

天津松江股份有限公司提供担保公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、交易概述

（一）公司控股子公司天津松江团泊投资发展有限公司向天津瑞银小额贷款有限公司申请金额为人民币贰仟万元的借款，期限一年，公司控股子公司天津松江集团有限公司为该笔借款提供连带责任保证担保。

（二）公司全资子公司天津松江地产投资发展有限公司向天津瑞银小额贷款有限公司申请金额为人民币贰仟万元的借款，期限一年，公司控股子公司天津松江集团有限公司为该笔借款提供连带责任保证担保。

（三）公司控股子公司天津松江集团有限公司通过渤海银行股份有限公司天津分行向天津市政建设集团有限公司申请金额为人民币壹拾壹亿元的借款，期限不超过两年，公司为该笔借款提供连带责任保证担保，公司全资子公司天津松江置地有限公司以名下土地及在建工程为该笔借款提供抵押担保。

二、被担保人基本情况

（一）公司名称：天津松江团泊投资发展有限公司

注册地址：天津市静海县团泊湖风景区团泊湖高尔夫球场会馆

法定代表人：曹立明

注册资本：壹亿玖仟万元人民币

公司类型：有限责任公司

经营范围：以自有资金对房地产业、高新技术产业、建筑行业、园林绿化业进行投资；市政工程施工及技术咨询；房地产信息咨询；工程项目管理；商品房销售；自有房屋租赁；道路、桥梁工程建设；房地产开发。（国家有专营专项规定的按专营专项规定办理）

截至 2015 年 12 月 31 日，天津松江团泊投资发展有限公司资产总计 1,341,534,132.01 元，负债合计 1,300,994,621.87 元，2015 年未实现营业收入，2015 年净利润为-96,536,415.92 元，上述财务数据经瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）审计。

天津松江团泊投资发展有限公司为天津松江集团有限公司的全资子公司。

（二）公司名称：天津松江地产投资发展有限公司

注册地址：天津东丽区东丽湖度假区

法定代表人：任鸿广

注册资本：壹亿壹仟柒佰陆拾肆万零柒佰元人民币

公司类型：有限责任公司（法人独资）

经营范围：以自有资金对房地产业、工业商业基础设施、园林绿化业进行投资，房地产开发与经营；房屋建筑工程、道路桥梁工程施工，市政工程施工及技术咨询，建筑安装，室内外装饰装修，房地产信息咨询，工程项目管理，商品房销售，自有房屋租赁。

截至 2015 年 12 月 31 日,天津松江地产投资有限公司资产总计 916,249,668.50 元,负债合计 298,273,419.08 元,2015 年营业收入为 791,712.17 元,2015 年净利润为-56,681,435.50 元,上述财务数据经瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)审计。

天津松江地产投资有限公司为公司的全资子公司。

(三) 公司名称: 天津松江集团有限公司

注册地址: 天津市西青经济开发区七支路 8 号

法定代表人: 曹立明

注册资本: 陆亿贰仟陆佰壹拾柒万贰仟陆佰贰拾叁元叁角伍分人民币

公司类型: 有限责任公司

经营范围: 以自有资金对房地产业、高新技术产业、公用事业、环保业、物流业、能源、建材、建筑行业、文教体育卫生行业、旅游业、餐饮娱乐业、传媒业、园林绿化业进行投资;道路、桥梁开发、建设;沿线附属设施开发、建设、经营、管理;房地产开发;商品房销售;房屋租赁;电子与信息、机电一体化技术开发;工程咨询。

截至 2015 年 12 月 31 日,天津松江集团有限公司资产总计 7,298,671,087.51 元,负债合计 5,298,375,871.36 元,2015 年营业收入为 271,672,108.12 元,2015 年净利润为-232,171,730.48 元,上述财务数据经瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)审计。

天津松江集团有限公司为公司控股 88.12%的子公司。

三、担保事项的主要内容

(一) 担保金额: 人民币贰仟万元;担保方式: 公司控股子公司天津松江集团有限公司为该笔借款提供连带责任保证担保;担保期限: 自担保合同生效之日起至主合同项下全部债务履行期限届满之日后两年止。

(二) 担保金额: 人民币贰仟万元;担保方式: 公司控股子公司天津松江集团有限公司为该笔借款提供连带责任保证担保;担保期限: 自担保合同生效之日起至主合同项下全部债务履行期限届满之日后两年止。

(三) 担保金额: 人民币壹拾壹亿元;担保方式: 公司为该笔借款提供连带责任保证担保,公司全资子公司天津松江置地有限公司以名下土地及在建工程为该笔借款提供抵押担保。担保期限: 保证期限为主合同项下债务人债务履行期限届满之日起 2 年。

四、公司董事会意见

公司下属子公司向金融机构及关联方申请借款为日常开展业务所需,公司及控股子公司为其提供融资担保符合公司的发展需要,不会损害公司利益。公司第八届董事会第五十六次会议及公司 2015 年年度股东大会均已审议通过《关于公司 2016 年对外担保额度的议案》,本担保在该议案审议通过的额度范围内。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

本公司除为控股子公司提供担保外没有其他对外担保,截至公告日,公司为控股子公司累计担保余额 73.47 亿元(不包含本次担保金额),无逾期担保。

特此公告。

天津松江股份有限公司董事会

2016 年 7 月 16 日