

证券代码：600708 证券简称：光明地产 公告编号：临 2016-057

光明房地产集团股份有限公司 2016 年第二季度房地产业务主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号—房地产（2015 年修订）》要求，现将光明房地产集团股份有限公司（下称“公司”）2016 年第二季度房地产业务主要经营数据公告如下：

一、新增房地产储备面积

2016 年 1-6 月，公司新增房地产储备面积为 32.80 万平方米，上年同期为 41.01 万平方米，同比下降 20.02%。

2016 年 4-6 月，公司新增房地产储备面积为 30.14 万平方米，上年同期为 9.22 万平方米，同比增长 226.90%。

二、新开工面积

2016 年 1-6 月，公司新开工面积为 22.97 万平方米，上年同期为 80.30 万平方米，同比下降 71.39%。

2016 年 4-6 月，公司新开工面积为 16.88 万平方米，上年同期为 17.60 万平方米。同比下降 4.09%。

三、竣工面积

2016 年 1-6 月，公司竣工面积为 50.04 万平方米，上年同期为 26.90 万平方米，同比增长 86.02%。

2016 年 4-6 月，公司竣工面积为 37.32 万平方米，上年同期为 14.90 万平方米，同比增长 150.47%。

四、签约面积

2016 年 1-6 月，公司签约面积为 83.74 万平方米，上年同期为 36.60

万平方米，同比增长 128.80%。

2016 年 4-6 月，公司签约面积为 46.76 万平方米，上年同期为 22.86 万平方米，同比增长 104.55%。

五、签约金额

2016 年 1-6 月，公司签约金额为 84.62 亿元，上年同期为 33.87 亿元，同比增长 149.84%。

2016 年 4-6 月，公司签约金额为 45.53 亿元，上年同期为 22.07 亿元，同比增长 106.30%。

六、出租房地产总面积及租金总收入

截止 2016 年 6 月 30 日，公司出租房地产总面积 29.48 万平方米。

2016 年 1-6 月，公司租金总收入为 0.69 亿元；2016 年 4-6 月，公司租金总收入为 0.35 亿元。

上述经营数据尚未经审计，存在不确定性，与即将披露的定期报告相关数据可能存在差异，因此上述经营数据仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

光明房地产集团股份有限公司董事会

二〇一六年七月二十七日