

证券代码：000736

证券简称：中房地产

公告编号：2016-53

债券代码：112263

债券简称：15 中房债

中房地产股份有限公司 关于当年累计新增借款的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2016 年 5 月 5 日，中房地产股份有限公司（以下简称“我公司”）控股子公司中房（苏州）地产有限公司新增一笔 1.7 亿元短期借款。截止本公告披露日，我公司（包括下属控股子公司）当年累计新增借款 19.7 亿元，超过 2015 年经审计净资产 29.71 亿元的 20%。现根据《公司债发行与交易管理办法》相关规定，就上述情况予以披露。具体情况如下：

一、2016 年发行债券情况

截止本公告披露日，公司 2016 年度内累计发行非公开公司债券 10 亿元。

二、2016 年其它新增借款情况

截止本公告披露日，公司 2016 年度内其他累计新增借款 9.7 亿元，包括向关联方借款、金融机构借款等。

上述财务数据除 2015 年净资产外均未经审计，敬请投资者注意。

特此公告。

中房地产股份有限公司董事会

二〇一六年五月六日