



信达地产股份有限公司
CINDA REAL ESTATE CO., LTD.

关于获得房地产项目的公告

重 要 提 示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

为增加土地储备，增强公司持续发展能力，2016 年 5 月 27 日，公司全资子公司浙江信达地产有限公司通过现场公开竞价方式取得杭州市滨江区奥体单元 MU-01、MU-02、MU-03 地块（杭政储出[2016]9 号），最终成交总价为人民币 1,231,800 万元。公司拥有该地块 50%的权益。

该地块界址范围：东至七甲河，南至扬帆路，西至丹枫路、奥体中心主体育场，北至奥体中心主体育场。地块总面积 157,787.12 平方米，用途为住宅、商业、商务、公共交通场站、社会停车场、其他交通设施兼容用地，住宅、商业、商务兼容用地，商业、商务兼容用地，地块计容建筑面积为 570,918.4 平方米。

以上项目，未来可能因引进合作方共同开发等原因导致公司在项目中所占的权益比例发生变化。目前披露的权益比例，仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

信达地产股份有限公司

董事会

二〇一六年五月三十一日