

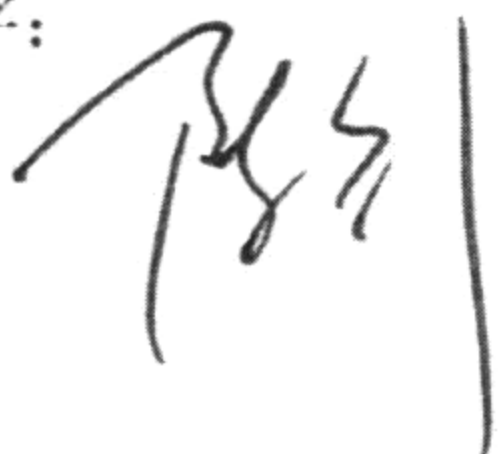
北京城建投资发展股份有限公司

独立董事意见

作为公司独立董事，我们认真审阅了公司提交的议案，发表独立意见如下：

同意关于合作开发望坛棚改项目的议案。该事项构成关联交易，第六届董事会第二十次一会议审议议案时，关联董事回避了表决。公司与北京城建集团有限责任公司合作开发望坛棚改项目，公司通过与北京城建集团有限责任公司合作，积极参与棚改项目开发建设，有利于增加土地储备，扩大房地产主业开发规模。该事项不存在损害公司及非关联股东利益的情形。

独立董事签字：



2016年6月7日

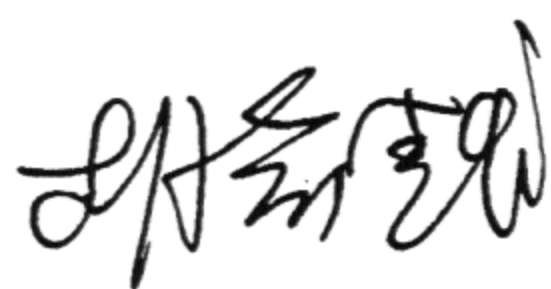
北京城建投资发展股份有限公司

独立董事意见

作为公司独立董事，我们认真审阅了公司提交的议案，发表独立意见如下：

同意关于合作开发望坛棚改项目的议案。该事项构成关联交易，第六届董事会第二十次一会议审议议案时，关联董事回避了表决。公司与北京城建集团有限责任公司合作开发望坛棚改项目，公司通过与北京城建集团有限责任公司合作，积极参与棚改项目开发建设，有利于增加土地储备，扩大房地产主业开发规模。该事项不存在损害公司及非关联股东利益的情形。

独立董事签字：



2016年6月7日

北京城建投资发展股份有限公司

独立董事意见

作为公司独立董事，我们认真审阅了公司提交的议案，发表独立意见如下：

同意关于合作开发望坛棚改项目的议案。该事项构成关联交易，第六届董事会第二十次一会议审议议案时，关联董事回避了表决。公司与北京城建集团有限责任公司合作开发望坛棚改项目，公司通过与北京城建集团有限责任公司合作，积极参与棚改项目开发建设，有利于增加土地储备，扩大房地产主业开发规模。该事项不存在损害公司及非关联股东利益的情形。

独立董事签字：宋建波

2016年6月7日

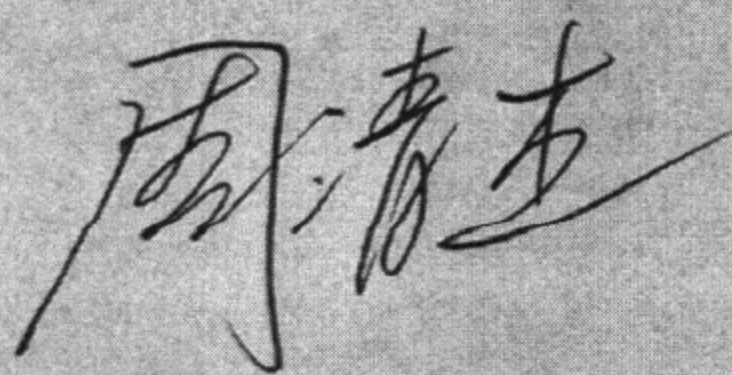
北京城建投资发展股份有限公司

独立董事意见

作为公司独立董事，我们认真审阅了公司提交的议案，发表独立意见如下：

同意关于合作开发望坛棚改项目的议案。该事项构成关联交易，第六届董事会第二十次一会议审议议案时，关联董事回避了表决。公司与北京城建集团有限责任公司合作开发望坛棚改项目，公司通过与北京城建集团有限责任公司合作，积极参与棚改项目开发建设，有利于增加土地储备，扩大房地产主业开发规模。该事项不存在损害公司及非关联股东利益的情形。

独立董事签字：



2016年6月7日