
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
广州市天誉房地产开发有限公司	41,864,466	人民币普通股	41,864,466			
西藏信托有限公司—天泽 1 号证券投资集合资金信托计划	9,175,317	人民币普通股	9,175,317			
中国建设银行股份有限公司—鹏华医疗保健股票型证券投资基金	5,826,425	人民币普通股	5,826,425			
中国农业银行股份有限公司—鹏华医药科技股票型证券投资基金	5,126,541	人民币普通股	5,126,541			
赵建平	3,300,000	人民币普通股	3,300,000			
中信建投基金—民生银行—中信建投领先 6 号资产管理计划	3,175,298	人民币普通股	3,175,298			
广发证券资管—浦发银行—广发资管晴天 1 号集合资产管理计划	1,975,648	人民币普通股	1,975,648			
东方基金—广发银行—东方基金岫金 1 号资产管理计划	1,869,000	人民币普通股	1,869,000			
新时代信托股份有限公司—润禾38号证券投资集合资金信托计划	1,250,000	人民币普通股	1,250,000			
中融国际信托有限公司—中融—日进斗金 1 号结构化证券投资集合资金信托计划	1,141,179	人民币普通股	1,141,179			
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东未披露其之间存在关联关系或属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人的情况					

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要会计报表项目、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

报表项目	期末余额 (或本期金额)	期初余额 (或上期金额)	变动比率 (%)	变动原因
其他流动资产	55,000,000.00	0	-	系报告期内控股子公司闲置资金购买理财产品
在建工程	1,680,148.62	497,648.62	237.62%	系建设南宁明安医院前期工程开发费
无形资产	353,909.45	65,141.12	443.30%	系烟台燕京医院购置数据库管理软件
其他应付款	266,213,613.43	165,847,117.74	60.52%	主要系本期收到天安人寿保险股份有限公司认购履约保证金10000万元
未分配利润	-49,527,019.96	-34,348,086.77	-44.19%	本报告期管理费用较上期大幅增加
营业税金及附加	177,221.92	555,901.08	-68.12%	主要系上期随房地产销售收入结转的土地增值税
管理费用	17,203,017.22	3,663,668.84	369.56%	公司拟非公开发行股票募集现金投资医疗服务产业，根据募投项目需要在项目所在地设立了公司、租用了办公场所、招聘了相关专业人员，致本报告期管理费用较上期大幅增加
销售费用	39,332.94	109,133.00	-63.96%	报告期空置房管理费减少
财务费用	-157,609.92	-99,797.24	-57.93%	报告期银行存款利息增加
投资收益	444,678.09	130,358.19	241.12%	主要系控股子公司闲置资金购买理财产品利息收入
营业外收入	82,114.56	51,024.66	60.93%	报告期应收物管滞纳金增加
经营活动产生的现金流量净额	-19,649,437.60	-2,971,721.00	-561.21%	主要系支付其他与经营活动有关的现金
投资活动产生的现金流量净额	-63,924,027.84	7,493,950.00	-953.01%	系控股子公司闲置资金购买理财产品和购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金增加所致
筹资活动产生的现金流量净额	100,000,000.00		-	主要系本期收到天安人寿保险股份有限公司认购履约保证金10000万元
期末现金及现金等价物余额	130,550,552.69	51,768,695.58	152.18%	主要系本期收到天安人寿保险股份有限公司认购履约保证金10000万元

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

1、2015年，公司筹划非公开发行股票事项。2015年9月2日、2015年12月3日公司先后披露了非公开发行股票预案及其修订稿等相关公告，公司拟向天安人寿保险股份有限公司、上海纪辉资产管理有限公司、北京郁金香财富资本管理中心（有限合伙）、深圳新华富时资产管理有限公司、西藏丹巴达杰科技有限公司、余斌、西藏格桑梅朵科技有限公司、共青城量能投资管理合伙企业（有限合伙）发行股份募集资金100.54亿元投入下列项目：北京儿童医院集团儿童肿瘤医院建设项目、北京儿童医院集团儿童遗传病医院建设项目、儿童健康管理云平台建设项目、通州国际肿瘤医院建设项目、肿瘤精准医学中心建设项目、南宁市明安医院建设项目、医疗健康数据管理平台建设项目、补充流动资金。

报告期内，公司非公开发行股票事项进展如下：

（1）2016年3月1日，南宁市明安医院管理有限公司收到广西壮族自治区卫生和计划生育委员会于2016年2月23日做出的《设置医疗机构批准书》：经核准同意南宁市明安医院管理有限公司设立南宁明安医院。医院类别与级别为三级综合医院（非政府营利性医疗机构）；床位（牙椅）1000（12）张，投资总额210000万元。目前，南宁明安医院项目正在进行项目建设前期工作。

（2）2016年3月21日，公司全资子公司广州市明安医疗投资有限公司之子公司北京市明安医院管理有限公司与 Mount Sinai International, LLC（以下简称“Mount Sinai”），经友好协商，就双方合作事项签署《备忘录》（《MEMORANDUM OF UNDERSTANDING》）。根据该《备忘录》约定，Mount Sinai 将就合作事宜提交其董事会进行讨论。目前，北京市明安医院管理有限公司与 Mount Sinai 的合作事宜已经 Mount Sinai 董事会审议通过。Mount Sinai 代表 Mount Sinai Health System 负责与美国以外的医疗机构合作，在全球范围内推动创新和高品质医疗服务，包括：医疗教学培训，科研合作，医院管理，技术转让，远程诊疗，转诊等业务。Mount Sinai Health System 是一个综合的医疗体系，该体系主要由包括西奈山医院在内的七家医院及西奈山伊坎医学院组成，该体系一直致力于提供卓越的医疗服务，开展创新性研究和推进生物医疗教学。

（3）截止目前，广州市明安医疗投资有限公司及北京市明安医院管理有限公司根据非公开发行项目需要分别设立了如下子公司：

序号	公司名称	成立日期	注册资本	股东
1	深圳市明安医院管理有限公司	2016年3月9日	1000万元	广州市明安医疗投资有限公司（独资）
2	北京明心肿瘤医院管理有限公司	2016年3月24日	1000万元	北京新安医疗管理咨询有限公司出资510万元；广州市明安医疗投资有限公司出资490万元。
3	北京明安儿童肿瘤医院有限公司	2016年3月16日	1000万元	北京市明安医院管理有限公司（独资）
4	北京明安儿童遗传病医院有限公司	2016年3月16日	1000万元	北京市明安医院管理有限公司（独资）
5	明安在线（北京）医疗科技有限公司	2016年4月1日	1000万元	北京市明安医院管理有限公司（独资）
6	明安肿瘤医院有限公司	2016年4月1日	5000万元	北京市明安医院管理有限公司（独资）
7	明安数据有限公司	2016年4月5日	10000万元	北京市明安医院管理有限公司（独资）

（4）报告期内，本次非公开发行募投项目中肿瘤精准医学中心的南宁及广州的分支机构已经取得了《设置医疗机构批准书》，其他分支机构的设置审批手续正在办理当中。

2、报告期内，北京市明安医院管理有限公司于2016年1月27日、2016年2月25日分别使用闲置资金5000万元人民币购买理财产品、北京儿童医院集团有限公司曾于2016年1月19日使用闲置资金500万元人民币购买理财产品，上述产品均已到期并收回本金及收益。2016年4月19日，北京市明安医院管理有限公司再次与北京银行股份有限公司望京支行签订《北京银行机构理财产品合约》，使用闲置资金5000万元人民币购买北京银行保本保证收益型理财产品。

3、因合同纠纷，2015年7月13日，公司控股子公司佛山市瑞丰投资有限公司在广东省佛山市顺德区人民法院对佛山市顺德区杏坛镇土地储备发展中心提起诉讼，并于当日收到法院《受理案件通知书》，同意立案审理。2015年11月23日，广东省佛山市顺德区人民法院做出（2015）佛顺法民一初字第447号《民事判决书》。公司已向佛山市中级人民法院提请上诉，截止目前，二审尚未判决。

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
本公司全资子公司广州市明安医疗投资有限公司与澳大利亚圣云仙医疗管理有限公司 (St.Vinscent Medical Management Co.Australia Pty Ltd.)、北京爱明医疗投资管理有限公司经友好协商, 在平等互利、优势互补的原则下就心血管病领域的合作事宜签署《合作协议》	2016年03月10日	http://www.cninfo.com.cn/information/companyinfo_n.html?fulltext?szmb000502

三、公司、股东、实际控制人、收购人、董事、监事、高级管理人员或其他关联方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

公司报告期不存在公司、股东、实际控制人、收购人、董事、监事、高级管理人员或其他关联方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项。

四、对 2016 年 1-6 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用 不适用

五、证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

六、衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

七、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2016年03月16日	实地调研	机构	http://irm.cninfo.com.cn/ircs/ssgs/companyIrmForSzse.do?stockcode=000502
2016年03月22日	实地调研	机构	http://irm.cninfo.com.cn/ircs/ssgs/companyIrmForSzse.do?stockcode=000502

八、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

九、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

绿景控股股份有限公司

董事长：余斌

二〇一六年四月二十八日