

## 新疆城建（集团）股份有限公司 2016 年上半年主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《关于做好上市公司 2016 年半年度报告披露工作的通知》要求，《上市公司行业信息披露指引第十号——建筑》、《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》的规定，现将公司 2016 年上半年建筑、房地产业务主要经营数据公告如下：

### 一、 建筑施工业务

业务类型	新签项目数量 (个)	新签合同额(万 元人民币)	同比增 减(%)	本年累计新 签项目数量 (个)	本年累计新签 合同额(万元 人民币)
基建工程	10	16,174.49	220.88	10	16,174.49
房屋建筑	20	29,995.76	-81.86	20	29,995.76

### 二、 房地产开发业务

(1) 报告期内新增房地产储备、开工面积、竣工面积、签约面积、签约金额及其同比变化情况：

	面积/金额	与上年同期增减(%)
新增土地储备(万平方米)	0	0
开工面积(万平方米)	0	0
竣工面积(万平方米)	0	0
签约面积(万平方米)	2.90	10
签约金额(万元人民币)	10,716	8

注：房地产开发的“新签合同额”是指公司房地产销售签约合同额。

(2) 报告期内新增房地产出租情况：

地区	项目	经营业态	出租房地产的建 筑面积(平方米)	上半年租金收入 (万元人民币)	年累计租金收入 (万元人民币)
乌市水磨沟区	城建大厦	写字间	1,620.59	61.24	122.48

### 三、 已签订尚未执行的重大项目进展情况

建筑施工业务：公司于 2016 年 3 月 30 日与新疆信达房地产开发有限公司签订了信达绿城小区乌鲁木齐市北京路 29 号一标段、二标段工程，合同金额为一标段 7,700 万元，二标段 22,900 万元，合同开竣工日期为 2016 年 5 月 1 日至 2017 年 9 月 30 日。后因业主投资计划等原因，公司于 2016 年 6 月与新疆信达房地产开发有限公司解除了该项目施工合同。

上述经营指标和数据为初步统计数据，由于存在各种不确定性，上述经营指标和数据与定期报告披露的数据可能存在差异，仅供参考。

特此公告。

新疆城建（集团）股份有限公司董事会

2016 年 8 月 23 日