

证券代码：000671

证券简称：阳光城

公告编号：2016-069

阳光城集团股份有限公司

关于子公司竞得项目的公告

公司董事会及全体董事保证本公告所载资料真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2016年5月20日，阳光城集团股份有限公司(以下简称“公司”)持有100%权益子公司上海富利腾房地产开发有限公司(以下简称“富利腾房地产”)在东莞市国土资源局举办的土地使用权拍卖活动中，以63,944万元竞得2016WG014号地块23456.94平方米的商办地块(以下简称“目标地块”)的国有建设用地使用权。现将上述目标地块的详细情况公告如下：

编号	土地位置	土地总面积 (平方米)	土地用途	容积率	出让 年限	成交价 (万元)
2016WG014 号	南城莞太路 与环城路交 汇处	23456.94	商服用地(商 业金融业)	≤3.5	40年	63,944

公司竞买上述目标地块需支付的成交价款均未超过2015年度股东大会的授权(即最近一期经审计的合并报表归属于母公司所有者权益金额的200%)，上述事项无需提交公司董事会及股东大会审议。

公司将根据有关规定，办理相关确认手续并签订目标地块的《成交确认书》、《国有建设用地使用权出让合同》等相关文书及合同。

特此公告

阳光城集团股份有限公司
董事会
二〇一六年五月二十一日