福建省永安林业（集团）股份有限公司拟以位于永安市青水畲族乡、槐南镇境内的森林资源资产申请抵押贷款项目资产评估报告书

厦乾元评报字（2016）第 16040 号

厦门乾元资产评估与房地产估价有限责任公司

二〇一六年四月十八日

地址：厦门市思明区后埭溪路 28 号（皇达大厦）5A 室

电话：0592-5152358　5152098　传真：0592-5152368

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

目　　录

资产评估机构及注册资产评估师的声明 1

评估报告书摘要 2

评估报告书正文 8

一、委托方、产权持有者和委托方以外的其他评估报告使用者 8

二、评估目的 9

三、评估范围和对象 9

四、评估基准日 15

五、评估价值类型和定义 16

六、评估依据 16

七、评估方法 17

八、评估程序实施过程和情况 17

九、评估假设 20

十、评估结论 21

十一、特别事项说明 23

十二、评估报告使用限制 24

十三、评估报告日 24

十四、附件 25

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

资产评估机构及注册资产评估师的声明

一、我们在执行本资产评估业务中，遵循了相关法律法规和资产评估准则，恪守了独立、客观和公正的原则。根据我们在执业过程中掌握的事实，评估报告陈述的事项是客观、真实的。我们的分析、判断和推论，以及出具的评估报告遵循了资产评估准则和相关规范。

二、我们与评估报告中的评估对象无利益关系，与相关当事方无利益关系，对相关当事方不存在偏见。

三、我们已对评估报告中的评估对象进行现场勘查，并对评估对象的法律权属状况给予必要的关注、对评估对象法律权属资料进行查验，但无法对评估对象的法律权属真实性做任何形式的保证；我们已提请委托方完善产权以满足出具评估报告的要求，并对发现的问题进行了披露。

四、我们出具的评估报告中的分析、判断和结论受评估报告中假设和限定条件的限制，评估报告使用者应当充分关注评估报告中载明的特别事项说明及其对评估结论的影响。

五、我们对评估对象的价值进行估算并发表的专业意见，是经济行为实现的参考依据。我们出具的评估报告及其所披露的评估结论仅限于评估报告载明的评估目的，仅在评估结论使用有效期限内使用，因使用不当造成的后果与我们无关。

六、我们执行资产评估业务的目的是对评估对象的价值进行估算并发表专业意见，并不承担相关当事人决策的责任。评估结论不应当认为是对评估对象可实现价格的保证。

七、对评估对象价值进行估算并发表专业意见是注册资产评估师的责任；提供必要的资料并保证所提供资料的真实性、合法性和完整性，恰当使用评估报告是委托方及相关当事方的责任。

厦门乾元资产评估与房地产估价有限责任公司

二〇一六年四月十八日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

福建省永安林业（集团）股份有限公司拟以位于永安市青水畲族乡、槐南镇境内的森林资源资产申请抵押贷款项目

资产评估报告书摘要

厦乾元评报字（2016）第16040号

厦门乾元资产评估与房地产估价有限责任公司接受福建省永安林业（集团）股份有限公司的委托，根据国家有关法律、法规和资产评估准则，本着独立、公正、科学、客观的原则，按照公认的资产评估方法，对福建省永安林业（集团）股份有限公司申报的位于永安市青水畲族乡、槐南镇境内的31360亩森林资源资产（其中非林地274亩，1189亩宜林荒山荒地，共计1463亩森林资源资产不参与评估，实际纳入评估范围的森林资源资产面积29897亩）在2016年3月11日表现的市场价值进行了评估。现将资产评估情况摘要如下：

一、评估目的

本次评估目的是对福建省永安林业（集团）股份有限公司申报拟抵押的位于永安市青水畲族乡、槐南镇境内的森林资源资产进行评估，提供评估基准的公允市场价值，为确定抵押贷款额度提供价值参考。

二、评估范围

本次资产评估范围为福建省永安林业（集团）股份有限公司申报的位于永安市青水畲族乡、槐南镇境内的31360亩森林资源资产，其中非林地274亩，1189亩宜林荒山荒地，共计1463亩森林资源资产不参与评估，实际纳入评估范围的森林资源资产面积29897亩，部分为人工用材林，部分为天然林，树种为杉木、松木、阔叶树。

三、价值类型

根据评估目的以及资产状况，确定资产评估的价值类型为：市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫压制的情况下，对在评估基准日进行正常公平交易中某项资产应当进行交易的价值估计数额。

四、评估基准日

2016年3月11日。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

五、评估方法

根据对本次评估基本情况的分析，决定采用重置成本法、收获现值法、市场价倒算法、择伐收益法和年金资本化法对林木进行评估。

六、评估结论

经评估，截止于评估基准日 2016 年 3 月 11 日，委托评估的资产的市场价值为**人民币陆仟壹佰肆拾贰万叁仟叁佰元整（RMB61,423,300 元，取整）。**

评估结果总汇总表

地类	树种组	起源	龄组	面积（亩）	蓄积（m^3）	评估值（元）	备注
林分	杉木	人工	幼龄林	818	480	1,090,700	
			中龄林	238	987	549,000	
			近熟林	236	1834	901,500	
			成熟林	244	2114	1,112,300	
			计	*1536*	*5415*	*3,653,500*	
		小计		***1536***	***5415***	*3653500*	
	马尾松	人工	幼龄林	960	102	1,152,300	
			中龄林	9431	28179	15,674,900	
			近熟林	225	1160	436,200	
			成熟林	532	3561	1,293,100	
			计	*11148*	*33002*	*18,556,500*	
		天然	近熟林	253	3427	1,316,300	
			成熟林	1885	27210	9,724,900	
			过熟林	516	6669	2,379,900	
			计	*2654*	*37306*	*13,421,100*	
		小计		***13802***	***70308***	*31977600*	
	阔叶树	人工	幼龄林	218	738	106,600	
			近熟林	915	3289	1,011,200	
			计	*1133*	*4027*	*1,117,800*	
		天然	中龄林	397	2693	122,400	
			近熟林	266	1957	221,500	
			成熟林	5644	68122	10,116,800	
			过熟林	6709	88057	13,238,300	
			计	*13016*	*160829*	*23,699,000*	
		小计		***14149***	***164856***	*24816800*	
	林分合计			**29487**	**240579**	60447900	
未成林造林地	马尾松	人工	幼龄林	95	0	75,900	
	未成林造林地计			**95**	**0**	75900	
竹林地		**天然**	**稳产期**	**315**	**0**	899,500	
荒山荒地				1189	0	0	未列入评估范围
非林地				274	0	0	未列入评估范围

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

地类	树种组	起源	龄组	面积（亩）	蓄积（m^3）	评估值（元）	备注
共计				**31360**	**240579**	**61,423,300**	

评估结论详细情况见《森林资源资产评估明细表》。

七、特别事项说明

（一）我们已对评估对象有关法律权属资料进行查验，对法律权属状况给予必要的关注，但无法对评估对象的法律权属真实性做任何保证。

（二）本次林木评估是基于砍伐期有足够的砍伐指标情况下正常市场价值，评估结果仅供委托方及相关当事人参考，评估结果一般不作为变现价格的保证，请报告使用者关注上述因素的影响并合理使用本报告。

（三）本评估结论的有效使用期限为一年，即从2016年3月11日至2017年3月10日止。

（四）本报告仅供福建省永安林业（集团）股份有限公司拟以位于永安市青水畲族乡、槐南镇境内的森林资源资产申请抵押贷款项目提供价值参考，不得用于其它目的。

以上内容摘自资产评估报告书,欲了解本评估项目的全面情况,应认真阅读资产评估报告书全文。

厦门乾元资产评估与房地产估价有限责任公司

二〇一六年四月十八日

法定代表人：……

注册资产评估师：……

注册资产评估师：……

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

福建省永安林业（集团）股份有限公司拟以位于永安市青水畲族乡、槐南镇境内的森林资源资产申请抵押贷款项目

资产评估报告书正文

厦乾元评报字（2016）第16040号

福建省永安林业（集团）股份有限公司：

我们接受贵方委托，根据国家有关资产评估的规定，依据国家有关法律、法规和规定，本着客观、独立、公正、科学的原则，按照公认的资产评估方法，对贵方申报的位于永安市青水畲族乡、槐南镇境内的31360亩森林资源资产（其中非林地274亩，1189亩宜林荒山荒地，共计1463亩森林资源资产不参与评估，实际纳入评估范围的森林资源资产面积29897亩）在2016年3月11日的市场价值进行了评估，现将资产评估情况及评估结果报告如下：

一、委托方、产权持有者和委托方以外的其他评估报告使用者

（一）委托方及产权持有者：福建省永安林业（集团）股份有限公司，注册地址：福建省永安市燕江东路819号，注册资本：人民币20276.028万元，法定代表人：吴景贤，企业类型：股份有限公司（上市），经营范围：木（竹）采运、加工；水力发电；林业、农业、畜牧业、生产技术服务；林业、农业、畜牧业、生产技术服务；家具，百货，日用杂品，五金、交电、化工，石油制品（不含成品油），建筑材料批发、零售；苗木培植；花卉盆景栽培；对外贸易。（以上经营范围涉及许可经营项目的，应在取得有关部门的许可后方可经营）。

（二）委托方以外的其他评估报告使用者：除委托方外，国家法律、法规规定为实现本次评估目的相关经济行为而需要使用本报告的其他评估报告使用者。

二、评估目的

本次评估目的是对福建省永安林业（集团）股份有限公司申报拟抵押的位于永安市青水畲族乡、槐南镇境内的森林资源资产进行评估，提供评估基准的公允市场价值，为确定抵押贷款额度提供价值参考。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

三、评估范围和对象

本次资产评估范围为福建省永安林业（集团）股份有限公司申报的位于永安市青水畲族乡、槐南镇境内的31360亩森林资源资产，其中非林地274亩，1189亩宜林荒山荒地，共计1463亩森林资源资产不参与评估，实际纳入评估范围森林资源资产面积29897亩，部分为人工用材林，部分为天然林，树种为杉木、松木、阔叶树。具体如下：

（一）产权登记状况：评估对象权属状况详见附件《林权登记情况表》和《林权证》

（二）估价对象现状：

委估林木权益现状同产权登记状况，其基本情况为：林班有林道路相连接，交通条件较好，林分立地质量较好，山场较集中连片，生长环境较好。本次评估森林资源资产总面积为31360亩林木，部分为人工用材林，部分为天然林，树种为杉木、松木、阔叶树。经核实，委托核查的永安市青水畲族乡、槐南镇境内的森林资源资产面积合计29897亩，另有非林地274亩，宜林荒山荒地1189亩，共计1463亩森林资源资产不参与评估；林木总蓄积240579立方米；其中杉木蓄积量5415立方米，马尾松蓄积量70308立方米，阔叶树蓄积量164856立方米。按起源分：人工林13912亩、蓄积42444立方米，天然林15985亩、蓄积198135立方米；按龄组分：幼龄林2091亩、蓄积1320立方米，中龄林10066亩、蓄积31859立方米，近熟林1895亩、蓄积11667立方米，成过熟林15530亩、蓄积195733立方米，稳产期竹林315亩。具体情况如下：

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
永政林政字(2004)第02394号	195	27	6	1,3,4	027	06	010	316	129						0	
					027	06	030		126						0	
					027	06	040		61	人工	7杉3阔	一杉小	16	近熟林	6.6	
	146	25	2/3/5	4/1,2,3,4,5/1,4	025	02	040	922	113	天然	8马2阔	天马中	34	成熟林	10.8	
					025	03	010		48	天然	10马	天马中	35	成熟林	18.4	
					025	03	020		104	天然	9马1阔	天马中	35	成熟林	18.4	
					025	03	030		39	天然	6阔4马	天阔中	37	成熟林	13.9	
					025	03	040		25	天然	6阔4马	天阔中	38	成熟林	9.9	
					025	03	050		111	天然	9马1阔	天马中	36	成熟林	14.7	
					025	03	070		118	人工	6杉4马	一杉小	7	幼龄林	1.2	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
					025	03	080		38	人工	6杉4马	一杉小	7	幼龄林	1.2	
					025	05	010		92	天然	6阔4马	天阔中	44	成熟林	10.5	
					025	05	040		138	人工	5杉5马	一杉小	7	幼龄林	1.2	
					025	05	060		85	人工	8马2杉	一马小	7	幼龄林	1.2	
					025	05	801		11						0	
永政林政字(2004)第02396号	045	24	6/7	1,3/1,2	024	06	010	229	33	人工	8杉2阔	一杉小	16	近熟林	8.5	
					024	06	030		57	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					024	06	040		26	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					024	06	050		61	人工	10马	短湿火	12	近熟林	3.3	
					024	07	010		16	天然		一般竹	13	Ⅳ	0	
					024	07	040		27	天然	7马3阔	天马中	44	成熟林	17.6	
					024	07	801		9						0	
永政林政字(2004)第02434号	099	15	16	1	015	16	010	168	59	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.9	
					015	16	030		109	人工	8马2杉	一马中	11	中龄林	3.3	
	100	15	15/16	2/1	015	15	020	467	108	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.8	
					015	16	020		126	人工	6杉2马2阔	一杉中	34	成熟林	7.1	
					015	16	030		145	人工	8马2杉	一马中	11	中龄林	3.3	
					015	16	040		29	人工	8马2杉	一马中	35	成熟林	3.3	
					015	16	801		59						0	
永政林政字(2004)第02481号	090	5	4	6	005	04	060	214	43	天然	10马	天马中	65	过熟林	11.8	
					005	04	100		165	人工	8马2阔	一马小	16	中龄林	8.3	
					005	04	801		6						0	
	089	5	6	4	005	06	040	210	210	人工	8马1杉1阔	一马小	16	中龄林	7.8	
永政林政字(2004)第04232号	204	23	8	3	023	08	030	268	268	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
	147	22	17	1	022	17	010	119	45	天然	8阔2马	天阔中	56	过熟林	13.7	
					022	17	070		74	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
永政林政字(2004)第07162号	014	18	3	1,2	018	03	010	177	145	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.8	
					018	03	020		28	人工	6马4杉	一马中	7	幼龄林	0	
					018	03	801		4						0	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
	013	18	1/2/6	2/1,2/1	018	01	020	447	98	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.8	
					018	02	010		98	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.8	
					018	02	020		145	人工	6马4杉	一马中	7	幼龄林	0	
					018	06	010		95	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					018	06	801		11						0	
永政林政字(2004)第19510号	112	1	2/3	1,2/1,2,3	001	02	010	725	192	天然	10阔	天阔中	56	过熟林	12.7	
					001	02	020		249	天然	10阔	天阔中	65	过熟林	12.6	
					001	03	010		186	天然	10阔	天阔中	24	近熟林	8.8	
					001	03	020		44	天然	10阔	天阔中	64	过熟林	12.6	
					001	03	030		26	天然		一般竹	14	Ⅳ	0	
					001	03	801		28						0	
	111	1	1	2	001	01	020	68	68	天然	10阔	天阔中	65	过熟林	12.6	
	110	1	1	1	001	01	010	384	384	天然	10阔	天阔中	61	过熟林	15.6	
永政林政字(2004)第19512号	180	10	13	2,2(1),1,4	010	13	010	183	22	天然	5马5阔	天马中	27	近熟林	12.6	
					010	13	020		68	天然	9阔1马	天阔中	47	成熟林	14.6	
					010	13	040		93	人工	10马	短湿火	10	中龄林	3.4	
	181	2	10	6,8,9,10	002	10	060	198	92	人工	10杉	一杉小	6	幼龄林	1	
					002	10	080		71						0	
					002	10	090		7	天然		一般竹	14	Ⅳ	0	
					002	10	100		8	天然	10马	天马中	45	成熟林	15.6	
					002	10	110		20	人工	10马	集马中	12	中龄林	3.9	
	184	7	1	3	007	01	030	47	45	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					007	01	801		2						0	
	185	7	1/2	1/1,2	007	01	010	272	77	人工	8马2阔	一马小	16	中龄林	6	
					007	02	010		51	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					007	02	020		62	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					007	02	090		26	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					007	02	100		31	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					007	04	040		25	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.8	
永政林政字(2004)第	187	10	9	2	010	09	020	241	143	人工	8马2杉	一马中	16	中龄林	7.4	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
19513 号					010	09	070		30	天然	6 阔 4 马	天阔大	66	成熟林	11.7	
					010	09	080		68	人工	10 马	一马中	15	中龄林	16.9	
	188	7	9	2	007	09	020	16	16	人工	10 马	一马小	12	中龄林	3.8	
	207	10	13	3	010	13	030	62	59	人工	10 马	短湿火	7	中龄林	0	
					010	13	801		3						0	
	205	2	2/3/5	1/1,2,4/2	002	02	010	813	371						0	
					002	03	010		24						0	
					002	03	020		44	天然	10 阔	天阔大	65	成熟林	8.4	
					002	03	040		146	天然		丰产竹	13	Ⅳ	0	
					002	05	020		210	天然	7 马 2 杉 1 阔	天马中	30	近熟林	14.6	
					002	05	801		18						0	
永政林政字(2004)第 19516 号	191	7	7/8	1/1	007	07	010	435	150	天然	9 阔 1 马	天阔中	46	成熟林	14.6	
					007	07	030		74	人工	10 马	短湿火	7	中龄林	0	
					007	08	010		73	天然	9 阔 1 马	天阔中	46	成熟林	14.6	
					007	08	030		75	人工	10 马	短湿火	7	中龄林	0	
					007	08	040		43	天然	9 阔 1 马	天阔中	46	成熟林	14.6	
					007	08	801		20						0	
	190	7	3/4/5/8	2,3/1,2/1/2	007	03	010	1225	16	天然		一般竹	14	Ⅳ	0	
					007	03	020		85	天然	6 马 4 阔	天马中	46	成熟林	18.3	
					007	03	030		91	人工	10 杉	一杉中	13	中龄林	6	
					007	04	010		168	人工	9 马 1 阔	短伐马	16	成熟林	7	
					007	04	020		146	人工	9 马 1 阔	短伐马	16	成熟林	7	
					007	05	010		340	人工	9 马 1 阔	一马中	11	中龄林	7	
					007	05	801		67						0	
					007	08	020		312	人工	9 马 1 阔	集马中	16	中龄林	7	
	189	7	6/9	1/1,3	007	06	010	594	276	人工	10 马	一马中	12	中龄林	4.3	
					007	09	010		148	人工	10 马	一马中	12	中龄林	3.8	
					007	09	030		161	人工	9 阔 1 马	速阔中	11	近熟林	3.6	
					007	09	801		9						0	
	192	6	2	3	006	02	030	124	71	人工	10 马	一马中	11	中龄林	3.9	
					006	02	130		7	人工	10 马	一马中	11	中龄林	3.9	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
					006	02	140		33	人工	10马	一马中	11	中龄林	3.9	
					006	02	801		13						0	
永政林政字(2004)第19518号	027	5	8	6,9,10,12	005	08	060	56	17	人工	10马	一马中	7	幼龄林	0	
					005	08	090		23	人工	10马	一马中	7	幼龄林	0	
					005	08	100		5	人工	10马	一马中	7	幼龄林	0	
					005	08	120		10	人工	10马	一马中	7	幼龄林	0	
					005	08	130		1	人工		一般竹	11	Ⅳ	0	
	103	5	5	11	005	05	110	37	7	人工	10马	一马中	7	幼龄林	0	
					005	05	150		30	人工	6杉2马2阔	一杉中	33	成熟林	2.5	
永政林政字(2004)第19520号	200	5	7	5	005	07	050	36	36	人工	10马	短湿火	10	中龄林	3.2	
	177	5	7	2	005	07	020	113	32	天然	10阔	天阔中	61	过熟林	15.6	
					005	07	090		81	人工	10马	一马中	12	中龄林	4	
	178	5	7	7	005	07	020	100	23	天然	10阔	天阔中	61	过熟林	15.6	
					005	07	070		77	人工	10马	一马中	12	中龄林	3.9	
	179	5	7	3	005	07	030	224	170	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					005	07	801		54						0	
永政林政字(2004)第19523号	202	11	7	1	011	07	010	20	20	天然	8阔2杉	天阔中	36	成熟林	10.3	
	200	11	9	2	011	09	020	36	26	天然	8阔2马	天阔中	59	过熟林	15.6	
					011	09	040		10	人工	10阔	速阔中	12	近熟林	1.8	
永政林政字(2004)第19524号	206	11	1	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10	011	01	010	412	27	天然	7阔3马	天阔中	60	过熟林	15.6	
					011	01	020		40	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					011	01	030		48	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					011	01	040		65	天然	7阔3马	天阔中	71	过熟林	15.6	
					011	01	050		26	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					011	01	060		7	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					011	01	070		16	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					011	01	080		25	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					011	01	090		16	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					011	01	100		109	天然	9阔1马	天阔大	32	中龄林	10.7	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
					011	01	110		33	天然	7阔3马	天阔中	41	成熟林	13.1	
	220	9	1/2/3/4	2,3,4,5,6/1,2,3/1,2/1,2	009	01	020	1800	16	天然	10马	天马中	32	成熟林	6	
					009	01	030		92	天然	8阔2马	天阔中	45	成熟林	10.8	
					009	01	040		76	人工	8马2阔	短伐马	13	近熟林	5	
					009	01	050		155	天然	8马2阔	天马中	62	过熟林	11.8	
					009	01	060		241	天然	10阔	天阔中	55	过熟林	12.7	
					009	02	010		201	天然	10阔	天阔中	55	过熟林	12.7	
					009	02	020		67	天然	10马	天马大	79	过熟林	11.8	
					009	02	030		190	天然	8阔2马	天阔中	56	过熟林	12.7	
					009	02	060		54	人工	10马	短湿火	10	中龄林	3.5	
					009	02	070		25	人工	10马	短湿火	9	中龄林	3.9	
					009	03	010		345	天然	10阔	天阔中	54	过熟林	12.7	
					009	03	020		18	天然	10马	天马大	80	过熟林	11.8	
					009	04	010		69	天然	9阔1马	天阔中	35	成熟林	10.3	
					009	04	020		119	天然	8阔2马	天阔中	42	成熟林	9.2	
					009	04	040		132	天然	8马2阔	天马中	42	成熟林	10.5	
	221	9	11/16	1,2,3,4,5/1,2,3	009	11	010	1146	12	人工	7马3阔	一马小	30	成熟林	6	
					009	11	020		239	天然	7阔3马	天阔大	76	过熟林	11.8	
					009	11	030		224	天然	8阔2马	天阔大	85	过熟林	11.8	
					009	11	040		89	人工	10马	一马小	7	幼龄林	0	
					009	11	050		91	人工	10马	一马小	7	幼龄林	0	
					009	11	060		59	人工	10马	短湿火	10	中龄林	3.1	
					009	16	010		106	天然	6阔4马	天阔大	65	成熟林	14.3	
					009	16	020		82	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					009	16	021		39	天然	6阔4马	天阔大	71	过熟林	16.4	
					009	16	030		122	天然	7阔3马	天阔大	65	成熟林	13.6	
					009	16	060		71	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.7	
					009	16	801		12						0	
	225	13	10	5,6,7,8,9,10,11,12	013	10	050	533	115	天然	10阔	天阔中	48	成熟林	9.2	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
					013	10	060		39	天然	7马3阔	天马中	42	成熟林	11.9	
					013	10	070		99	天然	10阔	天阔中	49	成熟林	9.2	
					013	10	080		34	天然	8马2阔	天马中	42	成熟林	11.9	
					013	10	090		106	天然	10阔	天阔中	46	成熟林	9.2	
					013	10	100		19	天然	7马3阔	天马中	42	成熟林	11.9	
					013	10	110		55	天然	9马1阔	天马中	32	成熟林	12	
					013	10	120		66	天然	9马1阔	天马中	32	成熟林	12	
	228	12	6	1	012	06	010	104	104	天然	10阔	天阔中	45	成熟林	10.8	
永政林政字(2004)第19525号	198	11	7	2,3,4,5,6	011	07	020	288	6	天然	8马2阔	天马中	48	成熟林	15.5	
					011	07	030		97	人工	5马5阔	一马小	12	中龄林	3.8	
					011	07	040		35	天然	6阔4马	天阔大	86	过熟林	11.8	
					011	07	050		20	天然	6阔4马	天阔中	45	成熟林	10.8	
					011	07	110		35	人工	5马5阔	一马小	12	中龄林	3.6	
					011	07	120		95	人工	10马	一马小	2	幼龄林	0	
	199	11	9	3	011	09	030	179	179	人工	10阔	速阔中	12	近熟林	3.6	
	204	11	2/3	1,2,3,4,5,6,7/1,2	011	02	010	752	99	天然	8马2阔	天马中	33	成熟林	14.5	
					011	02	020		46	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					011	02	030		76	天然	8马2阔	天马中	32	成熟林	11.9	
					011	02	040		26	天然	9马1阔	天马中	58	过熟林	11.8	
					011	02	050		60	天然	9阔1马	天阔中	52	过熟林	13.1	
					011	02	060		70	天然	8马2阔	天马中	32	成熟林	11.9	
					011	02	070		58	天然	10阔	天阔中	45	成熟林	11.2	
					011	03	010		166	天然	9阔1马	天阔中	48	成熟林	9.2	
					011	03	020		13	天然	7阔3马	天阔中	54	过熟林	15.6	
					011	03	030		64	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					011	03	040		74	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
	205	11	6/5	6/3	011	05	030	150	9	天然	10阔	天阔中	34	成熟林	12.4	
					011	06	060		137	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.8	
					011	06	801		4						0	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
	207	11	6/5	1,2,5/1	011	05	090	200	40	天然	8阔2马	天阔中	55	过熟林	11.7	
					011	06	010		19	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.8	
					011	06	020		26	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.8	
					011	06	050		88	人工	10阔	速阔中	12	近熟林	5.5	
					011	06	070		22	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.9	
					011	06	801		5						0	
永政林政字(2004)第19526号	209	8	6	5,6,7	008	06	050	257	88	人工	6马4阔	短伐马	19	成熟林	6.5	
					008	06	060		8	天然	10马	天马中	35	成熟林	14.3	
					008	06	070		8	天然	8阔1马1杉	天阔中	45	成熟林	9.2	
					008	06	090		153	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.8	
永政林政字(2004)第19527号	222	13	9	1,2,3,4,6,7	013	09	010	581	118	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					013	09	020		23	人工	10杉	一杉小	7	幼龄林	1.2	
					013	09	030		14	天然	9阔1马	天阔中	42	成熟林	9.2	
					013	09	040		222	人工	5马5马	短湿火	7	中龄林	0	
					013	09	060		12	天然	10阔	天阔中	42	成熟林	9.2	
					013	09	070		143	天然	7马3阔	天马中	46	成熟林	19.9	
					013	09	801		49						0	
	227	12	3	1,2,3	012	03	010	341	16	天然	6阔4马	天阔中	80	过熟林	11.8	
					012	03	020		77	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					012	03	030		95	天然	8阔2马	天阔中	70	过熟林	12.4	
					012	03	040		83	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					012	03	050		54	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					012	03	801		16						0	
永政林政字(2004)第19534号	134	19	11	5	019	11	050	80	80	天然		一般竹	14	Ⅳ	0	
	132	20	2	3	020	02	030	102	97	天然	10阔	天阔中	52	过熟林	10.3	
					020	02	060		5	人工	8杉2马	一杉小	7	幼龄林	1.2	
永政林政字(2004)第19539号	225	21	5	3	021	05	030	189	84	天然	10阔	天阔大	61	成熟林	15.6	
					021	05	801		105						0	
永政林政字(2004)第	224	27	7	3	027	07	030	116	116	人工	10马	一马中	12	中龄林	3.8	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
19547 号	227	25	9/13	2/1	025	09	020	297	37	天然	8 阔 2 马	天阔大	69	成熟林	9.1	
					025	13	010		255	天然	6 阔 4 马	天阔大	84	过熟林	12.9	
					025	13	801		5						0	
永政林政字(2004)第19565 号	151	39	5	11,12	039	05	120	68	22	人工	7 马 3 阔	集马中	21	近熟林	10.4	
					039	05	150		46	天然	6 阔 4 马	天阔中	65	过熟林	13	
	150	39	2/4	2,4,5,7/1,3,4	039	02	020	650	52	天然	7 阔 3 马	天阔中	32	成熟林	7.8	
					039	02	040		102	天然	7 阔 3 马	天阔中	45	成熟林	9.2	
					039	02	050		84	天然	6 马 4 阔	天马大	71	过熟林	19	
					039	04	010		45	人工	10 阔	慢阔中	11	幼龄林	1.8	
					039	04	030		173	人工	10 阔	慢阔中	11	幼龄林	3.8	
					039	04	040		64	人工	10 马	短湿火	4	幼龄林	0	
					039	04	050		61	人工	10 马	短湿火	4	幼龄林	0	
					039	04	060		20	人工	10 阔	速阔中	11	近熟林	3	
					039	04	801		49						0	
永政林政字(2004)第19567 号	276	42	12	1	042	12	010	41	41	人工	10 杉	一杉小	5	幼龄林	0	
	277	42	11	2,3	042	11	020	212	151	人工	5 马 5 阔	一马中	12	中龄林	4	
					042	11	030		61	人工	5 马 5 阔	一马中	12	中龄林	4	
	278	42	12	2,3	042	12	020	222	137	人工	5 马 5 阔	一马小	12	中龄林	3.8	
					042	12	030		83	人工	5 马 5 阔	一马小	12	中龄林	4	
					042	12	801		2						0	
	279	42	11	1,2,3	042	11	010	288	188	人工	9 阔 1 马	速阔中	11	近熟林	3.8	
					042	11	020		35	人工	5 马 5 阔	一马中	12	中龄林	4	
					042	11	040		27	天然	10 阔	天阔中	52	过熟林	8.5	
					042	11	801		38						0	
	281	43	5/6	2/4	043	05	020	234	85	天然	8 阔 2 马	天阔中	56	过熟林	11.7	
					043	05	030		139	人工	10 马	短湿火	7	中龄林	0	
					043	06	040		10	天然	6 马 4 阔	天马中	38	成熟林	10.5	
永政林政字(2004)第19568 号	282	43	1/2/3/4/5	1,2/1,2/1,2/1,2/1	043	01	010	1761	40	天然	10 阔	天阔中	54	过熟林	12.7	
					043	01	020		173	天然	8 阔 2 马	天阔中	54	过熟林	12.7	
					043	02	010		199	天然	10 阔	天阔中	33	成熟林	5.5	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
					043	02	020		164	天然	10阔	天阔大	32	中龄林	5	
					043	03	010		208	天然	10阔	天阔中	55	过熟林	12.7	
					043	03	020		160	天然	10阔	天阔大	65	成熟林	8.4	
					043	04	010		232	天然	9阔1马	天阔大	65	成熟林	8.4	
					043	04	020		207	天然	9阔1马	天阔中	57	过熟林	11.1	
					043	05	010		214	天然	8阔2马	天阔大	58	成熟林	11.1	
					043	27	010		88	人工	10杉	集杉中	29	成熟林	13	
					043	27	020		76	天然	10马	天马大	78	过熟林	8.2	
	283	43	6	3,4	043	06	030	236	211	人工	6马4阔	一马小	12	中龄林	4.3	
					043	06	040		25	天然	6马4阔	天马中	38	成熟林	10.5	
永政林政字(2004)第19572号	053	45	4	1,2,3	045	04	010	273	18	人工	10阔	速阔中	12	近熟林	3.4	
					045	04	020		105	人工	10杉	一杉小	5	幼龄林	0	
					045	04	030		70	天然	10马	天马中	46	成熟林	13.2	
					045	04	040		29	人工	7马3阔	一马中	12	中龄林	3.9	
					045	04	050		51	人工	10杉	一杉小	5	幼龄林	0	
	050	45	3	2	045	03	020	175	173	人工	7阔3马	速阔中	14	近熟林	3.4	
					045	03	801		2						0	
永政林政字(2004)第19573号	042	45	1/2/3	1,2/1,2,3/1,3	045	01	010	835	176	天然	7阔3马	天阔中	57	过熟林	11.7	
					045	01	020		167	天然	7阔3马	天阔中	57	过熟林	12.4	
					045	02	010		62	人工	7马3阔	一马中	12	中龄林	3.9	
					045	02	020		66	人工	6马3阔1杉	一马小	21	近熟林	5.3	
					045	02	030		65	天然	9马1阔	天马中	45	成熟林	10.3	
					045	02	040		31	天然	6阔4杉	天阔中	45	成熟林	9.2	
					045	02	050		77	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					045	03	010		74	人工	10马	一马中	12	中龄林	4	
					045	03	030		78	人工	6阔4杉	速阔中	12	近熟林	1.8	
					045	03	040		39	人工	6马4阔	一马中	12	中龄林	3.9	
	043	45	5/7	1/1,2	045	05	010	533	207	人工	10杉	一杉小	5	幼龄林	0	
					045	05	040		7	天然		一般竹	14	Ⅳ	0	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
					045	07	010		98	天然	8马2杉	天马中	38	成熟林	14.4	
					045	07	020		25	人工	10马	短湿火	6	中龄林	0	
					045	07	040		85	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					045	07	050		99	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					045	07	801		12						0	
	044	45	7/13	3/2,3	045	07	030	283	182	天然	8阔2马	天阔大	75	过熟林	15.5	
					045	13	020		101	天然	7阔3马	天阔中	34	成熟林	10.9	
永政林政字(2004)第19576号	037	46(2)	5	3	462	05	150	66	66	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
永政林政字(2004)第19577号	034	46(2)	5	1	462	05	010	85	80	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					462	05	801		5						0	
永政林政字(2004)第19582号	167	47	6/12/13/8/9	2,3,4,5/2/2,3/1,2,3,4,5/1,2	047	06	020	1782	101	天然	10阔	天阔大	29	中龄林	5.7	
					047	06	030		21	天然	8马2杉	天马中	22	近熟林	4	
					047	06	040		181	天然	10阔	天阔大	67	成熟林	18.2	
					047	06	050		137	天然	10阔	天阔大	67	成熟林	18.2	
					047	08	010		214	天然	10阔	天阔大	67	成熟林	18.2	
					047	08	020		116	天然	9阔1马	天阔大	67	成熟林	16.9	
					047	08	030		23	天然	10阔	天阔大	27	中龄林	5.7	
					047	08	040		86	天然	10阔	天阔大	67	成熟林	16.9	
					047	08	050		47	天然	6马4阔	天马中	54	过熟林	17.1	
					047	09	010		299	天然	10阔	天阔大	74	过熟林	18.2	
					047	09	020		60	天然	7阔3马	天阔大	64	成熟林	15.6	
					047	12	020		153	天然	8阔2马	天阔大	64	成熟林	18.2	
					047	13	020		175	天然	10阔	天阔中	67	过熟林	18.2	
					047	13	030		127	天然	10阔	天阔大	67	成熟林	18.2	
					047	13	801		42						0	
	168	47	11/12	2/1	047	11	020	274	53	天然	7阔3马	天阔中	52	过熟林	16.4	
					047	12	010		213	天然	8阔2马	天阔大	65	成熟林	16.9	
					047	12	801		8						0	
	169	47	11	4	047	11	040	72	66	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					047	11	801		6						0	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
永政林政字(2004)第19583号	172	47	5	1	047	05	010	223	223	人工	7马3阔	一马小	12	中龄林	4.3	
	173	47	5	3	047	05	030	90	90	人工	7马3阔	一马小	12	中龄林	3.8	
	175	47	13	1	047	13	010	145	134	人工	6马4阔	一马小	12	中龄林	3.8	
					047	13	801		11						0	
	176	48	11	1,2	048	11	010	354	16	天然		一般竹	15	Ⅳ	0	
					048	11	020		136	人工	10马	短湿火	5	幼龄林	0	
					048	11	030		112	人工	10马	短湿火	5	幼龄林	0	
					048	11	040		90	天然	10阔	天阔大	52	成熟林	15.2	
永政林政字(2004)第19621号	077	2	20	2	002	20	040	119	107	人工	10马	一马小	13	中龄林	4	
					002	20	801		12						0	
	078	2	19/20	3/1	002	19	030	220	78	人工	6马4阔	一马小	33	成熟林	7	
					002	19	050		69	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					002	20	010		73	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
	079	2	19/20	3,4/3	002	18	801	90	14						0	
					002	19	030		11	人工	6马4阔	一马小	33	成熟林	7	
					002	19	040		39	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					002	19	040		6	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					002	20	010		20	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
	081	2	20	3	002	20	020	79	79	天然	9阔1马	天阔中	50	成熟林	10.4	
	082	2	20	3	002	20	030	147	147	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.8	
永政林政字(2004)第19623号	181	3	10	1	003	10	030	69	69	天然	6阔4马	天阔中	47	成熟林	9.2	
	184	4	4	1,2	004	04	010	260	125	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.8	
					004	04	020		135	人工	10马	一马小	14	中龄林	3.7	
永政林政字(2004)第19624号	186	4	25/26	1,2/1,2	004	25	010	850	162	天然	8阔2马	天阔中	55	过熟林	12.7	
					004	25	020		144	天然	8阔2马	天阔中	55	过熟林	11.1	
					004	26	010		196	天然	10阔	天阔中	52	过熟林	12.5	
					004	26	020		296	天然	10阔	天阔大	70	成熟林	9.1	
					004	26	140		52	天然	6阔4马	天阔中	52	过熟林	18.6	
	197	3	9	1,2	003	09	010	301	169	人工	10马	一马中	14	中龄林	4.2	
					003	09	020		22	天然	6阔4马	天阔大	77	过熟林	11.7	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
					003	09	040		110	人工	10马	一马小	13	中龄林	3.1	
	195	3	8	4	003	08	040	101	87	天然	6阔4马	天阔中	54	过熟林	12.7	
					003	08	801		14						0	
永政林政字(2004)第19625号	193	3	1/4	1,1a/4	003	01	010	243	140	天然	9阔1马	天阔中	45	成熟林	9.9	
					003	01	020		67	天然	10阔	天阔中	41	成熟林	1.2	
					003	04	040		36	天然	9阔1马	天阔大	70	成熟林	10.3	
	189	3	1	1	003	01	010	123	83	天然	9阔1马	天阔中	45	成熟林	9.9	
					003	01	020		40	天然	10阔	天阔中	41	成熟林	1.2	
永政林政字(2004)第19629号	199	9	1	1	009	01	010	304	300	天然	6阔4马	天阔大	95	过熟林	12.9	
					009	01	801		4						0	
	200	10	3	1	010	03	010	245	46	天然	8阔2马	天阔中	48	成熟林	16.4	
					010	03	020		136	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					010	03	021		63	人工	10马	一马小	7	幼龄林	0	
	203	9	9	1	009	09	010	155	142	人工	7杉3马	一杉中	24	近熟林	8.1	
					009	09	801		13						0	
永政林政字(2004)第19632号	184	25	16/15/17	2,3/2/2	025	15	020	473	110	天然	7阔3马	天阔中	52	过熟林	8.9	
					025	16	020		50	天然	6马4阔	天马中	47	成熟林	19.9	
					025	16	030		189	天然	9阔1马	天阔中	53	过熟林	10.4	
					025	17	020		124	天然	8阔2马	天阔中	65	过熟林	12.4	
	183	25	10	1,2	025	10	010	320	64	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					025	10	020		77	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					025	10	021		32	天然	7阔3马	天阔中	44	成熟林	13.7	
					025	10	030		76	人工	6杉4阔	一杉小	12	中龄林	3	
					025	10	031		71	人工	6杉4阔	一杉小	12	中龄林	3	
	182	25	15/17	1/1	025	15	010	503	114	天然	10马	天马中	45	成熟林	12	
					025	15	030		118	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					025	17	010		86	天然	8阔2马	天阔中	42	成熟林	8.7	
					025	17	030		83	人工	10马	短湿火	10	中龄林	3.5	
					025	17	040		102	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
	181	25	1/9	1,2/1,2	025	01	010	624	190	天然	6阔4马	天阔大	70	成熟林	15.5	
					025	01	020		77	天然	9阔1马	天阔中	62	过熟林	12.4	
					025	09	010		163	天然	9阔1马	天阔中	62	过熟林	12.7	
					025	09	020		194	天然	5马5阔	天马中	45	成熟林	17.6	
永政林政字(2004)第20063号	033	45	13	8,9	045	16	030	135	80	天然	10阔	天阔中	25	近熟林	4	
					045	16	040		55	天然	10阔	天阔中	46	成熟林	5.3	
永政林政字(2011)第00346号	293	43	26	2	043	26	020	24	24	人工	10马	一马中	7	幼龄林	0	

四、评估基准日

（一）本项目资产评估基准日是2016年3月11日。

（二）该基准日为现场勘查之日，有利于资产的清查，能较好地反映资产抵押状况，符合本次评估目的，系我公司与委托方协商后共同确定。

（三）本次资产评估工作中，资产评估范围的界定、评估价格的确定、评估参数的选取等，均以该日之外部经济环境以及市场情况确定。本报告书中一切取价标准均为评估基准日有效的价格标准。

五、评估价值类型和定义

参照资产评估的有关法规，遵循客观、独立、公正和科学的原则及其他一般公认的评估原则，我们对评估范围内的资产进行了必要的核查及鉴定，查阅了有关文件及技术资料，实施了我们认为必要的其他程序，在此基础上，根据评估目的以及资产状况，确定资产评估的价值类型为：市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫压制的情况下，对在评估基准日进行正常公平交易中某项资产应当进行交易的价值估计数额。

六、评估依据

我们在本次资产评估工作中所遵循的国家、地方政府和有关部门的法律法规、评估准则以及在评估中参考的文件资料主要有：

（一）评估行为依据

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

福建省永安林业（集团）股份有限公司与评估机构签订的评估业务约定书。

（二）评估法规依据

1、《福建省森林资源流转条例》;

2、福建省地方标准 DB35/T642—2005 《森林资源资产评估技术规范》;

3、国家国有资产管理局、林业部关于发布《森林资源资产评估技术规范》的通知（国资办发[1996]59 号）;

4、国资办发[1997]16 号《关于加强森林资源资产评估管理工作若干问题》的通知;

5、《关于森林资源资产产权变动有关问题的规范意见》(试行)(中华人民共和国林业部、国家国有资产管理局 1995 年 11 月 10 日发布);

6、《福建省森林资源资产评估管理暂行办法》闽财企[2007]35 号。

（三）资产评估准则依据

1、《资产评估准则－基本准则》;

2、资产评估具体准则中的《资产评估准则－评估报告》、《资产评估准则－评估程序》、《资产评估准则－业务约定书》等程序性准则;

3、资产评估具体准则中的《资产评估价值类型指导意见》、《资产评估准则－森林资源资产》等专业性准则;

4、《资产资产评估师关注评估对象法律权属指导意见》。

（四）评估产权依据

1、委托方提供的林木资产林权证;

2、委托方填报的资产占有方承诺函;

3、委托方提供的《林木资产评估申报明细表》。

（五）评估取价依据

1、有关市场询价资料和参数资料及评估人员现场勘察记录等;

2、其他与评估有关的资料。

七、评估方法

在林木资产评估中，评估方法主要有现行市价法、市场价倒算法、收益现值法、重置成本法。我们对委托评估范围内资产进行了必要的核查及技术鉴定，查阅了有关文件及技

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

术资料，实施了我们认为必要的其他程序。根据委托方提供的有关资料及评估时搜集资料的情况，对于评估对象部分为成熟林、过熟林，这部分林木采用市场价倒算法进行评估，部分属中龄林、近熟林，尚不能砍伐，这部分林木采用收获现值法进行评估,部分属幼龄林，尚不能砍伐，这部分林木采用成本法法进行评估，部分为毛竹林，这部分林木采用年金资本化法进行评估,。

市场价倒算法是用被评估林木采伐后所得的木材的市场销售总收入，扣除木材经营所消耗的成本（含有关税费）及合理利润后，将剩余部分作为林木资产的评估价值的方法。

收获现值法是利用收获表预测的被评估森林资源资产在主伐时纯收益的折现值，扣除评估后到主伐期间所支出的营林生产成本折现值的差额，作为被评估森林资源资产评估值的一种方法。

成本法是按现时的工价及生产水平重新营造一块与被评估森林资源资产相类似的资产所需的成本费用，作为被评估森林资源资产的评估值。

年金资本化法是将被评估的森林资源资产每年的稳定收益作为资本投资收益，按适当的投资收益率估算竹林评估值的方法。

八、评估程序实施过程和情况：

我公司接受评估委托后，随即选派评估人员进驻现场进行资产评估前期准备工作，制订资产评估前期工作计划，开展资产评估工作。整个评估工作分四个阶段进行：

（一）评估程序总体实施过程。

1、制定计划、前期准备阶段。

根据资产评估工作的需要，向委托方布置资产评估申报表，协助委托方及产权持有者进行资产清查申报工作，制订资产评估工作计划。

2、现场调查、收集资料阶段。

（1）听取委托方及产权持有人对被评估资产历史和现状的介绍，收集资产评估所需的文件资料；

（2）对委托方填报的资产评估清查申报表进行征询、鉴别，与资产管理人员进行交谈，了解资产的经营、管理状况；

（3）根据资产清查评估申报表的内容及收集的资料，到现场进行实物核实，对资产状况进行察看、记录；

（4）对被评估资产进行了调查核实和产权界定，对企业提供的有关资料进行验证，

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

对被评估资产的法律权属予以必要的查验关注。

3、评定估算、形成结论阶段。

（1）根据委托评估资产的实际状况和特点，制订资产的具体评估方法；

（2）开展市场调研、询价工作；

（3）对各项资产进行评估，测算其评估价值；

（4）汇集资产评估工作底稿，对分项说明进行汇总，得出总体评估结果并对评估增减值原因进行分析，形成初步评估结论。

5、撰写和提交评估报告阶段

（1）撰写资产评估报告初稿，并进行评估机构内部三级审核；

（2）在不影响对最终评估结论进行独立判断的前提下，与委托方或者委托方许可的相关当事方就评估报告有关内容进行必要沟通；

（3）向委托方提交正式资产评估报告书。

(二)具体资产评估程序实施情况

本次评估范围为位于永安市的林木。采用市场价倒算法、收获现值法、成本法和年金资本化法进行评估。具体如下：

1、市场价倒算法

市场价倒算法是用被评估林木采伐后所得的木材的市场销售总收入，扣除木材经营所消耗的成本（含有关税费）及合理利润后，将剩余部分作为林木资产的评估价值的方法。其基本公式如下：

P=W-C-F+S

式中：P—林木资产评估值；

W—销售总收入；

C—木材经营成本（包括采运成本、销售费用、管理费用、有关税费及不可预见费）；

F—木材经营合理利润；

S—林木资源的再生价值。

2、收获现值法

收获现值法是利用收获表预测的被评估森林资源资产在主伐、间伐时纯收益的折现

$$\frac{V_n \times f_1 \times f_2 \times f_3 \times f_4 \cdots \times D_u}{(1+p)^{u-n}} + \frac{D_a + D_b + \ldots}{(1+p)^{a、b-n}} - \sum_{i=n}^{u} \frac{C_i}{(1+p)^{i-n+1}}$$

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

值，扣除评估后到主伐期间所支出的营林生产成本折现值的差额，作为被评估森林资源资产评估值的一种方法。其计算公式为：

En=

公式中：

Du—林分经营期主伐时的单位蓄积纯收入（指木材销售收入扣除采运成本、销售费用、管理费用、财务费用及有关税费和木材经营的合理利润后的余额）；

Vn—林分在林分年龄 n 年时的现有蓄积量；

f_1、f_2、f_3、f_4—林分在林分年龄至主伐年龄间不同阶段的蓄积生长率；

Da、Db—林分第 a、b 年的间伐单位收入（n＞a、b 时，Da、Db=0）；

P—投资收益率；

n—林分年龄；

Ci—评估后到主伐期间的营林生产成本。

3、重置成本法

重置成本法是按现时的工价及生产水平重新营造一块与被评估森林资源资产相类似的资产所需的成本费用，作为被评估森林资源资产的评估值。其基本公式如下：

E=K×∑Ci×（1+r)n-i+1，其中：

E 为林木资产评估值；

Ci 为第 i 年的以现行工价及生产水平为标准的生产成本；

K 为林分质量调整系数，主要为林分的生长状况（株数、树高）、立地质量和经济质量（地利等级）等综合确定林分质量调整系数；

r 为投资收益率，根据调查当地投资森林资源资产的平均收益率约为 5%—8%，本次评估取 6%。

4、年金资本化法

年金资本化法是将被评估的森林资源资产每年的稳定收益作为资本投资收益，按适当的投资收益率估算竹林评估值的方法。

$$E=\frac{A}{p}\left(1-\frac{1}{(1+p)^n}\right)$$

E—林木资产评估值；

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

A—稳产期后竹林的年平均纯收益；

P—投资收益率；

n—收益期。

九、评估假设

评估报告结论成立的前提和假设：

（一）国家相关政治、法律、经济等宏观政策不变。

（二）评估所依据的税收政策、信贷利率、汇率变动等没有发生足以影响评估结论的重大变化。

（三）委托方提供的资料真实、合法、完整，评估对象不存在任何法律上的争议或潜在争议。

（四）除已知悉并披露的事项外，评估对象不存在抵押或担保事项、重大诉讼或期后事项及法定优先受偿款，且产权持有人对列入评估范围的资产拥有合法权利。

（五）没有考虑遇有自然力及其他不可抗力因素的影响，也没有考虑其它交易方式可能对评估结论产生的影响。

（六）产权持有者对被评估对象拥有完全产权，产权持有者尚未支付某些费用所形成的相关债务与资产受让方无关。

十、评估结论

根据上述评估工作，得出如下评估结论：

经评估，截止于评估基准日 2016 年 3 月 11 日，委托评估的资产的市场价值为**人民币陆仟壹佰肆拾贰万叁仟叁佰元整（RMB61,423,300 元，取整）。**

评估结果总汇总表

地类	树种组	起源	龄组	面积（亩）	蓄积（m^3）	评估值（元）	备注
林分	杉木	人工	幼龄林	818	480	1,090,700	
			中龄林	238	987	549,000	
			近熟林	236	1834	901,500	
			成熟林	244	2114	1,112,300	
			计	*1536*	*5415*	*3,653,500*	
		小计		***1536***	***5415***	*3653500*	
	马尾松	人工	幼龄林	960	102	1,152,300	
			中龄林	9431	28179	15,674,900	
			近熟林	225	1160	436,200	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

地类	树种组	起源	龄组	面积（亩）	蓄积（m^3）	评估值（元）	备注
			成熟林	532	3561	1,293,100	
			计	*11148*	*33002*	*18,556,500*	
		天然	近熟林	253	3427	1,316,300	
			成熟林	1885	27210	9,724,900	
			过熟林	516	6669	2,379,900	
			计	*2654*	*37306*	*13,421,100*	
		小计		***13802***	***70308***	*31977600*	
	阔叶树	人工	幼龄林	218	738	106,600	
			近熟林	915	3289	1,011,200	
			计	*1133*	*4027*	*1,117,800*	
		天然	中龄林	397	2693	122,400	
			近熟林	266	1957	221,500	
			成熟林	5644	68122	10,116,800	
			过熟林	6709	88057	13,238,300	
			计	*13016*	*160829*	*23,699,000*	
		小计		***14149***	***164856***	*24816800*	
	林分合计			**29487**	**240579**	60447900	
未成林造林地	马尾松	人工	幼	95	0	75,900	
	未成林造林地计			**95**	**0**	75900	
竹林地		**天然**	**Ⅳ**	**315**	**0**	899,500	
荒山荒地				1189	0	0	未列入评估范围
非林地				274	0	0	未列入评估范围
共计				**31360**	**240579**	**61,423,300**	

评估结论详细情况见《森林资源资产评估明细表》。

十一、特别事项说明

（一）如存在可能影响资产评估值的瑕疵事项及期后事项，在委托方委托评估时未作特殊说明而评估人员根据专业经验一般不能获悉的情况下，本评估机构及评估人员不承担相关责任。

（二）我们已对评估对象有关法律权属资料进行查验，对法律权属状况给予必要的关注，但无法对评估对象的法律权属真实性做任何保证。

（三）本次林木评估是基于砍伐期有足够的砍伐指标情况下正常市场价值，评估结果仅供委托方及相关当事人参考，评估结果一般不作为变现价格的保证，请报告使用者关注上述因素的影响并合理使用本报告。

（四）本报告含有若干备查文件，备查文件构成本报告之重要组成部分，与本报告正文具有同等法律效力。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

（五）在评估基准日后有效期以内，资产数量发生变化（如发生火灾、大规模病虫以及其他数量变化等），应根据原评估方法对资产额进行相应调整。若资产价格标准发生变化、并对资产评估价格已产生了明显影响时，委托方应及时聘请评估机构重新确定评估价。

十二、评估报告使用限制

（一）评估报告只能用于评估报告载明的评估目的和用途；

（二）评估报告只能由评估报告载明的评估报告使用者使用；

（三）未征得评估机构同意，评估报告的全部或者部分内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体，法律、法规规定以及相关当事方另有约定的除外；

（四）按规定，评估结论的有效使用期限为一年，即评估目的在评估基准日后的一年内(即从 2016 年 03 月 11 日至 2017 年 03 月 10 日)实现时，以评估结果作为底价或作价依据（还需结合评估基准日的期后事项调整）。超过一年，需重新进行资产评估；

（五）本次评估结论仅供委托方为本次评估目的使用，本报告书的使用权归委托方所有，委托方应按有关法律、法规以及业务约定书、 本评估报告有关事项说明的要求正确、恰当地使用本评估报告。任何不正确或不恰当地使用报告所造成的不便或损失，将由报告使用者自行承担责任。

十三、评估报告日

本资产评估报告书提出日期为二〇一六年四月十八日。

十四、附件

本报告书含有如下若干附件，附件是本报告书的重要组成部分。

（一）森林资源评估明细表、林权登记情况明细表

（二）其它与评估有关的附件（复印件）：

1、评估对象照片

2、评估对象权属证明复印件

3、委托方及产权持有者营业执照复印件

4、资产评估委托方及产权持有者承诺函

5、资产评估机构企业法人营业执照

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

6、资产评估机构资格证书

7、资产评估人员注册资产评估师资格证书

厦门乾元资产评估与房地产估价有限责任公司

二〇一六年四月十八日

法定代表人：……

注册资产评估师：……

注册资产评估师：……

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

福建省永安林业（集团）股份有限公司拟抵押森林资源资产明细表

评估基准日：2016年3月11日

单位：亩、年、cm、m、株/亩、m3/亩、元

序号	乡镇	村	林权证号	宗地号	林班	大班	小班	面积	地类	林种	坡度	立地质量	优势树种	树种组成	起源	年龄	龄组	郁闭度	平均胸径	平均树高	亩株数	亩蓄积	林分蓄积	经营类型	评估结果
1	青水	大坵	02394-1	195	027	06	010	129	荒山荒地													0	0		0
2	青水	大坵	02394-1	195	027	06	030	126	荒山荒地													0	0		0
3	青水	大坵	02394-1	195	027	06	040	61	林分	用材林	10	1	杉木	7杉3阔	人工	16	近	0.8	14	10.8	100	6.6	403	一杉小	192,100
4	青水	大坵	02394-6	146	025	02	040	113	林分	用材林	30	1	马尾松	8马2阔	天然	34	成	0.8	14	11.9	140	10.8	1220	天马中	435,000
5	青水	大坵	02394-6	146	025	03	010	48	林分	用材林	20	3	马尾松	10马	天然	35	成	0.7	15.3	12.7	140	18.4	883	天马中	333,300
6	青水	大坵	02394-6	146	025	03	020	104	林分	用材林	20	3	马尾松	9马1阔	天然	35	成	0.7	15.7	12	140	18.4	1914	天马中	703,100
7	青水	大坵	02394-6	146	025	03	030	39	林分	用材林	28	1	硬阔	6阔4马	天然	37	成	0.7	23.9	13.8	0	13.9	542	天阔中	61,000
8	青水	大坵	02394-6	146	025	03	040	25	林分	用材林	26	2	硬阔	6阔4马	天然	38	成	0.7	12.1	10.1	0	9.9	248	天阔中	27,200
9	青水	大坵	02394-6	146	025	03	050	111	林分	用材林	18	2	马尾松	9马1阔	天然	36	成	0.7	14	11.6	140	14.7	1632	天马中	598,700
10	青水	大坵	02394-6	146	025	03	070	118	林分	用材林	28	1	杉木	6杉4马	人工	7	幼	0.3	6	7	125	1.2	142	一杉小	171,400
11	青水	大坵	02394-6	146	025	03	080	38	林分	用材林	26	2	杉木	6杉4马	人工	7	幼	0.3	6	7	137	1.2	46	一杉小	55,200
12	青水	大坵	02394-6	146	025	05	010	92	林分	用材林	28	3	硬阔	6阔4马	天然	44	成	0.6	16.8	13.1	0	10.5	966	天阔中	106,600
13	青水	大坵	02394-6	146	025	05	040	138	林分	用材林	23	3	杉木	5杉5马	人工	7	幼	0.3	6	7	164	1.2	166	一杉小	200,500
14	青水	大坵	02394-6	146	025	05	060	85	林分	用材林	28	2	马尾松	8马2杉	人工	7	幼	0.3	4.1	4.3	136	1.2	102	一马小	110,400
15	青水	大坵	02394-6	146	025	05	801	11	荒山荒地													0	0		0
16	青水	大坵	02396-3	045	024	06	010	33	林分	用材林	26	2	杉木	8杉2阔	人工	16	近	0.8	14	11.8	100	8.5	281	一杉小	143,800
17	青水	大坵	02396-3	045	024	06	030	57	林分	用材林	25	2	火炬松	10马	人工	7	中	0.3	4.1	4.3	72	0	0	短湿火	74,000
18	青水	大坵	02396-3	045	024	06	040	26	林分	用材林	34	2	火炬松	10马	人工	7	中	0.3	4.1	4.3	72	0	0	短湿火	33,800
19	青水	大坵	02396-3	045	024	06	050	61	林分	用材林	25	2	火炬松	10马	人工	12	近	0.3	6	8	71	3.3	201	短湿火	97,900
20	青水	大坵	02396-3	045	024	07	010	16	竹林地	毛竹林	20	2	毛竹		天然	13	Ⅳ	0	10.5	10	150	0	0	一般竹	32,400
21	青水	大坵	02396-3	045	024	07	040	27	林分	用材林	34	2	马尾松	7马3阔	天然	44	成	0.8	16.8	14.1	95	17.6	475	天马中	164,800
22	青水	大坵	02396-3	045	024	07	801	9	荒山荒地													0	0		0
23	青水	龙头	02434-1	099	015	16	010	59	林分	用材林	20	2	马尾松	10马	人工	12	中	0.8	6	8	140	3.9	230	一马小	108,500
24	青水	龙头	02434-1	099	015	16	030	109	林分	用材林	20	1	马尾松	8马2杉	人工	11	中	0.4	9	8	130	3.3	360	一马中	164,800

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	乡镇	村	林权证号	宗地号	林班	大班	小班	面积	地类	林种	坡度	立地质量	优势树种	树种组成	起源	年龄	龄组	郁闭度	平均胸径	平均树高	亩株数	亩蓄积	林分蓄积	经营类型	评估结果
25	青水	龙头	02434-2	100	015	15	020	108	林分	用材林	26	4	马尾松	10 马	人工	12	中	0.8	8	10	140	3.8	410	一马小	193,300
26	青水	龙头	02434-2	100	015	16	020	126	林分	用材林	20	1	杉木	6 杉 2 马 2 阔	人工	34	成	0.7	12	9	100	7.1	895	一杉中	422,400
27	青水	龙头	02434-2	100	015	16	030	145	林分	用材林	20	1	马尾松	8 马 2 杉	人工	11	中	0.4	9	8	130	3.3	479	一马中	219,200
28	青水	龙头	02434-2	100	015	16	040	29	林分	用材林	20	2	马尾松	8 马 2 杉	人工	35	成	0.8	9	8	130	3.3	96	一马中	40,900
29	青水	龙头	02434-2	100	015	16	801	59	非林地													0	0		0
30	青水	新村	02481-1	090	005	04	060	43	林分	用材林	30	2	马尾松	10 马	天然	65	过	0.6	15.2	12.8	140	11.8	507	天马中	191,400
31	青水	新村	02481-1	090	005	04	100	165	林分	用材林	30	2	马尾松	8 马 2 阔	人工	16	中	0.8	14	12.5	100	8.3	1370	一马小	477,300
32	青水	新村	02481-1	090	005	04	801	6	荒山荒地													0	0		0
33	青水	新村	02481-2	089	005	06	040	210	林分	用材林	25	2	马尾松	8 马 1 杉 1 阔	人工	16	中	0.8	13	10.9	100	7.8	1638	一马小	619,000
34	青水	早安	04232-2	204	023	08	030	268	林分	用材林	26	4	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4	72	0	0	短湿火	348,100
35	青水	早安	04232-5	147	022	17	010	45	林分	用材林	24	3	软阔	8 阔 2 马	天然	56	过	0.8	20.8	15.1	0	13.7	617	天阔中	64,100
36	青水	早安	04232-5	147	022	17	070	74	林分	用材林	24	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4	72	0	0	短湿火	96,100
37	青水	三溪	07162-2	014	018	03	010	145	林分	用材林	35	2	马尾松	10 马	人工	12	中	0.8	8	10	140	3.8	551	一马小	259,500
38	青水	三溪	07162-2	014	018	03	020	28	林分	用材林	35	2	马尾松	6 马 4 杉	人工	7	幼	0.2	4	4.1	190	0	0	一马中	36,400
39	青水	三溪	07162-2	014	018	03	801	4	荒山荒地													0	0		0
40	青水	三溪	07162-3	013	018	01	020	98	林分	用材林	30	2	马尾松	10 马	人工	12	中	0.8	8	10	140	3.8	372	一马小	175,400
41	青水	三溪	07162-3	013	018	02	010	98	林分	用材林	30	3	马尾松	10 马	人工	12	中	0.8	8	10	140	3.8	372	一马小	175,400
42	青水	三溪	07162-3	013	018	02	020	145	林分	用材林	35	2	马尾松	6 马 4 杉	人工	7	幼	0.2	4	4.1	190	0	0	一马中	188,400
43	青水	三溪	07162-3	013	018	06	010	95	林分	用材林	30	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.3	72	0	0	短湿火	123,400
44	青水	三溪	07162-3	013	018	06	801	11	荒山荒地													0	0		0
45	青水	谷坪	19510-1	112	001	02	010	192	林分	用材林	25	2	硬阔	10 阔	天然	56	过	0.8	11.4	9.4	0	12.7	2438	天阔中	346,800
46	青水	谷坪	19510-1	112	001	02	020	249	林分	用材林	25	2	硬阔	10 阔	天然	65	过	0.8	11.4	8.7	0	12.6	3137	天阔中	446,100
47	青水	谷坪	19510-1	112	001	03	010	186	林分	用材林	25	2	硬阔	10 阔	天然	24	近	0.4	15.9	8.3	90	8.8	1637	天阔中	187,800
48	青水	谷坪	19510-1	112	001	03	020	44	林分	用材林	35	3	硬阔	10 阔	天然	64	过	0.8	13.4	12.4	0	12.6	554	天阔中	78,800
49	青水	谷坪	19510-1	112	001	03	030	26	竹林地	毛竹林	40	2	毛竹		天然	14	Ⅳ	0	11	10.5	150	0	0	一般竹	75,400
50	青水	谷坪	19510-1	112	001	03	801	28	荒山荒地													0	0		0

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	乡镇	村	林权证号	宗地号	林班	大班	小班	面积	地类	林种	坡度	立地质量	优势树种	树种组成	起源	年龄	龄组	郁闭度	平均胸径	平均树高	亩株数	亩蓄积	林分蓄积	经营类型	评估结果
51	青水	谷坪	19510-2	111	001	01	020	68	林分	用材林	35	3	硬阔	10 阔	天然	65	过	0.8	11.4	6.7	160	12.6	857	天阔中	121,800
52	青水	谷坪	19510-3	110	001	01	010	384	林分	用材林	48	3	硬阔	10 阔	天然	61	过	0.6	20.1	13.4	0	15.6	5990	天阔中	859,400
53	青水	柯山	19512-1	180	010	13	010	22	林分	用材林	30	2	马尾松	5 马 5 阔	天然	27	近	0.8	18.2	14.2	90	12.6	277	天马中	82,100
54	青水	柯山	19512-1	180	010	13	020	68	林分	用材林	30	2	硬阔	9 阔 1 马	天然	47	成	0.7	16.8	12.1	0	14.6	993	天阔中	148,100
55	青水	柯山	19512-1	180	010	13	040	93	林分	用材林	35	2	火炬松	10 马	人工	10	中	0.5	6.6	6.6	115	3.4	316	短湿火	140,500
56	青水	柯山	19512-2	181	002	10	060	92	林分	用材林	35	2	杉木	10 杉	人工	6	幼	0.8	6	5	100	1	92	一杉小	121,800
57	青水	柯山	19512-2	181	002	10	080	71	荒山荒地													0	0		0
58	青水	柯山	19512-2	181	002	10	090	7	竹林地	毛竹林	25	2	毛竹		天然	14	Ⅳ	0	10.6	10	150	0	0	一般竹	20,300
59	青水	柯山	19512-2	181	002	10	100	8	林分	用材林	30	2	马尾松	10 马	天然	45	成	0.8	16.8	12.9	93	15.6	125	天马中	47,100
60	青水	柯山	19512-2	181	002	10	110	20	林分	用材林	35	2	马尾松	10 马	人工	12	中	0.8	6	8	140	3.9	78	集马中	32,100
61	青水	柯山	19512-3	184	007	01	030	45	林分	用材林	30	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	56,500
62	青水	柯山	19512-3	184	007	01	801	2	荒山荒地													0	0		0
63	青水	柯山	19512-4	185	007	01	010	77	林分	用材林	30	2	马尾松	8 马 2 阔	人工	16	中	0.8	13	10	80	6	462	一马小	162,600
64	青水	柯山	19512-4	185	007	02	010	51	林分	用材林	30	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	64,000
65	青水	柯山	19512-4	185	007	02	020	62	林分	用材林	30	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	77,800
66	青水	柯山	19512-4	185	007	02	090	26	林分	用材林	30	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	32,600
67	青水	柯山	19512-4	185	007	02	100	31	林分	用材林	30	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	38,900
68	青水	柯山	19512-4	185	007	04	040	25	林分	用材林	28	2	马尾松	10 马	人工	12	中	0.8	8	10	140	3.8	95	一马小	45,900
69	青水	柯山	19513-1	187	010	09	020	143	林分	用材林	38	2	马尾松	8 马 2 杉	人工	16	中	0.3	13	11.5	140	7.4	1058	一马中	369,500
70	青水	柯山	19513-1	187	010	09	070	30	林分	用材林	38	2	硬阔	6 阔 4 马	天然	66	成	0.5	15.4	11.4	0	11.7	351	天阔大	58,100
71	青水	柯山	19513-1	187	010	09	080	68	林分	用材林	38	2	马尾松	10 马	人工	15	中	0.3	9.1	9.6	220	16.9	1149	一马中	396,400
72	青水	柯山	19513-2	188	007	09	020	16	林分	用材林	38	2	马尾松	10 马	人工	12	中	0.8	8	10	140	3.8	61	一马小	29,400
73	青水	柯山	19513-4	207	010	13	030	59	林分	用材林	30	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	74,000
74	青水	柯山	19513-4	207	010	13	801	3	荒山荒地													0	0		0
75	青水	柯山	19513-6	205	002	02	010	371	荒山荒地													0	0		0
76	青水	柯山	19513-6	205	002	03	010	24	荒山荒地													0	0		0
77	青水	柯山	19513-6	205	002	03	020	44	林分	用材林	35	3	硬阔	10 阔	天然	65	成	0.6	13.4	8.2	0	8.4	370	天阔大	51,300

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	乡镇	村	林权证号	宗地号	林班	大班	小班	面积	地类	林种	坡度	立地质量	优势树种	树种组成	起源	年龄	龄组	郁闭度	平均胸径	平均树高	亩株数	亩蓄积	林分蓄积	经营类型	评估结果
78	青水	柯山	19513-6	205	002	03	040	146	竹林地	毛竹林	30	2	毛竹		天然	13	Ⅳ	0	10	10	155	0	0	丰产竹	423,400
79	青水	柯山	19513-6	205	002	05	020	210	林分	用材林	28	2	马尾松	7 马 2 杉 1 阔	天然	30	近	0.6	15.6	13	150	14.6	3066	天马中	1,203,600
80	青水	柯山	19513-6	205	002	05	801	18	荒山荒地													0	0		0
81	青水	柯山	19516-3	191	007	07	010	150	林分	用材林	35	2	硬阔	9 阔 1 马	天然	46	成	0.6	16.8	13.1	0	14.6	2190	天阔中	326,700
82	青水	柯山	19516-3	191	007	07	030	74	林分	用材林	35	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	92,800
83	青水	柯山	19516-3	191	007	08	010	73	林分	用材林	30	2	硬阔	9 阔 1 马	天然	46	成	0.6	16.8	13.1	0	14.6	1066	天阔中	159,000
84	青水	柯山	19516-3	191	007	08	030	75	林分	用材林	30	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	94,100
85	青水	柯山	19516-3	191	007	08	040	43	林分	用材林	30	2	硬阔	9 阔 1 马	天然	46	成	0.6	16.8	13.1	0	14.6	628	天阔中	93,700
86	青水	柯山	19516-3	191	007	08	801	20	荒山荒地													0	0		0
87	青水	柯山	19516-4	190	007	03	010	16	竹林地	毛竹林	35	2	毛竹		天然	14	Ⅳ	0	10.6	10	160	0	0	一般竹	46,400
88	青水	柯山	19516-4	190	007	03	020	85	林分	用材林	40	3	马尾松	6 马 4 阔	天然	46	成	0.6	17.7	13.6	93	18.3	1556	天马中	524,300
89	青水	柯山	19516-4	190	007	03	030	91	林分	用材林	38	2	杉木	10 杉	人工	13	中	0.8	12	9.5	130	6	546	一杉中	318,200
90	青水	柯山	19516-4	190	007	04	010	168	林分	用材林	30	2	马尾松	9 马 1 阔	人工	16	成	0.8	12	10	150	7	1176	短伐马	442,700
91	青水	柯山	19516-4	190	007	04	020	146	林分	用材林	38	2	马尾松	9 马 1 阔	人工	16	成	0.8	12	10	150	7	1022	短伐马	384,700
92	青水	柯山	19516-4	190	007	05	010	340	林分	用材林	35	2	马尾松	9 马 1 阔	人工	11	中	0.3	12	10	150	7	2380	一马中	1,046,900
93	青水	柯山	19516-4	190	007	05	801	67	非林地													0	0		0
94	青水	柯山	19516-4	190	007	08	020	312	林分	用材林	30	2	马尾松	9 马 1 阔	人工	16	中	0.8	12	10	150	7	2184	集马中	686,000
95	青水	柯山	19516-5	189	007	06	010	276	林分	用材林	38	2	马尾松	10 马	人工	12	中	0.8	8	10	140	4.3	1187	一马中	489,300
96	青水	柯山	19516-5	189	007	09	010	148	林分	用材林	38	2	马尾松	10 马	人工	12	中	0.8	8	10	140	3.8	562	一马中	230,900
97	青水	柯山	19516-5	189	007	09	030	161	林分	用材林	40	2	硬阔	9 阔 1 马	人工	11	近	0.3	7	9	200	3.6	580	速阔中	186,300
98	青水	柯山	19516-5	189	007	09	801	9	荒山荒地													0	0		0
99	青水	柯山	19516-6	192	006	02	030	71	林分	用材林	25	2	马尾松	10 马	人工	11	中	0.3	12.5	13.5	190	3.9	277	一马中	126,300
100	青水	柯山	19516-6	192	006	02	130	7	林分	用材林	25	2	马尾松	10 马	人工	11	中	0.3	12.5	13.5	190	3.9	27	一马中	12,500
101	青水	柯山	19516-6	192	006	02	140	33	林分	用材林	25	2	马尾松	10 马	人工	11	中	0.3	12.5	13.5	195	3.9	129	一马中	58,700
102	青水	柯山	19516-6	192	006	02	801	13	非林地													0	0		0
103	青水	新村	19518-3	027	005	08	060	17	林分	用材林	30	2	火炬松	10 马	人工	7	幼	0.2	4	4.1	73	0	0	一马中	21,300

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	乡镇	村	林权证号	宗地号	林班	大班	小班	面积	地类	林种	坡度	立地质量	优势树种	树种组成	起源	年龄	龄组	郁闭度	平均胸径	平均树高	亩株数	亩蓄积	林分蓄积	经营类型	评估结果
104	青水	新村	19518-3	027	005	08	090	23	林分	用材林	30	2	火炬松	10 马	人工	7	幼	0.2	4	4.1	73	0	0	一马中	28,900
105	青水	新村	19518-3	027	005	08	100	5	林分	用材林	35	2	火炬松	10 马	人工	7	幼	0.2	4	4.1	73	0	0	一马中	6,300
106	青水	新村	19518-3	027	005	08	120	10	林分	用材林	35	2	火炬松	10 马	人工	7	幼	0.2	4	4.1	73	0	0	一马中	12,500
107	青水	新村	19518-3	027	005	08	130	1	竹林地	毛竹林	30	2	毛竹		人工	11	Ⅳ		9.2	10	140	0	0	一般竹	2,900
108	青水	新村	19518-4	103	005	05	110	7	林分	用材林	35	2	火炬松	10 马	人工	7	幼	0.2	4	4.1	72	0	0	一马中	8,800
109	青水	新村	19518-4	103	005	05	150	30	林分	用材林	35	2	杉木	6 杉 2 马 2 阔	人工	33	成	0.7	11	8	50	2.5	75	一杉中	35,400
110	青水	新村	19520-2	200	005	07	050	36	林分	用材林	35	2	火炬松	10 马	人工	10	中	0.3	6.4	8	71	3.2	115	短湿火	54,400
111	青水	新村	19520-4	177	005	07	020	32	林分	用材林	30	2	硬阔	10 阔	天然	61	过	0.6	18.1	13.4	0	15.6	499	天阔中	71,600
112	青水	新村	19520-4	177	005	07	090	81	林分	用材林	30	2	马尾松	10 马	人工	12	中	0.8	6	8	140	4	324	一马中	133,300
113	青水	新村	19520-5	178	005	07	020	23	林分	用材林	30	2	硬阔	10 阔	天然	61	过	0.6	18.1	13.4	0	15.6	359	天阔中	51,500
114	青水	新村	19520-5	178	005	07	070	77	林分	用材林	30	2	马尾松	10 马	人工	12	中	0.8	6	8	140	3.9	300	一马中	123,400
115	青水	新村	19520-6	179	005	07	030	170	林分	用材林	30	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	213,300
116	青水	新村	19520-6	179	005	07	801	54	荒山荒地													0	0		0
117	青水	炉坵	19523-2	202	011	07	010	20	林分	用材林	16	1	硬阔	8 阔 2 杉	天然	36	成	0.7	14.8	9.6	0	10.3	206	天阔中	36,100
118	青水	炉坵	19523-5	200	011	09	020	26	林分	用材林	18	2	硬阔	8 阔 2 马	天然	59	过	0.7	18.1	12.4	0	15.6	406	天阔中	63,000
119	青水	炉坵	19523-5	200	011	09	040	10	林分	用材林	18	2	软阔	10 阔	人工	12	近	0.3	6	8	220	1.8	18	速阔中	4,900
120	青水	炉坵	19524-2	206	011	01	010	27	林分	用材林	45	3	硬阔	7 阔 3 马	天然	60	过	0.7	20.8	12.4	0	15.6	421	天阔中	68,000
121	青水	炉坵	19524-2	206	011	01	020	40	林分	用材林	28	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	50,200
122	青水	炉坵	19524-2	206	011	01	030	48	林分	用材林	25	1	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	60,200
123	青水	炉坵	19524-2	206	011	01	040	65	林分	用材林	45	3	硬阔	7 阔 3 马	天然	71	过	0.6	20.1	14.4	0	15.6	1014	天阔中	163,600
124	青水	炉坵	19524-2	206	011	01	050	26	林分	用材林	15	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	32,600
125	青水	炉坵	19524-2	206	011	01	060	7	林分	用材林	21	1	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	8,800
126	青水	炉坵	19524-2	206	011	01	070	16	林分	用材林	30	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	20,100
127	青水	炉坵	19524-2	206	011	01	080	25	林分	用材林	25	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	31,400
128	青水	炉坵	19524-2	206	011	01	090	16	林分	用材林	28	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	20,100
129	青水	炉坵	19524-2	206	011	01	100	109	林分	用材林	25	2	硬阔	9 阔 1 马	天然	32	中	0.6	15.5	9.1	70	10.7	1166	天阔大	62,500
130	青水	炉坵	19524-2	206	011	01	110	33	林分	用材林	25	1	硬阔	7 阔 3 马	天然	41	成	0.6	16	12.5	72	13.1	432	天阔中	69,200
131	青水	炉坵	19524-3	220	009	01	020	16	林分	用材林	20	1	马尾松	10 马	天然	32	成	0.6	12.4	10.2	95	6	96	天马中	36,300
132	青水	炉坵	19524-3	220	009	01	030	92	林分	用材林	1	2	硬阔	8 阔 2 马	天然	45	成	0.7	14.1	7.9	0	10.8	994	天阔中	152,200

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	乡镇	村	林权证号	宗地号	林班	大班	小班	面积	地类	林种	坡度	立地质量	优势树种	树种组成	起源	年龄	龄组	郁闭度	平均胸径	平均树高	亩株数	亩蓄积	林分蓄积	经营类型	评估结果
133	青水	炉坵	19524-3	220	009	01	040	76	林分	用材林	40	4	马尾松	8 马 2 阔	人工	13	近	0.8	18	16	60	5	380	短伐马	158,700
134	青水	炉坵	19524-3	220	009	01	050	155	林分	用材林	25	1	马尾松	8 马 2 阔	天然	62	过	0.7	15.9	13.1	140	11.8	1829	天马中	652,900
135	青水	炉坵	19524-3	220	009	01	060	241	林分	用材林	40	3	硬阔	10 阔	天然	55	过	0.8	14.1	11.4	0	12.7	3061	天阔中	435,300
136	青水	炉坵	19524-3	220	009	02	010	201	林分	用材林	38	3	硬阔	10 阔	天然	55	过	0.8	14.1	9.9	0	12.7	2553	天阔中	363,100
137	青水	炉坵	19524-3	220	009	02	020	67	林分	用材林	10	4	马尾松	10 马	天然	79	过	0.8	15.6	13.1	140	11.8	791	天马大	298,600
138	青水	炉坵	19524-3	220	009	02	030	190	林分	用材林	35	2	硬阔	8 阔 2 马	天然	56	过	0.8	14.1	9.4	0	12.7	2413	天阔中	371,400
139	青水	炉坵	19524-3	220	009	02	060	54	林分	用材林	35	2	火炬松	10 马	人工	10	中	0.3	6.4	8	72	3.5	189	短湿火	81,600
140	青水	炉坵	19524-3	220	009	02	070	25	林分	用材林	38	3	火炬松	10 马	人工	9	中	0.3	8.6	7	72	3.9	98	短湿火	35,500
141	青水	炉坵	19524-3	220	009	03	010	345	林分	用材林	45	4	硬阔	10 阔	天然	54	过	0.8	14.1	12.4	0	12.7	4382	天阔中	623,200
142	青水	炉坵	19524-3	220	009	03	020	18	林分	用材林	32	2	马尾松	10 马	天然	80	过	0.8	15.6	13.1	140	11.8	212	天马大	80,200
143	青水	炉坵	19524-3	220	009	04	010	69	林分	用材林	40	2	硬阔	9 阔 1 马	天然	35	成	0.7	10.1	9.1	0	10.3	711	天阔中	104,100
144	青水	炉坵	19524-3	220	009	04	020	119	林分	用材林	40	1	硬阔	8 阔 2 马	天然	42	成	0.6	19.5	11.6	0	9.2	1095	天阔中	165,700
145	青水	炉坵	19524-3	220	009	04	040	132	林分	用材林	40	2	马尾松	8 马 2 阔	天然	42	成	0.8	12.9	10.9	120	10.5	1386	天马中	495,200
146	青水	炉坵	19524-4	221	009	11	010	12	林分	用材林	32	1	马尾松	7 马 3 阔	人工	30	成	0.8	13	11	60	6	72	一马小	25,100
147	青水	炉坵	19524-4	221	009	11	020	239	林分	用材林	28	3	硬阔	7 阔 3 马	天然	76	过	0.7	22.1	13.4	0	11.8	2820	天阔大	449,300
148	青水	炉坵	19524-4	221	009	11	030	224	林分	用材林	20	4	硬阔	8 阔 2 马	天然	85	过	0.7	26.1	13.4	0	11.8	2643	天阔大	406,500
149	青水	炉坵	19524-4	221	009	11	040	89	林分	用材林	30	2	马尾松	10 马	人工	7	幼	0.2	4	4.2	147	0	0	一马小	111,600
150	青水	炉坵	19524-4	221	009	11	050	91	林分	用材林	30	2	马尾松	10 马	人工	7	幼	0.2	4	4.2	147	0	0	一马小	114,200
151	青水	炉坵	19524-4	221	009	11	060	59	林分	用材林	30	3	火炬松	10 马	人工	10	中	0.3	6.4	8	70	3.1	183	短湿火	89,100
152	青水	炉坵	19524-4	221	009	16	010	106	林分	用材林	32	4	硬阔	6 阔 4 马	天然	65	成	0.7	20.1	13.4	0	14.3	1516	天阔大	252,600
153	青水	炉坵	19524-4	221	009	16	020	82	林分	用材林	30	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	71	0	0	短湿火	102,900
154	青水	炉坵	19524-4	221	009	16	021	39	林分	用材林	30	2	硬阔	6 阔 4 马	天然	71	过	0.8	23.7	14	80	16.4	640	天阔大	107,200
155	青水	炉坵	19524-4	221	009	16	030	122	林分	用材林	22	3	硬阔	7 阔 3 马	天然	65	成	0.7	20.1	12.4	0	13.6	1659	天阔大	266,400
156	青水	炉坵	19524-4	221	009	16	060	71	林分	用材林	22	3	马尾松	10 马	人工	12	中	0.8	6	8	100	3.7	263	一马小	126,900
157	青水	炉坵	19524-4	221	009	16	801	12	荒山荒地													0	0		0
158	青水	炉坵	19524-5	225	013	10	050	115	林分	用材林	35	3	硬阔	10 阔	天然	48	成	0.6	14.1	10.9	0	9.2	1058	天阔中	147,800
159	青水	炉坵	19524-5	225	013	10	060	39	林分	用材林	40	3	马尾松	7 马 3 阔	天然	42	成	0.7	16	12.3	140	11.9	464	天马中	161,000
160	青水	炉坵	19524-5	225	013	10	070	99	林分	用材林	40	3	硬阔	10 阔	天然	49	成	0.6	14.1	13.1	0	9.2	911	天阔中	127,300
161	青水	炉坵	19524-5	225	013	10	080	34	林分	用材林	40	3	马尾松	8 马 2 阔	天然	42	成	0.7	16	12.3	140	11.9	405	天马中	144,500
162	青水	炉坵	19524-5	225	013	10	090	106	林分	用材林	40	3	硬阔	10 阔	天然	46	成	0.5	14.1	11.6	0	9.2	975	天阔中	136,300

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	乡镇	村	林权证号	宗地号	林班	大班	小班	面积	地类	林种	坡度	立地质量	优势树种	树种组成	起源	年龄	龄组	郁闭度	平均胸径	平均树高	亩株数	亩蓄积	林分蓄积	经营类型	评估结果
163	青水	炉坵	19524-5	225	013	10	100	19	林分	用材林	40	3	马尾松	7 马 3 阔	天然	42	成	0.6	15.6	12.9	140	11.9	226	天马中	78,400
164	青水	炉坵	19524-5	225	013	10	110	55	林分	用材林	45	3	马尾松	9 马 1 阔	天然	32	成	0.8	15.1	11.7	140	12	660	天马中	242,500
165	青水	炉坵	19524-5	225	013	10	120	66	林分	用材林	40	3	马尾松	9 马 1 阔	天然	32	成	0.8	15.1	11.7	140	12	792	天马中	291,000
166	青水	炉坵	19524-6	228	012	06	010	104	林分	用材林	35	3	硬阔	10 阔	天然	45	成	0.7	14.1	10.4	0	10.8	1123	天阔中	158,500
167	青水	炉坵	19525-1	198	011	07	020	6	林分	用材林	24	2	马尾松	8 马 2 阔	天然	48	成	0.7	16.8	12.9	93	15.5	93	天马中	33,200
168	青水	炉坵	19525-1	198	011	07	030	97	林分	用材林	28	3	马尾松	5 马 5 阔	人工	12	中	0.8	8	10	140	3.8	369	一马小	135,400
169	青水	炉坵	19525-1	198	011	07	040	35	林分	用材林	15	1	硬阔	6 阔 4 马	天然	86	过	0.7	30.8	16.4	0	11.8	413	天阔大	68,300
170	青水	炉坵	19525-1	198	011	07	050	20	林分	用材林	20	2	硬阔	6 阔 4 马	天然	45	成	0.7	12.1	9.4	0	10.8	216	天阔中	35,600
171	青水	炉坵	19525-1	198	011	07	110	35	林分	用材林	24	1	马尾松	5 马 5 阔	人工	12	中	0.8	6	8	140	3.6	126	一马小	46,200
172	青水	炉坵	19525-1	198	011	07	120	95	未成林造林地		28	3	马尾松	10 马	人工	2	幼	0	0	1	150	0	0	一马小	75,900
173	青水	炉坵	19525-2	199	011	09	030	179	林分	用材林	22	2	软阔	10 阔	人工	12	近	0.4	8	10	220	3.6	644	速阔中	179,400
174	青水	炉坵	19525-3	204	011	02	010	99	林分	用材林	30	2	马尾松	8 马 2 阔	天然	33	成	0.7	15.7	13	140	14.5	1436	天马中	512,900
175	青水	炉坵	19525-3	204	011	02	020	46	林分	用材林	30	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	57,700
176	青水	炉坵	19525-3	204	011	02	030	76	林分	用材林	30	2	马尾松	8 马 2 阔	天然	32	成	0.7	14.7	12.2	140	11.9	904	天马中	323,000
177	青水	炉坵	19525-3	204	011	02	040	26	林分	用材林	25	3	马尾松	9 马 1 阔	天然	58	过	0.7	15.9	13.1	140	11.8	307	天马中	112,700
178	青水	炉坵	19525-3	204	011	02	050	60	林分	用材林	28	2	硬阔	9 阔 1 马	天然	52	过	0.7	16.1	10.4	0	13.1	786	天阔中	116,600
179	青水	炉坵	19525-3	204	011	02	060	70	林分	用材林	30	2	马尾松	8 马 2 阔	天然	32	成	0.6	14.7	12.2	140	11.9	833	天马中	297,500
180	青水	炉坵	19525-3	204	011	02	070	58	林分	用材林	35	4	硬阔	10 阔	天然	45	成	0.6	16.8	9.4	0	11.2	650	天阔中	91,800
181	青水	炉坵	19525-3	204	011	03	010	166	林分	用材林	35	2	硬阔	9 阔 1 马	天然	48	成	0.6	16.8	12.1	0	9.2	1527	天阔中	222,300
182	青水	炉坵	19525-3	204	011	03	020	13	林分	用材林	20	2	硬阔	7 阔 3 马	天然	54	过	0.8	22.8	15.1	0	15.6	203	天阔中	32,700
183	青水	炉坵	19525-3	204	011	03	030	64	林分	用材林	35	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	80,300
184	青水	炉坵	19525-3	204	011	03	040	74	林分	用材林	20	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	92,800
185	青水	炉坵	19525-4	205	011	05	030	9	林分	用材林	25	1	硬阔	10 阔	天然	34	成	0.5	18.2	11.8	100	12.4	112	天阔中	15,900
186	青水	炉坵	19525-4	205	011	06	060	137	林分	用材林	30	1	马尾松	10 马	人工	12	中	0.8	8	10	140	3.8	521	一马小	251,600
187	青水	炉坵	19525-4	205	011	06	801	4	荒山荒地													0	0		0
188	青水	炉坵	19525-5	207	011	05	090	40	林分	用材林	18	4	硬阔	8 阔 2 马	天然	55	过	0.6	18.1	11.4	160	11.7	468	天阔中	71,800
189	青水	炉坵	19525-5	207	011	06	010	19	林分	用材林	30	2	马尾松	10 马	人工	12	中	0.8	8	10	140	3.8	72	一马小	34,900
190	青水	炉坵	19525-5	207	011	06	020	26	林分	用材林	25	4	马尾松	10 马	人工	12	中	0.8	8	10	140	3.8	99	一马小	47,700
191	青水	炉坵	19525-5	207	011	06	050	88	林分	用材林	28	1	硬阔	10 阔	人工	12	近	0.8	16	13	100	5.5	484	速阔中	135,600

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	乡镇	村	林权证号	宗地号	林班	大班	小班	面积	地类	林种	坡度	立地质量	优势树种	树种组成	起源	年龄	龄组	郁闭度	平均胸径	平均树高	亩株数	亩蓄积	林分蓄积	经营类型	评估结果
192	青水	炉坵	19525-5	207	011	06	070	22	林分	用材林	28	1	马尾松	10 马	人工	12	中	0.8	6	8	140	3.9	86	一马小	41,500
193	青水	炉坵	19525-5	207	011	06	801	5	荒山荒地													0	0		0
194	青水	炉坵	19526-1	209	008	06	050	88	林分	用材林	35	2	马尾松	6 马 4 阔	人工	19	成	0.8	20	15	100	6.5	572	短伐马	191,300
195	青水	炉坵	19526-1	209	008	06	060	8	林分	用材林	35	3	马尾松	10 马	天然	35	成	0.8	16.4	12.7	95	14.3	114	天马中	43,200
196	青水	炉坵	19526-1	209	008	06	070	8	林分	用材林	35	3	硬阔	8 阔 1 马 1 杉	天然	45	成	0.7	14.1	11.6	0	9.2	74	天阔中	11,900
197	青水	炉坵	19526-1	209	008	06	090	153	林分	用材林	35	2	马尾松	10 马	人工	12	中	0.8	8	10	140	3.8	581	一马小	281,000
198	青水	炉坵	19527-1	222	013	09	010	118	林分	用材林	30	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	71	0	0	短湿火	148,000
199	青水	炉坵	19527-1	222	013	09	020	23	林分	用材林	30	2	杉木	10 杉	人工	7	幼	0.2	6	7	125	1.2	28	一杉小	32,400
200	青水	炉坵	19527-1	222	013	09	030	14	林分	用材林	30	3	硬阔	9 阔 1 马	天然	42	成	0.5	14.8	11.6	0	9.2	129	天阔中	18,700
201	青水	炉坵	19527-1	222	013	09	040	222	林分	用材林	25	2	火炬松	5 马 5 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	71	0	0	短湿火	278,500
202	青水	炉坵	19527-1	222	013	09	060	12	林分	用材林	30	3	硬阔	10 阔	天然	42	成	0.6	14.8	11.1	0	9.2	110	天阔中	15,400
203	青水	炉坵	19527-1	222	013	09	070	143	林分	用材林	25	1	马尾松	7 马 3 阔	天然	46	成	0.7	15.2	12.8	140	19.9	2846	天马中	987,400
204	青水	炉坵	19527-1	222	013	09	801	49	荒山荒地													0	0		0
205	青水	炉坵	19527-3	227	012	03	010	16	林分	用材林	30	4	硬阔	6 阔 4 马	天然	80	过	0.7	26.1	16.4	0	11.8	189	天阔中	31,200
206	青水	炉坵	19527-3	227	012	03	020	77	林分	用材林	24	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	96,600
207	青水	炉坵	19527-3	227	012	03	030	95	林分	用材林	35	4	硬阔	8 阔 2 马	天然	70	过	0.6	22.1	13.4	0	12.4	1178	天阔中	181,500
208	青水	炉坵	19527-3	227	012	03	040	83	林分	用材林	30	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	104,100
209	青水	炉坵	19527-3	227	012	03	050	54	林分	用材林	30	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	67,700
210	青水	炉坵	19527-3	227	012	03	801	16	非林地													0	0		0
211	青水	三溪	19534-1	134	019	11	050	80	竹林地	毛竹林	35	2	毛竹		天然	14	Ⅳ	0	10	10	160	0	0	一般竹	232,000
212	青水	三溪	19534-5	132	020	02	030	97	林分	用材林	20	1	硬阔	10 阔	天然	52	过	0.7	20.8	15.1	0	10.3	999	天阔中	140,600
213	青水	三溪	19534-5	132	020	02	060	5	林分	用材林	20	1	杉木	8 杉 2 马	人工	7	幼	0.2	6	7	120	1.2	6	一杉小	7,000
214	青水	早安	19539-2	225	021	05	030	84	林分	用材林	35	2	硬阔	10 阔	天然	61	成	0.7	18.1	13.4	180	15.6	1310	天阔大	188,000
215	青水	早安	19539-2	225	021	05	801	105	非林地													0	0		0
216	青水	大坵	19547-2	224	027	07	030	116	林分	用材林	30	4	马尾松	10 马	人工	12	中	0.8	8	10	140	3.8	441	一马中	181,000
217	青水	大坵	19547-3	227	025	09	020	37	林分	用材林	15	3	硬阔	8 阔 2 马	天然	69	成	0.7	16.4	12.4	0	9.1	337	天阔大	51,000
218	青水	大坵	19547-3	227	025	13	010	255	林分	用材林	26	1	硬阔	6 阔 4 马	天然	84	过	0.6	24.1	11.7	0	12.9	3290	天阔大	546,900

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	乡镇	村	林权证号	宗地号	林班	大班	小班	面积	地类	林种	坡度	立地质量	优势树种	树种组成	起源	年龄	龄组	郁闭度	平均胸径	平均树高	亩株数	亩蓄积	林分蓄积	经营类型	评估结果
219	青水	大坵	19547-3	227	025	13	801	5	荒山荒地													0	0		0
220	青水	龙吴	19565-1	151	039	05	120	22	林分	用材林	30	2	马尾松	7 马 3 阔	人工	21	近	0.8	13	11	100	10.4	229	集马中	62,900
221	青水	龙吴	19565-1	151	039	05	150	46	林分	用材林	31	4	硬阔	6 阔 4 马	天然	65	过	0.6	16.1	11.2	0	13	598	天阔中	99,300
222	青水	龙吴	19565-2	150	039	02	020	52	林分	用材林	32	3	硬阔	7 阔 3 马	天然	32	成	0.5	10.1	8.4	0	7.8	406	天阔中	63,100
223	青水	龙吴	19565-2	150	039	02	040	102	林分	用材林	30	3	硬阔	7 阔 3 马	天然	45	成	0.5	16.8	13.1	0	9.2	938	天阔中	148,100
224	青水	龙吴	19565-2	150	039	02	050	84	林分	用材林	33	3	马尾松	6 马 4 阔	天然	71	过	0.8	14.8	12.4	140	19	1596	天马大	537,800
225	青水	龙吴	19565-2	150	039	04	010	45	林分	用材林	32	3	硬阔	10 阔	人工	11	幼	0.3	7	9	160	1.8	81	慢阔中	10,200
226	青水	龙吴	19565-2	150	039	04	030	173	林分	用材林	32	3	硬阔	10 阔	人工	11	幼	0.3	7	9	160	3.8	657	慢阔中	96,400
227	青水	龙吴	19565-2	150	039	04	040	64	林分	用材林	25	1	火炬松	10 马	人工	4	幼	0.2	2	2	117	0	0	短湿火	66,500
228	青水	龙吴	19565-2	150	039	04	050	61	林分	用材林	32	3	火炬松	10 马	人工	4	幼	0.2	2	2	117	0	0	短湿火	63,400
229	青水	龙吴	19565-2	150	039	04	060	20	林分	用材林	25	1	硬阔	10 阔	人工	11	近	0.3	11	8.5	50	3	60	速阔中	17,500
230	青水	龙吴	19565-2	150	039	04	801	49	荒山荒地													0	0		0
231	青水	槐甫	19567-1	276	042	12	010	41	林分	用材林	30	2	杉木	10 杉	人工	5	幼	0.3	4	3.5	160	0	0	一杉小	51,000
232	青水	槐甫	19567-2	277	042	11	020	151	林分	用材林	40	2	马尾松	5 马 5 阔	人工	12	中	0.8	6	8	140	4	604	一马中	189,200
233	青水	槐甫	19567-2	277	042	11	030	61	林分	用材林	42	2	马尾松	5 马 5 阔	人工	12	中	0.8	6	8	140	4	244	一马中	76,400
234	青水	槐甫	19567-3	278	042	12	020	137	林分	用材林	32	2	马尾松	5 马 5 阔	人工	12	中	0.8	8	10	140	3.8	521	一马小	191,200
235	青水	槐甫	19567-3	278	042	12	030	83	林分	用材林	38	2	马尾松	5 马 5 阔	人工	12	中	0.8	6	8	140	4	332	一马小	122,100
236	青水	槐甫	19567-3	278	042	12	801	2	荒山荒地													0	0		0
237	青水	槐甫	19567-4	279	042	11	010	188	林分	用材林	40	2	软阔	9 阔 1 马	人工	11	近	0.3	7	9	180	3.8	714	速阔中	228,900
238	青水	槐甫	19567-4	279	042	11	020	35	林分	用材林	40	2	马尾松	5 马 5 阔	人工	12	中	0.8	6	8	140	4	140	一马中	43,800
239	青水	槐甫	19567-4	279	042	11	040	27	林分	用材林	46	4	硬阔	10 阔	天然	52	过	0.5	16.1	9.9	210	8.5	230	天阔中	31,900
240	青水	槐甫	19567-4	279	042	11	801	38	荒山荒地													0	0		0
241	青水	槐甫	19567-6	281	043	05	020	85	林分	用材林	30	4	硬阔	8 阔 2 马	天然	56	过	0.6	20.8	15.1	0	11.7	995	天阔中	152,500
242	青水	槐甫	19567-6	281	043	05	030	139	林分	用材林	30	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	174,400
243	青水	槐甫	19567-6	281	043	06	040	10	林分	用材林	39	4	马尾松	6 马 4 阔	天然	38	成	0.8	14.8	10.9	95	10.5	105	天马中	35,400
244	青水	槐甫	19568-1	282	043	01	010	40	林分	用材林	37	4	硬阔	10 阔	天然	54	过	0.8	12.4	9.3	0	12.7	508	天阔中	72,300
245	青水	槐甫	19568-1	282	043	01	020	173	林分	用材林	40	3	硬阔	8 阔 2 马	天然	54	过	0.8	12.4	9.3	0	12.7	2197	天阔中	338,200
246	青水	槐甫	19568-1	282	043	02	010	199	林分	用材林	30	4	硬阔	10 阔	天然	33	成	0.5	10.1	6.6	250	5.5	1095	天阔中	146,300

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	乡镇	村	林权证号	宗地号	林班	大班	小班	面积	地类	林种	坡度	立地质量	优势树种	树种组成	起源	年龄	龄组	郁闭度	平均胸径	平均树高	亩株数	亩蓄积	林分蓄积	经营类型	评估结果
247	青水	槐甫	19568-1	282	043	02	020	164	林分	用材林	37	3	硬阔	10 阔	天然	32	中	0.5	10.1	6.9	0	5	820	天阔大	33,800
248	青水	槐甫	19568-1	282	043	03	010	208	林分	用材林	30	3	硬阔	10 阔	天然	55	过	0.8	12.4	9.3	0	12.7	2642	天阔中	375,700
249	青水	槐甫	19568-1	282	043	03	020	160	林分	用材林	37	2	硬阔	10 阔	天然	65	成	0.6	14.4	10.9	0	8.4	1344	天阔大	186,600
250	青水	槐甫	19568-1	282	043	04	010	232	林分	用材林	35	3	硬阔	9 阔 1 马	天然	65	成	0.6	14.4	10.9	0	8.4	1949	天阔大	281,700
251	青水	槐甫	19568-1	282	043	04	020	207	林分	用材林	32	4	硬阔	9 阔 1 马	天然	57	过	0.6	13.4	10.9	0	11.1	2298	天阔中	338,100
252	青水	槐甫	19568-1	282	043	05	010	214	林分	用材林	32	3	硬阔	8 阔 2 马	天然	58	成	0.7	16.1	12.4	0	11.1	2375	天阔大	363,500
253	广平	广平	19568-1	282	043	27	010	88	林分	用材林	22	2	杉木	10 杉	人工	29	成	0.7	20	15	0	13	1144	集杉中	654,500
254	广平	广平	19568-1	282	043	27	020	76	林分	用材林	26	3	马尾松	10 马	天然	78	过	0.7	18	13	0	8.2	623	天马大	235,300
255	青水	槐甫	19568-2	283	043	06	030	211	林分	用材林	23	2	马尾松	6 马 4 阔	人工	12	中	0.8	8	10	140	4.3	907	一马小	356,500
256	青水	槐甫	19568-2	283	043	06	040	25	林分	用材林	39	4	马尾松	6 马 4 阔	天然	38	成	0.8	14.8	10.9	95	10.5	263	天马中	88,500
257	青水	黄景山	19572-1	053	045	04	010	18	林分	用材林	27	3	硬阔	10 阔	人工	12	近	0.8	11	7	50	3.4	61	速阔中	17,000
258	青水	黄景山	19572-1	053	045	04	020	105	林分	用材林	31	3	杉木	10 杉	人工	5	幼	0.3	4	3.5	160	0	0	一杉小	130,600
259	青水	黄景山	19572-1	053	045	04	030	70	林分	用材林	30	2	马尾松	10 马	天然	46	成	0.8	15.8	12.1	95	13.2	924	天马中	348,900
260	青水	黄景山	19572-1	053	045	04	040	29	林分	用材林	30	2	马尾松	7 马 3 阔	人工	12	中	0.8	6	8	140	3.9	113	一马中	39,600
261	青水	黄景山	19572-1	053	045	04	050	51	林分	用材林	27	3	杉木	10 杉	人工	5	幼	0.3	4	3.5	160	0	0	一杉小	63,400
262	青水	黄景山	19572-6	050	045	03	020	173	林分	用材林	27	2	软阔	7 阔 3 马	人工	14	近	0.3	7.2	6	140	3.4	588	速阔中	181,200
263	青水	黄景山	19572-6	050	045	03	801	2	荒山荒地													0	0		0
264	青水	黄景山	19573-2	042	045	01	010	176	林分	用材林	36	3	硬阔	7 阔 3 马	天然	57	过	0.6	17.1	11.4	0	11.7	2059	天阔中	328,300
265	青水	黄景山	19573-2	042	045	01	020	167	林分	用材林	36	3	硬阔	7 阔 3 马	天然	57	过	0.6	17.1	12.4	0	12.4	2071	天阔中	330,900
266	青水	黄景山	19573-2	042	045	02	010	62	林分	用材林	27	3	马尾松	7 马 3 阔	人工	12	中	0.8	6	8	140	3.9	242	一马中	84,800
267	青水	黄景山	19573-2	042	045	02	020	66	林分	用材林	20	2	马尾松	6 马 3 阔 1 杉	人工	21	近	0.8	12	10.8	100	5.3	350	一马小	116,700
268	青水	黄景山	19573-2	042	045	02	030	65	林分	用材林	32	4	马尾松	9 马 1 阔	天然	45	成	0.6	15.6	12.9	140	10.3	670	天马中	246,200
269	青水	黄景山	19573-2	042	045	02	040	31	林分	用材林	32	3	硬阔	6 阔 4 杉	天然	45	成	0.5	15.8	9.6	0	9.2	285	天阔中	59,400

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	乡镇	村	林权证号	宗地号	林班	大班	小班	面积	地类	林种	坡度	立地质量	优势树种	树种组成	起源	年龄	龄组	郁闭度	平均胸径	平均树高	亩株数	亩蓄积	林分蓄积	经营类型	评估结果
270	青水	黄景山	19573-2	042	045	02	050	77	林分	用材林	32	4	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	96,600
271	青水	黄景山	19573-2	042	045	03	010	74	林分	用材林	26	2	马尾松	10 马	人工	12	中	0.8	6	8	140	4	296	一马中	121,700
272	青水	黄景山	19573-2	042	045	03	030	78	林分	用材林	27	3	硬阔	6 阔 4 杉	人工	12	近	0.4	8	10	140	1.8	140	速阔中	60,400
273	青水	黄景山	19573-2	042	045	03	040	39	林分	用材林	27	3	马尾松	6 马 4 阔	人工	12	中	0.8	6	8	150	3.9	152	一马中	50,300
274	青水	黄景山	19573-3	043	045	05	010	207	林分	用材林	26	3	杉木	10 杉	人工	5	幼	0.3	4	3.5	160	0	0	一杉小	257,400
275	青水	黄景山	19573-3	043	045	05	040	7	竹林地	毛竹林	15	1	毛竹		天然	14	Ⅳ	0	10.4	10	140	0	0	一般竹	20,300
276	青水	黄景山	19573-3	043	045	07	010	98	林分	用材林	25	2	马尾松	8 马 2 杉	天然	38	成	0.8	16.4	12.4	95	14.4	1411	天马中	585,900
277	青水	黄景山	19573-3	043	045	07	020	25	林分	用材林	30	2	火炬松	10 马	人工	6	中	0.3	3.6	4	72	0	0	短湿火	29,500
278	青水	黄景山	19573-3	043	045	07	040	85	林分	用材林	25	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	106,600
279	青水	黄景山	19573-3	043	045	07	050	99	林分	用材林	30	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	124,200
280	青水	黄景山	19573-3	043	045	07	801	12	荒山荒地													0	0		0
281	青水	黄景山	19573-4	044	045	07	030	182	林分	用材林	36	3	硬阔	8 阔 2 马	天然	75	过	0.6	20.1	10.2	0	15.5	2821	天阔大	438,100
282	青水	黄景山	19573-4	044	045	13	020	101	林分	用材林	35	3	硬阔	7 阔 3 马	天然	34	成	0.7	9.1	5.3	100	10.9	1101	天阔中	175,200
283	青水	青水	19576-2	037	462	05	150	66	林分	用材林	22	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.3	72	0	0	短湿火	82,800
284	青水	青水	19577-1	034	462	05	010	80	林分	用材林	22	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.3	72	0	0	短湿火	100,400
285	青水	青水	19577-1	034	462	05	801	5	荒山荒地													0	0		0
286	青水	三房	19582-3	167	047	06	020	101	林分	用材林	35	2	硬阔	10 阔	天然	29	中	0.5	10.8	7.6	110	5.7	576	天阔大	21,600
287	青水	三房	19582-3	167	047	06	030	21	林分	用材林	30	2	马尾松	8 马 2 杉	天然	22	近	0.6	11.5	10.5	120	4	84	天马中	30,600
288	青水	三房	19582-3	167	047	06	040	181	林分	用材林	45	2	硬阔	10 阔	天然	67	成	0.8	20.1	14.4	0	18.2	3294	天阔大	475,100
289	青水	三房	19582-3	167	047	06	050	137	林分	用材林	40	2	硬阔	10 阔	天然	67	成	0.8	20.1	14.4	0	18.2	2493	天阔大	359,600
290	青水	三房	19582-3	167	047	08	010	214	林分	用材林	45	2	硬阔	10 阔	天然	67	成	0.8	20.1	14.4	0	18.2	3895	天阔大	561,700
291	青水	三房	19582-3	167	047	08	020	116	林分	用材林	45	2	硬阔	9 阔 1 马	天然	67	成	0.8	20.1	14.4	0	16.9	1960	天阔大	293,700

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	乡镇	村	林权证号	宗地号	林班	大班	小班	面积	地类	林种	坡度	立地质量	优势树种	树种组成	起源	年龄	龄组	郁闭度	平均胸径	平均树高	亩株数	亩蓄积	林分蓄积	经营类型	评估结果
292	青水	三房	19582-3	167	047	08	030	23	林分	用材林	40	2	硬阔	10 阔	天然	27	中	0.4	10.8	7.3	100	5.7	131	天阔大	4,500
293	青水	三房	19582-3	167	047	08	040	86	林分	用材林	45	2	硬阔	10 阔	天然	67	成	0.8	20.1	13.4	0	16.9	1453	天阔大	209,100
294	青水	三房	19582-3	167	047	08	050	47	林分	用材林	45	2	马尾松	6 马 4 阔	天然	54	过	0.7	14.5	11.9	140	17.1	804	天马中	271,000
295	青水	三房	19582-3	167	047	09	010	299	林分	用材林	45	2	硬阔	10 阔	天然	74	过	0.8	21.1	14.4	0	18.2	5442	天阔大	784,800
296	青水	三房	19582-3	167	047	09	020	60	林分	用材林	35	3	硬阔	7 阔 3 马	天然	64	成	0.7	20.1	13.4	0	15.6	936	天阔大	151,000
297	青水	三房	19582-3	167	047	12	020	153	林分	用材林	40	3	硬阔	8 阔 2 马	天然	64	成	0.8	20.1	13.4	0	18.2	2785	天阔大	434,300
298	青水	三房	19582-3	167	047	13	020	175	林分	用材林	40	2	硬阔	10 阔	天然	67	过	0.8	20.1	13.4	0	18.2	3185	天阔中	459,300
299	青水	三房	19582-3	167	047	13	030	127	林分	用材林	45	2	硬阔	10 阔	天然	67	成	0.8	20.1	14.4	0	18.2	2311	天阔大	333,300
300	青水	三房	19582-3	167	047	13	801	42	荒山荒地													0	0		0
301	青水	三房	19582-4	168	047	11	020	53	林分	用材林	30	2	硬阔	7 阔 3 马	天然	52	过	0.6	23.5	14.1	0	16.4	869	天阔中	140,300
302	青水	三房	19582-4	168	047	12	010	213	林分	用材林	30	2	硬阔	8 阔 2 马	天然	65	成	0.7	19.1	13.4	0	16.9	3600	天阔大	560,800
303	青水	三房	19582-4	168	047	12	801	8	荒山荒地													0	0		0
304	青水	三房	19582-5	169	047	11	040	66	林分	用材林	25	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.2	72	0	0	短湿火	82,800
305	青水	三房	19582-5	169	047	11	801	6	荒山荒地													0	0		0
306	青水	三房	19583-2	172	047	05	010	223	林分	用材林	30	2	马尾松	7 马 3 阔	人工	12	中	0.8	8	10	140	4.3	959	一马小	397,500
307	青水	三房	19583-3	173	047	05	030	90	林分	用材林	30	2	马尾松	7 马 3 阔	人工	12	中	0.8	8	10	140	3.8	342	一马小	142,300
308	青水	三房	19583-5	175	047	13	010	134	林分	用材林	40	2	马尾松	6 马 4 阔	人工	12	中	0.8	8	10	140	3.8	509	一马小	199,500
309	青水	三房	19583-5	175	047	13	801	11	荒山荒地													0	0		0
310	青水	三房	19583-6	176	048	11	010	16	竹林地	毛竹林	35	2	毛竹		天然	15	Ⅳ	0	10.5	10	150	0	0	一般竹	46,400
311	青水	三房	19583-6	176	048	11	020	136	林分	用材林	25	2	火炬松	10 马	人工	5	幼	0.3	3	4	115	0	0	短湿火	150,500
312	青水	三房	19583-6	176	048	11	030	112	林分	用材林	35	2	火炬松	10 马	人工	5	幼	0.3	3	4	115	0	0	短湿火	124,000
313	青水	三房	19583-6	176	048	11	040	90	林分	用材林	35	2	硬阔	10 阔	天然	52	成	0.5	20.8	14.1	136	15.2	1368	天阔大	196,100
314	槐南	梧桐洋	19621-1	077	002	20	040	107	林分	用材林	44	3	马尾松	10 马	人工	13	中	0.4	7.4	8.6	140	4	428	一马小	190,500
315	槐南	梧桐洋	19621-1	077	002	20	801	12	荒山荒地													0	0		0
316	槐南	梧桐洋	19621-2	078	002	19	030	78	林分	用材林	40	2	马尾松	6 马 4 阔	人工	33	成	0.7	14	12	60	7	546	一马小	182,600
317	槐南	梧桐	19621-2	078	002	19	050	69	林分	用材林	40	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.3	72	0	0	短湿火	86,600

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	乡镇	村	林权证号	宗地号	林班	大班	小班	面积	地类	林种	坡度	立地质量	优势树种	树种组成	起源	年龄	龄组	郁闭度	平均胸径	平均树高	亩株数	亩蓄积	林分蓄积	经营类型	评估结果
		洋																							
318	槐南	梧桐洋	19621-2	078	002	20	010	73	林分	用材林	44	1	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.3	72	0	0	短湿火	91,600
319	槐南	梧桐洋	19621-3	079	002	18	801	14	非林地													0	0		0
320	槐南	梧桐洋	19621-3	079	002	19	030	11	林分	用材林	40	2	马尾松	6 马 4 阔	人工	33	成	0.7	14	12	60	7	77	一马小	25,800
321	槐南	梧桐洋	19621-3	079	002	19	040	39	林分	用材林	35	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.3	72	0	0	短湿火	48,900
322	槐南	梧桐洋	19621-3	079	002	19	040	6	林分	用材林	35	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.3	72	0	0	短湿火	7,500
323	槐南	梧桐洋	19621-3	079	002	20	010	20	林分	用材林	44	1	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.3	72	0	0	短湿火	25,100
324	槐南	梧桐洋	19621-5	081	002	20	020	79	林分	用材林	44	3	硬阔	9 阔 1 马	天然	50	成	0.7	19.8	13.1	0	10.4	822	天阔中	120,400
325	槐南	梧桐洋	19621-6	082	002	20	030	147	林分	用材林	45	2	马尾松	10 马	人工	12	中	0.4	8	10	140	3.8	559	一马小	270,000
326	槐南	皇历	19623-2	181	003	10	030	69	林分	用材林	36	3	硬阔	6 阔 4 马	天然	47	成	0.6	16.8	13.1	200	9.2	635	天阔中	103,900
327	槐南	皇历	19623-6	184	004	04	010	125	林分	用材林	33	3	马尾松	10 马	人工	12	中	0.4	8	10	140	3.8	475	一马小	229,600
328	槐南	皇历	19623-6	184	004	04	020	135	林分	用材林	40	3	马尾松	10 马	人工	14	中	0.5	8.4	8	140	3.7	500	一马小	207,700
329	槐南	皇历	19624-1	186	004	25	010	162	林分	用材林	46	4	硬阔	8 阔 2 马	天然	55	过	0.8	20.8	14.1	0	12.7	2057	天阔中	316,700
330	槐南	皇历	19624-1	186	004	25	020	144	林分	用材林	46	4	硬阔	8 阔 2 马	天然	55	过	0.6	20.8	14.1	0	11.1	1598	天阔中	244,600
331	槐南	皇历	19624-1	186	004	26	010	196	林分	用材林	39	4	硬阔	10 阔	天然	52	过	0.6	21.8	15.1	42	12.5	2450	天阔中	348,200
332	槐南	皇历	19624-1	186	004	26	020	296	林分	用材林	44	4	硬阔	10 阔	天然	70	成	0.6	18.1	13.4	73	9.1	2694	天阔大	376,100
333	槐南	皇历	19624-1	186	004	26	140	52	林分	用材林	39	4	硬阔	6 阔 4 马	天然	52	过	0.6	18.8	13.2	0	18.6	967	天阔中	162,400
334	槐南	皇历	19624-4	197	003	09	010	169	林分	用材林	35	4	马尾松	10 马	人工	14	中	0.2	8.6	8.2	140	4.2	710	一马中	251,300
335	槐南	皇历	19624-4	197	003	09	020	22	林分	用材林	41	2	硬阔	6 阔 4 马	天然	77	过	0.6	28.8	18.4	0	11.7	257	天阔大	42,600
336	槐南	皇历	19624-4	197	003	09	040	110	林分	用材林	41	2	马尾松	10 马	人工	13	中	0.4	6.4	8.6	140	3.1	341	一马小	150,700
337	槐南	皇历	19624-6	195	003	08	040	87	林分	用材林	46	4	硬阔	6 阔 4 马	天然	54	过	0.8	21.8	11.4	0	12.7	1105	天阔中	183,500
338	槐南	皇历	19624-6	195	003	08	801	14	荒山荒地													0	0		0
339	槐南	皇历	19625-2	193	003	01	010	140	林分	用材林	26	1	硬阔	9 阔 1 马	天然	45	成	0.8	17.8	10.2	0	9.9	1386	天阔中	202,900
340	槐南	皇历	19625-2	193	003	01	020	67	林分	用材林	26	1	硬阔	10 阔	天然	41	成	0.6	14	11	60	1.2	80	天阔中	6,400
341	槐南	皇历	19625-2	193	003	04	040	36	林分	用材林	29	4	硬阔	9 阔 1 马	天然	70	成	0.4	27.8	13.4	0	10.3	371	天阔大	54,300

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	乡镇	村	林权证号	宗地号	林班	大班	小班	面积	地类	林种	坡度	立地质量	优势树种	树种组成	起源	年龄	龄组	郁闭度	平均胸径	平均树高	亩株数	亩蓄积	林分蓄积	经营类型	评估结果
342	槐南	皇历	19625-6	189	003	01	010	83	林分	用材林	26	1	硬阔	9 阔 1 马	天然	45	成	0.8	17.8	10.2	0	9.9	822	天阔中	120,300
343	槐南	皇历	19625-6	189	003	01	020	40	林分	用材林	26	1	硬阔	10 阔	天然	41	成	0.6	14	11	60	1.2	48	天阔中	3,800
344	槐南	溪南	19629-1	199	009	01	010	300	林分	用材林	46	2	硬阔	6 阔 4 马	天然	95	过	0.6	22.4	11.7	0	12.9	3870	天阔大	643,400
345	槐南	溪南	19629-1	199	009	01	801	4	荒山荒地													0	0		0
346	槐南	溪南	19629-2	200	010	03	010	46	林分	用材林	32	1	硬阔	8 阔 2 马	天然	48	成	0.4	31.9	18.8	0	16.4	754	天阔中	117,400
347	槐南	溪南	19629-2	200	010	03	020	136	林分	用材林	32	1	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4	72	0	0	短湿火	170,600
348	槐南	溪南	19629-2	200	010	03	021	63	林分	用材林	32	1	马尾松	10 马	人工	7	幼	0.2	4	4	136	0	0	一马小	79,000
349	槐南	溪南	19629-5	203	009	09	010	142	林分	用材林	29	3	杉木	7 杉 3 马	人工	24	近	0.9	15	13	100	8.1	1150	一杉中	565,600
350	槐南	溪南	19629-5	203	009	09	801	13	荒山荒地													0	0		0
351	槐南	上罗溪	19632-1	184	025	15	020	110	林分	用材林	48	4	硬阔	7 阔 3 马	天然	52	过	0.5	18.8	13.2	0	8.9	979	天阔中	154,100
352	槐南	上罗溪	19632-1	184	025	16	020	50	林分	用材林	35	3	马尾松	6 马 4 阔	天然	47	成	0.5	15.2	12.8	140	19.9	995	天马中	335,100
353	槐南	上罗溪	19632-1	184	025	16	030	189	林分	用材林	48	2	硬阔	9 阔 1 马	天然	53	过	0.5	23.5	12.4	0	10.4	1966	天阔中	287,900
354	槐南	上罗溪	19632-1	184	025	17	020	124	林分	用材林	35	4	硬阔	8 阔 2 马	天然	65	过	0.5	26.8	13.4	0	12.4	1538	天阔中	236,800
355	槐南	上罗溪	19632-2	183	025	10	010	64	林分	用材林	26	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.5	72	0	0	短湿火	80,300
356	槐南	上罗溪	19632-2	183	025	10	020	77	林分	用材林	31	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.5	72	0	0	短湿火	96,600
357	槐南	上罗溪	19632-2	183	025	10	021	32	林分	用材林	31	2	硬阔	7 阔 3 马	天然	44	成	0.8	32	19.1	80	13.7	438	天阔中	70,300
358	槐南	上罗溪	19632-2	183	025	10	030	76	林分	用材林	26	3	杉木	6 杉 4 阔	人工	12	中	0.3	8	6.7	100	3	228	一杉小	119,300
359	槐南	上罗溪	19632-2	183	025	10	031	71	林分	用材林	26	3	杉木	6 杉 4 阔	人工	12	中	0.3	8	6.7	100	3	213	一杉小	111,500
360	槐南	上罗溪	19632-3	182	025	15	010	114	林分	用材林	33	3	马尾松	10 马	天然	45	成	0.6	16	13.2	140	12	1368	天马中	516,600
361	槐南	上罗溪	19632-3	182	025	15	030	118	林分	用材林	33	2	火炬松	10 马	人工	7	中	0.2	4	4.5	72	0	0	短湿火	148,000
362	槐南	上罗溪	19632-3	182	025	17	010	86	林分	用材林	34	2	硬阔	8 阔 2 马	天然	42	成	0.5	28.9	16.3	0	8.7	748	天阔中	112,800
363	槐南	上罗溪	19632-3	182	025	17	030	83	林分	用材林	34	2	火炬松	10 马	人工	10	中	0.4	6.4	8	72	3.5	291	短湿火	125,400

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	乡镇	村	林权证号	宗地号	林班	大班	小班	面积	地类	林种	坡度	立地质量	优势树种	树种组成	起源	年龄	龄组	郁闭度	平均胸径	平均树高	亩株数	亩蓄积	林分蓄积	经营类型	评估结果
364	槐南	上罗溪	19632-3	182	025	17	040	102	林分	用材林	34	2	火炬松	10马	人工	7	中	0.2	4	4.5	72	0	0	短湿火	128,000
365	槐南	上罗溪	19632-4	181	025	01	010	190	林分	用材林	46	2	硬阔	6阔4马	天然	70	成	0.6	24.8	16.4	0	15.5	2945	天阔大	492,300
366	槐南	上罗溪	19632-4	181	025	01	020	77	林分	用材林	46	2	硬阔	9阔1马	天然	62	过	0.5	22.8	16.1	0	12.4	955	天阔中	141,100
367	槐南	上罗溪	19632-4	181	025	09	010	163	林分	用材林	47	4	硬阔	9阔1马	天然	62	过	0.6	22.8	13.4	0	12.7	2070	天阔中	307,000
368	槐南	上罗溪	19632-4	181	025	09	020	194	林分	用材林	34	3	马尾松	5马5阔	天然	45	成	0.7	16.8	14.1	95	17.6	3414	天马中	1,115,900
369	桃源	桃源	20063-1	033	045	16	030	80	林分	用材林	26	4	硬阔	10阔	天然	25	近	0.5	8	5.2	0	4	320	天阔中	33,700
370	桃源	桃源	20063-1	033	045	16	040	55	林分	用材林	39	4	硬阔	10阔	天然	46	成	0.5	11	7.9	0	5.3	292	天阔中	38,800
371	青水	槐甫	00346-1	293	043	26	020	24	林分	用材林	30	2	火炬松	10马	人工	7	幼	0.2	4.1	4.1	72	0	0	一马中	30,100
合计								**31360**															**240579**		**61,423,300**

福建省永安林业（集团）股份有限公司拟抵押山场林权登记明细表

单位：亩

序号	林权证号	页号	宗地号	林地所有权	林地使用权 林木所有权 林木使用权	坐落	小地名	林班	小班	面积	林种	树种	期限	终止日期
1	永政林政字(2004)第02394号	1	195	青水畲族乡大坵村委会	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡大坵村	杨梅堂	27	6-1,3,4	316	用材林	马尾松	26	2029/8/30
2	永政林政字(2004)第02394号	6	146	青水畲族乡大坵村委会	福建省永安林业（集团）股份有限	青水畲族乡大坵村	乌龙溪	25	2-4/3-1,2,3,4,5/5-1,4	922	用材林	马尾松	26	2029/8/30

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	林权证号	页号	宗地号	林地所有权	林地使用权 林木所有权 林木使用权	坐落	小地名	林班	小班	面积	林种	树种	期限	终止日期
					公司									
3	永政林政字(2004)第02396号	3	045	青水畲族乡大坵村委会	福建省永安林业(集团)股份有限公司	青水畲族乡大坵村	下盖竹	24	6-1,3/7-1,2	229	用材林	马尾松	26	2029/6/30
4	永政林政字(2004)第02434号	1	099	青水畲族乡龙头村委会	福建省永安林业(集团)股份有限公司	青水畲族乡龙头村	北坑甲	15-16	1	168	用材林	杉木	26	2029/6/15
5	永政林政字(2004)第02434号	2	100	青水畲族乡龙头村委会	福建省永安林业(集团)股份有限公司	青水畲族乡龙头村	北坑甲	15	15-2,16-1	467	用材林	马尾松	26	2029/6/15
6	永政林政字(2004)第02481号	1	090	青水畲族乡新村村委会	福建省永安林业(集团)股份有限公司	青水畲族乡新村村	墩头乾	5-4	6	214	用材林	马尾松	21	2024/8/22
7	永政林政字(2004)第02481号	2	089	青水畲族乡新村村委会	福建省永安林业(集团)股份有限公司	青水畲族乡新村村	猪母石伦头	5-6	4	210	用材林	马尾松	21	2024/8/22
8	永政林政字(2004)第04232号	2	204	青水畲族乡早安村委会	福建省永安林业(集团)股份有限公司	青水畲族乡早安村	横坑	23-8	3	268	用材林	马尾松	25	2029/6/22
9	永政林政字(2004)第04232号	5	147	青水畲族乡早安村委会	福建省永安林业(集团)股份有限	青水畲族乡早安村	黄坑	22-17	1	119	用材林	马尾松	26	2029/6/22

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	林权证号	页号	宗地号	林地所有权	林地使用权 林木所有权 林木使用权	坐落	小地名	林班	小班	面积	林种	树种	期限	终止日期
					公司									
10	永政林政字(2004)第07162号	2	014	青水畲族乡三溪村委会	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡三溪村	安坑	18-3	1,2	177	用材林	杉木	26	2029/8/19
11	永政林政字(2004)第07162号	3	013	青水畲族乡三溪村委会	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡三溪村	安坑	18	1-2/2-1,2/6-1	447	用材林	杉木	26	2029/8/19
12	永政林政字(2004)第19510号	1	112	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡谷坪村	双魂山	1	2-1,2/3-1,2,3	725	用材林	硬阔叶树		
13	永政林政字(2004)第19510号	2	111	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡谷坪村	双魂山	1-1	2	68	用材林	硬阔叶树		
14	永政林政字(2004)第19510号	3	110	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡谷坪村	双魂山	1-1	1	384	用材林	马尾松		
15	永政林政字(2004)第19512号	1	180	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡柯山村	下山崙	10-13	2,2(1),1,4	183	用材林	马尾松		
16	永政林政字(2004)第19512号	2	181	国家	福建省永安林业（集团）股份有限	青水畲族乡柯山村	八町	2-10	6,8,9,10	198	用材林	马尾松		

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	林权证号	页号	宗地号	林地所有权	林地使用权 林木所有权 林木使用权	坐落	小地名	林班	小班	面积	林种	树种	期限	终止日期
					公司									
17	永政林政字(2004)第19512号	3	184	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡柯山村	田子宫	7-1	3	47	用材林	马尾松		
18	永政林政字(2004)第19512号	4	185	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡柯山村	焦坑路上	7	1-1/2-1,2	272	用材林	马尾松		
19	永政林政字(2004)第19513号	1	187	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡柯山村	岬丘	10-9	2	241	用材林	杉木		
20	永政林政字(2004)第19513号	2	188	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡柯山村	下山	7-9	2	16	用材林	硬阔叶树		
21	永政林政字(2004)第19513号	4	207	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡柯山村	下山崙	10-13	3	62	用材林	杉木		
22	永政林政字(2004)第19513号	6	205	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡柯山村	石磊	2	2-1/3-1,2,4/5-2	813	用材林	硬阔叶树		
23	永政林政字(2004)第19516号	3	191	国家	福建省永安林业（集团）股份有限	青水畲族乡柯山村	下山	7	7-1,8-1	435	用材林	马尾松		

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	林权证号	页号	宗地号	林地所有权	林地使用权 林木所有权 林木使用权	坐落	小地名	林班	小班	面积	林种	树种	期限	终止日期
					公司									
24	永政林政字(2004)第19516号	4	190	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡柯山村	下山	7	3-2,3/4-1,2/5-1/8-2	1225	用材林	马尾松		
25	永政林政字(2004)第19516号	5	189	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡柯山村	下山	7	6-1/9-1,3	594	用材林	马尾松		
26	永政林政字(2004)第19516号	6	192	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡柯山村	辣椒坑	6-2	3	124	用材林	杉木		
27	永政林政字(2004)第19518号	3	027	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡新村村	小坪	5-8	6,9,10,12	56	用材林	杉木		
28	永政林政字(2004)第19518号	4	103	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡新村村	小坪	5-5	11	37	用材林	杉木		
29	永政林政字(2004)第19520号	2	200	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡新村村	小坪	5-7	5	36	用材林	杉木		
30	永政林政字(2004)第19520号	4	177	国家	福建省永安林业（集团）股份有限	青水畲族乡新村村	后门垅	5-7	2	113	用材林	硬阔叶树		

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	林权证号	页号	宗地号	林地所有权	林地使用权 林木所有权 林木使用权	坐落	小地名	林班	小班	面积	林种	树种	期限	终止日期
					公司									
31	永政林政字(2004)第19520号	5	178	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡新村村	小坪	5-7	7	100	用材林	马尾松		
32	永政林政字(2004)第19520号	6	179	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡新村村	后门垅	5-7	3	224	用材林	杉木		
33	永政林政字(2004)第19523号	2	202	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡炉坵村	桂林坑	11-7	1	20	用材林	杉木		
34	永政林政字(2004)第19523号	5	200	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡炉坵村	西洋大嵛	11-9	2	36	用材林	硬阔叶树		
35	永政林政字(2004)第19524号	2	206	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡炉坵村	下山嵛	11-1	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10	412	用材林	硬阔叶树		
36	永政林政字(2004)第19524号	3	220	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡炉坵村	苦山头	9	1-2,3,4,5,6/2-1,2,3/3-1,2/4-1,2	1800	用材林	硬阔叶树		
37	永政林政字(2004)第19524号	4	221	国家	福建省永安林业（集团）股份有限	青水畲族乡炉坵村	南畲岐	9	11-1,2,3,4,5/16-1,2,3	1146	用材林	硬阔叶树		

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	林权证号	页号	宗地号	林地所有权	林地使用权 林木所有权 林木使用权	坐落	小地名	林班	小班	面积	林种	树种	期限	终止日期
					公司									
38	永政林政字(2004)第19524号	5	225	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡炉坵村	龙山嵴	13-10	5,6,7,8,9,10,11,12	533	用材林	硬阔叶树		
39	永政林政字(2004)第19524号	6	228	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡炉坵村	横肥路下	12-6	1	104	用材林	硬阔叶树		
40	永政林政字(2004)第19525号	1	198	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡炉坵村	桂林坑	11-7	2,3,4,5,6	288	用材林	马尾松		
41	永政林政字(2004)第19525号	2	199	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡炉坵村	西洋大嵴	11-9	3	179	用材林	马尾松		
42	永政林政字(2004)第19525号	3	204	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡炉坵村	下山嵴	11	2-1,2,3,4,5,6,7/3-1,2	752	用材林	马尾松		
43	永政林政字(2004)第19525号	4	205	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡炉坵村	桂林坑	11	6-6/5-3	150	用材林	马尾松		
44	永政林政字(2004)第19525号	5	207	国家	福建省永安林业（集团）股份有限	青水畲族乡炉坵村	桂林坑	11	6-1,2,5/5-1	200	用材林	马尾松		

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	林权证号	页号	宗地号	林地所有权	林地使用权 林木所有权 林木使用权	坐落	小地名	林班	小班	面积	林种	树种	期限	终止日期
					公司									
45	永政林政字(2004)第19526号	1	209	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡炉坵村	大坪	8-6	5,6,7	257	用材林	马尾松		
46	永政林政字(2004)第19527号	1	222	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡炉坵村	东瓜嵑	13-9	1,2,3,4,6,7	581	用材林	马尾松		
47	永政林政字(2004)第19527号	3	227	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡炉坵村	洪峰	12-3	1,2,3	341	用材林	马尾松		
48	永政林政字(2004)第19534号	1	134	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡三溪村	大坑	19-11	5	80	用材林	毛竹		
49	永政林政字(2004)第19534号	5	132	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡三溪村	后祠	20-2	3	102	用材林	硬阔叶树		
50	永政林政字(2004)第19539号	2	225	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡早安村	盂曲嵑	21-5	3	189	用材林	硬阔叶树		
51	永政林政字(2004)第19547号	2	224	国家	福建省永安林业（集团）股份有限	青水畲族乡大坵村	杨梅堂	27-7	3	116	用材林	马尾松		

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	林权证号	页号	宗地号	林地所有权	林地使用权 林木所有权 林木使用权	坐落	小地名	林班	小班	面积	林种	树种	期限	终止日期
					公司									
52	永政林政字(2004)第19547号	3	227	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡大坵村	上雪山	25	9-2/13-1	297	用材林	硬阔叶树		
53	永政林政字(2004)第19565号	1	151	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡龙吴村	岩坑	39-5	11,12	68	用材林	马尾松		
54	永政林政字(2004)第19565号	2	150	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡龙吴村	岩坑	39	2-2,4,5,7/4-1,3,4	650	用材林	马尾松		
55	永政林政字(2004)第19567号	1	276	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡槐甫村	出米石	42-12	1	41	用材林	杉木		
56	永政林政字(2004)第19567号	2	277	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡槐甫村	出米石	42-11	2,3	212	用材林	马尾松		
57	永政林政字(2004)第19567号	3	278	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡槐甫村	出米石	42-12	2,3	222	用材林	马尾松		
58	永政林政字(2004)第19567号	4	279	国家	福建省永安林业（集团）股份有限	青水畲族乡槐甫村	出米石	42-11	1,2,3	288	用材林	硬阔叶树		

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	林权证号	页号	宗地号	林地所有权	林地使用权 林木所有权 林木使用权	坐落	小地名	林班	小班	面积	林种	树种	期限	终止日期
					公司									
59	永政林政字(2004)第19567号	6	281	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡槐甫村	吉火嵛	43	5-2/6-4	234	用材林	马尾松		
60	永政林政字(2004)第19568号	1	282	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡槐甫村	下路坂	43	1-1,2/2-1,2/3-1,2/4-1,2/5-1	1761	用材林	硬阔叶树		
61	永政林政字(2004)第19568号	2	283	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡槐甫村	枣岭岬	43-6	3,4	236	用材林	马尾松		
62	永政林政字(2004)第19572号	1	053	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡黄景山村	洪溪	45-4	1,2,3	273	用材林	马尾松		
63	永政林政字(2004)第19572号	6	050	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡黄景山村	洪溪	45-3	2	175	用材林	马尾松		
64	永政林政字(2004)第19573号	2	042	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡黄景山村	树林岐	45	1-1,2/2-1,2,3/3-1,3	835	用材林	马尾松		
65	永政林政字(2004)第19573号	3	043	国家	福建省永安林业（集团）股份有限	青水畲族乡黄景山村	牛腿克	45	5-1/7-1,2	533	用材林	马尾松		

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	林权证号	页号	宗地号	林地所有权	林地使用权 林木所有权 林木使用权	坐落	小地名	林班	小班	面积	林种	树种	期限	终止日期
					公司									
66	永政林政字(2004)第19573号	4	044	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡黄景山村	牛栏林	45	7-3/13-2,3	283	用材林	硬阔叶树		
67	永政林政字(2004)第19576号	2	037	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡青水村	三房岬	46(2)-5	3	66	用材林	马尾松		
68	永政林政字(2004)第19577号	1	034	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡青水村	三房岬	46(2)-5	1	85	用材林	杉木		
69	永政林政字(2004)第19582号	3	167	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡三房村	黄连坑	47	6-2,3,4,5/12-2/13-2,3/8-1,2,3,4,5/9-1,2	1782	用材林	硬阔叶树		
70	永政林政字(2004)第19582号	4	168	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡三房村	上黄连	47	11-2/12-1	274	用材林	马尾松		
71	永政林政字(2004)第19582号	5	169	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡三房村	上黄连	47-11	4	72	用材林	杉木		
72	永政林政字(2004)第19583号	2	172	国家	福建省永安林业（集团）股份有限	青水畲族乡三房村	坑桶仔	47-5	1	223	用材林	马尾松		

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	林权证号	页号	宗地号	林地所有权	林地使用权 林木所有权 林木使用权	坐落	小地名	林班	小班	面积	林种	树种	期限	终止日期
					公司									
73	永政林政字(2004)第19583号	3	173	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡三房村	坑桶仔	47-5	3	90	用材林	马尾松		
74	永政林政字(2004)第19583号	5	175	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡三房村	黄连坑	47-13	1	145	用材林	马尾松		
75	永政林政字(2004)第19583号	6	176	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡三房村	长弯	48-11	1,2	354	用材林	马尾松		
76	永政林政字(2004)第19621号	1	077	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	槐南乡梧桐洋村	东乾	2-20	2	119	用材林	马尾松		
77	永政林政字(2004)第19621号	2	078	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	槐南乡梧桐洋村	东乾	2	19-3/20-1	220	用材林	马尾松		
78	永政林政字(2004)第19621号	3	079	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	槐南乡梧桐洋村	东乾	2	19-3,4/20-3	90	用材林	硬阔叶树		
79	永政林政字(2004)第19621号	5	081	国家	福建省永安林业（集团）股份有限	槐南乡梧桐洋村	东乾	2-20	2	79	用材林	硬阔叶树		

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	林权证号	页号	宗地号	林地所有权	林地使用权 林木所有权 林木使用权	坐落	小地名	林班	小班	面积	林种	树种	期限	终止日期
					公司									
80	永政林政字(2004)第19621号	6	082	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	槐南乡梧桐洋村	东乾	2-20	3	147	用材林	马尾松		
81	永政林政字(2004)第19623号	2	181	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	槐南乡皇历村	牛栏坑	3-10	1	69	用材林	硬阔叶树		
82	永政林政字(2004)第19623号	6	184	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	槐南乡皇历村	石行	4-4	1,2	260	用材林	马尾松		
83	永政林政字(2004)第19624号	1	186	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	槐南乡皇历村	东瓜崙	4	25-1,2/26-1,2	850	用材林	硬阔叶树		
84	永政林政字(2004)第19624号	4	197	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	槐南乡皇历村	牛栏坑	3-9	1,2	301	用材林	马尾松		
85	永政林政字(2004)第19624号	6	195	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	槐南乡皇历村	牛栏坑	3-8	4	101	用材林	硬阔叶树		
86	永政林政字(2004)第19625号	2	193	国家	福建省永安林业（集团）股份有限	槐南乡皇历村	油竹坪	3	1-1A,1/4-4	243	用材林	硬阔叶树		

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

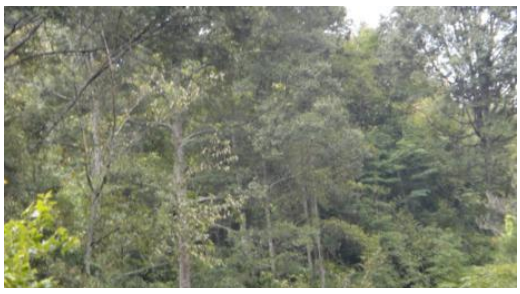
序号	林权证号	页号	宗地号	林地所有权	林地使用权 林木所有权 林木使用权	坐落	小地名	林班	小班	面积	林种	树种	期限	终止日期
					公司									
87	永政林政字(2004)第19625号	6	189	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	槐南乡皇历村	东溪	3-1	1	123	用材林	马尾松		
88	永政林政字(2004)第19629号	1	199	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	槐南乡溪南村	葫芦湾	9-1	1	304	用材林	硬阔叶树		
89	永政林政字(2004)第19629号	2	200	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	槐南乡溪南村	东坑	10-3	1	245	用材林	马尾松		
90	永政林政字(2004)第19629号	5	203	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	槐南乡溪南村	葫芦山	9-9	1	155	用材林	杉木		
91	永政林政字(2004)第19632号	1	184	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	槐南乡上罗溪村	上溪边	25	16-2,3/15-2/17-2	473	用材林	硬阔叶树		
92	永政林政字(2004)第19632号	2	183	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	槐南乡上罗溪村	北坑溪崙	25-10	1,2	320	用材林	马尾松		
93	永政林政字(2004)第19632号	3	182	国家	福建省永安林业（集团）股份有限	槐南乡上罗溪村	山甲坵	25	15-1/17-1	503	用材林	马尾松		

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

序号	林权证号	页号	宗地号	林地所有权	林地使用权 林木所有权 林木使用权	坐落	小地名	林班	小班	面积	林种	树种	期限	终止日期
					公司									
94	永政林政字(2004)第19632号	4	181	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	槐南乡上罗溪村	北坑溪	25	1-1,2/9-1,2	624	用材林	硬阔叶树		
95	永政林政字(2004)第20063号	1	033	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡黄景山村	洪溪	45-13	8,9	135	用材林	马尾松		
96	永政林政字(2011)第00346号	1	293	国家	福建省永安林业（集团）股份有限公司	青水畲族乡槐甫村	枣岑岬	43	26-2	24	用材林	马尾松		
	合计			**96 宗地**						**31360**				

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

估价对象照片



地址:厦门市思明区后埭溪路 28 号 5A 室　　电话：0592-5152358
邮编：361012　　传真：0592-5152368

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

估价对象照片

地址:厦门市思明区后埭溪路 28 号 5A 室　　电话：0592-5152358
邮编：361012　　传真：0592-5152368

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

福建省永安林业（集团）股份有限公司拟以位于永安市青水畲族乡、槐南镇境内的森林资源资产申请抵押贷款项目森林资源资产评估技术说明

厦乾元评报字（2016）第 16040 号

厦门乾元资产评估与房地产估价有限责任公司

二〇一六年四月十八日

地址：厦门市思明区后埭溪路 28 号（皇达大厦）5A 室

电话：0592-5152358　5152098　传真：0592-5152368

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

资产评估说明

一、评估对象与评估范围说明

本次资产评估范围为福建省永安林业（集团）股份有限公司申报的位于永安市青水畲族乡、槐南镇境内的林木，共29897亩林木（其中非林地274亩，1189亩宜林荒山荒地，共计1463亩林木不参与评估），部分为人工用材林，部分为天然林，树种为杉木、松木、阔叶树。具体如下：

（一）产权登记状况：评估对象权属状况详见附件《林权登记情况表》和《林权证》

（二）估价对象现状：

委估林木权益现状同产权登记状况，其基本情况为：林班有林道路相连接，交通条件较好，林分立地质量较好，山场较集中连片，生长环境较好。本次评估森林资源资产面积为31360亩，部分为人工用材林，部分为天然林，树种为杉木、松木、阔叶树。经核实,委托核查的永安市青水畲族乡、槐南镇境内的森林资源资产面积合计29897亩，另有非林地274亩，宜林荒山荒地1189亩，共计1463亩森林资源资产不参与评估；林木总蓄积240579立方米；其中杉木蓄积量5415立方米，马尾松蓄积量70308立方米，阔叶树蓄积量164856立方米。按起源分：人工林13912亩、蓄积42444立方米，天然林15985亩、蓄积198135立方米；按龄组分：幼龄林2091亩、蓄积1320立方米，中龄林10066亩、蓄积31859立方米，近熟林1895亩、蓄积11667立方米，成过熟林15530亩、蓄积195733立方米，稳产期竹林315亩。具体情况如下：

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
永政林政字(2004)第02394号	195	27	6	1,3,4	027	06	010	316	129						0	
					027	06	030		126						0	
					027	06	040		61	人工	7杉3阔	一杉小	16	近熟林	6.6	
	146	25	2/3/5	4/1,2,3,4,5/1,4	025	02	040	922	113	天然	8马2阔	天马中	34	成熟林	10.8	
					025	03	010		48	天然	10马	天马中	35	成熟林	18.4	
					025	03	020		104	天然	9马1阔	天马中	35	成熟林	18.4	
					025	03	030		39	天然	6阔4马	天阔中	37	成熟林	13.9	
					025	03	040		25	天然	6阔4马	天阔中	38	成熟林	9.9	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
					025	03	050		111	天然	9马1阔	天马中	36	成熟林	14.7	
					025	03	070		118	人工	6杉4马	一杉小	7	幼龄林	1.2	
					025	03	080		38	人工	6杉4马	一杉小	7	幼龄林	1.2	
					025	05	010		92	天然	6阔4马	天阔中	44	成熟林	10.5	
					025	05	040		138	人工	5杉5马	一杉小	7	幼龄林	1.2	
					025	05	060		85	人工	8马2杉	一马小	7	幼龄林	1.2	
					025	05	801		11						0	
永政林政字(2004)第02396号	045	24	6/7	1,3/1,2	024	06	010	229	33	人工	8杉2阔	一杉小	16	近熟林	8.5	
					024	06	030		57	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					024	06	040		26	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					024	06	050		61	人工	10马	短湿火	12	近熟林	3.3	
					024	07	010		16	天然		一般竹	13	Ⅳ	0	
					024	07	040		27	天然	7马3阔	天马中	44	成熟林	17.6	
					024	07	801		9						0	
永政林政字(2004)第02434号	099	15	16	1	015	16	010	168	59	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.9	
					015	16	030		109	人工	8马2杉	一马中	11	中龄林	3.3	
	100	15	15/16	2/1	015	15	020	467	108	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.8	
					015	16	020		126	人工	6杉2马2阔	一杉中	34	成熟林	7.1	
					015	16	030		145	人工	8马2杉	一马中	11	中龄林	3.3	
					015	16	040		29	人工	8马2杉	一马中	35	成熟林	3.3	
					015	16	801		59						0	
永政林政字(2004)第02481号	090	5	4	6	005	04	060	214	43	天然	10马	天马中	65	过熟林	11.8	
					005	04	100		165	人工	8马2阔	一马小	16	中龄林	8.3	
					005	04	801		6						0	
	089	5	6	4	005	06	040	210	210	人工	8马1杉1阔	一马小	16	中龄林	7.8	
永政林政字(2004)第04232号	204	23	8	3	023	08	030	268	268	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
	147	22	17	1	022	17	010	119	45	天然	8阔2马	天阔中	56	过熟林	13.7	
					022	17	070		74	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
永政林政字(2004)第07162号	014	18	3	1,2	018	03	010	177	145	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.8	
					018	03	020		28	人工	6马4杉	一马中	7	幼龄林	0	
					018	03	801		4						0	
	013	18	1/2/6	2/1,2/1	018	01	020	447	98	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.8	
					018	02	010		98	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.8	
					018	02	020		145	人工	6马4杉	一马中	7	幼龄林	0	
					018	06	010		95	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					018	06	801		11						0	
永政林政字(2004)第19510号	112	1	2/3	1,2/1,2,3	001	02	010	725	192	天然	10阔	天阔中	56	过熟林	12.7	
					001	02	020		249	天然	10阔	天阔中	65	过熟林	12.6	
					001	03	010		186	天然	10阔	天阔中	24	近熟林	8.8	
					001	03	020		44	天然	10阔	天阔中	64	过熟林	12.6	
					001	03	030		26	天然		一般竹	14	Ⅳ	0	
					001	03	801		28						0	
	111	1	1	2	001	01	020	68	68	天然	10阔	天阔中	65	过熟林	12.6	
	110	1	1	1	001	01	010	384	384	天然	10阔	天阔中	61	过熟林	15.6	
永政林政字(2004)第19512号	180	10	13	2,2(1),1,4	010	13	010	183	22	天然	5马5阔	天马中	27	近熟林	12.6	
					010	13	020		68	天然	9阔1马	天阔中	47	成熟林	14.6	
					010	13	040		93	人工	10马	短湿火	10	中龄林	3.4	
	181	2	10	6,8,9,10	002	10	060	198	92	人工	10杉	一杉小	6	幼龄林	1	
					002	10	080		71						0	
					002	10	090		7	天然		一般竹	14	Ⅳ	0	
					002	10	100		8	天然	10马	天马中	45	成熟林	15.6	
					002	10	110		20	人工	10马	集马中	12	中龄林	3.9	
	184	7	1	3	007	01	030	47	45	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					007	01	801		2						0	
	185	7	1/2	1/1,2	007	01	010	272	77	人工	8马2阔	一马小	16	中龄林	6	
					007	02	010		51	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					007	02	020		62	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					007	02	090		26	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
					007	02	100		31	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					007	04	040		25	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.8	
永政林政字(2004)第19513号	187	10	9	2	010	09	020	241	143	人工	8马2杉	一马中	16	中龄林	7.4	
					010	09	070		30	天然	6阔4马	天阔大	66	成熟林	11.7	
					010	09	080		68	人工	10马	一马中	15	中龄林	16.9	
	188	7	9	2	007	09	020	16	16	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.8	
	207	10	13	3	010	13	030	62	59	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					010	13	801		3						0	
	205	2	2/3/5	1/1,2,4/2	002	02	010	813	371						0	
					002	03	010		24						0	
					002	03	020		44	天然	10阔	天阔大	65	成熟林	8.4	
					002	03	040		146	天然		丰产竹	13	Ⅳ	0	
					002	05	020		210	天然	7马2杉1阔	天马中	30	近熟林	14.6	
					002	05	801		18						0	
永政林政字(2004)第19516号	191	7	7/8	1/1	007	07	010	435	150	天然	9阔1马	天阔中	46	成熟林	14.6	
					007	07	030		74	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					007	08	010		73	天然	9阔1马	天阔中	46	成熟林	14.6	
					007	08	030		75	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					007	08	040		43	天然	9阔1马	天阔中	46	成熟林	14.6	
					007	08	801		20						0	
	190	7	3/4/5/8	2,3/1,2/1/2	007	03	010	1225	16	天然		一般竹	14	Ⅳ	0	
					007	03	020		85	天然	6马4阔	天马中	46	成熟林	18.3	
					007	03	030		91	人工	10杉	一杉中	13	中龄林	6	
					007	04	010		168	人工	9马1阔	短伐马	16	成熟林	7	
					007	04	020		146	人工	9马1阔	短伐马	16	成熟林	7	
					007	05	010		340	人工	9马1阔	一马中	11	中龄林	7	
					007	05	801		67						0	
					007	08	020		312	人工	9马1阔	集马中	16	中龄林	7	
	189	7	6/9	1/1,3	007	06	010	594	276	人工	10马	一马中	12	中龄林	4.3	
					007	09	010		148	人工	10马	一马中	12	中龄林	3.8	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
					007	09	030		161	人工	9阔1马	速阔中	11	近熟林	3.6	
					007	09	801		9						0	
	192	6	2	3	006	02	030	124	71	人工	10马	一马中	11	中龄林	3.9	
					006	02	130		7	人工	10马	一马中	11	中龄林	3.9	
					006	02	140		33	人工	10马	一马中	11	中龄林	3.9	
					006	02	801		13						0	
永政林政字(2004)第19518号	027	5	8	6,9,10,12	005	08	060	56	17	人工	10马	一马中	7	幼龄林	0	
					005	08	090		23	人工	10马	一马中	7	幼龄林	0	
					005	08	100		5	人工	10马	一马中	7	幼龄林	0	
					005	08	120		10	人工	10马	一马中	7	幼龄林	0	
					005	08	130		1	人工		一般竹	11	Ⅳ	0	
	103	5	5	11	005	05	110	37	7	人工	10马	一马中	7	幼龄林	0	
					005	05	150		30	人工	6杉2马2阔	一杉中	33	成熟林	2.5	
永政林政字(2004)第19520号	200	5	7	5	005	07	050	36	36	人工	10马	短湿火	10	中龄林	3.2	
	177	5	7	2	005	07	020	113	32	天然	10阔	天阔中	61	过熟林	15.6	
					005	07	090		81	人工	10马	一马中	12	中龄林	4	
	178	5	7	7	005	07	020	100	23	天然	10阔	天阔中	61	过熟林	15.6	
					005	07	070		77	人工	10马	一马中	12	中龄林	3.9	
	179	5	7	3	005	07	030	224	170	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					005	07	801		54						0	
永政林政字(2004)第19523号	202	11	7	1	011	07	010	20	20	天然	8阔2杉	天阔中	36	成熟林	10.3	
	200	11	9	2	011	09	020	36	26	天然	8阔2马	天阔中	59	过熟林	15.6	
					011	09	040		10	人工	10阔	速阔中	12	近熟林	1.8	
永政林政字(2004)第19524号	206	11	1	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10	011	01	010	412	27	天然	7阔3马	天阔中	60	过熟林	15.6	
					011	01	020		40	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					011	01	030		48	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					011	01	040		65	天然	7阔3马	天阔中	71	过熟林	15.6	
					011	01	050		26	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					011	01	060		7	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
					011	01	070		16	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					011	01	080		25	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					011	01	090		16	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					011	01	100		109	天然	9阔1马	天阔大	32	中龄林	10.7	
					011	01	110		33	天然	7阔3马	天阔中	41	成熟林	13.1	
	220	9	1/2/3/4	2,3,4,5,6/1,2,3/1,2/1,2	009	01	020	1800	16	天然	10马	天马中	32	成熟林	6	
					009	01	030		92	天然	8阔2马	天阔中	45	成熟林	10.8	
					009	01	040		76	人工	8马2阔	短伐马	13	近熟林	5	
					009	01	050		155	天然	8马2阔	天马中	62	过熟林	11.8	
					009	01	060		241	天然	10阔	天阔中	55	过熟林	12.7	
					009	02	010		201	天然	10阔	天阔中	55	过熟林	12.7	
					009	02	020		67	天然	10马	天马大	79	过熟林	11.8	
					009	02	030		190	天然	8阔2马	天阔中	56	过熟林	12.7	
					009	02	060		54	人工	10马	短湿火	10	中龄林	3.5	
					009	02	070		25	人工	10马	短湿火	9	中龄林	3.9	
					009	03	010		345	天然	10阔	天阔中	54	过熟林	12.7	
					009	03	020		18	天然	10马	天马大	80	过熟林	11.8	
					009	04	010		69	天然	9阔1马	天阔中	35	成熟林	10.3	
					009	04	020		119	天然	8阔2马	天阔中	42	成熟林	9.2	
					009	04	040		132	天然	8马2阔	天马中	42	成熟林	10.5	
	221	9	11/16	1,2,3,4,5/1,2,3	009	11	010	1146	12	人工	7马3阔	一马小	30	成熟林	6	
					009	11	020		239	天然	7阔3马	天阔大	76	过熟林	11.8	
					009	11	030		224	天然	8阔2马	天阔大	85	过熟林	11.8	
					009	11	040		89	人工	10马	一马小	7	幼龄林	0	
					009	11	050		91	人工	10马	一马小	7	幼龄林	0	
					009	11	060		59	人工	10马	短湿火	10	中龄林	3.1	
					009	16	010		106	天然	6阔4马	天阔大	65	成熟林	14.3	
					009	16	020		82	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
					009	16	021		39	天然	6阔4马	天阔大	71	过熟林	16.4	
					009	16	030		122	天然	7阔3马	天阔大	65	成熟林	13.6	
					009	16	060		71	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.7	
					009	16	801		12						0	
	225	13	10	5,6,7,8,9,10,11,12	013	10	050	533	115	天然	10阔	天阔中	48	成熟林	9.2	
					013	10	060		39	天然	7马3阔	天马中	42	成熟林	11.9	
					013	10	070		99	天然	10阔	天阔中	49	成熟林	9.2	
					013	10	080		34	天然	8马2阔	天马中	42	成熟林	11.9	
					013	10	090		106	天然	10阔	天阔中	46	成熟林	9.2	
					013	10	100		19	天然	7马3阔	天马中	42	成熟林	11.9	
					013	10	110		55	天然	9马1阔	天马中	32	成熟林	12	
					013	10	120		66	天然	9马1阔	天马中	32	成熟林	12	
	228	12	6	1	012	06	010	104	104	天然	10阔	天阔中	45	成熟林	10.8	
永政林政字(2004)第19525号	198	11	7	2,3,4,5,6	011	07	020	288	6	天然	8马2阔	天马中	48	成熟林	15.5	
					011	07	030		97	人工	5马5阔	一马小	12	中龄林	3.8	
					011	07	040		35	天然	6阔4马	天阔大	86	过熟林	11.8	
					011	07	050		20	天然	6阔4马	天阔中	45	成熟林	10.8	
					011	07	110		35	人工	5马5阔	一马小	12	中龄林	3.6	
					011	07	120		95	人工	10马	一马小	2	幼龄林	0	
	199	11	9	3	011	09	030	179	179	人工	10阔	速阔中	12	近熟林	3.6	
	204	11	2/3	1,2,3,4,5,6,7/1,2	011	02	010	752	99	天然	8马2阔	天马中	33	成熟林	14.5	
					011	02	020		46	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					011	02	030		76	天然	8马2阔	天马中	32	成熟林	11.9	
					011	02	040		26	天然	9马1阔	天马中	58	过熟林	11.8	
					011	02	050		60	天然	9阔1马	天阔中	52	过熟林	13.1	
					011	02	060		70	天然	8马2阔	天马中	32	成熟林	11.9	
					011	02	070		58	天然	10阔	天阔中	45	成熟林	11.2	
					011	03	010		166	天然	9阔1马	天阔中	48	成熟林	9.2	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
					011	03	020		13	天然	7阔3马	天阔中	54	过熟林	15.6	
					011	03	030		64	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					011	03	040		74	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
	205	11	6/5	6/3	011	05	030	150	9	天然	10阔	天阔中	34	成熟林	12.4	
					011	06	060		137	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.8	
					011	06	801		4						0	
	207	11	6/5	1,2,5/1	011	05	090	200	40	天然	8阔2马	天阔中	55	过熟林	11.7	
					011	06	010		19	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.8	
					011	06	020		26	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.8	
					011	06	050		88	人工	10阔	速阔中	12	近熟林	5.5	
					011	06	070		22	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.9	
					011	06	801		5						0	
永政林政字(2004)第19526号	209	8	6	5,6,7	008	06	050	257	88	人工	6马4阔	短伐马	19	成熟林	6.5	
					008	06	060		8	天然	10马	天马中	35	成熟林	14.3	
					008	06	070		8	天然	8阔1马1杉	天阔中	45	成熟林	9.2	
					008	06	090		153	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.8	
永政林政字(2004)第19527号	222	13	9	1,2,3,4,6,7	013	09	010	581	118	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					013	09	020		23	人工	10杉	一杉小	7	幼龄林	1.2	
					013	09	030		14	天然	9阔1马	天阔中	42	成熟林	9.2	
					013	09	040		222	人工	5马5马	短湿火	7	中龄林	0	
					013	09	060		12	天然	10阔	天阔中	42	成熟林	9.2	
					013	09	070		143	天然	7马3阔	天马中	46	成熟林	19.9	
					013	09	801		49						0	
	227	12	3	1,2,3	012	03	010	341	16	天然	6阔4马	天阔中	80	过熟林	11.8	
					012	03	020		77	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					012	03	030		95	天然	8阔2马	天阔中	70	过熟林	12.4	
					012	03	040		83	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					012	03	050		54	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					012	03	801		16						0	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
永政林政字(2004)第19534号	134	19	11	5	019	11	050	80	80	天然		一般竹	14	Ⅳ	0	
	132	20	2	3	020	02	030	102	97	天然	10阔	天阔中	52	过熟林	10.3	
					020	02	060		5	人工	8杉2马	一杉小	7	幼龄林	1.2	
永政林政字(2004)第19539号	225	21	5	3	021	05	030	189	84	天然	10阔	天阔大	61	成熟林	15.6	
					021	05	801		105						0	
永政林政字(2004)第19547号	224	27	7	3	027	07	030	116	116	人工	10马	一马中	12	中龄林	3.8	
	227	25	9/13	2/1	025	09	020	297	37	天然	8阔2马	天阔大	69	成熟林	9.1	
					025	13	010		255	天然	6阔4马	天阔大	84	过熟林	12.9	
					025	13	801		5						0	
永政林政字(2004)第19565号	151	39	5	11,12	039	05	120	68	22	人工	7马3阔	集马中	21	近熟林	10.4	
					039	05	150		46	天然	6阔4马	天阔中	65	过熟林	13	
	150	39	2/4	2,4,5,7/1,3,4	039	02	020	650	52	天然	7阔3马	天阔中	32	成熟林	7.8	
					039	02	040		102	天然	7阔3马	天阔中	45	成熟林	9.2	
					039	02	050		84	天然	6马4阔	天马大	71	过熟林	19	
					039	04	010		45	人工	10阔	慢阔中	11	幼龄林	1.8	
					039	04	030		173	人工	10阔	慢阔中	11	幼龄林	3.8	
					039	04	040		64	人工	10马	短湿火	4	幼龄林	0	
					039	04	050		61	人工	10马	短湿火	4	幼龄林	0	
					039	04	060		20	人工	10阔	速阔中	11	近熟林	3	
					039	04	801		49						0	
永政林政字(2004)第19567号	276	42	12	1	042	12	010	41	41	人工	10杉	一杉小	5	幼龄林	0	
	277	42	11	2,3	042	11	020	212	151	人工	5马5阔	一马中	12	中龄林	4	
					042	11	030		61	人工	5马5阔	一马中	12	中龄林	4	
	278	42	12	2,3	042	12	020	222	137	人工	5马5阔	一马小	12	中龄林	3.8	
					042	12	030		83	人工	5马5阔	一马小	12	中龄林	4	
					042	12	801		2						0	
	279	42	11	1,2,3	042	11	010	288	188	人工	9阔1马	速阔中	11	近熟林	3.8	
					042	11	020		35	人工	5马5阔	一马中	12	中龄林	4	
					042	11	040		27	天然	10阔	天阔中	52	过熟林	8.5	
					042	11	801		38						0	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
	281	43	5/6	2/4	043	05	020	234	85	天然	8阔2马	天阔中	56	过熟林	11.7	
					043	05	030		139	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					043	06	040		10	天然	6马4阔	天马中	38	成熟林	10.5	
永政林政字(2004)第19568号	282	43	1/2/3/4/5	1,2/1,2/1,2/1,2/1	043	01	010	1761	40	天然	10阔	天阔中	54	过熟林	12.7	
					043	01	020		173	天然	8阔2马	天阔中	54	过熟林	12.7	
					043	02	010		199	天然	10阔	天阔中	33	成熟林	5.5	
					043	02	020		164	天然	10阔	天阔大	32	中龄林	5	
					043	03	010		208	天然	10阔	天阔中	55	过熟林	12.7	
					043	03	020		160	天然	10阔	天阔大	65	成熟林	8.4	
					043	04	010		232	天然	9阔1马	天阔大	65	成熟林	8.4	
					043	04	020		207	天然	9阔1马	天阔中	57	过熟林	11.1	
					043	05	010		214	天然	8阔2马	天阔大	58	成熟林	11.1	
					043	27	010		88	人工	10杉	集杉中	29	成熟林	13	
					043	27	020		76	天然	10马	天马大	78	过熟林	8.2	
	283	43	6	3,4	043	06	030	236	211	人工	6马4阔	一马小	12	中龄林	4.3	
					043	06	040		25	天然	6马4阔	天马中	38	成熟林	10.5	
永政林政字(2004)第19572号	053	45	4	1,2,3	045	04	010	273	18	人工	10阔	速阔中	12	近熟林	3.4	
					045	04	020		105	人工	10杉	一杉小	5	幼龄林	0	
					045	04	030		70	天然	10马	天马中	46	成熟林	13.2	
					045	04	040		29	人工	7马3阔	一马中	12	中龄林	3.9	
					045	04	050		51	人工	10杉	一杉小	5	幼龄林	0	
	050	45	3	2	045	03	020	175	173	人工	7阔3马	速阔中	14	近熟林	3.4	
					045	03	801		2						0	
永政林政字(2004)第19573号	042	45	1/2/3	1,2/1,2,3/1,3	045	01	010	835	176	天然	7阔3马	天阔中	57	过熟林	11.7	
					045	01	020		167	天然	7阔3马	天阔中	57	过熟林	12.4	
					045	02	010		62	人工	7马3阔	一马中	12	中龄林	3.9	
					045	02	020		66	人工	6马3阔1杉	一马小	21	近熟林	5.3	
					045	02	030		65	天然	9马1阔	天马中	45	成熟林	10.3	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
					045	02	040		31	天然	6阔4杉	天阔中	45	成熟林	9.2	
					045	02	050		77	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					045	03	010		74	人工	10马	一马中	12	中龄林	4	
					045	03	030		78	人工	6阔4杉	速阔中	12	近熟林	1.8	
					045	03	040		39	人工	6马4阔	一马中	12	中龄林	3.9	
	043	45	5/7	1/1,2	045	05	010	533	207	人工	10杉	一杉小	5	幼龄林	0	
					045	05	040		7	天然		一般竹	14	Ⅳ	0	
					045	07	010		98	天然	8马2杉	天马中	38	成熟林	14.4	
					045	07	020		25	人工	10马	短湿火	6	中龄林	0	
					045	07	040		85	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					045	07	050		99	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					045	07	801		12						0	
	044	45	7/13	3/2,3	045	07	030	283	182	天然	8阔2马	天阔大	75	过熟林	15.5	
					045	13	020		101	天然	7阔3马	天阔中	34	成熟林	10.9	
永政林政字(2004)第19576号	037	46(2)	5	3	462	05	150	66	66	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
永政林政字(2004)第19577号	034	46(2)	5	1	462	05	010	85	80	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					462	05	801		5						0	
永政林政字(2004)第19582号	167	47	6/12/13/8/9	2,3,4,5/2/2,3/1,2,3,4,5/1,2	047	06	020	1782	101	天然	10阔	天阔大	29	中龄林	5.7	
					047	06	030		21	天然	8马2杉	天马中	22	近熟林	4	
					047	06	040		181	天然	10阔	天阔大	67	成熟林	18.2	
					047	06	050		137	天然	10阔	天阔大	67	成熟林	18.2	
					047	08	010		214	天然	10阔	天阔大	67	成熟林	18.2	
					047	08	020		116	天然	9阔1马	天阔大	67	成熟林	16.9	
					047	08	030		23	天然	10阔	天阔大	27	中龄林	5.7	
					047	08	040		86	天然	10阔	天阔大	67	成熟林	16.9	
					047	08	050		47	天然	6马4阔	天马中	54	过熟林	17.1	
					047	09	010		299	天然	10阔	天阔大	74	过熟林	18.2	
					047	09	020		60	天然	7阔3马	天阔大	64	成熟林	15.6	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
					047	12	020		153	天然	8阔2马	天阔大	64	成熟林	18.2	
					047	13	020		175	天然	10阔	天阔中	67	过熟林	18.2	
					047	13	030		127	天然	10阔	天阔大	67	成熟林	18.2	
					047	13	801		42						0	
	168	47	11/12	2/1	047	11	020	274	53	天然	7阔3马	天阔中	52	过熟林	16.4	
					047	12	010		213	天然	8阔2马	天阔大	65	成熟林	16.9	
					047	12	801		8						0	
	169	47	11	4	047	11	040	72	66	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					047	11	801		6						0	
永政林政字(2004)第19583号	172	47	5	1	047	05	010	223	223	人工	7马3阔	一马小	12	中龄林	4.3	
	173	47	5	3	047	05	030	90	90	人工	7马3阔	一马小	12	中龄林	3.8	
	175	47	13	1	047	13	010	145	134	人工	6马4阔	一马小	12	中龄林	3.8	
					047	13	801		11						0	
	176	48	11	1,2	048	11	010	354	16	天然		一般竹	15	Ⅳ	0	
					048	11	020		136	人工	10马	短湿火	5	幼龄林	0	
					048	11	030		112	人工	10马	短湿火	5	幼龄林	0	
					048	11	040		90	天然	10阔	天阔大	52	成熟林	15.2	
永政林政字(2004)第19621号	077	2	20	2	002	20	040	119	107	人工	10马	一马小	13	中龄林	4	
					002	20	801		12						0	
	078	2	19/20	3/1	002	19	030	220	78	人工	6马4阔	一马小	33	成熟林	7	
					002	19	050		69	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					002	20	010		73	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
	079	2	19/20	3,4/3	002	18	801	90	14						0	
					002	19	030		11	人工	6马4阔	一马小	33	成熟林	7	
					002	19	040		39	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					002	19	040		6	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					002	20	010		20	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
	081	2	20	3	002	20	020	79	79	天然	9阔1马	天阔中	50	成熟林	10.4	
	082	2	20	3	002	20	030	147	147	人工	10马	一马小	12	中龄林	3.8	
永政林政字(2004)第	181	3	10	1	003	10	030	69	69	天然	6阔4马	天阔中	47	成熟林	9.2	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
19623 号	184	4	4	1,2	004	04	010	260	125	人工	10 马	一马小	12	中龄林	3.8	
					004	04	020		135	人工	10 马	一马小	14	中龄林	3.7	
永政林政字(2004)第19624 号	186	4	25/26	1,2/1,2	004	25	010	850	162	天然	8 阔 2 马	天阔中	55	过熟林	12.7	
					004	25	020		144	天然	8 阔 2 马	天阔中	55	过熟林	11.1	
					004	26	010		196	天然	10 阔	天阔中	52	过熟林	12.5	
					004	26	020		296	天然	10 阔	天阔大	70	成熟林	9.1	
					004	26	140		52	天然	6 阔 4 马	天阔中	52	过熟林	18.6	
	197	3	9	1,2	003	09	010	301	169	人工	10 马	一马中	14	中龄林	4.2	
					003	09	020		22	天然	6 阔 4 马	天阔大	77	过熟林	11.7	
					003	09	040		110	人工	10 马	一马小	13	中龄林	3.1	
	195	3	8	4	003	08	040	101	87	天然	6 阔 4 马	天阔中	54	过熟林	12.7	
					003	08	801		14						0	
永政林政字(2004)第19625 号	193	3	1/4	1,1a/4	003	01	010	243	140	天然	9 阔 1 马	天阔中	45	成熟林	9.9	
					003	01	020		67	天然	10 阔	天阔中	41	成熟林	1.2	
					003	04	040		36	天然	9 阔 1 马	天阔大	70	成熟林	10.3	
	189	3	1	1	003	01	010	123	83	天然	9 阔 1 马	天阔中	45	成熟林	9.9	
					003	01	020		40	天然	10 阔	天阔中	41	成熟林	1.2	
永政林政字(2004)第19629 号	199	9	1	1	009	01	010	304	300	天然	6 阔 4 马	天阔大	95	过熟林	12.9	
					009	01	801		4						0	
	200	10	3	1	010	03	010	245	46	天然	8 阔 2 马	天阔中	48	成熟林	16.4	
					010	03	020		136	人工	10 马	短湿火	7	中龄林	0	
					010	03	021		63	人工	10 马	一马小	7	幼龄林	0	
	203	9	9	1	009	09	010	155	142	人工	7 杉 3 马	一杉中	24	近熟林	8.1	
					009	09	801		13						0	
永政林政字(2004)第19632 号	184	25	16/15/17	2,3/2/2	025	15	020	473	110	天然	7 阔 3 马	天阔中	52	过熟林	8.9	
					025	16	020		50	天然	6 马 4 阔	天马中	47	成熟林	19.9	
					025	16	030		189	天然	9 阔 1 马	天阔中	53	过熟林	10.4	
					025	17	020		124	天然	8 阔 2 马	天阔中	65	过熟林	12.4	
	183	25	10	1,2	025	10	010	320	64	人工	10 马	短湿火	7	中龄林	0	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

产权证	宗地号	林权小班			二类小班			林权面积	核查面积	起源	树种组成	经营类型	年龄	龄组	亩蓄积	备注
		林班	大班	小班	林班	大班	小班									
					025	10	020		77	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					025	10	021		32	天然	7阔3马	天阔中	44	成熟林	13.7	
					025	10	030		76	人工	6杉4阔	一杉小	12	中龄林	3	
					025	10	031		71	人工	6杉4阔	一杉小	12	中龄林	3	
	182	25	15/17	1/1	025	15	010	503	114	天然	10马	天马中	45	成熟林	12	
					025	15	030		118	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
					025	17	010		86	天然	8阔2马	天阔中	42	成熟林	8.7	
					025	17	030		83	人工	10马	短湿火	10	中龄林	3.5	
					025	17	040		102	人工	10马	短湿火	7	中龄林	0	
	181	25	1/9	1,2/1,2	025	01	010	624	190	天然	6阔4马	天阔大	70	成熟林	15.5	
					025	01	020		77	天然	9阔1马	天阔中	62	过熟林	12.4	
					025	09	010		163	天然	9阔1马	天阔中	62	过熟林	12.7	
					025	09	020		194	天然	5马5阔	天马中	45	成熟林	17.6	
永政林政字(2004)第20063号	033	45	13	8,9	045	16	030	135	80	天然	10阔	天阔中	25	近熟林	4	
					045	16	040		55	天然	10阔	天阔中	46	成熟林	5.3	
永政林政字(2011)第00346号	293	43	26	2	043	26	020	24	24	人工	10马	一马中	7	幼龄林	0	

二、资产核实情况总体说明

（一）资产清查和调查时间、人员组织

评估人员于2016年03月11日至17日进行全面清查核实。

（二）资产清查核实的内容

核查委估森林资源资产的权属、数量、质量和空间位置，以小班为核查的基本单位，对权属、界线、面积、地类、林种、树种、起源、林龄、平均胸径、平均树高、单位面积株数和活立木蓄积等林分因子进行清查核实。

(三)实物资产分布情况及特点

委估森林资源资产位于永安市，申报评估森林资源资产面积为31360亩，其中非林地274亩，宜林荒山荒地1189亩，共计1463亩森林资源资产不参与评估，实际纳入评估范围的森林资源资产面积29897亩；林种为用材林，部分为人工用材林，部分

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

为天然林，树种为杉木、松木、阔叶树。整体上林木资源生长良好，管护正常。

(四)影响资产清查的事项：

本次清查过程中评估人员未发现有影响资产清查的事项。

(五)资产清查核实的过程与方法：

采用查阅资料、访谈询证、现场勘察、实地调查等多种方式对委估森林资源资产进行清查核实。

1.资产清单的审查 评估人员通过查阅有关资料，了解评估范围内涉及的具体评估对象详细状况。仔细阅读森林资源资产清单，检查小班因子的填写是否齐全，有无漏填、错填等情况。

2.资产权属的核实

利用林权证及相关合同协议等，对委托评估的森林资源资产的产权情况进行调查核实，以明晰资产产权。

3.资产实物量清查核实方法和现场实地调查：

本次评估采用蓄积量的是根据委托方提供的《林木资产评估申报明细表》中数量确定。

4.资产评估明细表的编制：

在查阅资料、访谈询证、现场勘察、实地调查的基础上，对每个小班的资料进行内业整理，分析森林资源资产清单上所列示资产的真实性、准确性和可靠性。对资产清单上遗漏的小班因子及错填、漏填等，经核实后予以补充、更正和完善，据以编制森林资源资产评估明细表。

（六）核实结论

本次评估森林资源资产总面积为31360亩林木，部分为人工用材林，部分为天然林，树种为杉木、松木、阔叶树。经核实，委托核查的永安市青水畲族乡、槐南镇境内的森林资源资产面积合计29897亩，另有非林地274亩，宜林荒山荒地1189亩，共计1463亩森林资源资产不参与评估;林木总蓄积240579立方米;其中杉木蓄积量5415立方米，马尾松蓄积量70308立方米，阔叶树蓄积量164856立方米。按起源分：人工林13912亩、蓄积42444立方米，天然林15985亩、蓄积198135立方米；按龄组分：幼龄林2091亩、蓄积1320立方米，中龄林10066亩、蓄积31859立方米，近熟林1895

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

亩、蓄积 11667 立方米，成过熟林 15530 亩、蓄积 195733 立方米，稳产期竹林 315 亩。与委托方提供的林权证登记总面积相符，林班状况与委托方提供的森林资源资产核查报告的数据相符。

三、评估技术说明

（一）评估方法

在林木资产评估中，评估方法主要有现行市价法、市场价倒算法、收益现值法、重置成本法。我们对委托评估范围内资产进行了必要的核查及技术鉴定，查阅了有关文件及技术资料，实施了我们认为必要的其他程序。根据委托方提供的有关资料及评估时搜集资料的情况，对于评估对象部分为成熟林、近熟林及过熟林，这部分林木采用市场价倒算法进行评估；部分属中龄林，尚不能砍伐，这部分林木采用收获现值法进行评估；部分属幼龄林，尚不能砍伐，这部分林木采用成本法法进行评估；毛竹林采用年金资本化法。具体如下：

1、市场价倒算法

市场价倒算法是用被评估林木采伐后所得的木材的市场销售总收入，扣除木材经营所消耗的成本（含有关税费）及合理利润后，将剩余部分作为林木资产的评估价值的方法。其基本公式如下：

P=W-C-F+S

式中：P—林木资产评估值；

W—销售总收入；

C—木材经营成本（包括采运成本、销售费用、管理费用、有关税费及不可预见费）；

F—木材经营合理利润；

S—林木资源的再生价值。

2、收获现值法

收获现值法是利用收获表预测的被评估森林资源资产在主伐、间伐时纯收益的折现值，扣除评估后到主伐期间所支出的营林生产成本折现值的差额，作为被评估森林资源资产评估值的一种方法。其计算公式为：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

$$\frac{V_n \times f_1 \times f_2 \times f_3 \times f_4 \cdots \times D_u}{(1+p)^{u-n}} + \frac{D_a + D_b + \ldots}{(1+p)^{a、b-n}} - \sum_{i=n}^{u} \frac{C_i}{(1+p)^{i-n+1}}$$

En=

公式中：

Du—林分经营期主伐时的单位蓄积纯收入（指木材销售收入扣除采运成本、销售费用、管理费用、财务费用及有关税费和木材经营的合理利润后的余额）；

Vn—林分在林分年龄 n 年时的现有蓄积量；

f_1、f_2、f_3、f_4—林分在林分年龄至主伐年龄间不同阶段的蓄积生长率；

Da、Db—林分第 a、b 年的间伐单位收入（n＞a、b 时，Da、Db=0）；

P—投资收益率；

n—林分年龄；

Ci—评估后到主伐期间的营林生产成本。

3、重置成本法

重置成本法是按现时的工价及生产水平重新营造一块与被评估森林资源资产相类似的资产所需的成本费用，作为被评估森林资源资产的评估值。其基本公式如下：

E=K×∑Ci×（1+r)n-i+1，其中：

E 为林木资产评估值；

Ci 为第 i 年的以现行工价及生产水平为标准的生产成本；

K 为林分质量调整系数，主要为林分的生长状况（株数、树高）、立地质量和经济质量（地利等级）等综合确定林分质量调整系数；

r 为投资收益率，根据调查当地投资森林资源资产的平均收益率约为 5%—8%，本次评估取 6%。

4、年金资本化法

年金资本化法是将被评估林地资产每年相对稳定的地租收益作为资本投资收益，按适当的投资收益率估算林地评估值的方法。

$$E = \frac{A}{p}\left(1 - \frac{1}{(1+p)^n}\right)$$

E—林木资产评估值；

A—稳产期后竹林的年平均纯收益；

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

P—投资收益率；

n—收益期。

（二）评估技术经济指标：

1、木材销售价格：以当地木材市场平均销售价为基础，参考其周边县市木材销售情况综合分析后，确定各树种木材销售平均价格。经调查，2016 年各规格木材销售单价（单位：元/立方米）如下表：

	原木	综用	薪材
杉木	1170	1100	
马尾松	760	810	350
阔叶树	710	570	350

2、生产经营成本：

按委估林木资源的分布、地利条件及当地木材生产的实际情况确定，其中伐区设计费按蓄积量计费，其他按出材量计算，木材生产成本主要指采伐成本、短途运费及道路维修养护费等。

（1）木材采集成本：

① 人工林：130 元/m3；

② 天然林：140 元/m3；

③ 天然阔叶林择伐：160 元/m3。

（2）运输费:按出材 30 元/m^3；

（3）道路开设维修费：按出材 10 元/m^3；

（4）伐区设计费：按蓄积 7 元/m^3；

（5）伐区检尺计费：13 元/m^3；

（6）销售费用：按木材销售价格的 1.0%；

（7）管理费用：按木材销售价格的 3%。；

（8）不可预见费：按木材销售价格的 1.5%；

3、税费：

根据财政部下发的《关于取消、停征和整合部分政府性基金项目等有关问题的通知》（财税[2016]11 号）的规定，自 2016 年 2 月 1 日起育林基金征收标准降为零。

4、营林生产成本：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

营林生产成本根据永安市集体林造林的社会平均发生额综合确定，结果见下表。

营林生产成本 单位：元/亩

年度	杉木	马尾松	阔叶树
1	590	550	590
2	160	160	160
3	130	60	130
4	60	60	60

5、出材率使用《福建省立木出材量表》并结合当地近几年来的出材情况综合分析确定如下出材率：

天然	树种	合计	原木	综用	薪材
人工	杉木	75%	15%	60%	
	马尾松	82%	20%	45%	17%
	阔叶树	75%	15%	50%	10%
天然	杉木	75%	15%	60%	
	马尾松	85%	40%	30%	15%
	阔叶树	87%	35%	30%	22%

6. 林分生长率预测模型：

各树种生长预测模型是利用福建省现行《森林经营类型表》中优势树种中径材经营类型的生长指标及本评估机构所收集的数据，选择理查德方程建立林分蓄积量和平均胸径生长预测模型。

杉木：$V = 22.6669 \times (1 - e^{-0.085136t})^{2.7611}$

人工松木：$V = 21.4493 \times (1 - e^{-0.08034t})^{3.029}$

天然松木：$V = 16.58036 \times (1 - e^{-0.0831928t})^{4.903001}$

人工阔叶林：$V = 31.45159 \times (1 - e^{-0.04364764t})^{1.700351}$

天然阔叶树：$V = 13.5129 \times (1 - e^{-0.1006t})^{4.6921}$

其中：V 为林分平均蓄积，t 为林分年龄。

7、各树种、各经营类型主伐年龄

（1）根据《福建省森林资源规划设计调查技术规定》（2006 年）的要求，各树种、各经营类型主伐年龄如下：

各树种、各经营类型主伐年龄表

经营类型	主伐年龄	经营类型	主伐年龄	经营类型	主伐年龄
集杉大	31	集马大	41	天阔大	51

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

经营类型	主伐年龄	经营类型	主伐年龄	经营类型	主伐年龄
集杉中	26	集马中	31	天阔中	31
一杉大	36	一马大	51	天马大	51
一杉小	21	一马小	26	天马中	31
一杉中	26	一马中	31	速阔中	16
短伐马	16	短湿火	16	慢阔中	41
短伐桉	7				

（2）天然阔叶树择伐周期 20 年，择伐强度 40%。

8、林地使用费

（1）国有林地

对于评估对象中权属类型为国有林地，不再支付林地使用费或地租。

（2）购并林地

对于评估对象中权属类型为村集体购并林地，每年支付地租，地租标准为：5 元/亩。

9、投资收益率

根据评估对象所处地区的社会经济发展、林业行业状况及林木生长周期长等特点，杉木、马尾松、阔叶树的投资收益率取 6%。

10、竹林评估技术指标

（1）毛竹林生长期划分标准

根据毛竹林资源现场核查及当地的竹林经营状况，将毛竹林所处的生长阶段分为三种类型：亩立竹量少于 100 株的竹林，目前产竹笋量较少，预计 3～4 年后进入正常生产；亩立竹量在 100-140 株的竹林，生产能力恢复快，目前已生产部分竹、笋，且产量逐年上升，预计 1～2 年后进入正常生产；亩立竹量在 140 株以上的竹林已进入稳产状态。

经调查，本次拟评估的毛竹林亩立竹量 140～160 株/亩，均已进入稳产期。

（2）竹、笋产量

根据当地稳产成年竹林近年平均年产竹材 20～35 根/亩，平均年产春笋 100～200 公斤/亩、冬笋 8～13 公斤/亩，结合现地综合调查情况确定：稳产成年竹林近年平均年产竹材 30 根/亩，平均年产春笋 150 公斤/亩、冬笋 10 公斤/亩。

（3）产品销售价格及生产成本

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

① 竹、笋价格：竹材平均价格为 15 元/根，春笋平均价格为 1.2 元/公斤，冬笋平均价格为 10 元/公斤。

② 竹材采伐成本（含运输费用及采伐生产利润）：按售价 30%计。

③ 挖笋成本（含运输费用及采伐生产利润）：按售价 50%计算。

（4）竹林培育成本（每年）

① 施肥：每年 60 元/亩；

② 深翻抚育四年一次，每次 200 元/亩，平均每年 50 元/亩；

③ 除草、劈杂：每年 50 元/亩；

④ 管护费（主要包括护林、病虫害防治及日常管理等费用）：5 元/亩。

⑤ 合计：165 元/亩。

（5）竹林经营投资收益率

根据竹林种植水平和市场波动等因素，结合当地的类似投资回报率，竹林经营投资收益率取 10%。

（二）评估计算过程举例说明：

1.幼龄林评估案例（评估明细表序号 10）

（1）概况

① 评估对象权属状况

林权证号为永政林证字(2004)第 02394 号，林权宗地号为 146 号，林地所有权权利人为青水畲族乡大坵村委会，林地使用权权利人、森林或林木所有权权利人和森林或林木使用权权利人均为永安林业（集团）股份有限公司，座落于青水乡大坵村，宗地林班为 25 林班，2-4；3-1，2，3，4，5；5-1，4 小班，宗地面积 922 亩，林种为用材林，主要树种为马尾松，林地使用期至 2029 年 8 月 30 日，权属类型为购并。

② 评估对象实物状况

该宗地 25-3-7 小班，有林面积 118 亩，立地质量等级为 1 级，坡度为 28°，优势树种为杉木，树种组成为 6 杉 4 马，亩林木株数 155 株，平均胸径为 6cm，平均高为 7m，起源为人工，年龄 7 年，龄组为幼龄林，经营类型为一杉小，成熟年龄为 21 年。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

（2）评估方法

用材林中的未成林造林地、幼龄林及年龄小于 10 年生的中龄林的林木资产采用重置成本法评估。

（3）评估单价的测算

根据《速生丰产用材林生长指标福建省地方标准》中的相关规定，结合当地培育技术水平，杉木造林株数为 167 株/亩，成活率要求为 85%，4 年生林分的平均胸径为 6.1cm，平均高为 4.9m。

① 调整系数 K 的计算

小班林木成活率＝155 株/亩÷167 株/亩＝92.8%≥85%（成活率大于或等于 85%时，K_1 取 1）

K_1＝1

小班平均胸径＝6.0cm÷6.1m＝0.98

小班平均树高＝5.0m÷4.9m＝1.02

K_2＝1

综合调整系数计算 $K=K_1\times K_2=1\times1=1$

② 单位面积评估值

单位面积评估值=590×（1+6%）^{7}+160×（1+6%）^{6}+130×（1+6%）^{5}+60×（1+6%）^{4}+（5+5）×（（1+6%）^{8}-1）÷6%-1）＝1452.80（元/亩）

（3）小班评估值确定

小班评估值=单位面积评估值×面积=1452.80×118＝171430.4 元≈171400 元（取整至佰元），详见评估明细表序号 10。

2.中龄林、近熟林评估案例（评估明细表序号3）

（1）概况

① 评估对象权属状况

林权证号为永政林证字(2004)第 02394 号，林权宗地号为 195 号，林地所有权权利人为青水畲族乡大坵村委会，林地使用权权利人、森林或林木所有权权利人和森林或林木使用权权利人均为永安林业（集团）股份有限公司，座落于青水乡大坵村，宗地林班为 27 林班，6-1、3、4 小班，宗地面积 316 亩，林种为用材林，主要树种为马尾

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

松，林地使用期至 2029 年 8 月 30 日，权属类型为购并。

② 评估对象实物状况

该宗地中二类经营小班 27-6-4 小班，有林地面积 61 亩，地类为林分，林种为用材林，立地质量等级为 1 级，坡度为 10°，树种组成 7 杉 3 阔，亩林分蓄积 6.6m^3/亩，平均胸径 14.0cm，平均树高 10.8m，起源为人工，年龄 16 年，龄组为近熟林，经营类型为一杉小，成熟年龄为 21 年。

（2）评估方法

用材林中龄林和近熟林林木资产（天然阔叶林除外）采用收获现值法评估。

（3）评估单价的测算

① 林分理论蓄积量的计算

树种	现有林分蓄积量	23 年时单位面积林分理论蓄积量	成熟期（26 年）时单位面积林分理论蓄积量	预测主伐时蓄积量
杉木	4.6	10.01	13.67	6.28
阔叶树	2.0	9.76	13.20	2.70
合计	6.5			8.98

② 每立方米木材纯收入计算

每立方米木材纯收入＝（W_1-C_1-F_1）＋（W_2-C_2-$F2$）＋（W_3-C_3-F_3）

其中：W_1-C_1-F_1，为每立方米原木纯收入；W_2-C_2-$F2$，为每立方米小径材纯收入；W_3-C_3-F_3，为每立方米薪材纯收入。下表中销售价格为 W，木材生产经营段利润为 C，其余各项为 F。

各树材种每立方米木材纯收入计算表

单位：元/m^3

项目	杉原木	杉综用	杂原木	杂综用	杂薪材
销售价格(1)	1170.00	1100.00	710.00	570.00	350.00
伐区设计费(2)	10.29	10.29	8.75	8.75	8.75
检尺费(3)	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00
直接采伐成本(4)	130.00	130.00	130.00	130.00	130.00
道路维护及短途集运材成本(5)	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00
销售费用(6)	11.70	11.00	7.10	5.70	3.50
管理费(7)	35.10	33.00	21.30	17.10	10.50
不可预见费(8)	17.55	16.50	10.65	8.55	5.25
税费（9）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
木材生产经营段利润(10)	19.50	19.50	19.50	19.50	19.50
纯收入(11)	892.86	826.71	459.70	327.40	119.50

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

备注:	(11)=(1)-(2)-(3)-(4)-(5)-(6)-(7)-(8)-(9)-(10)

③ 单位面积评估值

项目	合计	杉原木	杉综用	杂原木	杂综用	杂薪材
预测主伐时蓄积量(1)	8.98	6.28		2.70		
出材率(2)		10%	55%	15%	45%	10%
出材量(3)	6.43	0.94	3.33	0.41	1.35	0.41
每立方米木材纯收入(4)		892.86	826.71	459.70	327.40	119.50
主伐时木材纯收入(5)	4269.24	841.07	2751.61	186.18	441.99	48.40
备注:	(3)=(1)×(2)；(5)=(3)×(4)					

单位面积评估值＝木材纯收入－地租－管护费=4269.24÷(1+6%)^5－(5+5)÷6%×(1－1÷1.06^5)＝3148.82 元/亩

（4）小班评估值确定

小班评估值=单位面积评估值×面积=3148.82×61＝192078.02 元≈192100 元（取整至佰元），详见评估明细表序号 3。

3.成熟林评估案例（评估明细表序号4）

（1）概况

① 评估对象权属状况

林权证号为永政林证字(2004)第 02394 号，林权宗地号为 146 号，林地所有权权利人为青水畲族乡大坵村委会，林地使用权权利人、森林或林木所有权权利人和森林或林木使用权权利人均为永安林业（集团）股份有限公司，座落于青水乡大坵村，宗地林班为 25 林班，2-4；3-1，2，3，4，5；5-1，4 小班，宗地面积 922 亩，林种为用材林，主要树种为马尾松，林地使用期至 2029 年 8 月 30 日，权属类型为购并。

② 评估对象实物状况

该宗地中二类经营小班25-2-4小班，有林地面积113亩，地类为林分，林种为用材林，立地质量等级为1级，坡度为30°，树种组成8马2阔，亩林分蓄积10.8m^3/亩，平均胸径14.0cm，平均树高11.9m，起源为天然，年龄34年，龄组为成熟林，经营类型为天马中，成熟年龄为31年。

（2）评估方法

用材林成过熟林林木资产（天然阔叶林除外）采用木材市场价倒算法评估。

（3）评估单价的测算

① 每立方米木材纯收入的计算

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

每立方米木材纯收入＝（W_1-C_1-F_1）＋（W_2-C_2-$F2$）＋（W_3-C_3-F_3）

其中：W_1-C_1-F_1，为每立方米原木纯收入；W_2-C_2-$F2$，为每立方米小径材纯收入；W_3-C_3-F_3，为每立方米薪材纯收入。下表中销售价格为 W，木材生产经营段利润为 C，其余各项为 F。

各树材种每立方米木材纯收入计算表

单位：元/m^3

项目	松原木	松综用	松薪材	杂原木	杂综用	杂薪材
销售价格(1)	760.00	810.00	350.00	710.00	570.00	350.00
伐区设计费(2)	8.24	8.24	8.24	8.05	8.05	8.05
检尺费(3)	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00
直接采伐成本(4)	140.00	140.00	140.00	140.00	140.00	140.00
道路维护及短途集运材成本(5)	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00
销售费用(6)	7.60	8.10	3.50	7.10	5.70	3.50
管理费(7)	22.80	24.30	10.50	21.30	17.10	10.50
不可预见费(8)	11.40	12.15	5.25	10.65	8.55	5.25
税费（9）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
木材生产经营段利润(10)	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00
纯收入(11)	495.96	543.21	108.51	448.90	316.60	108.70
备注:	(11)=(1)-(2)-(3)-(4)-(5)-(6)-(7)-(8)-(9)-(10)					

② 单位面积评估值

项目	合计	松原木	松综用	松薪材	杂原木	杂综用	杂薪材
蓄积量(1)	10.8	8.6			2.2		
出材率(2)		40%	30%	15%	35%	30%	22%
出材量(3)	9.22	3.44	2.58	1.29	0.77	0.66	0.48
每立方米木材纯收入(4)		495.96	543.21	108.51	448.90	316.60	108.70
主伐时木材纯收入(5)	3854.82	1706.12	1401.49	139.98	345.66	208.96	52.61
备注:	(3)=(1)×(2)；(5)=(3)×(4)						

单位面积评估值＝木材纯收入－地租=3854.82－5＝3849.82 元/亩

（4）小班评估值确定

小班评估值=单位面积评估值×面积=3849.82×113＝435029.66 元≈435000 元（取整至佰元），详见评估明细表序号 4。

4.天然阔叶树成熟林择伐评估案例（评估明细表序号 7）

（1）概况

① 评估对象权属状况

林权证号为永政林证字(2004)第 02394 号，林权宗地号为 146 号，林地所有权权利

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

人为青水畲族乡大坵村委会，林地使用权权利人、森林或林木所有权权利人和森林或林木使用权权利人均为永安林业（集团）股份有限公司，座落于青水乡大坵村，宗地林班为 25 林班，2-4；3-1，2，3，4，5；5-1，4 小班，宗地面积 922 亩，林种为用材林，主要树种为马尾松，林地使用期至 2029 年 8 月 30 日，权属类型为购并。

② 评估对象实物状况

该宗地中二类经营小班25-3-3小班，有林地面积39亩，地类为林分，林种为用材林，立地质量等级为1级，坡度为28°，树种组成6阔4马，亩林分蓄积13.9m^3/亩，平均胸径23.9cm，平均树高13.8m，起源为天然，年龄37年，龄组为成熟林，经营类型为天阔中，成熟年龄为31年。

（2）评估方法

天然阔叶用材林（林分年龄10年及小于10年的幼龄林除外）采用主伐方式为择伐的收益现值法评估（择伐收益法）。

（3）评估单价的测算

① 每立方米木材纯收入的计算（A_u）

每立方米木材纯收入＝（W_1-C_1-F_1）＋（W_2-C_2-$F2$）＋（W_3-C_3-F_3）

其中：W_1-C_1-F_1，为每立方米原木纯收入；W_2-C_2-$F2$，为每立方米小径材纯收入；W_3-C_3-F_3，为每立方米薪材纯收入。下表中销售价格为 W，木材生产经营段利润为 C，其余各项为 F。

各树材种每立方米木材纯收入计算表

单位：元/m^3

项目	松原木	松综用	松薪材	杂原木	杂综用	杂薪材
销售价格(1)	760.00	810.00	350.00	710.00	570.00	350.00
伐区设计费(2)	8.24	8.24	8.24	8.05	8.05	8.05
检尺费(3)	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00
直接采伐成本(4)	160.00	160.00	160.00	160.00	160.00	160.00
道路维护及短途集运材成本(5)	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00
销售费用(6)	7.60	8.10	3.50	7.10	5.70	3.50
管理费(7)	22.80	24.30	10.50	21.30	17.10	10.50
不可预见费(8)	11.40	12.15	5.25	10.65	8.55	5.25
税费（9）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
木材生产经营段利润(10)	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

项目	松原木	松综用	松薪材	杂原木	杂综用	杂薪材
纯收入(11)	472.96	520.21	85.51	425.90	293.60	85.70
备注:	(11)=(1)-(2)-(3)-(4)-(5)-(6)-(7)-(8)-(9)-(10)					

② 单位面积评估值

天然阔叶林按采伐政策只允许进行强度小于40%的择伐,本次评估设定采伐强度为40%，择伐周期20年。该小班林地使用剩余期限约13年（终止日期至2029年8月30日），在剩余经营期内可进行1次择伐。

③ 择伐期单位面积收入计算

项目	合计	松原木	松综用	松薪材	杂原木	杂综用	杂薪材
亩蓄积(1)	13.9	5.6			8.3		
择伐强度(2)		40%					
出材率(3)		40%	30%	15%	35%	30%	22%
出材量(4)	4.79	0.90	0.67	0.34	1.16	1.00	0.73
每立方米木材纯收入(5)		472.96	520.21	85.51	425.90	293.60	85.70
择伐时木材纯收入(6)	1652.02	423.78	349.58	28.73	494.90	292.43	62.60
备注	(4)=(1)×(2)×(3)；(6)=(4)×(5)						

④ 单位面积评估值

单位面积评估值＝木材纯收入－地租－管护费＝1652.02－（5+5）÷0.06×(1－1÷1.06^{13})＝1563.49（元/亩）

（4）小班评估值确定

小班评估值=单位面积评估值×面积=1563.49×39＝60976.11 元≈61000 元（取整至佰元），详见评估明细表序号 7。

5.毛竹林评估案例（评估明细表序号 20）

（1）概况

① 评估对象权属状况

林权证号为永政林证字(2004)第 02396 号,林权宗地号为 045,林地所有权权利人为青水畲族乡大坵村委会，林地使用权权利人、森林或林木所有权权利人和森林或林木使用权权利人均为福建省永安林业（集团）股份有限公司，座落于青水乡大坵村，林权林班为 24 林班，6-1、3，7-1、2 小班，宗地面积 229 亩，林种为用材林，主要树种为毛竹，林地使用期至 2029 年 6 月 30 日止，权属类型为购并。

② 评估对象实物状况

该宗地中二类经营小班 24-7-1 小班，有林地面积 16 亩，地类为竹林地，林种为毛

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

竹林，立地质量等级为 2 级，坡度为 20°，树种组成 10 竹，亩立竹 150 株/亩，平均胸径 10.5 厘米，平均树高 10 米，起源为天然，年龄 13 年，龄组为稳产期，经营类型为一般竹。

（2）评估方法

毛竹林采用年金资本化法。

（3）评估单价的测算

① 竹材年纯收益

竹材年纯收益＝销售收入－采伐成本

＝30×15-30×15×30%＝315（元/亩）

② 春笋年纯收益

春笋年纯收益＝销售收入－挖笋成本

＝150×1.2-150×1.2×50%＝90（元/亩）

③ 冬笋年纯收益：

冬笋年纯收益＝销售收入－挖笋成本

＝10×10-10×10×50%＝50（元/亩）

④ 年培育成本：合计 165 元/亩

⑤ 年单位面积纯收益

＝竹材年纯收益+春笋年纯收益+冬笋年纯收益-年培育成本-地租

＝315+90+50-165-5＝285（元/亩）

⑥ 单位面积评估值

该小班林地使用剩余期限约 13 年，终止日期至 2029 年 6 月 30 日。

单位面积评估值＝285÷10%×(1－1÷1.10^{13})＝2024.46（元/亩）

（3）小班评估值确定

小班评估值＝单位面积评估值×竹林面积＝2024.46×16＝32391.36 元≈32400 元(取整至佰元)，详见评估明细表序号 20。

四、评估结论

经评估，截止于评估基准日 2016 年 3 月 11 日，委托评估的资产的市场价值为人

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

民币陆仟壹佰肆拾贰万叁仟叁佰元整（RMB61,423,300 元，取整）。

评估结果总汇总表

地类	树种组	起源	龄组	面积（亩）	蓄积（m^3）	评估值（元）	备注
林分	杉木	人工	幼龄林	818	480	1,090,700	
			中龄林	238	987	549,000	
			近熟林	236	1834	901,500	
			成熟林	244	2114	1,112,300	
			计	*1536*	*5415*	*3,653,500*	
		小计		***1536***	***5415***	*3653500*	
	马尾松	人工	幼龄林	960	102	1,152,300	
			中龄林	9431	28179	15,674,900	
			近熟林	225	1160	436,200	
			成熟林	532	3561	1,293,100	
			计	*11148*	*33002*	*18,556,500*	
		天然	近熟林	253	3427	1,316,300	
			成熟林	1885	27210	9,724,900	
			过熟林	516	6669	2,379,900	
			计	*2654*	*37306*	*13,421,100*	
		小计		***13802***	***70308***	*31977600*	
	阔叶树	人工	幼龄林	218	738	106,600	
			近熟林	915	3289	1,011,200	
			计	*1133*	*4027*	*1,117,800*	
		天然	中龄林	397	2693	122,400	
			近熟林	266	1957	221,500	
			成熟林	5644	68122	10,116,800	
			过熟林	6709	88057	13,238,300	
			计	*13016*	*160829*	*23,699,000*	
		小计		***14149***	***164856***	*24816800*	
	林分合计			**29487**	**240579**	60447900	
未成林造林地	马尾松	人工	幼龄林	95	0	75,900	
	未成林造林地计			**95**	**0**	75900	
竹林地		**天然**	**稳产期**	**315**	**0**	899,500	
荒山荒地				1189	0	0	未列入评估范围
非林地				274	0	0	未列入评估范围
共计				**31360**	**240579**	**61,423,300**	

评估结论详细情况见《森林资源资产评估明细表》。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站