

股票代码：600383

股票简称：金地集团

公告编号：2016-025



金地（集团）股份有限公司

科 学 筑 家

关于公司2016年5月份销售情况、2016年6月-7月份推盘安排 及获取项目等事项的公告

本公司及董事会全体成员保证本公告内容的真实、准确和完整，对本公告的虚假记载、误导性陈述或重大遗漏负连带责任。

2016年5月公司实现签约面积45.3万平方米，同比增长29.4%；签约金额67.5亿元，同比增长50.7%。

2016年1-5月公司累计实现签约面积233.2万平方米，同比增长92.4%；累计签约金额342.7亿元，同比增长137.3%。

2016年6月-7月有新推或加推盘计划的项目包括：东莞湖山大境、东莞时代广场、东莞城南艺境、广州荔湖城、广州天河公馆、昆明悦天下、天津艺城瑞府、青岛悦峰、上海都会艺境、上海自在城、上海天地云墅、南京湖城艺境、南京格林格林、南京浅山艺境、扬州艺境、扬州酩悦、苏州名悦、武汉自在城、长沙自在城、郑州格林小城、沈阳檀悦、沈阳铁西檀府、沈阳艺境、沈阳悦峰、大连檀溪、大连檀境、杭州西溪风华、绍兴自在城、金华江南逸、金华艺境、宁波风华东方等。

鉴于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据与定期报告披露的数据可能存在差异，推盘计划也可能存在一定的调整，因此以上相关统计数据 and 推盘安排仅供投资者参考。

公司近期新增加项目如下：

东莞市塘厦鹏程宝项目位于东莞市塘厦镇，北至蛟坪大道。南至规划路，西至沙新路，东至古寮四路。项目总占地面积59128.34平米，容积率2.6，总计容

建筑面积 153733.68 平方米，地块用途为仓储用地，使用年限 50 年。本项目成交总价为 10761 万元。

苏州市姑苏区新市路南地块，位于姑苏区人民路以西、新市路以南。项目占地面积 22858.2 平方米，规划容积率 2.0，计容建筑面积 45716 平方米。土地用途为批发零售用地住宿餐饮用地，使用年限 40 年。本项目成交总价为 51431 万元。

特此公告。

金地（集团）股份有限公司董事会

2016 年 6 月 7 日