

证券简称：华夏幸福

证券代码：600340

编号：临2016-141

华夏幸福关于与华润信托签署《合作框架协议》 等协议的进展性公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“公司”或“华夏幸福”）、公司全资子公司廊坊京御房地产开发有限公司（以下简称“京御地产”）、京御地产全资子公司永定河房地产开发有限公司（以下简称“永定河公司”）及公司实际控制人王文学先生于2015年5月5日与华润深国投信托有限公司（以下简称“华润信托”）签署《合作框架协议》，京御地产、永定河公司与华润信托签署《增资协议》，涉及华润信托设立单一资金信托计划向永定河公司投资23亿元，其中4亿元计入注册资本，占注册资本的49.50%，其余19亿元计入资本公积金。公司、京御地产、永定河公司及公司实际控制人王文学先生与华润信托签署《股权回购协议》，京御地产在不晚于信托计划到期日前回购华润信托所持有的永定河公司49.50%股权。交易的主要内容详见2015年4月18日刊登在《上海证券报》、《证券日报》、《中国证券报》、《证券时报》及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）上的公告，公告编号为临2015-072号。

经双方友好协商，华润信托同意京御地产提前回购永定河公司49.5%股权。京御地产已按《合作框架协议》及《增资协议》约定按季度支付股权回购溢价款，并以23亿元价格回购永定河公司49.5%股权。截至2016年6月28日，上述款项已支付完毕，工商变更登记手续正在办理中。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

2016年6月29日