

公司代码：600370

公司简称：三房巷

江苏三房巷实业股份有限公司

2016 年半年度报告摘要

一 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

1.2 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	三房巷	600370	未发生变更

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	张民	缪嫦
电话	0510-86229867	0510-86229867
传真	0510-86229823	0510-86229823
电子信箱	jssfx@sfxjt.com	jssfx@sfxjt.com

二 主要财务数据和股东情况

2.1 公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	1,648,414,625.52	1,615,673,957.75	2.03
归属于上市公司股东的净资产	1,231,612,270.22	1,202,072,303.03	2.46
	本报告期 (1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	69,049,624.51	111,903,573.51	-38.30
营业收入	425,894,731.06	520,842,696.28	-18.23
归属于上市公司股东的净利润	32,708,081.83	19,086,085.35	71.37
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	32,518,263.46	16,505,189.68	97.02

加权平均净资产收益率 (%)	2.68	1.59	增加1.09个百分点
基本每股收益 (元 / 股)	0.0410	0.0599	-31.55
稀释每股收益 (元 / 股)	0.0410	0.0599	-31.55

每股收益变动原因说明：较上年同期下降 31.55%，主要是本期公司实施 2015 年度利润分配及资本公积金转增股本方案所致。以公司 2015 年年末总股本 318897692 股为基数，以资本公积金向全体股东每 10 股转增 15 股。转增股本后，公司总股本从 318897692 股增加至 797244230 股。

2.2 前十名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末股东总数（户）				31,691		
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量	
江苏三房巷集团有限公司	境内非国有法人	50.33	401,229,900		质押	401,229,900
天治基金－民生银行－长和 1 号资产管理计划	未知	1.22	9,756,750		未知	
杨一苗	境内自然人	0.35	2,759,300		未知	
刘秋雨	境内自然人	0.28	2,265,500		未知	
吴艳	境内自然人	0.25	2,020,800		未知	
林慧	境内自然人	0.25	2,000,000		未知	
唐琳	境内自然人	0.20	1,567,500		托管	
夏兰	境内自然人	0.19	1,550,050		未知	
姚晓燕	境内自然人	0.19	1,500,090		未知	
孙皎	境内自然人	0.18	1,473,575		未知	
上述股东关联关系或一致行动的说明		未知上述股东之间是否存在关联关系以及是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。				

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

公司不存在优先股。

2.4 控股股东或实际控制人变更情况

☐适用 ☒不适用

三 管理层讨论与分析

2016 年上半年，国内经济增速换挡、新旧动能转换衔接不畅、行业市场竞争依旧激烈，整个宏观经济增速下滑，居民消费持续疲弱，下行压力仍然较大。公司主业纺织印染行业面临低端产能依然过剩，国内消费疲弱，出口增速回落，环保约束还在加大，生产经营成本不断提高的局面，

公司采取积极应对措施，深化内部改革，强基固本，提质增效，经营发展态势平稳；化工行业总体需求趋于平稳，整个行业在稳步发展中调整产业结构，行业竞争进一步加剧，公司切实贯彻年度经营思路和市场策略，强化执行，经营业绩相对稳定；子公司新源热电厂从事热电联产经营多年，主要是为满足公司自身及周边相邻企业的生产生活需要，煤价下跌使热电行业本期营业利润大幅上升。2016年上半年，公司着力优化生产运行，各主要装置安全、稳定运行，生产经营情况总体比较稳定，整体毛利率上升。报告期生产印染布 1419.40 万米，棉纱 5714.51 吨，PBT 工程塑料 7237.94 吨，生产电 11736.65 万度，汽 380469 吨。

2016 年上半年，公司总体经营情况如下：截止报告期末，公司总资产为 1648414625.52 元，同比增长 2.03%；归属于上市公司股东净资产为 1231612270.22 元，同比增长 2.46%。2016 年 1 月至 6 月，公司实现营业收入 425894731.06 元，同比减少 18.23%；实现营业利润 59054005.41 元，同比增长 61.99%；其中归属于母公司的净利润为 32708081.83 元，同比增长 71.37%。

公司积极面对更迭的市场机遇与政策环境，在生产管理、稳固销售、控制成本等方面持续努力。

1、加强管理，提升品质

报告期内，公司以发展为第一要务，把管理作为加快发展的基石，不断深化改革创新，提高经营管理水平，各子公司严格执行“6S”管理标准，创造良好的企业环境，对各项基础管理工作进行梳理优化，从采购、生产、质检各个环节入手，提升工作效率，确保安全生产，严抓重管，不断优化完善内控制度、安全保障措施、质量管理体系，从制度和业务流程上提升品质，确保产品质量、进度、交付及服务不断满足客户要求。

2、平衡发展，稳固销售

公司坚持以客户为中心、以市场为导向的发展战略，坚持以销定产、按订单组织原材料采购和生产的经营模式，认真分析市场价格和产品市场趋势，积极把握市场需求的主线，纺织印染布一改昔日样布展销，转而制成成衣样品进行市场推广；深化绩效管理机制，充分调动销售人员的积极性，发挥各营销主体资源优势，完善资金回收制度；要求每个销售人员主动作为，主动服务，巩固大客户、老客户，积极开拓新客户，强化产销协同，与客户建立长效沟通机制，围绕客户，深入客户，优化服务机制，建立长期稳定的合作关系，将销售工作做稳做实。

3、控制成本，降本增效

2016 年上半年，公司一方面继续以控制成本为目标，着力提升全面预算精细化管理和内部市场化管理水平，加强成本指标对标日常分析管理，通过强化引进新供应商、加大采购招标力度和市场化方式比价，加强采购管理，控制采购成本。另一方面通过技术改造，淘汰部分产能落后高耗能设备，引进低耗能高产能先进设备节能降耗，并提高生产集约化程度，从源头开始，减少浪费，进一步降低生产运营成本，提高产品市场竞争力，2016 年上半年，三项费用较 2015 年同期下降约 5 个百分点。

2016 年下半年，公司将夯实地抓好产品研发、生产和销售工作，提高公司生产运营效率，努力实现年初制定的经营发展目标。公司也将继续加强成本控制的各环节建设，提高效率，真正做到降低成本，提高质量，以争取实现利润最大化。

（一） 主营业务分析

1 财务报表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例（%）
营业收入	425,894,731.06	520,842,696.28	-18.23
营业成本	347,492,857.10	469,034,151.29	-25.91

销售费用	4,230,150.46	4,558,464.48	-7.20
管理费用	16,824,235.59	15,627,079.74	7.66
财务费用	-4,050,364.81	-2,317,989.07	不适用
经营活动产生的现金流量净额	69,049,624.51	111,903,573.51	-38.30
投资活动产生的现金流量净额	-6,382,909.74	-4,560,161.00	不适用
筹资活动产生的现金流量净额	-3,168,114.64	-4,674,318.90	不适用
研发支出	9,053,905.47	8,842,480.77	2.39
营业税金及附加	2,402,141.58	1,581,199.31	51.92
资产减值损失	-58,294.27	-4,095,379.48	98.57
营业外收入	60,000.00	3,314,378.63	-98.19
所得税费用	13,454,592.57	11,162,800.81	20.53

财务费用变动原因说明:主要是本期利息收入增加所致。

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要原因是经济下滑的影响,公司收到的现金与支付的现金同时减少,但收到的现金减少幅度高于支付现金的幅度,致经营活动产生的现金净额减少。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要是本期支付上期新源热电脱硫脱硝工程投入所致。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要是本期大股东股利未划付。

营业税金及附加变动原因说明:主要是本期营业利润上升使交税基数上升所致。

资产减值损失变动原因说明:主要是本期存货跌价准备增加所致。

营业外收入变动原因说明:主要是上期子公司新源公司处置部分固定资产以及本期收到的政府补助比上年同期减少所致。

所得税费用变动原因说明:主要是子公司盈利较上年同期增加所致。

2 其他

(1) 公司利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

报告期内,公司利润来源未发生重大变动。

(2) 公司前期各类融资、重大资产重组事项实施进度分析说明

报告期内,公司无融资、重大资产重组等事项。

(3) 经营计划进展说明

报告期内,公司以产业发展为立足点,不断强化生产经营,严格践行“6S”管理标准,优化生产销售环节。除受纺织行业市场疲软影响,印染布生产未达年初制定计划外,受益于原材料价格的下跌及公司管理层面对市场形势,强化市场开拓,优化管理模式,降本增效,棉纱、PBT及热电基本完成经营计划,取得了良好的经济效益;由于公司管理层推行节能降耗、挖潜增效等措施,减少各项支出,期间费用同比有所下降。

2016年下半年公司将积极应对市场变化,继续稳步推进各项工作目标,公司管理层将带领全体员工,坚定信心,以实现2016年度经营计划。

(4) 其他

报告期公司主要财务指标变化情况分析

单位:元 币种:人民币

项 目	2016年6月30日	2015年12月31日	增减额	增减变动%
-----	------------	-------------	-----	-------

应收账款	77,454,129.25	105,306,221.27	-27,852,092.02	-26.45
预付款项	24,427,466.09	6,348,433.81	18,079,032.28	284.78
其他流动资产	3,501,631.37	1,218,289.31	2,283,342.06	187.42
预收款项	12,379,201.37	6,281,097.32	6,098,104.05	97.09
应付职工薪酬	15,895,775.45	28,641,299.20	-12,745,523.75	-44.50

- 1、应收账款报告期末较年初减少，主要是本期销售收入减少，前期应收款收回所致。
- 2、预付款项报告期末较年初增加，主要是本期预付棉花款增加所致
- 3、其他流动资产报告期末较年初增加，主要是本期待抵扣进项税增加所致。
- 4、预收款项报告期末较年初增加，主要是本期预收客户货款增加所致。
- 5、应付职工薪酬报告期末较年初减少，主要是年初发放了 2015 年年年终奖所致。

(二) 行业、产品或地区经营情况分析

1、主营业务分行业、分产品情况

单位:元 币种:人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
纺织	236,780,598.42	229,662,083.57	3.01	-19.21	-22.12	增加 3.64 个百分点
化工	88,297,791.73	59,903,565.92	32.16	-25.31	-35.79	增加 11.07 个百分点
热电	118,670,772.15	78,232,875.32	34.08	1.01	-19.20	增加 16.50 个百分点
其他	15,638,605.32	13,187,368.85	15.67	-42.31	-30.79	减少 14.04 个百分点
其中：内部抵消	33,493,036.56	33,493,036.56				
主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
染色、整理	147,173,928.95	144,378,572.65	1.90	-14.80	-14.68	减少 0.14 个百分点
纱	89,606,669.47	85,283,510.92	4.82	-25.53	-32.15	增加 9.28 个百分点
PBT 改性树脂	88,297,791.73	59,903,565.92	32.16	-25.31	-35.79	增加 11.07 个百分点
电、蒸汽	118,670,772.15	78,232,875.32	34.08	1.01	-19.20	增加 16.50 个百分点
其他	15,638,605.32	13,187,368.85	15.67	-42.31	-30.79	减少 14.04 个百分点
其中：内部抵消	33,493,036.56	33,493,036.56				

主营业务分行业和分产品情况的说明

纺织行业营业收入比上年同期下降，主要原因是 2016 年纺织印染市场行情低迷，公司放缓了生产和销售进度，销售数量同比下降所致。

纺织行业营业成本比上年同期下降，主要原因是公司管理层推行精细化管理，采取节能降耗、挖潜增效等措施，减少各项支出，以及本期原料价格下降，产品销量下降，对应销售成本下降所致。

棉纱营业收入比上年同期下降，主要原因是本期市场行情低迷，棉纱销量减少所致。

棉纱营业成本比上年同期下降，主要原因是本期棉纱原料棉花单价下降，棉纱销量下降，对应销售成本下降所致。

棉纱毛利率比上年同期增加，主要原因是本期公司管理层推行精细化管理，采取节能降耗、挖潜增效等措施，减少各项支出，且棉纱原料棉花单价较去年同期下降，使棉纱营业成本降幅大于营业收入降幅所致。

化工行业营业收入比上年同期下降，主要原因是受市场环境影响，本期化工产品产量及销量同比下降所致。

化工行业营业成本比上年同期下降，主要原因是本期原料价格下降，产品销量下降，所使用原料数量下降，对应销售成本下降所致。

化工行业毛利率比上年同期上升，主要原因是本期原料价格同比下降，产品销售价格同比上升所致。

电、蒸汽营业成本比上年同期下降，主要原因是本期原煤价格同比下降，公司采取节能降耗，挖潜增效等措施所致。

电、蒸汽毛利率比上年同期上升，主要原因是本期营业收入基本稳定，受益于原煤价格同比下降，营业成本大幅下降所致。

其他毛利率比上年同期下降，主要原因是前期子公司新源公司处理部分废料及本期子公司新雅公司出租的部分固定资产折旧年限到期，计提折旧减少所致。

2、 主营业务分地区情况

单位：元 币种：人民币

地区	营业收入	营业收入比上年增减（%）
国内	347,496,965.60	-15.66
国外	78,397,765.46	-27.96

（三） 核心竞争力分析

报告期内，公司核心竞争力未发生变化。具体可参见 2015 年年度报告。

（四） 投资状况分析

1、 对外股权投资总体分析

报告期内，公司未进行对外股权投资。

（1） 证券投资情况

☐适用 ☒不适用

（2） 持有其他上市公司股权情况

☐适用 ☒不适用

(3) 持有金融企业股权情况

☐适用 ☒不适用

2、非金融类公司委托理财及衍生品投资的情况

(1) 委托理财情况

☐适用 ☒不适用

(2) 委托贷款情况

☐适用 ☒不适用

(3) 其他投资理财及衍生品投资情况

☐适用 ☒不适用

3、募集资金使用情况

(1) 募集资金总体使用情况

☐适用 ☒不适用

(2) 募集资金承诺项目情况

☐适用 ☒不适用

(3) 募集资金变更项目情况

☐适用 ☒不适用

(4) 其他

无

4、主要子公司、参股公司分析

主要控股公司：

1) 江阴济化新材料有限公司，注册资本 600 万美元，本公司占 70%的股权，主要从事生产光纤及化工产品（限包装材料用 PBT），改性工程塑料。截止 2016 年 6 月 30 日，该公司总资产为 33,163.52 万元，净资产为 30,654.63 万元，2016 年 1-6 月实现营业收入 8,829.78 万元，净利润 1,819.91 万元。

2) 江阴新源热电有限公司，注册资本 1200 万美元，本公司占 75%的股权，主要从事生产电力、蒸汽。截止 2016 年 6 月 30 日，该公司总资产为 34,705.67 万元，净资产为 30,014.34 万元，2016 年 1-6 月实现营业收入 12,252.12 万元，净利润 3,084.59 万元。

3) 江阴新雅装饰布有限公司，注册资本 1050 万美元，本公司占 70%的股权，主要从事高档阔幅装饰织物面料的织染及后整理加工。截止 2016 年 6 月 30 日，该公司总资产为 9,167.50 万元，净资产为 8,734.16 万元，2016 年 1-6 月实现营业收入 22.30 万元，净利润-55.17 万元。

4) 江阴兴仁纺织有限公司，注册资本 1200 万美元，本公司占 75%的股权，主要从事生产高档织物、紧密精梳化纤纱、床上用品。截止 2016 年 6 月 30 日，该公司总资产为 16,988.03 万元，净资产为 16,874.73 万元，2016 年 1-6 月实现营业收入 1,358.34 万元，净利润-21.74 万元。

5、非募集资金项目情况

☐适用 ☒不适用

四 涉及财务报告的相关事项

4.1 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计发生变化的，公司应当说明情况、原因及其影响。

报告期公司无会计政策、会计估计变化。

4.2 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的，公司应当说明情况、更正金额、原因及其影响。

报告期公司无重大会计差错。

4.3 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

与上期相比，本期纳入合并范围的子公司未发生变化。

子公司名称	持股比例	表决权比例	注册资本	经营范围
济化公司	70%	70%	600 万美元	光纤及化工产品，改性塑料（限包装材料用 PBT）生产与销售
新源公司	75%	75%	1200 万美元	电力蒸汽的生产与销售
新雅公司	70%	70%	1050 万美元	高档阔幅装饰织物面料的织染及整理加工
兴仁公司	75%	75%	1200 万美元	高档织物、紧密精梳化纤纱等的生产与销售

4.4 半年度财务报告已经审计，并被出具非标准审计报告的，董事会、监事会应当对涉及事项作出说明。

公司本半年度财务报告未经审计。

江苏三房巷实业股份有限公司

董事长：卞平芳

董事会批准报送日期：2016 年 8 月 23 日