

股票简称：滨江集团

股票代码：002244

公告编号：2016-083

杭州滨江房产集团股份有限公司

2016 年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）

票面利率公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

经中国证券监督管理委员会“证监许可[2015]2573 号”批复核准，杭州滨江房产集团股份有限公司（以下简称“滨江集团”或“发行人”）获准向合格投资者公开发行面值不超过 30 亿元（含 30 亿元）的公司债券。

杭州滨江房产集团股份有限公司 2016 年公司债券（第一期）（以下简称“本期债券”）基础发行规模为人民币 10 亿元，可超额配售不超过 20 亿元，发行价格为每张人民币 100 元。期限为 5 年期，附第 3 年末发行人赎回选择权、发行人调整票面利率选择权和投资者回售选择权。

2016 年 8 月 9 日，发行人和簿记管理人在网下向合格投资者进行了票面利率询价。根据网下机构投资者询价结果，经发行人和主承销商协商一致，最终确定本期公司债券的票面利率为 3.46%，发行规模为 21 亿元。

发行人将按上述票面利率于 2016 年 8 月 10 日和 2016 年 8 月 11 日面向合格投资者网下发行，具体认购方法请参见 2016 年 8 月 8 日刊登在《证券时报》和深圳证券交易所网站（<http://www.szse.com.cn>）上的《杭州滨江房产集团股份有限公司 2016 年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）发行公告》。

特此公告。

杭州滨江房产集团股份有限公司

董事会

二〇一六年八月九日

本页无正文，为《杭州滨江房产集团股份有限公司 2016 年公司债券（第一期）
票面利率公告》之盖章页）

发行人：杭州滨江房产集团股份有限公司



本页无正文，为《杭州滨江房产集团股份有限公司 2016 年公司债券（第一期）
票面利率公告》之盖章页）

主承销商、簿记管理人：中信证券股份有限公司



2016年8月9日