

## 成都振芯科技股份有限公司 关于竞买国有土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本次土地使用权竞买概述

成都振芯科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2014年8月18日召开第三届董事会第二次会议审议通过《关于拟处置公司国有土地使用权的议案》，同意公司将2012年7月使用超募资金取得的国有建设用地使用权（地块编号为GX04（211）：2012-5）按照国家的相关法律法规的要求予以处置，并将处置后收回的资金用于依法另行购置满足“北斗卫星导航产业园”建设项目所需的土地。详情请查阅公司在中国证监会创业板指定信息披露网站上的相关公告。

近日，公司按照相关法律规定及法定程序参与了在成都市公共资源交易服务中心举办的国有土地使用权竞买活动，以人民币陆仟零肆拾贰万零柒拾贰元贰角肆分（小写：60,420,072.24元）成功竞得编号为GX2016-04（221）地块的国有建设用地使用权，并与成都市国土资源局高新分局和成都市公共资源交易服务中心签署了《成交确认书》。

公司将尽快安排召开董事会审议购买上述土地使用权的具体事宜，并根据上述地块出让文件的约定签署《国有建设用地使用权出让合同》，后续进展情况公司将及时进行披露。

本次交易不构成关联交易，无需提交股东大会审议，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

### 二、竞买的土地使用权基本情况

- 1、地块编号：GX2016-04（221）；
- 2、地块位置：高新区西部园区起步区南片区；

- 3、容积率：不小于 1.2，且不大于 2.0；
- 4、地块面积：89,239.52 平方米（合 133.8593 亩）；
- 5、规划土地使用性质：工业用地；
- 6、使用年限：50 年；
- 7、挂牌成交总额：人民币陆仟零肆拾贰万零柒拾贰元贰角肆分（小写：60,420,072.24 元）。

## 二、本次竞买土地使用权的资金来源

经公司第三届董事会第二次会议审议通过《关于拟处置公司国有土地使用权的议案》，公司于 2014 年 12 月与成都高新技术产业开发区土地储备中心签署《国有土地使用权收购补偿协议》，获得土地使用权的收购补偿款总金额为 8,663.79 万元。本次公司参与竞拍 GX2016-04（221）地块土地使用权的资金来源于上述资金。

## 三、本次竞买土地使用权的目的和对公司的影响

### 1、目的：

公司本次竞买位于成都高新技术产业开发区的国有土地使用权，主要是用于建设基于北斗卫星导航“元器件-终端-系统”产业链的集科研、测试、生产、运营为一体的卫星应用科技产业园。

### 2、对公司的影响：

该地块土地使用权的取得将满足公司对科研生产场地的迫切需求，有利于公司进一步提高技术和产品创新的软硬件能力，扩大生产规模，增强公司市场竞争优势。此外，该项目投入使用后还将有利于公司减少关联交易，提升公司整体形象，吸引更多的高级人才加盟。

## 四、备查文件

- 1、《成都振芯科技股份有限公司第三届董事会第二次会议决议》；
- 2、《成交确认书》。

特此公告

成都振芯科技股份有限公司

董事会

2016年5月19日