

公司代码：600846

公司简称：同济科技

上海同济科技实业股份有限公司

2016 年半年度报告

重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、公司全体董事出席董事会会议。

三、本半年度报告未经审计。

四、公司负责人丁洁民、主管会计工作负责人张晔 及会计机构负责人（会计主管人员）陈瑜声明：保证半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

五、经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

六、前瞻性陈述的风险声明

本报告中所涉及的未来计划、发展战略等前瞻性描述不构成公司对投资者的实质承诺，敬请投资者注意投资风险。

七、是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况

否

八、是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况？

否

九、其他

无

目录

| | | |
|------|---------------------|----|
| 第一节 | 释义..... | 3 |
| 第二节 | 公司简介..... | 3 |
| 第三节 | 会计数据和财务指标摘要..... | 4 |
| 第四节 | 董事会报告..... | 5 |
| 第五节 | 重要事项..... | 11 |
| 第六节 | 股份变动及股东情况..... | 15 |
| 第七节 | 优先股相关情况..... | 17 |
| 第八节 | 董事、监事、高级管理人员情况..... | 17 |
| 第九节 | 公司债券相关情况..... | 17 |
| 第十节 | 财务报告..... | 18 |
| 第十一节 | 备查文件目录..... | 96 |

第一节 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

| 常用词语释义 | | |
|--------|---|---------------------|
| 公司、本公司 | 指 | 上海同济科技实业股份有限公司 |
| 上交所 | 指 | 上海证券交易所 |
| 同济科技园 | 指 | 上海同济科技园有限公司 |
| 同济设计院 | 指 | 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司 |
| 同灏管理 | 指 | 上海同灏工程管理有限公司 |
| 同济建设 | 指 | 上海同济建设有限公司 |

第二节 公司简介

一、 公司信息

| | |
|-----------|---|
| 公司的中文名称 | 上海同济科技实业股份有限公司 |
| 公司的中文简称 | 同济科技 |
| 公司的外文名称 | SHANGHAI TONGJI SCIENCE&TECHNOLOGY INDUSTRIAL CO.,LTD |
| 公司的外文名称缩写 | TJKJ |
| 公司的法定代表人 | 丁洁民 |

二、 联系人和联系方式

| | 董事会秘书 | 证券事务代表 |
|------|------------------------|------------------------|
| 姓名 | 骆君君 | 史亚平 |
| 联系地址 | 上海市四平路1398号同济联合广场B座20层 | 上海市四平路1398号同济联合广场B座20层 |
| 电话 | 021-65985860 | 021-65985860 |
| 传真 | 021-33626510 | 021-33626510 |
| 电子信箱 | tjkjisy@tjkjisy.com.cn | tjkjisy@tjkjisy.com.cn |

三、 基本情况变更简介

| | |
|--------------|------------------------|
| 公司注册地址 | 中国（上海）自由贸易试验区栖霞路33号 |
| 公司注册地址的邮政编码 | 200135 |
| 公司办公地址 | 上海市四平路1398号同济联合广场B座20层 |
| 公司办公地址的邮政编码 | 200092 |
| 公司网址 | www.tjkjisy.com.cn |
| 电子信箱 | tjkjisy@tjkjisy.com.cn |
| 报告期内变更情况查询索引 | 报告期内，公司基本情况未发生变更 |

四、 信息披露及备置地点变更情况简介

| | |
|----------------------|-----------------------|
| 公司选定的信息披露报纸名称 | 上海证券报 |
| 登载半年度报告的中国证监会指定网站的网址 | www.sse.com.cn |
| 公司半年度报告备置地点 | 公司董事会办公室 |
| 报告期内变更情况查询索引 | 报告期内，公司信息披露及备置地点未发生变更 |

五、 公司股票简况

| 股票种类 | 股票上市交易所 | 股票简称 | 股票代码 | 变更前股票简称 |
|------|---------|------|--------|---------|
| A股 | 上海证券交易所 | 同济科技 | 600846 | 无 |

六、 公司报告期内注册变更情况

| | |
|-------------|---------------------|
| 注册登记日期 | 2016年2月1日 |
| 注册登记地点 | 中国（上海）自由贸易试验区栖霞路33号 |
| 企业法人营业执照注册号 | 91310000132224452D |
| 税务登记号码 | 91310000132224452D |
| 组织机构代码 | 91310000132224452D |

七、 其他有关资料

无

第三节 会计数据和财务指标摘要

一、 公司主要会计数据和财务指标

(一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

| 主要会计数据 | 本报告期 (1-6月) | 上年同期 | 本报告期比上年 同期增减(%) |
|----------------------------|------------------|------------------|---------------------|
| 营业收入 | 1,574,682,454.58 | 1,521,379,119.00 | 3.50 |
| 归属于上市公司股东的净利润 | 45,025,517.81 | 42,698,441.05 | 5.45 |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性 损益的净利润 | 39,197,232.55 | 40,300,459.34 | -2.74 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | -96,095,775.88 | 70,462,840.30 | -236.38 |
| | 本报告期末 | 上年度末 | 本报告期末比上 年度末增减(%) |
| 归属于上市公司股东的净资产 | 1,766,539,173.16 | 1,787,061,067.69 | -1.15 |
| 总资产 | 9,041,309,177.44 | 8,483,720,431.99 | 6.57 |

(二) 主要财务指标

| 主要财务指标 | 本报告期 (1-6月) | 上年同期 | 本报告期比上年同 期增减(%) |
|-------------------------|----------------|------|--------------------|
| 基本每股收益（元/股） | 0.07 | 0.07 | |
| 稀释每股收益（元/股） | 0.07 | 0.07 | |
| 扣除非经常性损益后的基本每股收益（元/股） | 0.06 | 0.06 | |
| 加权平均净资产收益率（%） | 2.50 | 2.49 | 增加0.01个百分点 |
| 扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%） | 2.18 | 2.35 | 减少0.17个百分点 |

公司主要会计数据和财务指标的说明

详见第四节中的“一、董事会关于公司报告期内经营情况的讨论与分析”。

二、 境内外会计准则下会计数据差异

□适用 √不适用

三、非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

| 非经常性损益项目 | 金额 | 附注(如适用) |
|---|---------------|---------|
| 非流动资产处置损益 | 436,663.11 | |
| 越权审批,或无正式批准文件,或偶发性的税收返还、减免 | | |
| 计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外 | 13,628,565.28 | |
| 计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费 | | |
| 企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益 | | |
| 非货币性资产交换损益 | | |
| 委托他人投资或管理资产的损益 | | |
| 因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备 | | |
| 债务重组损益 | | |
| 企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等 | | |
| 交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益 | | |
| 同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益 | | |
| 与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益 | | |
| 除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益 | | |
| 单独进行减值测试的应收款项减值准备转回 | | |
| 对外委托贷款取得的损益 | | |
| 采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益 | | |
| 根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响 | | |
| 受托经营取得的托管费收入 | | |
| 除上述各项之外的其他营业外收入和支出 | 399,070.56 | |
| 其他符合非经常性损益定义的损益项目 | | |
| 少数股东权益影响额 | -7,128,761.05 | |
| 所得税影响额 | -1,507,252.64 | |
| 合计 | 5,828,285.26 | |

第四节 董事会报告

一、董事会关于公司报告期内经营情况的讨论与分析

2016年上半年,围绕城镇化建设的相关行业结构调整加快,市场竞争日趋激烈。面对错综复杂的经济形势,公司深入研究行业发展规律和竞争格局,确保业绩稳定增长。

在工程咨询服务和建筑工程管理领域,同灏管理作为国内一流的综合型工程咨询服务企业,持续注重平台建设,积极进行业务创新,在环境咨询、PPP项目咨询等领域取得进展。公司牢牢把握国家大力发展轨道交通、铁路建设、地下综合管廊建设的契机,承接了一批具有一定规模和影响力的项目。同济建设加快信息化实施步伐,借助BIM等技术不断提高项目管理水平,联合同济设计院中标“嘉兴市城东再生水湿地及活水公园EPC总承包”项目。

依托同济大学的学科和技术优势，公司在环保创新技术方面打造产学研转化平台，加强污泥处理处置、餐厨垃圾处理、黑臭水体治理、河湖清淤等方面的市场拓展力度。报告期内，公司承接的镇江餐厨和污泥共发酵项目投入试运行，肇庆禄步镇、大湾镇污水处理厂完成环保验收。加快推进污泥热水解系统标准化工作，形成产品开发体系，为后续进入环保设备市场奠定基础。

完善科技园服务体系，为园区企业提供全方位、多领域、专业化的服务，更好的促进园区中小企业的培育和发展。加大对房地产市场政策的研究力度，密切跟踪市场动态，打造具有同济特色的优质产品。

(一) 主营业务分析

1 财务报表相关科目变动分析表

单位:元 币种:人民币

| 科目 | 本期数 | 上年同期数 | 变动比例 (%) |
|---------------|------------------|------------------|----------|
| 营业收入 | 1,574,682,454.58 | 1,521,379,119.00 | 3.50 |
| 营业成本 | 1,317,799,391.75 | 1,302,377,507.09 | 1.18 |
| 销售费用 | 19,821,357.72 | 10,158,009.63 | 95.13 |
| 管理费用 | 75,455,931.01 | 70,733,284.90 | 6.68 |
| 财务费用 | 8,297,309.16 | 3,243,895.93 | 155.78 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | -96,095,775.88 | 70,462,840.30 | -236.38 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | -22,780,148.60 | -20,713,817.48 | 不适用 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | -72,660,456.15 | 191,047,275.65 | -138.03 |
| 研发支出 | 8,199,650.31 | 5,105,897.13 | 60.59 |

销售费用变动原因说明:本期广告费及佣金代理费等支出较上年同期增加;

财务费用变动原因说明:本期银行利息支出较上年同期增加;

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明:本期项目投标保证金类支出较上年同期增加;

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明:本期银行借款及吸收投资较上年同期减少;

研发支出变动原因说明:本期环保类研发支出较上年同期增加。

2 其他

(1) 公司利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

公司利润构成或利润来源未发生重大变动。

(2) 公司前期各类融资、重大资产重组事项实施进度分析说明

不适用

(3) 其他

公司财务报表主要项目变动情况及说明

| 资产负债表项目 | 期末数 (元) | 期初数 (元) | 变动比例 | 变动原因说明 |
|---------|------------------|------------------|---------|-------------------|
| 应收票据 | 3,200,000.00 | | 不适用 | 本期收到银行承兑汇票 |
| 其他应收款 | 1,010,012,122.76 | 233,671,264.70 | 332.24% | 本期支付项目投标保证金增加 |
| 其他流动资产 | 50,207,084.85 | 34,499,955.70 | 45.53% | 本期预缴税金增加 |
| 在建工程 | 88,783,808.26 | 63,305,888.78 | 40.25% | 本期污水处理工程建设项目投入增加 |
| 短期借款 | 520,000,000.00 | 801,000,000.00 | -35.08% | 本期归还银行借款所致 |
| 预收款项 | 1,708,905,623.86 | 1,126,194,879.69 | 51.74% | 本期收到房屋预售款增加 |
| 其他应付款 | 2,049,121,438.11 | 1,433,612,158.04 | 42.93% | 本期收到往来借款等增加 |
| 应付股利 | 62,476,151.60 | | 不适用 | 已宣告未发放股利(7月已按期发放) |

| 利润表项目 | 本期数(元) | 上年同期数(元) | 变动比例 | 变动原因说明 |
|--------|---------------|---------------|---------|------------------------|
| 销售费用 | 19,821,357.72 | 10,158,009.63 | 95.13% | 本期广告费及佣金代理费等支出较上年同期增加 |
| 财务费用 | 8,297,309.16 | 3,243,895.93 | 155.78% | 本期利息支出较上年同期增加 |
| 资产减值损失 | 18,429.90 | -1,613,996.80 | 不适用 | 上年同期坏账准备冲回,本期无 |
| 营业外收入 | 14,557,876.12 | 7,359,310.44 | 97.82% | 本期收到的政府补助较上年同期增加 |
| 所得税费用 | 43,346,874.91 | 21,552,994.32 | 101.12% | 本期应纳税利润总额较上年同期增加 |
| 少数股东损益 | 38,889,344.68 | 19,110,773.86 | 103.49% | 本期少数股东投资的子公司净利润较上年同期增加 |

(二) 行业、产品或地区经营情况分析

1、 主营业务分行业、分产品情况

单位:元 币种:人民币

| 主营业务分行业情况 | | | | | | |
|--------------|------------------|------------------|--------|--------------|--------------|--------------|
| 分行业 | 营业收入 | 营业成本 | 毛利率(%) | 营业收入比上年增减(%) | 营业成本比上年增减(%) | 毛利率比上年增减(%) |
| 咨询服务 | 356,594,889.68 | 291,232,345.42 | 18.33 | -0.73 | -3.03 | 增加 1.93 个百分点 |
| 施工业 | 774,228,116.52 | 734,547,071.92 | 5.13 | 13.27 | 13.27 | 增加 0.01 个百分点 |
| 科技园开发服务 | 26,410,401.65 | 12,089,498.55 | 54.22 | -53.29 | -53.39 | 增加 0.10 个百分点 |
| 房地产业 | 415,935,650.44 | 286,920,206.17 | 31.02 | 14.80 | 1.13 | 增加 9.32 个百分点 |
| 环境工程 | 127,862,028.70 | 115,503,811.87 | 9.67 | 22.55 | 28.14 | 减少 3.94 个百分点 |
| 公司内各业务分部相互抵销 | -127,566,766.93 | -123,619,144.65 | | | | |
| 合计 | 1,573,464,320.06 | 1,316,673,789.28 | 16.32 | 3.81 | 1.22 | 增加 2.14 个百分点 |
| 主营业务分产品情况 | | | | | | |
| 分产品 | 营业收入 | 营业成本 | 毛利率(%) | 营业收入比上年增减(%) | 营业成本比上年增减(%) | 毛利率比上年增减(%) |
| 工程监理 | 266,697,470.58 | 212,614,374.66 | 20.28 | 3.98 | -0.75 | 增加 3.80 个百分点 |
| 土建工程 | 774,228,116.52 | 734,547,071.92 | 5.13 | 13.27 | 13.27 | 增加 0.01 个百分点 |
| 科技园开发服务 | 26,410,401.65 | 12,089,498.55 | 54.22 | -53.29 | -53.39 | 增加 0.10 个百分点 |
| 住宅开发 | 415,935,650.44 | 286,920,206.17 | 31.02 | 14.80 | 1.13 | 增加 9.32 个百分点 |
| 环境工程 | 127,862,028.70 | 115,503,811.87 | 9.67 | 22.55 | 28.14 | 减少 3.94 个百分点 |
| 其他服务 | 89,897,419.10 | 78,617,970.76 | 12.55 | -12.49 | -8.69 | 减少 3.64 个百分点 |
| 公司内各业务分部相互抵销 | -127,566,766.93 | -123,619,144.65 | | | | |
| 合计 | 1,573,464,320.06 | 1,316,673,789.28 | 16.32 | 3.81 | 1.22 | 增加 2.14 个百分点 |

2、 主营业务分地区情况

单位:元 币种:人民币

| 地区 | 营业收入 | 营业收入比上年增减(%) |
|------|------------------|--------------|
| 上海地区 | 1,459,113,085.37 | 13.66 |

| | | |
|--------------|------------------|--------|
| 东北地区 | 2,221,583.57 | -63.54 |
| 华北地区 | 15,465,242.45 | -57.25 |
| 华东地区 | 144,519,008.69 | -13.06 |
| 华南地区 | 34,674,837.22 | 4.13 |
| 华中地区 | 30,423,456.97 | 43.44 |
| 西北地区 | 11,351,863.29 | 10.78 |
| 西南地区 | 3,262,009.43 | -63.33 |
| 公司内各地区分部相互抵销 | -127,566,766.93 | |
| 合计 | 1,573,464,320.06 | 3.81 |

(三) 核心竞争力分析

公司依托同济大学的学科、技术和人才优势，以同济品牌为主线，全力发展工程咨询服务和建筑工程管理、环境工程投资建设与运营、科技园建设与运营、房地产开发等核心业务，致力于成为城镇建设和运营全产业链解决方案的提供者。

1、专业技术优势

凭借多年的业务积累，公司在建筑设计、工程咨询、工程监理以及建筑工程管理等领域获得了多部委、多部门颁发的多项甲级资质证书，并不断获得新的资质证书，从而在相关领域形成专业竞争优势。

2、品牌形象优势

“同济”品牌在建筑设计、土木、交通、环境等领域的专业影响力以及良好的大众口碑和广泛的知名度是公司在各相关领域开展业务的有力支撑，并形成较强的差异化竞争力。

3、产业链优势

公司借助同济品牌在城镇建设和运营领域深远的影响力，不断加强完善从建筑设计、工程咨询、科技园建设与运营、房地产开发到建筑工程管理、环保工程投资建设与运营的城镇建设与运营的科技产业链，并按照市场机制和行业准则加强内部合作协调，建立信息和资源共享平台，合力开展相关业务，充分发挥产业链优势，从而达到增强公司整体竞争力，协同增效，促进公司整体发展的目的。

4、学科技术及人才优势

公司依托同济大学在建筑、土木、交通以及环境等多个学科上的优势，具有科技成果转化生产力的有利环境。作为学校实施产学研转化的一个重要平台，公司在多个领域拥有核心技术和自主知识产权；同时在获取各学科专业人才上有天然优势，有利于促进科技成果转化，不断开拓新的业务领域。

(四) 投资状况分析

1、 对外股权投资总体分析

单位：万元

| | |
|----------|------------|
| 报告期内投资总额 | 10.00 |
| 投资额增减变动数 | -10,262.40 |
| 上年同期投资额 | 10,272.40 |

| 被投资公司名称 | 投资金额（万元） | 主营业务 | 占被投资公司权益比例 | 备注 |
|--------------|----------|------|------------|------|
| 上海同桓投资管理有限公司 | 10.00 | 投资咨询 | 100.00% | 新增投资 |
| 合计 | 10.00 | | | |

(1) 证券投资情况

适用 不适用

(2) 持有其他上市公司股权情况

√适用 □不适用

单位：元

| 证券代码 | 证券简称 | 最初投资成本 | 期初持股比例 (%) | 期末持股比例 (%) | 期末账面值 | 报告期损益 | 报告期所有者权益变动 | 会计核算科目 | 股份来源 |
|--------|------|--------------|------------|------------|--------------|-------|---------------|----------|------|
| 000166 | 申万宏源 | 1,000,000.00 | 0.003 | 0.003 | 6,809,677.92 | | -1,396,753.20 | 可供出售金融资产 | 投资购买 |
| 600833 | 第一医药 | 15,753.33 | 0.06 | 0.06 | 2,012,198.79 | | -551,758.94 | 可供出售金融资产 | 投资购买 |
| 合计 | | 1,015,753.33 | / | / | 8,821,876.71 | | -1,948,512.14 | / | / |

(3) 持有金融企业股权情况

√适用 □不适用

| 所持对象名称 | 最初投资金额 (元) | 期初持股比例 (%) | 期末持股比例 (%) | 期末账面价值 (元) | 报告期损益 (元) | 报告期所有者权益变动 (元) | 会计核算科目 | 股份来源 |
|--------------|------------|------------|------------|------------|-----------|----------------|----------|------|
| 上海宝鼎投资股份有限公司 | 28,754.00 | 0.04 | 0.04 | 28,754.00 | | | 可供出售金融资产 | 投资购买 |
| 合计 | 28,754.00 | / | / | 28,754.00 | | | / | / |

2、非金融类公司委托理财及衍生品投资的情况

(1) 委托理财情况

□适用 √不适用

(2) 委托贷款情况

□适用 √不适用

(3) 其他投资理财及衍生品投资情况

□适用 √不适用

3、募集资金使用情况

(1) 募集资金总体使用情况

□适用 √不适用

(2) 募集资金承诺项目情况

□适用 √不适用

(3) 募集资金变更项目情况

□适用 √不适用

4、主要子公司、参股公司分析

(1) 公司主要控股子公司的经营情况及业绩如下：

单位：万元

| 公司名称 | 业务性质 | 主要产品及服务 | 注册资本 | 总资产 | 净资产 | 净利润 |
|-------------|---------|----------------------|-----------|------------|-----------|----------|
| 上海同济科技园有限公司 | 科技园开发服务 | 高科技产业基地的开发、建设、管理、销售等 | 17,247.77 | 97,661.61 | 36,214.40 | -530.27 |
| 上海同济房地产有限公司 | 房地产 | 房地产开发 | 20,000.00 | 638,389.94 | 54,154.99 | 2,360.98 |

| | | | | | | |
|--------------------|-------------|-----------------|-----------|-----------|-----------|----------|
| 上海同灏工程管理 有限公司 | 工程咨询 服务 | 工程咨询 | 1,000.00 | 99,459.10 | 12,198.31 | 2,632.58 |
| 上海同济建设有 限公司 | 建筑施工 | 建筑工程施工 | 15,000.00 | 76,565.89 | 18,076.81 | 644.73 |
| 上海同济环境工 程科技有限公司 | 环境工程 | 环保工程、工程技术开 发 | 10,918.00 | 34,073.59 | 11,666.62 | -257.24 |
| 枣庄市同安水务 有限公司 | 污水处理 | 水处理工程运营 | 1,000.00 | 4,541.21 | 1,328.22 | 116.16 |
| 慈溪同济科技园 置业有限公司 | 科技园开 发服务 | 科技园开发服务 | 10,000.00 | 10,975.87 | 8,852.36 | -92.48 |

(2) 单个控股子公司的净利润占上市公司净利润在 10% 以上情况：

单位：万元

| 公司名称 | 业务性质 | 营业收入 | 营业利润 | 净利润 | 对上市公司净 利润的影响 | 占上市公司净 利润的比重(%) |
|------------------|------|-----------|----------|----------|-----------------|--------------------|
| 上海同济房地 产有限公司 | 房地产 | 43,162.80 | 7,868.32 | 2,360.98 | 2,360.98 | 52.44 |
| 上海同灏工程 管理有限公司 | 工程咨询 | 34,777.63 | 3,979.62 | 2,632.58 | 1,579.55 | 35.08 |
| 上海同济建设 有限公司 | 建筑施工 | 82,039.06 | 859.93 | 644.73 | 626.68 | 13.92 |

(3) 单个参股公司的净利润对上市公司净利润的贡献在 10% 以上的经营及业绩如下：

单位：万元

| 公司名称 | 业务性质 | 经营范围 | 营业收入 | 参股公 司贡献 的投资 收益 | 净资产 | 占上市公 司净利润 的比重 (%) | 本公司 持股比 例 | 净利润 |
|---------------------------|----------|----------------------------|-----------|-------------------------|-----------|----------------------------|-----------------|----------|
| 同济大学建 筑设计院(集 团)有限公司 | 咨询 服务 | 工程勘察, 建 筑设计, 市政 工程设计 | 59,635.99 | 1,893.38 | 56,415.41 | 42.05 | 30% | 6,311.28 |

5、非募集资金项目情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

| 项目名称 | 项目金额 | 项目进度 | 本报告期 投入金额 | 累计实际 投入金额 | 项目收益情况 |
|-------------|---------|------|--------------|--------------|--------|
| 高要同济水务二期 | 6,000 | 项目中期 | 602 | 1,282 | 尚未产生收益 |
| 禄步水务-污水及其配套 | 11,793 | 项目中期 | 537 | 3,064 | 尚未产生收益 |
| 金渡水务-污水及其配套 | 6,150 | 项目中期 | 1,208 | 3,432 | 尚未产生收益 |
| 南通同济科技园 | 32,000 | 项目前期 | 200 | 1,101 | 尚未产生收益 |
| 同济华城二期 | 81,315 | 在建 | 6,164 | 64,255 | 尚未产生收益 |
| 同悦湾项目 | 190,000 | 在建 | 21,509 | 154,515 | 尚未产生收益 |
| 泗泾项目 | 370,000 | 在建 | 12,286 | 243,764 | 尚未产生收益 |
| 合计 | 697,258 | / | 42,506 | 471,413 | / |

二、利润分配或资本公积金转增预案

(一) 报告期实施的利润分配方案的执行或调整情况

2016 年 5 月 13 日公司 2015 年年度股东大会审议通过了公司《2015 年度利润分配方案》，公司 2015 年度利润分配方案为：以 2015 年末公司总股本 624,761,516 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 1 元(含税)，共计分配 62,476,151.6 元，剩余利润结转至以后年度分配；本年度不以资本公积金转增股本。公司于 2016 年 7 月 1 日披露了《2015 年度利润分配实施公告》，该次分配已于 2016 年 7 月 7 日实施完毕。

(二) 半年度拟定的利润分配预案、公积金转增股本预案

| | |
|-----------------------|---|
| 是否分配或转增 | 否 |
| 每 10 股送红股数（股） | |
| 每 10 股派息数(元)（含税） | |
| 每 10 股转增数（股） | |
| 利润分配或资本公积金转增预案的相关情况说明 | |
| 无 | |

三、其他披露事项

(一) 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及说明

适用 不适用

(二) 董事会、监事会对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

(三) 其他披露事项

无

第五节 重要事项

一、重大诉讼、仲裁和媒体普遍质疑的事项

适用 不适用

二、破产重整相关事项

适用 不适用

三、资产交易、企业合并事项

适用 不适用

四、公司股权激励情况及其影响

适用 不适用

五、重大关联交易

适用 不适用

(一) 与日常经营相关的关联交易**1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

| 事项概述 | 查询索引 |
|--|--|
| 2016年3月29日召开的第八届董事会第二次会议及2016年5月13日召开的公司2015年年度股东大会审议通过了《关于2016年度日常性关联交易预计的议案》 | 2016年3月31日在上海证券报及上交所网站发布的临2016-013《关于2016年度日常性关联交易预计的公告》及2016年5月14日在上海证券报及上交所网站发布的临2016-016《2015年年度股东大会决议公告》 |

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

单位：万元 币种：人民币

| 关联交易方 | 关联关系 | 关联交易类型 | 关联交易内容 | 关联交易定价原则 | 关联交易金额 | 占同类交易金额的比例(%) | 关联交易结算方式 |
|---------------------|-------|--------|----------|----------|-----------|---------------|----------|
| 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 | 联营公司 | 接受劳务 | 设计费 | 参考市场价 | 186.00 | 0.54 | 转账结算 |
| 上海同济室内设计工程有限公司 | 联营公司 | 接受劳务 | 装潢工程及设计费 | 参考市场价 | 88.99 | 0.26 | 转账结算 |
| 同济大学后勤集团 | 其他关联人 | 接受劳务 | 承租房屋 | 参考市场价 | 67.76 | 41.15 | 转账结算 |
| 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 | 联营公司 | 借款 | 借款 | 参考市场价 | 48,000.00 | 60.68 | 转账结算 |
| 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 | 联营公司 | 借款 | 利息支出 | 参考市场价 | 1,463.42 | 9.78 | 转账结算 |
| 上海同济室内设计工程有限公司 | 联营公司 | 借款 | 利息支出 | 参考市场价 | 166.04 | 1.11 | 转账结算 |
| 中国教育工会同济大学委员会 | 其他关联人 | 借款 | 借款 | 参考市场价 | 1,000.00 | 1.26 | 转账结算 |
| 中国教育工会同济大学委员会 | 其他关联人 | 借款 | 利息支出 | 参考市场价 | 18.33 | 0.12 | 转账结算 |
| 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 | 联营公司 | 提供劳务 | 咨询服务 | 参考市场价 | 102.22 | 0.29 | 转账结算 |
| 同济大学 | 其他关联人 | 提供劳务 | 咨询服务 | 参考市场价 | 20.43 | 0.06 | 转账结算 |
| 合计 | | | | / | 51,113.19 | 115.25 | / |

公司2016年度日常性关联交易经第八届董事会第二次会议和2015年年度股东大会审议通过，详见2016年3月31日和5月14日《上海证券报》及上海证券交易所网站上的公告。

3、 临时公告未披露的事项

□适用 √不适用

(二) 资产收购、出售发生的关联交易**1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

| 事项概述 | 查询索引 |
|------|------|
| 无 | 无 |

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

无

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(三) 共同对外投资的重大关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

| 事项概述 | 查询索引 |
|------|------|
| 无 | 无 |

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

无

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(四) 关联债权债务往来

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

| 事项概述 | 查询索引 |
|------|------|
| 无 | 无 |

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

无

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

六、重大合同及其履行情况

1 托管、承包、租赁事项

适用 不适用

2 担保情况

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

| 公司对外担保情况（不包括对子公司的担保） | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------|-------------|------|------|---------------|-------|-------|------|------------|--------|--------|---------|----------|------|
| 担保方 | 担保方与上市公司的关系 | 被担保方 | 担保金额 | 担保发生日期（协议签署日） | 担保起始日 | 担保到期日 | 担保类型 | 担保是否已经履行完毕 | 担保是否逾期 | 担保逾期金额 | 是否存在反担保 | 是否为关联方担保 | 关联关系 |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| 报告期内担保发生额合计（不包括对子公司的担保） | | | | | | | | | | | | | |
| 报告期末担保余额合计（A）（不包括对子公司的担保） | | | | | | | | | | | | | |

| 公司对子公司的担保情况 | |
|-------------------------------------|-----------|
| 报告期内对子公司担保发生额合计 | 9,000.00 |
| 报告期末对子公司担保余额合计 (B) | 18,375.00 |
| 公司担保总额情况 (包括对子公司的担保) | |
| 担保总额 (A+B) | 18,375.00 |
| 担保总额占公司净资产的比例 (%) | 10.40 |
| 其中: | |
| 为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额 (C) | |
| 直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额 (D) | 1,750.00 |
| 担保总额超过净资产50%部分的金额 (E) | |
| 上述三项担保金额合计 (C+D+E) | 1,750.00 |
| 未到期担保可能承担连带清偿责任说明 | |
| 担保情况说明 | |

七、承诺事项履行情况

适用 不适用

(一) 上市公司、持股 5%以上的股东、控股股东及实际控制人在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

| 承诺背景 | 承诺类型 | 承诺方 | 承诺内容 | 承诺时间及期限 | 是否有履行期限 | 是否及时严格履行 | 如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因 | 如未能及时履行应说明下一步计划 |
|------|------|--------------|--------|----------------------|---------|----------|----------------------|-----------------|
| 其他承诺 | 股份限售 | 上海同济资产经营有限公司 | 一年内不减持 | 2015年7月10日-2016年7月9日 | 是 | 是 | | |

八、聘任、解聘会计师事务所情况

适用 不适用

聘任、解聘会计师事务所的情况说明

经 2016 年 5 月 13 日召开的公司 2015 年年度股东大会审议通过, 公司续聘众华会计师事务所 (特殊普通合伙) 为公司 2016 年度财务及内部控制审计机构, 聘期一年, 财务审计费用 66 万元, 内部控制审计费用 28 万元。

九、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、持有 5%以上股份的股东、实际控制人、收购人处罚及整改情况

适用 不适用

十、可转换公司债券情况

适用 不适用

十一、 公司治理情况

报告期内，公司严格按照《公司法》、《证券法》等法律法规和规范性文件及中国证监会、上海证券交易所的有关规定和要求，不断完善法人治理结构，规范运作，公司董事会、监事会、经营管理层等成员均能以维护公司和股东利益为原则，忠实、诚信、勤勉的履行职责。报告期内，公司共召开 2 次股东大会、4 次董事会会议和 4 次监事会会议，并依据上海证券交易所《股票上市规则》等有关规定，对定期报告及所涉重要事项等进行了及时披露。公司治理的实际情况符合中国证监会发布的《上市公司治理准则》等规范性文件的要求。

十二、 其他重大事项的说明

(一) 董事会对会计政策、会计估计或核算方法变更的原因和影响的分析说明

适用 不适用

(二) 董事会对重要前期差错更正的原因及影响的分析说明

适用 不适用

(三) 其他

基于上海中科同力化工材料有限公司（以下简称“中科同力”）第一大股东中科院上海有机化学研究所已于 2016 年 2 月 15 日在北京产权交易所挂牌转让了其持有的中科同力 37.1% 股份。依据上海银信资产评估有限公司提供的评估报告【银信评报字（2016）沪第 354 号】，截止 2015 年 12 月 31 日，中科同力股东全部权益价值的评估值为 1534.14 万元。公司持有中科同力 36.23% 的股份所对应的评估价值为 556.46 万元。经协商，公司以减资方式退出中科同力，减资对价为 556.46 万元，减资完成后公司不再持有中科同力的股份。2016 年 5 月 13 日，相关工商变更手续完成。

第六节 股份变动及股东情况

一、 股本变动情况

(一) 股份变动情况表

1、 股份变动情况表

报告期内，公司股份总数及股本结构未发生变化。

(二) 限售股份变动情况

适用 不适用

二、 股东情况

(一) 股东总数:

| | |
|------------------------|--------|
| 截止报告期末股东总数(户) | 88,696 |
| 截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户) | 0 |

(二) 截止报告期末前十名股东、前十名流通股股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位:股

| 前十名股东持股情况 | | | | | | | |
|----------------------------------|--|-------------|-------------|---------------------|---------|----|-------|
| 股东名称 (全称) | 报告期内增减 | 期末持股数量 | 比例 (%) | 持有有限 售条件股 份数量 | 质押或冻结情况 | | 股东性质 |
| | | | | | 股份状态 | 数量 | |
| 上海同济资产经营有限公司 | 0 | 146,051,849 | 23.38 | 0 | 无 | 0 | 国有法人 |
| 杨治华 | - | 6,202,438 | 0.99 | 0 | 无 | 0 | 境内自然人 |
| 中国建设银行股份有限公司-富国中证新能源汽车指数分级证券投资基金 | 116,684 | 3,662,398 | 0.59 | 0 | 无 | 0 | 未知 |
| 张真勇 | 0 | 2,309,420 | 0.37 | 0 | 无 | 0 | 境内自然人 |
| 徐锦章 | - | 1,950,940 | 0.31 | 0 | 无 | 0 | 境内自然人 |
| 姜琪 | - | 1,778,300 | 0.28 | 0 | 无 | 0 | 境内自然人 |
| 吕强 | - | 1,500,000 | 0.24 | 0 | 无 | 0 | 境内自然人 |
| 徐云华 | - | 1,355,200 | 0.22 | 0 | 无 | 0 | 境内自然人 |
| 林乐民 | - | 1,237,900 | 0.20 | 0 | 无 | 0 | 境内自然人 |
| 吴伟奇 | - | 1,206,400 | 0.19 | 0 | 无 | 0 | 境内自然人 |
| 前十名无限售条件股东持股情况 | | | | | | | |
| 股东名称 | 持有无限售条件流通股的数量 | 股份种类及数量 | | | | | |
| | | 种类 | 数量 | | | | |
| 上海同济资产经营有限公司 | 146,051,849 | 人民币普通股 | 146,051,849 | | | | |
| 杨治华 | 6,202,438 | 人民币普通股 | 6,202,438 | | | | |
| 中国建设银行股份有限公司-富国中证新能源汽车指数分级证券投资基金 | 3,662,398 | 人民币普通股 | 3,662,398 | | | | |
| 张真勇 | 2,309,420 | 人民币普通股 | 2,309,420 | | | | |
| 徐锦章 | 1,950,940 | 人民币普通股 | 1,950,940 | | | | |
| 姜琪 | 1,778,300 | 人民币普通股 | 1,778,300 | | | | |
| 吕强 | 1,500,000 | 人民币普通股 | 1,500,000 | | | | |
| 徐云华 | 1,355,200 | 人民币普通股 | 1,355,200 | | | | |
| 林乐民 | 1,237,900 | 人民币普通股 | 1,237,900 | | | | |
| 吴伟奇 | 1,206,400 | 人民币普通股 | 1,206,400 | | | | |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明 | 前十名股东中公司控股股东上海同济资产经营有限公司与其他股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。公司未知其他股东间是否存在关联关系，也未知其他股东是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。 | | | | | | |
| 表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明 | 无 | | | | | | |

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件
无

(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东

适用 不适用

三、控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

第七节 优先股相关情况

适用 不适用

第八节 董事、监事、高级管理人员情况

一、持股变动情况

(一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动情况

适用 不适用

(二) 董事、监事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用 不适用

二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

| 姓名 | 担任的职务 | 变动情形 | 变动原因 |
|-----|----------------|------|--|
| 凌玮 | 董事 | 离任 | 2016年1月29日董事会换届后不再担任董事职务 |
| 钱逢胜 | 独立董事 | 离任 | 2016年1月29日董事会换届后不再担任独立董事职务 |
| 陈康华 | 独立董事 | 离任 | 2016年1月29日董事会换届后不再担任独立董事职务 |
| 俞卫中 | 独立董事 | 离任 | 2016年1月29日董事会换届后不再担任独立董事职务 |
| 吕明方 | 独立董事 | 离任 | 2016年1月29日董事会换届后不再担任独立董事职务 |
| 胡展飞 | 监事会主席 | 离任 | 2016年1月29日监事会换届后不再担任监事会主席职务 |
| 徐建平 | 监事 | 离任 | 2016年1月29日监事会换届后不再担任监事职务 |
| 唐继承 | 副总经理 | 离任 | 2016年1月29日董事会换届后不再担任副总经理职务 |
| 梁念丹 | 副总经理 | 离任 | 2016年1月29日董事会换届后不再担任副总经理职务 |
| 张晔 | 董事 | 选举 | 2016年1月29日董事会换届时被选举为董事 |
| 储一昀 | 独立董事 | 选举 | 2016年1月29日董事会换届时被选举为独立董事 |
| 张弛 | 独立董事 | 选举 | 2016年1月29日董事会换届时被选举为独立董事 |
| 孙益功 | 独立董事 | 选举 | 2016年1月29日董事会换届时被选举为独立董事 |
| 霍佳震 | 监事会主席 | 选举 | 2016年1月29日监事会换届时被选举为监事，2016年2月26日被新一届监事会推举为监事会主席 |
| 戴大勇 | 监事 | 选举 | 2016年1月29日监事会换届时被选举为监事 |
| 张晔 | 总经理 | 聘任 | 2016年2月26日被公司第八届董事会第一次会议聘任为总经理，同时不再担任副总经理职务 |
| 杨卫东 | 副总经理 | 聘任 | 2016年2月26日被公司第八届董事会第一次会议聘任为副总经理 |
| 骆君君 | 董事会秘书、 副总经理 | 聘任 | 2016年2月26日被第八届董事会第一次会议聘任为副总经理、董事会秘书 |

第九节 公司债券相关情况

适用 不适用

第十节 财务报告

一、审计报告

□适用 √不适用

二、财务报表

合并资产负债表

2016年6月30日

编制单位：上海同济科技实业股份有限公司

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 附注 | 期末余额 | 期初余额 |
|------------------------|------|------------------|------------------|
| 流动资产： | | | |
| 货币资金 | 5.1 | 682,836,323.43 | 869,521,362.75 |
| 结算备付金 | | | |
| 拆出资金 | | | |
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 | | | |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | 5.2 | 3,200,000.00 | |
| 应收账款 | 5.3 | 277,934,923.88 | 221,472,816.55 |
| 预付款项 | 5.4 | 35,291,450.95 | 28,737,341.23 |
| 应收保费 | | | |
| 应收分保账款 | | | |
| 应收分保合同准备金 | | | |
| 应收利息 | | | |
| 应收股利 | | | |
| 其他应收款 | 5.5 | 1,010,012,122.76 | 233,671,264.70 |
| 买入返售金融资产 | | | |
| 存货 | 5.6 | 5,609,725,801.93 | 5,790,727,048.04 |
| 划分为持有待售的资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | 5.7 | 50,207,084.85 | 34,499,955.70 |
| 流动资产合计 | | 7,669,207,707.80 | 7,178,629,788.97 |
| 非流动资产： | | | |
| 发放贷款及垫款 | | | |
| 可供出售金融资产 | 5.8 | 18,570,745.64 | 21,191,231.33 |
| 持有至到期投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | 5.9 | 304,202,096.12 | 292,315,711.81 |
| 投资性房地产 | 5.10 | 485,956,914.69 | 441,529,627.49 |
| 固定资产 | 5.11 | 201,124,328.39 | 204,367,605.88 |
| 在建工程 | 5.12 | 88,783,808.26 | 63,305,888.78 |
| 工程物资 | | | |
| 固定资产清理 | | | |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 无形资产 | 5.13 | 244,123,939.88 | 251,546,527.17 |

| | | | |
|------------------------|------|------------------|------------------|
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | 5.14 | 1,985,896.44 | 1,985,896.44 |
| 长期待摊费用 | 5.15 | 8,045,376.24 | 9,539,790.14 |
| 递延所得税资产 | 5.16 | 19,308,363.98 | 19,308,363.98 |
| 其他非流动资产 | | | |
| 非流动资产合计 | | 1,372,101,469.64 | 1,305,090,643.02 |
| 资产总计 | | 9,041,309,177.44 | 8,483,720,431.99 |
| 流动负债： | | | |
| 短期借款 | 5.18 | 520,000,000.00 | 801,000,000.00 |
| 向中央银行借款 | | | |
| 吸收存款及同业存放 | | | |
| 拆入资金 | | | |
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付账款 | 5.19 | 509,379,657.82 | 681,716,154.26 |
| 预收款项 | 5.20 | 1,708,905,623.86 | 1,126,194,879.69 |
| 卖出回购金融资产款 | | | |
| 应付手续费及佣金 | | | |
| 应付职工薪酬 | 5.21 | 1,215,240.12 | 1,117,089.70 |
| 应交税费 | 5.22 | 133,120,388.91 | 184,179,602.69 |
| 应付利息 | 5.23 | | |
| 应付股利 | | 62,476,151.60 | |
| 其他应付款 | 5.24 | 2,049,121,438.11 | 1,433,612,158.04 |
| 应付分保账款 | | | |
| 保险合同准备金 | | | |
| 代理买卖证券款 | | | |
| 代理承销证券款 | | | |
| 划分为持有待售的负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | 5.25 | 105,400,000.00 | 124,680,000.00 |
| 其他流动负债 | | | |
| 流动负债合计 | | 5,089,618,500.42 | 4,352,499,884.38 |
| 非流动负债： | | | |
| 长期借款 | 5.26 | 929,630,000.00 | 975,980,000.00 |
| 应付债券 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 长期应付款 | | | |
| 长期应付职工薪酬 | | | |
| 专项应付款 | 5.27 | | |
| 预计负债 | | | |
| 递延收益 | 5.28 | 40,297,972.75 | 31,542,303.75 |
| 递延所得税负债 | 5.16 | 1,951,530.85 | 2,606,332.99 |
| 其他非流动负债 | | | |
| 非流动负债合计 | | 971,879,503.60 | 1,010,128,636.74 |
| 负债合计 | | 6,061,498,004.02 | 5,362,628,521.12 |
| 所有者权益 | | | |

| | | | |
|---------------|------|------------------|------------------|
| 股本 | 5.29 | 624,761,516.00 | 624,761,516.00 |
| 其他权益工具 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 资本公积 | 5.30 | 219,433,193.60 | 219,433,193.60 |
| 减：库存股 | | | |
| 其他综合收益 | 5.31 | 11,221,320.95 | 14,292,581.69 |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | 5.32 | 118,859,602.46 | 118,859,602.46 |
| 一般风险准备 | | | |
| 未分配利润 | 5.33 | 792,263,540.15 | 809,714,173.94 |
| 归属于母公司所有者权益合计 | | 1,766,539,173.16 | 1,787,061,067.69 |
| 少数股东权益 | | 1,213,272,000.26 | 1,334,030,843.18 |
| 所有者权益合计 | | 2,979,811,173.42 | 3,121,091,910.87 |
| 负债和所有者权益总计 | | 9,041,309,177.44 | 8,483,720,431.99 |

法定代表人：丁洁民 主管会计工作负责人：张晔 会计机构负责人：陈瑜

母公司资产负债表

2016 年 6 月 30 日

编制单位：上海同济科技实业股份有限公司

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 附注 | 期末余额 | 期初余额 |
|------------------------|------|------------------|------------------|
| 流动资产： | | | |
| 货币资金 | | 47,153,441.93 | 102,519,793.67 |
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 | | | |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | | 1,300,000.00 | |
| 应收账款 | | 37,800.60 | |
| 预付款项 | | 23,777.61 | 235,000.00 |
| 应收利息 | | | |
| 应收股利 | | | |
| 其他应收款 | 15.1 | 1,074,834,413.92 | 1,238,273,821.63 |
| 存货 | | 187,200.00 | 748,800.00 |
| 划分为持有待售的资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | | | |
| 流动资产合计 | | 1,123,536,634.06 | 1,341,777,415.30 |
| 非流动资产： | | | |
| 可供出售金融资产 | | 7,666,413.34 | 9,528,750.94 |
| 持有至到期投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | 15.2 | 792,136,606.88 | 777,212,509.93 |
| 投资性房地产 | | | |
| 固定资产 | | 9,907,877.65 | 10,119,762.11 |
| 在建工程 | | | |
| 工程物资 | | | |

| | | | |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| 固定资产清理 | | | |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 无形资产 | | | |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | | | |
| 递延所得税资产 | | | |
| 其他非流动资产 | | | |
| 非流动资产合计 | | 809,710,897.87 | 796,861,022.98 |
| 资产总计 | | 1,933,247,531.93 | 2,138,638,438.28 |
| 流动负债： | | | |
| 短期借款 | | 380,000,000.00 | 641,000,000.00 |
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付账款 | | 419,581.49 | 889,581.49 |
| 预收款项 | | 349,589.00 | 740,844.10 |
| 应付职工薪酬 | | | |
| 应交税费 | | 358,122.58 | 2,369,263.67 |
| 应付利息 | | | |
| 应付股利 | | 62,476,151.60 | |
| 其他应付款 | | 193,504,858.90 | 174,290,962.71 |
| 划分为持有待售的负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | | | |
| 其他流动负债 | | | |
| 流动负债合计 | | 637,108,303.57 | 819,290,651.97 |
| 非流动负债： | | | |
| 长期借款 | | | |
| 应付债券 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 长期应付款 | | | |
| 长期应付职工薪酬 | | | |
| 专项应付款 | | | |
| 预计负债 | | | |
| 递延收益 | | | |
| 递延所得税负债 | | 1,452,419.48 | 1,918,003.88 |
| 其他非流动负债 | | | |
| 非流动负债合计 | | 1,452,419.48 | 1,918,003.88 |
| 负债合计 | | 638,560,723.05 | 821,208,655.85 |
| 所有者权益： | | | |
| 股本 | | 624,761,516.00 | 624,761,516.00 |
| 其他权益工具 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 资本公积 | | 232,543,954.13 | 232,543,954.13 |

| | | | |
|------------|--|------------------|------------------|
| 减：库存股 | | | |
| 其他综合收益 | | 4,357,258.44 | 5,754,011.64 |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | | 117,424,509.37 | 117,424,509.37 |
| 未分配利润 | | 315,599,570.94 | 336,945,791.29 |
| 所有者权益合计 | | 1,294,686,808.88 | 1,317,429,782.43 |
| 负债和所有者权益总计 | | 1,933,247,531.93 | 2,138,638,438.28 |

法定代表人：丁洁民 主管会计工作负责人：张晔 会计机构负责人：陈瑜

合并利润表

2016 年 101 月

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 附注 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|-----------------------|------|------------------|------------------|
| 一、营业总收入 | 5.34 | 1,574,682,454.58 | 1,521,379,119.00 |
| 其中：营业收入 | 5.34 | 1,574,682,454.58 | 1,521,379,119.00 |
| 利息收入 | | | |
| 已赚保费 | | | |
| 手续费及佣金收入 | | | |
| 二、营业总成本 | | 1,480,943,103.27 | 1,466,397,241.80 |
| 其中：营业成本 | 5.34 | 1,317,799,391.75 | 1,302,377,507.09 |
| 利息支出 | | | |
| 手续费及佣金支出 | | | |
| 退保金 | | | |
| 赔付支出净额 | | | |
| 提取保险合同准备金净额 | | | |
| 保单红利支出 | | | |
| 分保费用 | | | |
| 营业税金及附加 | 5.35 | 59,550,683.73 | 81,498,541.05 |
| 销售费用 | 5.36 | 19,821,357.72 | 10,158,009.63 |
| 管理费用 | 5.37 | 75,455,931.01 | 70,733,284.90 |
| 财务费用 | 5.38 | 8,297,309.16 | 3,243,895.93 |
| 资产减值损失 | 5.39 | 18,429.90 | -1,613,996.80 |
| 加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | 5.40 | 19,322,231.97 | 21,561,475.19 |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | 5.40 | 19,058,087.14 | 20,814,625.19 |
| 汇兑收益（损失以“-”号填列） | 5.40 | | |
| 三、营业利润（亏损以“-”号填列） | | 113,061,583.28 | 76,543,352.39 |
| 加：营业外收入 | 5.41 | 14,557,876.12 | 7,359,310.44 |
| 其中：非流动资产处置利得 | 5.41 | 173,864.88 | 965,962.12 |
| 减：营业外支出 | 5.42 | 357,722.00 | 540,453.60 |
| 其中：非流动资产处置损失 | 5.42 | 1,346.60 | 120,119.95 |
| 四、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | | 127,261,737.40 | 83,362,209.23 |
| 减：所得税费用 | 5.43 | 43,346,874.91 | 21,552,994.32 |
| 五、净利润（净亏损以“-”号填列） | | 83,914,862.49 | 61,809,214.91 |
| 归属于母公司所有者的净利润 | | 45,025,517.81 | 42,698,441.05 |
| 少数股东损益 | | 38,889,344.68 | 19,110,773.86 |

| | | | |
|------------------------------------|------|---------------|---------------|
| 六、其他综合收益的税后净额 | 5.44 | -3,835,654.09 | 21,788,163.69 |
| 归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额 | 5.44 | -3,071,260.74 | 15,383,428.38 |
| (一)以后不能重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| 1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动 | | | |
| 2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额 | | | |
| (二)以后将重分类进损益的其他综合收益 | 5.44 | -3,071,260.74 | 15,383,428.38 |
| 1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额 | | -1,122,748.60 | |
| 2.可供出售金融资产公允价值变动损益 | 5.44 | -1,948,512.14 | 15,383,428.38 |
| 3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益 | | | |
| 4.现金流量套期损益的有效部分 | | | |
| 5.外币财务报表折算差额 | | | |
| 6.其他 | | | |
| 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额 | | -764,393.35 | 6,404,735.31 |
| 七、综合收益总额 | | 80,079,208.40 | 83,597,378.60 |
| 归属于母公司所有者的综合收益总额 | | 41,954,257.07 | 58,081,869.43 |
| 归属于少数股东的综合收益总额 | | 38,124,951.33 | 25,515,509.17 |
| 八、每股收益： | | | |
| (一)基本每股收益(元/股) | | 0.07 | 0.07 |
| (二)稀释每股收益(元/股) | | 0.07 | 0.07 |

法定代表人：丁洁民 主管会计工作负责人：张晔 会计机构负责人：陈瑜

母公司利润表
2016年1—6月

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 附注 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|-----------------------|------|---------------|---------------|
| 一、营业收入 | 15.3 | 8,476,449.20 | 7,217,815.20 |
| 减：营业成本 | 15.3 | 561,600.00 | 704.40 |
| 营业税金及附加 | | 686,935.14 | 772,074.46 |
| 销售费用 | | | |
| 管理费用 | | 9,240,395.45 | 8,772,658.09 |
| 财务费用 | | -289,859.82 | -461,210.02 |
| 资产减值损失 | | 19,717.91 | -1,590,738.49 |
| 加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列） | | | |
| 投资收益（损失以“－”号填列） | 15.4 | 42,592,270.73 | 40,686,851.97 |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | 15.4 | 20,224,552.12 | 21,882,047.63 |
| 二、营业利润（亏损以“－”号填列） | | 40,849,931.25 | 40,411,178.73 |
| 加：营业外收入 | | 280,000.00 | |
| 其中：非流动资产处置利得 | | | |
| 减：营业外支出 | | | |
| 其中：非流动资产处置损失 | | | |
| 三、利润总额（亏损总额以“－”号填列） | | 41,129,931.25 | 40,411,178.73 |
| 减：所得税费用 | | | |
| 四、净利润（净亏损以“－”号填列） | | 41,129,931.25 | 40,411,178.73 |

| | | | |
|-------------------------------------|--|---------------|---------------|
| 五、其他综合收益的税后净额 | | -1,396,753.20 | 11,850,765.00 |
| （一）以后不能重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| 1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动 | | | |
| 2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额 | | | |
| （二）以后将重分类进损益的其他综合收益 | | -1,396,753.20 | 11,850,765.00 |
| 1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额 | | | |
| 2. 可供出售金融资产公允价值变动损益 | | -1,396,753.20 | 11,850,765.00 |
| 3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益 | | | |
| 4. 现金流量套期损益的有效部分 | | | |
| 5. 外币财务报表折算差额 | | | |
| 6. 其他 | | | |
| 六、综合收益总额 | | 39,733,178.05 | 52,261,943.73 |
| 七、每股收益： | | | |
| （一）基本每股收益(元/股) | | | |
| （二）稀释每股收益(元/股) | | | |

法定代表人：丁洁民 主管会计工作负责人：张晔 会计机构负责人：陈瑜

合并现金流量表

2016 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 附注 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|------------------------------|--------|------------------|------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 2,114,459,891.58 | 1,527,667,941.64 |
| 客户存款和同业存放款项净增加额 | | | |
| 向中央银行借款净增加额 | | | |
| 向其他金融机构拆入资金净增加额 | | | |
| 收到原保险合同保费取得的现金 | | | |
| 收到再保险业务现金净额 | | | |
| 保户储金及投资款净增加额 | | | |
| 处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额 | | | |
| 收取利息、手续费及佣金的现金 | | | |
| 拆入资金净增加额 | | | |
| 回购业务资金净增加额 | | | |
| 收到的税费返还 | | | 9,317.28 |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | 5.45.1 | 131,356,378.31 | 107,401,197.51 |
| 经营活动现金流入小计 | | 2,245,816,269.89 | 1,635,078,456.43 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 1,140,619,933.39 | 1,249,673,337.94 |
| 客户贷款及垫款净增加额 | | | |
| 存放中央银行和同业款项净增加额 | | | |
| 支付原保险合同赔付款项的现金 | | | |
| 支付利息、手续费及佣金的现金 | | | |

| | | | |
|---------------------------|--------|------------------|------------------|
| 支付保单红利的现金 | | | |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 109,604,767.10 | 64,408,513.62 |
| 支付的各项税费 | | 198,517,978.78 | 133,784,936.92 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | 5.45.2 | 893,169,366.50 | 116,748,827.65 |
| 经营活动现金流出小计 | | 2,341,912,045.77 | 1,564,615,616.13 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 5.46.1 | -96,095,775.88 | 70,462,840.30 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | | |
| 收回投资收到的现金 | | 4,264,600.00 | |
| 取得投资收益收到的现金 | | | 746,850.00 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | 222,205.47 | 2,065,454.45 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | | |
| 投资活动现金流入小计 | | 4,486,805.47 | 2,812,304.45 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 27,266,954.07 | 21,152,121.93 |
| 投资支付的现金 | | | 2,374,000.00 |
| 质押贷款净增加额 | | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | 5.45.3 | | |
| 投资活动现金流出小计 | | 27,266,954.07 | 23,526,121.93 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | -22,780,148.60 | -20,713,817.48 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | | 95,550,000.00 |
| 其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金 | | | 95,550,000.00 |
| 取得借款收到的现金 | | 229,500,000.00 | 871,000,000.00 |
| 发行债券收到的现金 | | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | 5.45.4 | 561,606,239.50 | 204,650,000.00 |
| 筹资活动现金流入小计 | | 791,106,239.50 | 1,171,200,000.00 |
| 偿还债务支付的现金 | | 576,130,000.00 | 728,140,000.00 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | 149,636,695.65 | 74,282,724.35 |
| 其中：子公司支付给少数股东的股利、利润 | | 50,883,794.25 | 24,252,758.89 |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | 5.45.5 | 138,000,000.00 | 177,730,000.00 |
| 筹资活动现金流出小计 | | 863,766,695.65 | 980,152,724.35 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | -72,660,456.15 | 191,047,275.65 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | 38,407.66 | -80,234.64 |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | | -191,497,972.97 | 240,716,063.83 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | | 837,115,288.96 | 843,738,466.45 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | 5.46.2 | 645,617,315.99 | 1,084,454,530.28 |

法定代表人：丁洁民 主管会计工作负责人：张晔 会计机构负责人：陈瑜

母公司现金流量表
2016 年 1—6 月

单位:元 币种:人民币

| 项目 | 附注 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|---------------------------|------|-----------------|----------------|
| 一、经营活动产生的现金流量: | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 2,956,078.60 | 2,140,079.20 |
| 收到的税费返还 | | | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | | 247,773.05 | 9,183,028.23 |
| 经营活动现金流入小计 | | 3,203,851.65 | 11,323,107.43 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | | 200,704.32 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 7,064,552.51 | 4,749,166.16 |
| 支付的各项税费 | | 2,801,251.83 | 812,183.34 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | | 59,695,767.32 | 3,851,095.69 |
| 经营活动现金流出小计 | | 69,561,571.66 | 9,613,149.51 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 15.5 | -66,357,720.01 | 1,709,957.92 |
| 二、投资活动产生的现金流量: | | | |
| 收回投资收到的现金 | | 4,264,600.00 | |
| 取得投资收益收到的现金 | | 40,460,091.78 | 14,740,213.00 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | | |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | 228,800,000.00 | 269,914,398.50 |
| 投资活动现金流入小计 | | 273,524,691.78 | 284,654,611.50 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 15,037.17 | 45,034.40 |
| 投资支付的现金 | | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | 8,000,000.00 | 161,508,667.00 |
| 投资活动现金流出小计 | | 8,015,037.17 | 161,553,701.40 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | 265,509,654.61 | 123,100,910.10 |
| 三、筹资活动产生的现金流量: | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | | |
| 取得借款收到的现金 | | | 231,000,000.00 |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | 19,300,000.00 | 114,650,000.00 |
| 筹资活动现金流入小计 | | 19,300,000.00 | 345,650,000.00 |
| 偿还债务支付的现金 | | 261,000,000.00 | 401,000,000.00 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | 12,856,694.00 | 27,047,424.43 |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| 筹资活动现金流出小计 | | 273,856,694.00 | 428,047,424.43 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | -254,556,694.00 | -82,397,424.43 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | 38,407.66 | -80,234.64 |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | | -55,366,351.74 | 42,333,208.95 |
| 加: 期初现金及现金等价物余额 | | 102,519,793.67 | 20,006,323.49 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | | 47,153,441.93 | 62,339,532.44 |

法定代表人: 丁洁民 主管会计工作负责人: 张晔 会计机构负责人: 陈瑜

合并所有者权益变动表
2016 年 1—6 月

单位:元 币种:人民币

| 项目 | 本期 | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|----------------|--------|----|--|----------------|-------|---------------|------|----------------|--------|----------------|------------------|------------------|
| | 归属于母公司所有者权益 | | | | | | | | | | 少数股东权益 | 所有者权益合计 | |
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减:库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | | | 未分配利润 |
| | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | | | | |
| 一、上年期末余额 | 624,761,516.00 | | | | 219,433,193.60 | | 14,292,581.69 | | 118,859,602.46 | | 809,714,173.94 | 1,334,030,843.18 | 3,121,091,910.87 |
| 加: 会计政策变更 | | | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | | |
| 同一控制下企业合并 | | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| 二、本年期初余额 | 624,761,516.00 | | | | 219,433,193.60 | | 14,292,581.69 | | 118,859,602.46 | | 809,714,173.94 | 1,334,030,843.18 | 3,121,091,910.87 |
| 三、本期增减变动金额(减少以“—”号填列) | | | | | | | -3,071,260.74 | | | | -17,450,633.79 | -120,758,842.92 | -141,280,737.45 |
| (一) 综合收益总额 | | | | | | | -3,071,260.74 | | | | 45,025,517.81 | 38,124,951.33 | 80,079,208.40 |
| (二) 所有者投入和减少资本 | | | | | | | | | | | | -108,000,000.00 | -108,000,000.00 |
| 1. 股东投入的普通股 | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | -108,000,000.00 | -108,000,000.00 |
| (三) 利润分配 | | | | | | | | | | | -62,476,151.60 | -50,883,794.25 | -113,359,945.85 |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|------------------|----------------|--|--|--|----------------|--|---------------|--|----------------|----------------|----------------|------------------|------------------|
| 2. 提取一般风险准备 | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 对所有者（或股东）的分配 | | | | | | | | | | -62,476,151.60 | -50,883,794.25 | -113,359,945.85 | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| （四）所有者权益内部结转 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| （五）专项储备 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | | | | | |
| （六）其他 | | | | | | | | | | | | | |
| 四、本期期末余额 | 624,761,516.00 | | | | 219,433,193.60 | | 11,221,320.95 | | 118,859,602.46 | | 792,263,540.15 | 1,213,272,000.26 | 2,979,811,173.42 |

| 项目 | 上期 | | | | | | | | | | | | |
|-----------|----------------|--------|----|--|----------------|-------|---------------|------|----------------|--------|----------------|----------------|------------------|
| | 归属于母公司所有者权益 | | | | | | | | | | 少数股东权益 | 所有者权益合计 | |
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | | | 未分配利润 |
| | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | | | | |
| 一、上年期末余额 | 624,761,516.00 | | | | 219,451,216.47 | | 15,299,721.11 | | 108,217,304.03 | | 722,579,307.00 | 718,114,564.35 | 2,408,423,628.96 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | | |
| 同一控制下企业合并 | | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| 二、本年期初余额 | 624,761,516.00 | | | | 219,451,216.47 | | 15,299,721.11 | | 108,217,304.03 | | 722,579,307.00 | 718,114,564.35 | 2,408,423,628.96 |

| | | | | | | | | | | | |
|---------------------------|----------------|--|--|----------------|---------------|--|----------------|--|----------------|----------------|------------------|
| 三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列) | | | | | 15,383,428.38 | | | | -19,777,710.55 | 96,812,750.28 | 92,418,468.11 |
| (一) 综合收益总额 | | | | | 15,383,428.38 | | | | 42,698,441.05 | 25,515,509.17 | 83,597,378.60 |
| (二) 所有者投入和减少 资本 | | | | | | | | | | 95,550,000.00 | 95,550,000.00 |
| 1. 股东投入的普通股 | | | | | | | | | | 95,550,000.00 | 95,550,000.00 |
| 2. 其他权益工具持有者 投入资本 | | | | | | | | | | | |
| 3. 股份支付计入所有者 权益的金额 | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | |
| (三) 利润分配 | | | | | | | | | -62,476,151.60 | -24,252,758.89 | -86,728,910.49 |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | | | | |
| 2. 提取一般风险准备 | | | | | | | | | | | |
| 3. 对所有者(或股东) 的分配 | | | | | | | | | -62,476,151.60 | -24,252,758.89 | -86,728,910.49 |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | |
| (四) 所有者权益内部结 转 | | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增资本(或 股本) | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本(或 股本) | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | |
| (五) 专项储备 | | | | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | | | |
| (六) 其他 | | | | | | | | | | | |
| 四、本期期末余额 | 624,761,516.00 | | | 219,451,216.47 | 30,683,149.49 | | 108,217,304.03 | | 702,801,596.45 | 814,927,314.63 | 2,500,842,097.07 |

法定代表人：丁洁民 主管会计工作负责人：张晔 会计机构负责人：陈瑜

母公司所有者权益变动表
2016年1—6月

单位:元 币种:人民币

| 项目 | 本期 | | | | | | | | | | |
|-----------------------|----------------|--------|-----|----|----------------|-------|---------------|------|----------------|----------------|------------------|
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减:库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 所有者权益合计 |
| | | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | |
| 一、上年期末余额 | 624,761,516.00 | | | | 232,543,954.13 | | 5,754,011.64 | | 117,424,509.37 | 336,945,791.29 | 1,317,429,782.43 |
| 加: 会计政策变更 | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | |
| 二、本年期初余额 | 624,761,516.00 | | | | 232,543,954.13 | | 5,754,011.64 | | 117,424,509.37 | 336,945,791.29 | 1,317,429,782.43 |
| 三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列) | | | | | | | -1,396,753.20 | | | -21,346,220.35 | -22,742,973.55 |
| (一) 综合收益总额 | | | | | | | -1,396,753.20 | | | 41,129,931.25 | 39,733,178.05 |
| (二) 所有者投入和减少资本 | | | | | | | | | | | |
| 1. 股东投入的普通股 | | | | | | | | | | | |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | |
| 3. 股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | |
| (三) 利润分配 | | | | | | | | | | -62,476,151.60 | -62,476,151.60 |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | | | | |
| 2. 对所有者(或股东)的分配 | | | | | | | | | | -62,476,151.60 | -62,476,151.60 |
| 3. 其他 | | | | | | | | | | | |
| (四) 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增资本(或股本) | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本(或股本) | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | |
| (五) 专项储备 | | | | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | | | |
| (六) 其他 | | | | | | | | | | | |
| 四、本期期末余额 | 624,761,516.00 | | | | 232,543,954.13 | | 4,357,258.44 | | 117,424,509.37 | 315,599,570.94 | 1,294,686,808.88 |

| 项目 | 上期 | | | | | | | | | | |
|-----------------------|----------------|--------|-----|----|----------------|-------|---------------|------|----------------|----------------|------------------|
| | 股本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 所有者权益合计 |
| | | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | |
| 一、上年期末余额 | 624,761,516.00 | | | | 232,543,954.13 | | 9,835,500.00 | | 106,782,210.94 | 303,641,256.98 | 1,277,564,438.05 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | |
| 二、本年期初余额 | 624,761,516.00 | | | | 232,543,954.13 | | 9,835,500.00 | | 106,782,210.94 | 303,641,256.98 | 1,277,564,438.05 |
| 三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列） | | | | | | | 11,850,765.00 | | | -22,064,972.87 | -10,214,207.87 |
| （一）综合收益总额 | | | | | | | 11,850,765.00 | | | 40,411,178.73 | 52,261,943.73 |
| （二）所有者投入和减少资本 | | | | | | | | | | | |
| 1. 股东投入的普通股 | | | | | | | | | | | |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | |
| 3. 股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | |
| （三）利润分配 | | | | | | | | | | -62,476,151.60 | -62,476,151.60 |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | | | | |
| 2. 对所有者（或股东）的分配 | | | | | | | | | | -62,476,151.60 | -62,476,151.60 |
| 3. 其他 | | | | | | | | | | | |
| （四）所有者权益内部结转 | | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | |
| （五）专项储备 | | | | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | | | |
| （六）其他 | | | | | | | | | | | |
| 四、本期期末余额 | 624,761,516.00 | | | | 232,543,954.13 | | 21,686,265.00 | | 106,782,210.94 | 281,576,284.11 | 1,267,350,230.18 |

法定代表人：丁洁民 主管会计工作负责人：张晔 会计机构负责人：陈瑜

三、公司基本情况

1. 公司概况

上海同济科技实业股份有限公司（以下简称“本公司”）是一家以工程咨询服务、科技园建设与运营、建筑工程管理、房地产开发、环保工程投资建设与运营为核心业务的综合性上市公司。本公司于 1993 年 11 月经批准改制为股份有限公司，本公司股票于 1994 年 3 月起在上海证券交易所上市。

本公司于 2016 年 2 月 1 日取得由上海市工商行政管理局换发的 91310000132224452D 号《企业法人营业执照》，本公司现注册资本为人民币 62476.1516 万元，法定代表人为丁洁民先生，注册地址为中国（上海）自由贸易试验区栖霞路 33 号。本公司经营范围为实业投资，教育产业投资及人才培养，房地产投资与开发经营及咨询服务，投资咨询及投资管理，国内贸易（除专项审批外）【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

2. 合并财务报表范围

合并财务报表合并范围以控制为基础确定，包括本公司及相关子公司共 47 家，详见附注九（企业集团的组成）。合并财务报表合并范围较去年底增加 1 家，详见附注八（合并范围的变更）。

四、财务报表的编制基础

1. 编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则—基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

2. 持续经营

经本公司评估，自本报告期末起的 12 个月内，本公司持续经营能力良好，不存在导致对本公司持续经营能力产生重大怀疑的因素。

五、重要会计政策及会计估计

1. 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

2. 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3. 营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

5.1 同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制且该控制并非暂时性的，认定为同一控制下的企业合并。

合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。

长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

合并方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

5.2 非同一控制下的企业合并

参与合并的各方在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，认定为非同一控制下的企业合并。

购买方通过一次交换交易实现的企业合并，合并成本为购买方在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益；购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

购买方的合并成本和购买方在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

5.3 通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益转入当期投资收益。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益应当转为购买日所属当期投资收益。购买方在附注中披露其在购买日之前持有的被购买方的股权在购买日的公允价值、按照公允价值重新计量产生的相关利得或损失的金额。

5.4 处置对子公司的投资

处置价款与处置投资对应的账面价值的差额，在母公司个别财务报表中确认为当期投资收益；处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为当期投资收益，如果处置对子公司的投资未丧失控制权的，将此项差额计入资本公积(资本溢价)，资本溢价不足冲减的，应当调整留存收益。

5.5 处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权，对于处置后的剩余股权的处理

在个别财务报表中，对于处置的股权，按照《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》的规定进行会计处理；同时，对于剩余股权，按其账面价值确认为长期股权投资或其他相关金融资产。处置后的剩余股权能够对原有子公司实施共同控制或重大影响的，按有关成本法转为权益法的相关政策进行会计处理。

在合并财务报表中，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时转为当期投资收益。

5.6 企业通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权

按照上述 5.4 和 5.5 的规定对每一项交易进行会计处理。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，应当将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

判断分步处置股权至丧失控制权过程的各项交易是否属于一揽子交易的原则如下：

处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，表明多次交易事项属于一揽子交易：

- (1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- (2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- (3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；

(4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

6. 合并财务报表的编制方法

6.1 合并范围

合并财务报表的合并范围包括本公司及子公司。合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。

6.2 控制的依据

投资方拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额，视为投资方控制被投资方。相关活动，系为对被投资方的回报产生重大影响的活动。

6.3 决策者和代理人

代理人仅代表主要责任人行使决策权，不控制被投资方。投资方将被投资方相关活动的决策权委托给代理人的，将该决策权视为自身直接持有。

在确定决策者是否为代理人时，公司综合考虑该决策者与被投资方以及其他投资方之间的关系。

(1) 存在单独一方拥有实质性权利可以无条件罢免决策者的，该决策者为代理人。

(2) 除(1)以外的情况下，综合考虑决策者对被投资方的决策权范围、其他方享有的实质性权利、决策者的薪酬水平、决策者因持有被投资方中的其他权益所承担可变回报的风险等相关因素进行判断。

6.4 投资性主体

当同时满足下列条件时，视为投资性主体：

- (1) 该公司是以向投资者提供投资管理服务为目的，从一个或多个投资者处获取资金；
- (2) 该公司的唯一经营目的，是通过资本增值、投资收益或两者兼有而让投资者获得回报；
- (3) 该公司按照公允价值对几乎所有投资的业绩进行考量和评价。

属于投资性主体的，通常情况下符合下列所有特征：

- (1) 拥有一个以上投资；
- (2) 拥有一个以上投资者；
- (3) 投资者不是该主体的关联方；
- (4) 其所有者权益以股权或类似权益方式存在。

如果母公司是投资性主体，则母公司仅将为其投资活动提供相关服务的子公司(如有)纳入合并范围并编制合并财务报表；其他子公司不予以合并，母公司对其他子公司的投资按照公允价值计量且其变动计入当期损益。

投资性主体的母公司本身不是投资性主体，则将其控制的全部主体，包括那些通过投资性主体所间接控制的主体，纳入合并财务报表范围。

6.5 合并程序

子公司所采用的会计政策或会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策或会计期间对子公司财务报表进行必要的调整；或者要求子公司按照本公司的会计政策或会计期间另行编报财务报表。

合并资产负债表、合并利润表、合并现金流量表及合并所有者（股东）权益变动表分别以本公司和子公司的资产负债表、利润表、现金流量表及所有者（股东）权益变动表为基础，在抵销本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易对合并资产负债表、合并利润表、合并现金流量表及合并所有者（股东）权益变动表的影响后，由本公司合并编制。

本公司向子公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，全额抵销“归属于母公司所有者的净利润”。子公司向本公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，按照本公司对该子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。子公司之间出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当按照本公司对出售方子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。

子公司所有者权益中不属于本公司的份额，作为少数股东权益，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“少数股东权益”项目列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。子公司当期综合收益中属于少数股东权

益的份额，在合并利润表中综合收益总额项目下以“归属于少数股东的综合收益总额”项目列示。有少数股东的，在合并所有者权益变动表中增加“少数股东权益”栏目，反映少数股东权益变动的情况。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余部分仍应当冲减少数股东权益。

本公司在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，编制合并资产负债表时，调整合并资产负债表的期初数；编制合并利润表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；编制现金流量表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表；同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因非同一控制下企业合并或其他方式增加的子公司以及业务，编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数；编制合并利润表时，将该子公司以及业务购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；编制合并现金流量表时，将该子公司购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

本公司在报告期内处置子公司以及业务，编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数；编制合并利润表时，将该子公司以及业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；编制合并现金流量表时，将该子公司以及业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

6.6 特殊交易会计处理

6.6.1 购买子公司少数股东拥有的子公司股权

在合并财务报表中，因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积(资本溢价或股本溢价)，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

6.6.2 不丧失控制权的情况下处置对子公司长期股权投资

在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，应当调整资本公积(资本溢价或股本溢价)，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

6.6.3 处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权时，对于剩余股权的处理

在编制合并财务报表时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

6.6.4 企业通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，且该多次交易属于一揽子交易的处理

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，应当将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

判断分步处置股权至丧失控制权过程的各项交易是否属于一揽子交易的原则如下：

处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明多次交易事项属于一揽子交易：

- (1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- (2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- (3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- (4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

7. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

7.1 合营安排的分类

合营安排分为共同经营和合营企业。

7.2 共同经营参与方的会计处理

合营方确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- (1) 确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用

合营方向共同经营投出或出售资产等(该资产构成业务的除外)，在该资产等由共同经营出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。投出或出售的资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，合营方全额确认该损失。

合营方自共同经营购买资产等(该资产构成业务的除外)，在将该资产等出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。购入的资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，合营方按其承担的份额确认该部分损失。

对共同经营不享有共同控制的参与方，如果享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债的，按照上述方法进行会计处理；否则，按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

8. 现金及现金等价物的确定标准

现金等价物是指企业持有的期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

9. 外币业务和外币报表折算

9.1 外币业务

外币业务按业务发生日的即期汇率将外币金额折算为人民币入账。

于资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为人民币，所产生的折算差额除了为购建或生产符合资本化条件的资产而借入的外币借款产生的汇兑差额按资本化的原则处理外，直接计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，于资产负债表日采用交易发生日的即期汇率折算。

9.2 外币财务报表的折算

以非记账本位币编制的资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算成记账本位币，所有者权益中除未分配利润项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。以非记账本位币编制的利润表中的收入与费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算成记账本位币。上述折算产生的外币报表折算差额，在其他综合收益中核算。以非记账本位币编制的现金流量表中各项目的现金流量采用现金流量发生日的即期汇率折算成记账本位币。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。

10. 金融工具

10.1 金融工具的确认和终止确认

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

- (1) 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；
- (2) 该金融资产已转移，且符合《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》规定的金融资产终止确认条件。

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。

10.2 金融资产的分类

金融资产于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、应收款项、可供出售金融资产和持有至到期投资。金融资产的分类取决于本公司对金融资产的持有意图和持有能力。

- (1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括持有目的为短期内出售的金融资产，该资产在资产负债表中以交易性金融资产列示。

(2) 应收款项

应收款项是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产，包括应收账款、其他应收款和长期应收款等。

(3) 可供出售金融资产

可供出售金融资产包括初始确认时即被指定为可供出售的非衍生金融资产及未被划分为其他类的金融资产。自资产负债表日起 12 个月内将出售的可供出售金融资产在资产负债表中列示为一年内到期的非流动资产。

(4) 持有至到期投资

持有至到期投资是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且管理层有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。自资产负债表日起 12 个月内到期的持有至到期投资在资产负债表中列示为一年内到期的非流动资产。

10.3 金融资产的计量

金融资产于本公司成为金融工具合同的一方时，按公允价值在资产负债表内确认。以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，取得时发生的相关交易费用直接计入当期损益。其他金融资产的相关交易费用计入初始确认金额。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和可供出售金融资产按照公允价值进行后续计量，但在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，按照成本计量；应收款项以及持有至到期投资采用实际利率法，以摊余成本计量。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产的公允价值变动计入公允价值变动损益；在资产持有期间所取得的利息或现金股利以及在处置时产生的处置损益，计入当期损益。

除减值损失及外币货币性金融资产形成的汇兑损益外，可供出售金融资产公允价值变动计入所有者权益，待该金融资产终止确认时，原直接计入权益的公允价值变动累计额转入当期损益。可供出售债务工具投资在持有期间按实际利率法计算利息，计入投资收益；可供出售权益工具投资的现金股利，于被投资单位宣告发放股利时计入投资收益。

10.4 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

1) 所转移金融资产的账面价值；

2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

因金融资产转移获得了新金融资产或承担了新金融负债的，在转移日按照公允价值确认该金融资产或金融负债（包括看涨期权、看跌期权、担保负债、远期合同、互换等），并将该金融资产扣除金融负债后的净额作为上述对价的组成部分。

公司与金融资产转入方签订服务合同提供相关服务的（包括收取该金融资产的现金流量，并将所收取的现金流量交付给指定的资金保管机构等），就该服务合同确认一项服务资产或服务负债。服务负债应当按照公允价值进行初始计量，并作为上述对价的组成部分。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分（在此种情况下，所保留的服务资产视同未终止确认金融资产的一部分）之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

1) 终止确认部分的账面价值；

2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额，按照金融资产终止确认部分和未终止确认部分的相对公允价值，对该累计额进行分摊后确定。

10.5 金融负债的分类

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

10.6 金融负债的计量

金融负债于本公司成为金融工具合同的一方时，按公允价值在资产负债表内确认。以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，取得时发生的相关交易费用直接计入当期损益；其他金融负债的相关交易费用计入初始确认金额。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，按照公允价值后续计量，且不扣除将来结清金融负债时可能发生的交易费用。其他金融负债，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。

10.7 金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，采用估值技术确定其公允价值，估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

10.8 金融资产减值测试方法及会计处理方法

除以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，如果有客观证据表明某项金融资产发生减值的，计提减值准备。

以摊余成本计量的金融资产发生减值时，按预计未来现金流量(不包括尚未发生的未来信用损失)现值低于账面价值的差额，计提减值准备。如果有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

当可供出售金融资产的公允价值发生较大幅度或非暂时性下降，原直接计入所有者权益的因公允价值下降形成的累计损失计入减值损失。对已确认减值损失的可供出售债务工具投资，在期后公允价值上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。对已确认减值损失的可供出售权益工具投资，在期后公允价值上升且客观上与确认原减值损失后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，直接计入所有者权益。在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资发生的减值损失，如果在以后期间价值得以恢复，也不予转回。

11. 应收款项

(1). 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

| | |
|----------------------|---|
| 单项金额重大的判断依据或金额标准 | 对于单项金额重大的应收款项（应收账款单项金额在 500 万元以上，含 500 万元；其他应收款单项金额在 1,000 万元以上，含 1,000 万元），当存在客观证据表明本公司将无法按应收款项的原有条款收回所有款项时，确认相应的坏账准备。 |
| 单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法 | 根据该款项预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额，单独进行减值测试，计提坏账准备；经单独测试未发生减值的，包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中计提坏账准备。 |

(2). 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项：

| | |
|---|---|
| 按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法（账龄分析法、余额百分比法、其他方法） | |
| 账龄分析法组合 | 账龄分析法 |
| 确信可以收回组合 | 确信可以收回的款项主要包括账龄在 2 年以上的，如合并报表范围内应收款项和保证金、押金和备用金等，虽账龄较长，但经测试确信可以收回的，不计提坏账准备。 |

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的

√适用 □不适用

| 账龄 | 应收账款计提比例(%) | 其他应收款计提比例(%) |
|-------------------|-------------|--------------|
| 1 年以内 (含 1 年) | 0 | 0 |
| 其中: 1 年以内分项, 可添加行 | | |
| 1—2 年 | 0 | 0 |
| 2—3 年 | 5 | 5 |
| 3 年以上 | | |
| 3—4 年 | 10 | 10 |
| 4—5 年 | 20 | 20 |
| 5 年以上 | 50 | 50 |

组合中, 采用余额百分比法计提坏账准备的

适用 不适用

组合中, 采用其他方法计提坏账准备的

适用 不适用

(3). 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项:

| | |
|-------------|--|
| 单项计提坏账准备的理由 | 有确凿证据表明其可收回性存在明显差异。 |
| 坏账准备的计提方法 | 单独进行减值测试, 根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备; 经单独测试未发生减值的, 包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中计提坏账准备。 |

12. 存货

1、存货的分类

存货包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品、开发产品、开发成本、工程施工等, 按成本与可变现净值孰低列示。

2、存货的计价方法

存货在取得时按成本入账。开发成本和开发产品的成本包括土地成本、建筑施工成本、资本化利息和其他直接和间接的费用。

存货发出时的成本按加权平均法核算, 产成品和在产品成本包括原材料、直接人工以及在正常生产能力下按照一定方法分配的制造费用。周转材料包括低值易耗品和包装物等。

开发产品结转成本时按照实际成本核算; 库存材料和库存商品结转成本时按照加权平均法或个别认定法核算。

3、存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

存货成本高于其可变现净值的, 计提存货跌价准备, 计入当期损益。可变现净值, 是指在日常活动中, 存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。公司确定存货的可变现净值, 以取得的确凿证据为基础, 并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素。

为生产而持有的材料等, 用其生产的产成品的可变现净值高于成本的, 该材料仍然按照成本计量; 材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本的, 该材料按照可变现净值计量。

为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货, 其可变现净值以合同价格为基础计算。持有存货的数量多于销售合同订购数量的, 超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

4、存货的盘存制度

存货盘存制度采用永续盘存制。

5、低值易耗品的摊销方法

低值易耗品在领用时采用一次转销法核算成本。

13. 长期股权投资

1、共同控制、重大影响的判断标准

按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，则视为共同控制。如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不视为共同控制。

对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，则视为对被投资单位实施重大影响。

2、初始投资成本确定

企业合并形成的长期股权投资，按照本附注“3.4 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法”的相关内容确认初始投资成本；除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下述方法确认其初始投资成本：

(1) 以支付现金取得的长期股权投资，应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

(2) 以发行权益性证券取得的长期股权投资，应当按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。与发行权益行证券直接相关的费用，应当按照《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》的有关规定确定。

(3) 在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

(4) 通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

3、后续计量及损益确认方法

对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，编制合并财务报表时按照权益法进行调整。对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，采用成本法核算。对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

(1) 成本法后续计量

公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，长期股权投资按照初始投资成本计价。追加或收回投资调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

(2) 权益法后续计量

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，投资方取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；投资方按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；投资方对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。投资方在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与投资方不一致的，按照投资方的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。

投资方确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，投资方负有承担额外损失义务的除外。被投资单位以后实现净利润的，投资方在其收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

投资方计算确认应享有或应分担被投资单位的净损益时，与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于投资方的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。投资方与被投资单位发生的未实现内部交易损失，按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》等的有关规定属于资产减值损失的，全额确认。

投资方对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，投资

方都按照金融工具政策的有关规定，对间接持有的该部分投资选择以公允价值计量且其变动计入损益，并对其余部分采用权益法核算。

(3) 因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的处理。

按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入改按权益法核算的当期损益。

(4) 处置部分股权的处理

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按本附注“金融工具”的政策核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按本附注“金融工具”的有关政策进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。在编制合并财务报表时，按照本附注“合并财务报表的编制方法”的相关内容处理。

(5) 对联营企业或合营企业的权益性投资全部或部分分类为持有待售资产的处理

分类为持有待售资产的对联营企业或合营企业的权益性投资，以账面价值与公允价值减去处置费用孰低的金额列示，公允价值减去处置费用低于原账面价值的金额，确认为资产减值损失。对于未划分为持有待售资产的剩余权益性投资，采用权益法进行会计处理。已划分为持有待售的对联营企业或合营企业的权益性投资，不再符合持有待售资产分类条件的，从被分类为持有待售资产之日起采用权益法进行追溯调整。分类为持有待售期间的财务报表作相应调整。

(6) 处置长期股权投资的处理

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

4、确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

按照合同约定对某项经济活动所共有的控制，仅在与该项经济活动相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意时存在，则视为与其他方对被投资单位实施共同控制；对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，则视为对被投资单位施加重大影响。

5、减值测试方法及减值准备计提方法

采用成本法核算的、在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，其账面价值高于按照类似投资当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值，确认该项投资存在减值。采用权益法核算的联营企业和合营企业以及采用成本法核算的子公司的长期股权投资，当长期股权投资的账面价值高于可收回金额时，确认该项投资存在减值。长期股权投资存在减值迹象的，其账面价值减记至可收回金额。可收回金额根据长期股权投资的公允价值减去处置费用后的净额与长期股权投资预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

14. 投资性房地产

(1). 如果采用成本计量模式的：

折旧或摊销方法

投资性房地产包括已出租持有并准备增值后转让的土地使用权以及已出租的建筑物，以实际成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠的计量时，计入投资性房地产成本；否则，在发生时计入当期损益。

本公司采用成本模式对所有投资性房地产进行后续计量，按其预计使用寿命及净残值率对建筑物和土地使用权计提折旧或摊销。投资性房地产的预计使用寿命、净残值率及年折旧(摊销)率列示如下：

| 类别 | 预计使用寿命(年) | 预计净残值率 | 年折旧(摊销)率 |
|--------|-----------|--------|-------------|
| 房屋、建筑物 | 30-50年 | 5% | 1.90%-3.17% |

投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时，自改变之日起，将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时，以转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

对投资性房地产的预计使用寿命、预计净残值和折旧(摊销)方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

当投资性房地产的可收回金额低于其账面价值时，账面价值减记至可收回金额。

15. 固定资产

(1). 确认条件

15.1 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产同时满足下列条件的，才能予以确认：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

15.2 固定资产初始计量和后续计量

购置或新建的固定资产按取得时的实际成本进行初始计量。本公司在进行公司制改建时，国有股股东投入的固定资产，按国有资产管理部确认的评估值作为入账价值。与固定资产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠的计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

15.3 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

当固定资产的公允价值减去处置费用后的净额和资产预计未来现金流量的现值均低于固定资产账面价值时，确认固定资产存在减值迹象。固定资产存在减值迹象的，其账面价值减记至可收回金额。可收回金额根据固定资产的公允价值减去处置费用后的净额与固定资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

符合持有待售条件的固定资产，以账面价值与公允价值减去处置费用孰低的金额列示。公允价值减去处置费用低于原账面价值的金额，确认为资产减值损失。

(2). 折旧方法

| 类别 | 折旧方法 | 折旧年限(年) | 残值率(%) | 年折旧率(%) |
|-----------|-------|---------|--------|------------|
| 房屋建筑物 | 年限平均法 | 30-50 | 5 | 1.90-3.17 |
| 机器设备 | 年限平均法 | 9-30 | 5 | 3.17-10.56 |
| 运输设备 | 年限平均法 | 5-10 | 5 | 9.50-19.00 |
| 办公设备及电子设备 | 年限平均法 | 5-10 | 5 | 9.50-19.00 |

符合资本化条件的固定资产装修费用，在两次装修期间与固定资产尚可使用两者中较短的期限内，采用年限平均法单独计提折旧，不考虑残值。

于每年年度终了，对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核并作适当调整。

(3). 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

无

16. 在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑费用、其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出以及在资产达到预定可使用状态之前所发生的符合资本化条件的借款费用。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

当在建工程的可收回金额低于其账面价值时，账面价值减记至可收回金额。

17. 借款费用

发生的可直接归属于需要经过相当长时间的购建活动才能达到预定可使用状态之固定资产的购建的借款费用，在资产支出及借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用状态所必要的购建活动已经开始时，开始资本化并计入该资产的成本。当购建的资产达到预定可使用状态时停止资本化，其后发生的借款费用计入当期损益。如果资产的购建活动发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建活动重新开始。

在资本化期间内，专门借款（指为购建或者生产符合资本化条件的资产而专门借入的款项）以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后确定应予资本化的利息金额；一般借款则根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

18. 无形资产

(1). 计价方法、使用寿命、减值测试

无形资产包括土地使用权、软件、专利权、非专利技术以及通过建设经营移交方式（BOT）取得的资产等。无形资产以实际成本计量。

无形资产按其使用寿命或法定年限，采用直线法摊销，计入当期损益。通过 BOT 方式取得的资产按基础设施经营权期限平均摊销。

当无形资产的公允价值减去处置费用后的净额和资产预计未来现金流量的现值均低于无形资产账面价值时，确认无形资产存在减值迹象。无形资产存在减值迹象的，其账面价值减记至可收回金额。可收回金额根据无形资产的公允价值减去处置费用后的净额与无形资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

(2). 内部研究开发支出会计政策

根据内部研究开发项目支出的性质以及研发活动最终形成无形资产是否具有较大不确定性，分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (2) 管理层具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (3) 能够证明该无形资产将如何产生经济利益；
- (4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- (5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

不满足上述条件的开发阶段的支出，于发生时计入当期损益。前期已计入损益的开发支出不在以后期间确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出，自该项目达到预定可使用状态之日起转为无形资产。

当开发支出的可收回金额低于其账面价值时，账面价值减记至可收回金额。

19. 长期资产减值

在财务报表中单独列示的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少每年进行减值测试。固定资产、无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及长期股权投资等，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。前述资产减值损失一经确认，如果在以后期间价值得以恢复，也不予转回。

20. 长期待摊费用

长期待摊费用包括经营租入固定资产改良及其他已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用，按预计受益期间分期平均摊销，并以实际支出减去累计摊销后的净额列示

21. 职工薪酬

(1)、短期薪酬的会计处理方法

在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

在职工提供服务从而增加了其未来享有的带薪缺勤权利时，确认与累积带薪缺勤相关的职工薪酬，并以累积未行使权利而增加的预期支付金额计量。在职工实际发生缺勤的会计期间确认与非累积带薪缺勤相关的职工薪酬。

利润分享计划同时满足下列条件时，公司确认相关的应付职工薪酬：

- (1) 因过去事项导致现在具有支付职工薪酬的法定义务或推定义务；
- (2) 因利润分享计划所产生的应付职工薪酬义务金额能够可靠估计。

(2)、离职后福利的会计处理方法

设定提存计划

公司在职工为其提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。根据设定提存计划，预期不会在职工提供相关服务的年度报告

期结束后十二个月内支付全部应缴存金额的，公司将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

设定受益计划

公司对设定受益计划的会计处理包括下列四个步骤：

(1) 根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等做出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的归属期间。公司将设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本。

(2) 设定受益计划存在资产的，公司将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

(3) 确定应当计入当期损益的金额。

(4) 确定应当计入其他综合收益的金额。

公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。当职工后续年度的服务将导致其享有的设定受益计划福利水平显著高于以前年度时，按照直线法将累计设定受益计划义务分摊确认于职工提供服务而导致企业第一次产生设定受益计划福利义务至职工提供服务不再导致该福利义务显著增加的期间。

报告期末，公司将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为：服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额，以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动。

在设定受益计划下，公司在下列日期孰早日将过去服务成本确认为当期费用：

(1) 修改设定受益计划时。

(2) 企业确认相关重组费用或辞退福利时。

公司在设定受益计划结算时，确认一项结算利得或损失。

(3)、辞退福利的会计处理方法

公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：

(1) 公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时。

(2) 公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

公司按照辞退计划条款的规定，合理预计并确认辞退福利产生的应付职工薪酬。

(4)、其他长期职工福利的会计处理方法

公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照关于设定提存计划的有关政策进行处理。

除上述情形外，公司按照关于设定受益计划的有关政策，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。在报告期末，将其他长期职工福利产生的职工薪酬成本确认为下列组成部分：

(1) 服务成本。

(2) 其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额。

(3) 重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动。

为简化相关会计处理，上述项目的总净额应计入当期损益或相关资产成本。

长期残疾福利水平取决于职工提供服务期间长短的，公司在职工提供服务的期间确认应付长期残疾福利义务；长期残疾福利与职工提供服务期间长短无关的，公司在导致职工长期残疾的事件发生的当期确认应付长期残疾福利义务。

22. 预计负债

对因产品质量保证、亏损合同等形成的现时义务，其履行很可能导致经济利益的流出，在该义务的金额能够可靠计量时，确认为预计负债。对于未来经营亏损，不确认预计负债。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事

项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数；因随着时间推移所进行的折现还原而导致的预计负债账面价值的增加金额，确认为利息费用。

于资产负债表日，对预计负债的账面价值进行复核并作适当调整，以反映当前的最佳估计数。

23. 收入

与交易相关的经济利益能够流入本公司，相关的收入能够可靠计量且满足下列各项经营活动的特定收入确认标准时，确认相关的收入。

1、销售商品和房屋

(1) 商品销售在商品所有权上的主要风险和报酬已转移给买方，本公司不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，与交易相关的经济利益很可能流入企业，并且与销售该商品相关的收入和成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。

(2) 房屋销售在房屋完工并验收合格，按照销售合同约定条件收款并交付时确认营业收入的实现。

2、建造合同

(1) 建造合同的结果能够可靠估计的，本公司根据完工百分比法确认合同收入和合同费用。

本公司施工工程营业收入完工百分比的确定办法：根据已完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例确定完工百分比。

公司首先按照项目合同所确定的总造价作为公司在该项目实施过程中可实现的合同收入总额；然后，根据上述办法确定的完工百分比确认每个会计期间实现的营业收入。对当期完成决算的工程项目，按决算收入减去以前会计年度累计已确认的收入后的余额作为当期收入；对当期完工但暂未决算的工程项目，按合同总收入减去以前会计年度累计已确认的收入后的余额作为当期收入，若实际已收到的工程款超过合同总价，则按已实现的收款确认总收入。

(2) 建造合同的结果不能可靠地估计时，则区别情况处理：合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用；合同成本不可能收回的，在发生时即确认为合同费用，不确认合同收入。

(3) 如果合同预计总成本超过合同总收入的，本公司将预计损失确认为当期费用。

3、提供劳务

提供的劳务在同一会计年度开始并完成的，在劳务已经提供，收到价款或取得收取价款的证据时，确认营业收入的实现；劳务的开始和完成分属不同会计年度的，在劳务合同的总收入、劳务的完成程度能够可靠地确定，与交易相关的价款能够流入，已经发生的成本和为完成劳务将要发生的成本能够可靠地计量时，按完工百分比法确认营业收入的实现；长期合同工程在合同结果已经能够合理地预见时，按结账时已完成工程进度的百分比法确认营业收入的实现

4、让渡资产使用权、出租物业

(1) 让渡资产使用权取得的利息收入和使用费收入，在与交易相关的经济利益能够流入企业，且收入的金额能够可靠地计量时，确认收入的实现。

(2) 出租物业收入确认方法按租赁合同、协议约定的承租日期与租金额，在相关租金已经收到或取得了收款的证据时确认出租物业收入的实现。

24. 政府补助

政府补助，是指公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产，但不包括政府作为公司所有者投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。与资产相关的政府补助，是指公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

(1)、与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与资产相关的政府补助,是指公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与资产相关的政府补助,确认为递延收益,并在相关资产使用寿命内平均分配,计入当期损益。但是,按照名义金额计量的政府补助,直接计入当期损益。

(2)、与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与收益相关的政府补助,是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。与收益相关的政府补助,用于补偿公司以后期间的相关费用或损失的,确认为递延收益,并在确认相关费用的期间,计入当期损益;用于补偿公司已发生的相关费用或损失的,直接计入当期损益。

25. 递延所得税资产/递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(包括应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损,视同可抵扣暂时性差异。对于商誉的初始确认产生的暂时性差异,不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异,不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日,递延所得税资产和递延所得税负债,按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

对子公司、联营企业及合营企业投资相关的暂时性差异产生的递延所得税资产和递延所得税负债,予以确认。但本公司能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回的,不予确认。

26. 租赁

实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

(1)、经营租赁的会计处理方法

经营租赁的租金支出在租赁期内按照直线法计入相关资产成本或当期损益。

(2)、融资租赁的会计处理方法

按租赁资产的公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者作为租入资产的入账价值,租入资产的入账价值与最低租赁付款额之间的差额为未确认融资费用,在租赁期内按实际利率法摊销。最低租赁付款额扣除未确认融资费用后的余额以长期应付款列示。

27. 其他重要的会计政策和会计估计**商誉**

商誉为股权投资成本超过应享有的被投资单位于投资取得日的公允价值份额的差额,或者为非同一控制下企业合并成本超过企业合并中取得的被购买方可辨认净资产于购买日的公允价值份额的差额。

企业合并形成的商誉在合并财务报表上单独列示。购买联营企业和合营企业股权投资成本超过投资时应享有被投资单位的公允价值份额的差额,包含于长期股权投资。

企业合并形成的商誉每年进行减值测试。减值测试时,商誉的账面价值根据企业合并的协同效应分摊至受益的资产组或资产组组合。期末商誉按成本减去累计减值损失后的净额列示。

资产组

资产组的认定,以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。同时,在认定资产组时,考虑公司管理层管理生产经营活动的方式和对资产的持续使用或者处分的决策方式等。

资产组的可收回金额低于其账面价值的,确认相应的减值损失。资产组的可收回金额按该资产组的公允价值减去处置费用后的净额与其预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。在合

并财务报表中反映的商誉，不包括子公司归属于少数股东权益的商誉。但对相关的资产组进行减值测试时，将归属于少数股东权益的商誉包括在内，调整资产组的账面价值，然后根据调整后的资产组账面价值与其可收回金额进行比较。如上述资产组发生减值的，该损失按比例扣除少数股东权益份额后，确认归属于母公司的商誉减值损失。

28. 重要会计政策和会计估计的变更

(1)、重要会计政策变更

适用 不适用

(2)、重要会计估计变更

适用 不适用

六、税项

1. 主要税种及税率

| 税种 | 计税依据 | 税率 |
|---------|---|-----------------|
| 增值税 | 应纳税增值额(应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算) | 6%、17% |
| 消费税 | | |
| 营业税 | 应纳税营业额 | 3%，5% |
| 城市维护建设税 | 应纳流转税额 | 5%，7% |
| 企业所得税 | 应纳税所得额 | 15%，25% |
| 土地增值税 | 转让房地产所得的应纳税增值额 | 按超率累进税率 30%-60% |

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

适用 不适用

| 纳税主体名称 | 所得税税率 |
|-------------------|-------|
| 上海同济工程咨询有限公司 | 15% |
| 上海同济环境工程科技有限公司 | 15% |
| 上海同济普兰德生物质能股份有限公司 | 15% |
| 上海世渊环保科技有限公司 | 15% |

2. 税收优惠

本公司之子公司上海同济工程咨询有限公司于 2015 年 8 月获批为高新技术企业，证书编号：GF201531000163，有效期为三年；本公司之子公司上海同济环境工程科技有限公司于 2013 年 11 月获批高新技术企业，证书编号：GR201331000698，有效期三年；本公司之子公司上海同济普兰德生物质能股份有限公司于 2013 年 11 月获批高新技术企业，证书编号：GR201331000803，有效期三年；本公司之子公司上海世渊环保科技有限公司于 2013 年 9 月获批高新技术企业，证书编号：GR201331000143，有效期三年；故以上 4 家子公司本报告期企业所得税减按 15% 的税率征收。

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|---------------|----------------|----------------|
| 库存现金 | 738,804.55 | 536,123.26 |
| 银行存款 | 644,878,511.44 | 835,178,105.88 |
| 其他货币资金 | 37,219,007.44 | 33,807,133.61 |
| 合计 | 682,836,323.43 | 869,521,362.75 |
| 其中：存放在境外的款项总额 | | |

2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

□适用 √不适用

3、衍生金融资产

□适用 √不适用

4、应收票据

(1). 应收票据分类列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|--------|--------------|------|
| 银行承兑票据 | 3,200,000.00 | |
| 商业承兑票据 | | |
| 合计 | 3,200,000.00 | |

(2). 期末公司已质押的应收票据

□适用 √不适用

(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据：

□适用 √不适用

(4). 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

□适用 √不适用

5、应收账款

(1). 应收账款分类披露

单位：元 币种：人民币

| 类别 | 期末余额 | | | | | 期初余额 | | | | |
|-----------------------|----------------|--------|--------------|----------|----------------|----------------|--------|--------------|----------|----------------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | 账面价值 | 账面余额 | | 坏账准备 | | 账面价值 |
| | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 计提比例 (%) | | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 计提比例 (%) | |
| 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款 | | | | | | | | | | |
| 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款 | 279,694,688.61 | 100.00 | 1,759,764.73 | 0.63 | 277,934,923.88 | 223,232,581.28 | 100.00 | 1,759,764.73 | 0.79 | 221,472,816.55 |
| 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款 | | | | | | | | | | |
| 合计 | 279,694,688.61 | / | 1,759,764.73 | / | 277,934,923.88 | 223,232,581.28 | / | 1,759,764.73 | / | 221,472,816.55 |

期末单项金额重大并单独计提坏帐准备的应收账款

□适用 √不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 账龄 | 期末余额 | | |
|------------|------|------|------|
| | 应收账款 | 坏账准备 | 计提比例 |
| 1 年以内 | | | |
| 其中：1 年以内分项 | | | |

| | | | |
|---------|----------------|--------------|--------|
| 一年以内 | 235,085,643.07 | | 0% |
| 1 年以内小计 | 235,085,643.07 | | 0% |
| 1 至 2 年 | 24,885,693.16 | | 0% |
| 2 至 3 年 | 7,448,026.14 | 372,401.31 | 5.00% |
| 3 年以上 | | | |
| 3 至 4 年 | 11,203,149.94 | 1,120,315.00 | 10.00% |
| 4 至 5 年 | 896,799.10 | 179,359.82 | 20.00% |
| 5 年以上 | 175,377.20 | 87,688.60 | 50.00% |
| 合计 | 279,694,688.61 | 1,759,764.73 | |

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

不适用

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 0 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

(4). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：

单位：元 币种：人民币

| 单位名称 | 与公司关系 | 金额 | 年限 | 占应收账款总额的比例 |
|----------------|-------|---------------|-------|------------|
| 上海建工集团第二建筑有限公司 | 非关联方 | 13,808,429.63 | 1 年以内 | 4.94% |
| 上海海事大学 | 非关联方 | 12,389,090.77 | 1 年以内 | 4.43% |
| 宁海县水务集团有限公司 | 非关联方 | 12,173,500.00 | 1 年以内 | 4.35% |
| 上海建工集团第五建筑有限公司 | 非关联方 | 11,321,950.00 | 1-2 年 | 4.05% |
| 上海电力高压实业有限公司 | 非关联方 | 11,034,000.00 | 1 年以内 | 3.94% |
| 合计 | | 60,726,970.40 | | 21.71% |

(5). 因金融资产转移而终止确认的应收账款：

不适用

(6). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额：

不适用

6、预付款项

(1). 预付款项按账龄列示

单位：元 币种：人民币

| 账龄 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|-------|---------------|--------|---------------|--------|
| | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 比例 (%) |
| 1 年以内 | 33,057,179.46 | 93.67 | 25,258,945.10 | 87.90 |

| | | | | |
|---------|---------------|--------|---------------|--------|
| 1 至 2 年 | 1,649,072.99 | 4.67 | 2,102,607.21 | 7.32 |
| 2 至 3 年 | 493,869.30 | 1.40 | 1,284,459.72 | 4.47 |
| 3 年以上 | 91,329.20 | 0.26 | 91,329.20 | 0.31 |
| 合计 | 35,291,450.95 | 100.00 | 28,737,341.23 | 100.00 |

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

合同未执行完

(2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况：

单位：元 币种：人民币

| 单位名称 | 与本公司关系 | 金额 | 年限 | 未结算原因 |
|---------------|--------|--------------|------|--------|
| 宁波神筹环保设备有限公司 | 非关联 | 2,000,000.00 | 1 年内 | 合同未执行完 |
| 上海杰思工程实业有限公司 | 非关联 | 1,320,000.00 | 1 年内 | 合同未执行完 |
| 上海同昕环境科技有限公司 | 非关联 | 1,300,000.00 | 1 年内 | 合同未执行完 |
| 上海明诺环境有限公司 | 非关联 | 1,004,449.21 | 1 年内 | 合同未执行完 |
| 郑州市建新机械制造有限公司 | 非关联 | 542,800.00 | 1 年内 | 合同未执行完 |
| 合计 | | 6,167,249.21 | | |

7、 应收利息

适用 不适用

8、 应收股利

适用 不适用

9、 其他应收款

(1). 其他应收款分类披露

单位：元 币种：人民币

| 类别 | 期末余额 | | | | | 期初余额 | | | | |
|------------------------|------------------|--------|---------------|----------|------------------|----------------|--------|---------------|----------|----------------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | 账面价值 | 账面余额 | | 坏账准备 | | 账面价值 |
| | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 计提比例 (%) | | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 计提比例 (%) | |
| 单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款 | | | | | | | | | | |
| 按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款 | 1,009,130,385.62 | 98.30 | 1,118,262.86 | 0.11 | 1,008,012,122.76 | 232,789,527.56 | 93.03 | 1,118,262.86 | 0.48 | 231,671,264.70 |
| 单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款 | 17,466,836.04 | 1.70 | 15,466,836.04 | 88.55 | 2,000,000.00 | 17,448,406.14 | 6.97 | 15,448,406.14 | 88.54 | 2,000,000.00 |
| 合计 | 1,026,597,221.66 | / | 16,585,098.90 | / | 1,010,012,122.76 | 250,237,933.70 | / | 16,566,669.00 | / | 233,671,264.70 |

期末单项金额重大并单独计提坏帐准备的其他应收款

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

| 账龄 | 期末余额 | | |
|-----------|----------------|--------------|--------|
| | 其他应收款 | 坏账准备 | 计提比例 |
| 1年以内 | | | |
| 其中：1年以内分项 | | | |
| 一年以内 | 903,280,126.64 | | 0% |
| 1年以内小计 | 903,280,126.64 | | 0% |
| 1至2年 | 54,457,080.73 | | 0% |
| 2至3年 | 21,140,329.71 | 1,057,016.48 | 5.00% |
| 3年以上 | | | |
| 3至4年 | 330,463.88 | 33,046.38 | 10.00% |
| 4至5年 | 16,000.00 | 3,200.00 | 20.00% |
| 5年以上 | 50,000.00 | 25,000.00 | 50.00% |
| 合计 | 979,274,000.96 | 1,118,262.86 | |

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期末余额 | | |
|---------|---------------|------|------|
| | 其他应收款 | 坏账准备 | 计提比例 |
| 确信可回收组合 | 29,856,384.66 | | |
| 合计 | 29,856,384.66 | | |

单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款

单位：元 币种：人民币

| 其他应收款内容 | 账面余额 | 坏账金额 | 计提比例 | 理由 |
|----------------|---------------|---------------|---------|------|
| 上海三爱环境技术工程有限公司 | 8,000,000.00 | 6,500,000.00 | 81.25% | 较难收回 |
| 上海同济机电厂有限公司 | 8,002,815.90 | 8,002,815.90 | 100.00% | 难以收回 |
| 上海永一房地产咨询有限公司 | 1,131,344.87 | 631,344.87 | 55.80% | 较难收回 |
| 同济生物制品有限公司 | 222,675.27 | 222,675.27 | 100.00% | 难以收回 |
| 刘先生 | 110,000.00 | 110,000.00 | 100.00% | 难以收回 |
| 合计 | 17,466,836.04 | 15,466,836.04 | | |

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 18,429.90 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

(3) 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

(4) 其他应收款按款项性质分类情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

| 款项性质 | 期末账面余额 | 期初账面余额 |
|--------|------------------|----------------|
| 往来款 | 98,913,519.10 | 107,531,198.25 |
| 押金及保证金 | 925,116,232.54 | 141,516,299.27 |
| 备用金 | 2,567,470.02 | 1,190,436.18 |
| 合计 | 1,026,597,221.66 | 250,237,933.70 |

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况:

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

| 单位名称 | 款项的性质 | 期末余额 | 账龄 | 占其他应收款期末余额合计数的比例(%) | 坏账准备期末余额 |
|------------------|-------|----------------|------|---------------------|----------|
| 上海市规划和国土资源管理局 | 保证金 | 751,410,000.00 | 1年以内 | 73.19 | |
| 宝鸡高新技术产业开发区管理委员会 | 保证金 | 50,000,000.00 | 1年以内 | 4.87 | |
| 上海昌强重工机械有限公司 | 保证金 | 11,315,000.00 | 1年以内 | 1.10 | |
| 上海源程置业有限公司 | 往来款 | 9,870,000.00 | 3年以内 | 0.96 | |
| 上海市嘉定区住房保障和房屋管理局 | 往来款 | 9,368,718.51 | 2年以内 | 0.91 | |
| 合计 | / | 831,963,718.51 | / | 81.03 | |

(6). 涉及政府补助的应收款项

□适用 √不适用

(7). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款:

不适用

(8). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债的金额:

不适用

10、 存货

(1). 存货分类

单位:元 币种:人民币

| 项目 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|-----------------|------------------|---------------|------------------|------------------|---------------|------------------|
| | 账面余额 | 跌价准备 | 账面价值 | 账面余额 | 跌价准备 | 账面价值 |
| 原材料 | | | | | | |
| 在产品 | 48,661,827.29 | | 48,661,827.29 | 73,287,934.21 | | 73,287,934.21 |
| 库存商品 | 8,969,132.82 | | 8,969,132.82 | 2,708,776.00 | | 2,708,776.00 |
| 周转材料 | | | | | | |
| 消耗性生物资产 | | | | | | |
| 建造合同形成的已完工未结算资产 | | | | | | |
| 工程施工 | 71,861,960.40 | | 71,861,960.40 | 284,483,183.42 | | 284,483,183.42 |
| 低值易耗品 | 257,155.32 | | 257,155.32 | 257,155.32 | | 257,155.32 |
| 开发产品 | 770,887,901.24 | 13,130,000.00 | 757,757,901.24 | 1,128,958,098.77 | 13,130,000.00 | 1,115,828,098.77 |
| 开发成本 | 4,729,561,324.86 | 7,343,500.00 | 4,722,217,824.86 | 4,321,505,400.32 | 7,343,500.00 | 4,314,161,900.32 |
| 合计 | 5,630,199,301.93 | 20,473,500.00 | 5,609,725,801.93 | 5,811,200,548.04 | 20,473,500.00 | 5,790,727,048.04 |

(2). 存货跌价准备

单位:元 币种:人民币

| 项目 | 期初余额 | 本期增加金额 | | 本期减少金额 | | 期末余额 |
|-----|------|--------|----|--------|----|------|
| | | 计提 | 其他 | 转回或转销 | 其他 | |
| 原材料 | | | | | | |

| | | | | | |
|-----------------|---------------|--|--|--|---------------|
| 在产品 | | | | | |
| 库存商品 | | | | | |
| 周转材料 | | | | | |
| 消耗性生物资产 | | | | | |
| 建造合同形成的已完工未结算资产 | | | | | |
| 工程施工 | | | | | |
| 低值易耗品 | | | | | |
| 开发产品 | 13,130,000.00 | | | | 13,130,000.00 |
| 开发成本 | 7,343,500.00 | | | | 7,343,500.00 |
| 合计 | 20,473,500.00 | | | | 20,473,500.00 |

(3). 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明:

存货期末余额中含有借款费用资本化金额为 416,094,642.17 元。

(4). 期末建造合同形成的已完工未结算资产情况:

适用 不适用

单位: 万元 币种: 人民币

| 项目 | 余额 |
|-----------------|-----------|
| 累计已发生成本 | 37,586.00 |
| 累计已确认毛利 | 1,961.00 |
| 减: 预计损失 | |
| 已办理结算的金额 | 33,828.00 |
| 建造合同形成的已完工未结算资产 | 5,719.00 |

11、划分为持有待售的资产

适用 不适用

12、一年内到期的非流动资产

不适用

13、其他流动资产

单位: 元 币种: 人民币

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|------|---------------|---------------|
| 预缴税费 | 50,207,084.85 | 34,499,955.70 |
| 合计 | 50,207,084.85 | 34,499,955.70 |

14、可供出售金融资产

适用 不适用

(1). 可供出售金融资产情况

单位: 元 币种: 人民币

| 项目 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|-----------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 |
| 可供出售债务工具: | | | | | | |
| 可供出售权益工具: | 40,687,922.51 | 22,117,176.87 | 18,570,745.64 | 43,308,408.20 | 22,117,176.87 | 21,191,231.33 |

| | | | | | | |
|----------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 按公允价值计量的 | 8,821,876.71 | | 8,821,876.71 | 11,442,362.40 | | 11,442,362.40 |
| 按成本计量的 | 31,866,045.80 | 22,117,176.87 | 9,748,868.93 | 31,866,045.80 | 22,117,176.87 | 9,748,868.93 |
| 合计 | 40,687,922.51 | 22,117,176.87 | 18,570,745.64 | 43,308,408.20 | 22,117,176.87 | 21,191,231.33 |

(2). 期末按公允价值计量的可供出售金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| | | | |
|---------------------|--------------|----------|--------------|
| 可供出售金融资产分类 | 可供出售权益工具 | 可供出售债务工具 | 合计 |
| 权益工具的成本/债务工具的摊余成本 | 1,015,753.33 | | 1,015,753.33 |
| 公允价值 | 8,821,876.71 | | 8,821,876.71 |
| 累计计入其他综合收益的公允价值变动金额 | 7,806,123.38 | | 7,806,123.38 |
| 已计提减值金额 | | | |

(3). 期末按成本计量的可供出售金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 被投资单位 | 账面余额 | | | | 减值准备 | | | | 在被投资单位持股比例(%) | 本期现金红利 |
|------------------|---------------|------|------|---------------|---------------|------|------|---------------|---------------|--------|
| | 期初 | 本期增加 | 本期减少 | 期末 | 期初 | 本期增加 | 本期减少 | 期末 | | |
| 上海宝鼎投资股份有限公司 | 28,754.00 | | | 28,754.00 | | | | | 0.04 | |
| 上海芯豪微电子有限公司 | 5,500,000.00 | | | 5,500,000.00 | 4,900,000.00 | | | 4,900,000.00 | 9.54 | |
| 上海放射免疫分析技术研究所 | 227,981.42 | | | 227,981.42 | | | | | 19.00 | |
| 上海同济生物制品有限公司 | 55,591.78 | | | 55,591.78 | 55,591.78 | | | 55,591.78 | 19.00 | |
| 山东同济万鑫集团有限公司 | 12,110,100.28 | | | 12,110,100.28 | 12,110,100.28 | | | 12,110,100.28 | 19.01 | |
| 上海同济机电厂有限公司 | 836,244.00 | | | 836,244.00 | 836,244.00 | | | 836,244.00 | 18.00 | |
| 同济正辉建筑工程咨询有限公司 | 63,600.00 | | | 63,600.00 | | | | | 1.00 | |
| 上海明诺环境科技有限公司 | 5,500,000.00 | | | 5,500,000.00 | | | | | 5.00 | |
| 上海南方模式生物科技发展有限公司 | 593,613.93 | | | 593,613.93 | 155,080.42 | | | 155,080.42 | 5.30 | |
| 上海青年科技创业园发展有限公司 | 3,000,000.00 | | | 3,000,000.00 | 3,000,000.00 | | | 3,000,000.00 | 20.00 | |
| 上海同杰良生物材料有限公司 | 1,600,000.00 | | | 1,600,000.00 | 800,000.00 | | | 800,000.00 | 3.98 | |
| 苏州博济堂科技园投资发展有限公司 | 2,000,000.00 | | | 2,000,000.00 | | | | | 10.00 | |
| 上海同济建设项目代理有限公司 | 90,000.00 | | | 90,000.00 | | | | | 18.00 | |
| 同济房地产咨询有限公司 | 260,160.39 | | | 260,160.39 | 260,160.39 | | | 260,160.39 | 19.00 | |
| 合计 | 31,866,045.80 | | | 31,866,045.80 | 22,117,176.87 | | | 22,117,176.87 | / | |

(4). 报告期内可供出售金融资产减值的变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 可供出售金融资产分类 | 可供出售权益工具 | 可供出售债务工具 | | 合计 |
|---------------|---------------|----------|--|---------------|
| 期初已计提减值余额 | 22,117,176.87 | | | 22,117,176.87 |
| 本期计提 | | | | |
| 其中：从其他综合收益转入 | | | | |
| 本期减少 | | | | |
| 其中：期后公允价值回升转回 | / | | | |
| 期末已计提减值金余额 | 22,117,176.87 | | | 22,117,176.87 |

(5). 可供出售权益工具期末公允价值严重下跌或非暂时性下跌但未计提减值准备的相关说明：

适用 不适用

15、持有至到期投资

适用 不适用

16、长期应收款

适用 不适用

17、长期股权投资

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

| 被投资单位 | 期初余额 | 本期增减变动 | | | | | | | | 期末余额 | 减值准备期末余额 |
|---------------------|----------------|--------|--------------|---------------|---------------|--------|-------------|--------|----|----------------|----------|
| | | 追加投资 | 减少投资 | 权益法下确认的投资损益 | 其他综合收益调整 | 其他权益变动 | 宣告发放现金股利或利润 | 计提减值准备 | 其他 | | |
| 一、合营企业 | | | | | | | | | | | |
| 小计 | | | | | | | | | | | |
| 二、联营企业 | | | | | | | | | | | |
| 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 | 147,543,906.10 | | | 18,933,827.10 | | | | | | 66,477,733.20 | |
| 上海迪顺酒店管理有限公司 | 14,809,161.12 | | | -225,899.87 | | | | | | 14,583,261.25 | |
| 上海中科同力化工材料有限公司 | 5,300,455.17 | | 5,300,455.17 | | | | | | | 0.00 | |
| 上海同济光电传感系统有限公司 | 1,897,979.70 | | | -8,793.79 | | | | | | 1,889,185.91 | |
| 上海同济室内设计工程有限公司 | 33,345,418.79 | | | 1,525,418.68 | | | | | | 34,870,837.47 | |
| 南通万科投资有限公司 | 20,594,469.47 | | | -939,547.44 | | | | | | 19,654,922.03 | |
| 上海同济技术转移服务有限公司 | 1,375,314.23 | | | -196,795.62 | | | | | | 1,178,518.61 | |
| 上海同一建筑设计发展有限公司 | 16,895,036.91 | | | -411,306.88 | | | | | | 16,483,730.03 | |
| 上海同一建筑设计管理有限公司 | 31,978,159.29 | | | -159,635.16 | | | | | | 31,818,524.13 | |
| 上海同济科技园孵化器有限公司 | 16,650,152.52 | | | 575,585.89 | -1,871,247.66 | | | | | 15,354,490.75 | |
| 绍兴同诺水处理有限公司 | 1,925,658.51 | | | -34,765.77 | | | | | | 1,890,892.74 | |
| 小计 | 292,315,711.81 | | 5,300,455.17 | 19,058,087.14 | -1,871,247.66 | | | | | 304,202,096.12 | |
| 合计 | 292,315,711.81 | | 5,300,455.17 | 19,058,087.14 | -1,871,247.66 | | | | | 304,202,096.12 | |

18、投资性房地产

√适用 □不适用

投资性房地产计量模式

(1). 采用成本计量模式的投资性房地产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 房屋、建筑物 | 土地使用权 | 在建工程 | 合计 |
|--------------------|----------------|--------------|------|----------------|
| 一、账面原值 | | | | |
| 1. 期初余额 | 485,371,980.70 | 7,185,478.34 | | 492,557,459.04 |
| 2. 本期增加金额 | 53,271,525.32 | | | 53,271,525.32 |
| (1) 外购 | | | | |
| (2) 存货\固定资产\在建工程转入 | 53,271,525.32 | | | 53,271,525.32 |
| (3) 企业合并增加 | | | | |
| 3. 本期减少金额 | | | | |
| (1) 处置 | | | | |
| (2) 其他转出 | | | | |
| 4. 期末余额 | 538,643,506.02 | 7,185,478.34 | | 545,828,984.36 |
| 二、累计折旧和累计摊销 | | | | |
| 1. 期初余额 | 50,174,092.11 | 853,739.44 | | 51,027,831.55 |
| 2. 本期增加金额 | 8,844,238.12 | | | 8,844,238.12 |
| (1) 计提或摊销 | 8,844,238.12 | | | 8,844,238.12 |
| 3. 本期减少金额 | | | | |
| (1) 处置 | | | | |
| (2) 其他转出 | | | | |
| 4. 期末余额 | 59,018,330.23 | 853,739.44 | | 59,872,069.67 |
| 三、减值准备 | | | | |
| 1. 期初余额 | | | | |
| 2. 本期增加金额 | | | | |
| (1) 计提 | | | | |
| 3. 本期减少金额 | | | | |
| (1) 处置 | | | | |
| (2) 其他转出 | | | | |
| 4. 期末余额 | | | | |
| 四、账面价值 | | | | |
| 1. 期末账面价值 | 479,625,175.79 | 6,331,738.90 | | 485,956,914.69 |
| 2. 期初账面价值 | 435,197,888.59 | 6,331,738.90 | | 441,529,627.49 |

(2). 未办妥产权证书的投资性房地产情况：

□适用 √不适用

19、固定资产**(1). 固定资产情况**

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 房屋及建筑物 | 办公及电子设备 | 机器设备 | 运输工具 | 合计 |
|----------------|----------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| 一、账面原值： | | | | | |
| 1. 期初余额 | 215,499,109.13 | 10,445,819.36 | 15,475,279.36 | 21,352,169.19 | 262,772,377.04 |
| 2. 本期增加金额 | | 537,809.34 | 1,521,294.00 | 1,053,569.32 | 3,112,672.66 |

| | | | | | |
|------------|----------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| (1) 购置 | | 537,809.34 | 1,521,294.00 | 1,053,569.32 | 3,112,672.66 |
| (2) 在建工程转入 | | | | | |
| (3) 企业合并增加 | | | | | |
| 3. 本期减少金额 | 2,335,086.31 | 29,599.00 | | 1,144,673.00 | 3,509,358.31 |
| (1) 处置或报废 | 2,335,086.31 | 29,599.00 | | 1,144,673.00 | 3,509,358.31 |
| 4. 期末余额 | 213,164,022.82 | 10,954,029.70 | 16,996,573.36 | 21,261,065.51 | 262,375,691.39 |
| 二、累计折旧 | | | | | |
| 1. 期初余额 | 31,711,612.07 | 7,082,946.10 | 5,518,182.89 | 14,092,030.10 | 58,404,771.16 |
| 2. 本期增加金额 | 818,550.12 | 775,588.73 | 1,220,612.70 | 1,216,169.48 | 4,030,921.03 |
| (1) 计提 | 818,550.12 | 775,588.73 | 1,220,612.70 | 1,216,169.48 | 4,030,921.03 |
| 3. 本期减少金额 | 67,782.44 | 27,752.40 | | 1,088,794.35 | 1,184,329.19 |
| (1) 处置或报废 | 67,782.44 | 27,752.40 | | 1,088,794.35 | 1,184,329.19 |
| 4. 期末余额 | 32,462,379.75 | 7,830,782.43 | 6,738,795.59 | 14,219,405.23 | 61,251,363.00 |
| 三、减值准备 | | | | | |
| 1. 期初余额 | | | | | |
| 2. 本期增加金额 | | | | | |
| (1) 计提 | | | | | |
| 3. 本期减少金额 | | | | | |
| (1) 处置或报废 | | | | | |
| 4. 期末余额 | | | | | |
| 四、账面价值 | | | | | |
| 1. 期末账面价值 | 180,701,643.07 | 3,123,247.27 | 10,257,777.77 | 7,041,660.28 | 201,124,328.39 |
| 2. 期初账面价值 | 183,787,497.06 | 3,362,873.26 | 9,957,096.47 | 7,260,139.09 | 204,367,605.88 |

(2). 暂时闲置的固定资产情况

□适用 √不适用

(3). 通过融资租赁租入的固定资产情况

□适用 √不适用

(4). 通过经营租赁租出的固定资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期末账面价值 |
|-------|--------------|
| 房屋建筑物 | 9,624,310.98 |

上述经营租出房屋及建筑物，主要考虑到部分房屋未来将出售及个别房屋没有产权证等原因，故归在固定资产项下核算。

(5). 未办妥产权证书的固定资产情况

□适用 √不适用

20、在建工程

√适用 □不适用

(1). 在建工程情况

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|------------------|---------------|------|---------------|---------------|------|---------------|
| | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 |
| 污水处理及配套管网工程-高要水务 | 12,820,940.45 | | 12,820,940.45 | 6,800,068.02 | | 6,800,068.02 |
| 污水处理及配套管网工程-禄步水务 | 30,635,453.88 | | 30,635,453.88 | 25,262,482.40 | | 25,262,482.40 |
| 污水处理及配套管网工程-金渡水务 | 34,319,415.71 | | 34,319,415.71 | 22,237,066.83 | | 22,237,066.83 |
| 南通同济科技园工程项目 | 11,007,998.22 | | 11,007,998.22 | 9,006,271.53 | | 9,006,271.53 |
| 合计 | 88,783,808.26 | | 88,783,808.26 | 63,305,888.78 | | 63,305,888.78 |

(2). 重要在建工程项目本期变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 项目名称 | 预算数 | 期初余额 | 本期增加金额 | 本期转入固定资产金额 | 本期其他减少金额 | 期末余额 | 工程累计投入占预算比例(%) | 工程进度 | 利息资本化累计金额 | 其中：本期利息资本化金额 | 本期利息资本化率(%) | 资金来源 |
|------------------|----------------|---------------|---------------|------------|----------|---------------|----------------|------|--------------|--------------|-------------|------|
| 污水处理及配套管网工程-高要水务 | 60,000,000.00 | 6,800,068.02 | 6,020,872.43 | | | 12,820,940.45 | 21.37 | 项目中期 | | | | 自有 |
| 污水处理及配套管网工程-禄步水务 | 117,932,700.00 | 25,262,482.40 | 5,372,971.48 | | | 30,635,453.88 | 25.98 | 项目中期 | 793,924.63 | 793,924.63 | 5.15 | 自有 |
| 污水处理及配套管网工程-金渡水务 | 61,500,000.00 | 22,237,066.83 | 12,082,348.88 | | | 34,319,415.71 | 55.80 | 项目中期 | 1,122,183.94 | 1,122,183.94 | 5.15 | 自有 |
| 南通同济科技园工程项目 | 320,000,000.00 | 9,006,271.53 | 2,001,726.69 | | | 11,007,998.22 | 3.44 | 项目前期 | | | | 自有 |
| 合计 | 559,432,700.00 | 63,305,888.78 | 25,477,919.48 | | | 88,783,808.26 | / | / | 1,916,108.57 | 1,916,108.57 | / | / |

(3). 本期计提在建工程减值准备情况：

□适用 √不适用

21、工程物资

□适用 √不适用

22、固定资产清理

□适用 √不适用

23、生产性生物资产

□适用 √不适用

24、油气资产

□适用 √不适用

25、无形资产

(1). 无形资产情况

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 土地使用权 | 专利权 | 非专利技术 | 软件 | 特许经营权 | 合计 |
|------------|---------------|--------------|-------|--------------|----------------|----------------|
| 一、账面原值 | | | | | | |
| 1. 期初余额 | 39,825,951.56 | 2,400,000.00 | | 3,568,659.85 | 258,265,812.00 | 304,060,423.41 |
| 2. 本期增加金额 | | | | 220,923.07 | 15,107.75 | 236,030.82 |
| (1) 购置 | | | | 220,923.07 | 15,107.75 | 236,030.82 |
| (2) 内部研发 | | | | | | |
| (3) 企业合并增加 | | | | | | |
| 3. 本期减少金额 | | | | | | |
| (1) 处置 | | | | | | |
| 4. 期末余额 | 39,825,951.56 | 2,400,000.00 | | 3,789,582.92 | 258,280,919.75 | 304,296,454.23 |
| 二、累计摊销 | | | | | | |
| 1. 期初余额 | 2,071,441.72 | 2,073,333.33 | | 824,951.54 | 47,544,169.65 | 52,513,896.24 |
| 2. 本期增加金额 | 308,190.44 | 15,000.00 | | 314,369.41 | 7,021,058.26 | 7,658,618.11 |
| (1) 计提 | 308,190.44 | 15,000.00 | | 314,369.41 | 7,021,058.26 | 7,658,618.11 |
| 3. 本期减少金额 | | | | | | |
| (1) 处置 | | | | | | |
| 4. 期末余额 | 2,379,632.16 | 2,088,333.33 | | 1,139,320.95 | 54,565,227.91 | 60,172,514.35 |
| 三、减值准备 | | | | | | |
| 1. 期初余额 | | | | | | |
| 2. 本期增加金额 | | | | | | |
| (1) 计提 | | | | | | |
| 3. 本期减少金额 | | | | | | |
| (1) 处置 | | | | | | |
| 4. 期末余额 | | | | | | |
| 四、账面价值 | | | | | | |
| 1. 期末账面价值 | 37,446,319.40 | 311,666.67 | | 2,650,261.97 | 203,715,691.84 | 244,123,939.88 |
| 2. 期初账面价值 | 37,754,509.84 | 326,666.67 | | 2,743,708.31 | 210,721,642.35 | 251,546,527.17 |

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0

(2). 未办妥产权证书的土地使用权情况:

适用 不适用

26、开发支出

适用 不适用

27、商誉

适用 不适用

(1). 商誉账面原值

单位：元 币种：人民币

| 被投资单位名称或形成商誉的事项 | 期初余额 | 本期增加 | | 本期减少 | | 期末余额 |
|-----------------|---------------|---------|--|------|--|---------------|
| | | 企业合并形成的 | | 处置 | | |
| 上海恒济置业发展有限公司 | 8,637,396.67 | | | | | 8,637,396.67 |
| 四会市同济水务有限公司 | 288,031.93 | | | | | 288,031.93 |
| 高要市同济水务有限公司 | 1,697,864.51 | | | | | 1,697,864.51 |
| 合计 | 10,623,293.11 | | | | | 10,623,293.11 |

(2). 商誉减值准备

单位:元 币种:人民币

| 被投资单位名称或形成商誉的事项 | 期初余额 | 本期增加 | | 本期减少 | | 期末余额 |
|-----------------|--------------|------|--|------|--|--------------|
| | | 计提 | | 处置 | | |
| 上海恒济置业发展有限公司 | 8,637,396.67 | | | | | 8,637,396.67 |
| 合计 | 8,637,396.67 | | | | | 8,637,396.67 |

说明商誉减值测试过程、参数及商誉减值损失的确认方法

2007年5月,本公司出资54,585,069.25元收购上海恒济置业发展有限公司75%股权,合并日取得该公司可辨认净资产的公允价值为61,263,563.43元,合并成本大于合并中取得的可辨认净资产份额45,947,672.58元的差额为8,637,396.67元,确认为合并资产负债表中的商誉;经测试本公司于2008年末对该商誉计提50%的减值准备,2009年末计提剩余50%减值准备,本年无变化。

其他说明

2011年5月,本公司出资14,000,000.00元收购四会市同济水务有限公司70%股权,合并日取得该公司可辨认净资产的公允价值为19,588,525.82元,合并成本大于合并中取得的可辨认净资产份额13,711,968.07元的差额为288,031.93元,确认为合并资产负债表中的商誉。

2011年5月,本公司出资14,000,000.00元收购高要市同济水务有限公司70%股权,合并日取得该公司可辨认净资产的公允价值为17,574,479.27元,合并成本大于合并中取得的可辨认净资产份额12,302,135.49元的差额为1,697,864.51元,确认为合并资产负债表中的商誉。

28、长期待摊费用

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

| 项目 | 期初余额 | 本期增加金额 | 本期摊销金额 | 其他减少金额 | 期末余额 |
|-----|--------------|--------|--------------|--------|--------------|
| 装修费 | 8,789,790.14 | | 1,400,693.90 | | 7,389,096.24 |
| 其他 | 750,000.00 | | 93,720.00 | | 656,280.00 |
| 合计 | 9,539,790.14 | | 1,494,413.90 | | 8,045,376.24 |

29、递延所得税资产/递延所得税负债

(1). 未经抵销的递延所得税资产

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

| 项目 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|-----------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 可抵扣暂时性差异 | 递延所得税资产 | 可抵扣暂时性差异 | 递延所得税资产 |
| 资产减值准备 | | | | |
| 内部交易未实现利润 | | | | |
| 可抵扣亏损 | | | | |
| 预提土地增值税 | 77,233,455.93 | 19,308,363.98 | 77,233,455.93 | 19,308,363.98 |
| 合计 | 77,233,455.93 | 19,308,363.98 | 77,233,455.93 | 19,308,363.98 |

(2). 未经抵销的递延所得税负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|-----------------|--------------|--------------|---------------|--------------|
| | 应纳税暂时性差异 | 递延所得税负债 | 应纳税暂时性差异 | 递延所得税负债 |
| 非同一控制企业合并资产评估增值 | | | | |
| 可供出售金融资产公允价值变动 | 7,806,123.38 | 1,951,530.85 | 10,425,331.95 | 2,606,332.99 |
| 合计 | 7,806,123.38 | 1,951,530.85 | 10,425,331.95 | 2,606,332.99 |

(3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债：

□适用 √不适用

(4). 未确认递延所得税资产明细

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|----------|----------------|----------------|
| 可抵扣暂时性差异 | 38,799,933.73 | 38,799,933.73 |
| 可抵扣亏损 | 117,608,943.79 | 117,608,943.79 |
| 合计 | 156,408,877.52 | 156,408,877.52 |

(5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 年份 | 期末金额 | 期初金额 | 备注 |
|--------|----------------|----------------|----|
| 2016 年 | 8,515,142.69 | 8,515,142.69 | |
| 2017 年 | 13,211,047.74 | 13,211,047.74 | |
| 2018 年 | 27,211,417.63 | 27,211,417.63 | |
| 2019 年 | 30,452,143.25 | 30,452,143.25 | |
| 2020 年 | 38,219,192.48 | 38,219,192.48 | |
| 合计 | 117,608,943.79 | 117,608,943.79 | / |

30、短期借款

√适用 □不适用

(1). 短期借款分类

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|------|----------------|----------------|
| 质押借款 | | |
| 抵押借款 | | |
| 保证借款 | 140,000,000.00 | 301,000,000.00 |
| 信用借款 | 380,000,000.00 | 500,000,000.00 |
| 合计 | 520,000,000.00 | 801,000,000.00 |

短期借款分类的说明：

上述保证借款系合并报表范围内公司之间所做的保证担保借款

(2). 已逾期未偿还的短期借款情况

□适用 √不适用

31、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

□适用 √不适用

32、衍生金融负债

□适用 √不适用

33、应付票据

□适用 √不适用

34、应付账款**(1). 应付账款列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|------|----------------|----------------|
| 应付账款 | 509,379,657.82 | 681,716,154.26 |
| 合计 | 509,379,657.82 | 681,716,154.26 |

(2). 账龄超过 1 年的重要应付账款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期末余额 | 未偿还或结转的原因 |
|------------------|---------------|-----------|
| 上海建工材料有限公司 | 9,463,583.40 | 项目未完工 |
| 中国电子系统工程第四建设有限公司 | 9,825,948.80 | 项目未完工 |
| 上海中星集团申城物业有限公司 | 3,278,138.75 | 未到付款期 |
| 合计 | 22,567,670.95 | / |

35、预收款项**(1). 预收账款项列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|------|------------------|------------------|
| 预收账款 | 1,708,905,623.86 | 1,126,194,879.69 |
| 合计 | 1,708,905,623.86 | 1,126,194,879.69 |

(2). 账龄超过 1 年的重要预收款项

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期末余额 | 未偿还或结转的原因 |
|--------------|--------------|-----------|
| 宁波图兰朵电器有限公司 | 985,328.40 | 项目未完工 |
| 上海龙城自动化有限公司 | 1,299,200.00 | 项目未完工 |
| 西安陕鼓工程技术有限公司 | 5,400,000.00 | 项目未完工 |
| 合计 | 7,684,528.40 | / |

(3). 期末建造合同形成的已结算未完工项目情况：

□适用 √不适用

36、应付职工薪酬**(1). 应付职工薪酬列示:**

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|----------------|-------------|----------------|----------------|--------------|
| 一、短期薪酬 | 901,575.79 | 96,282,675.43 | 96,186,798.89 | 997,452.33 |
| 二、离职后福利-设定提存计划 | 215,513.91 | 12,454,436.74 | 12,452,162.86 | 217,787.79 |
| 三、辞退福利 | | | | |
| 四、一年内到期的其他福利 | | | | |
| 合计 | 1,117,089.7 | 108,737,112.17 | 108,638,961.75 | 1,215,240.12 |

(2). 短期薪酬列示:

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|---------------|------------|---------------|---------------|------------|
| 一、工资、奖金、津贴和补贴 | 758,308.22 | 86,156,628.01 | 86,053,994.98 | 860,941.25 |
| 二、职工福利费 | | 665,786.61 | 665,786.61 | |
| 三、社会保险费 | 89,453.65 | 5,378,907.71 | 5,376,023.97 | 92,337.39 |
| 其中: 医疗保险费 | 80,039.67 | 4,688,540.89 | 4,684,507.32 | 84,073.24 |
| 工伤保险费 | 5,214.38 | 244,569.73 | 246,611.54 | 3,172.57 |
| 生育保险费 | 4,199.60 | 445,797.09 | 444,905.11 | 5,091.58 |
| 四、住房公积金 | 23,932.00 | 3,696,627.60 | 3,708,580.60 | 11,979.00 |
| 五、工会经费和职工教育经费 | 29,881.92 | 344,050.30 | 341,737.53 | 32,194.69 |
| 六、短期带薪缺勤 | | | | |
| 七、短期利润分享计划 | | | | |
| 八、其他 | | 40,675.20 | 40,675.20 | |
| 合计 | 901,575.79 | 96,282,675.43 | 96,186,798.89 | 997,452.33 |

(3). 设定提存计划列示

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|----------|------------|---------------|---------------|------------|
| 1、基本养老保险 | 201,839.74 | 11,817,870.99 | 11,813,537.25 | 206,173.48 |
| 2、失业保险费 | 13,674.17 | 636,565.75 | 638,625.61 | 11,614.31 |
| 3、企业年金缴费 | | | | |
| 合计 | 215,513.91 | 12,454,436.74 | 12,452,162.86 | 217,787.79 |

37、应交税费

单位: 元 币种: 人民币

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|---------|---------------|---------------|
| 增值税 | 726,381.39 | 7,666,027.41 |
| 消费税 | | |
| 营业税 | | 11,092,939.02 |
| 企业所得税 | 15,887,809.18 | 43,218,858.14 |
| 个人所得税 | 1,069,718.10 | 4,325,290.15 |
| 城市维护建设税 | 135,345.22 | 1,479,961.05 |
| 房产税 | 5,126,985.55 | 4,713,757.47 |

| | | |
|-------|----------------|----------------|
| 土地增值税 | 109,146,648.10 | 109,687,390.07 |
| 土地使用税 | 82,789.38 | 834,585.11 |
| 教育费附加 | 86,199.88 | 780,189.65 |
| 河道管理费 | 29,659.30 | 228,419.56 |
| 其他 | 828,852.81 | 152,185.06 |
| 合计 | 133,120,388.91 | 184,179,602.69 |

38、应付利息

□适用 √不适用

39、应付股利

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-------------------|---------------|------|
| 普通股股利 | 62,476,151.60 | |
| 划分为权益工具的优先股\永续债股利 | | |
| 合计 | 62,476,151.60 | |

40、其他应付款**(1). 按款项性质列示其他应付款**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-------|------------------|------------------|
| 其他应付款 | 2,049,121,438.11 | 1,433,612,158.04 |
| 合计 | 2,049,121,438.11 | 1,433,612,158.04 |

(2). 账龄超过 1 年的重要其他应付款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期末余额 | 未偿还或结转的原因 |
|------------|---------------|-----------|
| 慈溪利顺置业有限公司 | 15,255,911.17 | 项目借款 |
| 合计 | 15,255,911.17 | / |

41、划分为持有待售的负债

□适用 √不适用

42、1 年内到期的非流动负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|--------------|----------------|----------------|
| 1 年内到期的长期借款 | 105,400,000.00 | 124,680,000.00 |
| 1 年内到期的应付债券 | | |
| 1 年内到期的长期应付款 | | |
| 合计 | 105,400,000.00 | 124,680,000.00 |

43、其他流动负债

短期应付债券的增减变动：

□适用 √不适用

44、长期借款

√适用 □不适用

(1). 长期借款分类

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|------|----------------|----------------|
| 质押借款 | 9,000,000.00 | 48,750,000.00 |
| 抵押借款 | 594,500,000.00 | 675,000,000.00 |
| 保证借款 | 326,130,000.00 | 252,230,000.00 |
| 信用借款 | | |
| 合计 | 929,630,000.00 | 975,980,000.00 |

长期借款分类的说明：

上述质押借款中，系子公司高要市同济水务有限公司对高要市环境保护局在《高要市白土镇污水处理厂 BOT 特许经营协议》项下的应收账款及相应的回笼款、子公司四会市同济水务有限公司对四会市大沙镇人民政府在《四会市大沙镇污水处理厂 BOT 特许经营合同》项下的应收账款及相应的回笼款（上述两项质押借款由本公司提供全责连带保证）作质押。

上述抵押借款中，系开发成本中的机场镇 28 街坊 103/6、103/8 丘和慈溪文化商务区 11#-C 地块的土地使用权、无形资产中的座落于杭州湾新区，国有土地使用证编号为慈国用 2011 字第 241028、241029、241030 号土地使用权、投资性房地产中的中山北二路 1121 号 1-4 层房屋及相应的土地使用权作抵押。

上述保证借款中，系合并报表范围内公司之间以及慈溪利顺置业有限公司和天津融创置地有限公司所提供的保证担保。

其他说明，包括利率区间：

长期借款明细如下：

| 贷款银行 | 借款起始日 | 借款终止日 | 利率 | 2016 年 6 月 30 余额 (单位：万元) |
|------------|------------|------------|-------|-----------------------------|
| 农行普陀枣阳路支行 | 2015/5/8 | 2018/5/7 | 4.89% | 9,500.00 |
| 农行普陀枣阳路支行 | 2015/5/11 | 2020/5/7 | 4.89% | 10,000.00 |
| 农行普陀枣阳路支行 | 2015/10/16 | 2020/5/7 | 4.89% | 1,523.00 |
| 建行上海黄埔支行 | 2015/5/18 | 2017/12/31 | 4.75% | 1,000.00 |
| 建行上海黄埔支行 | 2015/5/18 | 2018/6/30 | 4.75% | 1,000.00 |
| 建行上海黄埔支行 | 2015/5/18 | 2019/4/27 | 4.75% | 3,000.00 |
| 建行上海黄埔支行 | 2015/5/27 | 2019/4/27 | 4.75% | 3,000.00 |
| 建行上海黄埔支行 | 2015/8/31 | 2019/4/27 | 4.75% | 10,000.00 |
| 建行上海黄埔支行 | 2015/9/8 | 2019/4/27 | 4.75% | 19,000.00 |
| 建行上海黄埔支行 | 2015/11/9 | 2019/4/27 | 4.75% | 15,000.00 |
| 上海浦发银行杨浦支行 | 2014/11/28 | 2019/11/27 | 4.99% | 900.00 |
| 上海浦发银行杨浦支行 | 2016/2/3 | 2020/2/20 | 4.99% | 2,065.00 |
| 交通银行常熟分行 | 2016/1/13 | 2018/6/30 | 5.49% | 350.00 |
| 交通银行常熟分行 | 2016/1/13 | 2017/12/30 | 5.49% | 250.00 |
| 交通银行常熟分行 | 2016/1/13 | 2024/12/30 | 5.49% | 6,850.00 |
| 厦门国际银行上海分行 | 2014/1/26 | 2020/1/24 | 4.90% | 1,875.00 |
| 厦门国际银行上海分行 | 2014/1/26 | 2020/1/24 | 4.90% | 1,250.00 |

| | | | | |
|------------|-----------|-----------|-------|-----------|
| 杭州银行上海杨浦支行 | 2015/6/9 | 2022/3/1 | 6.46% | 2,300.00 |
| 杭州银行上海杨浦支行 | 2016/1/18 | 2023/1/17 | 5.15% | 1,400.00 |
| 杭州银行上海杨浦支行 | 2015/6/9 | 2022/3/1 | 6.46% | 1,300.00 |
| 杭州银行上海杨浦支行 | 2016/1/18 | 2023/1/17 | 5.15% | 1,400.00 |
| 总计 | | | | 92,963.00 |

45、应付债券

□适用 √不适用

46、长期应付款

□适用 √不适用

47、长期应付职工薪酬

□适用 √不适用

48、专项应付款

□适用 √不适用

49、预计负债

□适用 √不适用

50、递延收益

√适用 □不适用

单位：元 币种人民币

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 | 形成原因 |
|------|---------------|---------------|--------------|---------------|---------|
| 政府补助 | 31,542,303.75 | 16,073,304.81 | 7,317,635.81 | 40,297,972.75 | 收到项目补助款 |
| 合计 | 31,542,303.75 | 16,073,304.81 | 7,317,635.81 | 40,297,972.75 | / |

涉及政府补助的项目：

单位：元 币种：人民币

| 负债项目 | 期初余额 | 本期新增补助金额 | 本期计入营业外收入金额 | 其他变动 | 期末余额 | 与资产相关/与收益相关 |
|---------------------------|--------------|--------------|--------------|------|--------------|-------------|
| 城市污水高含固污泥高效厌氧消化装备开发与工程示范 | 7,776,548.41 | 1,609,100.00 | 1,587,423.47 | | 7,798,224.94 | 与收益相关 |
| 污泥处理处置产业技术创新公共服务平台项目 | 592,046.57 | | 529,612.34 | | 62,434.23 | 与收益相关 |
| 上海国际设计中心项目补贴 | 5,225,714.87 | | | | 5,225,714.87 | 与资产相关 |
| 国家支撑计划项目补贴 | 1,500,000.00 | | | | 1,500,000.00 | 与收益相关 |
| “现代设计共性技术集成与展示公共服务平台”提升建设 | 518,000.00 | | | | 518,000.00 | 与收益相关 |
| 同济科技园 2014 年企业培育项目 | | 1,400,000.00 | | | 1,400,000.00 | 与收益相关 |
| 同济科技园中小企业创业孵化器服务项目 | | 630,000.00 | | | 630,000.00 | 与收益相关 |
| 同济科技园 2015 年企业培育项目 | | 2,250,000.00 | | | 2,250,000.00 | 与收益相关 |
| 同济科技园先进环保设备与服务产业创新基地建设 | | 400,000.00 | | | 400,000.00 | 与收益相关 |
| 面向现代设计业的文化科技融 | | 3,490,000.00 | | | 3,490,000.00 | 与收益相关 |

| | | | | | | |
|----------------------|---------------|---------------|--------------|------------|--|--------------------|
| 合创新环境建设 | | | | | | |
| 2016 年第一批上海市中小企业发展 | | 100,000.00 | | | | 100,000.00 与收益相关 |
| 常熟科技园企业加速器专项补贴 | 799,911.58 | | | | | 799,911.58 与资产相关 |
| 常熟市市级文化产业引导资金资助项目补贴 | 159,982.32 | | | | | 159,982.32 与收益相关 |
| 常熟同济科技园财政补助 | | 6,194,204.81 | 5,000,000.00 | | | 1,194,204.81 与收益相关 |
| 同济大学国家大学科技园杭州湾新区分园项目 | 9,210,500.00 | | | | | 9,210,500.00 与资产相关 |
| 普陀区财政局 9 号楼改造补助 | 2,750,000.00 | | | | | 2,750,000.00 与资产相关 |
| 轨交项目专项发展资金 | 2,809,600.00 | | | 150,600.00 | | 2,659,000.00 与收益相关 |
| 普陀区支持科技公共服务平台发展专项资金 | 200,000.00 | | | 50,000.00 | | 150,000.00 与收益相关 |
| 合计 | 31,542,303.75 | 16,073,304.81 | 7,317,635.81 | | | 40,297,972.75 / |

51、其他非流动负债

无

52、股本

单位：元 币种：人民币

| | 期初余额 | 本次变动增减(+、-) | | | | | 期末余额 |
|------|----------------|-------------|----|-------|----|----|----------------|
| | | 发行新股 | 送股 | 公积金转股 | 其他 | 小计 | |
| 股份总数 | 624,761,516.00 | | | | | | 624,761,516.00 |

其他说明：

上述实收资本已经上海众华沪银会计师事务所于 2010 年 12 月 10 日出具的沪众会验字(2010)第 4206 号验资报告验证，本年无变化。

53、其他权益工具

适用 不适用

54、资本公积

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|------------|----------------|------|------|----------------|
| 资本溢价(股本溢价) | 191,699,531.86 | | | 191,699,531.86 |
| 其他资本公积 | 27,733,661.74 | | | 27,733,661.74 |
| 合计 | 219,433,193.60 | | | 219,433,193.60 |

55、库存股

适用 不适用

56、其他综合收益

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期初余额 | 本期发生金额 | | | | | 期末余额 |
|----|------|-----------|------------------|---------|----------|-----------|------|
| | | 本期所得税前发生额 | 减：前期计入其他综合收益当期转入 | 减：所得税费用 | 税后归属于母公司 | 税后归属于少数股东 | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|-------------------------------------|---------------|---------------|----|-------------|---------------|-------------|---------------|
| | | | 损益 | | | | |
| 一、以后不能重分类进损益的其他综合收益 | | | | | | | |
| 其中：重新计算设定受益计划净负债和净资产的变动 | | | | | | | |
| 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额 | | | | | | | |
| 二、以后将重分类进损益的其他综合收益 | 14,292,581.69 | -4,490,456.23 | | -654,802.14 | -3,071,260.74 | -764,393.35 | 11,221,320.95 |
| 其中：权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额 | 2,665,771.16 | -1,871,247.66 | | | -1,122,748.60 | -748,499.06 | 1,543,022.56 |
| 可供出售金融资产公允价值变动损益 | 11,626,810.53 | -2,619,208.57 | | -654,802.14 | -1,948,512.14 | -15,894.29 | 9,678,298.39 |
| 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益 | | | | | | | |
| 现金流量套期损益的有效部分 | | | | | | | |
| 外币财务报表折算差额 | | | | | | | |
| 其他综合收益合计 | 14,292,581.69 | -4,490,456.23 | | -654,802.14 | -3,071,260.74 | -764,393.35 | 11,221,320.95 |

57、专项储备

□适用 √不适用

58、盈余公积

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|--------|----------------|------|------|----------------|
| 法定盈余公积 | 118,859,602.46 | | | 118,859,602.46 |
| 任意盈余公积 | | | | |
| 储备基金 | | | | |
| 企业发展基金 | | | | |
| 其他 | | | | |
| 合计 | 118,859,602.46 | | | 118,859,602.46 |

59、未分配利润

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 本期 | 上期 |
|-----------------------|----------------|----------------|
| 调整前上期末未分配利润 | 809,714,173.94 | 722,579,307.00 |
| 调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-） | | |
| 调整后期初未分配利润 | 809,714,173.94 | 722,579,307.00 |
| 加：本期归属于母公司所有者的净利润 | 45,025,517.81 | 42,698,441.05 |
| 减：提取法定盈余公积 | | |
| 提取任意盈余公积 | | |
| 提取一般风险准备 | | |
| 应付普通股股利 | 62,476,151.60 | 62,476,151.60 |

| | | |
|------------|----------------|----------------|
| 转作股本的普通股股利 | | |
| 期末未分配利润 | 792,263,540.15 | 702,801,596.45 |

60、营业收入和营业成本

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 本期发生额 | | 上期发生额 | |
|------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 收入 | 成本 | 收入 | 成本 |
| 主营业务 | 1,573,464,320.06 | 1,316,673,789.28 | 1,515,759,443.20 | 1,300,827,766.44 |
| 其他业务 | 1,218,134.52 | 1,125,602.47 | 5,619,675.80 | 1,549,740.65 |
| 合计 | 1,574,682,454.58 | 1,317,799,391.75 | 1,521,379,119.00 | 1,302,377,507.09 |

61、营业税金及附加

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|---------|----------------|---------------|
| 消费税 | | |
| 营业税 | 58,333,346.02 | 61,233,079.23 |
| 城市维护建设税 | 4,902,062.73 | 3,891,514.68 |
| 教育费附加 | 4,431,073.08 | 4,673,491.11 |
| 资源税 | | |
| 土地增值税 | -12,818,152.73 | 9,738,407.46 |
| 河道管理费 | 1,400,283.05 | 1,596,035.81 |
| 其他 | 3,302,071.58 | 366,012.76 |
| 合计 | 59,550,683.73 | 81,498,541.05 |

62、销售费用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|---------|---------------|---------------|
| 工资及津贴 | 3,998,536.66 | 1,007,285.23 |
| 社会保障费 | 660,296.91 | 147,742.90 |
| 水电费 | 17,265.91 | 17,907.41 |
| 维修费 | 6,005.00 | 6,000.00 |
| 低值易耗品 | 54,451.89 | 64,012.00 |
| 折旧费 | 29,489.69 | 42,248.82 |
| 广告费 | 6,537,232.52 | 2,034,017.99 |
| 佣金(代理费) | 3,912,411.58 | 1,476,868.15 |
| 媒体宣传费 | 2,512,456.00 | 1,661,843.70 |
| 租赁费办公费等 | 480,452.05 | 1,248,920.60 |
| 销售咨询展览费 | 0.00 | 539,146.00 |
| 其他 | 1,612,759.51 | 1,912,016.83 |
| 合计 | 19,821,357.72 | 10,158,009.63 |

63、管理费用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|-------|---------------|---------------|
| 工资及津贴 | 34,252,253.23 | 27,172,072.52 |
| 奖金 | 2,454,033.65 | 3,479,184.97 |
| 福利费 | 949,145.08 | 1,043,567.56 |

| | | |
|--------|---------------|---------------|
| 社会保障费 | 6,471,549.41 | 5,600,481.82 |
| 住房公积金 | 1,197,089.72 | 1,058,118.10 |
| 办公费 | 3,160,109.83 | 4,305,414.74 |
| 差旅费 | 1,087,606.14 | 1,943,959.48 |
| 通讯费 | 491,667.42 | 519,542.19 |
| 会务费 | 106,351.45 | 534,354.50 |
| 聘用费 | 765,212.41 | 1,314,405.50 |
| 车辆使用费 | 1,287,724.08 | 1,371,800.14 |
| 租赁费 | 1,646,441.86 | 1,495,326.20 |
| 劳动保护费 | 97,488.54 | 177,209.00 |
| 折旧费 | 2,728,118.42 | 3,927,585.66 |
| 业务招待费 | 442,799.60 | 1,572,322.73 |
| 摊销费 | 1,314,882.23 | 1,009,896.16 |
| 城镇土地税等 | 3,078,431.28 | 1,738,256.42 |
| 研发费 | 8,199,650.31 | 5,105,897.13 |
| 其他 | 5,725,376.35 | 7,363,890.08 |
| 合计 | 75,455,931.01 | 70,733,284.90 |

64、财务费用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|-------------|---------------|---------------|
| 利息支出 | 15,878,179.95 | 12,563,542.35 |
| 利息收入 | -7,820,643.35 | -9,613,601.96 |
| 汇兑净损失/(净收益) | -38,407.66 | 80,234.64 |
| 金融机构手续费 | 278,180.22 | 213,720.90 |
| 合计 | 8,297,309.16 | 3,243,895.93 |

65、资产减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|----------------|-----------|---------------|
| 一、坏账损失 | 18,429.90 | -1,613,996.80 |
| 二、存货跌价损失 | | |
| 三、可供出售金融资产减值损失 | | |
| 四、持有至到期投资减值损失 | | |
| 五、长期股权投资减值损失 | | |
| 六、投资性房地产减值损失 | | |
| 七、固定资产减值损失 | | |
| 八、工程物资减值损失 | | |
| 九、在建工程减值损失 | | |
| 十、生产性生物资产减值损失 | | |
| 十一、油气资产减值损失 | | |
| 十二、无形资产减值损失 | | |
| 十三、商誉减值损失 | | |
| 十四、其他 | | |
| 合计 | 18,429.90 | -1,613,996.80 |

66、公允价值变动收益

□适用 √不适用

67、投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| 权益法核算的长期股权投资收益 | 19,058,087.14 | 20,814,625.19 |
| 处置长期股权投资产生的投资收益 | 264,144.83 | |
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益 | | |
| 处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益 | | |
| 持有至到期投资在持有期间的投资收益 | | |
| 可供出售金融资产等取得的投资收益 | | 746,850.00 |
| 处置可供出售金融资产取得的投资收益 | | |
| 丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得 | | |
| 合计 | 19,322,231.97 | 21,561,475.19 |

68、营业外收入

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 | 计入当期非经常性损益的金额 |
|-------------|---------------|--------------|---------------|
| 非流动资产处置利得合计 | 173,864.88 | 965,962.12 | 173,864.88 |
| 其中：固定资产处置利得 | 173,864.88 | 965,962.12 | 173,864.88 |
| 无形资产处置利得 | | | |
| 债务重组利得 | | | |
| 非货币性资产交换利得 | | | |
| 接受捐赠 | | | |
| 政府补助 | 13,628,565.28 | 6,182,251.63 | 13,628,565.28 |
| 违约金、罚款收入 | 49,000.40 | 41,229.90 | 49,000.40 |
| 其他 | 706,445.56 | 169,866.79 | 706,445.56 |
| 合计 | 14,557,876.12 | 7,359,310.44 | 14,557,876.12 |

计入当期损益的政府补助

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 补助项目 | 本期发生金额 | 上期发生金额 | 与资产相关/与收益相关 |
|----------|---------------|--------------|-------------|
| 园区税收返还等 | 4,042,500.00 | 2,437,000.00 | 与收益相关 |
| 其他政府财政扶持 | 9,586,065.28 | 3,745,251.63 | 与收益相关 |
| 合计 | 13,628,565.28 | 6,182,251.63 | / |

69、营业外支出

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 | 计入当期非经常性损益的金额 |
|-------------|------------|------------|---------------|
| 非流动资产处置损失合计 | 1,346.60 | 120,119.95 | 1,346.60 |
| 其中：固定资产处置损失 | 1,346.60 | 120,119.95 | 1,346.60 |
| 无形资产处置损失 | | | |
| 债务重组损失 | | | |
| 非货币性资产交换损失 | | | |
| 对外捐赠 | 200.00 | 50,000.00 | 200.00 |
| 罚款滞纳金支出 | 350,715.28 | 349,833.65 | 350,715.28 |
| 其他 | 5,460.12 | 20,500.00 | 5,460.12 |
| 合计 | 357,722.00 | 540,453.60 | 357,722.00 |

70、所得税费用

(1) 所得税费用表

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|---------|---------------|---------------|
| 当期所得税费用 | 43,346,874.91 | 21,552,994.32 |
| 递延所得税费用 | | |
| 合计 | 43,346,874.91 | 21,552,994.32 |

(2) 会计利润与所得税费用调整过程：

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 本期发生额 |
|--------------------------------|----------------|
| 利润总额 | 127,261,737.40 |
| 按法定/适用税率计算的所得税费用 | 31,815,434.35 |
| 子公司适用不同税率的影响 | -951,861.63 |
| 调整以前期间所得税的影响 | 3,866,832.55 |
| 非应税收入的影响 | -840,741.43 |
| 不可抵扣的成本、费用和损失的影响 | 84,659.64 |
| 使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响 | |
| 本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响 | 9,372,551.43 |
| 所得税费用 | 43,346,874.91 |

71、其他综合收益

详见附注 56

72、现金流量表项目

(1). 收到的其他与经营活动有关的现金：

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|-----------------|----------------|----------------|
| 收回往来款、代垫款、项目保证金 | 99,029,068.00 | 87,662,453.10 |
| 专项补贴、补助款 | 14,215,012.00 | 4,983,754.48 |
| 利息收入 | 8,311,584.10 | 7,187,407.13 |
| 营业外收入 | 7,025,348.41 | 5,918,430.60 |
| 其他 | 2,775,365.80 | 1,649,152.20 |
| 合计 | 131,356,378.31 | 107,401,197.51 |

(2). 支付的其他与经营活动有关的现金:

单位: 元 币种: 人民币

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|-----------------|----------------|----------------|
| 支付往来款、代垫款、项目保证金 | 860,355,655.17 | 81,769,918.77 |
| 销售费用支出 | 14,447,543.44 | 7,554,098.57 |
| 管理费用支出 | 18,005,060.67 | 26,307,866.19 |
| 营业外支出 | 350,915.28 | 235,670.70 |
| 其他 | 10,191.94 | 881,273.42 |
| 合计 | 893,169,366.50 | 116,748,827.65 |

(3). 收到的其他与投资活动有关的现金

无

(4). 支付的其他与投资活动有关的现金

无

(5). 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位: 元 币种: 人民币

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|----------|----------------|----------------|
| 取得外部单位借款 | 561,606,239.50 | 204,650,000.00 |
| 合计 | 561,606,239.50 | 204,650,000.00 |

(6). 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位: 元 币种: 人民币

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|----------|----------------|----------------|
| 少数股东减资 | 108,000,000.00 | |
| 归还外部单位借款 | 30,000,000.00 | 177,730,000.00 |
| 合计 | 138,000,000.00 | 177,730,000.00 |

73、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

单位: 元 币种: 人民币

| 补充资料 | 本期金额 | 上期金额 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| 1. 将净利润调节为经营活动现金流量: | | |
| 净利润 | 83,914,862.49 | 61,809,214.91 |
| 加: 资产减值准备 | 18,429.90 | -1,613,996.80 |
| 固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧 | 12,875,159.15 | 12,582,821.91 |
| 无形资产摊销 | 7,658,618.11 | 6,110,181.53 |
| 长期待摊费用摊销 | 1,494,413.90 | 1,578,179.42 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“—”号填列) | -172,518.28 | -845,842.17 |
| 固定资产报废损失(收益以“—”号填列) | | |
| 公允价值变动损失(收益以“—”号填列) | | |
| 财务费用(收益以“—”号填列) | 15,839,772.29 | 8,256,751.74 |
| 投资损失(收益以“—”号填列) | -19,322,231.97 | -21,561,475.19 |

| | | |
|------------------------------|-----------------|------------------|
| 递延所得税资产减少（增加以“－”号填列） | | |
| 递延所得税负债增加（减少以“－”号填列） | | |
| 存货的减少（增加以“－”号填列） | 138,456,679.66 | 125,413,610.51 |
| 经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列） | -779,991,853.07 | -159,935,969.28 |
| 经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列） | 443,132,891.94 | 38,669,363.72 |
| 其他 | | |
| 经营活动产生的现金流量净额 | -96,095,775.88 | 70,462,840.30 |
| 2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动： | | |
| 债务转为资本 | | |
| 一年内到期的可转换公司债券 | | |
| 融资租入固定资产 | | |
| 3. 现金及现金等价物净变动情况： | | |
| 现金的期末余额 | 645,617,315.99 | 1,084,454,530.28 |
| 减：现金的期初余额 | 837,115,288.96 | 843,738,466.45 |
| 加：现金等价物的期末余额 | | |
| 减：现金等价物的期初余额 | | |
| 现金及现金等价物净增加额 | -191,497,972.97 | 240,716,063.83 |

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

□适用 √不适用

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

□适用 √不适用

(4) 现金和现金等价物的构成

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| 一、现金 | | 837,115,288.96 |
| 其中：库存现金 | 738,804.55 | 536,123.26 |
| 可随时用于支付的银行存款 | 644,878,511.44 | 835,178,105.88 |
| 可随时用于支付的其他货币资金 | | 1,401,059.82 |
| 可用于支付的存放中央银行款项 | | |
| 存放同业款项 | | |
| 拆放同业款项 | | |
| 二、现金等价物 | | |
| 其中：三个月内到期的债券投资 | | |
| 三、期末现金及现金等价物余额 | 645,617,315.99 | 837,115,288.96 |
| 其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物 | | |

74、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：
无

75、所有权或使用权受到限制的资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期末账面价值 | 受限原因 |
|--------|------------------|----------|
| 货币资金 | 37,219,007.44 | 项目保证金 |
| 应收票据 | | |
| 存货 | 1,386,500,000.00 | 用于银行借款抵押 |
| 固定资产 | | |
| 无形资产 | 40,000,000.00 | 用于银行质押 |
| 投资性房地产 | 23,389,007.73 | 用于银行抵押 |
| 合计 | 1,487,108,015.17 | / |

76、外币货币性项目

√适用 □不适用

(1). 外币货币性项目：

单位：元

| 项目 | 期末外币余额 | 折算汇率 | 期末折算人民币余额 |
|-------|------------|---------|--------------|
| 货币资金 | | | |
| 其中：美元 | 216.20 | 6.6312 | 1,433.67 |
| 欧元 | 136,986.17 | 7.3750 | 1,010,273.00 |
| 港币 | 2,912.03 | 0.85467 | 2,488.82 |
| 人民币 | | | |
| 人民币 | | | |
| 应收账款 | | | |
| 其中：美元 | | | |
| 欧元 | | | |
| 港币 | | | |
| 人民币 | | | |
| 人民币 | | | |
| 长期借款 | | | |
| 其中：美元 | | | |
| 欧元 | | | |
| 港币 | | | |
| 人民币 | | | |
| 人民币 | | | |
| | | | |
| 人民币 | | | |
| 人民币 | | | |

(2). 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

□适用 √不适用

77、套期

□适用 √不适用

八、合并范围的变更**1、非同一控制下企业合并**

□适用 √不适用

2、 同一控制下企业合并

□适用 √不适用

3、 反向购买

□适用 √不适用

4、 处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

□适用 √不适用

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

□适用 √不适用

5、 其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

根据决议，我公司下属子公司上海同济房地产有限公司投资设立上海同桓投资管理有限公司，并于2016年1月28日取得营业执照，纳入本次合并范围。

九、 在其他主体中的权益**1、 在子公司中的权益**

√适用 □不适用

(1). 企业集团的构成

| 子公司名称 | 主要经营地 | 注册地 | 业务性质 | 持股比例(%) | | 取得方式 |
|-------------------|-------|-----|---------|---------|--------|--------------|
| | | | | 直接 | 间接 | |
| 上海新同济国际贸易发展有限公司 | 上海市 | 上海市 | 贸易 | 100.00 | | 通过设立或投资等方式取得 |
| 上海同济环境工程科技有限公司 | 上海市 | 上海市 | 环境工程 | 63.66 | 0.46 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 上海同济普兰德生物质能股份有限公司 | 上海市 | 上海市 | 环境工程 | | 35.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 上海同济房地产有限公司 | 上海市 | 上海市 | 房地产 | 100.00 | | 通过设立或投资等方式取得 |
| 上海同筑置业有限公司 | 上海市 | 上海市 | 房地产 | | 60.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 上海同筑置业有限公司 | 上海市 | 上海市 | 房地产 | | 60.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 上海同科物业管理有限公司 | 上海市 | 上海市 | 物业管理 | | 100.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 上海同茗置业有限公司 | 上海市 | 上海市 | 房地产 | | 60.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 上海同徐房地产开发有限公司 | 上海市 | 上海市 | 房地产 | | 90.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 上海同瑞房地产开发有限公司 | 上海市 | 上海市 | 房地产 | | 50.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 泰州同济房地产有限公司 | 江苏省 | 江苏省 | 房地产 | | 100.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 泰州同悦置业有限公司 | 江苏省 | 江苏省 | 房地产 | | 100.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 上海索埃置业有限公司 | 上海市 | 上海市 | 房地产 | | 70.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 上海同济建设有限公司 | 上海市 | 上海市 | 建筑 | 93.00 | 7.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 上海同固结构工程有限公司 | 上海市 | 上海市 | 建筑 | | 100.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 上海济利工程建设有限公司 | 上海市 | 上海市 | 建筑 | | 100.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 芜湖同济建设有限公司 | 安徽省 | 安徽省 | 建筑 | | 100.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 上海同济科技园有限公司 | 上海市 | 上海市 | 科技园开发服务 | 60.00 | | 通过设立或投资等方式取得 |
| 上海同文置业有限公司 | 上海市 | 上海市 | 房地产 | | 93.33 | 通过设立或投资等方式取得 |

| | | | | | | |
|------------------|-----|-----|---------|-------|--------|--------------|
| 上海同普科技创业有限公司 | 上海市 | 上海市 | 投资 | | 60.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 常熟同济科技园有限公司 | 江苏省 | 江苏省 | 科技园开发服务 | | 60.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 慈溪同济科技园置业有限公司 | 浙江省 | 浙江省 | 科技园开发服务 | 40.00 | 30.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 芜湖同济工程项目管理咨询有限公司 | 安徽省 | 安徽省 | 工程咨询 | | 100.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 南通同济科技园有限公司 | 江苏省 | 江苏省 | 科技园开发服务 | | 55.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 上海同悦湾置业有限公司 | 上海市 | 上海市 | 房地产 | | 100.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 肇庆市金渡同济水务有限公司 | 广东省 | 广东省 | 污水处理 | | 70.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 肇庆市禄步同济水务有限公司 | 广东省 | 广东省 | 污水处理 | | 70.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 绍兴同吉水处理有限公司 | 浙江省 | 浙江省 | 污水处理 | | 70.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 上海同久投资管理有限公司 | 上海市 | 上海市 | 投资管理 | | 60.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 上海同旌置业有限公司 | 上海市 | 上海市 | 房地产 | | 80.00 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 同世环境工程装备(江苏)有限公司 | 江苏省 | 江苏省 | 工程装备 | | 66.67 | 通过设立或投资等方式取得 |
| 上海同泽房地产经营开发有限公司 | 上海市 | 上海市 | 房地产 | | 90.00 | 同一控制下企业合并取得 |
| 上海同鑫房地产开发有限公司 | 上海市 | 上海市 | 房地产 | | 70.00 | 同一控制下企业合并取得 |
| 上海同詮置业有限公司 | 上海市 | 上海市 | 房地产 | | 100.00 | 同一控制下企业合并取得 |
| 上海同灏工程管理有限公司 | 上海市 | 上海市 | 工程咨询 | 60.00 | | 同一控制下企业合并取得 |
| 上海同济工程咨询有限公司 | 上海市 | 上海市 | 工程咨询 | | 55.00 | 同一控制下企业合并取得 |
| 上海同济工程项目管理咨询有限公司 | 上海市 | 上海市 | 工程咨询 | | 85.00 | 同一控制下企业合并取得 |
| 上海天佑工程咨询有限公司 | 上海市 | 上海市 | 工程咨询 | | 80.00 | 同一控制下企业合并取得 |
| 上海同济市政公路监理咨询有限公司 | 上海市 | 上海市 | 工程咨询 | | 85.00 | 同一控制下企业合并取得 |
| 上海恒济置业发展有限公司 | 上海市 | 上海市 | 房地产 | 25.00 | 75.00 | 非同一控制下企业合并取得 |
| 枣庄市同安水务有限公司 | 山东省 | 山东省 | 污水处理 | 90.00 | 10.00 | 非同一控制下企业合并取得 |
| 四会市同济水务有限公司 | 广东省 | 广东省 | 污水处理 | | 70.00 | 非同一控制下企业合并取得 |
| 肇庆市同济水务有限公司 | 广东省 | 广东省 | 污水处理 | | 70.00 | 非同一控制下企业合并取得 |
| 浙江同济产业园股份有限公司 | 浙江省 | 浙江省 | 科技园开发服务 | | 100.00 | 非同一控制下企业合并取得 |
| 上海世渊环保科技有限公司 | 上海市 | 上海市 | 环保 | | 60.00 | 非同一控制下企业合并取得 |
| 上海同桓投资管理有限公司 | 上海市 | 上海市 | 投资管理 | | 100.00 | 通过设立或投资等方式取得 |

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

子公司的持股比例系反映到本公司最终控股方层面所占有的份额, 故不同于表决权比例。

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

本公司间接持股 35% 的上海同济普兰德生物质能股份有限公司、间接持股 50% 的上海同瑞房地产开发有限公司, 本公司对其持股比例虽在半数以下或半数, 但本公司能决定其财务和经营政策, 拥有实际控制权, 故纳入合并报表范围。

对于纳入合并范围的重要的结构化主体, 控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

(2). 重要的非全资子公司

单位：元 币种：人民币

| 子公司名称 | 少数股东持股比例 | 本期归属于少数股东的损益 | 本期向少数股东宣告分派的股利 | 期末少数股东权益余额 |
|-------------|----------|---------------|----------------|----------------|
| 上海同筑置业有限公司 | 40% | 25,043,989.90 | | 150,133,959.91 |
| 上海同瓴置业有限公司 | 40% | -1,078,968.71 | | 31,968,943.41 |
| 上海同济科技园有限公司 | 40% | 552,395.34 | | 130,866,331.86 |

(3). 重要非全资子公司的主要财务信息

单位:元 币种:人民币

| 子公司名称 | 期末余额 | | | | | | 期初余额 | | | | | |
|-------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|
| | 流动资产 | 非流动资产 | 资产合计 | 流动负债 | 非流动负债 | 负债合计 | 流动资产 | 非流动资产 | 资产合计 | 流动负债 | 非流动负债 | 负债合计 |
| 上海同筑置业有限公司 | 713,843,721.92 | 69,672.25 | 713,913,394.17 | 338,578,494.40 | | 338,578,494.40 | 735,600,787.82 | 34,344.72 | 735,635,132.54 | 422,910,207.52 | | 422,910,207.52 |
| 上海同瓴置业有限公司 | 136,602,833.21 | 158,332.48 | 136,761,165.70 | 56,838,807.17 | | 56,838,807.17 | 441,600,675.89 | 194,062.95 | 441,794,738.84 | 89,174,958.53 | | 89,174,958.53 |
| 上海同济科技园有限公司 | 222,675,114.92 | 410,368,395.65 | 633,043,510.57 | 260,713,966.05 | 45,163,714.87 | 305,877,680.92 | 145,577,714.07 | 416,083,584.29 | 561,661,298.36 | 180,511,494.52 | 53,493,714.87 | 234,005,209.39 |

| 子公司名称 | 本期发生额 | | | | 上期发生额 | | | |
|-------------|----------------|---------------|---------------|----------------|----------------|---------------|---------------|----------------|
| | 营业收入 | 净利润 | 综合收益总额 | 经营活动现金流量 | 营业收入 | 净利润 | 综合收益总额 | 经营活动现金流量 |
| 上海同筑置业有限公司 | 365,316,872.28 | 62,609,974.75 | | 466,683,419.73 | 763,047,020.76 | 84,039,904.56 | 84,039,904.56 | 436,784,655.52 |
| 上海同瓴置业有限公司 | 22,304,280.10 | -2,697,421.78 | | -16,438,225.99 | 325,676,249.06 | 29,713,823.19 | 29,713,823.19 | 170,858,851.74 |
| 上海同济科技园有限公司 | 15,218,974.67 | 1,380,988.34 | -1,871,247.66 | -1,604,788.51 | 33,001,462.93 | 7,727,447.49 | 12,199,823.76 | -26,203,890.32 |

(4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制:

(5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持:

其他说明:

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

□适用 √不适用

3、在合营企业或联营企业中的权益

√适用 □不适用

(1). 重要的合营企业或联营企业

单位:元 币种:人民币

| 合营企业或联营企业名称 | 主要经营地 | 注册地 | 业务性质 | 持股比例(%) | | 对合营企业或联营企业投资的会计处理方法 |
|---------------------|-------|-----|------|---------|----|---------------------|
| | | | | 直接 | 间接 | |
| 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 | 上海市 | 上海市 | 设计 | 30 | | 权益法 |
| 上海同济室内设计工程有限公司 | 上海市 | 上海市 | 设计 | 40 | | 权益法 |

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明:

无

持有 20%以下表决权但具有重大影响,或者持有 20%或以上表决权但不具有重大影响的依据:

无

(2). 重要合营企业的主要财务信息

不适用

(3). 重要联营企业的主要财务信息

单位:元 币种:人民币

| | 期末余额/ 本期发生额 | | 期初余额/ 上期发生额 | |
|---------------|---------------------|----------------|---------------------|----------------|
| | 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 | 上海同济室内设计工程有限公司 | 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 | 上海同济室内设计工程有限公司 |
| 流动资产 | 3,031,852,460.06 | 289,658,139.11 | 2,976,774,395.65 | 265,014,214.94 |
| 非流动资产 | 1,005,130,779.64 | 4,939,481.46 | 1,181,856,059.46 | 5,121,289.71 |
| 资产合计 | 4,036,983,239.70 | 294,597,620.57 | 4,158,630,455.11 | 270,135,504.65 |
| 流动负债 | 3,363,014,324.28 | 207,420,526.90 | 3,548,494,541.35 | 186,771,957.67 |
| 非流动负债 | | | | |
| 负债合计 | 3,363,014,324.28 | 207,420,526.90 | 3,548,494,541.35 | 186,771,957.67 |
| 少数股东权益 | 109,814,795.75 | | 109,094,551.10 | |
| 归属于母公司股东权益 | 564,154,119.67 | 87,177,093.67 | 501,041,362.66 | 83,363,546.98 |
| 按持股比例计算的净资产份额 | 169,246,235.89 | 34,870,837.47 | 150,312,408.80 | 33,345,418.79 |
| 调整事项 | -2,768,502.69 | | -2,768,502.69 | |
| --商誉 | | | | |
| --内部交易未实现利 | -2,768,502.69 | | -2,768,502.69 | |

| | | | | |
|----------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 润 | | | | |
| 一其他 | | | | |
| 对联营企业权益投资的账面价值 | 166,477,733.20 | 34,870,837.47 | 147,543,906.11 | 33,345,418.79 |
| 存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值 | | | | |
| 营业收入 | 596,359,885.43 | 120,320,399.70 | 671,623,511.29 | 111,976,016.77 |
| 净利润 | 63,112,757.01 | 3,813,546.69 | 70,102,678.51 | 3,301,040.61 |
| 终止经营的净利润 | | | | |
| 其他综合收益 | | | | |
| 综合收益总额 | 63,112,757.01 | 3,813,546.69 | 70,102,678.51 | 3,301,040.61 |
| 本年度收到的来自联营企业的股利 | | | | |

(4). 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元 币种：人民币

| | 期末余额/ 本期发生额 | 期初余额/ 上期发生额 |
|-----------------|---------------|----------------|
| 合营企业： | | |
| 投资账面价值合计 | | |
| 下列各项按持股比例计算的合计数 | | |
| 一净利润 | | |
| 一其他综合收益 | | |
| 一综合收益总额 | | |
| 联营企业： | | |
| 投资账面价值合计 | | 111,426,386.91 |
| 下列各项按持股比例计算的合计数 | | |
| 一净利润 | -1,401,158.64 | -1,536,594.60 |
| 一其他综合收益 | -1,871,247.66 | |
| 一综合收益总额 | -3,272,406.30 | -1,536,594.60 |

(5). 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明：

无

(6). 合营企业或联营企业发生的超额亏损

无

(7). 与合营企业投资相关的未确认承诺

无

(8). 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

无

4、重要的共同经营

□适用 √不适用

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

不适用

十、与金融工具相关的风险

□适用 √不适用

十一、公允价值的披露

√适用 □不适用

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期末公允价值 | | | 合计 |
|-----------------------------|--------------|------------|------------|--------------|
| | 第一层次公允价值计量 | 第二层次公允价值计量 | 第三层次公允价值计量 | |
| 一、持续的公允价值计量 | | | | |
| (一) 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产 | | | | |
| 1. 交易性金融资产 | | | | |
| (1) 债务工具投资 | | | | |
| (2) 权益工具投资 | | | | |
| (3) 衍生金融资产 | | | | |
| 2. 指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 | | | | |
| (1) 债务工具投资 | | | | |
| (2) 权益工具投资 | | | | |
| (二) 可供出售金融资产 | 8,821,876.71 | | | 8,821,876.71 |
| (1) 债务工具投资 | | | | |
| (2) 权益工具投资 | 8,821,876.71 | | | 8,821,876.71 |
| (3) 其他 | | | | |
| (三) 投资性房地产 | | | | |
| 1. 出租用的土地使用权 | | | | |
| 2. 出租的建筑物 | | | | |
| 3. 持有并准备增值后转让的土地使用权 | | | | |
| (四) 生物资产 | | | | |
| 1. 消耗性生物资产 | | | | |
| 2. 生产性生物资产 | | | | |

| | | | | |
|------------------------------|--------------|--|--|--------------|
| 持续以公允价值计量的资产总额 | 8,821,876.71 | | | 8,821,876.71 |
| (五) 交易性金融负债 | | | | |
| 其中：发行的交易性债券 | | | | |
| 衍生金融负债 | | | | |
| 其他 | | | | |
| (六) 指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债 | | | | |
| 持续以公允价值计量的负债总额 | | | | |
| 二、非持续的公允价值计量 | | | | |
| (一) 持有待售资产 | | | | |
| 非持续以公允价值计量的资产总额 | | | | |
| 非持续以公允价值计量的负债总额 | | | | |

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

9、其他

十二、 关联方及关联交易

1、 本企业的母公司情况

单位:万元 币种:人民币

| 母公司名称 | 注册地 | 业务性质 | 注册资本 | 母公司对本企业的持股比例(%) | 母公司对本企业的表决权比例(%) |
|--------------|------------------|---------|-----------|-----------------|------------------|
| 上海同济资产经营有限公司 | 上海市杨浦区四平路 1239 号 | 投资、资产管理 | 34,060.00 | 23.38 | 23.38 |

本企业最终控制方是教育部

2、 本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注

9.1

3、 本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注

9.3

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

√适用 □不适用

| 合营或联营企业名称 | 与本企业关系 |
|---------------------|--------|
| 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 | 联营企业 |
| 上海同济室内设计工程有限公司 | 联营企业 |

4、 其他关联方情况

√适用 □不适用

| 其他关联方名称 | 其他关联方与本企业关系 |
|---------------|-------------|
| 中国教育工会同济大学委员会 | 其他 |
| 同济大学后勤集团 | 其他 |
| 同济大学 | 其他 |

其他说明

中国教育工会同济大学委员会和我公司属于受同一方最终控制关系

同济大学后勤集团和我公司属于受同一方最终控制关系

同济大学是我公司实际控制人

5、 关联交易情况

(1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

√适用 □不适用

采购商品/接受劳务情况表

单位:万元 币种:人民币

| 关联方 | 关联交易内容 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|---------------------|----------|----------|----------|
| 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 | 设计费 | 186.00 | |
| 上海同济室内设计工程有限公司 | 装潢工程及设计费 | 88.99 | 1,798.56 |
| 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 | 利息支出 | 1,463.42 | 418.20 |
| 上海同济室内设计工程有限公司 | 利息支出 | 166.04 | 83.42 |
| 中国教育工会同济大学委员会 | 利息支出 | 18.33 | 25.28 |

出售商品/提供劳务情况表

单位：万元 币种：人民币

| 关联方 | 关联交易内容 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|---------------------|--------|--------|--------|
| 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 | 咨询服务 | 102.22 | 119.30 |
| 同济大学 | 咨询服务 | 20.43 | 21.26 |

(2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

□适用 √不适用

(3). 关联租赁情况

√适用 □不适用

本公司作为出租方：

单位：万元 币种：人民币

| 承租方名称 | 租赁资产种类 | 本期确认的租赁收入 | 上期确认的租赁收入 |
|---------------------|--------|-----------|-----------|
| 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 | 房屋出租 | | 3.17 |

本公司作为承租方：

单位：万元 币种：人民币

| 出租方名称 | 租赁资产种类 | 本期确认的租赁费 | 上期确认的租赁费 |
|----------|--------|----------|----------|
| 同济大学后勤集团 | 房屋出租 | 67.76 | 45.85 |

关联租赁情况说明

(4). 关联担保情况

√适用 □不适用

本公司作为担保方

单位：万元币种：人民币

| 被担保方 | 担保金额 | 担保起始日 | 担保到期日 | 担保是否已经履行完毕 |
|-------------|----------|------------|------------|------------|
| 高要市同安水务有限公司 | 2,625.00 | 2014年1月26日 | 2020年1月24日 | 否 |
| 四会市同安水务有限公司 | 1,750.00 | 2014年1月26日 | 2020年1月24日 | 否 |
| 上海同济科技园有限公司 | 5,000.00 | 2016年1月18日 | 2017年1月18日 | 否 |
| 上海同济科技园有限公司 | 4,000.00 | 2016年6月2日 | 2017年6月2日 | 否 |
| 上海同济科技园有限公司 | 5,000.00 | 2016年1月18日 | 2017年1月18日 | 否 |

本公司作为被担保方

单位：元 币种：人民币

| 担保方 | 担保金额 | 担保起始日 | 担保到期日 | 担保是否已经履行完毕 |
|-----|------|-------|-------|------------|
| | | | | |
| | | | | |

关联担保情况说明

(5). 关联方资金拆借

√适用 □不适用

单位：万元币种：人民币

| 关联方 | 拆借金额 | 起始日 | 到期日 | 说明 |
|---------------------|-----------|------------|-------------|----|
| 拆入 | | | | |
| 中国教育工会同济大学委员会 | 1,000.00 | 2016年1月8日 | 2016年12月31日 | |
| 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 | 21,000.00 | 2016年4月26日 | 2016年7月5日 | |
| 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 | 27,000.00 | 2016年1月5日 | 2016年12月31日 | |
| 拆出 | | | | |
| | | | | |

(6). 关联方资产转让、债务重组情况

□适用 √不适用

(7). 关键管理人员报酬

√适用 □不适用

单位：万元币种：人民币

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|----------|-------|-------|
| 关键管理人员报酬 | 282.3 | 271.7 |

(8). 其他关联交易

—

6、关联方应收应付款项

√适用 □不适用

(1). 应收项目

单位：万元 币种：人民币

| 项目名称 | 关联方 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|------|------|--------|------|--------|------|
| | | 账面余额 | 坏账准备 | 账面余额 | 坏账准备 |
| 应收账款 | 同济大学 | 150.65 | | 150.65 | |

(2). 应付项目

单位：万元 币种：人民币

| 项目名称 | 关联方 | 期末账面余额 | 期初账面余额 |
|-------|---------------------|-----------|-----------|
| 应付账款 | 上海同济室内设计工程有限公司 | 98.42 | 678.14 |
| 预收账款 | 同济大学 | 45.76 | 527.32 |
| 其他应付款 | 中国教育工会同济大学委员会 | 1,018.33 | |
| 其他应付款 | 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 | 78,200.00 | 30,202.75 |
| 其他应付款 | 上海同济室内设计工程有限公司 | 5,000.00 | 8,014.75 |

7、关联方承诺

2015年7月10日，控股股东上海同济资产经营有限公司承诺，一年内不减持同济科技股份，并拟通过合法合规的形式择机增持同济科技股份，增持完成后在法律法规规定的期限内，不减持同济科技股份。详见本公司2015年7月11日刊登于上海证券交易所网站及《上海证券报》的临时公告（2015-017号）。截止2016年7月9日该项承诺已履行完毕。

十三、 股份支付

1、 股份支付总体情况

适用 不适用

2、 以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

3、 以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

十四、 承诺及或有事项

1、 重要承诺事项

适用 不适用

2、 或有事项

适用 不适用

十五、 资产负债表日后事项

1、 重要的非调整事项

适用 不适用

2、 利润分配情况

适用 不适用

3、 销售退回

适用 不适用

4、 其他资产负债表日后事项说明

2016年5月13日公司2015年年度股东大会审议通过了公司《2015年度利润分配方案》，公司2015年度利润分配方案为：以2015年末公司总股本624,761,516股为基数，向全体股东每10股派发现金红利1元(含税)，共计分配62,476,151.6元，剩余利润结转至以后年度分配；本年度不以资本公积金转增股本。公司于2016年7月1日披露了《2015年度利润分配实施公告》，该次分配已于2016年7月7日实施完毕。

十六、 其他重要事项

1、 前期会计差错更正

适用 不适用

2、 债务重组

适用 不适用

3、 资产置换

适用 不适用

4、 年金计划

□适用 √不适用

5、 终止经营

□适用 √不适用

6、 分部信息

□适用 √不适用

7、 其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

无

十七、 母公司财务报表主要项目注释

1、 应收账款

(1). 应收账款分类披露：

单位：元 币种：人民币

| 种类 | 期末余额 | | | | | 期初余额 | | | | |
|-----------------------|-----------|--------|------|----------|-----------|------|--------|------|----------|------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | 账面价值 | 账面余额 | | 坏账准备 | | 账面价值 |
| | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 计提比例 (%) | | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 计提比例 (%) | |
| 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款 | | | | | | | | | | |
| 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款 | 37,800.60 | 100 | | | 37,800.60 | | | | | |
| 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款 | | | | | | | | | | |
| 合计 | 37,800.60 | / | | / | 37,800.60 | | / | | / | |

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

□适用 √不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 账龄 | 期末余额 | | |
|------------|-----------|------|------|
| | 应收账款 | 坏账准备 | 计提比例 |
| 1 年以内 | | | |
| 其中：1 年以内分项 | | | |
| 一年以内 | 37,800.60 | | |
| 1 年以内小计 | 37,800.60 | | |
| 1 至 2 年 | | | |

| | | | |
|---------|-----------|--|--|
| 2 至 3 年 | | | |
| 3 年以上 | | | |
| 3 至 4 年 | | | |
| 4 至 5 年 | | | |
| 5 年以上 | | | |
| 合计 | 37,800.60 | | |

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 0 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

(4). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：

(5). 因金融资产转移而终止确认的应收账款：

(6). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额：

其他说明：

2、其他应收款

(1). 其他应收款分类披露：

单位：元 币种：人民币

| 类别 | 期末余额 | | | | | 期初余额 | | | | |
|-----------------------|------------------|--------|------|----------|------------------|------------------|--------|------|----------|------------------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | 账面价值 | 账面余额 | | 坏账准备 | | 账面价值 |
| | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 计提比例 (%) | | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 计提比例 (%) | |
| 单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款 | | | | | | | | | | |
| 按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款 | 1,074,790,333.30 | 1.60 | | | 1,074,790,333.30 | 1,238,228,453.00 | 98.61 | | | 1,238,228,453.00 |

| | | | | | | | | | | |
|------------------------|------------------|-------|---------------|-------|------------------|------------------|------|---------------|-------|------------------|
| 单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款 | 17,452,260.68 | 98.40 | 17,408,180.06 | 99.75 | 44,080.62 | 17,433,830.78 | 1.39 | 17,388,462.15 | 99.74 | 45,368.63 |
| 合计 | 1,092,242,593.98 | / | 17,408,180.06 | / | 1,074,834,413.92 | 1,255,662,283.78 | / | 17,388,462.15 | / | 1,238,273,821.63 |

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

| 账龄 | 期末余额 | | |
|------------|------------------|------|------|
| | 其他应收款 | 坏账准备 | 计提比例 |
| 1 年以内 | | | |
| 其中：1 年以内分项 | | | |
| 一年以内 | 543,799,040.50 | | |
| 1 年以内小计 | 543,799,040.50 | | |
| 1 至 2 年 | 501,860,334.80 | | |
| 2 至 3 年 | | | |
| 3 年以上 | | | |
| 3 至 4 年 | | | |
| 4 至 5 年 | | | |
| 5 年以上 | | | |
| 合计 | 1,045,659,375.30 | | |

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 期末余额 | | |
|---------|---------------|------|------|
| | 其他应收款 | 坏账准备 | 计提比例 |
| 确信可回收组合 | 29,130,958.00 | | |
| 合计 | 29,130,958.00 | | |

单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款

单位：元 币种：人民币

| 对方单位名称 | 账面余额 | 坏账金额 | 计提比例 | 理由 |
|---------------|---------------|---------------|----------|------|
| 上海新同济国际贸易发展公司 | 9,226,769.51 | 9,182,688.89 | 按净资产个别计提 | 较难收回 |
| 上海同济机电厂有限公司 | 8,002,815.90 | 8,002,815.90 | 100.00% | 难以收回 |
| 上海同济生物制品有限公司 | 222,675.27 | 222,675.27 | 100.00% | 难以收回 |
| | 17,452,260.68 | 17,408,180.06 | | |

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 19,717.91 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的其他应收款情况

□适用 √不适用

(4). 其他应收款按款项性质分类情况

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

| 款项性质 | 期末账面余额 | 期初账面余额 |
|-------|------------------|------------------|
| 单位往来款 | 1,035,233,593.98 | 1,255,653,283.78 |
| 投标保证金 | 57,000,000.00 | |
| 备用金 | 9,000.00 | 9,000.00 |
| 合计 | 1,092,242,593.98 | 1,255,662,283.78 |

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况:

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

| 单位名称 | 款项的性质 | 期末余额 | 账龄 | 占其他应收款 期末余额合计 数的比例(%) | 坏账准备 期末余额 |
|----------------------|-------|------------------|-------|-----------------------------|--------------|
| 上海同悦湾置业有限公司 | 往来款 | 551,000,000.00 | 2 年以内 | 50.45 | |
| 上海同济房地产有限公司 | 往来款 | 420,000,000.00 | 1 年以内 | 38.45 | |
| 宝鸡高新技术产业开发区 管理委员会 | 投标保证金 | 50,000,000.00 | 1 年以内 | 4.58 | |
| 枣庄市同安水务有限公司 | 往来款 | 29,130,958.00 | 4 年以内 | 2.67 | |
| 上海新同济国际贸易发展 公司 | 往来款 | 9,226,769.51 | 5 年以上 | 0.84 | 9,182,688.89 |
| 合计 | / | 1,059,357,727.51 | / | 96.99 | 9,182,688.89 |

(6). 涉及政府补助的应收款项

□适用 √不适用

(7). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款:

—

(8). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额:

—

3、长期股权投资

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

| 项目 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|----------------|----------------|--------------|----------------|----------------|--------------|----------------|
| | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 |
| 对子公司投资 | 576,055,589.05 | 1,740,000.00 | 574,315,589.05 | 576,055,589.05 | 1,740,000.00 | 574,315,589.05 |
| 对联营、合营企 业投资 | 217,821,017.83 | | 217,821,017.83 | 202,896,920.88 | | 202,896,920.88 |
| 合计 | 793,876,606.88 | 1,740,000.00 | 792,136,606.88 | 778,952,509.93 | 1,740,000.00 | 777,212,509.93 |

(1) 对子公司投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 被投资单位 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 | 本期计提减值准备 | 减值准备期末余额 |
|----------------|----------------|------|------|----------------|----------|--------------|
| 上海同济建设有限公司 | 140,414,179.26 | | | 140,414,179.26 | | |
| 上海同济房地产有限公司 | 200,000,000.00 | | | 200,000,000.00 | | |
| 上海同济环境工程科技有限公司 | 69,612,770.00 | | | 69,612,770.00 | | |
| 慈溪同济科技园置业有限公司 | 40,000,000.00 | | | 40,000,000.00 | | |
| 上海新同济国际贸易发展公司 | 1,740,000.00 | | | 1,740,000.00 | | 1,740,000.00 |
| 上海同济科技园有限公司 | 99,119,411.65 | | | 99,119,411.65 | | |
| 上海恒济置业发展有限公司 | 10,000,000.00 | | | 10,000,000.00 | | |
| 枣庄市同安水务有限公司 | 4,500,000.00 | | | 4,500,000.00 | | |
| 上海同灏工程管理有限公司 | 10,669,228.14 | | | 10,669,228.14 | | |
| 合计 | 576,055,589.05 | | | 576,055,589.05 | | 1,740,000.00 |

(2) 对联营、合营企业投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 投资单位 | 期初余额 | 本期增减变动 | | | | | | | | 期末余额 | 减值准备期末余额 |
|---------------------|----------------|--------|--------------|---------------|----------|--------|-------------|--------|----|----------------|----------|
| | | 追加投资 | 减少投资 | 权益法下确认的投资损益 | 其他综合收益调整 | 其他权益变动 | 宣告发放现金股利或利润 | 计提减值准备 | 其他 | | |
| 一、合营企业 | | | | | | | | | | | |
| 小计 | | | | | | | | | | | |
| 二、联营企业 | | | | | | | | | | | |
| 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 | 147,543,906.10 | | | 18,933,827.10 | | | | | | 166,477,733.20 | |
| 上海迪顺酒店管理有限公司 | 14,809,161.12 | | | -225,899.87 | | | | | | 14,583,261.25 | |
| 上海中科同力化工材料有限公司 | 5,300,455.17 | | 5,300,455.17 | | | | | | | 0.00 | |
| 上海同济光电传感系统有限公司 | 1,897,979.70 | | | -8,793.79 | | | | | | 1,889,185.91 | |
| 上海同济室内设计工程有限公司 | 33,345,418.79 | | | 1,525,418.68 | | | | | | 34,870,837.47 | |
| 小计 | 202,896,920.88 | | 5,300,455.17 | 20,224,552.12 | | | | | | 217,821,017.83 | |
| 合计 | 202,896,920.88 | | 5,300,455.17 | 20,224,552.12 | | | | | | 217,821,017.83 | |

4、营业收入和营业成本：

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 本期发生额 | | 上期发生额 | |
|----|-------|----|-------|----|
| | 收入 | 成本 | 收入 | 成本 |
| | | | | |

| | | | | |
|------|--------------|------------|--------------|--------|
| 主营业务 | 3,014,197.17 | 561,600.00 | 2,491,668.20 | 704.40 |
| 其他业务 | 5,462,252.03 | | 4,726,147.00 | |
| 合计 | 8,476,449.20 | 561,600.00 | 7,217,815.20 | 704.40 |

5、投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| 成本法核算的长期股权投资收益 | 22,103,573.78 | 18,121,704.34 |
| 权益法核算的长期股权投资收益 | 20,224,552.12 | 21,882,047.63 |
| 处置长期股权投资产生的投资收益 | 264,144.83 | |
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益 | | |
| 处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益 | | |
| 持有至到期投资在持有期间的投资收益 | | |
| 可供出售金融资产在持有期间的投资收益 | | 683,100.00 |
| 处置可供出售金融资产取得的投资收益 | | |
| 丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得 | | |
| 合计 | 42,592,270.73 | 40,686,851.97 |

十八、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 金额 | 说明 |
|---|---------------|----|
| 非流动资产处置损益 | 436,663.11 | |
| 越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免 | | |
| 计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外） | 13,628,565.28 | |
| 计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费 | | |
| 企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益 | | |
| 非货币性资产交换损益 | | |
| 委托他人投资或管理资产的损益 | | |
| 因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备 | | |
| 债务重组损益 | | |
| 企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等 | | |
| 交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益 | | |
| 同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益 | | |
| 与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益 | | |
| 除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益 | | |
| 单独进行减值测试的应收款项减值准备转回 | | |
| 对外委托贷款取得的损益 | | |
| 采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益 | | |

| | | |
|--------------------------------------|---------------|--|
| 根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响 | | |
| 受托经营取得的托管费收入 | | |
| 除上述各项之外的其他营业外收入和支出 | 399,070.56 | |
| 其他符合非经常性损益定义的损益项目 | | |
| 所得税影响额 | -1,507,252.64 | |
| 少数股东权益影响额 | -7,128,761.05 | |
| 合计 | 5,828,285.26 | |

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

单位：元 币种：人民币

| 项目 | 涉及金额 | 原因 |
|----|------|----|
| | | |
| | | |

2、净资产收益率及每股收益

| 报告期利润 | 加权平均净资产收益率 (%) | 每股收益 | |
|-------------------------|----------------|--------|--------|
| | | 基本每股收益 | 稀释每股收益 |
| 归属于公司普通股股东的净利润 | 2.50 | 0.07 | 0.07 |
| 扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润 | 2.18 | 0.06 | 0.06 |

3、境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

第十一节 备查文件目录

| | |
|--------|--|
| 备查文件目录 | 载有法定代表人、财务负责人、会计经办人签名并盖章的会计报表 报告期内公司在指定报刊上公开披露过的所有公司文件正本及公告原稿 |
|--------|--|

董事长：丁洁民

董事会批准报送日期：2016 年 8 月 11 日

修订信息

| 报告版本号 | 更正、补充公告发布时间 | 更正、补充公告内容 |
|-------|-------------|-----------|
| | | |
| | | |