

内蒙古蒙草生态环境（集团）股份有限公司 关于与满洲里市农牧林业水务局签订“满洲里中俄蒙 风情大道综合整治工程 PPP 项目合同”的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

风险提示

- 1、本合同的履行将占用公司一定的流动资金。
- 2、本工程施工期间，受极端天气或其他自然灾害影响，造成完工期、质量要求不能依约达成带来不能及时验收的风险。
- 3、本项目履行期限较长，存在因市场环境发生变化而导致部分项目不能实施的风险；存在因其他方原因而导致不能正常履行的风险；存在建设内容变更的风险。

一、合同签署概况

2016年8月1日，满洲里天霖艺绿化生态发展有限责任公司（以下简称“乙方”，乙方为公司与满洲里农牧林业水务局共同出资设立的项目公司）与满洲里市人民政府授权满洲里市农牧林业水务局（以下简称“甲方”）签署了《满洲里中俄蒙风情大道综合整治工程PPP项目合同》，投资总额为1.61亿元人民币。本项目主要包含绿化、亮化及景观三部分，是存量项目和新建项目的组合，其中绿化部分已于2016年3月通过公开招投标方式选定公司为施工方，公司已披露的满洲里市机场路绿化工程为满洲里中俄蒙风情大道综合整治工程PPP项目绿化部分，金额约1.20亿元。（详见公司于2016年3月26日、2016年5月4日在中国证监会指定信息披露网站披露的《关于满洲里市机场路绿化工程施工进入中标公示期的提示性公告》，公告编号：2016-026号；《关于与满洲里市农牧林业水务局签署《建设工程施工合同》的公告》，公告编号：2016-051号）

二、交易对手方介绍

满洲里市位于呼伦贝尔草原西部，西临蒙古国，北接俄罗斯，是全国最大的陆路口岸城市，辖区面积 732 平方公里，人口 30 万。2015 年全市生产总值达 225.8 亿元，增长 8.1%；公共财政预算收入 15.2 亿元，增长 7.4%；固定资产投资开工项目 284 个，本年总投资 110.1 亿元，增长 16.7%。2015 年全市重点区域绿化工程完成投资 5236 万元，新增绿化面积约 1541 亩。（以上信息来源：满洲里市人民政府官网 <http://www.manzhouli.gov.cn/>）

公司与满洲里市农牧林业水务局不存在任何关联关系，最近三年未发生过类似业务。

三、合同主要内容

（一）项目概况

- 1、工程名称：满洲里中俄蒙风情大道综合整治工程 PPP 项目。
- 2、工程地点：满洲里市。
- 3、项目投资总额估算：约为人民币 1.61 亿元。
- 4、合作期限：本项目拟合作期限为从 2016 年 6 月起至 2030 年 8 月止。

（1）建设期：由于绿化项目作为存量项目，已于 2016 年 3 月开始施工，预计施工截止日期为 2016 年 8 月；新建项目预计截止日期为 2016 年 8 月。因此本项目建设期为签订合同日起至 2016 年 8 月 30 日。

（2）运营维护期：项目运营养护主要为绿化栽培方面，由于绿化项目的特殊性，其运营区分为新工养护、后期养护及常规养护。新工养护、后期养护的养护费用较高，常规养护费用较低。2016 年 8 月 31 日至 2019 年 8 月 30 日为新工养护及后期养护期；2019 年 8 月 31 日至 2030 年 8 月 30 日为常规养护。

（二）合作内容

项目拟建于满洲里机场高速两侧，主要包含绿化、亮化和景观三部分。其中，绿化项目除三角区绿化外，已于 2016 年 3 月通过公开

招投标方式采购了适格的社会资本，截止合同签署日，基本已完成原定工程项目的 80%，因此本项目为存量项目和新建项目的组合。

（三）合作方式

本项目由项目公司统筹建设、运营及移交。公司与满洲里农牧林业水务局共同出资设立满洲里天霖艺绿化生态发展有限责任公司，注册资本为 4,014 万元，其中，公司出资 3,011 万元，占注册资本的 75%，满洲里农牧林业水务局出资 1,003 万元，占注册资本的 25%，项目公司主要负责满洲里 PPP 项目的投资、建设、运营。

（四）付费机制和收入

合作期内，项目通过政府付费获得项目回报，每一运营维护年度结束后一个月內，乙方根据实际发生费用，将用于计算每年政府付费的证明文件提交甲方，甲方根据本合同确定的政府付费额度，结合乙方提交的证明文件确定付费金额后，将最终确认后的政府支付账单交付财政并通知支付相应费用，市财政局收到甲方支付的通知后，按有关程序核准，并在每一运营维护年度结束后的两个月內进行结算。

四、合同履行对公司的影响

满洲里中俄蒙风情大道综合整治工程 PPP 项目总投资为 1.61 亿元人民币，约占公司 2015 年度经审计营业收入 17.68 亿元的 9.05%，合同履行不影响公司业务的独立性，该项目签订正式合同并顺利实施后，该项目将对公司 2016 年度的经营业绩产生积极的影响。

本项目如顺利实施，将为公司持续发展提供业务支持，并为公司后续 PPP 项目的开拓和合作提供更多的经验，将对公司未来业绩产生长期有利影响。

五、备查文件

《满洲里中俄蒙风情大道综合整治工程 PPP 项目合同》。

特此公告。

内蒙古蒙草生态环境（集团）股份有限公司

董 事 会

二〇一六年八月一日