证券代码： 002244 证券简称：滨江集团

**杭州滨江房产集团股份有限公司投资者关系活动记录表**

编号：2016011

|  |  |
| --- | --- |
| **投资者关系活动类别** | √特定对象调研 □分析师会议  □媒体采访 □业绩说明会  □新闻发布会 □路演活动  □现场参观  □其他 （请文字说明其他活动内容） |
| **参与单位名称及人员姓名** | 民生证券 温阳 解巍巍 周晓萍 |
| **时间** | 2016年7月13日 |
| **地点** | 公司会议室 |
| **上市公司接待人员姓名** | 证券事务代表 李耿瑾 |
| **投资者关系活动主要内容介绍** | 一、杭州市场情况  根据相关统计数据，上半年杭州市区成交商品房9.8万套，去年同期成交约5.5万套。库存从去年年底的17.3万套下降至今年6月底的13.6万套。土地市场比较火爆，上半年杭州土地成交金额突破800亿元。  二、公司投资业务的情况  公司2016年投资规模计划在20-60亿，投资方向上包括大健康、环保、文化和工业4.0等方向。上半年主要的投资包括：出资1530万元人民币参与品茗股份的定增；通过两个合伙企业以约3.2亿元投资一家全球领先的柔性固态锂电池生产企业；以2600万元投资电视剧《鸡毛飞上天》等。  三、公司销售的情况  公司上半年销售情况良好，主要销售项目有武林壹号、华家池、湘湖壹号、萧山东方海岸、东方星城、西溪明珠、金色黎明三期等项目，以及外地项目的尾盘。  四、公司上海项目的销售时间  目前，公司上海项目计划于今年9月销售。 |
| **附件清单（如有）** | 无 |
| **日期** | 2016年7月13日 |