

证券代码：600466

证券简称：蓝光发展

编号：临 2016—083 号

四川蓝光发展股份有限公司

关于预计新增为控股子（孙）公司提供担保额度的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

1、被担保人名称：

四川蓝光和骏实业有限公司

成都郫县蓝光和骏置业有限公司

青岛蓝光房地产开发有限公司

重庆蓝实置业有限公司

2、担保金额：预计总金额不超过 22.5 亿。

3、本次担保是否有反担保：无。

4、对外担保逾期的累计数量：无。

5、本次预计新增对控股子（孙）公司提供担保额度并非新增的实际担保金额，实际担保金额尚需以实际签署并发生的担保合同为准。

一、担保情况概述

根据公司各下属公司的融资需要，公司第六届董事会第二十八次会议审议通过了《关于公司预计新增为控股子（孙）公司提供担保额度的议案》。

1、公司拟预计新增对公司下属控股子公司、孙公司提供担保总额不超过 22.5 亿元的担保（含各控股子、孙公司相互间提供的担保，包括《上海证券交易所股票上市规则》和《公司章程》规定的需要提交股东大会审批的全部担保情形），具体预计新增担保情况详见下文。

2、为有效提高融资效率，优化担保手续办理流程，在股东大会批准上述担保事项的前提下，授权公司董事长在上述额度范围内审批对控股子公司、孙公司提供担保的具体事宜，包括根据各控股子公司、孙公司的实际融资需要适当调整

担保额度、融资项目、机构、抵押物以及审批与担保相关的各类文件资料。

3、本次担保事项已经公司 2016 年 8 月 5 日召开的第六届董事会第二十八次会议审议通过。独立董事对本次担保事项发表了独立意见，本议案尚需提交公司 2016 年第六次临时股东大会审议。

二、预计融资担保情况

序号	被担保公司	项目名称	融资机构	金额(万元)	拟担保情况
1	成都郫县蓝光和骏置业有限公司、 四川蓝光和骏实业有限公司	幸福满庭	银行/信托/基金/ 其他机构	30,000	公司或控股子(孙) 公司提供担保
2	青岛蓝光房地产开发有限公司、四 川蓝光和骏实业有限公司	青岛 34 亩	银行/信托/基金/ 其他机构	150,000	公司或控股子(孙) 公司提供担保
3	重庆蓝实置业有限公司	重庆 COCO 时代	银行/信托/基金/ 其他机构	45,000	公司或控股子(孙) 公司提供担保
合计				225,000	

三、被担保人基本情

公司名称	成立日期	住所	法定代表人	注册资本 (万元)	主营业务范围	与本公司关系	主要财务指标
四川蓝光和骏实业有限公司	1998年5月20日	成都市武侯区一环路南三段22号	张志成	106528.2773	房地产投资(不得从事非法集资、吸收公众资金等金融活动);房地产开发经营(凭资质证经营),技术进出口,土地整理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)	为公司全资子公司,公司持股100%。	经审计截止2015年12月31日,公司总资产5,559,545.28万元,总负债4,508,830.24万元,净资产1,050,715.03万元;2015年1-12月,营业收入1,714,968.87万元,净利润100,539.19万元。
成都郫县蓝光和骏置业有限公司	2012年11月8日	郫县犀浦镇恒山大道中段金犀庭苑	余驰	16,135	房地产开发、经营,企业管理、咨询。	公司持股49.58%;公司控股孙公司成都南浦投资有限公司持股38.02%;公司控股孙公司成都和骏咨询服务有限公司持股0.13%;公司全资子公司四川蓝光和骏实业有限公司持股12.27%。	经审计截止2015年12月31日,公司总资产158,168.24万元,总负债67,601.08万元,净资产90,567.16万元;2015年1-12月,营业收入60,553.46万元,净利润23,662.90万元。
青岛蓝光房地产开发有限公司	2016年8月2日	山东省青岛市市北区嘉定路2号55室	徐莉	2,000	房地产开发;受托代理房地产销售;房地产信息咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)	公司全资子公司四川蓝光和骏实业有限公司持股100%。	新公司暂无财务数据
重庆蓝实置业有限公司	2012年12月20日	重庆市南岸区涂山所腾龙大道42号附32号	蒋道伟	62,000	房地产开发、房屋租赁。(法律、行政法规禁止的项目,不得经营;法律、行政法规规定应经审批或许可的项目,经相关部门批准后方可经营)。	公司全资子公司四川蓝光和骏实业有限公司持股99.96%;公司控股孙公司成都和骏投资有限公司持股0.04%。	经审计截止2015年12月31日,公司总资产222,442.43万元,总负债140,507.44万元,净资产81,934.99万元;2015年1-12月,营业收入243,141.35万元,净利润25,112.28万元。

四、担保协议主要内容

公司或公司控股子公司、孙公司目前尚未签订担保协议。公司将按照相关规定，在上述担保事项实际发生后再根据实际情况履行信息披露义务。

五、董事会意见

1、公司对控股子公司、孙公司提供担保的事项是经综合考量各控股子公司、孙公司的盈利能力、偿债能力和风险等各方面因素后，经慎重研究作出的决定。

2、本次担保有利于公司项目开发经营，提升公司整体经营能力，担保风险在可控范围内。

3、本次担保符合《公司法》、《公司章程》及《关于规范上市公司对外担保行为的通知》（证监发[2005]120号）等相关法律、法规及规范性文件的规定。

六、独立董事意见

1、本次担保事项符合公司经营发展需要，有助于下属公司高效、顺畅地开展项目运作，符合证监发[2005]120号等规范性文件和《公司章程》中关于对外担保的相关要求，不存在重大风险，不存在损害公司及股东特别是中小股东利益的情形。

2、本次担保事项的审议及决策程序符合《公司法》及《公司章程》等相关法律、法规和规范性文件的要求，信息披露充分。

3、我们同意公司本次为控股子（孙）公司提供的对外担保，同意将该担保事项提交公司股东大会审议。

七、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截止 2016 年 8 月 4 日，公司及控股子（孙）公司对外担保余额为 1,789,872 万元，占公司 2015 年度经审计净资产的 201.32%。公司对控股子（孙）公司以及控股子公司、孙公司相互间提供的担保余额为 1,702,016 万元，占公司 2015 年度经审计净资产的 191.44%。公司无逾期担保。

特此公告。

四川蓝光发展股份有限公司

董 事 会

2016 年 8 月 6 日